

**SMLUVNÍ STRANY**

**UNILEASING a.s.**  
**Randova 214, 339 01 Klatovy I**  
*IČ: 25205552. DIČ: CZ25205552*  
 zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561  
*tel.: 376 357 111, DS: y4wgtg2*  
*email: unileasing@unileasing.cz*  
 č.úctu: **0820946379/0800** Česká spořitelna a.s.  
 (dále jen „pronajímatel“)

**Krajská zdravotní, a.s.**  
**Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem -  
 Severní Terasa**  
*IČ: 25488627, DIČ: CZ25488627*

č.úctu: [redacted] **Československá obchodní banka a.s.**  
 zas/oupem: [redacted] **K** [redacted] **generální ředitel**  
 bytem: [redacted]  
 datum narození: [redacted] **U**  
 (dále jen „nájemce“)

**DODAVATEL**

abchjirma / jméno: **OKIM spo). s r.o.**  
 adresu: **Havlíčková 396, 411 17 Libochovice**  
**ZR 48290980. DIČ: CZ48290980**



kzases9df44a1e

Krajská zdravotní, a.s.  
 15.04.2026  
 KZAS/028859/2026

**PŘEDMĚT LEASINGU**

název:	<b>Škoda OCTAVIA Selection 1,5 TSI m-HEV</b>	č. TP:	
rok uvedení do provozu dle TP:	<b>2026 - nový předmět</b>	stanoviště:	
výr. č. vozidla (VIN):	<b>TMBAA8NX3TM048353</b>	cena včetně DPH:	<b>629 105,62 Kč</b>
cena bez DPH:	<b>519 922,00 Kč</b>		
výrobce (dle §2 a/z. Č. 59/1998 Sb.):			

**ÚHRADA LEASINGU**

Doba trvání leasingové smlouvy: **60 měsíců**  
 Celkové nájemné bez DPH: **607 487,60 Kč** včetně DPH: **735 060,00 Kč**  
 Celkové sjednané splátky zahrnující nájemné vč. DPH, prodejní cenu po ukončení leasingu vč. DPH a samostatně fakturované pojistné:  
**807 955,00 Kč** (halérové vyrovnání: **-15,00 Kč**)  
 budou uhrazeny mimořádnou splátkou ve výši **172 095,00 Kč** splatnou dnem předání,  
 poplatkem za vypracování smlouvy ve výši **0,00 Kč** splatným dnem předání,  
 1. až 60. měsíční splátkou ve výši **10 581,00 Kč**  
 a dále splátkou prodejní ceny po ukončení leasingu **1 000,00 Kč.**  
 Splatnost 1. měsíční splátky: **L4.2026.** Ostatní splátky jsou splatné podle splátkového kalendáře.

**POJIŠTĚNÍ**

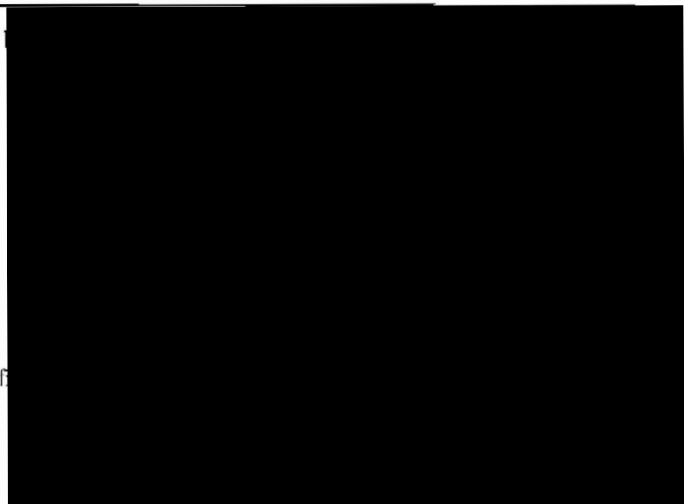
**POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI:** Předmět leasingu pojistí pronajímatel na dobu 60 měsíců u České podnikatelské pojišťovny a.s. podle VPP POV 1/15 F a DPP POV 1/15 F s limitem plnění 100/100 mil. Kč. Roční pojistné: 2 928,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.  
**HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ:** Předmět leasingu pojistí pronajímatel na dobu 60 měsíců u České podnikatelské pojišťovny a.s. podle VPP HAV 1/15 F a DPP HAV 1/15 F se spoluúčastí 5%, minimálně však 5.000 Kč na pojistnou částku 519 922,00 Kč. Součástí jsou doplňková pojištění na 60 měsíců: skla (limit 20.000 Kč - Pojištění všech skel bez střešního). Roční pojistné: 11 412,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.

**DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

Po uplynutí doby leasingu a splnění sjednaných podmínek vzniká nájemci povinnost koupit od pronajímatele předmět leasingu. Nájemce zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb., nejpozději do dne předání předmětu leasingu. Součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky UNILEASING a.s. pro finanční leasing **FL177**, které nájemce četl, je s nimi plně srozuměn a souhlasí s nimi. Nájemce dále obdrží splátkový kalendář - daňový doklad.  
 Vstupní úroková sazba UNILEASING a.s.: **5,00 % p.a.**



Í slí nJd



identif

## SMLUVNÍ STRANY

### UNILEASING a.s.

Randova 214, 339 01 Klatovy 1

IČ: 25205552. DIČ: CZ25205552

zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561

tel.: +420 376 357 111 DS: y4wgtg2

email: unileasing@unileasing.cz

č.úctu: 0820946379/0800 Česká spořitelna a.s.

variabilní symboliev. číslo daň. dokladu: 3260217

(dále jen „pronajímatel“)

### Krajská zdravotní, a.s.

Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa

IČ: 25488627. DIČ: CZ25488627

č.úctu:

(dále jen „nájemce“)

## PŘEDMĚT PLNĚNÍ

nájemné za Škoda OCTAVIA Selection 1,5 TSI m-HEV. Í7A TMBAA8NX3TM048353

## PLÁN SPLÁTEK

číslo spí.	daň. základ pro 21%	DPH 21%	nájemné	pojistné	halěr vyr.	SPLÁTKA KČ K ÚHRADĚ	DUZP splatnost
DDp	607 487.60	127 572.40	0.00	0.00	0.00	<b>0,00</b>	27-03-2026
POpp	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>0,00</b>	27-03-2026
PCp	1 000.00	210.00	0.00	0.00	0.00	<b>0,00</b>	27-03-2026
MSp			172 095.00	0.00	0.00	<b>172 095,00</b>	27-03-2026
POP			0.00	0.00	0.00	<b>0,00</b>	27-03-2026
1			9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-04-2026
2			9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-05-2026
3			9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-06-2026
4			9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-07-2026
5			9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-08-2026
6			9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-09-2026
7			9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-10-2026
8			9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-11-2026
9			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-12-2026
10			9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-01-2027
11			9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-02-2027
12			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-03-2027
13			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-04-2027
14			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-05-2027
15			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-06-2027
16			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-07-2027
17			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-08-2027
18			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-09-2027
19			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-10-2027
20			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-11-2027
21			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-12-2027
22			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-01-2028
23			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-02-2028
24			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-03-2028
25			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-04-2028
26			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-05-2028
27			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-06-2028
28			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-07-2028
29			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-08-2028
30			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-09-2028
31			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-10-2028
32			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-11-2028
33			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-12-2028
34			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-01-2029
35			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-02-2029
36			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-03-2029
37			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-04-2029
38			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-05-2029
39			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-06-2029
40			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-07-2029
41			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-08-2029
42			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-09-2029
43			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-10-2029
44			9 386,25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-11-2029

45	9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-12-2029
46	9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-01-2030
47	9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-02-2030
48	9 386.25	1 195.00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-03-2030
49	9 386.25	1 195.00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-04-2030
50	9 386.25	1 195.00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-05-2030
51	9 386.25	1 195,00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-06-2030
52	9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-07-2030
53	9 386.25	1 195,00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-08-2030
54	9 386,25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-09-2030
55	9 386.25	1 195.00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-10-2030
56	9 386,25	1 195.00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-11-2030
57	9 386,25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-12-2030
58	9 386.25	1 195.00	-0,25	<b>10 581,00</b>	01-01-2031
59	9 386,25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-02-2031
60	9 386.25	1 195.00	-0.25	<b>10 581,00</b>	01-03-2031
PC ú	1 000.00	0.00	0.00	<b>1 000,00</b>	01-03-2031

**SPLÁTKY CELKEM vč. prodejní ceny**

**807 955,00**

**DOBA TRVÁNÍ LEASINGOVÉ SMLOUVY: 60 měsíců od 27.3.2026**

**Řádky DDp a PCp slouží jako daňový doklad, jsou uvedeny pro účely DPH - nárok na odpočet DPH na vstupu z celkového nájemného a prodejní ceny.**

DD p = daňový základ pro DPH z ceny předmětu leasingu + DPH. daňový základ pro DPH z finanční složky nájemného - DPH

POP.p = daňový základ pro DPH z platby za vypracování leasingové smlouvy

PC p - daňový základ pro DPI I z prodejní ceny po ukončení leasingu -ř DPH

MSp. mimořádná splátka nájemného

POP = platba za vypracování leasingové smlouvy

PC ú = předpis úhrady prodejní ceny po ukončení leasingu

DUZP = datum uskutečnění zdanitelného plnění

pojistné = samostatně fakturované pojistné, které je osvobozeno dle §55 zákona o DPI I v platném znění

**Dle § 13, odst. 3, písm. c) Zákona o DPH v platném znění se jedná o přenechání zboží vlastníkem k užití na základě leasingové smlouvy s povinností odkupu předmětu leasingu. Po ukončení leasingové smlouvy vlastník (pronajímatel) převede vlastnické právo na uživatele (nájemce).**

V Klatovech dne: 27.3.2026



**UNILEASING a.s.**

Randova 214, 339 01 Klatovy I  
IC: 25205552. DIČ: CZ25205552  
zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561  
tel.: +420 376 357 111, DS: y4wgtg2  
email: unileasing@unileasing.cz  
web: www.unileasing.cz

vyřizuje za správnost:

tel.:

email:

dne:

14.4.2026

naše značka:

3260214

**Krajská zdravotní, a.s.**

Sociální péče 3316/12A

400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa

## ZASLÁNÍ DOKLADŮ

Zasíláme Vám ke smlouvě č. **3260214 - 3260222**:

- 1 x Leasingovou smlouvu č. **3260214 - 3260222**
- 1 x Dodatek č. 1 ke Smlouvě na dodávku osobních vozidel č. 4876/2025
- 1 x Splátkový kalendář DD

Aktuální nabídku našich služeb a produktů naleznete na internetových stránkách [www.unileasing.cz](http://www.unileasing.cz).

Pro vyřizování veškerých dalších požadavků kontaktujte prosím: