

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Objednatel

Název: Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
Zastoupená: Ing. Petrem Fialou - generálním ředitelem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 216686400/0300
telefon, fax: 477114105/477114900
E-mail: vaclav.styvar@kzcr.eu
Zástupce ve věcech technických: Ing. Jiří Smrčka, náměstek pro řízení a správu majetku
Ing. Ondřej Hampejs, vedoucí odboru rozvoje a údržby majetku
Ing. Bohumír Šulc – vedoucí oddělení správy a údržby nemovitostí
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel:

Název: KANIA, a.s.
Sídlo: Špálova 80/9, 702 00 Ostrava-Přívoz
Zastoupený: Ing. Davidem Kaniou, předsedou představenstva
IČ: 26817853
DIČ: CZ26817853
Bankovní spojení: RaiffeisenBank, a.s.
č. účtu: 8014208001/5500
Telefon: 596243487
E-mail: rumlova@kania-ostrava.cz
Zástupce ve věcech technických: Ing. Hana Rumlová, HIP, 775740641
Zapsán OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3427

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo - vypracování Projektová dokumentace na **Rekonstrukci objektu I Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.** a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za to zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:

- a) Zajištění vstupních podkladů, které budou do projektové dokumentace zapracovány – podrobná specifikace zadání od Objednatel, zaměření řešených částí stavby, zajištění zákresů inženýrských sítí, případně další průzkumy (inženýrsko-geologický, hydrogeologický apod.).
Vstupní podklady budou Objednateli předány 3x v tištěné podobě a 1x elektronicky na CD nosiči (1x v editovatelném formátu - doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu – pdf).
- b) Vypracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.
- c) Inženýrská činnost – zajištění stavebního povolení (včetně zajištění a zapracování všech souvisejících stanovisek a vyjádření dotčených orgánů).
Projektová dokumentace pro stavební povolení vč. dokladové části bude Objednateli předána 6x v tištěné podobě a 1x elektronicky na CD nosiči (1x v editovatelném formátu - doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu – pdf).
- d) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, která bude sloužit jako podklad pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele stavby, včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr (položkový rozpočet, ani výkaz výměr, nesmí obsahovat měrné jednotky „soubory“ a „komplety“) ve smyslu Zákona č. 137/2006 Sb. O veřejných zakázkách.
Projektová dokumentace pro provádění stavby vč. výkazu výměr bude Objednateli předána 6x v tištěné podobě a 1x elektronicky na CD nosiči (1x v editovatelném formátu - doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu – pdf).
Rozpočet stavby bude Objednateli předán 3x v tištěné podobě a 1x elektronicky na CD nosiči (1x v editovatelném formátu - doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu – pdf).

Součástí PD bude energetický audit a energetický štítek obálky budovy vč. protokolu k energetickému štítku obálky budovy dle normy ČSN 730540-2:2011.

Rekonstrukce objektu „I“ bude rozdělena na dva samostatné stavební objekty a bude zahrnovat:

SO 101:

- Zateplení ploché střechy, zateplení obvodového pláště budovy, výměna zbývajících výplní otvorů (některé již vyměněny).
Nové zateplení střechy musí umožňovat umístění anténních nosičů pro stávající nájemce a umístění energomostů včetně lávek pro kabeláž antén - uchazeč bude při vypracovávání projektové dokumentace koordinovat s nájemci anténních nosičů.

SO 102:

- Rekonstrukce vnitřního vodovodu. Rozvody musí umožňovat nezávislé uzavírání jednotlivých podlaží a pracovišť.
 - Rekonstrukce vnitřní kanalizace – dešťové i splaškové.
 - Rekonstrukce vybraných sociálních zázemí (některá již prošla rekonstrukcí).
 - Kompletní rekonstrukce předávací stanice pro topení a ohřev teplé užitkové vody.
 - Kompletní rekonstrukce úpravny vody pro rehabilitaci včetně ohřevu.
 - Vyregulování topného systému v objektu včetně osazení regulačních armatur a armatur pro uzavírání jednotlivých sekcí objektu.
 - Kompletní výměna výtahů včetně rekonstrukce výtahových šachet.
 - Návrh nového přístřešku nad vstupem do budovy
- e) Součástí projektové dokumentace bude řešení „organizace výstavby“ - jednotlivé etapy výstavby budou probíhat chronologicky, dle jejich pořadí ve výše uvedeném seznamu (1, 2, 3 až 8).
Zhotovitel předloží závazný časový harmonogram jednotlivých etap projektových prací dle výše uvedeného.

