



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Název veřejné zakázky:

„Výstavba čtyř operačních sálů a sterilizace Krajské zdravotní a.s. – Nemocnice Teplice o.z.“

Zadavatel veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s.
se sídlem Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro otevřené zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky dle § 56 ZZVZ.

Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v textové části zadávací dokumentace a údaji uvedenými v oznámení o zahájení zadávacího řízení, platí údaje uvedené v tomto oznámení.

Zadavatel současně upozorňuje dodavatele na skutečnost, že zadávací dokumentace je souhrnem požadavků zadavatele obsahujících zadávací podmínky této veřejné zakázky a nikoliv souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů. Dodavatel se tak musí při zpracování své nabídky vždy řídit nejen požadavky obsaženými v zadávacích podmínkách, ale též ustanoveními příslušných obecně závazných právních předpisů, zejména ZZVZ.



1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZVZ: jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. c)
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
Sídlo zadavatele: Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat: Ing. Petr Fiala, generální ředitel
Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Jana Macke
Telefon: 477 114 192
e-mail: jana.macke@kzcr.eu
elektronický profil zadavatele: E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/>.

Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí § 211 ZZVZ.

2 Identifikační údaje dodavatele

Dodavatel je povinen uvést v nabídce v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 ZZVZ v návaznosti na ustanovení § 28 písm. g) ZZVZ své identifikační údaje takto:

Obchodní firma nebo název:
Právní forma:
IČ a DIČ:
Sídlo:

Dodavatel v nabídce dále uvede:
Kontaktní osoba dodavatele:
Telefon, e-mail:

3 Vymezení plnění veřejné zakázky

Účel a cíl veřejné zakázky

Účelem této veřejné zakázky je zajištění dostupnosti zdravotní péče v místě plnění veřejné zakázky. Cílem této zakázky je výstavba nového pavilonu čtyř operačních sálů a centrální sterilizace a pooperačního pokoje, dále stavební úprava pavilonu F, demolice bývalého objektu „zařízení staveniště“ a výstavba parkoviště pro zaměstnance.

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je provedení díla spočívajícího ve zhotovení nové budovy pro operační sály a sterilizaci, demolici stávajícího objektu zařízení staveniště a částečné stavební úpravě stávajícího pavilonu F. Zhotovení nové budovy pro operační sály zahrnuje vybudování 4 operačních sálů, sterilizace a pooperačního pokoje. Výstavba bude probíhat na pozemku parcelní číslo 3456/1, Katastrální území Teplice [766003]. Předmět veřejné zakázky je podrobně popsán ve smyslu § 92 odst. 1 ZZVZ v příloze č. 2 této zadávací dokumentace.

D1.01 Pavilon operačních sálů a CS

Předmětem je stavba nového pavilonu čtyř operačních sálů a sterilizace a výstavba parkoviště pro zaměstnance. Nový objekt bude funkčně, provozně i technicky spojen se stávajícími areálovými



objekty. Součástí stavby je i úprava pavilonu F v místě napojení nového objektu na stávající pavilon F – místo připojení a výměna stávajícího výtahu za nový. Zásah v objektu F je řešen samostatnou částí dokumentace - D1.02 Stavební úpravy v pavilonu F.

Nový objekt operačních sálů a sterilizace je obdélníkového tvaru o celkových rozměrech 50,8m x 29,6 m, dále objekt zahrnuje dvě vysutá schodiště a připojovací koridor na stávající pavilon F. Objekt má jedno částečné podzemní podlaží 1. PP – technický koridor, a dvě nadzemní podlaží: 1. NP - technické zázemí a provozní zázemí, 2. NP - lékařské provozy. Během výstavby dojde k vykácení zeleně a k následnému dosázení na vhodných plochách.

D1.02 Stavební úpravy v pavilonu F

Stávající objekt F má pět nadzemních podlaží a jedno podzemní. Nový objekt bude napojen v úrovni 1. PP technickým koridorem a v úrovni 1. NP a 2. NP komunikačně (chodbou). V 1. PP, 1. NP a 2. NP budou provedeny dispoziční úpravy a úpravy obvodového pláště stávajícího objektu. V 1. PP až 4. NP bude zvětšena výtahová šachta a vybudována nová stěna výtahové šachty, včetně zásahu do stropní konstrukce těchto podlaží.

D1.03 Objekt bývalého zařízení staveniště

Předmětem části D1.03 projektové dokumentace je demolice bývalého objektu zařízení staveniště. Bouraný objekt je jednopodlažní, samostatně stojící budova bývalého zařízení staveniště obdélníkového půdorysu o rozměrech 48,3 x 12,25 m, jejíž výška činí cca 3,99 m od úrovně terénu. V obložení vnitřních příček a ve venkovním opláštění objektu byl nalezen azbest.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Výstavba nemocničních zařízení	45215140-0
Výstavba operačních sálů	45215141-7
Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči	45215100-8
Demoliční práce	45111100-9
Odstraňování azbestu	45262660-5
Výstavba parkovišť	45223300-9

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Maximální a nepřekročitelná celková cena za předmět plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících nákladů činí **180 000 000 Kč bez DPH**.

4 Doba plnění veřejné zakázky

Termín realizace a dokončení díla je 24 měsíců od předání staveniště.

Zadavatel stanovuje milníky pro provedení díla v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. Harmonogram prací včetně finančního harmonogramu předloží vybraný dodavatel před podpisem smlouvy.



5 Místo plnění veřejné zakázky

Místo plnění

Areál odštěpného závodu Krajské zdravotní a. s – Nemocnice Teplice, o. z. Duchcovská 53, 415 29 Teplice, pozemek parcelní číslo 3456/1, Katastrální území Teplice [766003]

5.1 Prohlídka místa budoucího plnění a stavební připravenost

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s § 36 a § 97 ZZVZ prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu: **16.11.2016 ve 12,00 hod.**

Sraz zájemců o prohlídku místa plnění bude: před pavilonem F u urgentního příjmu

Kontaktní osoba ve věci prohlídky staveniště: Ing. Tomáš Hála, tel.: 733 591 668

5.2 Účel prohlídky místa plnění, dotazy

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací podkladů.

Při prohlídce místa budoucího plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, odpovědi na ně však budou mít pouze informativní charakter a nebudou pro zadání veřejné zakázky jakkoliv závazné.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele v souladu s § 98 ZZVZ a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

6 Specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu veřejné zakázky, včetně projektové dokumentace a výkazu výměr, tvoří přílohy č.2 této zadávací dokumentace.

Zhotovitel se zavazuje dílo provést dle zadávací dokumentace a projektové dokumentace zpracované společností:

ATELIER PENTA v.o.s., Mrštíkova 12, 586 01 Jihlava
zastoupená ing. arch. Jaromírem Homolkou, CSc. – jednatelem,
IČ: 479 16 621 DIČ: CZ47916621.

7 Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- prokáže ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ
- prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.



Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Dodavatel prokáže základní způsobilost uvedenou v § 74 odst. 1 ZZVZ přeložením dokladů uvedených v § 75 odst. 1 ZZVZ.

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

- Dodavatel prokáže profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením:
- výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
 - dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro:
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování;

Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Dodavatel je v rámci ekonomické kvalifikace povinen prokázat, že jeho celkový roční obrat dosahoval v každém z 3 bezprostředně předcházejících účetních období před zahájením zadávacího řízení minimálně výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci dle § 78 odst. 1 ZZVZ předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobným dokladem.

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Požadavky na prokázání kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu stavebních prací s obdobným předmětem plnění jako v případě této veřejné zakázky, poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení.

Obdobný předmět plnění bude posuzován dle CPV kódu Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči 45215100-8, Výstavba operačních sálů 45215141-7 a Odstraňování azbestu 45262660-5.

Součástí seznamu stavebních prací musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel požaduje předložení následujících osvědčení:

- 1) jednoho osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací dle CPV kódu 45215100-8 (Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči) v minimálním rozsahu 90 000 000 Kč bez DPH.
- 2) jednoho osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací dle CPV kódu 45215141-7 (Výstavba operačních sálů), příp. rekonstrukce operačních sálů v minimálním rozsahu 40 000 000 Kč bez DPH.
- 3) dvou osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací, které obsahovaly činnosti dle CPV kódu 45262660-5 – (Odstraňování azbestu) v minimálním rozsahu 1 000 000 Kč bez DPH za každé osvědčení.

Požadavky na prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Dodavatel je povinen prokázat technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ předložením seznamu techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. Dodavatel prokáže splnění této kvalifikační podmínky předložením strukturovaných profesních životopisů a dokladů o odborné způsobilosti osob, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele.



Strukturovaný profesní životopis musí u každé osoby obsahovat: jméno, příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k dodavateli, pozici v rámci veřejné zakázky, nejdůležitější referenční zakázky (stavební práce), na kterých se technik v minulosti podílel, pokud zadavatel níže požaduje zkušenost s takovou referenční zakázkou, doložku pravdivosti údajů obsažených v životopise opatřenou vlastnoručním podpisem technika.

Zadavatelem požadovaný minimální rozsah seznamu techniků je:

Název pozice	Minimální počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
Hlavní stavbyvedoucí	1	autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby; 7 let praxe při řízení stavebních prací; účast v obdobné funkci nejméně na jedné stavbě dle CPV kódu 45215100-8 (Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči) v minimálním objemu finančních nákladů 90 mil. Kč bez DPH.
Zástupce stavbyvedoucího	1	autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby; 5 let praxe při řízení stavebních prací; účast v obdobné funkci nejméně na jedné stavbě dle CPV kódu 45215100-8 (Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči) v minimálním objemu finančních nákladů 50 mil. Kč bez DPH.
Technik – elektro	1	autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení; 5 let praxe při řízení prací v oblasti elektro, zahrnující obory slaboproud, silnoproud a IT
Technik – vzduchotechnika a klimatizace	1	autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika; 5 let praxe při řízení prací v oblasti vzduchotechnika a klimatizace
Technik – měření a regulace	1	autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická



		zařízení; 5 let praxe v oboru měření a regulace
Technik – rozvod speciálních plynů	1	autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace zdravotní technika; 5 let praxe v oboru rozvody speciálních plynů
Technik BOZP - odborně způsobilá osoba v prevenci rizik	1	platné Osvědčení k odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP a ochrany zdraví při práci podle §10 odst.1 písm. c) zákona 309/2006 Sb. a podle §8 odst. 1 a odst. 2 nařízení vlády č. 592/2006 Sb; minimálně 5 let praxe v oboru „technik-BOZP“

Pozn.: Jeden pracovník může zastávat více pozic v týmu.

Prokázání kvalifikace – pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá doklady v rámci základní a profesní způsobilosti a ekonomické a technické kvalifikace v souladu s § 45 ZZVZ. Pravost a stáří dokladů se řídí § 45 a § 86 ZZVZ.

Splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele dle § 83 a § 85 ZZVZ.

Dodavatel může prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem dle odst. 7 této zadávací dokumentace prostřednictvím poddodavatele (to neplatí v případě základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ). V takovém případě je však dodavatel povinen předložit zadavateli:

- doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ předložením čestného prohlášení a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku a
- písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal kvalifikaci za dodavatele.

Účastník je povinen v nabídce určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím poddodavatele kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek poddodavatele (dle požadavků uvedených výše) obsahovat závazek, že poddodavatel bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Pro případ, že dodavatel bude prokazovat ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ prostřednictvím jiné osoby, zadavatel požaduje, aby dodavatel a osoba, jejímž prostřednictvím dodavatel prokazuje ekonomickou kvalifikaci podle § 78 ZZVZ, nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.



Společná nabídka několika dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 ZZVZ a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ v plném rozsahu. Splnění ekonomické a technické kvalifikace musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím poddodavatele se výše uvedený odstavec této zadávací dokumentace použije obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Zvláštní způsoby prokázání splnění kvalifikace

Dodavatel je oprávněn pro prokázání splnění kvalifikace předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ, pokud je v něm zapsán.

Dodavatel je oprávněn pro prokázání splnění kvalifikace předložit certifikát dodavatele dle § 233 a § 234 ZZVZ, pokud je v něm zapsán.

Dodavatel je oprávněn pro prokázání splnění kvalifikace předložit jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ, pokud je v něm zapsán.

Změna kvalifikace

V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci dodavatele, musí dodavatel postupovat dle § 88 ZZVZ.

8 Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny obligatorním návrhem smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

9 Požadavky na pojištění a bankovní záruky

- Zadavatel vyžaduje od dodavatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě, a to s horní hranicí pojistného plnění nejméně 180 000 000,- Kč (slovy sto osmdesát milionů korun českých) pro období od převzetí staveniště do uzavření zápisu o předání a převzetí zkolaudované stavby. Dodavatel v nabídce předloží čestné prohlášení o splnění této podmínky, před podpisem smlouvy vybraný dodavatel zadavateli předloží originál pojistné smlouvy.
- Zadavatel vyžaduje od dodavatele čestné prohlášení o příslibu banky o vystavení bankovní záruky ve prospěch zadavatele za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla ve výši minimálně 5 % nabízené ceny díla bez DPH.
- Zadavatel vyžaduje od dodavatele čestné prohlášení o příslibu banky o vystavení bankovní záruky ve prospěch zadavatele za odstranění vad díla (předmětu veřejné zakázky) v záruční době ve výši minimálně 5 % ceny díla.

10 Nabídková cena a způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za úplnou realizaci této veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Celková nabídková cena bude v nabídce stanovena jako nejvýše přípustná částka za plnění veřejné zakázky, včetně všech poplatků, nákladů provozních, personálních a organizačních, a veškerých dalších nákladů s plněním veřejné zakázky souvisejících. V nabídkové ceně musí být zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky, a to i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů až do doby ukončení plnění předmětu veřejné zakázky a musí být vztažena k předpokládané době plnění.

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu jako celkovou nabídkovou cenu za úplnou realizaci této veřejné zakázky, a to úplným oceněním výkazu výměr prostřednictvím doplnění jednotkových cen v Kč bez DPH k jednotlivým položkám stavebních prací, dodávek a služeb, uvedeným v příloze č. 2 této zadávací dokumentace nazvané „Soupis prací“.

Zadavatel nestanoví objektivní kritéria, za nichž je možné překročit výši nabídkové ceny. Zadavatel nebude akceptovat požadavky na navýšení nabídkové ceny, v případě, že požadované náklady vybraný dodavatel objektivně mohl a měl při vynaložení odborné péče zahrnout do nabídkové ceny a neučinil tak. Za překročení nabídkové ceny se nepovažuje zvýšení daně z přidané hodnoty v případě, že po dobu plnění veřejné zakázky dojde ke změně jejích zákonných sazeb.

Dodavatel vloží jím vyplněný soupis prací dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace do své nabídky. Údaj o celkové ceně v Kč bez DPH dodavatel rovněž uvede na k tomu určeném krycím listu nabídky a dále do odst. VII.1 návrhu smlouvy. Musí přitom platit, že výše uvedené cenové údaje se musí shodovat ve své výši.

11 Požadavky na způsob zpracování nabídky

- Listinná nabídka bude předložena v jednom výtisku a doručena zadavateli v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky;
- Celá listinná nabídka bude současně předložena elektronicky ve formátu *pdf a pokud možno v jednom souboru.
- Návrh smlouvy bude současně předložen elektronicky ve formátu *doc nebo *docx;
- Nosič elektronické formy nabídky (CD nebo DVD) obsahující nabídku a návrh kupní smlouvy v požadovaném formátu bude opatřen identifikačními údaji dodavatele a názvem veřejné zakázky;
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Struktura nabídky

Zadavatel doporučuje řazení řádně očíslovaných listů nabídky v tomto pořadí:

- 1) Krycí list nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele;
- 2) Doklady prokazující splnění kritérií kvalifikace dle ZZVZ a dle bodu 7 zadávací dokumentace;
- 3) Obligatoční návrh smlouvy včetně příloh (příloha č. 3 této zadávací dokumentace);
- 4) Položkový rozpočet stavebních prací, včetně rekapitulace celkových nákladů stavby – oceněný soupis prací.
- 5) Seznam předpokládaných poddodavatelů v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 ZZVZ

6) Ostatní doklady a dokumenty požadované zadavatelem

Zadavatel doporučuje nabídku řádně svázat a zajistit proti manipulaci.

Údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně respektovat při zpracování nabídky. Nedodržení požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci nebo změny obchodních podmínek v návrhu smlouvy budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a dodavatel může být vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

12 Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 98 ZZVZ. **Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.**

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 99 ZZVZ. **Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.**

13 Podmínky pro podání nabídky

Podání nabídky v listinné podobě

Nabídky v listinné podobě podají dodavatelé osobně nebo je zasílají v uzavřených obálkách označených:

„NEOTEVÍRAT – VZ: „Výstavba čtyř operačních sálů a sterilizace Krajské zdravotní a.s. – Nemocnice Teplice o.z.“

Zadavatel doporučuje, aby obálky byly na uzavření opatřeny razítkem, případně podpisem dodavatele, je-li fyzickou osobou, či jeho oprávněným zástupcem, je-li právnickou osobou.

Nabídky v listinné podobě podávají dodavatelé v podatelně společnosti na adrese:

Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem

(pondělí až čtvrtek od 8.00 do 14.00 hod, pátek od 8.00 do 13.00 hod)

Elektronické podávání nabídek

Dodavatel je oprávněn podat nabídku v elektronické podobě prostřednictvím systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/>.

Nabídka s návrhem smlouvy musí být elektronicky podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> a v oznámení o zahájení zadávacího řízení uveřejněného ve Věstníku veřejných zakázek.



Otevírání nabídek

Zahájení otevírání obálek proběhne ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v zasedací místnosti budovy R na adrese Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

Na otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci dodavatelů (maximálně dvě osoby za dodavatele, které se prokážou platnou plnou mocí, nejde-li o statutární orgán dodavatele nebo jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Otevírání nabídek proběhne v souladu s § 109 a § 110 ZZVZ.

14 Způsob a kritérium hodnocení nabídek

V souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ je základním hodnotícím kritériem pro zadání nadlimitní veřejné zakázky kritérium nejnížší nabídkové ceny bez DPH.

Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí došlé nabídky podle výše celkové ceny v Kč bez DPH ve smyslu bodu 10 této zadávací dokumentace. Nabídka s nejnížší celkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako nejvýhodnější.

15 Jistota

K zajištění splnění povinností účastníka vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 3 600 000 Kč.

Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 41 ZZVZ.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 264384220

Kód banky: 0300

Název banky: ČSOB, a.s.

Dodavatel musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČO dodavatele

Specifický symbol: neuvádí se

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: složení peněžní částky na výše uvedený účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ, jde-li o bankovní záruku, nebo
- předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 ZZVZ, jde-li o pojištění záruky.



V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele:

- po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

16 Podmínky pro uzavření smlouvy

Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ požaduje poskytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy, a to formou dodání originálů, nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a informací a dokladů dle § 104 odst. 2 písm. a) a b), tedy identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a doklady, z nichž vyplývá vztah všech skutečných majitelů k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

17 Vyhrazené změny závazků

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky.

Podmínky, za kterých je zadavatel oprávněn změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, jsou následující:

- vybraný dodavatel (zhotovitel předmětu plnění veřejné zakázky) je v prodlení o více než 35 dní oproti příslušnému milníku uvedenému v harmonogramu prací, který je přílohou závazného návrhu smlouvy; a současně
- vybraný dodavatel ani po obdržení písemné výzvy od zadavatele (objednatele), ve které bude dodavateli stanovena dodatečná přiměřená lhůta k nápravě, nezhojí své prodlení ve vztahu k příslušnému milníku dle harmonogramu.

Způsob určení nového dodavatele:

Za nového dodavatele předmětu plnění bude poptán účastník zadávacího řízení, který se na základě proběhlého hodnocení umístil jako druhý v pořadí. Pokud tento dodavatel odmítne nahradit do té doby vybraného dodavatele (dodavatele do té doby realizujícího předmět plnění), poptá zadavatel následujícího dodavatele dle umístění na základě hodnocení této veřejné zakázky.

18 Práva zadavatele

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

- Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 360 kalendářních dnů a počátkem zadávací lhůty je v souladu s § 40 odst. 1 ZZVZ konec lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si v souladu s § 211 ZZVZ vyhrazuje komunikovat s dodavatelem pouze písemnou formou.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit, pokud nastanou podmínky uvedené v § 127 ZZVZ
- Zadavatel nehradí dodavateli případné náklady spojené s nabídkou a nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu zadávacího řízení. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel je oprávněn změnit či doplnit zadávací podmínky po celou dobu lhůty pro podání nabídek.
- Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované obchodní a platební podmínky další podmínkou, podmíněním nebo uvedením několika rozdílných údajů je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel v souladu s ustanovením § 218 odst. 1 ZZVZ v nabídce označil údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem zadavatele daných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv.

19 Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
Příloha č. 2: Projektová dokumentace vč. Soupisu prací
Příloha č. 3: Obligatorní návrh smlouvy o dílo
Příloha č. 4: Milníky pro stanovení harmonogramu

V Ústí nad Labem dne: 31-10-2016

02  Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627 

Ing. Petr Fiala
generální ředitel společnosti

