

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: **Oprava mostu k budově urgentního příjmu v areálu Nemocnice Most, o.z. - DESIGN & BUILD**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“) mezi:

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12 401 13 Ústí nad Labem
zastoupená MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem

Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

Tato právnická osoba je zapsána ve veřejném rejstříku, obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka 1550.

(dále jen, „**Objednatel**“)

a

STRABAG Rail a.s.

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

zastoupená: Bořivoj Leszko - prokurista

Bc Jan Jedlička - prokurista

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1370

Oprávněný zástupce:

a) ve věcech smluvních a obchodních

Bc. Jan Jedlička, obchodní vedoucí oblasti, telefon:

Šárka Prskavcová, contract manager: telefon:

- ve věcech technických:

ve věcech realizace na stavbě s oprávněním zapisovat do stavebního deníku:

č. smlouvy Zhotovitele: 1-01-25-013-CBAT

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Identifikační číslo: 254 29 949

DIČ: CZ25429949

Referenční kód pro daňové doklady:

RC-KST-CZ-612-CBAT

Adresa pro doručování faktur:

(dále jen, „**Zhotovitel**“)

(Dále také obecně jako „**smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne následující smlouvu o dílo:

-

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je realizace investičního záměru, který bude splňovat požadavky uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky názvem „**Oprava mostu k budově urgentního příjmu v areálu Nemocnice Most, o.z. - DESIGN & BUILD**“⁶⁶, a to vše na základě projektové dokumentace, kterou Zhotovitel vyhotoví v souladu s touto smlouvou, a zadávací dokumentaci výše uvedené veřejné zakázce.

II.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí občanským zákoníkem, především ustanoveními § 2586 a násl. tohoto zákoníku.

2. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Oprava mostu k budově urgentního příjmu v areálu Nemocnice Most, o.z. - DESIGN & BUILD**“ za podmínek této smlouvy dílo, zejména v následujícím rozsahu:

1. FÁZE

a. Vypracování dokumentace pro provedení stavby (a dokladů potřebných k realizaci díla, vypracování detailů pro provádění stavby dle potřeb a uvážení Zhotovitele na základě předané projektové dokumentace vypracované společností STRABAG Rail, a.s., IČO: 25429949, která tvoří přílohu č. 4 této smlouvy;

2. FÁZE

- a. kompletní provedení (realizace) stavby/stavebních prací v souladu s vypracovanou DPS (dle čl II. 1. Fáze písm. a) dle této smlouvy (v rozsahu realizace investičního záměru Objednatele);
- b. vypracování dokumentace skutečného provedení realizace investičního záměru v tištěné podobě a jedno vyhotovení v elektronické podobě ve formě zaznamenání změn do stávající projektové dokumentace, včetně dalších souvisejících dokumentů a dokladů potřebných pro řádné užívání zájmového prostoru pro určený účel;
- c. naložení s odpadem ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vč. doložení originálů příslušných dokladů označených názvem zakázky;
- d. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle norem (ČSN předepsaných projektovou dokumentací, nebo vyplývajících z norem vztahujících se k prováděným stavebním pracím, včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace zakázky;
- e. dodržení všech podmínek provádění stavebních prací stanovených projektovou dokumentací a touto smlouvou, tak aby realizován investiční záměr Objednatele;
- f. dodržení všech norem vztahujících se k realizaci investičního záměru;
- g. vybudování zařízení staveniště včetně nákladů na jeho odstranění, včetně staveništních přípojek;
- h. úklid staveniště;
- i. zajištění veškerých dokladů nezbytných pro řádné užívání zájmového prostoru pro určený účel a poskytnutí veškeré součinnosti při jednáních s dotčenými orgány státní správy;
- j. a dalším činnostem uvedeným v této smlouvě;
- k. předání kompletního díla objednateli
(dále také souhrnně „stavba“ nebo „stavební práce“).

Zhotovitelem provedené dílo musí splňovat všechny požadavky příslušných technických norem a právních předpisů ČR a EU.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 50.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky. Kopie pojistné smlouvy je nedílnou součástí této smlouvy jakožto její příloha č. 3, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a máje zahrnutý ve sjednané ceně.

4. Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu plnění této smlouvy v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavební a montážní pojištění (stavebně montážní pojištění), přičemž limit pojistného plnění nesmí být nižší než 0.000.000 Kč, a s vinkulací pojistného plnění ve prospěch Objednatele. Zhotovitel se zavazuje předložit takovouto pojistnou smlouvu k nahlédnutí při předání Staveniště, jakož i vždy do 7 kalendářních dnů od požádání Objednatele, a umožnit Objednateli provedení její kopie. Zároveň je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli každé skončení účinnosti pojistné smlouvy, dojde takovéto skutečnosti, a v takovém případě se zavazuje bezodkladně uzavřít novou pojistnou smlouvu za podmínek podle této Smlouvy.

5. Zhotovitel výslovně prohlašuje:

5.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,

5.2 že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách výše uvedené veřejné zakázce,

6. Zhotovitel bere na vědomí, že níže uvedené dílo bude provádět za plného provozu Objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušování běžného provozu, s výjimkou přerušování nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatel.

7. Místo realizace díla dle této smlouvy a zájmový prostor se nachází v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z., J.E. Purkyně 270/5, 434 64 Most u budovy urgentního příjmu

III.

Vypracování dokumentace

1. Zhotovitel se zavazuje:

a) Zajistit vstupní podklad , průzkum a měření

Zhotovitel se zavazuje prověřit vstupní podklad předané Objednatel, případně zajistit další průzkumy a podklady potřebné pro řádné zpracování projektové dokumentace.

b) Vypracovat dílenskou dokumentaci dokladů potřebných k realizaci díla

1. Vypracování detailů pro provádění stavby dle potřeb a uvážení Zhotovitele (na základě předané dokumentace a dle této smlouvy) v souladu s právními předpisy.
2. Vypracování návrhu a detailů dokumentace pro provádění stavby.
3. Zpracování Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle přílohy č. 6 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

4. Zpracování návrh řešení organizace výstavby a orientační týdenní časový harmonogram realizace stavby.
5. Veškerá dokumentace uvedená tímto článkem bude projednávána s Objednatelem v průběhu prací tak, aby Objednatel mohl kontrolovat, zda vyhotovovaná dokumentace odpovídá záměru Objednatele, a aby Objednatel mohl případně dát pokyn/příkaz týkající se vyhotovované dokumentace. K projednání veškeré dokumentace se každých 14 dní uskuteční jednání smluvních stran, pokud Objednatel nesdělí Zhotoviteli, že se plánované jednání neuskuteční. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k vyhotovení dokumentace dle této smlouvy. Veškeré podklady poskytnuté Objednatelem Zhotoviteli mají pouze informační charakter a je povinností Zhotovitele tyto informace odborně posoudit a místním šetřením ověřit.

c) Inženýrská činnost

Zhotovitel se zavazuje zajistit všechna potřebná souhlasná stanoviska dotčených orgánů státní správy a správců sítí ke kolaudaci stavby a součinnost při zajištění kolaudačního rozhodnutí.

d) Dokumentace skutečného provedení stavby

1. Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
2. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby bude Objednateli předána 2x v tištěné podobě a 1x elektronicky na elektronickém nosiči (na elektronickém nosiči 1x v editovatelném formátu doc, xls, dwg apod. a 1x v needitovatelném formátu - pdf) při předání díla.