3. Součástí předmětu plnění je i účast vítězného uchazeče/zhotovitele na veřejné zakázce na výběr zhotovitele stavby, pokud si zadavatel jeho názor či účast vyžádá.
4. Zhotovitel provede realizační projektovou dokumentaci v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Zhotovitel se zavazuje v průběhu a závěru zpracování Projektové dokumentace tuto konzultovat s objednatelem.
5. Projektová dokumentace bude zpracována v úrovni dokumentace pro provádění stavby včetně výkazů výměr a položkového rozpočtu. Položkový rozpočet a výkazy výměr nebudou obsahovat soubory a komplety.
6. Projektová dokumentace podle předcházejících odstavců bude zpracována v souladu s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele s připomínkami a podmínkami státních orgánů.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je jako Příloha č. 1 zhotovitelem předložen závazný časový harmonogram vypracování jednotlivých částí projektové dokumentace.
8. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Projektovou dokumentaci tak, aby tato projektová dokumentace byla dostatečným a kvalitním podkladem pro provedení záměru a vypracování úplného položkového rozpočtu.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu a předat ho objednateli do 24 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a. s. – Nemocnice Děčín, o. z., U Nemocnice 1, 405 99 Děčín II.
3. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami.
4. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad díla, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přejímacího řízení dílo přejímá či nepřejímá. V případě, že nebude dílo převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přejímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši **368.342,00 Kč** bez DPH (slovy: tři sta šedesát osm tisíc tři sta čtyřicet dvě koruny českých), **445.694,00 Kč** s 21 % DPH (slovy: **čtyři sta čtyřicet pět tisíc šest set devadesát čtyři korun českých**).
2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému plnění předmětu díla.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
4. Úkony, které nebudou konány, nebudou předmětem fakturace.
5. Smluvní strany se dohodly, že na plnění díla nebudou poskytovány zálohy.
6. Podkladem pro vystavení faktury je převzetí díla objednatelem stvrzené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem.
7. V případě, že dojde k ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel fakturovat práce skutečně vykonané ke dni ukončení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit objednateli jaké práce na díle vykonal.

8. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 60 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
9. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednají-li důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se zaměněným prováděním díla.
11. Zhotovitel přefakturuje objednateli relevantní správní poplatky.

