

## Výzva k podání nabídky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou v souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), postupem mimo režim ZZVZ. S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že uvádí odkazy na ZZVZ, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy.

Součástí výzvy k podání nabídky je zadávací dokumentace.

### Název veřejné zakázky:

**„Technický dozor stavebníka na akci „Nový pavilon péče o matku a dítě včetně hemodialyzačního střediska a nadzemního spojovacího koridoru Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o. z. – stavební práce“**

### Zadavatel veřejné zakázky:

**Krajská zdravotní, a.s.**  
se sídlem Sociální péče 3316/12A  
400 11 Ústí nad Labem  
IČO: 25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod spisovou značkou B 1550

Zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem

### Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e)
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Petr Malý, MBA, generální ředitel
Kontaktní osoba ve věcech soutěže:	Ing. Petr Kratochvíl
	tel: + 420 477 114 055
	e-mail: <a href="mailto:petr.kratochvil@kzcr.eu">petr.kratochvil@kzcr.eu</a>

## 1. Informace o veřejné zakázce

### Druh veřejné zakázky:

Veřejná zakázka na služby

## 2. Vymezení plnění veřejné zakázky

### Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění je výkon technického dozoru stavebníka (dále jen TDS) na výše uvedené akci v rozsahu od předání staveniště až po převzetí díla bez vad a nedodělků a zajištění legislativního povolení užívání stavby (zkušební provoz) – dále viz příloha č. 1 (Specifikace činností vykonávaných v rámci plnění smlouvy), která bude nedílnou součástí příkazní smlouvy.

Jako součást nabídky je nutné uvést profesní životopis a prokázání odborné způsobilosti vykonávat TDS (autorizovaný inženýr/autorizovaný technik) v souladu s § 152 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 5,18,19 zákona České národní rady č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

### Doba plnění veřejné zakázky

Nejpozději do 22 měsíců od předání staveniště

## 3. Místo plnění veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o. z., U nemocnice 1, 405 99 Děčín

## 4. Prohlídka místa budoucího plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům analogicky dle § 36 a § 97 ZZVZ prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu: **12.12. 2023 v 9:00 h.**

Účelem prohlídky zájmových prostor předmětu budoucího díla je seznámení Dodavatele se stávajícím stavem zájmových prostor díla a s jeho technickým vybavením a provozními parametry, a dále odborné posouzení a ověření informací poskytnutých Objednatelem tak, aby Dodavatel mohl zpracovat nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

Místem setkání k prohlídce místa budoucího plnění je:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o. z.  
U nemocnice 1  
405 99 Děčín

Kontaktní osobou pro zajištění příp. prohlídky zájmových prostor je:  
Jindřiška Vocásková, tel.: +420 735 705 395, [jindriska.vocaskova@kzcr.eu](mailto:jindriska.vocaskova@kzcr.eu).

**K uskutečnění prohlídky místa budoucího plnění je nutné předchozí přihlášení zájemců (telefonicky, nebo e-mailem) u kontaktní osoby, (viz kontaktní údaje), a to je nejpozději do 10:00 hod, v pracovní den předcházející dni prohlídky!**

## 5. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek účastníků bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

Kritérium	Hodnotící kritérium	Váha v %
EC	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	70
EZ	Zkušenosti osoby přímo se podílející na plnění díla	30

### 1. Způsob hodnocení nabídek

#### 1.1. Celková výše nabídkové ceny (Ec)

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
EC	$EC = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{min}/C_i) \cdot 100$

$v$  = váha dílčího kritéria v %;  $b_i$  = získaný počet bodů

$C_{min}$  = nejnižší nabídková cena,  $C_i$  = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

#### 1.2. Zkušenosti TDS (Ez)

Hodnoceny budou zkušenosti s poskytováním služeb TDS za posledních 10 let na stavbách dle CZ-CC 1264 – budovy pro zdravotnictví.

V rámci tohoto dílčího kritéria bude jako výhodnější hodnocena nabídka toho dodavatele, který bude kvalifikovanější co do počtu zkušeností s poskytováním služeb TDS.

Zadavatel bude jednotlivým dodavatelům přidělovat body za zkušenosti s poskytováním služeb TDS u staveb dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 1264 Budovy pro zdravotnictví.

Hodnocení za zkušenosti s poskytováním služeb TDS u staveb:

- 1 bod v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 10 až 50 mil. Kč bez DPH,
- 2 body v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 50 až 100 mil. Kč bez DPH,
- 3 body v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 100 až 500 mil. Kč bez DPH,
- 4 body v případě, že investiční náklady stavby byly vyšší než 500 mil Kč bez DPH.

Každé zkušenosti s poskytováním obdobných služeb mohou být přiděleny body pouze jednou.

Dodavatel může předložit i zkušenost u stavby, která dosud není dokončená, pokud prokáže, že u dané stavby již byly prostavěny investiční náklady ve výše požadovaných úrovních a že dané náklady byly prostavěny během poskytování služeb TDS dodavatelem.

Pro účely hodnocení tohoto kritéria vyplní dodavatel Tabulku hodnotících kritérií (příloha č. 7 této výzvy), do které uvede všechny údaje rozhodné pro naplnění daného kritéria, tj. aby z uvedených informací bylo zjevné splnění podmínek pro přidělení konkrétní bodové hodnoty z výše uvedené metodiky, minimálně popis služby, identifikaci objednatele, dobu plnění, finanční rozsah plnění, hodnotu investičních nákladů stavby.

Zadavatel upozorňuje, že bude hodnotit maximálně 5 referencí za zkušenosti u staveb dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 1264 Budovy pro zdravotnictví.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
EZ	$EZ = v \cdot b_i$	$b_i = (Z_i / Z_{max}) \cdot 100$

$v$  = váha dílčího kritéria v %;  $b_i$  = získaný počet bodů

$Z_i$  = zkušenosti hodnocené nabídky,  $Z_{max}$  = zkušenosti nejvýhodnější nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

### 1.3. Výsledná hodnota

Výsledná hodnota (celkový počet bodů) každé nabídky bude stanovena na základě níže uvedeného vzorce:

E = EC + EZ

Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení (respektive se nejvíce přiblíží hranici 100 bodů).

## 6. Podmínky pro podání nabídky

### Podávání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> do veřejné zakázky, analogicky dle § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ.

**Zadavatel doporučuje podepsat nabídku zaručeným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat za dodavatele ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.**

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na [https://zakazky.kzcr.eu/test\\_index.html](https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html).

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na techn. podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz) (pracovní dny 9.00 -17.00 hod.).

### Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u veřejné zakázky.

### Otevírání nabídek

Zadavatel upozorňuje, že na otevírání nabídek v elektronické podobě nemají právo být přítomni zástupci dodavatelů.

## 7. Požadavky na prokázání kvalifikace

Jako součást nabídky je nutné uvést profesní životopis a prokázání odborné způsobilosti vykonávat TDS (autorizovaný inženýr/autorizovaný technik) v souladu s § 152 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a § 5,18,19 zákona č. 360/1992 Sb. České národní rady o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

### Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost analogicky dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ.

Pokud bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této výzvy.

Pravost a stáří dokladů se řídí analogicky dle § 45 a § 86 ZZVZ.

### **Profesní způsobilost**

Požadavek na Osobu oprávněnou podle § 17, § 18 a § 19 zákona č. 360/1992 Sb., autorizovaná osoba tj. autorizovaný architekt, autorizovaný inženýr, autorizovaný technik, která je podle tohoto zákona oprávněna v rozsahu oboru, popřípadě specializace, pro kterou mu byla udělena autorizace, vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě a další odborné činnosti, mezi které náleží také výkon technického dozoru nad realizací stavby.

Pokud bude dodavatel prokazovat profesní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této výzvy.

Pravost a stáří dokladů se řídí analogicky dle § 45 ZZVZ.

### **Změny v kvalifikaci**

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci, v průběhu zadávacího řízení, k takové změně v kvalifikaci dodavatele zadávacího řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel zadávacího řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je analogicky dle § 88 odst. 2 ZZVZ důvodem pro bezodkladné vyloučení dodavatele zadávacího řízení.

### **Předložený seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:**

- identifikaci objednatele, tj. označení subjektu, pro který byla dodávka realizována;
- stručný popis realizované dodávky s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč);
- období, ve kterém byla dodávka realizována;
- jméno a kontakt na osobu, která může uvedené údaje potvrdit.

### **8. Podmínky pro jednotné zpracování nabídky**

Zadavatel doporučuje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, s výjimkou doložení dokladů analogicky dle § 45 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel připouští katalogy, prospekty a jiný podpůrný materiál technické povahy v anglickém jazyce.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy), na kterém budou uvedeny identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, sídlo dodavatele, právní forma, IČO, DIČ), kontaktní osoba dodavatele (jméno, příjmení, kontaktní adresa, telefon, e-mail, případně další údaje), název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a celková nabídková cena.
- Čestné prohlášení, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 4 této výzvy).

- Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím (příloha č. 5 této výzvy).
- Doklady prokazující splnění kvalifikace.
- Ostatní doklady a dokumenty.

## 9. Jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v české měně.

Nabídková cena bez DPH musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky.

Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce.

Dodavatel doplní nabídkovou cenu do přílohy č. 1, č. 2 a č. 3.

## 10. Obchodní a platební podmínky

Veškeré obchodní, platební a servisní podmínky jsou uvedeny v obligatorním návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 2 této výzvy).

Dodavatel **nepředkládá** do nabídky návrh smlouvy. Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.).

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit **čestné prohlášení** (příloha č. 4 této výzvy) o tom, že závazný text smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

## 11. Další podmínky veřejné zakázky

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí analogicky dle § 211 ZZVZ.
- Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem musí probíhat elektronicky. Smlouvu je nutné uzavřít pomocí zaručených elektronických podpisů.
- Dodavatelům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel analogicky v souladu s ustanovením § 218 odst. 1 ZZVZ v nabídce označil údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem zadavatele daných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel je oprávněn před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Povinnost vybraného dodavatele spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.



- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Dodavatel není oprávněn podat námitky ve smyslu ustanovení § 241 a násl. ZZVZ.
- Dodavatel je oprávněn podat proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele výhrady do 3 dnů od doručení rozhodnutí. Zadavatel tyto výhrady vypořádá vyrozuměním do 10 dnů do jejich doručení
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.

## 12. Vysvětlení, změna, doplnění výzvy

Vysvětlení výzvy se řídí analogicky dle § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení výzvy včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.


Změna nebo doplnění výzvy se řídí analogicky dle § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění výzvy na profilu zadavatele.

## 13. Přílohy výzvy

číslo přílohy	název přílohy
Příloha č. 1	Krycí list
Příloha č. 2	Obligatorní návrh k příkazní smlouvě
Příloha č. 3	Plná moc k příkazní smlouvě
Příloha č. 4	Vzor – Čestné prohlášení
Příloha č. 5	Vzor čestného prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím
Příloha č. 6	Specifikace TDS
Příloha č. 7	Tabulka hodnotících kritérií

Přílohy výzvy v elektronické podobě jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u příslušné zakázky.

V Ústí nad Labem dne: .....

  
MUDr. Petr Malý, MBA  
generální ředitel