

Akce: Nový pavilon emergency včetně centrálních operačních sálů,
centrální sterilizace a jednotek intenzivní péče
Krajská zdravotní a.s. – Nemocnice Děčín o.z.
Dokumentace bouracích prací, Dokumentace pro provádění stavby
Modernizace energocentra - trafostanice
Krajská zdravotní a.s. – Nemocnice Děčín o.z.
Dokumentace pro provádění stavby

Investor: Krajská zdravotní a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem

Zak. číslo: A 39 – 17 – BP, A 39 – 17 – P, A 40 – 18 – P

AKTUALIZACE A1 K DATU 03/2020

ETAPIZACE VÝSTAVBY SOUČINNOST INVESTORA

Revize R4

Úvod

Celý investiční záměr se skládá ze tří základních dokumentací sloučených do jedné realizované akce, realizovaný celek bude realizován v jednom čase jedním generálním dodavatelem. Členění na jednotlivé etapy výstavby je pouze z důvodu reálné proveditelnosti (návaznost jednotlivých prací) a minimalizace omezení provozů nemocnice. Výstavba nových objektů probíhá při plném provozu nemocnice.

Základní tři „části“ dokumentace určené k souběžné realizaci.

- Bourací práce stávajících objektů – **Nový pavilon emergency – dokumentace bouracích prací – DBP - A 39 – 17 – BP**
- Výstavba nových objektů a rekonstrukce části stávajícího objektu – akce - **Nový pavilon emergency včetně centrálních operačních sálů, centrální sterilizace a jednotek intenzivní péče - A 39 – 17 – P - Aktualizace A1**
- Modernizace stávajícího objektu – akce - **Modernizace energocentra – trafostanice - A 40 – 18 – P**

Navrženou etapizaci je nutné dodavatelem v základní kostře členění dodržet. Po výběru generálního dodavatele (GD) bude nutné tento návrh generálním dodavatelem rozpracovat podrobněji po jednotlivých pracích a konkrétních časech. Rozpracování etap a pracovních postupů nesmí vygenerovat zhoršení a rozsah omezení uživatele (nesmí dojít ke komplikovanějšímu omezení lékařských provozů) než je stanoveno v projektové dokumentaci.

Podrobný postup prací bude projednán před realizací generálním dodavatelem (GD) s uživatelem a s investorem za účasti TDI a AD. Následně bude připraven GD časový a věcný harmonogram – řešící přesný postup prací a vynucené součinnosti uživatele. Z výsledného dokumentu bude zřejmá povinnost GD informovat o započetí konkrétních prací s dostatečným časovým předstihem (stanoveny konkrétní časy pro jednotlivé okruhy prací). Důležité omezující vstupy – výstavba v areálu nemocnice bude probíhat při minimálně omezeném zdravotnickém provozu – popis omezení viz jednotlivé etapy. Modernizace energocentra proběhne za provozu energocentra s minimálním omezením lékařských provozů nemocnice (celého areálu) – postupné přepojování okruhů a zřizování nových technologických rozvodů – při zajištění nepřerušovaného napájení. Postup rekonstrukce energocentra bude také rozpracován do podrobnějšího harmonogramu jednotlivých prací a postupů.

- **ETAPA 0 -** Demolice stávajících objektů D1.07 Sklady MTZ, D1.09 Prádelna, nutné přeložky a přepojení před započetením bouracích prací, zřízení nového vstupu do areálu.
- **ETAPA 1 –** Příprava staveniště pro hlavní objekt, související přeložky, výstavba nového páteřního koridoru, začátek modernizace energocentra.
- **ETAPA 2 –** Výstavba samotné novostavby objektů D1.01 Pavilon EMERY, COSaJIP-bez rekonstruované části, D1.02 Parkovací dům a D1.04 Venkovní schodiště.
- **ZÁŠADNÍ UZLOVÝ** NUTNÉ PRO MINIMALIZACI LÉKAŘSKÉHO OMEZENÍ NEMOCNICE
- **ETAPA 3 –** Zahájení rekonstrukce a nástavby v rámci objektu D1.01 – částečný souběh s ETAPOU 2.

Předpokládaná celková délka výstavby vychází z možností jednotlivých uchazečů o GD.

Rozpis konkrétních etap, uzlových bodů, omezení a zařízení stavby:

Objekt bude realizován v několika etapách výstavby, každá etapa má své další dílčí nutné členění:

ETAPA 0 - Demolice stávajících objektů D1.07 Sklady MTZ, D1.09 Prádelna, nutné přeložky a přepojení před započítáním bouracích prací, zřízení nového vstupu do areálu.

- **Předpokládaná délka trvání této etapy je – dle pohledu GD** od předání staveniště, rozsah staveniště je vyznačen na situaci ZOV-E0
- **Popis konkrétního postupu prací**
 - **E0.1** – Kácení vzrostlé zeleně dle platného povolení, vyznačeno v dokumentaci.
 - **E0.2** – D2.06 Rozvody NN – nutné přeložky a přepojení, zajištění funkčnosti ostatních nedemolovaných budov (rozsah viz situace ZOV-E0) V horní části areálu jsou finální trvalé přeložky NN napojení VO a stávajícího objektu „20“, ve spodní části areálu jsou přeložky provizorní – dočasné k objektu E a D.
 - **E0.3** – Zřízení nového stavebního výjezdu z areálu do ulice Lužická – pozičně v místě finálního vjezdu pro emergency. Souvislost se samostatnou akcí – změna parkování v této ulici (tato změna parkování není řešena v této PD). Stavba bude využívat výhradně nový zřízený výjezd.
 - **E0.4** – Samotná demolice objektů D1.07 Sklady MTZ, D1.09 Prádelna – odpojení od sítí + kompletní demolice, demolice proběhne i u vybraných venkovních objektů.
- **Omezení areálu a zdravotnického provozu**
 - V této etapě je omezen provoz na areálových komunikacích okolo demolovaných objektů. Při provádění přeložek NN rozvodů dochází k lokálnímu a dočasnému omezování a to jak v prostorovému omezení v areálu, tak omezení související s přepojováním sítí.
 - Zdravotnický provoz jednotlivých budov je bez zásadních omezení.
 - Staveniště předáno v rozsahu nutném pro demolice a přeložky viz – Situace ZOV-E0.
- **Součinnost investora/uživatele** – nutné vyklizení demolovaných budov, předání vymezeného rozsahu staveniště, přípojné místa pro zařízení stavby
- **Zařízení stavby, vjezdy** – v etapě 0 je menší zařízení stavby včetně buňkoviště v prostoru mezi stávajícím energocentrem a objektem E – viz schema. Stavební vjezdy oba z ulice Lužická.

ETAPA 1 – Příprava staveniště pro hlavní objekt, související přeložky, výstavba nového páteřního koridoru, začátek modernizace energocentra.

- **Předpokládaná délka trvání této etapy je – dle pohledu GD** od předání staveniště, rozsah staveniště je vyznačen na situaci ZOV-E1

- **Popis konkrétního postupu prací**

Prováděny jsou provizorní i finální přeložky jednotlivých sítí, tak aby byla uvolněna hlavní staveništní plocha pro výstavbu objektu D1.01 (Pavilon emergency, COS, CS a JIP) a D1.02 (Parkovací dům). Součástí této etapy je i výstavba podzemního koridoru – objekt D1.03 (Podzemní koridor). Do tohoto koridoru je uložena většina přeložek el. rozvodů a UT. Rozdělení staveniště na horní a spodní část – práce prováděné tak aby nedošlo v jednom čase odříznutí obou částí areálu. Horní část myšleno – prostor nad nově budovaným objektem – směrem východně – k objektu S,I. Dolní část myšleno – prostor pod nově budovaným objektem – západně – směrem k objektu E,D.

- **E1.1** – D2.02 kanalizace horní části areálu dešťová i jednotná, D2.03 vodovod horní části areálu
- **E1.2** – D2.09 provizorní přípojka a přeložka kyslíku – překop i ve spodní části areálu
- **E1.3** – D1.03 – podzemní koridor, vytyčení sítí z dostupných zdrojů, kompletní práce související se stavební výstavbou.
- **E1.4-TS1** – Spuštění **Modernizace energocentra – trafostanice** – TR1 – stavební úpravy a příprava ve 2.NP. Nutný souběh stavebních prací zaústění podzemního koridoru do objektu energocentra se stavebními úpravami energocentra 2NP.
 - vyklizení všech prostor ve 2.NP
 - úprava m.č. S201 na strojovnu UPS
 - přemístění technologie UPS z původní m.č. S2.02 do m.č. 201, vč. přírodních kabelů
 - vybudování nových trafokobek a rozvodny VN, instalace zdvojené podlahy, výměna oken a vrat

Areál je stále napájen z původní rozvodny VN, stávajících transformátorů 2x 400 kVA, rozvodny NN a stáv. DAG 400 kVA.

- **E1.5-TS2** – Osazení nové technologie VN
 - osazení nového VN rozvaděče
 - osazení 2x nové trafo 1000 kVA
 - připojení jedné VN linky zvenčí do nového VN rozvaděče, část ČEZ
 - provizorní připojení NN vývodu z nových transformátorů do stávající NN rozvodny
 - připojení druhé VN linky zvenčí do nového VN rozvaděče, část ČEZ

Areál napájen z nové rozvodny VN a nových transformátorů 2x 1000 kVA, ale přes původní NN rozvaděče v 1.NP a stáv. DAG.

- **E1.6-TS3** - Demontáž stávající technologie VN, stavební příprava rozvodny NN v 1.NP
 - demontáž veškeré technologie VN v 1.NP, rozvaděč Mikroblok a trafa, m.č. S1.01 a S1.02
 - stavební příprava rozvodny NN
- **E1.7 – D1.03** – stavebně hotový podzemní koridor osadit potřebnými rozvody, prioritně silová elektřina, následně medicinální plyny, slaboproudá elektřina a rozvody teplovodu.
- **E1.8-TS4** - Osazení rozvaděčů NN do nové rozvodny v 1.NP
 - osazení kompletních rozvaděčů NN v 1.NP
 - postupné přepojení vývodových kabelů do areálu nemocnice v prostoru S1.03
- nutno zkoordinovat časově s výstavbou podzemního koridoru a přeložkami venkovních kabelů řešených v rámci jiné akce

Areál napájen z nových TR, přes novou rozvodnu NN, ale se stáv. DAG.
- **E1.9** – Dokončení prací související s podzemním koridorem, provedení venkovní části teplovodu D2.04 Teplovod.
- **E1.10-TS5** - Demontáž stáv. technologie NN, stavební příprava strojovny DAG v 1.NP
 - demontáž rozvaděčů NN v 1.NP
 - stavební příprava strojovny DAG
 - stavební úprava prostoru S1.03 na tlumicí komoru pro VZT, m.č. 103
 - stavební úprava m.č. S2.07 na sací VZT komoru m.č. 207
- **E1.11-TS6** - Osazení nového náhradního zdroje DAG-2
 - osazení záložního zdroje DAG-1 a související technologie

Areál kompletně napájen z nové trafostanice (VN+TR+NN+DAG)
- **E1.12** – Dočasné zprovoznění propojující komunikace spodní a horní části areálu (mezi kotelnou a novým parkovacím domem) – položeno ze silničních panelů. Komunikace bude částečně sdílená uživatelem a částečně provozem stavby.