IV.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.
3. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, zejména za to, že veškerá ve smlouvě uvedená dokumentace bude řádným podkladem pro řádnou realizaci záměru.
2. Dílo má vadu, pokud jeho povaha, obsah či rozsah neodpovídají této smlouvě. V případě vady díla si dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli.
4. Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými zhotoviteli objednatelům, obecně závaznými předpisy, v přiměřené míře ČSN a ostatními normami pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za jakost této dokumentace po dobu 24 měsíců ode dne předání objednateli. Zhotovitel celou dobu životnosti stavby zodpovídá za škody vzniklé na základě porušení povinností zhotovitele při realizaci projekční a inženýrské přípravy zajišťované dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4000, Kč za každý den prodlení až do dne jejího odstranění, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada týkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
7. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. V případě, že zhotovitel nedodrží jakýkoliv termín dokončení díla či jeho části dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 4000, Kč za každý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel nesplní termín odstranění vady uplatněné v protokolu o předání a převzetí díla nebo reklamované vady, uhradí objednateli za každou neodstraněnou vadu smluvní pokutu ve výši 4000,-- Kč za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na případnou odpovědnost zhotovitele za náhradu škody.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel poskytne zhotoviteli všechny dostupné podkladové materiály, nezbytné pro zhotovení díla.
2. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor objektu za účelem přípravy a realizace částí díla dle SOD.
3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli, vyjma osob touto smlouvou výslovně uvedených, pokud s tím objednatel nevysloví souhlas a pokud poskytnutí díla jiným osobám nebude vzhledem k povaze díla v rozporu se zájmy objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je ohledně výkonu své odborné činnosti řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že bude pro objednatele vykonávat autorský dozor stavby na vyžádání objednatele při realizaci stavby dle §152, odst. 4, a §159, zákona č. 183/2006 Sb. a všech souvisejících předpisů, v platném znění.
6. V rámci výkonu autorského dozoru bude Zhotovitel zajišťovat zejména následující služby:
 - a) kontrola a ověřování souladu prováděné stavby s dokumentací souborného řešení projektu (dále jen „DSŘP“ – dokumentací souborného řešení projektu se rozumí dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení, popř. dokumentace pro provedení stavby) – jak z hlediska vlastního řešení stavby, tak z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;
 - b) účast při předání a převzetí staveniště i dokončené stavby
 - c) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů pro účely zařízení staveniště, k zajištění souladu s DSŘP;
 - d) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech), popř. na jiných jednáních, která bezprostředně neřeší problémy vyplývající z výkonu autorského dozoru
 - e) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky, změny a dodatky DSŘP;
 - f) navrhování a projednávání změn a odchylek od DSŘP, které mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
 - g) operativní zpracovávání návrhů přijatých úprav a změn DSŘP a projednávání postupů a podmínek prací na změnách DSŘP, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;
 - h) dozor nad průběhem zkoušek, popř. zkušebního provozu, předpokládaných DSŘP nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby ke zkouškám či zkušebnímu provozu
 - i) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s DSŘP, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami a dodatky, účast na kolaudačním řízení

7. Nejvyšší přípustná hodinová sazba autorského dozoru činí **450,- Kč bez DPH** vč. všech souvisejících nákladů (konzultace na místě stavby, administrativní úkony, související projekční činnost, doprava, apod.). Zhotovitel se zavazuje akceptovat výše uvedenou hodinovou sazbu, pokud výkon autorského dozoru započne v období 36 měsíců od předání předmětu plnění dle této smlouvy.
8. V případě, že výkon autorského dozoru započne později, bude k výše uvedené sazbě připočtena inflace. Inflaci se rozumí meziroční inflace měřená vzrůstem úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou udává každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející vyjádřená v procentech. Za každých započatých 12 kalendářních měsíců následujících po uplynutí lhůty dle článku VII odst. 7, bude připočítána výše inflace za předchozí kalendářní rok.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků. Přílohy č. 1 až 3 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů, zadávací dokumentací a všeobecnými obchodními podmínkami společnosti Krajská zdravotní, a.s..
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinností objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.

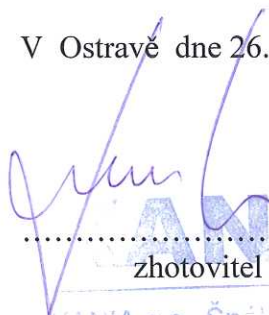
IX.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Ostravě dne 26.3.2015

V Ústí nad Labem dne 13-04-2015


.....
zhotovitel
KRAJSKÁ ZDRAVOTNÍ, a.s., Špálůva 80/9
702 00 Ostrava - Přívoz
t: 268 17 853, DÍČ: CZ 25488627


.....
Objednatel

06  Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

Příloha

1. Závazný časový harmonogram – vypracovaný uchazečem
2. Cenová nabídka
3. Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

Pro část 2: projektová dokumentace na rekonstrukci objektu "I" Krajské zdravotní a.s. - Nemocnice Děčín, o.z.

[illegible]

Ing. David Kanía, předseda představenstva

KAMIA a.s., Špálůva 80/9,
702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 268 17 853, DIČ: CZ 268 17 853

702 00 Ostrava - Pří
IČ: 268 17 859, DIČ: CZ 268 1

CENOVÁ NABÍDKA

**Pro část 2: projektová dokumentace na rekonstrukci objektu „I“ Krajské zdravotní,
a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.**

		Bez DPH	21% DPH	včetně DPH
a	PPP	29 419,00 Kč	6 178,00 Kč	35 597,00 Kč
b	DSP	139 841,00 Kč	29 367,00 Kč	169 208,00 Kč
c	IČ SP	49 569,00 Kč	10 409,00 Kč	59 978,00 Kč
d	DPS	149 513,00 Kč	31 398,00 Kč	180 911,00 Kč
	CELKEM	368 342,00 Kč	77 352,00 Kč	445 694,00 Kč

V Ostravě dne 5.3.2015

.....
Ing. David Kania,

předseda představenstva KANIA a.s.

KANIA

KANIA a.s., Špálova 80/9
702 00 Ostrava - Přívoz
IČ: 268 17 853, DIČ: CZ 268 17 853

Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajská zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: +420 477 114 105, +420 477 114 106

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Kontaktní osoba: Ing. Václav Štyvar

Telefon: +420 477 117 901

e-mail: vaclav.styvar@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, jakožto jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnicí.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určené zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoli z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědí,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závažný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplyvá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněn).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážné většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
 - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
 - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
 - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
 - e. evidenční číslo daňového dokladu,
 - f. rozsah a předmět plnění,
 - g. datum vystavení daňového dokladu,
 - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
 - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - j. základ daně,
 - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
 - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se pláť bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněn.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženo prodávajícímu.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou – li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů či vztahů nepodléhajících režimu obchodního zákoníku a řídicích se občanským právem, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

List provedených změn

Číslo změny	Kapitola/strana	Stručné zdůvodnění obsahu změny	Datum účinnosti	Schválil
1	IV. / strana 3	Přidání bodu 13 v kapitole IV.	1.7.2013	R KZ
2	III.3i, IV.4, IV.1, III.7	Úprava dle novelizace obchodního zákoníku a zákona o DPH	1.8.2013	R KZ
3	II.4,5, IV.1,3, III.3g a IV.7	Úprava dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník související „oprávnění“ požadovat sankce	24.1.2013	R KZ
4	I., II/6	Změna označení osoby, oprávněné zastupovat KZ, a.s.	13.2.2014	R KZ
5	I., II/6	Změna označení osoby oprávněné zastupovat KZ, a.s., změna kontaktních údajů	1.8. 2014	GR KZ

Rozhodnutí představenstva:

Rozhodnutí jediného akcionáře:

Průvodka smlouvy

číslo: 614/15

Část A

Jméno a příjmení / obchodní firma:	KANIA a.s.	
Typ smlouvy:	Smlouva o dílo	
Stručný popis předmětu smlouvy:	Projektová dokumentace – rekonstrukce objektu I.	
Odštěpný závod:	Nemocnice Děčín	
Výše finančního plnění:	368 342 bez DPH	Zdroj financování**:vlastní
Účinnost smlouvy (od – do):		
Kopii (scan) smlouvy předat:	Ing. Styvar, Ing. Hampejs, Z. Tichý, Ing. Luzumová, D. Horčíčková	

Část B

	Datum	Útvar/ úsek	Jméno, příjmení	Podpis	Vyjádření (stanovisko) ano – ne ¹⁾
1. Zpracovatel:	2.4.2015	OVZ	Zbyněk Tichý		ano
2. Garant:	08-04-2015	NRSM	Ing. JAROSLAV ŠHROCKA		ANO
3. Právník:	2.4.15	PRAV	Milan Roštejnský		ANO
4. Náměstek pro ekonomické řízení a controlling***	10.4.15	NERC	Ing. LUDÉK RUCKL		ANO
*5. Z ekonomické stránky posoudil:					
*6. Posoudil:	03-04-2015	VORUM	Ing. Ondřej Hampejs		ANO
*7. Posoudil:					
*8. Posoudil:					
*9. Posoudil:					
*10. Posoudil:					
*11. Posoudil:					
*12. Posoudil:					

* Vyplní se v případě, že posouzení bylo vyžádáno

** ID – číslo zakázky I investice, Plán – plánované plnění, Druh řízení – přímý nákup, VZMR, JŘBÚ, apod.

*** Vyplní se vždy, jedná-li se o smlouvu s finančním plněním v jakékoliv výši.

¹⁾ Stanovisko odborného útvaru je uváděno na druhé straně průvodky, popřípadě na samostatném listu.

K centrální evidenci smluv převzato:

Dne:

Podpis: