



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro podlimitní řízení na stavební práce zadávané v otevřeném řízení dle § 27 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“).

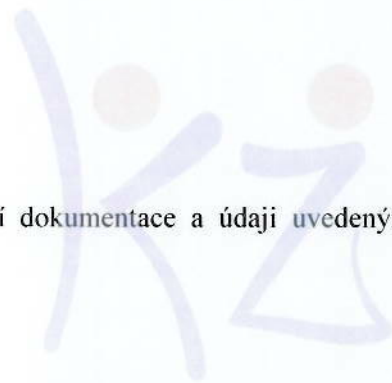
Název veřejné zakázky:

„Revitalizace areálu KOC V Podhájí – zateplení objektu a zřízení nemocniční lékárny Krajská zdravotní, a.s. Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.“

Zadavatel veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s.
se sídlem Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627

Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v textové části Zadávací dokumentace a údaji uvedenými v oznámení o zakázce, platí údaje uvedené v oznámení o zakázce.





Výzva k podání nabídky

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZVZ: jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d)
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
Sídlo zadavatele: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Osoby oprávněné jednat:

- a) ve věcech smluvních: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti, na základě pověření představenstvem společnosti
- b) ve věcech technických:
- c) ve věci veřejné zakázky: Zbyněk Tichý, telefon: 477117957, e-mail: zbynek.tichy@kzcr.eu

elektronický profil zadavatele: E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/>.

Komunikace mezi zadavatelem a uchazečem se řídí § 148 ZVZ a § 149 ZVZ.

2. Identifikační údaje uchazeče

Uchazeč je povinen uvést v nabídce v souladu s ustanovením § 68 odst. 2 ZVZ v návaznosti na ustanovení § 17 písm. d) ZVZ své identifikační údaje takto:

Obchodní firma nebo název:

Právní forma:

IČ a DIČ:

Sídlo:

Uchazeč v nabídce dále uvede:

Jména, příjmení a funkce členů statutárního orgánu:

Kontaktní osoba uchazeče:

Telefon, e-mail:





3. Vymezení plnění veřejné zakázky

3.0 Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je uzavření Smlouvy o dílo, jejíž předmětem je zhotovení stavby. Stavba je projektovou dokumentací členěna na stavební objekty – SO 01 zateplení objektu a SO 02 zřízení nemocniční lékárny.

SO 01 Zateplení objektu

Stavební objekt SO 01 řeší provedení kompletního zateplení obálky budovy Komplexního onkologického centra V Podhájí, nacházejícího se V Podhájí č. 791/21, v Ústí nad Labem, na parcele č. 367/2 v katastrálním území Klíše. V rámci kontaktního zateplení obvodového pláště objektu bude provedeno zateplení obvodových stěn včetně soklu, zateplení ostění, parapetů a nadpraží otvorů v obvodovém plášti, zateplení střechy. Zateplení bude provedeno certifikovaným kontaktním zateplovacím systémem s izolantem z minerální vaty, doplněním v místě soklu deskami z extrudovaného polystyrenu. Střešní plášť bude zateplen polystyrenovými spádovými klíny.

SO 02 Zřízení nemocniční lékárny

Stavební objekt SO 02 řeší zřízení nové nemocniční lékárny v stávajících prostorech v 1.NP budovy Komplexního onkologického centra V Podhájí č. 791/21, v Ústí nad Labem, na parcele č. 367/2 v katastrálním území Klíše. Navrženými stavebními úpravami dojde k vytvoření nemocniční lékárny základního typu.

3.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Základní technická specifikace zakázky:

Zadavatel výslovně požaduje, aby uchazeč ve své nabídce akceptoval tyto základní kvalitativní vlastnosti dodávaných materiálů a výrobků, kdy nabízené řešení musí být v souladu mj. s ČSN 732901, ČSN 73 2902, včetně případných dalších zákonů, norem a vyhlášek použitých v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci včetně všech příloh.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

45000000-7 - Stavební práce

45215100-8 - Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na předmět plnění včetně všech souvisejících nákladů činí:

stavební objekt	název objektu	cena bez DPH
SO 101	Zateplení objektu	18 446 281 Kč
SO 102	Zřízení nemocniční lékárny	2 537 190 Kč
	Celkem	20 983 471 Kč

3.3 Technická specifikace

Bližší technický a technologický popis jednotlivých součástí předmětu této zakázky, včetně projektové dokumentace a výkazu výměr, tvoří přílohy této zadávací dokumentace.

Generální projektant: Ctibor Žezulka - ZEFRAPROJEKT
Masarykova 3488/1



400 01 Ústí nad Labem

IČO 19021305

Hlavní projektant: Ctibor Žežulka, ČKAIT 0400750, pozemní stavby

Veškeré požadavky na zhotovitele vyplývající z projektové dokumentace jsou pro zhotovitele závazné a musí být zahrnuty již v nabídce dodavatele.

3.4 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací a předání staveniště: 09/2016

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá (při průběhu zadávacího řízení bez průtahů), že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

Ukončením realizace veřejné zakázky je předání díla bez závad a nedodělků oboustranně potvrzené na předávacím protokolu.

Termín realizace a dokončení díla (**maximálně 6 měsíců od podpisu smlouvy**) doplní uchazeč do obligatorního návrhu smlouvy, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo prodloužit termín dokončení díla v případě neočekávaných událostí - komplikací na straně zadavatele.

3.5 Místo plnění veřejné zakázky

Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., V Podhájí 791/21, Ústí nad Labem, na parcele 367/2 v k.ú. Klíše.

3.6 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje všem zájemcům prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky, a to v termínu dne **21.07.2016 v 9:00 hodin** se srazem zájemců na adrese místa plnění před vstupem do budovy KOC (50.6766481N, 14.0113644E). Kontaktní osoba zadavatele ve věci prohlídky staveniště:

Novotný Pavel

e-mail: pavel.novotny@kzcr.eu

tel. +420 734 415 788

Účel prohlídky

Prohlídka místa budoucího plnění veřejné zakázky slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry.

Způsob vyjasnění případných dotazů

Při prohlídce místa plnění mohou dodavatelé vznášet dotazy a připomínky, odpovědi na ně však budou mít pouze informativní charakter a nebudou pro zadání veřejné zakázky právně závaznými.

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je potenciální uchazeč o veřejnou zakázku oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je uchazeč, který:

- splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 ZVZ,



- splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 ZVZ,
- předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 ZVZ.

Neprokáže-li uchazeč splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude dle § 60 odst. 1 ZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel požaduje v nabídkách prokázat kvalifikaci dle § 50 až § 56 ZVZ v tomto rozsahu:

a) Základních kvalifikačních předpokladů dle § 53 ZVZ

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:	Způsob prokázání splnění:
který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem	



Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:	Způsob prokázání splnění:
statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podávali nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
který není v likvidaci	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>



Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:	Způsob prokázání splnění:
který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek;	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>
vůči němuž nebyla v posledních 3 letech zavedena dočasná správa nebo v posledních 3 letech uplatněno opatření k řešení krize podle zákona upravujícího ozdravné postupy a řešení krize na finančním trhu.	<i>Dodavatel prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů písmeno a) až l) předložením čestného prohlášení dle § 62 odst. 2 ZVZ</i>

b) Profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 ZVZ

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením	Způsob prokázání splnění:
výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či předložením výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán	<i>Profesní kvalifikační předpoklady prokazuje dodavatel předložením dokladů v rozsahu stanoveném v § 54 písm. a) a b) ZVZ</i>
dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci	<i>Profesní kvalifikační předpoklady prokazuje dodavatel předložením dokladů v rozsahu stanoveném v § 54 písm. a) a b) ZVZ</i>