- **Omezení areálu a zdravotnického provozu**

- V této etapě je omezen provoz na areálových komunikacích okolo nově připravovaného objektů, největší omezení areálových komunikací – rozděleno do několika jednotlivých podetap, tak aby nebyl blokován areál ze všech stran v jednom čase. Viz popis výše - rozdělení plochy dotčené stavbou na horní a spodní část.
- Zdravotnický provoz jednotlivých budov je bez zásadních omezení, omezení pouze v časech přepojování jednotlivých sítí – hlavně elektro a med. plyny. Jednotlivé výluky a omezení musí být předem podrobně projednány mezi vybraným GD a uživatelem – podrobně popsáno v úvodu tohoto textu. Přepojování el. silnoprůdu bude probíhat střídavě na DO a MDO rozvodech, tak aby omezení související s přepojováním rozvodů nemocnice minimálně omezovalo lékařský provoz – po dohodě využití nočních hodin apod..
- Staveniště předáno v rozsahu nutném pro demolice a přeložky viz – Situace ZOV-E1, střídavě omezován horní část a dolní část areálů. Vážnější prostorové zásahy jsou ve spodní části areálu před vstupem do objektu E a D. Zde musí být vždy zajištěn ze strany GD přístup do jednotlivých budov (GD zajistí bezpečné přechody překopů před vstupy). Sítě budou realizované po částech.
- **Součinnost investora/uživatele** – nutné vyklizení prostor energocentra, předání vymezeného rozsahu staveniště (děleno horní a dolní část areálu), Výrazná součinnost uživatele při tvorbě podrobného harmonogramu a to jak při přepojování venkovních sítí, tak i při modernizaci energocentra s přepojováním el. rozvodů.
- **Zařízení stavby, vjezdy** – v etapě 1 je zařízení stavby včetně buňkoviště v prostoru mezi stávajícím energocentrem a objektem E – viz schema. Stavební vjezdy oba z ulice Lužická. V průběhu etapy po provedení přeložek kanalizací je možné postavit stabilní jeřáb – předpoklad vyložení 50 m.

ETAPA 2 – Výstavba samotné novostavby objektů D1.01 Pavilon EMERY, COSaJIP-bez rekonstruované části, D1.02 Parkovací dům a D1.04 Venkovní schodiště.

- **Předpokládaná délka trvání této etapy je – dle pohledu GD** od předání staveniště, rozsah staveniště je vyznačen na situaci ZOV-E2
- **Popis konkrétního postupu prací**

V Etapě 1 šlo o přípravu staveniště a modernizaci energocentra, to bude v tomto čase hotové, dojde tedy ke spuštění a dokončení hlavní výstavby - objektu D1.01 (Pavilon emergency, COS, CS a JIP), D1.02 (Parkovací dům) a D1.04 (Venkovní schodiště). Stavební rozsah u objektu D1.01 se týká pouze novostavby, do kontaktu s obvodovým pláště stávajícího objektu E (č.4) – na této hranici bude pro tuto etapu oddělena novostavba od funkčního stávajícího objektu (pomocí SDK konstrukcí s případným těsným prostupem (výplní otvorů). Lze provádět i většinu venkovních objektů – komunikace, VO, sadové úpravy apod..

Zásadní bod - po několika měsících, od zahájení výstavby této akce, může vzniknout tato situace – v areálu nemocnice bude zahájena druhá samostatná stavba nového lékařského objektu. Tato nová prozatím připravovaná stavba sousedí se staveništěm této akce. Vjezd do nového staveniště je uvažován samostatný a také z ulice Lužická. Viz předběžné vyznačení staveniště v Situaci ZOV-E2.

Konkrétní body druhé etapy:

- **E2.1** – Odbourání zbylých venkovních objektů – opěrných stěn
- **E2.2** – Spuštění základních zemních prací – hrubé terény okolního terénu, pilotážní roviny, základová spára. V dalším kroku přichází hlubinné zakládání budovy – piloty a základové prahy. Tento krok je ztížen procházejícím „novým“ podzemním koridorem ten musí být ochráněn proti poškození.
- **E2.3** – Provádění rozvodů sítí kanalizace mezi stávajícím objektem E a stávajícím modernizovaným energocentrem – možných rozvodů (bajpas). Provedeno až po zaústění kanalizace do ulice Lužická.
- **E2.4** – Hrubá stavba objektů D1.01- EMERY, D1.02- PARKOV. DŮM – Železobetonový kombinovaný skelet. Provedení prvních vrstev střešního pláště – parozábrany střešního souvrství budou sloužit jako dočasná hydroizolační vrstva stavby.
- **E2.5** – Zahájení vnitřních vyzdívek a řešení obvodového pláště, řešení kompletního souvrství střešních plášťů bez finálního ukončení u atik.
- **E2.6** – Spuštění rozvodů profes, technických a technologických zařízení.
- **E2.7** – Zahájení drobných terénních prací, komunikace a ostatní venkovní objekty včetně objektu D1.04- Venkovní schodiště. Finálně upraven nový (doposud stavební) vjezd z ulice Lužická. Komunikace mezi stávajícím objektem E a stávajícím modernizovaným energocentrem - provedeny bez vrchní vrstev (řešeno až v Etapě 3).
- **E2.8** – Finalizace venkovních úprav a provádění finálních obvodových skladeb objektu

