

Ing. Josef Kleiner

Projektová činnost ve výstavbě

B. Souhrnná technická zpráva

Oprava koupelen a WC

nemocnice Teplice, chirurgie 2

stavebník : Krajská zdravotní a.s

Sociální péče 3316/12A Ústí nad Labem

datum : duben 2015

Vypracoval: Ing. Josef Kleiner

B1. Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku,
Stavba je změnou užívání části 2,NP stávajícího objektu na na ppč 3441 kú. Teplice
- b) výčet a závěry provedených průzkumů,
Pro zpracování PD bylo provedeno zaměření stávajícího stavu místností v části 2,NP
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
Této stavby se netýká
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod,
Této stavby se netýká.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky
Stavba přístavby a nástavby nemá negativní vliv na okolní pozemky
- f) požadavky na sanace, demolice, kácení dřevin
této stavby se netýká
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu
Této stavby se netýká.
- h) územně technické podmínky
Změna užívání části 2,NP bude napojen na technickou a dopravní infrastrukturu stávajícího objektu nemocnice Teplice
- i) věcné a časové vazby stavby
Změna užívání části 2,NP bude napojen na technickou a dopravní infrastrukturu stávajícího objektu nemocnice Teplice

B2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Dispoziční uspořádání je podřízeno stávajícím nosným konstrukcím objektu- vytvoření sprchy a oprava záchodů ve 2,NP –

V prostoru stávajícího pokoje bude vytvořena sprcha a WC 1x pro imobilní.

Pro chodící pacienty bude vytvořena sprcha a 2 kabiny WC jak pro muže tak pro ženy.

V prostoru stávajícího pokoje bude vytvořeno čisticí místo pro oddělení chirurgie 2.

Ve stávajících prostorech WC personál, bude vytvořeno sociální zařízení – WC a sprcha pro personál.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Změna užívání části 2,NP nebude mít vliv na vzhled stávajícího objektu

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Změna užívání části 2,NP řeší opravu WC a zřízení sprch v pavilonu chirurgie 2 nemocnice Teplice. Sociální zařízení a sprchy navazují na stávající provoz oddělení a zařizovací předměty jsou napojeny na stávající rozvody ZI, UT a EI v objektu

B.2.4 Bezbariérové řešení užívání stavby

Bezbariérové řešení užívání stavby je řešeno ve stávajícím objektu

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je řešena v souladu s OTP dodržena vyhláška 502/2006 Sb

B.2.6. Základní charakteristika objektů

Technické řešení

Nosná konstrukce objektu bude bezezměny stávající.

Vnitřní členění příčkami bude změněno, bude změněn přístup do jednotlivých místností – sprchy a WC přes předsínku přístupná ze vstupní chodby

Opláštění objektu je stávající. Úpravy povrchů podlah a stěn budou zřízeny nově.

Vytápění v objektu bude ponecháno stávající namísto litinových radiátorů budou osazeny ocelové deskové radiátory RADIK s termostatickými hlavicemi napojeny na stávající rozvod teplovodního ústředního vytápění.

Elektroinstalace v prostoru WC a sprcha muži bude napojena na stávající rozvody elektroinstalaci v objektu.

Vybavení objektu

Prostory budou vybaveny pomůckami usnadňují pohyb osob se sníženou schopností pohybu dle NV 163/2002 Sb v platném znění.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Množství splaškových vod

Stávající, množství se nezmění.

Množství deštových vod

Této stavby se netýká –

Potřeba tepla na vytápění objektu

Potřeba tepla na vytápění stávající

Potřeba elektrické energie

V objektu bude instalována osvětlovací soustava s převládajícími zdroji zářivkových svítidel

Potřeba intenzity osvětlení sociální zařízení

300 lx, pracovišť 300 a 500 lx

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

- a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,
Změna užívání není dělena na samostatné požární úseky. Požární zpráva stávající

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Obvodové konstrukce budou provedeny dle ČSN 730540 – 2007

Měrná potřeba tepla na vytápění dle vyhlášky 148/2007 Sb v rozmezí 169 kWh/m²rok
s ohledem na půdorysnou plochu objektu 12 x 9,2 m

Maximální hodinová potřeba tepla na vytápění dle výpočtu tepelných ztrát objektů činí 50 – 60 Wh/m²

Celková hodinová potřeba tepla na vytápění objektu činí 10,60 kWh

Alternativní zdroje energií nebudou využity

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je řešena v souladu s OTP dodržena vyhláška 502/2006 Sb

B.2.11 Ochrana stavby před negativními vlivy vnějšího prostředí.

- a) ochrana před pronikáním radonu –
není navržena stávající stavba, shodné využití
- b) ochrana před bludnými proudy
v místě stavby se nevyskytují (el. železnice ve vzdálenosti 2 km)
- c) ochrana před technickou seismicitou
této stavby se netýká
- d) Protipovodňová opatření
této stavby se netýká

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt oprava koupelen a WC a zřízení sociálního zařízení pro personál bude napojen na technickou a dopravní infrastrukturu stávajícího objektu nemocnice Teplice oddělení chirurgie 2

B.4 Připojení na dopravní infrastrukturu

Prostor oprava koupelen a WC bude napojen na technickou a dopravní infrastrukturu stávajícího objektu nemocnice Teplice

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Této stavby se netýká

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí

Při výstavbě bude dodavatelem respektován zákon č.185/2001 Sb., o odpadech platném znění.

20- Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů) včetně složek z odděleného sběru

20 01 Složky z odděleného sběru (kromě odpadů uvedených v podskupině 15 01)

20 01 21 Zářivka a jiný odpad obsahující rtuť

20 02 Odpady ze zahrad a parků

20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad

20 03 Ostatní komunální odpady

20 03 01 směsný komunální odpad

20 03 03 uliční smetky

20 03 99 komunální odpad jinak blíže nespecifikovaný

15 – Odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené

15 01 obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

15 01 01 papírové a lepenkové obaly

15 01 02 plastové obaly

15 01 04 kovové obaly

Stavbou vznikne cca 3,4 t odpadu -

Veškeré odpady a manipulace s nimi bude prováděna dle příslušné kategorie (0- ostatní + komunální odpad, N – nebezpečný odpad, který má nebo může mít nebezpečné vlastnosti). S odpady kategorií N bude nakládáno v souladu s nařízením vlády ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládáním s odpady. Tyto odpady budou tříděny a shromažďovány v odpovídajících nádobách.

Následná likvidace bude řešena na skládce Modlany

.

Stavební sut bude odvezena a uložena buď na řízené skládce v blízkosti stavby, Modlany.

Ke kolaudaci předloží stavebník doklad o způsobu likvidace odpadů dle zákona o odpadech v platném znění.

Dodavatel zajistí, aby při výstavbě nedošlo ke znečištění podloží případně vodoteče ropnými nebo jinými nebezpečnými produkty.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Této stavby se netýká

B.8. Zásady organizace výstavby

Prostor orava koupelen a WC ve 2,NP bude napojen na technickou a dopravní infrastrukturu stávajícího objektu polikliniky Teplice. Přístup vnitřním, stávajícím schodištěm objektu objektu.

svislá doprava sutě nošením, doprava nově osazovaných hmot a materiálu nošením po schodech a stávajícím výtahem v objektu.

Přístup na staveniště bude vjezdem z obecních komunikací.