

Smlouva o umístění nápojových a potravinových automatů

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany:

1) DRINKS MACHINES, s.r.o.

Zastoupená : Jaroslavem Hauznerem, jednatelem
Sídlo : Ústí nad Labem, Na Luhách 14/1559, PSČ 400 01
IČ : 25405128
Zapsaná : V obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl C, vložka 15730
Banka : KB, č. účtu 3850360217/0100
(dále jen „DM, s.r.o.“)

a

2) Krajská zdravotní, a.s.

Zastoupená : Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem
Sídlo : Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem
IČ : 25488627
DIČ : CZ25488627
Zapsaná : v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
oddíl B, vložka 1550
Banka : ČSOB, č. účtu 216686400/0300
(dále jen „KZ, a.s.“)

I.

1. DM, s.r.o. prohlašuje, že je právnickou osobou řádně zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, kdy předmětem její podnikatelské činnosti je hostinská činnost. DM, s.r.o. prohlašuje, že je mimo jiné vlastníkem zařízení – potravinových a nápojových automatů, prostřednictvím kterých realizuje svou podnikatelskou činnost (dále též „přístroje“).

2. KZ, a.s. prohlašuje, že je právnickou osobou řádně zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, kdy předmětem její podnikatelské činnosti je zejména poskytování zdravotní péče v odštěpných závodech, ve kterých může DM, s.r.o. realizovat svou podnikatelskou činnost.

II.

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v rámci jejich podnikatelské činnosti a vzájemné spolupráce spočívající v umístění a provozování potravinových a nápojových automatů na teplé a chlazené nápoje (dále též „automaty“). DM, s.r.o. je oprávněna na základě této smlouvy umístit v prostorech uvedených v Příloze č. 1 potravinové a nápojové automaty a tyto automaty provozovat za podmínek stanovených touto smlouvou. Za umístění automatů se DM, s.r.o. zavazuje KZ, a.s. zaplatit níže uvedenou úplatu.

DM, s.r.o. je na základě této smlouvy oprávněna umístit automaty v těchto odstěpných závodech KZ, a.s.:

- Nemocnice Děčín, o.z., Děčín II, U Nemocnice 1, PSČ 405 99
- Masarykova nemocnice v Ústí n. Labem, o.z., Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 401 13 Ústí nad Labem,
- Nemocnice Teplice, o.z., Teplice, Duchcovská 53, PSČ 415 29,
- Nemocnice Most, o.z. Most, J.E. Purkyně 270/5, PSČ 434 64,
- Nemocnice Chomutov, o.z., Chomutov, Kochova 1185, PSČ 430 12.

Přesná specifikace prostor pro umístění přístrojů DM, s.r.o. a celkový počet přístrojů je obsažen v Příloze č. 1 této smlouvy – Umístění potravinových a nápojových automatů.

III.

1. DM, s.r.o. se v rámci plnění této smlouvy zavazuje, že bude po celou dobu trvání této smlouvy:

- a) na vlastní náklady provádět instalaci potravinových a nápojových automatů ve všech prostorech blíže určených v Příloze č. 1 této smlouvy a to v místech a dle pokynů KZ, a.s., a to za současného dodržení všech právních předpisů a zásad BOZP, se kterými byla v daném místě seznámena,
- b) provozovat na vlastní náklady řádně a bezpečně umístěné potravinové a nápojové automaty, včetně zajištění jejich pravidelného doplňování příslušnými surovinami,
- c) udržovat umístěné potravinové a nápojové automaty v provozuschopném stavu, který nebude nijak zasahovat do služeb poskytovaných KZ, a.s.,
- d) provádět pravidelnou kontrolu a čištění potravinových a nápojových automatů dle doporučení výrobce tak, aby byla zachována kvalita poskytovaných produktů (tj. prodáváných nápojů a potravin) a byly dodržovány příslušné potravinářské a hygienické normy,
- e) činit úkony k tomu, aby byly respektovány potravinářské a hygienické normy,
- f) v případě, že DM, s.r.o. u jakéhokoli přístroje není schopna zabezpečit poskytování produktů zákazníkům v souladu s příslušnými hygienickými a potravinářskými normami, je povinna tento přístroj bezodkladně odstavit z provozu a o tomto neprodleně informovat KZ, a.s.,
- g) umístit poblíž každého automatu omyvatelný odpadkový koš,
- h) prostory vymezené KZ, a.s. užívat pouze k účelům plnění této smlouvy,

i) řádně a včas hradit KZ, a.s. sjednanou měsíční odměnu za umístění nápojových a potravinových automatů,
schopena dostavit se neprodleně po nahlášení závady na některém z umístěných automatů k zjištění závady a tuto odstranit ve lhůtě do 48 hodin od nahlášení závady. Každý automat bude na viditelném místě označen údaji o provozovateli a kontaktem pro nahlášení poruch.

2. KZ, a.s. se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy:

- a) umožní DM, s.r.o. umístění, montáž a provoz potravinových a nápojových automatů v dohodnutém množství a prostorech k tomu určených na adresách uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy a podle Přílohy č. 1,
- b) umožní přístup zaměstnanců a pracovníků DM, s.r.o. do prostor, ve kterých budou potravinové a nápojové automaty umístěny, za účelem provádění jejich kontroly, doplňování surovin a provádění servisních služeb,
- c) umožní připojení potravinových a nápojových automatů k přívodu vody a elektrické energie,
- d) bude bez zbytečného odkladu po zjištění závady či poruchy na umístěném potravinovém či nápojovém automatu o těchto informovat DM, s.r.o. na určenou kontaktní linku (KZ z této smlouvy nevyplývá žádná povinnost pravidelně kontrolovat automaty či zjišťovat poruchy),
- e) nepřemístí či neodpojí umístěný potravinový či nápojový automat od přívodu vody či elektrické energie, vyjma případů reálně hrozícího nebezpečí na majetku KZ, a.s. nebo majetku a zdraví třetích osob v případě vady přístroje či porušení čl. III. odst. 1 písm. c) až f) nebo reálně hrozící havárie v prostoru, kde je takový automat umístěn, a to pouze na dobu nezbytně nutnou, kdy o takovém úkonu je KZ, a.s. povinna DM, s.r.o. informovat sdělením na určenou kontaktní linku, nebo v případě odstoupení od smlouvy ze strany KZ, a.s.,
- f) neumožní umístění stejných nebo obdobných automatů jiného provozovatele automatů než DM, s.r.o. v jakémkoliv prostoru (objektu) areálů odštěpných závodů vymezených v čl. II. této smlouvy v době účinnosti této smlouvy. Toto ujednání se nepoužije v případě, že DM, s.r.o. odmítne nebo nebude schopena na základě písemně učiněného návrhu na rozšíření/změnu předmětu smlouvy umístit další automat/y, kdy je KZ, a.s. oprávněna určit i druh zboží (potravin či nápojů), v přiměřené době.

3. Ustanovení čl. III. bod 2 písm. f), věta první se nevztahuje na provoz nápojových a potravinových automatů v objektu závodů Nemocnice následné péče Ryjice a Nemocnice následné péče Most v případě koupě těchto závodů KZ, a.s. a na případy, kdy byly v KZ a.s. před účinností této smlouvy potravinové a nápojové automaty umístěny jinými dodavateli, přičemž se jedná zejména o umístění v transfúzních stanicích KZ, a.s..

IV.

1... Prodejní ceny sortimentu potravinových a nápojových automatů určuje výhradně DM, s.r.o.. Veškeré náklady spojené s dodávkou surovin do potravinových a nápojových automatů nese ze svého výlučně DM, s.r.o.

2. DM, s.r.o. se zavazuje platit KZ, a.s. v souvislosti s umístěním potravinových a nápojových automatů v prostorách KZ, a.s. dle Přílohy č. 1 odměnu (včetně nákladů za spotřebu vody a elektrické energie) v celkové výši **70.833,30 Kč** bez DPH měsíčně. K této odměně je nutno připočítat DPH v aktuální výši. Za správné určení aktuální výše DPH je odpovědný DM, s.r.o. Odměna bude placena na účet KZ, a.s. uvedený v záhlaví této smlouvy. Odměna je splatná je

každému 20. dni předcházejícího kalendářního měsíce. Odměna za první kalendářní měsíc je však splatná do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

3. V případě, kdy DM, s.r.o. nebude moci užívat předmět smlouvy – některý z umístěných nápojových a potravinových automatů dle Přílohy č. 1 – z důvodů zavinění na straně KZ, a.s., za toto období a tento automat bude odměna snížena poměrně.