- **E2.9-TS7** – Dokončení modernizace energocentra - kompletní sanace venkovního pláště budovy energocentra, stavební dokončení vnitřních prostor ve 2.NP, dokončení venkovních terénních úprav a zpevněných ploch a finálních skladeb obvodových plášťů.
- **E2.10** – Provedení provizorních dělících (oddělovujících) - hranice kontaktu novostavba / rekonstrukce. Nutnost aby po při provádění rekonstrukce mohlo dojít k propojování bez omezení provozu v předané novostavbě.
- **E2.11** – Drobné dokončující práce, validace prostor, provádění funkčních a komplexních zkoušek.
- **Omezení areálu a zdravotnického provozu**
 - V této etapě je omezen provoz na areálových komunikacích okolo nově budovaného objektů.
 - Zdravotnický provoz jednotlivých budov je bez zásadních omezení.
 - Staveniště předáno v rozsahu čisté novostavby s potřebným zázemím + průjezd nad objektem č.E(4) ke stávajícímu energocentru. Vjezdy do areálu, stavební a zdravotnické (uživatelské) jsou jasně oddělené. Rozsah staveniště viz – Situace ZOV-E2.
- **Součinnost investora/uživatele** – předání vymezeného rozsahu staveniště.
 - Výrazná součinnost uživatele při tvorbě podrobného harmonogramu jednotlivých stavebních prací.
 - **Důležitá součinnost – předání parametrů vybrané pevně spojené lékařské technologie – technických listů - konkrétní speciální lékařské technologie – technologie do prostor vyšetřovna CT a RTG. Výběr tohoto zařízení je mimo aktuální soutěžní zadání. V PD je obecná příprava pro obecný stroj, nutné přizpůsobit konkrétnímu zařízení.**
 - **Zahájit v dostatečném předstihu samostatný výběr volné lékařské technologie - D2.51a LÉKAŘSKÁ TECHNOLOGIE – samostatná, tato část není součástí „základního soutěžního balíčku“. Nutné aby byla dodána před uvedením pavilónu do provozu.**
 - Součinnost při posuzování části - D2.51b LÉKAŘSKÁ TECHNOLOGIE – se stavbou a D2.52 Vestavba čistých prostor, jde o lékařskou technologii spojenou se stavbou (např. myčky, sterilizátory, systémový kovový nábytek, vestavby čistých prostor, video-integraci apod.)
 - Důležitá součinnost u závěrečných prací před předáním objektu k užívání.
- **Zařízení stavby, vjezdy** – v první části etapy 2 je ještě buňkoviště v prostoru mezi stávajícím energocentrem a objektem E – viz schema. Po provedení stropu 1NP parkovacího domu se přesune většina zařízení staveniště včetně buňkoviště do tohoto prostoru – viz schema. Úroveň 2NP – buňkoviště, skladovací a přípravné prostory. Prostor před energocentrem a 1NP parkovacího domu může sloužit k parkování vozidel stavby. Stavební vjezdy oba z ulice Lužická. Postaven je stabilní jeřáb – předpoklad vyložení 50 m, na konci této etapy 2 bude jeřáb demontován.

ZÁSADNÍ UZLOVÝ BOD PRO MINIMALIZACI OMEZENÍ NEMOCNICE, PŘEDCHÁZÍ ZAČÁTKU ETAPY 3 – V PRŮBĚHU ETAPY 2, ČÁSTEČNÉ NEBO PLNÉ PŘEKRÝVÁNÍ ETAP.

Ten to bod je omezen investorem – stanoveno datum nejbližšího možného nástupu na tuto etapu 3.

Zásadní omezení stávajících provozu nemocnice v objektu E (4,5) před spuštěním ETAPY 3. Náhrada těchto provozů bude řešena samostatně uživatelem. Tyto organizační přesuny generují výraznou součinnost investora a uživatele – vyřešení organizačních schémat fungování jednotlivých oddělení:

- Obecně – po dobu rekonstrukce nebude možné využívat vertikálu objektu E (schodiště a výtahy) k potřebám běžného provozu uživatele. Pro udržení funkce objektu E a D bude toto schodiště v objektu E využíváno pouze jako havarijní únikové – v souběhu s probíhajícími stavebními pracemi. V možných případech bude využito komunikační provázání objektu E a D.
- 4NP - úplné zrušení provozu porodního a gynekologického oddělení, zrušeny porodní sály v rekonstruované části i lůžková stanice v nerekonstruované části. Případné provozování v jiných náhradních prostorech, řešeno samostatně uživatelem – v PD zrušeno bez náhrady.
- 3NP – Zrušen provoz stávajících operačních sálů, Chirurgická lůžková stanice není propojena směrem do stávajícího objektu D (zde je stávající strojovna VZT) – zůstává v původním stavu, ale samostatně nefunkční – opětovné spuštění až po dokončení výstavby celého objektu. Případné provozování v jiných náhradních prostorech, řešeno samostatně uživatelem – v PD zrušeno bez náhrady.
- 2NP - Zrušen provoz stávajícího operačního sálů, Chirurgická lůžková stanice je spojena se stávající jednotkou ARO v objektu D což by byla jediná přístupová cesta k této lůžkové stanici. Pro snadnější přístup budou provedeny drobné stavební úpravy, schodiště v objektu E bude dočasně sloužit pouze jako únikové. Případné provozování v jiných náhradních prostorech, řešeno samostatně uživatelem – v PD zrušeno bez náhrady.
- 1NP - Zrušení prostor dnešní radiodiagnostiky. Prostor lůžkového gynekologického oddělení a lůžkového oddělení ORL je přístupný z objektu D – pouze průchozím způsobem (GYN. O. bude průchozí pro ORL). Schodiště v objektu E bude dočasně sloužit pouze jako únikové. Po dohodě se stavbou bude možné zpřístupnit vstup do objektu E dříve a tím zfunkčnit standardní chod ORL. Případné provozování v jiných náhradních prostorech, řešeno samostatně uživatelem – v PD zrušeno bez náhrady
- 1PP – Zrušení prostor dnešní centrální sterilizace. Provozy ORL a očního – budou přístupné přes objekt D. Schodiště v objektu E bude dočasně sloužit pouze jako únikové. Případné provozování v jiných náhradních prostorech, řešeno samostatně uživatelem – v PD zrušeno bez náhrady

ETAPA 3 – Zahájení rekonstrukce a nastavby v rámci objektu D1.01 – podmínkou spuštění je splnění uzlového bodu.

Dle zvoleného postupu prací konkrétního GD bude se ETAPA 2 a ETAPA 3 částečně nebo úplně překrývat – toto může ovlivnit i níže popsané varianty pozice staveniště apod.

- **Předpokládaná délka trvání této etapy je – dle pohledu GD** od předání staveniště, rozsah staveniště je vyznačen na situaci ZOV-E2
- **Popis konkrétního postupu prací**

Dokončení výstavby objektu D1.01 (Pavilon emergency, COS, CS a JIP) – včetně rekonstruované a nastavované části. V této etapě se odbourává dvoupodlažní křídlo objektu č.E(4) – (značené dříve objekt č.5), včetně vestavby stávající sterilizace. Na závěr jsou dokončeny všechny venkovní objekty.

Rekonstruované prostory budou od prostor s lékařským provozem odděleny finálními nebo provizorními konstrukcemi (finální výplň nebo pomocí SDK konstrukcí s případným těsným prostupem).

Podmínkou spuštění ETAPY 3 je 100% splnění zásadního uzlového bodu, včetně přestěhování všech popsaných provozů.

- **E3.1** – Odbourání – demolice – křídla objektu (stávající sterilizace, RTG provozy, sklady). Bourací práce v samotném objektu. Rozebrání stavebních konstrukcí v 5NP, zajištění stavby proti masivnímu zatékání.
- **E3.2** – zemní práce – hrubé terény po provedených demolcích.
- **E3.3** – Dokončení rozvodů sítí kanalizace – provedení a napojení retenční nádrže.
- **E3.4** – Hrubá stavba objektů D1.01- EMERY rekonstruované a nastavované části – nové vyzdívky, změny otvorů prodloužení a prohloubení výtahových šachet, prodloužení schodiště. Provedení prvních vrstev střešního pláště – parozábrany střešního souvrství budou sloužit jako dočasná hydroizolační vrstva stavby.
- **E3.5** – Zahájení vnitřních nenosných vyzdívek a řešení obvodového pláště, řešení kompletního souvrství střešních plášťů bez finálního ukončení u atik.
- **E3.6** – Spuštění rozvodů profes, technických a technologických zařízení.
- **E2.7** – Dokončení drobných terénních prací, dokončení komunikací v prostoru mezi novým objektem a energocentrem.
- **E2.8** – Finalizace venkovních úprav a provádění finálních obvodových skladeb objektu.
- **E2.9** – Propojení již využívané novostavby s dokončenou rekonstruovanou částí. Odstranění provizorních předělů, začistění propíjených konstrukcí
- **E2.10** – Drobné dokončující práce, validace prostor, provádění funkčních a komplexních zkoušek.

- **Omezení areálu a zdravotnického provozu**

- V této etapě je omezen provoz na areálových komunikacích okolo objektů, hlavní řešená plocha mezi stávajícím energocentrem a ob.č.E(4)..
- Zdravotnický provoz jednotlivých nedotčených budov je bez zásadních omezení. Zásadní omezení vzniká v provozech kontaktně dotčených rekonstrukcí - tedy stávající lůžkové stanice v objektu E – nutná výměna vstupních výplní otvorů (dveře) a vybraných výplní otvorů v obvodovém plášti (okna).

Podrobněji popis uzlového bodu

- Staveniště předáno v rozsahu - rekonstruovaná část objektu č.E(4). Součástí staveniště je i potřebné zázemím + průjezd mezi objektem č.E(4) a stávajícím energocentrem. Rozsah staveniště viz – Situace ZOV-E3.
- **Součinnost investora/uživatele** – předání vymezeného rozsahu staveniště.
 - Výrazná součinnost uživatele při tvorbě podrobného harmonogramu jednotlivých stavebních prací.
 - **Výrazná součinnost uživatele při omezování provozu jednotlivých oddělení napojených kontaktně na páteřní schodiště, mimo samotný velký stavební zásah jsou vyměňované vstupní dveře do všech částí vyúsťujících do tohoto schodiště, ve všech podlažích – NUTNÁ KOORDINACE. Stejným způsobem budou řešené výměny vybraných okenních výplní. Provoz schodiště a výtahů objektu E bude muset být provozně upraven – dočasně pouze havarijní únik.**
 - Obdoba bodu z Etapy 2 - zahájit v dostatečném předstihu samostatný výběr volné lékařské technologie - D2.51a LÉKAŘSKÁ TECHNOLOGIE – samostatná, tato část není součástí „základního soutěžního balíčku“. Nutné aby byla dodána před uvedením pavilónu do provozu.
 - Obdoba bodu z Etapy 2 - součinnost při posuzování části - D2.51b LÉKAŘSKÁ TECHNOLOGIE – se stavbou a D2.52 Vestavba čistých prostor, jde o lékařskou technologii spojenou se stavbou (např. myčky, sterilizátory, systémový kovový nábytek, vestavby čistých prostor, video-integraci apod.)
 - Důležitá součinnost u závěrečných prací před předáním objektu k užívání.
- **Zařízení stavby, vjezdy** – (viz popis výše – dle velikosti překrývání etap 2 a 3) v etapě 3 je buňkoviště zpět v prostoru mezi stávajícím energocentrem a objektem E, jeho zřízení (rozšíření) bude postupné po provedení nutné demolice – viz schema. Část prostor 1NP parkovacího domu bude sloužit potřebám stavby - parkování vozidel stavby, skladování apod.. Stavební vjezd z ulice Lužická – před energocentrem (spodní). Postaven bude nový menší stabilní jeřáb – předpoklad vyložení 32 m, v závěru této etapy 3 bude jeřáb demontován.