

Smlouva o dílo

CETEBE stav s.r.o.

se sídlem: Vejprnická 663/56, Skvrňany, 318 00 Plzeň
IČO: 17946107
DIČ: CZ17946107
zastoupená: Milanem Betincem, jednatelem
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, spisová značka C 43283
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
kontaktní osoba: [REDAKCE]
(dále jako „**zhotovitel**“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, Doručovací
číslo: 401 13
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1550
bankovní spojení: [REDAKCE]
č. účtu: [REDAKCE]
kontaktní údaje: [REDAKCE]
Osoba oprávněná j

(dále jako „**objednatel**“)

(zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě výběrového řízení s názvem „**Oprava rozvodů vody NEMCV**“ tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.**Předmět smlouvy a díla**

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí provedení oprav rozvodů SV, TUV a cirkulace v Krajské zdravotní, a. s. - Nemocnice Chomutov, o. z. v budově C - lůžkové části CHIR, ORTO.
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu s veškerými zadávacími podklady, s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,

- d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že
- a) disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,
 - b) pečlivě si prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění a jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla,
 - c) využije-li k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám, a využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 2.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a za zachování pořádku na staveništi.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II. Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši **2.304.711,98** Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. *DPH platnou v den uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí díla, přizná a zaplatí objednatel. V souladu s právními předpisy odpovědnost za správnost vyčíslení DPH nese objednatel.*
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
4. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
7. Fakturační adresa: [REDACTED]
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednatelem. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III.**Doba a místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 6 měsíců od účinnosti smlouvy. Do uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápisu o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodu k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z., Kochova 1185, 430 12 Chomutov, budova C, (dále také jako „staveniště“).
3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato nejpozději do 10 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby, kdy zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění či nárok na náhradu škody z důvodu posunutí termínu.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli přístup na staveniště dle jeho potřeb, a poskytnout potřebnou součinnost zejména při zaměření nábytku a dodávkách přístrojů.
6. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele - [REDACTED]
osoba oprávněná podepsat předávací protokol za objednatele - [REDACTED]

IV.**Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví**

1. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.**Záruka za jakost**

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přijímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinnosti.
4. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: [REDACTED]
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada týkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo objednatele na náhradu škody či jiné sankce.

VI. Sankční ujednání

1. V případě, že prodlení objednatele s úhradou ceny zhotoviteli přesáhne 15 dní po splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli *smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč nebo smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla* za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ porušení povinností dodržovat závazné právní předpisy v oblasti BOZP či PO podle přílohy č. 2 této smlouvy.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII. Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, předá elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.

5. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenou okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenou.
6. Pro případ, že o zhotoviteli jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH nebo nespolehlivou osobou, v souladu se zněním zákona o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku objednatel uhradit sjednanou cenu je považováno, uhradí-li objednatel částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část ceny zhotoviteli.
7. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

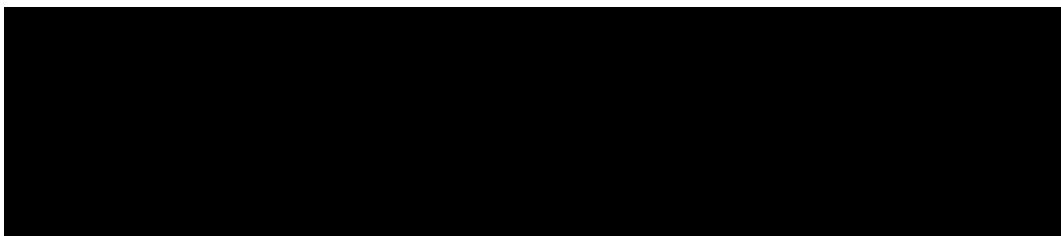
Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 9. 3. 2026

Příloha č. 2 Sazebník pokut BOZP

V Ústí nad Labem dne

V Plzni dne

MUDr. Tomáš Hrubý
generální ředitelMilan Betinec
jednatel

Položkový rozpočet: Oprava rozvodů vody - budova C

Zhotovitel: CETEBE stav s.r.o.

D	713	Izolace tepelné					213 073,50	
1	K	713410831	Odstanění izolace tepelné s povrchovou hliníkovou fólií připevněnou ocelovým drátem	m	330,000	25,00	8 250,00	CS ÚRS 2025 02
2	K	713463211	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 50 mm	m	330,000	55,00	18 150,00	CS ÚRS 2025 02
3	M	63154004	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/50mm	m	105,000	256,93	26 977,65	CS ÚRS 2025 02
4	M	63154531	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 60/25mm	m	120,000	181,94	21 832,80	CS ÚRS 2025 02
5	M	63154573	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 49/30mm	m	105,000	136,19	14 299,95	CS ÚRS 2025 02
6	K	722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl 9 mm DN 22 mm	m	854,000	44,13	37 687,02	CS ÚRS 2023 02
8	K	722181213	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl 13 mm DN 28 mm	m	356,000	57,78	20 569,68	CS ÚRS 2023 02
9	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl 13 mm DN 35 mm	m	238,000	63,00	14 994,00	CS ÚRS 2023 02
10	K	713492114	Montáž oplechování izolace tepelné povrchová úprava hliníkovou fólií s šestihraným pozink. pleťvem	m2	300,000	22,00	6 600,00	CS ÚRS 2023 02
11	M	194512300R	Flexipan PZ 20 - hliníková folie laminovaná vrstvou plastu a vystuženou kovovou sítí	m2	300,000	145,20	43 560,00	CS ÚRS 2025 02
12	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m bez užití mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	1,270	120,00	152,40	CS ÚRS 2024 02

D	721	Zdravotechnika - ležaté rozvody (kolektor)					213 378,93	
13	K	722175006	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 50x6,9 mm vč. tvarovek	m	105,000	345,00	36 225,00	CS ÚRS 2023 02
14	K	722175007	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 63x7,5 mm vč. tvarovek	m	225,000	596,59	134 232,75	CS ÚRS 2023 02
15	K	722232043	Kohout kulový přímý G 1" vnitřní závit vč. závitových přechodů	kus	5,000	690,70	3 453,50	CS ÚRS 2023 02
16	K	722232045	Kohout kulový přímý G 6/4" vnitřní závit vč. závitových přechodů	kus	1,000	1 878,00	1 878,00	CS ÚRS 2023 02
17	K	722232047	Kohout kulový přímý G 2" vnitřní závit vč. závitových přechodů	kus	2,000	2 608,40	5 216,80	CS ÚRS 2023 02
18	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2" PN 10 s jedním závitěm	kus	12,000	204,64	2 455,68	CS ÚRS 2023 02
19	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	330,000	35,00	11 550,00	CS ÚRS 2023 02
20	K	722290249	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 80	m	330,000	10,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
21	K	R-01	Uchycení potrubí, kotvicí a spojovací materiál	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	Vlastní
22	K	R-02	Napojení na stávající rozvody vody	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	Vlastní
23	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,560	120,00	67,20	CS ÚRS 2023 02

D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod					310 997,96	
24	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm vč. tvarovek	m	854,000	60,00	51 240,00	CS ÚRS 2023 02
25	K	722175003	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 25x3,5 mm vč. tvarovek	m	356,000	88,00	31 328,00	CS ÚRS 2023 02
26	K	722175004	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 32x4,4 mm vč. tvarovek	m	238,000	140,00	33 320,00	CS ÚRS 2023 02
27	K	722190401	Vývedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	124,000	220,00	27 280,00	CS ÚRS 2023 02
29	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitěm	kus	124,000	68,00	8 432,00	CS ÚRS 2023 02
30	K	722231073	Kohout kulový přímý G 1/2" vnitřní závit vč. závitových přechodů	kus	180,000	263,60	47 448,00	CS ÚRS 2023 02
31	K	722232074	Kohout kulový přímý G 3/4" vnitřní závit vč. závitových přechodů	kus	36,000	475,67	17 124,12	CS ÚRS 2023 02
32	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" vnitřní závit vč. závitových přechodů	kus	36,000	807,74	29 078,64	CS ÚRS 2023 02
33	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	1 448,000	25,00	36 200,00	CS ÚRS 2023 02
34	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	1 448,000	10,00	14 480,00	CS ÚRS 2023 02
36	K	R-01	Uchycení potrubí, kotvicí a spojovací materiál	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	Vlastní
37	K	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,560	120,00	67,20	CS ÚRS 2023 02

D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty					294 540,92	
38	K	725813111	Ventil rohový bez připojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	kus	112,000	232,47	26 036,64	CS ÚRS 2023 02
39	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	40,000	275,00	11 000,00	CS ÚRS 2023 02
40	M	RMAT5	Umyvadlová baterie stojánková páková vč. flexohadic	kus	40,000	1 009,47	40 378,80	CS ÚRS 2023 02
41	K	725829131	Montáž baterie dřezové stojánkové G 1/2" ostatní typ	kus	12,000	275,00	3 300,00	CS ÚRS 2023 02
42	M	RMAT5	Dřezová baterie stojánková páková s otočným ramínkem vč. flexohadic	kus	12,000	1 336,81	16 041,72	CS ÚRS 2023 02
43	K	725 21-9102	Montáž umyvadla na šrouby do zdiva	kus	40,000	550,00	22 000,00	CS ÚRS 2023 02
44	M	RMAT5	Umyvadlo keramické 500 mm, vč. kotvicích šroubů, výtokové armatury a zápachové uzávěry	kus	40,000	941,60	37 664,00	CS ÚRS 2023 02
45	K	725112171	D+M Kombi klozet keramický s hlubokým splachováním odpad vodorovný vč. sedátka a kotvicích šroubů	soubor	4,000	5 341,91	21 367,64	CS ÚRS 2023 02
46	M	RMAT5	Sprchová baterie 150 mm, lesklý chrom + sprchový set (ruční sprcha s hadicí a držákem)	kus	4,000	3 671,53	14 686,12	CS ÚRS 2023 02
47	K	725244523	D+M Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z rohu, na vaničku 900x900 mm	soubor	4,000	16 632,00	66 528,00	CS ÚRS 2022 01
48	K	725241513	D+M Sprchové vaničky keramické čtvercové 900x900 mm, vč. zápachové uzávěry	soubor	4,000	8 880,00	35 520,00	CS ÚRS 2022 01
49	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	0,150	120,00	18,00	CS ÚRS 2023 02

	D	D5	Demontáže							103 466,00	
50	K	733110806	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32	m	20,000	165,00				3 300,00	CS ÚRS 2024 02
51	K	733110808	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 32 do 50	m	20,000	165,00				3 300,00	CS ÚRS 2024 02
52	K	733120826	Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 50 do 100	m	330,000	220,00				72 600,00	CS ÚRS 2024 02
53	K	734200821	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů do G 1/2	kus	104,000	55,00				5 720,00	CS ÚRS 2024 02
54	K	734200822	Demontáž armatur závitových se dvěma závitů přes 1/2 do G 1	kus	12,000	55,00				660,00	CS ÚRS 2024 02
55	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	kus	40,000	165,00				6 600,00	CS ÚRS 2024 02
56	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavených v kuchyňských sestavách	kus	12,000	220,00				2 640,00	CS ÚRS 2024 02
57	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	kus	50,000	165,00				8 250,00	CS ÚRS 2024 02
58	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m	t	3,300	120,00				396,00	CS ÚRS 2023 02
	D	D7	Ostatní konstrukce a práce, bourání							111 060,00	
59	K	977155118	Jádrové vrty v ŽB stropěch pro vodovodní potrubí do průměru D 160	m	28,000	265,00				7 420,00	CS ÚRS 2023 02
60	K	974031664	Vysekání drážky ve zdivu cihelném pro potrubí vodovodní 120 x 70 mm vč. zapravení	m	192,000	385,00				73 920,00	CS ÚRS 2023 02
61	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV II do 600 mm	m3	1,600	1 550,00				2 480,00	CS ÚRS 2023 02
62	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby do výšky podlaží 4m	m2	360,000	25,00				9 000,00	CS ÚRS 2023 02
63	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	152,000	120,00				18 240,00	CS ÚRS 2023 02
	D	997	Přesun sutě							811,20	
64	K	998011009	Přesun sutě pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	6,760	120,00				811,20	CS ÚRS 2023 02
	D	998	Přesun hmot							7 876,64	
65	K	979 08-2111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m ručně	t	6,760	200,00				1 352,00	CS ÚRS 2023 02
66	K	979 08-2121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m ručně	t	136,000	10,00				1 360,00	CS ÚRS 2023 02
67	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z skládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,760	184,00				1 243,84	CS ÚRS 2024 02
68	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	676,000	1,20				811,20	CS ÚRS 2024 02
69	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovně) ze směsi nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	6,760	460,00				3 109,60	CS ÚRS 2024 02
	D	763	Konstrukce suché výstavby							97 560,53	
70	K	763111316	SDK příčka tl 125 mm profil CW+UW 100 desky 1xA 12,5 s izolací EI 30 Rw do 48 dB - předstěna	m2	60,480	864,86				52 306,73	CS ÚRS 2024 02
71	K	763172322	Montáž dvířek revizních jednoplaštových SDK kci vel. 300x300 mm pro příčky a předstěny	kus	54,000	165,00				8 910,00	CS ÚRS 2024 02
72	K	59030711	dvířka revizní jednokřídlá s automatickým zámkem 200x300mm	kus	54,000	671,30				36 250,20	CS ÚRS 2024 02
73	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,780	120,00				93,60	CS ÚRS 2024 02
	D	781	Dokončovací práce - obklady							241 914,80	
74	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	152,000	550,00				83 600,00	CS ÚRS 2024 02
75	K	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm	m2	152,000	649,00				98 648,00	CS ÚRS 2024 02
76	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	228,000	107,00				24 396,00	CS ÚRS 2024 02
77	K	19416007	lišta ukončovací z eloxovaného hliníku	m	228,000	78,00				17 784,00	CS ÚRS 2024 02
78	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů spárovací hmotou	m2	152,000	113,00				17 176,00	CS ÚRS 2024 02
80	K	998781112	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,590	120,00				310,80	CS ÚRS 2024 02
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety							28 031,50	
81	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	120,000	15,00				1 800,00	CS ÚRS 2024 02
82	K	504895	zakryvací fólie 4 x 5 m standard 4-5 µm	kus	10,000	23,15				231,50	CS ÚRS 2024 02
83	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	260,000	25,00				6 500,00	CS ÚRS 2024 02
84	K	784211121	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra středně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	260,000	75,00				19 500,00	CS ÚRS 2024 02
85											
	D	D7	Hodinové zúčtovací sazby							52 000,00	
86	K	R	Vypuštění a napuštění rozvodů vody	hod	8,000	250,00				2 000,00	Vlastní
87	K	R	Hodinová zúčtovací sazba zedník odborný	hod	50,000	450,00				22 500,00	Vlastní
88	K	R	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	50,000	550,00				27 500,00	Vlastní
			VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							630 000,00	
89	K	R	Mimostaveništní doprava, provozní vlivy, dodavatelská dokumentace	kpl	1,000	330 000,00				330 000,00	Vlastní
90	K	R	Finanční rezerva, více práce	kpl	1,000	300 000,00				300 000,00	Vlastní

Čelkem bez DPH:

2 304 711,98 Kč

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty