

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Akce: Stravovací provoz Krajské zdravotní, a.s.
Nemocnice Chomutov, o.z.
Investor: Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12
401 13 Ústí nad Labem
Odp. projektant: Pavel Šrytr, aut.tech.

Datum: 06/2017

Svazek: B

Č. zakázky: 162108

Stupeň: DPS

B.1 Popis území stavby

- a) **Charakteristika stavebního pozemku**
Jedná se o stávající objekt v areálu Chomutovské nemocnice.
- b) **Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**
☐ Geologický průzkum
☐ Hydrogeologický průzkum
☐ Stavebně historický průzkum
☐ Radonový průzkum
- c) **Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**
Nevyskytují se.
- d) **Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**
Stavba a pozemek se
☐ nachází
 ☐ v záplavovém území
 ☐ v poddolovaném území
☒ nenachází v záplavovém a poddolovaném území
- e) **Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**
Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají negativní vliv na životní prostředí. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality.
Samostatná realizace se neprojeví negativním způsobem na životní prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Vzhledem k druhu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) a to v samotném prostoru stavby a pak při dopravě materiálu a odvozu sutě a stavebního odpadu. Rozsah znečištění bude minimální.
- f) **Požadavky na asanaci, demolici, kácení dřevin**
Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu.
- g) **Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkci lesa (dočasné/ trvalé)**
Zábor zemědělské půdy
☐ Ano
☐ Dočasný
☒ ne
☐ trvalý
- h) **Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**
Napojení na dopravní infrastrukturu: Objekt se nachází v areálu Chomutovské nemocnice, napojení na dopravní infrastrukturu bylo vyřešeno při výstavbě.
Napojení na technickou infrastrukturu: Objekt je napojen na rozvody NN ze stávající trafostanice, na teplou vodu a teplovod z výměňkové stanice a na jednotnou kanalizaci
- i) **Věcné a časové vazby stavby podmiňující, vyvolané, související investice**
Stavba není věcně ani časově vázaná a nepodmiňuje další investice.

B.2 Celkový popis stavby

Urbanistické, architektonické a stavebně-technické řešení stavby je navrženo se zřetelem na účel stavby a její umístění v dané lokalitě.

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Cíl investora (majitele) :

Cílem investora je vybudovat nové stravovací zázemí pro personál s kuchyní, která bude zásobovat celou Chomutovskou nemocnici

Zastavěná plocha RD:	1110,00 m ²
Obestavěný prostor:	cca 19980,00 m ³
Počet uživatelů/pracovníků:	45 zaměstnanců (35 Ž a 10 M)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) **Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Jedná se o stávající objekt bývalé porodnice v areálu Chomutovské nemocnice.

b) **Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Služební vstup do objektu je z jiho-východní strany objektu, vstup pro návštěvníky je z nové přístavby v severo-západním rohu objektu. Export pokrmů bude probíhat v tabletových vozících ze zadní části objektu v severo-západní části.

Z celkového počtu 4 pater budou využívány pouze 2.

1.PP bude využito jako zázemí pro zaměstnance, jako skladové prostory pro kuchyňský provoz, zásobování a zázemí pro vzduchotechnickou jednotku.

1.NP je řešeno jako varna, příprava pokrmů, dělení a jako stravovací provoz pro personál nemocnice včetně sociálního zázemí a nacházet se zde budou i kanceláře a denní místnost pro zaměstnance

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Jedná se o rekreační objekt

Stručný popis postupu výstavby:

- 1) Hrubé stavební práce
- 2) Montáž vnitřních instalací
- 3) Dokončení prací HSV
- 4) Práce PSV
- 5) Fasáda, montáž okenních dveřních výplní
- 6) Dokončení PSV
- 7) Venkovní úpravy
- 8) Dokončení a kompletace

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba

☒ nepodléhá ☐ podléhá

splnění podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

Stavba

☐ je navržena ☒ není navržena

dle podmínek vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecně technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a pozdějších znění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějších předpisů:

- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Vyhl. č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- a další.

Provoz objektu nebude mít negativní vliv na zdraví a životní prostředí.

Při užívání stavby budou dodržovány všechny platné předpisy a zákony o bezpečnosti při užívání staveb.

Pro stavbu jsou navrženy a budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavby při správném provedení a běžné údržbě splňuje požadavky, kterými jsou: mechanickou pevnost a stability, požární odolnosti, ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí, ochrana proti hluku, bezpečnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana. Stavby tyto požadavky musí splňovat po celou dobu plánované životnosti stavby.

Stavba je navržena v souladu s požadavky vyhlášky č.268/2009 Sb.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Zemní práce

Jelikož se jedná o původní objekt, který je bez spodní izolace, je nutné stávající základové zdivo obnažit až na základovou spáru, poté je potřeba základové zdivo doplnit a vyrovnat cementovou maltou. Takto opravené zdivo je nutné opatřit asfaltovým penetračním nátěrem a natavit hydroizolační bitumenové pásy. Jako ochrana proti protržení bude použita nopová fólie s výškou nopu min.20mm. Výkop je nutné zasypat kamenivem frakce 16/32 a hutnit po vrstvách max. 150mm. Kamenivo je potřeba oddělit od rostlé zeminy netkanou geotextilií. Vnitřní omítky budou otlučeny ze 100%, zdivo bude vyspraveno a budou provedeny nové vápenné omítky. Objekt je nutné během rekonstrukce provětrávat z důvodu vysoké vlhkosti.

Pro nově navrženou nůžkovou plošinu v severozápadní části objektu je potřeba vybudovat prohlubeň a základovou desku, tato prohlubeň bude tvořena ze základové desky z prostého betonu s KARI při horním i spodním povrchu a betonovými tvarovkami ze ztraceného bednění.

Dále bude nově vybudován vstup pro návštěvníky formou ocelového přestřešeného schodiště se schodolezem. Schodiště bude kotveno do stávající obvodové stěny objektu a do nově vybudovaných základových patek.

Základy

Stávající základy objektu jsou kamenné s betonovou příměsí.

Svislé nosné konstrukce

Stávající svislé nosné konstrukce jsou tvořeny z cihel plných pálených tl.250 – 600mm. Nové dozdivky v těchto konstrukcích budou prováděny pomocí systémového zdící systému z autoklávovaného pórobetonu odpovídající tloušťky.

Svislé nenosné konstrukce

Stávající svislé nenosné konstrukce jsou tvořeny z cihel plných pálených tl.80 – 200mm. Nové dozdivky v těchto konstrukcích budou prováděny pomocí systémového zdící systému z autoklávaného pórobetonu odpovídající tloušťky.

Vodorovné konstrukce

Vodorovné konstrukce jsou zde tvořeny jako cihelné klenby a jako stropy z keramických vložek. Betonové dlažby a potěry použité na zesílení stropních konstrukcí budou odstraněny a budou provedeny nové betonové potěry v tloušťce 50mm s výztuží KARI.

Nově bude provedeno zastropení nad místností 0.05 ZÁSOBOVÁNÍ. Stávající klenbový strop bude vybourán, bude zde provedena zásobovací rampa a z důvodu potřeby zvýšit strop nad touto místností bude provedeno uložení ocelových profilů HEB 160 do nosných zdí (do kapes) na ocelové profily bude položen trapézový plech 110/220 který bude vylit betonem + přebetonávkou 50mm s vloženou sítí KARI 150/150/4 bude provedena samonivelační stěrka a jako nášlapná vrstva bude použito zátěžové PVC. Jako podhled bude použit sádkokarton s odolností 45 min (požadavek PBŘ) a bude zavěšen na ocelové profily HEB 160.

V místnostech suterénu je nutno odstranit betonové potěry tvořící podlahu, z důvodu vložení nové hydizolace. V tomto případě bude stávající podlaha odstraněna až na terén (podsyp). Bude proveden podsyp v tloušťce 100mm z kameniva fr 16-32, dále bude vytvořena podkladní betonová deska na kterou bude provedena hydroizolace proti zemní vlhkosti a pronikání radonu. Přes izolaci bude provedena v místě kanceláře a zázemí pro zaměstnance tepelná izolace v tloušťce 80mm betonový potěr s KARI v tloušťce 50mm v ostatních místnostech bude na hydroizolaci proveden pouze betonový potěr s KARI v tl.50mm.

Překlady

Stávající překlady jsou zde použity ocelové I profily různých rozměrů a délek. Nové překlady jsou navrženy také jako ocelové I profily různých výšek.

Schodiště

Stávající schodiště v objektu je betonové, které bude pouze opraveno a bude zde provedena dlažba. Nově navržené schodiště bude také betonové.

Konstrukce střechy

Původní střešní krytina již byla vyměněna za novou keramickou taškovou. Není předmětem projektové dokumentace.

Izolace proti vodě

Jelikož se jedná o původní objekt, který je bez spodní izolace, je nutné stávající základové zdivo obnažit až na základovou spáru, poté je potřeba základové zdivo doplnit a vyrovnat cementovou maltou. Takto opravené zdivo je nutné opatřit asfaltovým penetračním nátěrem a natavit hydroizolační bitumenové pásy. Jako ochrana proti protržení bude použita nopová fólie s výškou nopu min.20mm. Výkop je nutné zasypat kamenivem frakce 16/32 a hutnit po vrstvách max. 150mm. Kamenivo je potřeba oddělit od rostlé zeminy netkanou geotextílií.

V místnostech suterénu je nutno odstranit betonové potěry tvořící podlahu, z důvodu vložení nové hydizolace. V tomto případě bude stávající podlaha odstraněna až na terén (podsyp). Bude proveden podsyp v tloušťce 100mm z kameniva fr 16-32, dále bude vytvořena podkladní betonová deska na kterou bude provedena hydroizolace proti zemní vlhkosti a pronikání radonu. Přes izolaci bude provedena v místě kanceláře tepelná izolace v tloušťce 80mm betonový potěr s KARI v tloušťce 50mm v ostatních místnostech bude na hydroizolaci proveden pouze betonový potěr s KARI v tl.50mm.

Izolace proti zemní vlhkosti bude provedena z SBS modifikovaného asfaltu. Asfaltový pás je na spodním povrchu je opatřen separační fólií. Je nutné dodržovat ČSN 73 06 00 – hydroizolace spodních staveb.

Tato hydroizolace zároveň slouží jako opatření proti výskytu středního radonového rizika.

Izolace tepelné

Do konstrukce podlah bude použita tepelná izolace z pěnového polystyrenu EPS 150S (trvalé zatížení tlakem max. 1200kg/m2) tl.80 mm

Podlahové konstrukce

Jednotlivé nášlapné vrstvy v místnostech jsou uvedeny v legendě místností na půdorysech výkresové části. Jsou navrženy zátěžová PVC v kancelářských prostorách a keramické dlažby s potřebnou úpravou protiskluzu.

Zásady provádění podlah:

1. větší plochy nutno rozdělit dilatačními spárami a tyto spáry (šíroké min. 8 mm) musejí probíhat celou konstrukcí (podklad + nášlapná vrstva)
2. oddělit podlahové konstrukce od stěn dilatačními spárami, stejně jako vytápěné plochy od nevytápěných, nutno oddělit schodiště, jednotlivé místnosti apod.

Výplně otvorů

Původní výplně otvorů již byly vyměněny za nové plastové.

Obklady

Obklady jsou do objektu navrženy jako keramické.

Konstrukce truhlářské

V rámci truhlářských prací, budou osazeny dveřní výplně a zařízení kancelářských prostor.

- b) **Konstrukční a materiálové řešení**
Konstrukční a materiálové řešení je popsáno v D.1.1. Architektonicko-stavební části.
- c) **Mechanická odolnost a stabilita**
Jedná se o stávající zděnou stavbu v kombinaci s betonovými ztužujícími prvky.

B.2.7 Požárně bezpečnostní řešení stavby

- a) Rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
 - b) Výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
 - c) Zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
 - d) Zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
 - e) Zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
 - f) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrových míst
 - g) Zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
 - h) Zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
 - i) Posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními
 - j) Rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek
- Všechny výše uvedené body a-j jsou uvedeny v samostatné části dokumentace D.1.3. – Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.8 Zásady hospodaření s energiemi

- a) **Kritéria tepelně technického hodnocení**
Normové hodnoty součinitele prostupu tepla $U_{N,20}$ jednotlivých konstrukcí dle ČSN 73 0540-2:2011 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky

Požadované a doporučené hodnoty součinitele prostupu tepla pro budovy s převládající návrhovou vnitřní teplotou θ_{in} v intervalu 18 °C až 22 °C včetně

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [W/(m ² ·K)]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{rec,20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{pas,20}$
Stěna vnější	0,30 ¹⁾	těžká: 0,25 lehká: 0,20	0,18 až 0,12

Popis konstrukce	Součinitel prostupu tepla [W/(m²·K)]		
	Požadované hodnoty $U_{N,20}$	Doporučené hodnoty $U_{rec,20}$	Doporučené hodnoty pro pasivní budovy $U_{pas,20}$
Střecha strmá se sklonem nad 45°	0,30	0,20	0,18 až 0,12
Střecha plochá a šikmá se sklonem do 45° včetně	0,24	0,16	0,15 až 0,10
Strop s podlahou nad venkovním prostorem	0,24	0,16	0,15 až 0,10
Strop pod nevytápěnou půdou (se střechou bez tepelné izolace)	0,30	0,20	0,15 až 0,10
Stěna k nevytápěné půdě (se střechou bez tepelné izolace)	0,30 ¹⁾	těžká: 0,25 lehká: 0,20	0,18 až 0,12
Podlaha a stěna vytápěného prostoru přilehlá k zemině ^{4), 6)}	0,45	0,30	0,22 až 0,15
Strop a stěna vnitřní z vytápěného k nevytápěnému prostoru	0,60	0,40	0,30 až 0,20
Strop a stěna vnitřní z vytápěného k temperovanému prostoru	0,75	0,50	0,38 až 0,25
Strop a stěna vnější z temperovaného prostoru k venkovnímu prostředí	0,75	0,50	0,38 až 0,25
Podlaha a stěna temperovaného prostoru přilehlá k zemině ⁶⁾	0,85	0,60	0,45 až 0,30
Stěna mezi sousedními budovami ³⁾	1,05	0,70	0,5
Strop mezi prostory s rozdílem teplot do 10 °C včetně	1,05	0,70	
Stěna mezi prostory s rozdílem teplot do 10 °C včetně	1,30	0,90	
Strop vnitřní mezi prostory s rozdílem teplot do 5 °C včetně	2,2	1,45	
Stěna vnitřní mezi prostory s rozdílem teplot do 5 °C včetně	2,7	1,80	
Výplň otvoru ve vnější stěně a strmé střeše, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí, kromě dveří	1,5 ²⁾	1,2	0,8 až 0,6
Šikmá výplň otvoru se sklonem do 45°, z vytápěného prostoru do venkovního prostředí	1,4 ⁷⁾	1,1	0,9
Dveřní výplň otvoru z vytápěného prostoru do venkovního prostředí (včetně rámu)	1,7	1,2	0,9
Výplň otvoru vedoucí z vytápěného do temperovaného prostoru	3,5	2,3	1,7
Výplň otvoru vedoucí z temperovaného prostoru do venkovního prostředí	3,5	2,3	1,7
Šikmá výplň otvoru se sklonem do 45° vedoucí z temperovaného prostoru do venkovního prostředí	2,6	1,7	1,4
Lehký obvodový plášť (LOP), hodnocený jako smontovaná sestava včetně nosných prvků, s poměrnou plochou průsvitné výplně otvoru $f_w = A_w / A$, v m²/m², kde A je celková plocha lehkého obvodového pláště (LOP), v m²; A _w plocha průsvitné výplně otvoru sloužící převážně k osvětlení interiéru včetně příslušných částí rámu v LOP, v m².	$f_w \leq 0,5$	$0,3 + 1,4 \cdot f_w$	$0,2 + f_w$ $0,15 + 0,85 \cdot f_w$
	$f_w > 0,5$	$0,7 + 0,6 \cdot f_w$	
Kovový rám výplně otvoru	-	1,8	1,0
Nekovový rám výplně otvoru ⁵⁾	-	1,3	0,9-0,7
Rám lehkého obvodového pláště	-	1,8	1,2

Poznámky

¹⁾ Pro jednovrstvé zdivo se nejpozději do 31.12.2012 připouští hodnota 0,38 W/(m²·K).

²⁾ Nejpozději do 31.12.2012 se připouští hodnota 1,7 W/(m²·K).

³⁾ Nemusí se vždy jednat o teplosměnnou plochu, ovšem s ohledem na postup výstavby a možné změny způsobu užívání se zajišťuje tepelná ochrana na uvedené úrovni.

⁴⁾ V případě podlahového a stěnového vytápění se do hodnoty součinitele prostupu tepla započítávají pouze vrstvy od roviny, ve které je umístěno vytápění, směrem do exteriéru.

⁵⁾ Platí i pro rámy využívající kombinace materiálů, včetně kovových, jako jsou například dřevo-hliníkové rámy.

⁶⁾ Odpovídá výpočtu součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-4 (tj. bez vlivu zeminy), nikoli výslednému působení podle ČSN EN ISO 13370.

⁷⁾ Nejpozději do 31.12.2012 se připouští hodnota 1,5 W/(m²·K).

Konstrukce jsou navrženy tak, aby splňovaly

☒ požadované hodnoty

☐ doporučené hodnoty

součinitele prostupu tepla.

b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií

Nebylo provedeno posouzení alternativních zdrojů energií.

V objektu je navrženo vytápění teplovodní přípojkou.

B.2.9 Hygienické požadavky na výstavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

a) Odvodňování území včetně zneškodňování odpadních vod:

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, kde napojení dešťových vod je pomocí žlabů a svodů do jednotné kanalizace.

b) Zásobování vodou:

Objekt je napojen na vodovodní řad.

c) Zásobování energiemi teplem:

Objekt je napojen na horkovod pomocí přípojkou ze stávajícího výměníku.

d) Zásobování elektrickou energií:

Objekt je napojen pomocí přípojky NN ze stávající trafostanice.

e) Odvětrávání:

Odvětrávání bude přirozeně a pomocí vzduchotechnických jednotek.

f) Zásady řešení vlivu stavby na okolí

Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají negativní vliv na životní prostředí. Vlastním provozem objektu nevzniknou žádné škodlivé odpady a exhalace. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality.

Samostatná realizace se neprojeví negativním způsobem na životní prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Vzhledem druhu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) a to v samotném prostoru stavby a pak při dopravě materiálu a odvozu suť a stavebního odpadu. Rozsah znečištění bude minimální.

B.2.10 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) Ochrana před pronikáním radonu

Jedná se o stávající objekt

b) Ochrana před bludnými proudy

V místě stavby se nenachází bludné proudy.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Stavba se nenachází v oblasti se seizmicitou

- d) **Ochrana před hlukem**
Stavba se nenachází v oblasti se zvýšeným hlukem.
- e) **Protipovodňová opatření**
Stavba se nenachází v záplavovém území.
- f) **Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**
Ostatní účinky v dané lokalitě nejsou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) **Napojovací místa technické infrastruktury**
Objekt je napojen na horkovod, vodovod, kanalizaci dešťovou i splaškovou a rozvody NN.
- b) **Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**
Připojovací místa a dimenze přípojek jsou řešeny v jednotlivých částech dokumentace (profesích).

B.4 Dopravní řešení

- a) **Popis dopravního řešení**
Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, který se nachází v areálu Chomutovské nemocnice.
- b) **Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**
Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu, který se nachází v areálu Chomutovské nemocnice.
- c) **Pěší a cyklistické stezky**
Pěší a cyklistické stezky se v místě stavby nenachází.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) **Terénní úpravy**
- b) **Použité vegetační prvky**
- c) **Biotechnická opatření**

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) **Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**
Souhrnně se dá konstatovat, že stavba ani její provoz nemají negativní vliv na životní prostředí. Při provozu budovy budou dodržovány všechny legislativně stanovené požadavky na dodržování životního prostředí. Realizací nedojde k zásahu do krajinného rázu lokality.
Samostatná realizace se neprojeví negativním způsobem na životní prostředí v okolí stavby. Okolí bude zatěžováno jen minimálně a krátkodobě. Vzhledem druhu stavby nebudou hodnoty stavebního hluku představovat výrazný vliv na zdraví obyvatel a nebudou překročeny nejvyšší přípustné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku. Při použití hlučných zařízení, budou práce omezeny na minimum. Po dobu výstavby je potřeba počítat se znečištěním ovzduší (prašností) a to v samotném prostoru stavby a pak při dopravě materiálu a odvozu sutě a stavebního odpadu. Rozsah znečištění bude minimální.
- b) **Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.) zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**
Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu v areálu Chomutovské nemocnice.
☒ nejsou vzrostlé stromy.
☐ jsou vzrostlé stromy, pro které se musí žádat o povolení kácet.
V místě stavby
☐ jsou ☒ nejsou památné stromy.
- c) **Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**
Stavby se
☐ nachází ☒ nenachází v chráněném území Natura 2000 či jeho blízkosti.
- d) **Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA**
Nebylo provedeno zjišťovací řízení EIA.

- e) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**
Nejsou navržena ochranná či jiná bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany dle jiných předpisů.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Jedná se o stavbu, která svým charakterem a využitím nepředstavuje pro své okolí žádné riziko.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Potřeby realizace stavby jsou uvedeny v bodě c).

- b) **Odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště není řešeno, předpokládá se zasakování dešťových vod do okolního terénu. A nepředpokládá se výskyt podzemních vod. V případě, že tomu tak nebude a bude třeba zajistit odvodnění stavební jámy, bude provedeno povrchové odvodnění. Prosakující voda bude u paty jámy zachycena systémem obvodových rigolů nebo drénů, které budou svedeny do sběrných studní a odtud bude odčerpávána mimo stavební jámu.

- c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Elektrická energie

Předpokládá se napojení do pilíře elektro. Staveništní přípojka elektro bude vedena v chráničce až do podružného staveništního rozvaděče umístěného v blízkosti nové stavby, tak aby nedošlo k jeho poškození. Trasa přípojky bude zanesena do stavebního deníku s vyznačením polohy.

Zdroj vody

Napojení stavby na vodovod bude z vodoměrné šachty, která bude umístěna na pozemku. Napojení bude provedeno za vodoměrnou sestavu.

Kanalizace

Zařízení staveniště nebude na rozvody kanalizace nijak napojeno. Bude použita mobilní WC buňka.

Telefon

Se zavedením pevných telefonních linek se v ZOV neuvažuje, spojení stavby bude pomocí mobilních telefonů.

Kanceláře, šatny a hygienické zařízení

V rámci navrhovaného ZS se nepočítá vzhledem k rozsahu stavby s osazením stavebních buněk.

- d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Všechny stavební práce budou realizovány na pozemcích investora. Stavba nijak neohrožuje ani negativně neovlivňuje veřejné zájmy. Veškeré stroje a mechanismy, které budou opouštět staveniště, budou řádně očištěny, aby nedocházelo ke znečištění stávajících komunikací.

Odpady budou pravidelně odváženy. Kontejner na stavební odpad musí být svým rozměrem a objemem přiměřený množství a charakteru stavebního odpadu a bude umístěn na nezbytně nutnou dobu na místě, které je pro toto umístění vhodné vzhledem k místu vzniku stavebního odpadu. Pokud není stavební odpad odkládán do kontejneru na stavební odpad, musí být průběžně odvážen. Odpady musí být v kontejneru uloženy tak, aby nemohlo dojít např. k jejich přelétnutí na cizí pozemky apod.

Platí obecné podmínky. Zařízení staveniště musí být používána podle určených postupů. Stavba se nesmí dotknout jiného než řešeného území. Provozem stavby by nemělo být nijak negativně ovlivněno životní prostředí. Poškozené zatravněné plochy budou po dokončení stavby zpětně osety. Likvidace odpadů je popsána v následujícím bodě. Při provozování motorových vozidel bude kladen důraz na zabezpečení případného úniku pohonných a jiných hmot do terénu.

Provoz domu pro okolí objektu nebude znamenat nárůst zátěže hlukem. Hluková zátěž způsobená prováděním stavby a provozem technických zařízení používaných při realizaci stavby a při uvádění do provozu nesmí ve vztahu k vnitřnímu i venkovnímu prostoru překročit limity stanovené v §30 zákona 4. 258/2000 Sb., a §11, §12 Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

- e) **Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**
Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace jsou popsány v předchozím bodě.

Před zahájením stavby

☐ budou ☒ nebudou

prováděny demolice

Před zahájením stavby

☐ bude ☒ nebude

prováděno kácení dřevin.

- f) **Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)**

Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu

- g) **Maximální produkována množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady budou pravidelně odváženy. Kontejner na stavební odpad musí být svým rozměrem a objemem přiměřený množství a charakteru stavebního odpadu a bude umístěn na nezbytně nutnou dobu na místě, které je pro toto umístění vhodné vzhledem k místu vzniku stavebního odpadu. Pokud není stavební odpad odkládán do kontejneru na stavební odpad, musí být průběžně odvážen. Obaly od nového stavebního materiálu a hmot a nezpracované zbytky stavebního materiálu budou roztříděné uskladňovány na stavbě a následně odváženy do nejbližšího Sběrného dvora k recyklaci nebo na smluvně zajištěnou skládku.

U veškerých odpadů vzniklých stavbou bude dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech. Od hierarchie způsobů nakládání s odpady se lze odchýlit jen, pokud se na základě posuzování životního cyklu celkových dopadů zahrnujícího vznik odpadu a nakládání s ním prokáže, že je to vhodné.

Dle § 16 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech je původce odpadů povinen shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Z uvedeného vyplývá, že po čas provádění stavby se budou všechny odpady třídit a odděleně shromažďovat a předávat takto roztříděné oprávněným osobám.

V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s nimi nakládáno v souladu s § 12 zákona o odpadech a s vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Původce odpadů musí mít udělen souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, jak je uvedeno v § 16 odst. 3 zákona o odpadech.

Odpady vytríděné podle jednotlivých druhů a kategorií (vyhláška č. 381/2001 Sb., Katalog odpadů) budou dále zneškodňovány pouze prostřednictvím fyzických osob oprávněných k podnikání nebo právnických osob a výhradně v zařízeních k tomu určených dle § 10 a 12 zákona o odpadech a v souladu s vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu.

Po dokončení stavby budou předloženy doklady o zneškodnění (popř. o dalším využití) všech odpadů vzniklých při této akci.

Předpokládaná tvorba odpadů během výstavby v členění podle kategorizace dle Katalogu odpadů dle Vyhlášky 381/2001 Sb.

030105	piliny, hobliny, odřezky, dřevěná deska, dřevotříska, dýha	O
150101	papírový a/nebo lepenkový obal	O
150102	plastový obal	O
150103	dřevěný obal	O
150104	kovový obal	O
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly znečištěné nebezpečnými látkami	N
150202	sorbent, upotřebená čistící tkanina, filtrační materiál, ochranná tkanina	N
170101	beton	O
170201	dřevo	O
170203	plast	O
170204	sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo znečištěné nebezpečnými látkami	N
170405	železo nebo ocel	O
170407	směsné kovy	O
170411	kabely	O

170802	sádrová stavební hmota	O
200201	biologicky rozložitelný (kompostovatelný) odpad	O
200301	směsný komunální odpad	O
200304	kal ze septiků nebo žump, odpad z chemických toalet	O

- h) Bilance zemních prací, požadavky na přísun či deponie zemin**
Skrývka ornice bude provedena pouze v plochách pod a v blízkosti navrhované stavby. Sejmутá ornice bude mezideponovaná a po dokončení zemních prací bude znovu rozprostřena. Vytěžená zemina a ornice bude skladována hned vedle výkopů a bude vrácena na původní místo. Přebytková zemina bude použita pro úpravu terénních nerovností pozemků, popř. odvezena na skládku.
- i) Ochrana životního prostředí při výstavbě**
Ochrana životního prostředí při výstavbě je popsána v bodech d),e) a g)
- j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů**
Veškeré práce v průběhu výstavby budou prováděny podle platných předpisů a ČSN a za dodržení platných předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, především bude brán zřetel na ustanovení Zákoníku práce, Zákona č.309/2006Sb. a Nařízení vlády 591/2006 Sb. Všichni pracovníci budou proškoleni a přezkoušeni z bezpečnostních předpisů, budou vybaveni ochrannými pomůckami a musí dbát na to, aby tyto pomůcky byly udržovány v provozuschopném stavu. Pracovníci musí dodržovat provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy, zvláště při manipulaci s otevřeným ohněm v blízkosti plynovodních zařízení s médiem.
Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám.
Dodržování bezpečnostních předpisů na stavbě bude věcí prováděcí firmy.
- Při provádění stavebních činností a provozu stavby je povinnost se řídit pokyny a ustanoveními předpisů, ve znění pozdějších předpisů:**
- Nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi
 - Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí
 - Vyhl. č. 101/2005 Sb., Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
 - Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce
 - Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
 - Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)
 - Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na nebezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
 - a další.
- k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**
Jedná se o rekonstrukci stávajícího objektu v areálu Chomutovské nemocnice, který se nachází na pozemku 3452 a 3450/1, k.ú. Chomutov I
- l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**
Stavba nevyžaduje dopravní inženýrská opatření.
- m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**
Nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.
- n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**
Stručný popis postupu výstavby:
1) Hrubé stavební práce
2) Montáž vnitřních instalací

- 3) Dokončení prací HSV
- 4) Práce PSV
- 5) Fasáda, montáž okenních dveřních výplní
- 6) Dokončení PSV
- 7) Venkovní úpravy
- 8) Dokončení a kompletace

Zahájení výstavby: 3Q/2017
Dokončení stavby: 3Q/2019