IV.

Provedení stavebních prací/stavby

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo-stavbu v souladu se zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce, v rozsahu této smlouvy a dále podle:
 - 1.1. vypracované projektové dokumentace v souladu s čl. III. odst. 1 této smlouvy a schválené Objednatelem;
 - 1.2. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou, zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce a nabídkou Zhotovitele v zadávacím řízení;
 - 1.3. standardů Objednatele uvedených na webových stránkách KZ a.s. <https://www.kzcr.eu/cz/kz/pro-odborniky/informace-pro-projektanty/> a platných ke dni uzavření této smlouvy.
 - 1.4. dle požadavků jednotlivých dodavatelů technologií.
2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:
 - 2.1. Před zahájením realizace stavby:
 - 2.1.1. označení staveniště ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tj. zřídí a vyvěsí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek s údaji;
 - 2.1.2. vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí a technických zařízení v území stavby řádné označení a zabezpečení sítí a technických zařízení proti poškození, ohrožení provozu nebo zamezení přístupu k nim po celou dobu výstavby, vyjádření k existenci sítí a zařízení v zájmovém území stavby (dále jen „doklady“) předá Objednatel Zhotoviteli ke dni předání a převzetí staveniště, Zhotovitel je povinen, pokud to bude potřeba, před vytyčením tato vyjádření aktualizovat;

2.1.3. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;

2.1.4. prokazatelné seznámení se se zásadami organizace výstavby (dále jen „ZOV“) a projednání harmonogramu postupu prací (dále jen „HMG“) se zástupcem Objednatele a dotčenými třetími osobami;

2.1.5. zpracování rizik BOZP, technologických a pracovních postupů a následné jejich projednání a odsouhlasení koordinátorem BOZP;

2.1.6. zpracování a odsouhlasení příslušného kontrolního a zkušebního plánu;

2.1.7. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu stavebního objektu, přilehlých komunikací a prostor sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání Objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;

2.1.8. předložení a předání Objednateli, nejpozději ke dni zahájení provádění díla, dokladů v rozsahu ujednání dle této smlouvy o dílo, a to:

a) protokoly o vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a staveniště.

b) protokol o vytyčení prostorové polohy stavby,

c) stavební deník se zápisy, případně samostatné zápisy o projednání a odsouhlasení ZOV a HMG,

d) rizika BOZP, technologické a pracovní postupy odsouhlasené koordinátorem BOZP,

e) kontrolní a zkušební plán (KZP).

2.2. V průběhu realizace stavby:

2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel Zhotovitel запиše do stavebního deníku;

2.2.2. zřízení zařízení staveniště obsahující provozní a sociální zařízení včetně nezbytného vybavení pro výkon Zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora BOZP atd. (kancelářský nábytek, věšák, el. připojení pro PC, stálé připojení k internetu, WC, trvalý přístup k pitné vodě, atd.);

2.2.3. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;

2.2.4. nebude svojí činností omezovat bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;

2.2.5. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem;

2.2.6. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby; využívání přístupových cest, které určí objednatel tak, aby došlo k co nejmenšímu zatížení areálu Nemocnice Most (Zhotovitel není oprávněn užívat jiné přístupové cesty než ty, které určil Objednatel);

2.2.7. zajištění naložení s odpadem v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá Objednateli doklady o uloženém množství a kategorii odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci či likvidaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;

2.2.8. zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby stanovených správcem inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, obsažených v předané složce „Dokladová část stavby“; o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem Zhotovitel provede s příslušnými správci dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správci a vlastníky dotčených sítí a zařízení;

2.2.9. kontrolu dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

2.2.10. průběžné bezodkladné informování o nutnosti změn a poskytování součinnosti ke schvalování změn oproti projektové dokumentaci stavby odsouhlasené Objednatelem;

2.2.11. průběžnou koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG a ZOV tak, aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů;

2.2.12. zajištění a provedení všech nezbytných průzkumů, rozborů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN předepsaných projektovou dokumentací, případně jinými normami vztahujícími se k prováděnému dílu,

včetně pořízení protokolů zajištěných u akreditované zkušebny nebo potřebných pro řádné provedení a dokončení realizace díla,

2.2.13. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

2.3. Kpřejímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k přejímacímu řízení dokončené stavby následující:

2.3.1. seznam všech předaných dokladů;

2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona číslo 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;

2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby 2x v tištěné podobě a jedno vyhotovení v elektronické podobě (Ix ve formátu .pdf, Ix v editovatelném formátu, např. .dwg, .doc), při dodržení těchto požadavků Objednatele:

a) do projektové dokumentace stavby Zhotovitel zřetelně vyznačí barevně všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“;

b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“;

c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby Zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,

d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu pověřené osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby,

e) Zhotovitelem vyhotovená dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) bude:

a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce.

b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

c) celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (i v digitální podobě),

d) protokol (protokoly) o zaškolení personálu Objednatele potvrzený Objednatel nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu Objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s Objednatel. Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolení.

2.3.5. doklady o naložení s odpadem;

2.3.6. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;

2.3.7. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;

2.3.8. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;

2.3.9. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;

- 2.3.10. písemné prohlášení hotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou;
- 2.3.11. originál stavebního deníku,
- 2.3.12. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

3. Provedením díla smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost hotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Nedílnou součástí předmětu smlouvy je i zajištění souhlasných vyjádření DOSS.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.

V. Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
2. Vlastníkem (příp. oprávněným uživatelem) zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj materiál (uskladněný i volně ložený v prostorách Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z., výrobky a zařízení).
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
4. Veškeré podklady, které byly Objednatel Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

VI. Termíny plnění

1. Dílo bude prováděno následovně:
 - a) Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle čl. II. odst. 2 této smlouvy do 20 týdnů v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy, ode dne 19. 12. 2025.
2. Strany si sjednávají, že k předání a převzetí staveniště dojde dne 19. 12. 2025, a to zápisem podepsaným oběma stranami.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné posunutí termínu předání staveniště s ohledem na své provozní a organizační potřeby a Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.
4. Objednatel má právo kdykoliv vyzvat Zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen Objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned

přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně Objednatele, je Zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči Objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. Doba přerušení se nezapočítává do doby plnění. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.

5. V případě, že Zhotovitel bude s prováděním prací ve zřejmém prodlení (i vzhledem k harmonogramu postupu prací), které by ohrožovalo plynulost realizace, nebo konečný termín dokončení, může jej Objednatel vyzvat k zintenzivnění prací a zápisem do stavebního deníku stanovit Zhotoviteli lhůtu k vyrovnání prodlení. Pokud ani poté Zhotovitel nepodnikne kroky k urychlení prací, je Objednatel oprávněn do doby vyrovnání prodlení s realizací pozastavit platby vystavených daňových dokladů bez toho, aby se dostal do prodlení s úhradou předmětných daňových dokladů.

