

7Název veřejné zakázky: **Modernizace centrální sterilizace CS 1 v Masarykově nemocnici v Ústí nad Labem – DESIGN & BUILD, II.**

Druh veřejné zakázky: **veřejná zakázka na stavební práce**

Režim veřejné zakázky: **nadlimitní**

Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**
se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12a, PSČ 401 13,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad
Labem pod spisovou značkou B 1550

Evidenční číslo: **4862/2025**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 4

Dotaz č. 1:

Specifikace stavební připravenosti pro setovací stoly

Žádáme o upřesnění stavební připravenosti pro setovací stoly, které jsou součástí dodávky KZ. Konkrétně požadujeme přesné určení pozic a dimenzí jednotlivých vývodů.

Odpověď č. 1:

Vybavení speciálním nábytkem, včetně setovacích stolů, je předmětem samostatné veřejné zakázky, která dosud nebyla vysoutěžena. Zadavatel proto v této fázi nemůže poskytnout přesné údaje o pozicích a dimenzích jednotlivých vývodů.

Zadavatel má za to, že umístění setovacích stolů vyznačené v půdorysném plánu a specifikace setovacího stolu uvedené v přílohách tohoto vysvětlení zadávací dokumentace poskytují pro účely metody Design & Build dostatečnou míru informace.

Dotaz č. 2:

Stavební připravenost pro odtahy digestoří

Prosíme o specifikaci požadavků na stavební připravenost pro odtahové trasy digestoří včetně prostorového vedení a dimenzí.

Odpověď č. 2:

Digestoře dosud nebyly vysoutěženy, a zadavatel proto nemá k dispozici požadované podklady potřebné pro specifikaci stavební připravenosti, včetně prostorového vedení a dimenzí odtahových tras.

Zadavatel dále upozorňuje tazatele, že právě z tohoto důvodu je realizace zvolena formou Design & Build. Návrh technického řešení, včetně vedení tras, jejich dimenzí a dalších technických parametrů, je součástí povinností dodavatele v rámci této metody.

Dotaz č. 3:

Stavební připravenost pro nábytek a vybavení dodávané KZ

Žádáme o zpřesnění technických a stavebních požadavků souvisejících s instalací nábytku a zařízení, které je součástí dodávky KZ.

Odpověď č. 3

Vybavení speciálním nábytkem je předmětem samostatné veřejné zakázky, která dosud nebyla vysoutěžena. Zadavatel proto v současné době nemá k dispozici podklady umožňující detailní specifikaci technických a stavebních požadavků souvisejících s instalací tohoto vybavení.

Pro účely zpracování nabídky je nutné vycházet z půdorysného umístění a dalších údajů uvedených v příloze tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

Dotaz č. 4:

Nové povrchové úpravy v části E

Vzhledem k tomu, že v části E nejsou navrženy změny dispozic, žádáme o potvrzení, zda se počítá s provedením nových povrchových úprav i v místnostech, které se dle upřesnění ZD nemají měnit (podlahy, stěny, stropy).

Odpověď č. 4

Ano, zadavatel potvrzuje, že nové povrchové úpravy budou provedeny v celé části E.

Dotaz č. 5:

Demontáž stávajících technologií před zahájením prací

Prosíme o potvrzení, zda investor plánuje provést demontáž stávajících technologií před zahájením projekčních prací, resp. před předáním staveniště.

Odpověď č. 5

Do doby předání staveniště bude pracoviště CS 1 v plném provozu. Žádné demontážní práce tedy nemohou být prováděny před předáním staveniště. Předpokládaný termín předání staveniště je 01.06.2026.

Zahájení projekčních prací a dalších činností, které nebudou omezovat provoz CS 1, je možné i před předáním staveniště.

Dotaz č. 6:

Chybějící vyjádření KHS a DOSS – dopad na projekt a povolovací proces

Zadávací dokumentace naznačuje změny pracovních pozic v rekonstruované části. Žádáme o sdělení, zda je si objednatel vědom absence vyjádření KHS a DOSS, a jakým způsobem bude řešena případná potřeba stavebního povolení, zejména s ohledem na termín realizace.

Odpověď č. 6

Požadovaná vyjádření KHS a dotčených orgánů státní správy jsou k dispozici a budou předána vybranému dodavateli. Zadavatel nepředpokládá, že by vzhledem k rozsahu a způsobu provedení modernizace bylo nutné stavební povolení.

Dotaz č. 7:

Doba odstavení provozu CS a potřeba průzkumných prací

Prosíme o informaci, na jak dlouhou dobu objednatel předpokládá odstavení provozu CS. Současně upozorňujeme na nezbytnost provedení průzkumných prací před zahájením projekční fáze.

Odpověď č. 7

Do doby předání staveniště bude CS 1 v plném provozu. Žádné činnosti, které by jakkoli omezovaly její provoz, nebude možné provádět před předáním staveniště. Předpokládaný termín předání staveniště je 01.06.2026.

Zahájení projekčních prací a dalších činností, které nebudou omezovat provoz CS 1 před předáním staveniště, je možné.

Doba odstavení provozu CS 1 odpovídá termínům uvedeným v zadávacích podmínkách a ve smlouvě o dílo, tedy období realizace stavby. Průzkumné práce lze provádět pouze v rozsahu, který neomezí provoz CS 1.

V Ústí nad Labem dne: dle el. podpisu

.....

Radka Chladová,
vedoucí Oddělení administrace veřejných zakázek