V.

1. DM, s.r.o. bude KZ, a.s. provádět měsíčně vyúčtování počtu porcí nápojů nakoupených za žetony, a to za 1 porci nápoje za smluvní cenu 10,- Kč včetně DPH. Tato služba se týká pouze objektu: Nemocnice Děčín, o.z., laboratoře a transfuzní služba, evidence dárců krve, Děčín II (tento přístroj je nad rámec přístrojů uvedených v Příloze č. 1).

VI.

1. Dále se DM, s.r.o. zavazuje uzavřít darovací smlouvu na sponzorský dar ve výši 50.000,- Kč. Tuto částku uhradí do 45 dnů od data popisu této smlouvy. Neuzavře-li DM, s.r.o. smlouvu ve lhůtě dle předchozí věty, uhradí druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč.

VII.

1. V případě, že DM, s.r.o. poruší povinnost udržovat automaty v provozuschopném stavu vyplývající z čl. III. odst. 1 písm. c) a j), je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každý den, kdy automat není v provozuschopném stavu a odstranění automatu ve výzvě určené době. Smluvní pokutu lze požadovat samostatně za každý automat, který není v provozuschopném stavu. Neodstraní-li DM, s.r.o. automat ve výzvě určené době, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. KZ, a.s. je dále oprávněna odstranit automat na náklady DM, s.r.o.

3. V případě, že DM, s.r.o. poruší při výkonu práv a povinností dle této smlouvy potravinářské nebo hygienické normy je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč za každé jednotlivé porušení a zároveň je KZ, a.s. v takovém případě oprávněna od této smlouvy odstoupit.

3. V případě prodlení s placením měsíční odměny je DM, s.r.o. povinna zaplatit KZ, a.s. smluvní pokutu ve výši 0,1 % z částky uvedené čl. IV odst. 2) za každý den prodlení.

4. V případě vzniku újmy na zdraví třetích osob v příčinné souvislosti s provozem přístrojů DM, s.r.o. je DM, s.r.o. povinna KZ, a.s. uhradit smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč.

5. Zaplacením smluvních pokut dle tohoto článku nezaniká nárok na náhradu škody.

VIII.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

2. Smlouvu lze ukončit:

- a) písemnou dohodou smluvních stran,
- b) písemnou výpovědí
- c) odstoupením.

3. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran, a to bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí tři měsíce. Výpovědní lhůta počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

4. Poruší-li smluvní strana ustanovení této smlouvy podstatným způsobem, kdy za podstatný způsob se v rámci právní jistoty považuje zejména porušení ustanovení čl. III odst. 1 písm. f) může druhá smluvní strana odstoupit s okamžitou platností. Poruší-li smluvní strana ustanovení této smlouvy méně podstatným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit až po uplynutí lhůty poskytnuté k nápravě, kdy tato nesmí být kratší než 5 kalendářních dnů. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení druhé smluvní straně.

VI.

1. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně dozví.

2. Při ukončení smlouvy bude sepsán protokol, jehož obsahem bude zachycení skutečného stavu předmětu prostor a stavu přístrojů v době jejich odvozu DM, s.r.o.. Skutečnosti uvedené do protokolu budou rozhodné pro vzájemné vypořádání. Společně vypracovaný protokol podepíše obě smluvní strany.

VII.

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.

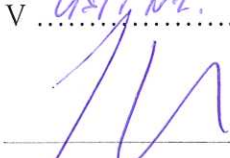
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.


4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 7. 2015.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran a jsou platné pouze v písemné podobě formou číslovaných dodatků.

V Ústí n. L. dne 29. 6. 2015


Jaroslav Hauzner, jednatel
DRINKS MACHINES, s.r.o.


Ing. Petr Fiala, generální ředitel
Krajská Zdravotní, a.s.

DRINKS MACHINES s.r.o.
Na Luhách 14, Ústí nad Labem, 400 01
tel.: 475 211 587 IČ: 25405128
-2-

Příloha č. 1 - Umístění nápojových a potravinových automatů

Příloha č. 1 - Umístění nápojových a potravinových automatů

| Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem | | |
|---|-----------|---------------------|
| DK - vrátnice | 1 | teplé nápoje |
| DK - vrátnice | 1 | studené nápoje |
| DK - vrátnice | 1 | potravinový automat |
| DK - čekárna - 1. patro odb. ambulance | 1 | teplé nápoje |
| DK - čekárna - 1. patro odb. ambulance | 1 | studené nápoje |
| PIO - přízemí (nyní se používá označení pav. G) | 1 | teplé nápoje |
| PIO - přízemí (nyní se používá označení pav. G) | 1 | studené nápoje |
| Protetika - přízemí | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon B - školící centrum - 5. patro | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon B - 3. patro - odb. ambulance | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon B - 3. patro - odb. ambulance | 1 | studené nápoje |
| Pavilon A - Emergency | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon A - Atrium - vrchní pavilon | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon A - Atrium - vrchní pavilon | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon A - Atrium - vrchní pavilon | 1 | studené nápoje |
| Pavilon A - Atrium - spodní pavilon | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon A - Atrium - spodní pavilon | 1 | studené nápoje |
| Pavilon I - infekce - 3. patro | 1 | teplé nápoje |
| Areál V Podhájí - vrátnice | 1 | teplé nápoje |
| Areál V Podhájí - vrátnice | 1 | studené nápoje |
| Budova ředitelství MN | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon C - 4.NP čekárna odd. hematologie | 1 | teplé nápoje |
| Celkem | 22 | |

| Nemocnice Chomutov | | |
|--|----------|----------------|
| Poliklinika - budova B - 1.NP vstupní chodba sekce C | 1 | studené nápoje |
| Poliklinika - budova B - 1.NP vstupní chodba sekce C | 1 | teplé nápoje |
| Budova C - 1.NP - stará zástavba, chir., strav. Provoz | 1 | teplé nápoje |
| Budova D - dostavba - 1.NP vstupní chodba | 1 | studené nápoje |
| Budova D - dostavba - 1.NP vstupní chodba | 1 | teplé nápoje |
| Onkologické centrum - 1.NP vstupní chodba | 1 | teplé nápoje |
| Budova A-brána 2 - venku při vstupu do areálu | 1 | studené nápoje |
| Budova C - 1.NP - stará zástavba, chir., strav. Provoz | 1 | studené nápoje |
| Celkem | 8 | |

| Nemocnice Děčín | | |
|------------------------|----------|----------------|
| Transfuzní oddělení | 1 | teplé nápoje |
| Chirurgická ambulance | 1 | teplé nápoje |
| Chirurgie | 1 | studené nápoje |
| Chirurgie 1. patro | 1 | teplé nápoje |
| Interní pavilon | 1 | teplé nápoje |
| Interní pavilon | 1 | studené nápoje |
| Celkem | 6 | |

| nemocnice Most | | |
|--------------------------|---|----------------|
| poliklinika - vchod | 1 | studené nápoje |
| poliklinika - 1.p. | 1 | teplé nápoje |
| poliklinika - pohotovost | 1 | teplé nápoje |
| monoblok - hala | 2 | teplé nápoje |
| monoblok - hala | 1 | studené nápoje |
| monoblok - 5.p. | 1 | teplé nápoje |
| monoblok - 3.p. | 1 | teplé nápoje |
| blok 2 | 1 | teplé nápoje |
| blok 2 | 1 | studené nápoje |
| budova přenosných nemocí | 1 | teplé nápoje |

| | | |
|----------------------|-----------|---------------|
| centr. operační sály | 1 | teplé/studené |
| Celkem | 12 | |

| Nemocnice Teplice | | |
|---|-----------|----------------|
| Pavilon "I" - chodba u ORO | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon "I" - chodba u ORO | 1 | potravinový |
| Pavilon "A" - poliklinika vstupní hala | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon "A" - poliklinika vstupní hala | 1 | studené nápoje |
| Pavilon "F" - boční vchod u Urologie | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon "F" - boční vchod u Urologie | 1 | studené nápoje |
| Pavilon "F" - vstup na chirurgickou ambulanci | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon "F" - vstup na chirurgickou ambulanci | 1 | studené nápoje |
| Pavilon "F" - vstupní hala ortopedie I. a chir. 1 | 1 | studené nápoje |
| Pavilon "G" - vstup na ambulanci | 1 | teplé nápoje |
| Pavilon "G" - vstup na ambulanci | 1 | studené nápoje |
| Pavilon "J" - chodba 1NP | 1 | teplé nápoje |
| Celkem | 12 | |