

**Název  
zadavatele:** Krajská zdravotní, a.s.  
**Sídlo:** Sociální péče 3316/12A  
401 13, Ústí nad Labem  
**IČO:** 25488627  
**Č. j.:** 4909/2025

## Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

**„Technický dozor stavebníka na akci "Modernizace infekčního pavilonu I, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. – stavební práce““**

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P25V00000580**“

ev. č. VZ ve VVZ: „**Z2025-072081**“

Předmět veřejné zakázky: Služby spočívající v zajištění výkonu technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) v rámci realizace investičního záměru zadavatele „Modernizace infekčního pavilonu I, Krajská zdravotní a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. – stavební práce“, od předání staveniště zhotoviteli díla komplexní modernizace infekčního pavilonu, až po převzetí díla bez vad a nedodělků, a zajištění legislativního povolení užívání stavby (zkušebního provozu) včetně kolaudačního rozhodnutí.

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s § 36 a § 54 ZZVZ prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu: 14.01.2026.

Svůj zájem o účast na prohlídce místa plnění dodavatel projeví písemnou žádostí zaslanou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to nejpozději tři pracovní dny předem před termínem jejího konání!

Cena sjednaná ve smlouvě: 1 090 400,00 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

**Název:** INVESTSERVIS, spol. s r.o.  
**Sídlo:** Tolstého 451  
41503 Teplice  
**IČO:** 46710001

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Výběr dodavatele byl učiněn v souladu se zadávací dokumentací na základě hodnotících kritérií.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
-------	-----

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	INVESTSERVIS, spol. s r.o.	Tolstého 451 41503 Teplice	46710001	1090400,00
2.	SAFETY PRO s.r.o.	Přerovská 434/60 77900 Olomouc	28571690	1144000,00
3.	Correct BC, s.r.o.	Elišky Krásnohorské 1339/15 40001 Ústí nad Labem	25028588	1896000,00
4.	ISONOE INVEST , a.s.	Holušická 2221/3 14800 Praha	28972589	837500,00

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
ISONOE INVEST , a.s.	Holušická 2221/3 14800 Praha	28972589

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) ZZVZ

2) Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud údaje, doklady, vzorky nebo modely předložené účastníkem zadávacího řízení

c) neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:  
Nebylo použito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:  
Nebylo použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:  
Nebylo použito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:  
Nebylo použito.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:  
Střet zájmu nebyl zjištěn.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Irelevantní.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Tento požadavek nebyl stanoven.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

V Ústí nad Labem dne 14.04.2026