

SMLOUVNÍ STRANY

UNILEASING a.s.

Randova 214, 339 01 Klatovy I
IČ: 25205552, DIČ: CZ25205552
zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561
tel.: 376 357 111, DS: y4wgtg2
email: unileasing@unileasing.cz
Č.účet: 0820946379/0800 Česká spořitelna a.s.
(dále jen „pronajímatel“)

Krajská zdravotní, a.s.

**Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem -
Severní Terasa**
rč: 25488627, DIČ: CZ25488627

č.účet: [redacted]
zastoupená: [redacted]
bytem: [redacted]
datum narození: [redacted]
(dále jen „nájemce“)

DODAVATEL

obchodní firma / jméno: **OK1M spol. s r.o.**
adresa: **Havlíčková 396, 411 17 Libochovice**
IČ 48290980, DIČ: CZ48290980



kzases9df44f124

Krajská zdravotní, a.s.
15.04.2026
KZAS/028864/2026

PŘEDMĚT LEASINGU

název:	Škoda OCTAVIA Selection 1,5 TSI m-HEV		
rok uvedení do provozu dle TP:	2026 - nový předmět	č. TP:	
výr. č./vozidla (VIN):	TMBAA8NX4TM047924	stanoviště:	
cena bez DPH:	519 922,00 Kč	cena včetně DPH:	629 105,62 Kč
výrobce (dle §2 a/z. č. 59/1998 Sb.):			

ÚHRADA LEASINGU

Doba trvání leasingové smlouvy: **60 měsíců**
Celkové nájemné bez DPH: **607 487,60 Kč** včetně DPH: **735 060,00 Kč**
Celkové sjednané splátky zahrnující nájemné vč. DPH, prodejní cenu po ukončení leasingu vč. DPH a samostatně fakturované pojistné: **807 955,00 Kč** (haléřové vyrovnání: **-15,00 Kč**)
budou uhrazeny mimořádnou splátkou ve výši **172 095,00 Kč** splatnou dnem předání,
poplatkem za vypracování smlouvy ve výši **0,00 Kč** splatným dnem předání,
1. až 60. měsíční splátkou ve výši **10 581,00 Kč**
a dále splátkou prodejní ceny po ukončení leasingu **1 000,00 Kč.**
Splatnost I. měsíční splátky: **L4.2026**. Ostatní splátky jsou splatné podle splátkového kalendáře.

POJIŠTĚNÍ

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI: Předmět leasingu pojistí pronajímatel na dobu 60 měsíců u České podnikatelské pojišťovny a.s. podle VPP POV 1/15 F a DPP POV 1/15 F s limitem plnění 100/100 mil. Kč. Roční pojistné: 2 928,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.
HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ: Předmět leasingu pojistí pronajímatel na dobu 60 měsíců u České podnikatelské pojišťovny a.s. podle VPP HAV 1/15 F a DPP HAV 1/15 F se spoluúčastí 5%, minimálně však 5.000 Kč na pojistnou částku 519 922,00 Kč. Součástí jsou doplňková pojištění na 60 měsíců: skla (limit 20.000 Kč - Pojištění všech skel bez střešního). Roční pojistné: II 412,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Po uplynutí doby leasingu a splnění sjednaných podmínek vzniká nájemci povinnost koupit od pronajímatele předmět leasingu. Nájemce zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb., nejpozději do dne předání předmětu leasingu. Součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky UNILEASING a.s. pro finanční leasing FL177, které nájemce četl, je s nimi plně srozuměn a souhlasí s nimi. Nájemce dále obdrží splátkový kalendář - daňový doklad.
Vstupní úroková sazba UNILEASING a.s.: **5,00 % p.a.**

SMLUVNÍ STRANY

UNILEASING a.s.
Randova 214, 339 01 Klatovy I
IČ: 25205552, DIČ: CZ25205552
 zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561
teč. +420 376 357 111. DS: y4wgtg2
unileasing@unileasing.cz
č.úctu: 0820946379/0800 Česká spořitelna a.s.
variabilní symbol ev. číslo dah. dokladu: 3260221
(dále jen „pronajímatel“)

Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem - Severní
Terasa
IČ: 25488627, DIČ: CZ25488627
 [redacted]
č.úctu [redacted]
(dále jen „nájemce“)

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

nájemné za Škoda OCTAVIA Selection 1,5 TSI m-HEV. řW: **TMBA8NX4TM047924**

PLÁN SPLÁTEK

číslo spi.	daň. základ pro 21%	DPH 21%	nájemné	pojistné	halěr vyr.	SPLÁTKA KČ K ÚHRADĚ	DUZP splatnost
DD p	607 487.60	127 572.40	0.00	0.00	0.00	0,00	27-03-2026
POpp	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0,00	27-03-2026
PCp	1000.00	210.00	0.00	0.00	0.00	0,00	27-03-2026
MSp			172 095,00	0.00	0.00	172 095,00	27-03-2026
POP			0.00	0.00	0.00	0,00	27-03-2026
1			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-04-2026
2			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-05-2026
3			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-06-2026
4			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-07-2026
5			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-08-2026
6			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-09-2026
7			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-10-2026
8			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-11-2026
9			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-12-2026
10			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-01-2027
11			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-02-2027
12			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-03-2027
13			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-04-2027
14			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-05-2027
15			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-06-2027
16			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-07-2027
17			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-08-2027
18			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-09-2027
19			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-10-2027
20			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-11-2027
21			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-12-2027
22			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-01-2028
23			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-02-2028
24			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-03-2028
25			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-04-2028
26			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-05-2028
27			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-06-2028
28			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-07-2028
29			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-08-2028
30			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-09-2028
31			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-10-2028
32			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-11-2028
33			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-12-2028
34			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-01-2029
35			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-02-2029
36			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-03-2029
37			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-04-2029
38			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-05-2029
39			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-06-2029
40			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-07-2029
41			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-08-2029
42			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-09-2029
43			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-10-2029
44			9 386.25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-11-2029

45	9 386.25	1 195.00	-0,25	10 581,00	01-12-2029
46	9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-01-2030
47	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-02-2030
48	9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-03-2030
49	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-04-2030
50	9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-05-2030
51	9 386-25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-06-2030
52	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-07-2030
53	9 386,25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-08-2030
54	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-09-2030
55	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-10-2030
56	9 386.25	1 195.00	-0,25	10 581,00	01-11-2030
57	9 386.25	1 195.00	-0,25	10 581,00	01-12-2030
58	9 386,25	1 195.00	-0,25	10 581,00	01-01-2031
59	9 386.25	1 195.00	-0,25	10 581,00	01-02-2031
60	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-03-2031
PC ú	1 000.00	0,00	0.00	1 000,00	01-03-2031

SPLÁTKY CELKEM vč. prodejní ceny

807 955,00

DOBA TRVÁNÍ LEASINGOVÉ SMLOUVY: 60 měsíců od 273.2026

Řádky DDP a PCp slouží jako daňový doklad, jsou uvedeny pro účely DPH - nárok na odpočet DPH na vstupu z celkového nájemného a prodejní ceny.

DD p = daňový základ pro DPII z ceny předmětu leasingu + DPH. daňový základ pro DPH z finanční složky nájemného + DPH

POP.p = daňový základ pro DPH z platby za vypracování leasingové smlouvy

PC p = daňový základ pro DPH z prodejní ceny po ukončení leasingu + DPH

MSp. ~ mimořádná splátka nájemného

POP = platba za vypracování leasingové smlouvy

PC ú " předpis úhrady prodejní ceny po ukončení leasingu

DUZP = datum uskutečnění zdanitelného plnění

pojistné = samostatně fakturované pojistné, které je osvobozeno dle §55 zákona o DPH v platném znění

Dle § 13, odst. 3, písm. c) Zákona o DPH v platném znění se jedná o přenechání zboží vlastníkem k užití na základě leasingové smlouvy s povinností odkupu předmětu leasingu. Po ukončení leasingové smlouvy vlastník (pronajímatel) převede vlastnické právo na uživatele (nájemce).

V Klatovech dne: 27.3.2026



UNILEASING a.s.

Randova 214, 339 01 Klatovy 1
IQ 25205552. DIČ: CZ25205552
zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561
tel: +420 376 357 111. DS.-y4wgtg2
email: unileasing@unileasing.cz
neb: www.unileasing.cz

vyřizuje za správnost:

tel:

email:

dne: 14.4.2026

naše značka: 3260214

Krajská zdravotní, a.s.

Sociální péče 3316/12A

400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa

ZASLÁNÍ DOKLADŮ

Zasíláme Vám ke smlouvě č. **3260214 - 3260222**:

- 1 x Leasingovou smlouvu č. **3260214 - 3260222**
- 1 x Dodatek č. 1 ke Smlouvě na dodávku osobních vozidel č. 4876/2025
- 1 x Splátkový kalendář DD

Aktuální nabídku našich služeb a produktů naleznete na internetových stránkách www.unileasing.cz.

Pro vyřizování veškerých dalších požadavků kontaktujte prosím: