

Název veřejné zakázky: **Modernizace infekčního pavilonu I, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykovy Nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. – stavební práce II.**

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Režim veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**  
se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13,  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1550

Evidenční číslo: **4737/2025**

## Oznámení o změně zadávací dokumentace

Zadavatel na základě doporučení poskytovatele dotace upravil informace uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

### Změna v zadávací dokumentaci:

Zadavatel v čl. 4. 1 Způsob hodnocení nabídek uvádí: „**Vypočtená hodnota bude zaokrouhlena na 4 desetinná místa.**“

### Původní znění zadávací dokumentace:

#### 6.3 Technická kvalifikace

| Název pozice                | Minimální požadovaná kvalifikace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlavní stavbyvedoucí</b> | <b>ODBORNÁ ZPŮSOBILOST</b><br>Autorizovaná osoba s autorizací v oboru <b>Pozemní stavby</b> (IP00/TP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.<br><br><b>PRAXE</b><br>Praxe v délce <b>minimálně 5 let</b> v oboru své autorizace.<br><br><b>ZKUŠENOSTI</b><br>Zkušenosti na pozici hlavní stavbyvedoucí při <b>minimálně 2 realizacích</b> , kde předmětem každé z nich bylo řízení stavebních prací při provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) budovy dle klasifikace stavebních děl CZ_CC 126411 <i>Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou</i> , a CZ-CC 126412 – <i>Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení</i> , CZ_CC 126415 <i>budovy střediska péče o matku a dítě</i> , přičemž investiční náklady činily <b>minimálně 90 mil. Kč bez DPH</b> u každé z nich. |

**Nové znění zadávací dokumentace:****6.3 Technická kvalifikace**

| Název pozice                | Minimální požadovaná kvalifikace                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Hlavní stavbyvedoucí</b> | <b>ODBORNÁ ZPŮSOBILOST</b><br>Autorizovaná osoba s autorizací v oboru <b>Pozemní stavby</b> (IP00/TP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.<br><br><b>PRAXE</b><br>Praxe v délce <b>minimálně 5 let</b> v oboru své autorizace.<br><br><b>ZKUŠENOSTI</b><br>Zkušenosti na pozici hlavní stavbyvedoucí při <b>minimálně 2 realizacích</b> , kde předmětem každé z nich bylo řízení stavebních prací při provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) budovy dle klasifikace stavebních děl CZ_CC 126411 <i>Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou</i> <b>nebo</b> CZ_CC 126412 – <i>Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení</i> <b>nebo</b> CZ_CC 126415 <i>budovy střediska péče o matku a dítě</i> , přičemž investiční náklady činily <b>minimálně 90 mil. Kč bez DPH</b> u každé z nich. |

**Původní znění Obligatorního návrhu smlouvy:**

- 3.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit pro Objednatele dále kolaudaci Díla ve smyslu ustanovení § 230 a násl. Stavebního zákona, a to do **76 týdnů od předání a převzetí dokončeného díla**.

**Nové znění Obligatorního návrhu smlouvy**

- 3.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit pro Objednatele dále kolaudaci Díla ve smyslu ustanovení § 230 a násl. Stavebního zákona, a to do **76 týdnů od předání a převzetí dokončeného díla**. Podá-li Zhotovitel řádně žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí včetně všech podkladů potřebných pro jeho vydání do 70 týdne od předání a převzetí dokončeného díla a doloží potvrzení/vyjádření stavebního úřadu o posunu termínu k vydání kolaudačního rozhodnutí, nedodržení termínu plnění dle první věty tohoto odstavce Zhotovitelem, nebude Objednatelem považováno za prodlení s dokončením díla.

**Změny ve výkaz výměr:**

- Úprava a sjednocení měrných jednotek („jdn“ a „pol“)

**Výkaz výměr obsahuje níže uvedené položky obsahující odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží:**

| PČ | Typ | Kód   | Popis                             | MJ | Množství |
|----|-----|-------|-----------------------------------|----|----------|
| 30 | K   | Pol87 | Wi-Fi AP Ubiquiti UniFi AP U7 Pro | ks | 34,000   |
| 22 | K   | Pol87 | Wi-Fi AP Ubiquiti UniFi AP U7 Pro | ks | 4,000    |

K těmto položkám zadavatel uvádí, že výrobek je uveden adresně z důvodu rozšíření stávající Wi-Fi infrastruktury, která je založena na jednotném systému správy a licencování a neumožňuje integraci jiných zařízení. Použití jiného typu by vyžadovalo budování samostatného systému s vlastním managementem a správou.