c) K prokázání technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 ZVZ

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokazuje dodavatel:	Způsob prokázání splnění:
předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních pěti letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění. Uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží osvědčení, že v posledních pěti letech provedl minimálně 3 stavební zakázky, jejichž předmětem plnění byly stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči dle CPV 45215100-8 v částce minimálně 10 000 000 Kč bez DPH za každou zakázku. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací. Dále musí osvědčení obsahovat údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně a odborně. Pro úplnost zadavatel dodává, že bude-li se v případě významné zakázky jednat o doposud neukončenou zakázku, je uchazeč povinen prokázat, že v rámci této zakázky již bylo provedeno a objednatel akceptováno plnění v zadavatelem požadované hodnotě.	<i>Předložením seznamu významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí; přílohou tohoto seznamu musí být:</i> 1) <i>osvědčení vydané či podepsané veřejným zadavatelem, pokud bylo plnění dodáno veřejnému zadavateli, nebo</i> 2) <i>osvědčení vydaná jinou osobou, pokud bylo plnění dodáno jiné osobě než veřejnému zadavateli nebo</i> 3) <i>smlouva s jinou osobou a doklad o uskutečnění plnění dodavatele, není-li současně možné osvědčení podle bodu 2 od této osoby získat z důvodu spočívajících na její straně,</i>
předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců Uchazeč splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud předloží - Osvědčení o autorizaci jednoho autorizovaného inženýra nebo technika podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Pozemní stavby“	<i>Předložením osvědčení o autorizaci</i>

d) Forma splnění kvalifikace

- Splnění **základních** kvalifikačních předpokladů se u podlimitní veřejné zakázky prokazuje předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované veřejným zadavatelem. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci



kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce účastník se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

- Splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů lze taktéž prokázat v souladu s § 134 ZVZ, § 127 odst. 4 ZVZ.

e) Zadavatel požaduje dle § 50 odst. 1 ZVZ, aby uchazeč předložil čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Součástí nabídky uchazeče musí být rovněž dokumentace vyžadovaná zákonem o veřejných zakázkách v ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ, a to:

- Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele.
- Má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek.
- Prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou. Prohlášení musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

V případě, že uchazeč nepředloží výše požadované dokumenty, bude zadavatelem vyloučen z výběrového řízení. V případě podání nabídky uchazeče ve formě sdružení, musí výše uvedené požadavky dle ustanovení § 68 odst. 3 ZVZ splnit a předložit všichni členové sdružení.

5. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 4).

5.1 Uchazeč doplní závazný vzor smlouvy pouze o relevantní informace vyžadované zadavatelem a označené v poli **[DOPLNÍ UCHAZEČ]**. V případě nabídky podávané společně několika uchazeči je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost, totéž platí, pokud je uchazečem fyzická osoba.

5.2 Uchazeč doplní také přílohy vzoru smlouvy, pokud tyto přílohy doplnění výslovně vyžadují (zejm. v polích označených **[DOPLNÍ UCHAZEČ]**).

5.3 Doplnění v návrhu smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci včetně všech jejích příloh; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

5.4 Uchazeč vzor smlouvy podepsaný osobou oprávněnou zastupovat uchazeče a doplněný dle výše uvedených pokynů učiní součástí nabídky. Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu požadované smlouvy. Podává-li nabídku více uchazečů společně, návrh smlouvy musí být



podepsán statutárními orgány nebo osobami prokazatelně oprávněnými zastupovat uchazeče, kteří tvoří „sdružení“ (či jinou právní formu), nebo uchazečem, který byl ostatními členy takového „sdružení“ k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

5.5 Vybraný uchazeč bude uskutečňovat svou činnost po podpisu smlouvy na plnění zakázky podle pokynů zadavatele a v souladu s jeho zájmy, pokud tyto nebudou v rozporu s obecně platnými právními předpisy.

Vítězný uchazeč před uzavřením smlouvy doloží:

Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Uchazeč musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu, přičemž pojistná částka předmětného pojištění musí činit alespoň 20 000 000,- Kč.

V případě, že uchazečem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude předkládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené uchazečem – sdružením při realizaci zakázky, tzn., že všichni dodavatele budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnosti za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Pojistnou smlouvu, kterou zadavatel požaduje jako přílohu Smlouvy o dílo, není nutné předkládat již v rámci nabídky do výběrového řízení. Tato předmětná smlouva může být předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vítězného uchazeče před podpisem smlouvy.

6. Požadavky na zpracování nabídky

- Listinná nabídka bude předložena v jednom výtisku
- Celá listinná nabídka bude současně předložena v elektronické podobě ve formátu *pdf a pokud možno v jednom souboru.
- Návrh smlouvy bude současně přiložen v elektronické podobě ve formátu *doc nebo *docx;
- Nosič elektronické podoby (CD nebo DVD) obsahující nabídku a návrh smlouvy v požadovaném formátu bude opatřen identifikačními údaji uchazeče a názvem veřejné zakázky;
- Nabídka bude zpracována v českém jazyce a podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Jistota

Zadavatel v souladu s § 67 ZVZ požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení, poskytli jistotu ve výši 400 000,- Kč. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky platí níže uvedené údaje:

- bankovní spojení: ČSOB, a.s.
- číslo účtu: 264384220/0300
- variabilní symbol: IČ uchazeče
- specifický symbol: neuvádí se

Jistota poskytnutá formou peněžní částky musí být na účet zadavatele připsána nejpozději v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeč poskytne spolu s nabídkou doklad o



odepsání příslušné peněžní částky z jeho účtu ve prospěch účtu zadavatele a v nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být jistota v ZVZ stanovených případech vrácena.

Zadavateli případně poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem v případě, že uchazeč:

- v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku; nebo
- odmítl uzavřít se zadavatelem smlouvu na plnění veřejné zakázky podle § 82 odst. 2 a 4 ZVZ; nebo
- neposkytl zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZVZ.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky předloží uchazeč zadavateli společně s nabídkou výhradně originál příslušné záruční listiny. Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že banka poskytne zadavateli plnění až do výše zaručené částky bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s ustanovením § 67 ZVZ, a to na základě sdělení zadavatele, že uchazeč:

- v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku; nebo
- odmítl uzavřít se zadavatelem smlouvu na plnění veřejné zakázky podle § 82 odst. 2 a 4 ZVZ; nebo
- neposkytl zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZVZ.

Platnost bankovní záruky musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídky a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Originál bankovní záruky bude vložen do nabídky tak, aby jej zadavatel mohl oddělit od ostatních dokumentů a vrátit uchazeči. Současně s originálem bankovní záruky uchazeč vloží do nabídky rovněž i jeho kopii, která bude pevně spojena s nabídkou.

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplácet zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 ZVZ pojistné plnění.

Z obsahu záruční listiny musí být nepochybné, že pojišťovna poskytne zadavateli plnění až do výše požadované částky, dle bodu 12.2 věta první zadávací dokumentace, bez odkladu a bez námitek po obdržení první výzvy zadavatele v souladu s ustanovením § 67 ZVZ, a to na základě sdělení zadavatele, že uchazeč:

- v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku; nebo
- odmítl uzavřít se zadavatelem smlouvu na plnění veřejné zakázky podle § 82 odst. 2 a 4 ZVZ; nebo
- neposkytl zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZVZ.

Platnost záruční listiny musí začínat nejpozději posledním dnem lhůty pro podání nabídek a trvat po celou dobu zadávací lhůty.

Originál záruční listiny bude vložen do nabídky tak, aby jej zadavatel mohl oddělit od ostatních dokumentů a vrátit uchazeči. Současně s originálem záruční listiny uchazeč vloží do nabídky rovněž i její kopii, která bude pevně spojena s nabídkou.

Pokud uchazeč v rozporu se ZVZ nebo zadávacími podmínkami zrušil nebo změnil nabídku, odmítl-li uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 2 a 4 ZVZ nebo nesplnil-li povinnost poskytnout zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy podle § 82 odst. 4 ZVZ, má zadavatel právo na plnění z bankovní záruky nebo na pojistné plnění z pojištění záruky nebo mu připadá poskytnutá peněžní jistota včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.



6.0 Struktura nabídky

Součástí nabídky musí být:

Zadavatel doporučuje řazení řádně očíslovaných listů nabídky v tomto pořadí:

- 1) Krycí list (příloha č. 1 této zadávací dokumentace) podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče;
- 2) Doklady prokazující kvalifikační předpoklady dle bodu 4 zadávací dokumentace a čestné prohlášení dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace
- 3) Doklad dle § 68 odst. 3 ZVZ
- 4) Obligatorní návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (příloha č. 4 této zadávací dokumentace);
- 5) Položkový rozpočet stavebních prací včetně rekapitulace celkových nákladů stavby – výkaz výměr
Chybějící nebo nulová položka ve výkazu bez odborného odůvodnění může být považována za nesplnění předmětu veřejné zakázky a uchazeč může být vyloučen ze zadávacího řízení; v případě rozdílu mezi výkazem výměr a ostatními podklady projektové dokumentace je pro účely výpočtu nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr.
- 6) Seznam předpokládaných subdodavatelů (pouze v případě, že uchazeč subdodavatele plánuje využít)
- 7) Zadavatel doporučuje nabídku řádně svázat a zajistit proti manipulaci.

Přílohy uvedené v obligatorním návrhu smlouvy, přiloží vítězný uchazeč až při podpisu smlouvy. Vyplněný výkaz výměr (položkový rozpočet) **musí** být součástí nabídky. Součástí nabídky bude také vyplněný výkaz výměr v digitální podobě formátu xls/xlsx na CD/DVD

6.2 Nabídková cena musí obsahovat přiměřený zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.). Nabídková cena musí respektovat strukturu stanovenou zadavatelem včetně rozdělení na jednotlivé položky. Dílčí nabídková cena za konkrétní položku tak musí odpovídat výlučně veškerým nákladům k realizaci této konkrétní položky a přiměřenému zisku.

6.3 Uchazeč vloží nabídkovou cenu ve struktuře tabulek stanovených zadavatelem (výkaz výměr) pro příslušnou část do nabídky a dále vloží cenové údaje z těchto tabulek do jím předkládaného návrhu smlouvy (na místa k tomu určená), přičemž musí platit, že takto zpracovaná nabídková cena (a samozřejmě všechny dílčí jednotkové ceny) bude shodná jak v předkládaném návrhu smlouvy, tak v tabulkách, které jsou vloženy do nabídky uchazeče. Údaj o celkové ceně plnění za dobu trvání smlouvy v Kč bez DPH uchazeč uvede rovněž na určeném místě v krycím listu nabídky.

6.4 V tabulkách určených k vložení nabídkové ceny jsou uchazeči oprávněni vyplňovat jen k tomu určená pole. Nad rámec výše uvedeného nejsou uchazeči oprávněni jakkoli zasahovat do struktury těchto tabulek, zejména pak do předdefinovaných výpočetních vzorců. Jakýkoli zásah do struktury tabulek v rozporu s tímto ustanovením zadávací dokumentace může být považován za porušení zadávacích podmínek veřejné zakázky.

6.5 Pro všechny stavební objekty této veřejné zakázky bez dalšího platí, že uchazeči jsou povinni stanovit nabídkovou cenu (resp. každou její dílčí položku) tak, aby naceňované položky zahrnovaly veškeré skutečné náklady uchazeče na poskytování služeb (tj. fixní i variabilní náklady, náklady materiální a personální apod.) a přiměřený zisk. V souladu s § 77 odst. 1 ZVZ posoudí hodnotící komise výši nabídkových cen (resp. výši každé dílčí položky) ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a shledá-li nabídkové ceny (resp. ceny některé z dílčích položek) některého z uchazečů jako mimořádně nízké ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, bude postupovat v souladu se shora citovaným ustanovením.

Uchazeči jsou odpovědní za pečlivé prostudování zadávací dokumentace včetně jejích příloh.



Údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně respektovat při zpracování nabídky. Nedodržení požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci nebo změny obchodních podmínek v návrhu smlouvy budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a uchazeč bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

7. Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Poskytování dodatečných informací se řídí ustanovením dle § 49 ZVZ a dle § 4 vyhlášky č. 9/2011 Sb., kterou se stanoví podrobnější podmínky týkající se elektronických nástrojů a úkonů učiněných elektronicky při zadávání veřejných zakázek a podrobnosti týkající se certifikátu shody.

8. Podmínky pro podání nabídky

8.0 Podání nabídky v listinné podobě

Nabídky v listinné podobě podají uchazeči osobně nebo zasílají v uzavřených obálkách označených:

„Nabídka – „Revitalizace areálu KOC V Podhájí – zateplení objektu a zřízení nemocniční lékárny Krajská zdravotní, a.s. Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.. “ NEOTEVÍRAT

Obálky budou na uzavření opatřeny razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou.

Nabídky v listinné podobě mohou uchazeči podat v podatelně společnosti na adrese:

Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem (budova R)

(pondělí až čtvrtek od 8.00 do 14.00 hod, pátek od 8.00 do 13.00 hod)

Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5.

8.1 Elektronické podávání nabídek

Uchazeč je oprávněn podat nabídku v elektronické podobě prostřednictvím systému E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> v příslušné části této veřejné zakázky.

Nabídka musí být podána v souladu s požadavky stanovenými v § 149 ZVZ.

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje, seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky, kontakt na techn. podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9-17 hod.)



V případě podání nabídek v elektronické podobě zadavatel výslovně upozorňuje, že návrh smlouvy musí být podepsán zaručeným elektronickým podpisem osobou oprávněnou zastupovat uchazeče. V případě, že osoba zastupující uchazeče podepíše smlouvu vlastnoručně, je požadováno, aby byl takovýto dokument (například smlouva či jiný originál předkládaný uchazečem) v nabídce výsledkem autorizované konverze ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

8.2 Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> a v oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek.

Lhůta pro podání nabídek může být upravena na základě dodatečných informací v souladu s § 40 ZVZ.

8.3 Otevírání obálek s nabídkami

Zahájení otevírání obálek proběhne ihned po skončení lhůty pro podání nabídek v zasedací místnosti budovy R na adrese Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

Otevírání obálek mají právo být přítomni zástupci uchazečů (maximálně jedna osoba za uchazeče, které se prokážou platnou plnou mocí, nejde-li o statutární orgán uchazeče nebo jeho člena), kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

9. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem je v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) ZVZ nejnižší nabídková cena.

10. Závěrečná ustanovení

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 180 kalendářních dnů a začíná běžet v souladu s § 43 ZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit či doplnit zadávací podmínky po celou dobu do lhůty pro podání nabídek.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je případný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 ZVZ.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- Zadavatel je oprávněn zadávací řízení zrušit, pokud nastanou podmínky uvedené v § 84 ZVZ.
- Zadavatel nehradí případné náklady uchazeči spojené s nabídkou a nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.

11. Přílohy zadávací dokumentace

Přílohy v elektronické podobě, jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> příslušné zakázky

Příloha č. 1: Krycí list nabídky



Příloha č. 2: Technická specifikace předmětu veřejné zakázky - projektová dokumentace

Příloha č. 3: Výkaz výměr

Příloha č. 4: Obligatorní návrh smlouvy

Příloha č. 5: Čestné prohlášení

V Ústí nad Labem dne: **13-07-2016**

06
 Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

.....
Ing. Petr Fiala

generální ředitel společnosti

