

±0,000 = 255,80 BPV ±0,000 = ÚROVEŇ 1.NP

investor / investor



KRAJSKÁ ZDRAVOTNÍ a.s.  
Sociální péče 3316/12A  
401 13 Ústí nad Labem  
+420 477 114 105  
sekretariat@kzcr.eu  
www.kzcr.eu

statutární zástupce / owner representative **ING. PETR FIALA - generální ředitel**

generální projektant / executive architect **DOMY, spol. s.r.o.**

**DOMY ARCHITECTS**

Politických vězňů 19, 110 00 Praha 1  
tel. +420 224 233 730  
email domy@domycz.com, www.domycz.com

pozn.: tato dokumentace je duševním vlastnictvím autorů a vztahuje se na ni autorské právo

statutární zástupce / owner representative **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

hlavní architekt projektu / project architect **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

zpracovatel dílu / consultant

**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**



DOMY, spol. s.r.o.  
Politických vězňů 19  
110 00 Praha 1  
+420 224 233 730  
domy@domycz.com  
www.domycz.com

statutární zástupce / owner representative **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

projektant / planner **ING. LUKÁŠ HALLER, ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ**

stavba / build

**Nový pavilon s operačními sály, odděleními JIP a standardními lůžkovými odděleními v Krajské zdravotní, a.s. Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. III**

část projektu / project part **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

stupeň / phase **DBP**

datum / date **11/2018**

objekt / object

měřítko / scale

název výkresu / drawing title

**SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

autoři / authors **ING. ARCH. MICHAL JUHA, ING. ARCH. JAN TOPINKA**

hlavní inženýr projektu / project leader **ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ**

hlavní projektant / chief designer **ING. LUKÁŠ HALLER**

vypracoval / prepared by **ING. LUKÁŠ HALLER**

**ING. BLANKA HANDRYCHOVÁ**

kontroloval / checked by **ING. ARCH. MICHAL JUHA**

autorizoval / authorized by

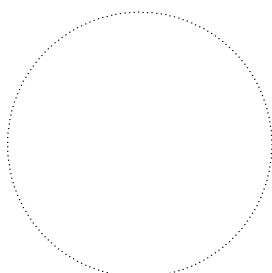
číslo výkresu / drawing No.

**B.**

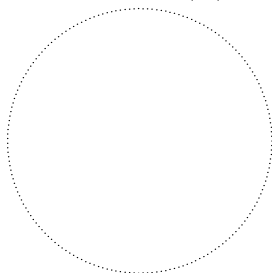
název souboru / file name

**MNUL-OS\_DBP\_B**

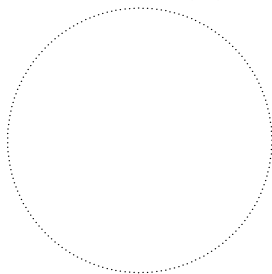
číslo kopie / copy No.



autorizační razítko a podpis



autorizační razítko a podpis



autorizační razítko a podpis

## POZNÁMKA / NOTE

Tato dokumentace je duševním vlastnictvím autorů a vztahuje se na ni autorské právo.

OBSAH:

<b>B.1</b>	<b>POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>- 1 -</b>
B.1.1	Charakteristika území a zastavěného stavebního pozemku .....	- 1 -
B.1.2	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma.....	- 2 -
B.1.3	Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů .....	- 2 -
B.1.4	Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území.....	- 2 -
B.1.5	Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků .....	- 2 -
B.1.6	Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí .....	- 2 -
B.1.7	Požadavky na kácení dřevin.....	- 3 -
B.1.8	Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice .....	- 3 -
B.1.9	Seznam pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací .....	- 3 -
<b>B.2</b>	<b>CELKOVÝ POPIS STAVBY .....</b>	<b>- 3 -</b>
B.2.1	Druh a účel užívání odstraňované stavby .....	- 3 -
B.2.2	Zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů .....	- 3 -
B.2.3	Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů .....	- 3 -
B.2.4	Stávající parametry odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, kapacity apod.) .....	- 3 -
B.2.4.1	Zastavěná plocha, obestavěný prostor .....	- 3 -
B.2.4.2	Počet funkčních jednotek .....	- 4 -
B.2.5	Základní předpoklady výstavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, předpokládaný způsob odstranění stavby .....	- 4 -
B.2.6	Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí.....	- 4 -
B.2.7	Stručný popis technických nebo technologických zařízení.....	- 5 -
B.2.8	Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě .....	- 5 -
<b>B.3</b>	<b>PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....</b>	<b>- 6 -</b>
B.3.1	Napojovací místa technické infrastruktury.....	- 6 -
B.3.2	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky .....	- 6 -
B.3.3	Způsob odpojení.....	- 6 -
<b>B.4</b>	<b>ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY .....</b>	<b>- 6 -</b>
B.4.1	Terénní úpravy po odstranění stavby .....	- 6 -
B.4.2	Použité vegetační prvky, biotechnická opatření .....	- 6 -
<b>B.5</b>	<b>ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ .....</b>	<b>- 6 -</b>
B.5.1	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění.....	- 6 -
B.5.2	Odvodnění staveniště.....	- 7 -

B.5.3	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	- 7 -
B.5.4	Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky .....	- 7 -
B.5.5	Ochrana okolí staveniště .....	- 8 -
B.5.6	Maximální zábory .....	- 8 -
B.5.7	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy.....	- 8 -
B.5.8	Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace.....	- 8 -
B.5.9	Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby .....	- 10 -
B.5.10	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	- 10 -
B.5.11	Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby .....	- 12 -
B.5.12	Zásady pro dopravně inženýrská opatření .....	- 12 -

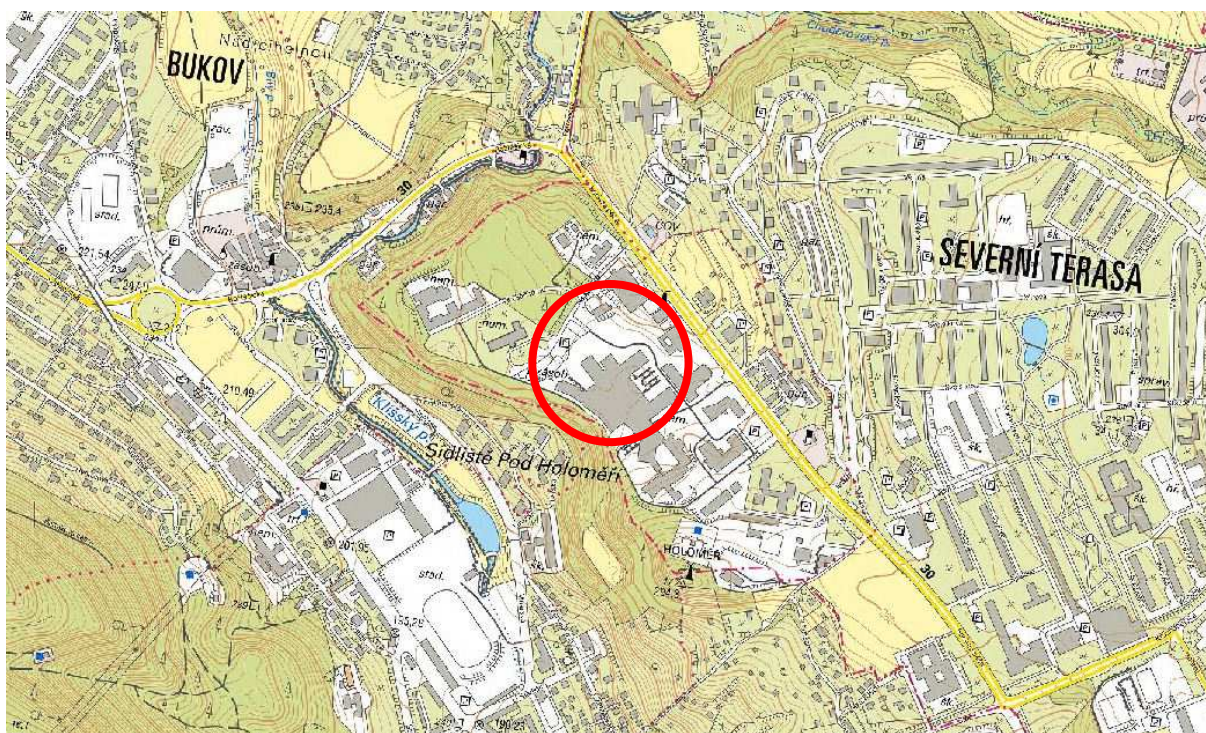


## B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### B.1.1 Charakteristika území a zastavěného stavebního pozemku

Řešený objekt se nachází v současně zastavěném území dle platného ÚP Ústí nad Labem v areálu Masarykovy nemocnice. Pozemky stavby jsou rovinaté. Pozemek sousedící s řešeným objektem, který bude využíván pro provedení bouracích prací, je veden jako areálová zeleň. Přístupnost území je zajištěna stávající vnitroareálovou komunikací, která je situována severně od objektu.

Seznam pozemků stavby viz B.1.9



Obrázek 1 Celková situace (zdroj ČUZK, <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>)



Obrázek 2 Celková situace areálu s katastrem - stávající stav (zdroj ČUZK, <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>)

## **B.1.2 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

Údaje z územního plánu Ústí nad Labem:

- Současně zastavěné území k 11.11.2011
- Ochranné pásmo letecké stavby – heliport HEMS

Na území se vyskytují ochranná pásma stávajících inženýrských sítí, která je nutno respektovat. Jedná se především o areálové rozvody mediiplynů, vodovodu a kanalizace.

