

Zadávací dokumentace

pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“).

Název veřejné zakázky:

Rekonstrukce budovy E, Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce, II.

Zadavatel veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s.
se sídlem Sociální péče 3316/12a
400 11 Ústí nad Labem
IČO: 25488627
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550.

Zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem.

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e)
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Tomáš Hrubý, generální ředitel

1. Informace o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky:

- Veřejná zakázka na stavební práce.

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

2.1 Předmět plnění

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce dané investičním záměrem „Stavební úpravy Objekt E 1.PP a 1.NP “ v areálu odštěpného závodu zadavatele Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z.

Jedná se o rekonstrukci – stavební úpravy 1. podzemního podlaží a 1. nadzemního podlaží budovy E. Stavební práce budou realizovány ve dvou níže uvedených etapách. V rámci 1.etapy budou realizovány zejména určené skladové prostory, šatny personálu zadavatele, včetně hygienického zázemí, dále pracoviště denzitometrie a ultrazvuku, včetně čekárny a sociálního zařízení, a dále zasedací seminární místnost. V rámci 2.etapy budou realizovány zejména pracovny a zázemí technického personálu zadavatele, skladové prostory, a přístavba nákladního výtahu.

Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace). Přesný rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je dán projektovou dokumentací (příloha č. 10 této zadávací dokumentace) a dále soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, dle přílohy č. 7a, přílohy č. 7b této zadávací dokumentace (které se následně stanou přílohou č. 2a, a přílohou č. 2b smlouvy o dílo). Zadavatel upozorňuje, že ve smyslu § 36 odst. 8 ZZVZ patří projektová dokumentace (příloha č. 10 této zadávací dokumentace) svou povahou mezi důvěrné informace, a požaduje, aby dodavatelé, kterým bude poskytnuta, přijali přiměřená opatření k ochraně této důvěrné informace. Projektová dokumentace bude poskytnuta dodavatelům pouze na základě žádosti a závazku dodavatele k mlčenlivosti, který doloží podpisem dohody o mlčenlivosti, která tvoří přílohu č. 9 této zadávací dokumentace.

Předmětem plnění je dále zajištění kolaudačního rozhodnutí a s tím související veškeré úkony dle ustanovení § 230 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět plnění veřejné zakázky bude prováděn podle harmonogramu, který předloží dodavatel v rámci nabídky v souladu s podmínkami vymezenými zadávacími podmínkami.

Předmět plnění bude realizován ve dvou etapách (částech), a to:

- **1. etapa** definovaná v rozsahu přílohy č. 7a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, této zadávací dokumentace (která se stane následně přílohou č. 2a uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem);
- **2. etapa** definovaná v rozsahu přílohy č. 7b soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, této zadávací dokumentace (která se stane následně přílohou č. 2b uzavřené smlouvy s vybraným dodavatelem). **Tato 2. etapa předmětu plnění představuje zadavatelem vyhrazenou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ.** Změna nebude měnit celkovou povahu této veřejné zakázky a předpokládaná hodnota této změny byla zahrnuta do celkové předpokládané hodnoty veřejné zakázky. Bude-li zadavatelem zajištěno financování, oznámí zadavatel vybranému dodavatelovi nejpozději do 10 týdnů od předání staveniště, aby realizoval tuto 2. etapu předmětu plnění. Vybraný dodavatel je povinen realizovat 2. etapu předmětu plnění v termínu určeném pro 1. etapu předmětu plnění, tj. vybranému dodavatelovi nebude poskytnut pro realizaci 2. etapy žádný dodatečný termín. Zadavatel upozorňuje, že v rámci této vyhrazené změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku může požadovat, aby vybraný dodavatel realizoval pouze vymezenou část stavebních prací, dodávek a služeb vymezených přílohou č. 7b této zadávací dokumentace. Zadavatel upozorňuje, že bude-li realizována 2. etapa předmětu plnění nebo její část, není vybraný dodavatel oprávněn požadovat jakékoliv jiné náklady, než-li které vyplývají z přílohy č. 7b této zadávací dokumentace v závislosti na rozsahu realizace 2.etapy předmětu plnění.

Zadavatel bude po vybraném dodavatelovi vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Splnění tohoto požadavku doloží dodavatel v nabídce čestným prohlášením, dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

Využití poddodavatele

Pokud dodavatel pro plnění veřejné zakázky využije poddodavatele je povinen zadavateli předložit seznam poddodavatelů, jejich identifikačních údajů, rozsahu poskytnutých prací a dodávek v souladu s ustanovením § 105 ZZVZ (zejména určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele).

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle ustanovení § 14 ZZVZ:

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7

2.3 Doba plnění veřejné zakázky

Dodavatel v rámci nabídky předloží doplněný harmonogram plnění díla, kdy veškeré stavební práce musí být vybraným dodavatelem řádně provedeny a předány zadavateli **do 34 týdnů od předání staveniště**, a zajištěna kolaudace včetně předání kolaudačního rozhodnutí **do 34 týdnů od předání staveniště**.

3. Prohlídka místa budoucího plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s § 36 a § 97 ZZVZ prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu: **15.12.2025 a 17.12.2025**.

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

Sraz zájemců o prohlídku bude na místě:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o. z. Objekt E - 50.7822233N, 14.2253328E

Svůj zájem o účast na prohlídce místa plnění dodavatel projeví písemnou žádostí zaslanou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to nejpozději tři pracovní dny předem před termínem jejího konání! Následně bude kontaktován osobou odpovědnou za vedení místa prohlídky za účelem stanovení konkrétního termínu (hodiny) jeho účasti na prohlídce.

V případě, že se dodavatel o konání prohlídky místa plnění dozví po uplynutí výše uvedené lhůty pro přihlášení, může požádat zadavatele o opakované umožnění prohlídky budoucího místa plnění prostřednictvím elektronického nástroje. Vyhoví-li zadavatel žádosti, bude nový termín prohlídky místa budoucího plnění zveřejněn na profilu zadavatele.

4. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Dle ustanovení § 114 odst. 1 ZZVZ budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek účastníků bude hodnocena **na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**, a to dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

Kritérium	Hodnotící kritérium	Váha v %
-----------	---------------------	----------

E_{C1}	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 1. etapy	70
E_{C2}	Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 2. etapy	10
E_z	Referenční zakázky	20

4.1 Způsob hodnocení nabídek

Výše nabídkové ceny 1. etapy (E_{C1})

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E_{C1}	$E_{C1} = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{min}/C_i) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů
 C_{min} = nejnižší nabídková cena, C_i = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtená hodnota bude zaokrouhlena na 4 desetinná místa.

Do výše nabídkové ceny bude pro účely hodnocení zahrnuta cena 1. etapy předmětu plnění vyplývající z vyčíslené ceny dle přílohy č. 7a této zadávací dokumentace.

Výše nabídkové ceny 2. etapy (E_{C2})

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E_{C2}	$E_{C2} = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{min}/C_i) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů
 C_{min} = nejnižší nabídková cena, C_i = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtená hodnota bude zaokrouhlena na 4 desetinná místa.

Do výše nabídkové ceny bude pro účely hodnocení zahrnuta cena 2. etapy předmětu plnění vyplývající z vyčíslené ceny dle přílohy č. 7b této zadávací dokumentace.

Referenční zakázky (E_z)

Předmětem hodnocení budou **realizované stavební práce (zakázky)**, jejichž předmětem bylo provedení stavby (novostavba či komplexní anebo vnitřní modernizace, rekonstrukce) dle klasifikace stavebních děl CZ-CC. Zadavatel bude hodnotit max. 3 referenční zakázky.

Zadavatel bude přidělovat body následovně:

- realizované stavební práce dle klasifikace stavebních děl CZ-CC 12 – *Budovy nebytové*, kdy investiční náklady činily minimálně 10.000.000,- Kč bez DPH, **přidělí zadavatel 1 bod** za každou hodnocenou zakázku,
- realizované stavební práce dle klasifikace stavebních děl CZ-CC 126411 budovy nemocnice nebo nemocnice s poliklinikou dle platné klasifikace staveb nebo CZ-CC 126412 budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení dle platné klasifikace staveb nebo CZ-CC 126415 12 budovy střediska péče o matku a dítě, kdy investiční náklady činily minimálně 10.000.000,- Kč bez DPH, **přidělí zadavatel 3 body** za každou hodnocenou zakázku.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E_z	$E_z = v \cdot b_i$	$b_i = (Z_i / Z_{max}) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

Z_i = zkušenosti hodnocené nabídky, Z_{max} = zkušenosti nejvýhodnější nabídky

Vypočtená hodnota bude zaokrouhlena na 4 desetinná místa.

4.2 Výsledná hodnota

Výsledná hodnota (celkový počet bodů) každé nabídky bude stanovena na základě níže uvedeného vzorce:

$$E = E_{c1} + E_{c2} + E_z$$

Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení (respektive se nejvíce přiblíží hranici 100 bodů).

5. Podmínky pro podání nabídky

5.1 Podávání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> do veřejné zakázky, v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ.

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html.

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na techn. Podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9.00 -17.00 hod.).

5.2 Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u veřejné zakázky, ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace v souladu se ZZVZ v rozsahu dále uvedeném.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 ZZVZ.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby dle ustanovení § 83 ZZVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ (touto) jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného písm. d) je splněn, pokud obsahem smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Bude-li dodavatel prokazovat prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládat doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle ustanovení § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen do 5 pracovních dnů tuto změnu zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tuto povinnost účastník zadávacího řízení nemá, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil uvedenou povinnost.

6.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ. Pokud bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Pravost a stáří dokladů se řídí § 45 a § 86 ZZVZ.

6.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nebo jiným způsobem dle ZZVZ.

Dodavatel prokáže profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro činnost „*provádění staveb, jejich změn a odstraňování*“.

6.3 Technická kvalifikace

Referenční zakázky

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu významných stavebních prací (zakázek) poskytnutých dodavatelem v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Z předloženého seznamu významných stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel poskytl **alespoň 2 významné stavební práce (zakázky)** kde předmětem každé z nich bylo provedení stavby (novostavba či komplexní anebo vnitřní modernizace, rekonstrukce) dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové*, kdy investiční náklady každé z nich činily **minimálně 10 000 000,00 Kč bez DPH u každé z nich**, a předmětem alespoň jedné z nich byla stavba nebo rekonstrukce budovy nemocnice nebo nemocnice s poliklinikou dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126411 nebo budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126412 nebo budovy střediska péče o matku a dítě dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126415.

Pro účely této veřejné zakázky se investičními náklady rozumí souhrn rozpočtových nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a inženýrských objektů včetně provozních souborů stavby bez DPH.

Seznam významných stavebních prací (zakázek) bude obsahovat minimálně následující údaje vztahující se ke každé významné zakázce:

- identifikační údaje objednatele (obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO);
- dostatečnou specifikaci předmětu zakázky (prokázání splnění výše uvedených požadavků);
- dobu poskytnutí zakázky (datum zahájení poskytování, datum splnění);
- výši investičních nákladů stanovených dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentací v Kč bez DPH;
- osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení zakázky;
- jména a kontaktní údaje osob, u nichž je možné údaje o významných službách ověřit.

Realizační tým

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ **předložením seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Seznam techniků bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele a bude u každého člena realizačního týmu obsahovat zejména následující údaje:

- jméno, příjmení a titul;
- vztah člena projektového týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.);
- dosažené vzdělání včetně autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně další požadované osvědčení;
- dosažená praxe v oboru;
- seznam referencí včetně označení stavby a jejího rozsahu.

Jmenný seznam členů realizačního týmu bude zahrnovat nejméně následující specializace:

- **Hlavní stavbyvedoucí.**

Zadavatelem stanovené požadavky na specializaci realizačního týmu:

Název pozice	Minimální požadovaná kvalifikace
Hlavní stavbyvedoucí	<p>ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Autorizovaná osoba s autorizací v oboru Pozemní stavby (IP00/TP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p>PRAXE Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace.</p> <p>ZKUŠENOSTI Zkušenosti na pozici hlavní stavbyvedoucí při minimálně 2 realizacích, kde předmětem alespoň jedné z nich bylo řízení stavebních prací při provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) budovy dle klasifikace stavebních děl CZ_CC 126411 Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou, a CZ-CC</p>

	126412 – Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení, CZ_CC 126415 budovy střediska péče o matku a dítě, přičemž investiční náklady činily minimálně 8 000 000,00 Kč bez DPH u každé z nich.
--	--

Vybraný dodavatel je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy realizačního týmu, jejímž prostřednictvím prokázal technickou kvalifikaci. Změna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet. Nová osoba musí vždy splňovat vymezené minimální kvalifikační podmínky.

7. Podmínky pro jednotné zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace), na kterém budou uvedeny identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, sídlo dodavatele, právní forma, IČO, DIČ), kontaktní osoba dodavatele (jméno, příjmení, kontaktní adresa, telefon, e-mail, případně další údaje), název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a celková nabídková cena.
- Čestné prohlášení o tom, že závazný text obligatorního návrhu smlouvy dodavatel plně a bezvýhradně akceptuje.
- Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím.
- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace.
- Vyplněná příloha č. 7a Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr – 1.etapa, a příloha č. 7b Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr – 2.etapa.
- Ostatní doklady a dokumenty.

8. Jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v české měně.

Nabídková cena bez DPH musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky.

Dodavatel doplní nabídkovou cenu do přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, přičemž tato vzejde vyplněním přílohy č. 7 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena za realizaci 1.etapy předmětu plnění (tj. dle přílohy č. 7a této zadávací dokumentace) nesmí přesáhnout 70 % celkové nabídkové ceny, tj. nabídková cena za realizaci 2.etapy předmětu plnění (tj. dle přílohy č. 7b této zadávací dokumentace) musí činit min. 30 % celkové nabídkové ceny.

9. Obchodní, platební a servisní podmínky

Veškeré obchodní, platební a servisní podmínky jsou uvedeny v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Dodavatel **nepředkládá** do nabídky návrh obligatorní smlouvy. Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.).

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit **čestné prohlášení** (příloha č. 2 této zadávací dokumentace) o tom, že závazný text obligatorního návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

Finanční záruka

Zadavatel upozorňuje, že po vybraném dodavateli bude požadováno bankovní záruky/pojištění záruky za provedení předmětu veřejné zakázky dle obligatorního návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 této zadávací dokumentace)

Pojištění odpovědnosti

Zadavatel vyžaduje od dodavatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zadavateli, příp. třetí osobě, pro celé období plnění veřejné zakázky v minimální výši pojistného plnění **25 000 000,00 Kč**.

Zadavatel současně vyžaduje od dodavatele stavební a montážní pojištění s vinkulací pojistného plnění ve prospěch zadavatele, pro celé období plnění veřejné zakázky v minimální výši pojistného plnění **10 000 000,00 Kč**.

Dodavatel nepředkládá do nabídky pojistnou smlouvu, její návrh ani jiný pojistný dokument. Zadavatel však požaduje, aby dodavatel předložil v nabídce čestné prohlášení, že splní povinnost sjednání pojištění v požadované výši (příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

10. Zadávací lhůta

Zadavatel ve smyslu § 40 ZZVZ stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Zadávací lhůta se stanovuje v rozsahu 100 dní.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

11. Jistota

Zadavatel v souladu se stanovením zadávací lhůty požaduje dle § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty ve výši **150 000,00 Kč**. Jistota musí být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta ve lhůtě pro podání nabídek.

Formy poskytnutí jistoty:

- složení peněžní částky na účet zadavatele,
- bankovní záruka ve prospěch zadavatele,
- pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Údaje ke složení peněžní částky:

- číslo účtu zadavatele: 264384220/0300 (tento účet zadavatele není úročen),
- variabilní symbol: IČO účastníka.
- zadavatel upozorňuje, že peněžní částka musí být připsána na účet nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- sdělením údajů o provedení platby, nebo
- předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek dle § 41 odst. 7 ZZVZ.

Zadavatel požaduje doložení dokladu banky nebo pojišťovny v originále nebo úředně ověřené kopii, tj. originál dokladu v elektronické podobě podepsaný zaručeným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat jménem či za banku nebo pojišťovnu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, nebo v konvertované podobě do datového souboru dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který bude současně prokazovat zajištění bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Uvolnění jistoty a výkon práva z poskytnuté jistoty se řídí dle § 41 ZZVZ.

12. Další podmínky veřejné zakázky

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí § 211 ZZVZ.
- Uzavření smlouvy, jakožto postup následující po výběru dodavatele, musí probíhat elektronicky. Smlouvu je nutné uzavřít pomocí zaručených elektronických podpisů.
- Dodavatelům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Zadavatel je oprávněn před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Povinnost vybraného dodavatele spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel může veřejnou zakázku zrušit v souladu s § 127 ZZVZ.

13. Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

14. Přílohy zadávací dokumentace

číslo přílohy	název přílohy
Příloha č. 1	Krycí list
Příloha č. 2	Vzor – Čestné prohlášení
Příloha č. 3	Obligaturní návrh smlouvy vč. příloh
Příloha č. 4	Referenční zakázky
Příloha č. 5	Seznam významných stavebních prací
Příloha č. 6	Projektový tým
Příloha č. 7a	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu – 1. etapa
Příloha č. 7b	Soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu – 2. etapa
Příloha č. 8	Vzor čestného prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím
Příloha č. 9	Dohoda o mlčenlivosti
Příloha č. 10	Projektová dokumentace

Přílohy zadávací dokumentace v elektronické podobě jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u příslušné zakázky.