

SMLUVNÍ STRANY

UNILEASING a.s.

Randova 214, 339 01 Klatovy I

IČ: 25205552, DIČ: CZ25205552

zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561

tel.: 376 357 111, DS: y4wgtg2

email: unileasing@unileasing.cz

č.účetu: 0820946379/0800 Česká spořitelna a.s.

(dále Jen „pronajímatel“)

Krajská zdravotní, a.s.

**Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem -
Severní Terasa**

IČ: 25488627, DIČ: CZ25488627

zastoupená: [redacted] oslovenská obchodní banka a.s.

bytem: [redacted]

datum narození: [redacted]

(dále jen „nájemce“)

DODAVATEL

obch.ftrma /jméno:

OK1M spol. s r.o.

adresa:

Havlíčková 396, 411 17 Libochovice

IČ: 48290980, DIČ: CZ48290980



kzase\$9df44a1b

Krajská zdravotní, a.s.

15.04.2026

KZAS/028856/2026

PŘEDMĚT LEASINGU

název:

Škoda OCTAVIA Selection 1,5 TSI m-HEV

rok uvedení do provozu dle TP:

2026 - nový předmět

č. TP:

výr. č. vozidla (VIN):

TMBAA8NX3TM048272

stanoviště:

cena bez DPH:

519 922,00 Kč

cena včetně

629 105,62 Kč

DPH:

výrobce (dle ř2 a/z.

č. 59/1998 Sb.):

ÚHRADA LEASINGU

Doba trvání leasingové smlouvy: **60 měsíců**

Celkové nájemné bez DPH: **607 487,60 Kč**

včetně DPH: **735 060,00 Kč**

Celkové sjednané splátky zahrnující nájemné vč. DPH, prodejní cenu po ukončení leasingu vč. DPH a samostatně fakturované pojistné:

807 955,00 Kč (haléřové vyrovnání: **-15,00 Kč**)

budou uhrazeny mimořádnou splátkou ve výši

172 095,00 Kč

splatnou dnem předání,

poplatkem za vypracování smlouvy ve výši

0,00 Kč

splatným dnem předání,

1. až 60. měsíční splátkou ve výši

10 581,00 Kč

a dále splátkou prodejní ceny po ukončení leasingu

1 000,00 Kč.

Splatnost 1. měsíční splátky: **1.4.2026**. Ostatní splátky jsou splatné podle splátkového kalendáře.

POJIŠTĚNÍ

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI; Předmět leasingu pojistí pronajímatel nádobu 60 měsíců u České podnikatelské pojišťovny a.s. podle VPP POV 1/15 F a DPP POV 1/15 F s limitem plnění 100/100 mil. Kč. Roční pojistné; 2 928,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.

HAVARIJNÍ POJIŠTĚNÍ; Předmět leasingu pojistí pronajímatel na dobu 60 měsíců u České podnikatelské pojišťovny a.s. podle VPP HAV 1/15 F a DPP HAV 1/15 F se spoluúčastí 5%, minimálně však 5.000 Kč na pojistnou částku 519 922,00 Kč. Součástí jsou doplňková pojištění na 60 měsíců; skla (limit 20.000 Kč - Pojištění všech skel bez střešního). Roční pojistné; 11 412,00 Kč je zahrnuto ve sjednaných splátkách.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Po uplynutí doby⁷ leasingu a splnění sjednaných podmínek vzniká nájemci povinnost koupit od pronajímatele předmět leasingu.

Nájemce zajistí zveřejnění smlouvy v registru smluv, dle z.č. 340/2015 Sb., nejpozději do dne předání předmětu leasingu.

Součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky UNILEASING a.s. pro finanční leasing **FL177**, které nájemce četl, je s nimi plně srozuměn a souhlasí s nimi. Nájemce dále obdrží splátkový kalendář - daňový doklad.

Vstupní úroková sazba UNILEASING a.s.: **5,00 % p.a.**

Ústí n

ide

SMLUVNÍ STRANY

UNILEASING a.s.

Randova 214, 339 01 Klatovy I

IČ: 25205552, DIČ: CZ25205552

zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561

tel.: +420 376 357 111, DS: y4wgtg2

email: unileasing@unileasing.cz

č.účtu: 0820946379/0800 Česká spořitelna a.s.

variabilní symbol ev. číslo daň, dokladu: 3260215

(dále Jen „pronajímatel“)

Krajská zdravotní, a.s.

Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa

IČ: 25488627, DIČ: CZ25488627

(dále jen „nájemce“)

PŘEDMĚT PLNĚNÍ

nájemné za Škoda OCTAVLA Selection 1,5 TSI m-HEV. Í7AL TMBA08NX3TM048272

PLÁN SPLÁTEK

číslo spí.	daň. základ pro 21%	DPH 21%	nájemné	pojistné	halěr vyr.	SPLÁTKA Kč K ÚHRADĚ	DUZP splatnost
DDp	607 487.60	127 572.40	0.00	0.00	0.00	0,00	27-03-2026
POPp	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0,00	27-03-2026
PCp	1 000.00	210,00	0.00	0.00	0.00	0,00	27-03-2026
MSp			172 095.00	0,00	0,00	172 095,00	27-03-2026
POP			0.00	0,00	0,00	0,00	27-03-2026
1			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-04-2026
2			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-05-2026
3			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-06-2026
4			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-07-2026
5			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-08-2026
6			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-09-2026
7			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-10-2026
8			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-11-2026
9			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-12-2026
10			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-01-2027
11			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-02-2027
12			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-03-2027
13			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-04-2027
14			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-05-2027
15			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-06-2027
16			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-07-2027
17			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-08-2027
18			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-09-2027
19			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-10-2027
20			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-11-2027
21			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-12-2027
22			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-01-2028
23			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-02-2028
24			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-03-2028
25			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-04-2028
26			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-05-2028
27			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-06-2028
28			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-07-2028
29			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-08-2028
30			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-09-2028
31			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-10-2028
32			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-11-2028
33			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-12-2028
34			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-01-2029
35			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-02-2029
36			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-03-2029
37			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-04-2029
38			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-05-2029
39			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-06-2029
40			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-07-2029
41			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-08-2029
42			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-09-2029
43			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-10-2029
44			9 386.25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-11-2029

45	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-12-2029
46	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-01-2030
47	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-02-2030
48	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-03-2030
49	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-04-2030
50	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-05-2030
51	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-06-2030
52	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-07-2030
53	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-08-2030
54	9 386.25	1 195.00	-0,25	10 581,00	01-09-2030
55	9 386.25	1 195.00	-0,25	10 581,00	01-10-2030
56	9 386,25	1 195,00	-0,25	10 581,00	01-11-2030
57	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-12-2030
58	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-01-2031
59	9 386,25	1 195,00	-0.25	10 581,00	01-02-2031
60	9 386.25	1 195.00	-0.25	10 581,00	01-03-2031
PCů	1 000.00	0.00	0.00	1 000,00	01-03-2031

SPLÁTKY CELKEM vč. prodejní ceny

807 955,00

DOBA TRVÁNÍ LEASINGOVÉ SMLOUVY: 60 měsíců od 27.3.2026

Řadky DDP a PCp slouží jako daňový doklad, jsou uvedeny pro účely DPH —nárok na odpočet DPH na vstupu z celkového nájemného a prodejní ceny.

l)D p = daňový základ pro DPH z ceny předmětu leasingu DPH. daňový základ pro DPH z finanční složky nájemného + DPH

POP.p = daňový základ pro DPH z platby za vypracování leasingové smlouvy

PC p = daňový základ pro DPH z prodejní ceny po ukončení leasingu + DPH

MSp. = mimořádná splátka nájemného

POP = platba za vypracování leasingové smlouvy

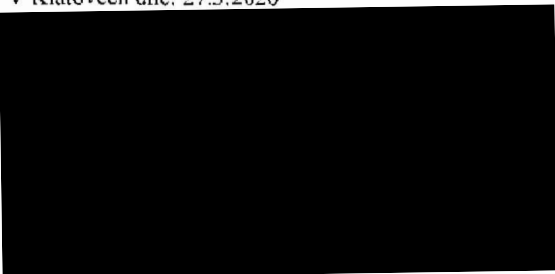
PC ú - předpis úhrady prodejní ceny po ukončení leasingu

DUZP = datum uskutečnění zdanitelného plnění

pojistné = samostatně fakturované pojistné, které je osvobozeno dle §55 zákona o DPH v platném znění

Dle § 13, odst. 3, písm. c) Zákona o DPH v platném znění se jedná o přenechání zboží vlastníkem k užití na základě leasingové smlouvy s povinností odkupu předmětu leasingu. Po ukončení leasingové smlouvy vlastník (pronajímatel) převede vlastnické právo na uživatele (nájemce).

V Klatovech dne: 27.3.2026



UNILEASING a.s.

Randova214, 339 01 Klatovy I
IČ: 25205552. DIČ: CZ25205552
zapsaná v OR KS Plzeň, spis. zn. B 561
tel.: +420 376 357 111, DS: y4wgtg2
email: unileasing@unileasing.cz
web: www.unileasing.cz

vyřizuje za správnost:

tel.:

email:

dne:

naše značka:

14.4.2026

3260214

Krajská zdravotní, a.s.

Sociální péče 3316/12A

400 11 Ústí nad Labem - Severní Terasa

ZASLÁNÍ DOKLADŮ

Zasíláme Vám ke smlouvě č. **3260214 - 3260222**:

- 1 x Leasingovou smlouvu č. **3260214 - 3260222**
- 1 x Dodatek č. 1 ke Smlouvě na dodávku osobních vozidel č. 4876/2025
- 1 x Splátkový kalendář DD

Aktuální nabídku našich služeb a produktů naleznete na internetových stránkách www.unileasing.cz.

Pro vyřizování veškerých dalších požadavků kontaktujte prosím:

