

NABÍDKA

**Projektového a inženýrského servisu spojeného s výměnou výplní
otvorů v objektu Krajské zdravotní – budova „R“. ul. Sociální péče
3316/12
401 13 Ústí nad Labem**



SRPEN 2017

Obsah nabídky

1. Identifikační údaje objednatele.
2. Identifikační údaje zhotovitele a autorizovaného architekta.
3. Úvod.
4. Předmět nabídky
5. Účel nabízené činnosti.
6. Soupis prací a činností.
7. Termíny odevzdání.
8. Cenová nabídka
9. Komentář k nabídce
10. Platnost nabídky
11. Přílohy

1.OBJEDNATEL:


vedoucí střediska přípravy investic

Sociální péče 3316/12
401 13 Ústí nad Labem
www.kzcr.eu

2.ZPRACOVATEL:


Autorizovaný architekt ČKA 073

3.ÚVOD:

BYL JSEM VYZVÁN PROKÁZANÝM ZÁSTUPCEM OBJEDNATELE ABYCH NABÍDL, OCENIL A STANOVIL TERMÍN PROVEDENÍ SOUBORU ČINNOSTÍ SPOJENÝCH SE STAVEBNÍ AKCÍ VÝMĚNY VÝPLNÍ FASÁDNÍCH OTVORŮ VČETNĚ HLAVNÍCH VCHODOVÝCH DVEŘÍ.

PROVEDL JSEM MÍSTNÍ ŠETŘENÍ, STAVEBNĚ TECHNICKÉHO STAVU OBJEKTU, POŘÍDIL PRACOVNÍ FOTODOKUMENTACI STAVBY A PROJEDNAL PŘEDMĚT ČINNOSTI SE ZÁSTUPCI OBJEDNATELE A PO ÚVAZE PŘEDKLÁDÁM TUTO NÁSLEDUJÍCÍ NABÍDKU, KTERÁ OBSAHUJE, MIMO JINÉ, ZPRACOVÁNÍ A DOPLNĚNÍ A KOMPLETACI DIGITÁLNÍCH PODKLADŮ, VÝKON TECHNICKÉ POMOCI SPOJENÝ S PŘÍPRAVOU ZAKÁZKY A VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE PŘIKLÁDANÉ DO SOUBORU ZADÁNÍ VE VÝBĚROVÉM. ŘÍZENÍ NA DODAVATELE STAVBY. TATO DOKUMENTACE NENAHRÁZUJE „TZV“ TENDROVOU DOKUMENTACI.

4.PŘEDMĚT NABÍDKY:**ČÁST A. DOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU KZ SOCIÁLNÍ PÉČE 3316/12.**

PŘEDMĚTEM ČÁSTI „A“ TÉTO NABÍDKY JE TAKOVÁ STAVEBNÍ ČÁST „PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“ (VE SMYSLU §2 VYHL. 499/2006) STÁVAJÍCÍHO STAVU PŘEDMĚTNÉ STAVBY, KTERÁ JASNĚ DEFINUJE POZICE A ROZMĚRY VŠECH FASÁDNÍCH OTVORŮ VČETNĚ OZNAČENÍ STÁVAJÍCÍCH VÝPLNÍ VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE, JEJICH POPISU V TEXTOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE A JEJICH VÝČTU VE VÝKAZU VÝMĚR.

ČÁST B. DOKUMENTACE BUDOUCÍHO STAVU OBJEKTU KZ SOCIÁLNÍ PÉČE 3316/12.

DÁLE JE PŘEDMĚTEM ČÁSTI „B“ TÉTO NABÍDKY TAKOVÁ STAVEBNÍ ČÁST „PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE“ (VE SMYSLU §2 VAYHL. 499/2006) BUDOUCÍHO NOVÉHO STAVU PŘEDMĚTNÉ STAVBY, KTERÁ VE VÝKRESOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE JASNĚ DEFINUJE POZICE A ROZMĚRY NOVÝCH VÝPLNÍ, V TEXTOVÉ ČÁSTI DOKUMENTACE JEJICH POPIS A VE VÝKAZU VÝMĚR JEJICH VÝČET. SOUČÁSTÍ TOHOTO VÝKAZU VÝMĚR NOVÉHO STAVU BUDOU DALŠÍ MATERIÁLOVÉ PLOŽKY SOUVISEJÍCÍ S DODÁVKOU NOVÝCH VÝPLNÍ FASÁDNÍCH OTVORŮ. OBĚ ČÁSTI DOKUMENTACE BUDOU ZPRACOVÁNY TAK, ABY SLOUŽILY EVENTUÁLNÍM DODAVATELŮM VYKAZUJÍCÍM NÁLEŽITOU ODBORNOST K SESTAVENÍ SERIÓZNÍ NABÍDKY STAVEBNÍCH PRACÍ.

5. ÚČEL NABÍDKY:

ÚČELEM NABÍDKY JE VYMEZENÍ OBSAHU STAVEBNÍ DOKUMENTACE, KTERÁ BUDE DEFINOVAT ROZSAH STAVEBNÍCH PRACÍ A DODÁVEK SPOJENÝCH S VÝMĚNOU VÝPLNÍ OTVORŮ PŘEDMĚTNÉHO OBJEKTU A KTERÁ BUDE PŘÍLOHOU DOKUMENTŮ VYDÁVYNNÝCH V RÁMCI VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA DODAVATELE STAVBY A BUDE TAK DOPLNĚNÍM ZADÁVACÍ DOKUMENTACE .

6. SOUPIS PRACÍ A ČINNOSTÍ:

6.1. PŘÍPRAVA ZAKÁZKY

Předmět uvedený v bodě 6.1. bude mít tyto náležitosti:

Provedení analýza a objasnění zakázky, **obhlídka objektu**, **specifikace podkladů** a průzkumů nutných pro zpracování zakázky, objasnění rozsahu práce pro uzavření smlouvy, souhrn výsledků a závěry.

Provedení revize stávajících dostupných podkladů v papírové i digitální formě.

Provedení pracovní fotodokumentace stávajícího stavu fasád předmětného objektu.

6.2. DOPLNĚNÍ PODKLADŮ

Předmět uvedený v bodě 6.2. bude mít tyto náležitosti:

Provedení **digitalizace** stávajícího stavu severní, jižní, východní a západní fasády předmětného objektu pro potřeby návrhu osazení nových výplní otvorů, eventuálně pro provedení návrhu zateplení, případně návrhu barevného řešení fasád a bude provedena následná kompletace digitální dokumentace stavby v rozsahu nutném pro provedení plánovaných stavebních počinů. Bude provedeno místní šetření za účelem kontroly souladu předaného půdorysu 1.NP a dispozice stávající vstupní partie do objektu. V případě, že výkres nebude odpovídat skutečnosti, bude opraven. Výstupem bude digitální nosič se soubory ve formátu pdf a dgn, případně (dle požadavku objednatele) ve formátu dwg.

Provedení pracovní fotodokumentace stávajícího stavu fasád předmětného objektu.

6.3. ZPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE

Předmět uvedený v bodě 6.3. bude mít tyto náležitosti:

6.3.1. Provedení části A. Dokumentace stávajícího stavu (ve smyslu §2 vyhl. 499/2006) předmětné stavby, která jasně definuje pozice a rozměry všech fasádních otvorů včetně označení stávajících výplní ve výkresové části dokumentace, jejich popisu v textové části dokumentace a jejich výčtu ve výkazu výměr.

Dokumentace bude obsahovat:

Textovou část – Technický popis stávajícího stavu včetně souhrnného tabulkového výkazu stávajících oken.

Výkresovou část: v.č.1.- PŮDORYS 1.NP

v.č.2.- PŮDORYS 2.NP

v.č.3.- PŮDORYS 3.NP

v.č.4.- PŮDORYS 4.NP

v.č.5.- PŮDORYS 5.NP

v.č.6.- PŮDORYS 6.NP

v.č.7.- PŮDORYS 7.NP

v.č.8.- PŮDORYS 8.NP

v.č.9.- POHLED SEVERNÍ

v.č.10.- POHLED JIŽNÍ

v.č.11.- POHLED VÝCHODNÍ

v.č.12.- POHLED ZÁPADNÍ

Na půdorysech i pohledech budou označeny všechny stávající výplně otvorů a budou sumarizovány v tabulce. Všechny hlavní výkresy budou v měřítku 1:100. **V rámci nabízené ceny (viz článek 8) bude odevzdáno 1x paré výkresové dokumentace v tištěné podobě a 1x v digitální formě.** Na základě požadavku objednatele možno vyskladnit další paré cena každého dalšího paré nepřesáhne 750,-Kč.

6.3.2. Provedení části B. Dokumentace nového stavu (ve smyslu §2 vyhl. PŮDORYS 1.NP 499/2006) předmětné stavby, která jasně definuje pozice a rozměry všech PŮDORYS 1.NP nových fasádních otvorů včetně označení výplní ve výkresové části PŮDORYS 1.NP dokumentace, jejich popisu v textové části dokumentace a jejich výčtu v PŮDORYS 1.NP tabulkovém výkazu výměr.

Dokumentace bude obsahovat:

Textovou část – Technickou zprávu s popisem postupu prací na výměně oken.

Výkresovou část: v.č.1.- PŮDORYS 1.NP

v.č.2.- PŮDORYS 2.NP

v.č.3.- PŮDORYS 3.NP

v.č.4.- PŮDORYS 4.NP

v.č.5.- PŮDORYS 5.NP

v.č.6.- PŮDORYS 6.NP

v.č.7.- PŮDORYS 7.NP

v.č.8.- PŮDORYS 8.NP

v.č.9.- POHLED SEVERNÍ

v.č.10.- POHLED JIŽNÍ

v.č.11.- POHLED VÝCHODNÍ

v.č.12.- POHLED ZÁPADNÍ

v.č.13.- DETAILS OSAZENÍ NOVÝCH OKEN

Na půdorysech i pohledech budou označeny všechny nové výplně otvorů a budou sumarizovány v tabulce. Všechny 12 hlavních výkresů bude v měřítku 1:100. Detaily osazení nových oken budou v měřítku, které jasně dokumentuje osazení rámu okna do ostění.

V rámci nabízené ceny (viz článek 8) bude odevzdáno 1x paré výkresové dokumentace v tištěné podobě a 1x v digitální formě. Na základě požadavku objednatele možno vyskladnit další paré cena každého dalšího paré nepřesáhne 750,-Kč.

Poznámka zpracovatele: Součástí tohoto výkonu není návrh nového tvaru a nového řešení hlavního vstupu. Obsah nabídky včetně položkového rozpočtu předpokládá, že bude skutečně provedena replika stávajícího řešení s užitím plastových profilů.

6.3.3. Bude odevzdán kontrolní položkový rozpočet, který bude odpovídat části "B"

6.4. SPOLUPRÁCE PŘI VÝBĚRU DODAVATELE

Předmět uvedený v bodě 6.4. bude mít tyto náležitosti:

6.4.1. Účast při výběrovém řízení a technická pomoc při vyhodnocování nabídek, to vše na základě požadavku objednatele.

6.4.2. Výkon autorského dozoru v průběhu provádění stavební dodávky spočívající ve spolupráci při vedení stavebního deníku a účasti na kontrolních dnech stavby.

7. TERMÍNY PLNĚNÍ

Předmět uvedený v bodě 6.1. bude proveden nejpozději do odevzdání nabídky, resp. **do 24.8.2007.**

Předmět uvedený v bodě 6.2. bude odevzdán nejpozději **do 11.9.2007**

Předmět uvedený v bodě 6.3. bude odevzdán nejpozději **do 18.9.2007**

Předmět uvedený v bodě 6.4. průběžně až do převzetí dokončené stavby objednatelem.

8. CENOVÁ NABÍDKA

8.1. Cena za předmět díla specifikovaného v čl.II. 6.1	1.500,- Kč
8.2. Cena za předmět díla specifikovaného v čl.II. 6.2.....	12.500,- Kč
8.3.Cena za předmět díla specifikovaného v čl.II. 6.3.1.část A.....	10.000,- Kč
8.3.Cena za předmět díla specifikovaného v čl.II. 6.3.2.část B.....	17.500,- Kč
8.3.Cena za předmět díla specifikovaného v čl.II. 6.3.3.Položkový rozpočet....	6.000,- Kč

CENA CELKEM ZA DOKUMENTACI BEZ DPH..... 47.500,- Kč

8.4.Cena za předmět díla specifikovaného v čl.II. 6.4., to pouze v případě, že objednatel tento servis bude požadovat, bude účtována měsíčně hodinovou sazbou dle skutečně odpracovaných hodin zaznamenávaných do výkazu.

Hodinová sazba se bude stanovena dohodou dle sazebníku Unika v pásmu tzv. náročné a méně náročné práce v rozmezí příslušných minimálních doporučených sazeb ve výši 440,- až 580,- Kč

Zhotovitel se zavazuje pravidelně a v souvislosti s prováděnými výkony vést výkaz skutečně odpracovaných hodin s přesností na 0,5 hod. Výkaz bude obsahovat kromě výčtu hodin také předmět činnosti. Tento postupně doplňovaný výkaz (v softwaru Microsoft excel) je zhotovitel povinen doložit ke každé fakturaci.

9. KOMENTÁŘ K NABÍDCE

TATO NABÍDKA SVÝM OBSAHEM DEFINUJE ČINNOSTI, KTERÉ EVENTUÁLNĚ BUDOU JASNĚ VYMEZOVAT SOUBOR PRACÍ A VÝKONŮ SPOJENÝCH S VÝMĚNOU OKEN A VÝMĚNOU VCHODOVÝCH PROSKLENNÝCH STĚN V PŘEDMĚTNÉM OBJEKTU, ČINNOSTÍ TAK JAK JE OBJEDNATEL RÁMCOVĚ STANOVIL. TYTO ČINNOSTI BY ZŘEMĚ BYLO MOŽNÉ ZADÁVAT NA ZÁKLADĚ FOTODOKUMENTACE VŠECH FASÁD OBJEKTU A PROSTÉHO VÝKAZU OKEN. TAKOVÉ ZADÁNÍ BY, OVŠEM, NEMĚLO NÁLEŽITOSTI, KTERÉ JASNĚ VYMEZUJÍ A OHRANIČUJÍ ČINNOST DODAVATELE A VEDLO BY K RŮZNORODOSTI PODANÝCH NABÍDEK, KTERÁ VYLUČUJE JEJICH PŘEHLEDNOU SROVNATELNOST. TAKOVÉ ZADÁNÍ NESE TAKÉ RIZIKA, ŽE ROZPOČET BUDE POUZE APROXIMATIVNÍ, NEBUDE POLOŽKOVÝ A NEBUDE TAK V PRŮBĚHU VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ PLNOHODNOTNÝM SROVNÁVAJÍCÍM DOKUMENTEM. PRÁVĚ Z TOHOTO DŮVODU JE SOUČÁSTÍ NABÍDKY, NAD RÁMEC POŽADAVKU OBJEDNATELE, DOPRACOVÁNÍ A DOPLNĚNÍ DIGITÁLNÍCH PODKLADŮ, KTERÉ BYLY K DISPOZICI O POHLEDY NA VŠECHNY FASÁDY, JEJICH VYPRACOVÁNÍ, DIGITALIZACE A NÁSLEDNÁ KOMPLETACE VÝKRESOVÉ DOKUMENTACE STAVEBNÍ ČÁSTI OBJEKTU, KTERÁ MŮŽE V KONEČNÉM DŮSLEDKU SLOUŽIT JAKÉKOLI INVESTIČNÍ AKCI TÝKAJÍCÍ SE FASÁDY DOMU. TENTO ODBORNÝ VÝKON, SAMOZŘEJMĚ, NAVYŠUJE NABÍDKOVOU CENU, ALE JE ZÁROVEŇ VÝKONEM, KTERÝ VNESE DO ZADÁVACÍ DOKUMENTACE TECHNICKOU KVALITU A KOMPLEXNOST... STEJNĚ TAK NAD RÁMEC POŽADAVKU OBJEDNATELE JE SOUČÁSTÍ NABÍDKY VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU, KTERÝ NENÍ ZAHRNUT V CELKOVÉ CENĚ A JE VEDLE TĚTO OCENĚN V HODINOVÉ SAZBĚ. JE VĚCÍ OBJEDNATELE, ZDA TENTO SERVIS BUDE ČI NEBUDE POŽADOVAT...

10. PLATNOST NABÍDKY S PODMÍNKOU JEJÍ AKCEPTACE DO 30.8.2017.

11. PŘÍLOHY - PŘÍLOHA Č. 1 Živnostenský list, PŘÍLOHA Č. 2 Autorizace ČKA

ZPRACOVÁNO A PŘEDÁNO 24.8. 2017

Nabídka obsahuje 6 listů včetně titulní strany, 2 listy příloh, bude zaslána elektronickou poštou a předána v jednom originálním tištěném provedení.

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

uděluje



rodné číslo:



AUTORIZACI

s právem používat označení

AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT

a s právem používat razítko se státním znakem

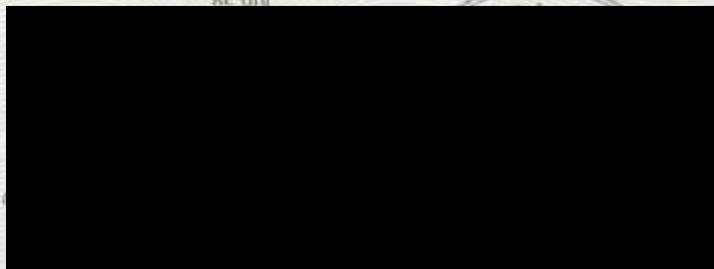
ČESKÁ KOMORA
ARCHITEKTŮ

a zapisuje jej/ji pod pořadovým číslem



do seznamu autorizovaných osob vedeného Českou komorou architektů

ke dni



OKRESNÍ ÚŘAD - OKRESNÍ ŽIVNOSTENSKÝ ÚŘAD V ÚSTÍ NAD LABEM

Zivnostenský list

vydaný dle § 47, odst. 1, zák.č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání fyzické osobě:

je oprávněn k provozování živnosti

Projektová činnost v investiční výstavbě

pod obchodním jménem

IČO 156 96 987

Místo podnikání: Masarykova 106, 400 01 Ústí nad Labem

Provozovna: Masarykova 106, 400 01 Ústí nad Labem

Poučení o odvolání: proti tomuto rozhodnutí lze do 15 dnů od jeho doručení podle § 53 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení, podat odvolání k Ministerstvu hospodářství ČR v Praze prostřednictvím zdejšího okresního živnostenského úřadu.

Živnostenský list se vydává na dobu neurčitou.

V Ústí nad Labem, dne 4.4.1995