Zásah do těchto ochranných pásem je možný jen s předchozím souhlasem vlastníka konkrétního zařízení chráněného ochranným pásmem. V případě zásahu do ochranného pásma je nutno postupovat podle stanoviska vlastníka dotčeného zařízení. Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury jsou nedílnou součástí této dokumentace.

## **B.1.3 Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů**

- pozemky nejsou v záplavovém území a nejsou na nich zařízení protipovodňové ochrany.
- na území se nenacházejí památné stromy ani zvláště chráněná území dle zákona č.114/1992Sb. o ochraně přírody a krajiny.
- v území se nenachází EVL ani ptačí oblasti, památné stromy ani zvláště chráněné rostliny a živočichové.
- území nemá významnější zásoby nerostných surovin.
- na území nezasahuje ÚSES.
- nejedná se o území s památkovou ochranou.

## **B.1.4 Poloha vzhledem k záplavovému a poddolovanému území**

Pozemky nejsou v záplavovém území a nejsou na nich zařízení protipovodňové ochrany.

Pozemky se nenacházejí v poddolovaném území.

## **B.1.5 Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků**

Odstraňovaná stavba není samostatně stojícím objektem. Její odstranění bude mít zásadní vliv na zachovávanou část objektu především z hlediska omezení provozu.

Před provedením bouracích prací bude nutné provést veškerá opatření pro zachování stávajícího provozu. Tato opatření, spočívající v nastavení provizorních dočasných provozních omezení a případných přesunů či změně užívání některých prostorů, musí být koordinována s investorem a podléhají jeho schválení.

V rámci zachování provozu musí být respektováno současné PBR stavby a musí být splněny veškeré podmínky z hlediska platných norem požární ochrany.

Omezení a přechodné zhoršení podmínek v okolí v době výstavby je podrobně popsáno v kapitole B.5. Zásady organizace bouracích prací.

Odstranění stavby nemá vliv na odtokové poměry.

Odstranění stavby má vliv na stávající PBR stavby. V rámci zachování provozu je nutné přijmout provizorní opatření.

## **B.1.6 Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí**

V objektu se nevyskytují škodlivé látky pro životní prostředí. V objektu se nevyskytuje ekologická zátěž.

Při likvidaci odpadu je nutné řídit se platnou legislativou.



### **B.1.7 Požadavky na kácení dřevin**

Pro realizaci bouracích prací nejsou kladeny žádné požadavky na kácení dřevin.

### **B.1.8 Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Bouraná část stávajícího objektu je funkčně propojena se zachovávanou částí objektu (prostory JIP). Pro realizaci bouracích prací je nezbytné v předstihu provést veškeré nutné úpravy v souvislosti se zachováním provozu – úpravy stávajících inženýrských sítí, vnitřních technických instalací, provozní opatření a stavebně technická opatření pro omezení prašnosti, hluchosti a dalších faktorů, které mohou nepříznivě ovlivňovat a omezovat stávající provoz.

Stavební práce v území, z nich vyplývající případná omezení a nutnost věcných a časových vazeb s ohledem na postup výstavby, budou upřesněny v rámci harmonogramu vybraného zhotovitele stavby s ohledem na realizaci nového pavilonu. Omezení v území budou projednána, odsouhlasena a koordinována se správcem areálu.

### **B.1.9 Seznam pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací**

Katastrální území: Ústí nad Labem, Bukov (775096)

Pozemky stavby: parc. č. 1287/2, 1296/156

p.č.	Výměra (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Stavba na parcele
1287/2	5248	ostatní plocha - zeleň	-
1296/156	14919	zastavěná plocha a nádvoří	objekt občanské vybavenosti

Dotčené pozemky jsou v majetku Krajské zdravotní a.s.

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Druh a účel užívání odstraňované stavby**

Odstraňovaná stavba je součástí dilatačního celku B pavilonu A. Jedná se o stavbu určenou pro zdravotnické účely. Blok B2 obsahuje 12-ti lůžkovou jednotku KAPIM (JIP) včetně zázemí a skladovací prostory kliniky.

### **B.2.2 Zohlednění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů**

Případné podmínky vyplývající z vyjádření, rozhodnutí a stanovisek DOSS a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury budou zapracovány do jednotlivých oddílů dokumentace (textové a výkresové části) po projednání. Stanoviska budou součástí dokladové části.

### **B.2.3 Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů (kulturní památka pod.).

### **B.2.4 Stávající parametry odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, kapacity apod.)**

#### **B.2.4.1 Zastavěná plocha, obestavěný prostor**

Zastavěná plocha odstraňované stavby:

objekt SO 210 732 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor odstraňované stavby:

objekt SO 210 4100 m<sup>3</sup>

#### **B.2.4.2 Počet funkčních jednotek**

rušená lůžka JIP:	12 včetně zázemí
rušené LP:	2
rušené skladovací prostory:	6

#### **B.2.5 Základní předpoklady výstavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, předpokládaný způsob odstranění stavby**

Předpokládaná délka prací je cca 2 měsíce od vyklizení objektu. Jednoznačně bude lhůta výstavby stanovena ve vazbě na nabídku vybraného zhotovitele stavby. Bourací práce jsou časově vázány na provedení zachování provozu ve stávajícím objektu a harmonogram realizace výstavby nového pavilonu.

Předpokládá se realizace stavby v jedné etapě.

#### **B.2.6 Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí**

Budova dilatačního celku B, ve které jsou umístěny jednotky intenzivní péče a jednodenní hospitalizace, je navržena jako dvoupodlažní nepodsklepená budova celkových půdorysných rozměrů 48,5 x 55 m. Konstrukční výška 1. nadzemního podlaží je 4,2 m, konstrukční výška 2. nadzemního podlaží je 3,6 m. Severovýchodní křídlo budovy je pouze jednopodlažní (blok B2), část jihozápadní včetně schodiště je navržena dvoupodlažní (blok B1). Nosný systém budovy je navržen jako železobetonový monolitický sloupový s rozponem 6,0 m x 6,0 m. Sloupový systém je zčásti kombinován s nosnou fasádní stěnou. Dilatační celek přiléhá k dilatačním celkům D a E, se kterými je spojen přes dilataci podél modulové osy č.9 řešenou posuvným kloubem vloženým do stropních desek.

Při dimenzování nosných konstrukcí bylo uvažováno nahodilé užité normové zatížení hodnotou 3,0 kNm<sup>2</sup> včetně schodišť a chodeb. Všechny železobetonové monolitické konstrukce jsou navrženy z betonu třídy B20.

**Blok B2** je jednopodlažní část dilatačního celku B o celkových půdorysných rozměrech 30,1 x 26,9 m.

Budova je založena na velkopřůměrových železobetonových pilotách z betonu tř. B20 (směs velmi měkká) opřeny do vrstev navětralého čediče. Průměr pilot byl navržen 1,0 a 1,3 m. Hlava pilot u vnitřních sloupů je projektována na kótě -0,4 m (tj. 255,40 m.n.m.). Délka pilot pod vnitřními sloupy je 2,9 m. Fasádní stěny jsou založeny rovněž na pilotách shodného průměru, hlava pilot fasádních prvků je na kótě -0,550 (255,25 m.n.m.) – délka pilot 2,75 m. Po obvodě budovy je navržen základový monolitický práh průřezu 300 x 600 mm.

V modulové ose č.9 v návaznosti na dilatační celky E a D je navržena suterénní stěna tl. 200 mm. Vzhledem ke skutečnosti, že je stropní konstrukce, navazující na suterénní stěnu na kótě -0,120 m směrem k dilatačnímu celku E a D, přerušena dilatací, je stabilita suterénní stěny zajištěna železobetonovou taženou deskou. Deska je umístěna mezi modulovými osami 8 a 9 na kótě -0,250 m a je zatažena až za líc sloupů v modulové ose 8. Vlastní stěna je založena na základovém pasu průřezu 800 x 600 mm podporovaném velmi krátkými pilotami průměru 1,3 m v místě sloupů. Hlava těchto pilot je na kótě -5,050 (250,75 m.n.m.).

Svislé nosné konstrukce uvnitř budovy jsou řešeny jako sloupy čtvercového průřezu 400 mm x 400 mm. Nosná fasádní stěna je tl. 200 mm. Atiky jsou výšky 900 mm nad konstrukcí stropní desky.

Stropní desky jsou monolitické železobetonové obousměrně pnuté se skrytými manžetovými ocelovými hlavicemi v tloušťce 250 mm.

##### Přehled použitých materiálů:

Základová konstrukce:	- železobetonová monolitická konstrukce (B20)
Svislé nosné konstrukce:	- železobetonová monolitická konstrukce (B20)
Vodorovné nosné konstrukce:	- železobetonová monolitická konstrukce (B20)
Podkladní betony spodní stavby:	- pod prahy B10 v tl. 50 mm

	- v ploše B15 vyztužený sítí 150/150/6 u obou povrchů v tl. 150 mm
Fasáda:	- kontaktní tepelně izolační systém
Vnější výplně otvorů:	- hliníková okna a dveře
Hydroizolace:	- spodní stavba fólie FATRAFOL tl. 2 mm, střecha modifikované asfaltové pásy VEDAG
Tepelné izolace:	- spodní stavba ve styku s vlhkostí XPS, fasáda izolace na bázi minerálních vláken, ostatní včetně střechy EPS
Příčky:	- zděné z pórobetonových bloků YTONG, z cihel plných, z kompletizovaných panelů
Vnitřní výplně otvorů:	- dřevěné a ocelové dveře do ocelových zárubní (CgH), vnitřní hliníková prosklená okna a stěny
Podhledy:	- pevné SDK, podhledy na bázi minerálních vláken
Povrchy podlah:	- povlakové a keramické krytiny
Povrchy stěn:	- keramické obklady, latexové malby, antikorozní nátěry
Zámečnické konstrukce:	- ocelové válcované profily
Klempířské konstrukce:	- titanzinkový plech tl. 1 mm

### **B.2.7 Stručný popis technických nebo technologických zařízení**

Objekt obsahuje standardní vnitřní technické instalace a dále specializované technické instalace pro zdravotnické účely.

Objekt obsahuje následující vnitřní technické instalace:

- kanalizace
- vodovod
- vytápění
- vzduchotechnika a chlazení
- silnoproudé elektroinstalace včetně uzemnění
- slaboproudé elektroinstalace
- EPS, EZS
- rozvody medicinálních plynů
- potrubní pošta
- ASŘTP

Pozice vedení je patrná z původní dokumentace. Stav jednotlivých zařízení a vedení je úměrný době realizace. Většina technických instalací je vedena v podhledech. Vizuální kontrola nemohla být provedena vzhledem k typu provozu a omezené přístupnosti.

Veškeré trasy vnějších sítí a vnitřních instalací je nutné prověřit a společně se specialisty navrhnout optimální řešení z hlediska odpojení bloku B2 tak, aby nedošlo k omezení a ohrožení provozu zachovávaných částí stavby. U některých vnitřních instalací to bude znamenat pouze odpojení konkrétní větve (např. vodovod). U některých bude nutné jejich zásadnější úprava případně přeložení, neboť jsou přes blok B2 vedeny trasy i do zachovávaných částí objektů nebo místností (např. VZT, medicinální plyny).

Při odpojování, rušení a překládání vnějších sítí a vnitřních instalací musí být respektováno současné PBŘ stavby a musí být splněny veškeré podmínky z hlediska požární ochrany (požární odolnost potrubí, prostupy požárně dělícími konstrukcemi, zásobování požární vodou, EPS apod.).

### **B.2.8 Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě**

Technický stav bloku B2, navazujících částí bloku B1 a navazujících částí dilatačních celků C a D podle zevrubné vizuální prohlídky nevykazuje zásadní stavebně konstrukční poruchy nosného konstrukčního systému budovy. Nebyly detekovány poruchy vlhkosti konstrukce vlivem podzemní ani dešťové vody.

Nosné prvky stávající konstrukce budovy jsou dostatečně nadimenzovány na přenesení stávajícího zatížení. V případě zásahu do nosné konstrukce stavby, přetížení novou konstrukcí nebo při změně užívání musí dojít



k podrobnému statickému posouzení stávající konstrukce s ohledem na nově navrhovaný stav a aktuální platné statické normy.

Při výstavbě v blízkosti stávajících objektů je nutno posoudit vliv novostavby na stávající konstrukce a buď optimálně přizpůsobit návrh nových konstrukcí tak, aby byl vliv na stávající konstrukce co nejmenší, nebo stávající konstrukce vhodně doplnit či posílit.

Na základě průzkumu a dochované archivní dokumentace lze konstatovat, že v objektu se nenachází azbest a výrobky obsahující azbest. V případě jiného zjištění během stavby se bude jeho likvidace řídit platnou legislativou.

## **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

### **B.3.1 Napojovací místa technické infrastruktury**

Objekt je napojen na vnitroareálovou technickou infrastrukturu. Vnější napojovací místa technické infrastruktury jsou patrné ze situace. Odstraňovaný objekt je napojen především z vnitřních rozvodů pavilonu A – stručný popis viz kapitola B.2.7.

### **B.3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky jsou patrné ze situace a v případě vnitřních rozvodů z archivní dokumentace (viz STP). Tyto informace je nutné ověřit. Podrobná kontrola nemohla být provedena vzhledem k typu provozu a omezené přístupnosti.

### **B.3.3 Způsob odpojení**

Trasy inženýrských sítí v území dotčeném stavbou je nutno před začátkem prací vytyčit.

Veškeré trasy vnějších sítí a vnitřních instalací je nutné prověřit z hlediska jejich skutečné polohy a napojení a společně se specialisty navrhnout optimální řešení z hlediska odpojení bloku B2 tak, aby nedošlo k omezení a ohrožení provozu zachovávaných částí stavby.

Při odpojování, rušení a překládání vnějších sítí a vnitřních instalací musí být respektováno současné PBR stavby a musí být splněny veškeré podmínky z hlediska požární ochrany (požární odolnost potrubí, prostupy požárně dělícími konstrukcemi, zásobování požární vodou, EPS apod.).

## **B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY**

### **B.4.1 Terénní úpravy po odstranění stavby**

Terénní nerovnosti a výkopy budou po provedení bouracích prací urovňány zásypy do úrovně stávajícího navazujícího terénu.

### **B.4.2 Použité vegetační prvky, biotechnická opatření**

Vzhledem k návaznosti na následnou výstavbu se nepředpokládá po odstranění stavby použití vegetačních prvků a provedení biotechnických opatření.

## **B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ**

### **B.5.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění**

K zajištění dodávky elektrické energie pro provádění bouracích prací je nutno zřídit dočasné elektrické zařízení splňující normové požadavky. Toto zařízení, stejně jako dočasný přívod vody pro kropení k omezení prašnosti, je nutno v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.

Veškeré spotřeby stavby budou měřeny samostatně dle dohody zhotovitele s vlastníkem a správcem areálových sítí.

V rámci zařízení staveniště bude na pozemku umístěno mobilní sociální zařízení (WC).

### **B.5.2 Odvodnění staveniště**

Odtokové poměry v místě stavby nebudou realizací demolice zhoršeny.

### **B.5.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Napojení na dopravní infrastrukturu bude ze stávající vnitroareálové komunikace. Provoz areálu a provoz staveniště bude koordinován tak, aby vlivem realizace stavby nedošlo k omezení provozu areálu, nebo jen za předem dohodnutých podmínek.

Pro napojení staveniště na stávající technickou infrastrukturu budou využity výhradně stávající přípojky a přístupy.

### **B.5.4 Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky**

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které je nutné eliminovat potřebnými opatřeními. Bourací práce budou mít vliv na okolí stavby především z hlediska zvýšení prašnosti a hluku v průběhu bouracích prací a nakládání a odvozu vybouraných materiálů (suti).

Stavební práce budou probíhat s ohledem na skutečnost, že jsou prováděny v zastavěném území a budou se řídit požadavky hygienické stanice. Budou dodržovány zásady ochrany životního prostředí okolní zástavby a budou navržena taková účinná opatření, která minimalizují negativní vlivy při realizaci stavby. Zvýšenou prašnost je nutno omezit skrápěním stavebních ploch. Otřesy a hlučnost spojená se stavebními pracemi musí být v limitu a v časovém pásmu předepsaném hygienickými předpisy. V průběhu provádění demoličních prací je zhotovitel povinen provádět pravidelné čištění komunikací po kterých je veden stavební provoz. Nákladní automobily budou před výjezdem na komunikaci očištěny. Denní úklid staveniště provádí zhotovitel stavby.

Při odstraňování stavby musí být minimalizován negativní vliv na konstrukce okolních staveb. Bourací práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k narušení statiky nosné konstrukce zachovávané části objektu!

Při realizaci stavby je nutno dodržet, aby hladina hluku ze stavební činnosti byla v souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

*Hlučné přípravné práce na staveništi budou omezeny na minimum. Stavební činnost lze provádět pouze v denní době v časovém intervalu 7 -21 hodin. Je nepřípustné provádět stavební činnost v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní hodnoty hluku. K zamezení stížností provádět hlučnou stavební činnost nejlépe pouze v pracovní dny v časovém úseku dne od 9 do 12 a od 13 do 17 hodin.*

*Na stavbě musí být ustanoven pracovník, který bude jednat s vedením nemocnice a s obyvateli okolních domů. V případě stížností na zvýšenou hlučnost bude tento pracovník odpovědný za snížení hlučnosti omezením pracovní činnosti na stavbě.*

#### Hluk od stavební činnosti:

*Pro hluk ze stavební činnosti jsou stanoveny dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. následující hygienické limity:*

- *Chráněný venkovní prostor staveb ostatních zdravotnických zařízení:  
(2 m před fasádou objektu)*

*$L_{Aeq,s} = 65$  dB pro dobu trvání stavby od 7 do 21 hodin*

*$L_{Aeq,s} = 60$  dB v době od 6 do 7 a od 21 do 22 hodin*

*$L_{Aeq,s} = 45$  dB v době od 22 do 6 hodin*

- *Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení:  
(2 m před fasádou lůžkových objektů).*

*$L_{Aeq,s} = 60$  dB pro dobu trvání stavby od 7 do 21 hodin*

*$L_{Aeq,s} = 55$  dB v době od 6 do 7 a od 21 do 22 hodin*

*$L_{Aeq,s} = 40$  dB v době od 22 do 6 hodin*

*Konečné rozhodnutí o hygienických limitech hluku přísluší Orgánům ochrany veřejného zdraví.*

### **B.5.5 Ochrana okolí staveniště**

Prostor okolo stavby bude vymezen oplocením stavby a zajištěn proti vstupu nepovolaných osob. Ohrožený prostor musí být vymezen oplocením o výšce nejméně 1,8 m. Není-li možno prostor oplotit, musí být zajištěn jiným vhodným způsobem, například střežením nebo vyloučením provozu. Dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby, jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.

Zhotovitel provede zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob (plot, vyhrazující reflexní pásky a cedule), zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení (předpokládáno každý den při ukončení prací a při jejich započetí druhý den). Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Náhradní komunikace a oplocení, popřípadě ohrazení staveniště bude na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovat bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením jakož i se zrakovým postižením. Tyto úpravy budou realizovány pouze v oblastech prokazatelně využívanými výše uvedenými osobami. Budou provedena potřebná opatření zamezující hlučnost a prašnost během provádění stavebních prací.

Obdobně jako vnější prostor stavby, bude zajištěn i prostor vnitřní. Je nutné důsledně oddělit zachovávaný provoz stávajícího objektu od jeho bourané části. Na vnitřní hranici stavby vznikne uzávěr kombinací stávajících konstrukcí a jejich úprav – zazdění stávajících dveřních otvorů, popř. dozdění tak, aby došlo k maximální eliminaci hluku a prachu do interiéru stavby. Před provedením bouracích prací bude nutné provést veškerá opatření pro zachování stávajícího provozu. Tato opatření, spočívající v nastavení provizorních dočasných provozních omezení a případných přesunů či změně užívání některých prostorů, musí být koordinována s investorem a podléhají jeho schválení. V rámci zachování provozu musí být respektováno současné PBR stavby a musí být splněny veškeré podmínky z hlediska platných norem požární ochrany.

### **B.5.6 Maximální zábory**

Maximální dočasný zábor staveniště je vyznačen v objektové situaci. Zábor staveniště bude proveden na pozemcích nemocnice s jejím souhlasem.

### **B.5.7 Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

V případě nutnosti zřídit bezbariérové obchozí trasy budou tyto koordinovány se zábory staveniště, provozem na staveništi a postupem výstavby. Budou vždy řádně vyznačeny a zabezpečeny z hlediska bezpečnosti. Budou splňovat veškeré požadavky vyhlášky č.399/2008Sb. v platném znění.

### **B.5.8 Maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace**

Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě smlouvy o dílo. Zhotovitel stavby bude původcem odpadů a vzniklé odpady bude evidovat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. „O odpadech“ a prováděcí vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. „O podrobnostech nakládání s odpady.“ Likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy.

Postup a způsob likvidace odpadního materiálu bude prováděna dle veškerých platných předpisů, včetně případu zjištění nebezpečných látek. V rámci předání a převzetí díla zhotovitel doloží způsob likvidace a uložení odpadu příslušným protokolem. Při odstraňování jakýchkoliv škodlivých materiálů bude postupováno dle platných předpisů a nařízení (okamžité ohlášení zjištění této skutečnosti příslušnému orgánu st. správy, provedení požadovaných opatření, atd.). Ke kolaudaci stavby je nutno doložit doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Předpokládané (či v úvahu připadající) odpady spojené s navrhovanými stavbami jsou dle vyhlášky MŽP č.93/2016 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů a stanoví další seznamy odpadů k zákonu č. 185/2001 Sb., o odpadech, zařazeny následovně:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky (např. vodouředitelné barvy)	O
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 06	Směsné odpady	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek	O
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 11	Kabely	O
17 05 04	Zemina neobsahující nebezpečné látky	O
17 06 04	Izolační materiály bez nebezpečných látek	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky (neznečištěné nebezpečnými látkami)	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků a žump, odpad z chemických toalet	O

**Tab. 1 Druhy odpadů. O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad**

Způsob nakládání s odpady:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Nakládání s odpady
17 01 01	Beton	Recyklace nebo skládkování
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek	Recyklace nebo skládkování
17 01 02	Cihly	Recyklace nebo skládkování
17 02 01	Dřevo	Nabídnuo drobným spotřebitelům
17 02 02	Sklo	Recyklace
17 04 02	Hliník	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace
17 04 07	Směsné kovy	Recyklace
17 04 11	Kabely	Předání firmě oprávněné ze zákona

		ke zneškodnění
17 05 04	Zemina neobsahující nebezpečné látky	Skládkování
17 06 04	Izolační materiály	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění
20 03 01	Směsný komunální odpad	Odvoz na skládku komunálních odpadů
20 01 21*	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění

**Tab. 2 Způsob nakládání s odpady.**

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skládkování bude provedeno na bezpečné skládce, odděleně pro výkopové materiály a staveništní odpad. Odpady budou vyváženy dle potřeby na nejbližší možnou skládku stavebního odpadu.

Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky vyhlášky č.383/2001 Sb., o podobnostech nakládání s odpady. Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň zajištěno i třídění jednotlivých druhů odpadů. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

## **B.5.9 Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby**

Nutno dodržet veškeré předpisy na odstraňování odpadu a ukládat odpady na skládky k tomu určené.

Během stavby bude ochráněna stávající zeleň dotčená výstavbou dle ČSN 839061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“. Stromy budou ochráněny před mechanickým poškozením (poranění kůry kmene, větví a kořenů) oplocením v celé kořenové zóně stromu, nebo alespoň obložením kmene do min. výšky 2 m - např. jednoduchou prkennou konstrukcí umístěnou cca 200 mm od kmene. Stromy je nutné chránit i před uvolněním, před kolísáním hladiny spodní vody, před zhuňčením půdního povrchu, před navážkami a skrývkami zeminy v průmětu koruny existujících stromů.

### **B.5.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Za veškerou bezpečnost na staveništi a v okolí staveniště, rovněž za celkovou bezpečnost průběhu demolice nese odpovědnost zhotovitel stavby.

Ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, zajistí zadavatel zpracování plánu BOZP podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V Plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby. Jeho obsahem jsou legislativní podklady, stanovení nebezpečí a posouzení rizik při provádění prací na staveništi. Dodržování zásad uvedených v Plánu je povinné pro všechny osoby pohybující se na staveništi, a to jak osob na staveništi pracujících, tak veškerých jejich návštěv, a to včetně zástupců investora, odborníků přizvaných ke konzultaci řešení případně vzniklých operativních problémů; technický dozor investora a autorský dozor projektanta nevyjímaje. Vztahuje se též na právnické a fyzické osoby zaměstnáváné dle zákoníku práce a dále na právnické a fyzické osoby ve smluvním vztahu se zadavatelem, hlavním zhotovitelem, případně jeho dalšími subdodavateli. Plán nezbavuje osoby povinnosti znát a dodržovat všechny platné předpisy, a to i přesto, že nejsou v Plánu obsaženy.



Při provádění všech uvedených prací je bezpodmínečně nutné dodržování všech základních vyhlášek a předpisů bezpečnosti práce, technologických postupů a ČSN. Pracovníci budou prokazatelně poučeni o zásadách bezpečnosti práce. Na stavenišťě bude zakázán vstup všem nepovolaným osobám.

Během provozu stavby je nutno dodržovat všechny články platných ČSN a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví, zákon 309/2006 Sb. a souvisejících předpisů. Zajištění ochrany, zdraví a bezpečnost pracovníků se řídí zákonem 262/2006 Sb. v platném znění. Stavební práce budou probíhat tak, aby byly ostatní objekty a jejich uživatelé minimálně obtěžováni hlukem, prachem a jinými negativními vlivy vzniklými při provádění stavby.

Budou použity stroje a mechanismy s primárně omezenou úrovní hlučnosti (v dobrém technickém stavu, s protihlukovou kapotáží).

Při nakládání suti do připravených kontejnerů nutno v maximálně možné míře eliminovat vliv hluku z jejího dopadu do plechových stěn (týká se jak vyspávání suti z koleček, tak ukládání větších částí vybouraného materiálu, který by neměl být do kontejneru vhazován).

Během demolice budou dodrženy dostatečně dlouhé přestávky během hlučných operací.

Dále budou obyvatelé a uživatelé nejbližší situovaných objektů seznámeni s délkou a charakterem jednotlivých etap výstavby.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi. Při provádění bouracích prací je nutné dodržovat základní pravidla hygieny práce. Veškeré specializované práce musí provádět pracovníci s předepsanou kvalifikací.

Při provádění bouracích prací nebude použito trhavin. Konstrukce nebudou strhávány ve velkých celcích. Bude postupováno s maximální opatrností vzhledem ke stávající zachovávané konstrukci objektu.

Používání příslušných zařízení bude určeno vlastními provozními řády a bude prováděno zaškolenými odbornými pracovníky, čímž by měla být rizika úrazu minimální. Při realizaci stavby budou respektovány všechny platné normy, vyhlášky a předpisy (zejména týkající se bezpečnosti práce a provozu). Kromě jiného i použití stavebních materiálů z hlediska dodržení obecných technických požadavků na výstavbu.

Staveništní zařízení v zastavěném území nesmí svými účinky, zejména exhalacemi, hlukem, otřesy, prachem, zápachem, oslňováním, zastíněním, působit na okolí nad přípustnou míru danou příslušným právním předpisem.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

### **Zákony**

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů a doplnění

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

Zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích

Zákon č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů

Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky

Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce

Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)

### **Nařízení vlády**

Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

Nařízení vlády 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovišti s nebezpečím pádu z výšky nebo hloubky

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí

Nařízení vlády č. 375/2017 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů

Nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky

Nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 339/2017 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru

Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu

Nařízení vlády č. 495/2001 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

#### **Vyhlášky**

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací

Vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb.

Vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

### **B.5.11 Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby**

Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby nejsou požadovány.

### **B.5.12 Zásady pro dopravně inženýrská opatření**

Po dobu realizace bude instalováno dopravně inženýrské opatření, které zaručuje bezpečný provoz na přilehlé vnitroareálové komunikaci pro osoby pohybující se v okolí stavby a automobilovou dopravu. O tyto DIO požádá zhotovitel demoličních prací ve spolupráci s investorem dle podmínek stanovených příslušným odborem dopravy.

**Objekt SO 210 bude revidován v souvislosti s přípravou projektové dokumentace nového pavilonu, jejíž je nedílnou součástí (viz kap. A.2 Průvodní zprávy).**

**Vzhledem ke specifickému charakteru a rozsahu bouracích prací je jejich provádění nutno koordinovat s dokumentací pro provádění stavby a realizací nového pavilonu.**

V DOMY s.r.o. vypracoval Ing. Lukáš Haller, 11/2018.