**Výkaz výměr obsahuje níže uvedené položky obsahující odkazy na obchodní názvy nebo specifická označení zboží:**

|    |   |        |                                                     |    |         |
|----|---|--------|-----------------------------------------------------|----|---------|
| 19 | K | Pol647 | Krabice KO97 pod omítku                             | ks | 90,000  |
| 20 | K | Pol648 | Krabice KT250                                       | ks | 40,000  |
| 13 | K | Pol597 | KU68 elektromontážní krabička pod RFID čtečky       | ks | 98,000  |
| 21 | K | Pol649 | Krabice KU68 pod omítku                             | ks | 318,000 |
| 32 | K | Pol99  | Krabice pod omítku s bílým víčkem 150x150x77 KO125E | ks | 6,000   |
| 32 | K | Pol99  | Krabice pod omítku s bílým víčkem 150x150x77 KO125E | ks | 19,000  |
| 33 | K | Pol99  | Krabice pod omítku s bílým víčkem 150x150x77 KO125E | ks | 21,000  |
| 33 | K | Pol99  | Krabice pod omítku s bílým víčkem 150x150x77 KO125E | ks | 21,000  |
| 30 | K | Pol99  | Krabice pod omítku s bílým víčkem 150x150x77 KO125E | ks | 7,000   |
| 26 | K | Pol712 | Krabice požárně odolná 100_PO                       | ks | 15,000  |
| 4  | K | Pol954 | Kombinovaný svodič DVM TNC 255 (DEHN 951 300)       | ks | 2,000   |
| 1  | K | Pol687 | MHU 117                                             | ks | 1,000   |
| 3  | K | Pol689 | DLI-1                                               | ks | 4,000   |
| 4  | K | Pol690 | DMA-1                                               | ks | 1,000   |
| 5  | K | Pol691 | DSL-1                                               | ks | 1,000   |
| 6  | K | Pol692 | DPE1                                                | ks | 1,000   |
| 7  | K | Pol693 | DVV-1                                               | ks | 1,000   |
| 8  | K | Pol694 | MHS 817                                             | ks | 1,000   |
| 9  | K | Pol695 | MHY 919                                             | ks | 1,000   |
| 10 | K | Pol696 | KTP0                                                | ks | 1,000   |
| 11 | K | Pol697 | MHY 918/R                                           | ks | 3,000   |
| 13 | K | Pol699 | MHG 862                                             | ks | 476,000 |
| 14 | K | Pol700 | MHG 862i                                            | ks | 10,000  |
| 15 | K | Pol701 | MHA 142                                             | ks | 54,000  |
| 16 | K | Pol702 | MHG 942                                             | ks | 13,000  |
| 17 | K | Pol703 | MHG 943                                             | ks | 4,000   |
| 18 | K | Pol704 | MHY 734                                             | ks | 486,000 |
| 19 | K | Pol705 | MHY 925 VERZE RS 485 (DSL 925)                      | ks | 4,000   |
| 1  | K | Pol610 | zdroj VDT 1083/23                                   | ks | 3,000   |
| 2  | K | Pol611 | distributor 1083/55                                 | ks | 4,000   |
| 3  | K | Pol612 | modul AV 1083/48                                    | ks | 6,000   |
| 4  | K | Pol613 | kryt tabla 1168/142                                 | ks | 3,000   |
| 5  | K | Pol614 | krabice tabla 1168/311                              | ks | 3,000   |
| 6  | K | Pol615 | videotelefon 1750/1                                 | ks | 9,000   |
| 7  | K | Pol616 | zdroj VDT 1083/20A                                  | ks | 1,000   |
| 8  | K | Pol617 | interface 1083/75                                   | ks | 1,000   |
| 9  | K | Pol618 | kryt tabla 1168/140                                 | ks | 3,000   |
| 10 | K | Pol619 | krabice tabla 1168/312                              | ks | 3,000   |
| 11 | K | Pol620 | kryt tabla 3tl. 1168/13                             | ks | 3,000   |
| 12 | K | Pol621 | modul tlač. 1168/4                                  | ks | 3,000   |
| 13 | K | Pol622 | krabice tabla 1168/312                              | ks | 3,000   |

U těchto položek zadavatel nově uvádí, že Obchodní názvy výrobků a označení výrobců ve výpisu materiálu je uvedeno pouze z hlediska určení standardu kvality. Výrobky lze nahradit za předpokladu dodržení zmíněného standardu. Výrobek svojí kvalitou nesmí být horší než uváděný standard. Náhrady materiálů a výrobků je nutno před realizací stavby projednat a nechat si potvrdit s investorem.

V souvislosti s výše uvedeným zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o celou svou původní délku. Nová lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek.

Aktualizované přílohy:

- Zadávací dokumentace - Modernizace pavilonu I, MNUL II.\_aktualizace dne 22.10.2025
- Příloha č. 3 - Obligatorní návrh smlouvy o dílo \_aktualizace dne 22.10.2025
- Příloha smlouvy o dílo č. 2a - Soupis prací s výkazem výměr - 1. etapa \_aktualizace dne 6.11.2025
- Příloha smlouvy o dílo č. 2b - Soupis prací s výkazem výměr - 2. etapa \_aktualizace dne 6.11.2025
- Příloha ZD č. 7 - Výkaz výměr - 1. etapa \_aktualizace dne 6.11.2025
- Příloha ZD č. 8 - Výkaz výměr - 2. etapa \_aktualizace dne 6.11.2025

V Ústí nad Labem, dne: *dle elektronického podpisu*

.....  
MUDr. Tomáš Hrubý  
generální ředitel