VII. Cena

1. Cena za provedení všech činností dle této smlouvy je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí **11 308 959,85 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla a pro realizaci celého díla odpovídajícího účelu této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby (včetně vybudování, provozu a demontáže zařízení staveniště, poplatků, jakož i jiných nákladů nezbytných pro řádné a úplné zhotovení díla dle této smlouvy) dle této smlouvy, což Zhotovitel garantuje. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

Pokud Zhotovitel do výše uvedené ceny neuvedl veškeré náklady, není tím dotčena povinnost Zhotovitele provést dílo (stavbu) v rozsahu odpovídajícímu této smlouvě, za pevnou cenu smlouvenou v odstavci 1. tohoto článku.

3. Zhotovitel nemá právo domáhat se jakéhokoliv zvýšení výše uvedené ceny, zejména zvýšení ceny z důvodů absence některých položek v projektové dokumentaci či změn projektové dokumentace v průběhu realizace nevyžádaných výslovně Objednatelem. Veřejná zakázka byla Objednatelem zadána na předmět plnění této smlouvy **metodou Design and Build, který je metodou dodávky výstavbových projektů**, která je charakteristická tím, že odpovědnost za zpracování projektové dokumentace projektu a tím i za celkovou kvalitu provedení je přenesena zcela, nebo částečně, na Zhotovitele. Objednatel specifikoval ve svém zadání pouze účel, standardy, rozsah a výkonová kritéria plnění. **Cena je v režimu Design and Build, proto stanovena paušální částkou bez vymezení soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, s výkazem výměr**. Zhotovitel podání nabídky ve veřejné zakázce a podpisem této smlouvy na sebe bere vyšší riziko, které je zohledněno v jeho cenové nabídce či jeho nabízeném technickém řešení.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.

2. Celková cena dle čl. VII bude objednatelům uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem za podmínek dále uvedených.

3. Platba bude provedena převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení faktury.

4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
- b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
- c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele;
- d) název, sídlo, IČ a DIČ Objednatele;
- e) číslo a datum vystavení faktury;
- f) lhůtu splatnosti faktury;
- g) soupis provedených prací;
- h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno;
- i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
- j) **Text/označení „REZERVY“**
 - **Období dle tvorby rezerv 2022 - 2023**
 - **Pořadové číslo z přehledu 01_MO_22/23 a 26_MO_22/23**

5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

6. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12 , 401 13 Ústí nad Labem.

IX.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo tak, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat potřebám Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost a ochrana životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě a technickým předpisům platným v České republice. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.

2. Smluvní strany se dohodly na jakosti díla určené účelem smlouvy a výše uvedené veřejné zakázky. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při pravidelných (týdenních) kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami v České republice a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště dne 19. 12. 2025. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku.

2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště, které mu bylo protokolárně předáno. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště, které mu bylo protokolárně předáno, zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady zabezpečit hlídání tohoto staveniště.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit viditelné označení vlastních zaměstnanců pohybujících se na staveništi názvem Zhotovitele. V případě, že Zhotovitel využije při provádění díla dle této smlouvy poddodavatele, je povinen ve smlouvě mezi poddodavatelem a Zhotovitelem přenést povinnost dle předcházející věty na všechny poddodavatele (tzn. povinnost viditelného označení názvem poddodavatele), které při provádění díla využije.
6. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen rovněž provádět průběžné čištění příjezdných komunikací, pokud dojde k jejich znečištění provozem stavby.
7. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 5 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel má současně povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka, včetně umožnění a spolupráci při výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
 2. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokazoval za Zhotovitele v rámci výběrového řízení. Svou kvalifikaci musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.
- Zhotovitel se zavazuje Objednateli (zástupci ve věcech technických nebo zástupci ve věcech smluvních) písemně na e mailové adresy uvedené v čl. I této smlouvy oznámit identifikační údaje každého poddodavatele, kterého využije při plnění práv a povinností dle této smlouvy, a to vždy před prvním vstupem zaměstnanců poddodavatele na staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

4. Zhotovitel vyzve Objednatele prokazatelně - zápisem ve stavebním deníku, nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.

5. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat Objednateli, jak bylo se vzniklým odpadem naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zhotovitel je povinen vést evidenci o vzniku a způsobu nakládání s odpady.

6. Podle zákona číslo 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel povinen spolupůsobit při kontrolách hospodaření, prováděných u Objednatele orgánem finanční kontroly.

7. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, stavbyvedoucím.

8. Objednatel je při realizaci předmětu plnění této zakázky povinen zajistit při provádění díla výkon činnosti Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „K BOZP“) kvalifikovanou osobou v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel i Zhotovitel jsou povinni při realizaci předmětné zakázky (stavby) vytvářet koordinátorovi, případně koordinátorům podmínky pro výkon jeho funkce. Jakékoliv sankce a pokuty, které by byly proti Objednateli uplatněny z titulu nerespektování pokynů, stanovisek a požadavků K BOZP Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn uplatnit a započíst vůči jakýmkoliv závazkům vůči Zhotoviteli jako náhradu škody, čímž se rovněž rozumí odškodnění v plné výši.

9. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a respektovat pokyny koordinátora BOZP. Smluvní strany se dále dohodly, že pověřený zástupce Objednatele je oprávněn udělit Zhotoviteli i jeho případným poddodavatelům pokutu při porušení pravidel a předpisů BOZP v souladu s přílohou č. této smlouvy - Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP, nestanoví-li smlouva jinak.

10. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.

11. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za 14 dní, pokud nebude objednatel stanoven jinak. Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci

technického dozoru a koordinátora BOZP, a stanovení případných nápravných opatření, úkolů a stanovení termínu dalšího kontrolního dne.

Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru stavebníka, Koordinátora BOZP a zástupci Zhotovitele (zejména stavbyvedoucí).

Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který elektronicky předá všem osobám, které se mají kontrolních dnů zúčastňovat.

Zhotovitel zapisuje datum konání Kontrolního dne do stavebního deníku a zápisy z Kontrolních dnů jsou nedílnou součástí stavebního deníku.

12. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.

13. Zhotovitel je povinen doložit platné atesty či certifikáty, případně další dokumenty prokazující splnění požadovaných technických a kvalitativních parametrů používaných výrobků a materiálů, a to s dostatečným časovým předstihem při odsouhlasování užitých materiálů. Bez doložení těchto atestů není zhotovitel oprávněn započít s osazováním příslušných výrobků do stavby. Veškeré dokumenty musí zhotovitel předkládat v českém jazyce.

14. Zhotovitel organizačně zajistí nejpozději do 3 pracovních dnů od do tří dnů od předání staveniště společné koordinační jednání zástupce Objednatele, zástupce Zhotovitele, technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP. Na tomto jednání budou dotčené subjekty seznámeny s formou identifikace zástupců Zhotovitele na stavbě. Na tomto jednání bude smluvními stranami dohodnuto, kde vznikne staveniště a kde budou umístěny prostory k užívání Objednatele, včetně plánu na omezení provozu těchto prostor, které budou určeny Objednatelem s tím, že Zhotovitel s ohledem na plán organizace výstavby zapracuje požadavky Objednatele.

15. Zhotovitel má povinnost dát Objednateli k odsouhlasení dodávané technologie a výrobky a před jejich samotnou instalací konzultovat se zástupci Objednatele. Objednatel má možnost odmítnout dodávané produkty, za předpokladu jejich nesouladu se zadávacími podmínkami či nabídkou Zhotovitele předloženou v rámci výběrového řízení.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník elektronické formě, jehož obsah se řídí právními předpisy.

2. Do stavebního deníku Zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho částí, případně odstraněním poslední vady či nedodělku nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den.

4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě u stavbyvedoucího, musí obsahovat:

- základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
- identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
- přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
- seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
- seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
- zápis o předání a převzetí staveniště.

5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.

6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (příp. jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.

8. Nesouhlasí li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

9. Nesouhlasí li Objednatel či technický dozor stavebníka s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele Zhotovitelem odstraněny.

10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

XIII.

Předání díla

1. Dílo bude Objednateli předáno na základě výzvy Zhotovitele, po dokončení díla. Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.

2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše Zhotovitel a bude obsahovat:

- označení Objednatele a Zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
- uvedení ceny,
- zahájení a dokončení prací,
- soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
- prohlášení Objednatele, že dílo přejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
- seznam předané dokumentace,
- termín vyklizení staveniště,
- datum ukončení záruky (po odstranění všech případných vad a nedodělků).

Zápis o předání díla musí být ze strany Zhotovitele podepsán i autorizovaným inženýrem nebo technikem podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, (příp. osobou, která uvedenou osobu nahradila).

3. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. IV. odst. 2.3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.

4. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí.

5. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel ji převzal bez vad a nedodělků.

6. Dílo se považuje za řádně provedené, je li způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při předávání díla projeví vady, které nebrání v jejím užívání a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat požadavkům Objednatele stanoveným dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce, touto smlouvou, platným normám ČSN platným v ČR v době realizace díla, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, vady způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla 60 měsíců.

4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin v pracovní dny od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je li to technologicky možné nebo nedohodnou li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran. Nenastoupí li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených tímto odstavci, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.

7. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných

vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (jeden originál této evidence obdrží Objednatel).

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním povinnosti dle čl. VI. odst. 1. je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li jakákoliv faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,0 % dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,03 % z ceny uvedené v čl. VII. odst. 1 této smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady díla, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání díla je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 00 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
6. Pokud Zhotovitel poruší povinnost předložit Objednateli ve sjednané lhůtě bankovní záruku podle čl. XIX odst. 1 nebo 3 této smlouvy nebo udržet ji po stanovenou dobu, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 000 Kč za každý den prodlení.
7. V případě, že Zhotovitel nebude mít sjednané pojištění dle této smlouvy nebo nedoloží na výzvu objednatel doklad o pojištění, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den, kdy nemá zhotovitel sjednané pojištění nebo kdy je zhotovitel v prodlení s doložením dokladu o pojištění.

8. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až tohoto článku a povinností stanovených v příloze č. této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností.

9. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.

10. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

11. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit závazek stanovený touto smlouvou, jakož ani povinnosti uhradit Objednateli případně vzniklou škodu. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta je splatná do kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k její úhradě.

12. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu do max. výše 30 % ceny dle čl. VII této smlouvy. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.

XVII.

Změnové řízení a ocenění změn

1. Objednatel je v průběhu realizace díla oprávněn výslovně požadovat provedení jeho změny oproti zadávacím podmínkám (tj. zadávací dokumentace), a to formou pokynu adresovaného Zhotoviteli, aby dle jeho instrukcí vypracoval a předložil návrh změny nebo se vyjádřil k návrhu změny předloženému Objednatel. Zhotovitel po obdržení pokynu předá Objednateli bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů, nebyl-li Objednatel stanoven s přihlédnutím k náročnosti termín delší:

- popis návrhu změny díla a postupu při jejím provedení;
- návrh každé nutné modifikace díla a dokumentace zpracovávané Zhotovitelem;
- návrh na úpravu ceny a harmonogramu.

2. V případě, že Objednatel požaduje předložení návrhu změny a následně se rozhodne změnu neprovádět, je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit prokazatelně a účelně vynaložené náklady na její zpracování.

3. Zhotovitel je povinen akceptovat pokyny (požadavky) Objednatele na změnu rozsahu díla. Požaduje-li Objednatel změnu díla, zavazují se smluvní strany jednat nepřetržitě až do okamžiku, kdy dosáhnou shodného stanoviska ohledně realizace navrhované změny. Změna se stane závaznou podpisem změnového listu, nebo udělením příkazu ke změně díla Objednatel. V případě, že by hrozilo narušení plynulosti výstavby, nebo vznik škody, může dát Objednatel pokyn Zhotoviteli k provádění prací před podpisem změnového listu ke smlouvě na provedení těchto prací.

4. Smluvní strany jsou povinny ke změnovému listu či příkazu ke změně díla uzavřít v přiměřené lhůtě dodatek ke smlouvě, mimo jiné, jehož uveřejnění v registru smluv je podmínkou pro úhradu prací realizovaných na jeho základě. Smluvní strany mohou po vzájemné dohodě dodatek ke smlouvě uzavřít i k více změnovým listům či příkazům ke změně díla.

5. Odstranění nedostatků a/nebo nedodělků a/nebo vad Díla není považováno za jeho změnu.

6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla podle této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, bude o tom neprodleně informovat Objednatele. Pokud tyto činnosti provede bez dohody o jejich rozsahu a ceně s Objednatel, nemá nárok na jejich zaplacení.

7. Zhotovitel je oprávněn kdykoliv písemně navrhnout Objednateli změnu íla, která by mohla snížit cenu a/nebo bude pro Objednatele jinak prospěšná. Návrh změny dle předchozí věty bude připraven vždy na náklady Zhotovitele a bude obsahovat náležitosti návrhu změny dle této Smlouvy. V případě, že bude návrh změny Objednatelem schválen, bude Zhotovitel oprávněn obdržet bonus ve výši 30 % dosažených úspor Objednatele oproti výši ceny. Oprávnění na vyplacení bonusu Zhotoviteli nevznikne, bude-li se jednat o prostou záměnu výrobků, jako je například změna materiálu či provedení úprav povrchů, nebo záměna výplně otvorů, a dále bude li část předmětu plnění vypuštěna, nebo dojde li ke snížení výměr oproti soupisu prací, dodávek a služeb. Pro zamezení pochybnostem se změny íla vyžádané Objednatelem nepovažují za úsporu ve smyslu tohoto odstavce.

8. Pro ocenění změn íla budou použity jednotkové ceny uvedené v příloze č. této smlouvy; pokud příloha č. této mlouvy neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu provedené změny íla, bude použita:

- a) jednotková cena ve výši odpovídající doporučené ceně dle cenových soustav ÚRS, cenové úrovně aktuální v době ocenění změny;
- b) pokud cenové soustavy ÚRS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude Zhotovitelem navržena Objednateli k odsouhlasení jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění íla, přičemž bude li mít Objednatel za účelem realizace změn íla k dispozici nabídku subdodavatele akceptovatelného oběma stranami, pak budou použity v ní obsažené jednotkové ceny navýšené o koordinační přírážku ve výši 10 %.

9. Pro ocenění zmenšeného rozsahu prací při změně íla budou použity jednotkové ceny uvedené v příloze č. této smlouvy.

10. Jakákoliv změna ceny v důsledku změny íla je účinná od uveřejnění dodatku k této mlouvě prostřednictvím registru smluv.

11. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností platí, že změnové řízení ve smyslu tohoto článku musí vždy být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, které jsou na takové postupy a změny aplikovatelné, tedy zejména s právními předpisy v oblasti zadávání veřejných zakázek.

XVIII.

Vyšší moc

1. Pro účely smlouvy se za okolnosti vyšší moci, které mohou mít vliv na sjednaný termín dokončení stavby, považují mimořádné, objektivně neodvratitelné okolnosti, znemožňující splnění povinnosti dle této smlouvy, které nastaly po uzavření této smlouvy a nemohou být Zhotovitelem odvráceny jako např. živelné pohromy, stávky, válka, mobilizace, povstání nebo jiné nepředvídané a neodvratitelné události.

2. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci, a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 7 kalendářních dnů od vzniku a 7 kalendářních dnů od jejího ukončení. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

3. Povinnosti smluvních stran dané touto smlouvou o dílo se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují.

4. Pokud se plnění této smlouvy o dílo stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě. Nedojde li k dohodě, je kterákoliv smluvní strana oprávněna jednostranným prohlášením zaslaným doporučeným dopisem druhé smluvní straně odstoupit od této smlouvy.

XIX.

Bankovní záruky

1. Zhotovitel zajistí u licencované banky registrované dle zákona o bankách bankovní záruku ve výši 10 % z celkové ceny k zajištění závazků, které vyplývají pro zhotovitele z ustanovení o záruce za jakost. Tato bankovní záruka a její výklad se bude řídit právem České republiky. Originál bankovní záruky předá zhotovitel objednateli nejpozději ke dni převzetí staveniště. Bankovní záruka musí mít platnost alespoň do uplynutí záruční doby, bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná a vyplacitelná na první požádání. Objednatel je oprávněn čerpat z bankovní záruky pouze v případě, že zhotovitel ani po písemné výzvě k nápravě ve lhůtě alespoň 10 pracovních dnů nesplní své smluvní povinnosti.
2. Objednatel má právo čerpat bankovní záruku:
 - k úhradě škod, které mu vzniknou ze zmařené smlouvy v případě, že zhotovitel bezdůvodně ukončí tuto smlouvu, či jiným způsobem zmaří provedení předmětu smlouvy;
 - k úhradě kterékoliv ze smluvních pokut podle této smlouvy;
 - k úhradě škody, kterou zhotovitel způsobí objednateli nebo třetí osobě při plnění této smlouvy;
 - k úhradě škod, které objednateli vzniknou nesplněním závazku zhotovitele k odstranění vad vyplývajících ze záruky za jakost podle této smlouvy;
3. Zhotovitel předloží bankovní záruku dle odst. 1 tohoto článku smlouvy vystavenou na celou dobu její platnosti nebo na období nejméně 3 měsíců. Zhotovitel je povinen předložit objednateli prodloužení platnosti bankovní záruky nejpozději 30 kalendářních dnů před vypršením její platnosti. Pokud zhotovitel v této lhůtě nepředloží prodloužení platnosti bankovní záruky, bude to považováno za podstatné porušení smlouvy s právem na čerpání bankovní záruky v plné výši.
4. Objednatel se zavazuje zhotovitele předem informovat o svém záměru, důvodech a o výši čerpání bankovních záruk.

XX.

Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit zejména v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
 - Zhotovitel je v prodlení se splněním povinností upravených v čl. VI. této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatel na prodloužení termínu,
 - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle harmonogramu, který je přílohou č. 2 této smlouvy,
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace, stavebního povolení, technických norem a právních předpisů ČR a EU
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP,
 - Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.
2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a

uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.

4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.

6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.

8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

10. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Toto se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen poskytnout dle platných právních předpisů.

11. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se dále zavazuje zachovávat dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.

12. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Díla (projektu) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí jí Zhotovitel použít.

13. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Díla (projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Díla (projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XXI.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

2. Tato smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.

3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Nabídka Zhotovitele

Příloha č. 2 Časový harmonogram postupu prací - harmonogram musí obsahovat minimálně termíny plnění uvedené čl. VI. odst. 1. této smlouvy a u dotčených orgánů státní správy a správců sítí nesmí uvádět lhůty k vydání závazných stanovisek a vyjádření delší než je právními předpisy stanovená a neprodloužená lhůta dotčených orgánů a státní správy k vydání závazného stanoviska

Příloha č. 3 - Pojistná smlouva

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace

Příloha č. - Sazebník pokut

4. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo ývajících z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

5. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky příloha č. 4, příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. , příloha č. 5.

6. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není chráněno ve prospěch třetí osoby právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví. Objednatel je oprávněn po převzetí a zaplacení díla dle této smlouvy, užívat jej a nakládat s ním jako s vlastním, tj. Zhotovitel uděluje Objednateli oprávnění dílo užit ve smyslu § 12 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména právo dílo užit v původní nebo jinak změněné podobě, samostatně nebo v souboru či spojení s jiným dílem. Poskytnutím oprávnění Objednateli dle předchozí věty právo Zhotoviteli (autorovi) nezaniká, pouze vzniká Zhotoviteli povinnost strpět zásah do práva dílo užit Objednatelem.

7. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách ve znění pozdějších předpisů. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenu.

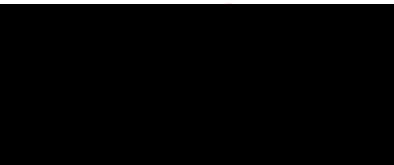
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Ústí nad Labem dne:.....

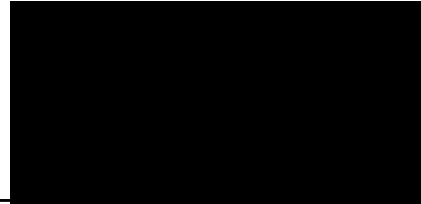
V Ústí nad Labem dne:.....



Bořivoj Leszko
prokurista



Bc. Jan Jedlička
prokurista



MUDr. Tomáš Hrubý
generální ředitel

Přílohy:

- Č.1 - Nabídka Zhotovitele
- Č.2 - Časový harmonogram postupu prací
- Č.3 - Pojistná smlouva
- Č.4 - Projektová dokumentace
- Č. - Sazebník pokut

Příloha č. 1

Nabídka Zhotovitele

Krycí list nabídky

Název veřejné zakázky	Oprava mostu k budově urgentního příjmu v areálu Nemocnice Most, o.z. - DESIGN & BUILD
Identifikace zadavatele	
Název	Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo	Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spis. zn. B 1550.
IČO/DIČ	25488627/CZ25488627
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem
Identifikace dodavatele	
Název	STRABAG Rail a.s. akciová společnost
Sídlo	Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1370
Kategorie účetní jednotky (dle Zákona o účetnictví 563/1991 Sb.)	velká
IČO	254 29 949
DIČ	CZ25429949
Oprávněná osoba jednat jménem či za dodavatele	Bořivoj Leszko, prokurista Bc. Jan Jedlička, prokurista
Kontaktní osoba	Bořivoj Leszko, ředitel oblasti
Telefon, e-mail	
Nabídková cena za celé plnění	

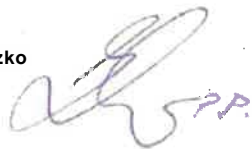
Cena celkem bez DPH (v Kč)	11.308.959,85
DPH 21 % (v Kč)	2.374.881,57
Cena celkem včetně DPH (v Kč)	13.683.841,42

V Ústí nad Labem dne 2.10.2025

Za STRABAG Rail a.s. I

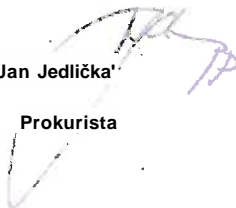
Bořivoj Leszko

Prokurista



Bc. Jan Jedlička

Prokurista



TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Toto technické řešení slouží jako doklad o zamýšleném způsobu realizace soutěžené zakázky:

„Oprava mostu k budově urgentního příjmu v areálu Nemocnice Most, o.z. - DESIGN and BUILD“

V případě úspěchu v soutěži bude Objednateli prací po podpisu Smlouvy o Dílo předložena Projektová dokumentace obsahující Statický výpočet.

Po předání staveniště Zadavatel obdrží Technologický postup montáže.

Veškerá stavební činnost nijak neznemožní běžný provoz na veřejných prostranstvích, veřejných komunikacích a nijak neomezí funkčnost mostní konstrukce.

Stejně tak bude toto technické řešení uchazeče respektovat prostorové a funkční omezení stavby, včetně napojení na stávající komunikace, vedení inženýrských sítí a požadavky na bezpečnosti provozu.

Technické řešení je plně v souladu s platnými právními předpisy, zejména stavebním zákonem, zákonem o pozemních komunikacích a příslušnými technickými normami.

1. Statické podepření nosné konstrukce

Těžká ocelová konstrukce bude dílensky částečně předmontována, dopravena na stavbu a následně instalována na panelovou rovinanu.

Podepření NK v každém poli je navrženo uprostřed rozpětí pomocí třech bárek propojených nosníkem HEB příčně k NK. Na horní pásnici nosníku budou umístěny dřevěné hranoly.

Samotné bárky jsou šroubované z válcovaných L a čtvercových dutých profilů.

Manipulace s jednotlivými prvky bude prováděna pomocí teleskopického manipulátoru, přičemž stavba nijak neomezí provoz pod mostem, na mostě, ani na přilehlých komunikacích.

Životnost takové konstrukce je min 10 let.

Zatížitelnost konstrukce roznesená na šířku mostu je 1531 kN.

Příloha - Dispozice podpor

2. Instalace ochranných sítí

Samotná instalace záchytných sítí bude probíhat následujícím způsobem. Nejprve se v daném úseku (zpravidla od pilíře k pilíři popř. od opěry k pilíři) provede rozměření a vyznačení linie hlavních kotevních bodů pro nosná ocelová lana. Vzájemná rozteč jednotlivých kotevních bodů bude cca 2,0m. Následně budou instalována ocelová kotevní lana o průměru 10 mm. Nakonec budou instalovány záchytné ocelové sítě doplněné georochozí. Instalace bude začínat přichycením jednotlivých pásů sítě k ocelovému vodícímu lanu na jedné římse, dále bude pokračovat postupným obalením podhledu mostní konstrukce až k vodícímu lanu na druhé římse, kde bude opět fixována. Jako nosná síť bude použita ocelová dvouzákrtová síť s okem 60x80mm, drátu 2,2/2,7 mm s povrchovou úpravou galfan. Proti odpadu drobných fragmentů betonu bude tato síť doplněna o georochož. Fixace georochože k ocelové síti bude provedena pomocí „C“ kroužků.

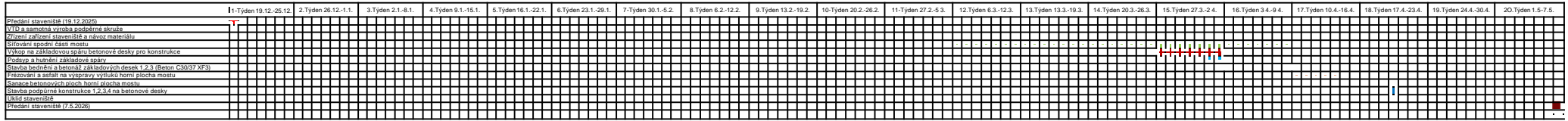
V Ústí nad Labem dne 6.10.2025

Příloha č. 2

Časový harmonogram postupu prací

Harmonogram prací

Harmonogram Most Nemocnice Krajská Zdravotní - urgentní příjem



Vypracoval: Pavel Sebt
STRABAG Rail a.s.

Příloha č. 3

Pojistná smlouva

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ - pojištění

Společnost: **STRABAG Rail a.s.**

se sídlem: Železničářská 1385/29, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 25429949, DIČ: CZ25429949

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1370

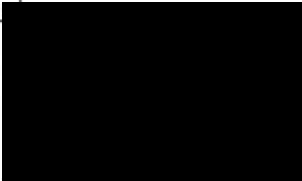
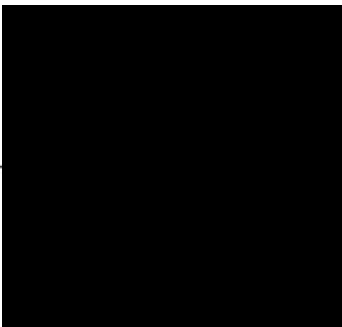
jakožto účastník v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:

**„Oprava mostu k budově urgentního příjmu v areálu
Nemocnice Most, o.z. - DESIGN & BUILD“**

- čestně prohlašujeme, že nejpozději ke dni uzavření smlouvy předložíme pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zadavateli, příp. třetí osobě, pro celé období plnění veřejné zakázky v minimální výši pojistného plnění 50 000 000,- Kč.
- čestně prohlašujeme, že nejpozději ke dni uzavření smlouvy předložíme stavebně montážní pojištění s vinkulací pojistného plnění ve prospěch zadavatele, pro celé období plnění veřejné zakázky v minimální výši pojistného plnění 50 000 000,- Kč.

V Ústí nad Labem, dne 1.10.2025

Za STRABAG Rail a.s.:

Jméno	Bořivoj Leszko Prokurista	Bc. Jan Jedlička Prokurista
Podpis		

Příloha č. 4

Projektová dokumentace

				číslo soupravy
č. změny	datum	popis a zdůvodnění	podpis	

			STRABAG Rail a.s. Železničářská 1385/29 400 03 Ústí nad Labem - Střekov tel.: +420 475 300 111 e-mail: projekt.ul@strabag.com		Investor: Krajská zdravotní a.s. - Nemocnice Most J.E.Purkyně 270, 43401 Most	
Odpov. projektant stavby	Odpov. projektant PS, SO, části	Kontroloval	Vypracoval			
Stavba Oprava mostu k budově urgentního příjmu v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o.z.			Místo stavby: Nemocnice Most			
Objekt			Stupeň		PD	
			Datum		07/2025	
Příloha Průvodní zpráva			Formát			
			Měřítko			
			Část		Příloha	
			A			

1	Identifikační údaje stavby	3
1.1	Stavba, stavebník, projektant	3
1.1.1	Stavba.....	3
1.1.2	Stavebník.....	3
1.1.3	Projektant	3
1.1.4	Základní charakteristika stavby a její účel	3
1.2	Dosavadní využití území.....	4
1.3	Související a podmiňující stavby.....	4
1.4	Lhůta a postup výstavby	4
2	Základní údaje o stavbě	4
2.1	Stručný popis stavby.....	4
2.2	Charakteristika území	4
2.3	Požadavky na realizaci stavby.....	5
3	Přehled výchozích podkladů	5
3.1	Doklady a vyjádření.....	5
3.2	Normy a předpisy	5
3.2.1	Výjimky z předpisů a norem	6
3.3	Umístění a stav inženýrských sítí.....	6
3.4	Geodetické a mapové podklady	6
4	Zdůvodnění stavby a jejího umístění, koncepce stavby	6
4.1	Zhodnocení dosavadního technického stavu.....	7
4.2	Zásady technického řešení	8
4.2.1	Nosná konstrukce – prefabrikovaná část	8
4.2.2	Sanace povrchu.....	8
4.3	Terénní úpravy	8
5	Příprava pro výstavbu	9
5.1	Ochrana inženýrských sítí.....	9
5.2	Odpady.....	9
6	Vliv stavby na životní prostředí	11
6.1	Vliv stavby na životní prostředí v průběhu výstavby	11
6.2	Hluk	11
7	Odolnost a zabezpečení stavby	12
7.1	Požární ochrana	12
7.2	Ochrana bezpečnosti práce.....	12
7.3	Ostatní vlivy	13

8	Obecné požadavky na výstavbu	13
9	Související stavby	13
10	Předpokládané termíny zahájení a dokončení stavby.....	13

1 Identifikační údaje stavby

1.1 Stavba, stavebník, projektant

1.1.1 Stavba

<i>Stavba</i>	Nemocnice Most – oprava mostu k budově urgentního příjmu
<i>Katastrální území</i>	Most II (699 594)
<i>Obec</i>	Most (567 027)
<i>Kraj</i>	Ústecký

1.1.2 Stavebník

<i>Název</i>	Krajská zdravotní, a.s.
<i>IČ</i>	254 88 627
<i>Adresa</i>	Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem

1.1.3 Projektant

<i>Název</i>	STRABAG Rail a.s.
<i>IČ</i>	254 29 949
<i>Adresa</i>	Železničářská 1385/29, 400 03 Ústí nad Labem

1.1.4 Základní charakteristika stavby a její účel

Předmětem stavby je oprava mostu k budově urgentního příjmu (větev 10) v areálu nemocnice Most.

K předloženému řešení bylo přistoupeno, aby byly zajištěny požadované bezpečnostní parametry na předmětném mostním objektu.

Jedná se o stávající silniční most, který bude zajištěn z výše uvedených důvodů. Podrobný popis jednotlivých částí viz dále.

Navržené řešení bylo projednáno a odsouhlaseno investorem, který rozhodl o podepření konstrukce a instalaci ochranných sítí z důvodu nevyhovujícího stavu stávající mostní konstrukce – podrobně viz níže. Samotná konstrukce nebude sanována, protože je nutné provést celkovou rekonstrukci objektu (sanovány budou pouze horní plochy říms, chodník a vozovka). Projektant doporučuje opravit most co nejdříve v rozsahu celkové rekonstrukce, přičemž provést diagnostiku, která určí přesný rozsah předpokládaného poškození zejména nosné konstrukce mostu. Projekt podepření nehodnotí stav spodní stavby a nosné konstrukce, úkolem není stanovení zatížitelnosti objektu a hodnocení jeho stavu.

Vzhledem k uspořádání prefabrikované části nosné konstrukce je navrženo podepření v polovině každého prostého pole tak, aby nemohlo dojít k náhlé destrukci v případě významného porušení NK. Mezi podepření a konstrukcí mostu musí zůstat volný prostor, který bude sloužit pro dlouhodobé pozorování jednotlivých prefabrikovaných nosníků při případných negativních změnách je nutné zastavit provoz na mostě a celou situaci vyhodnotit.

1.2 Dosavadní využití území

Stavba se nachází na stávající přístupové komunikaci k budově urgentního příjmu v areálu nemocnice Most.

Most leží v intravilánu města Most v areálu nemocnice Most a převádí silniční účelovou komunikaci přes volný terén.

Stavba se nachází na pozemcích Krajské zdravotní, a.s. a je součástí stávající stavby komunikace v areálu nemocnice Most.

1.3 Související a podmiňující stavby

V současné době nejsou známy žádné související stavby v rámci Krajské zdravotní, a.s.

1.4 Lhůta a postup výstavby

Před zahájením výkopových a demoličních prací bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí v prostoru stavby a ověření jejich prostorového uložení pomocí kopaných sond.

Práce na opravě objektu budou probíhat za plného provozu na mostě řebby zhotovitel navrhne, projedná a provede úpravu provozu – například úvodu uchycení ochranných sítí nebo manipulace s většími břemeny v blízkosti konstrukce mostu, například úvodu náhlých změn na podhledu nosné konstrukce. Bude omezen provoz na chodníku a silnici vedoucími podél mostu – provede investor po dohodě se zhotovitelem. Předpokládá se pouze vyznačení páskou.

Zhotovitel zajistí vhodnou technologii umístění provizorního podepření a sanace / zajištění stávajících konstrukcí. Všechny vybourané materiály budou odvezeny na skládku, případné úpravy či změny musí být schváleny TDS.

Předpokládaný termín realizace stavby je v roce 2025, konkrétní termín určí investor.

2 Základní údaje o stavbě

2.1 Stručný popis stavby

Viz kap. 1.1.4.

2.2 Charakteristika území

Stavba se nachází na stávající účelové komunikaci v areálu nemocnice Most.

Most leží v intravilánu města Most a převádí silniční účelovou komunikaci přes volný terén a účelovou komunikaci.

Stavba se nachází na pozemcích Krajské zdravotní, a.s. a je součástí stávající stavby komunikace v areálu nemocnice Most.

V rámci návrhu podepření nebyly zjišťovány průběhy inženýrských sítí, které se v areálu nemocnice nachází. Před započítáním stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí v prostoru stavby a ověření jejich prostorového uložení pomocí kopaných sond. Po dobu zemních prací v blízkosti trasy bude zajištěn dozor správců. V ochranných pásmech nesmí být skládky a deponie zemin a nebudou

budovány objekty zařízení staveniště a výrobní zařízení a plochy se nebudou používat pro parkování vozidel a mechanismů.

Ostatní:

- Umístění stavby je ve vzdálenosti větší než 50 m od hranice lesa.
- Stavba nevyžaduje vyhlášení ochranného pásma.

2.3 Požadavky na realizaci stavby

Stavba bude přístupná po přilehlých místních a účelových komunikacích. Přístup do areálu nemocnice zajistí pro zhotovitele investor na základě pevně stanovených podmínek. Zároveň je nutné stanovit pravidla pro pohyb v areálu, dobu prací a další aspekty, které by mohly ovlivnit provoz nemocnice.

Pro příjezd a manipulaci s technikou je nutné použít také zatravněné plochy v okolí mostu. Předpokládá se jejich obnova po ukončení prací.

V rámci stavby se nepředpokládá mýcení zeleně, v oblasti mostu se žádná nenachází.

Předpokládaný termín realizace stavby je v roce 2025, konkrétní termín určí investor.

3 Přehled výchozích podkladů

Projektová dokumentace stavby je zpracována dle podmínek ve smlouvě o dílo uzavřené mezi objednatelem a projektantem se zpracováním požadavků a podmínek určených objednatelem na výrobních poradách stavby konaných v rámci zpracovávání dokumentace.

3.1 Doklady a vyjádření

Při zpracovávání výkresu stávajícího stavu byla k dispozici číselná archivní dokumentace stávajícího silničního mostu. Dále jsou uvedeny podklady pro zpracování projektové dokumentace:

- Projektová dokumentace “Nemocnice Most – oprava mostu k budově C”, zpracovatel STRABAG Rail 01/2025.
- Diagnostický průzkum mostu k budově “C” v areálu Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Most, o. z., ČVUT, Kloknerův ústav, 09/2023.
- Mapové podklady STRABAG Rail, zaměřeno 06/2025.
- Vlastní měření na místě.
- Digitální snímek katastrální mapy 06/2025.
- Výpis údajů z katastru nemovitostí 06/2025.
- Fotodokumentace.

3.2 Normy a předpisy

Při pracích na vypracování projektové dokumentace byly používány zejména následující normy a předpisy, všechny v posledním platném znění včetně příslušných změn, oprav a dalších souvisejících předpisů.

- [1] ČSN EN 206+A2 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
- [2] ČSN P 73 2404 Beton – Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda – Doplnující informace
- [3] ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
- [4] ČSN EN 1991 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí
- [5] ČSN EN 1992 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
- [6] ČSN EN 1997 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí
- [7] ČSN EN 13670 Provádění betonových konstrukcí
- [8] ČSN 73 6200 Mosty – terminologie a třídění
- [9] ČSN 73 6201 Projektování mostních objektů

3.2.1 Výjimky z předpisů a norem

Navrhované technické řešení není podmíněno žádnými zásadními výjimkami z předpisů a norem ani jinými úlevovými řešeními.

3.3 Umístění a stav inženýrských sítí

V rámci návrhu podepření nebyly zjišťovány průřehy inženýrských sítí, které se v areálu nemocnice nachází. Před započítáním stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí v prostoru stavby a ověření jejich prostorového uložení pomocí kopaných sond. Po dobu zemních prací v blízkosti trasy bude zajištěn dozor správců. V ochranných pásmech nesmí být skládky a deponie zemin a nebudou budovány objekty zařízení staveniště a výrobní zařízení a plochy se nebudou používat pro parkování vozidel a mechanismů.

3.4 Geodetické a mapové podklady

Pro zpracování dokumentace bylo použito:

- STRABAG Rail, zaměřeno 06/2025.
- Digitální snímek katastrální mapy 06/2025.

4 Zdůvodnění stavby a jejího umístění, koncepce stavby

Stavba je vyvolána nevyhovujícím stavebně-technickým stavem sousedního mostu k budově „C“, který má stejné parametry prefabrikované části a byl postaven dle stejné dokumentace ve stejném roce. Investor proto předpokládá, že by most k budově urgentního příjmu mohl být ve špatném stavu a chce předejít ohrožení bezpečnosti při provozu na mostě. S tímto předpokladem projektant mostu souhlasí. Investor nechal zpracovat na sousedním mostě k budově „C“ diagnostický průzkum (viz výše), ze kterého vyplývá:

- Na nosnou konstrukci i spodní stavbu dochází k dlouhodobému aktivnímu zatékání solných roztoků vlivem nefunkční hydroizolace a odvodnění vozovky.
- Obecně se v případě nosných konstrukcí mostů s využitím prefabrikovaných KA nosníků jako jedna z problematických míst ukázala podkotevní oblast nosníků, kde není možné běžnou diagnostikou zkontrolovat korozní stav kotev a zainjektování jednotlivých kanálků. Zejména u zvedaných lan může dojít k poklesu injektážní směsi v kanálkách v době injektáže a předpínací

výztuž tak může být z části odhalená a je tak více náchylná ke korozi. Bohužel jsou již známy případy havárie tyčových prefabrikátů, konkrétně i typu KA.

- Doporučuje se provést okamžité opatření v podobě podepření prefabrikované nosné konstrukce v poli č. 3 v oblasti nosníku č. 3 a 4 v havarijním stavu.
- Zajistit snesení uvolněných částí sanační vrstvy nosné konstrukce tak, aby nemohlo dojít k jejich pádu do prostoru pod mostem a ohrožení osob a poškození parkujících automobilů. Odpadávající beton ohrožuje bezpečnost provozu pod mostem.
- Obnaženou výztuž je nutné provizorně pasivovat vhodným ochranným nátěrem.
- Zprůchodnit odvodňovací otvory nosníků v poli č. 1.
- Vzhledem ke kombinaci možných rizik, zejm. výskytu porušených lan předpínací výztuže, dlouhodobého aktivního zatékání do konstrukce, částech řezaných kanálků řepinací výztuže, nemožnosti kontroly stavu kotev a podkotevních oblastí předpínacích lan, vysoký obsah chloridových iontů v betonu, neshledáváme sanaci prefabrikované části nosné konstrukce běžnými postupy za vhodnou.
- Výše uvedené znamená nechat mostní konstrukci dožít pouze s okamžitými opatřeními a v horizontu přibližně 10 let celý mostní objekt odstranit.

Investor rozhodl o zajištění nosné konstrukce mostu, aby nemohlo dojít k její destrukci. Vzhledem k tomu, že bude následně provedena kompletní rekonstrukce mostu, nebudou nyní prováděny žádné sanační práce, pouze bude umístěna ochranná síť, aby nemohlo docházet k odpadávání betonu z nosné konstrukce a říms.

4.1 Zhodnocení dosavadního technického stavu

Most k budově urgentního příjmu je konstrukce postavená na začátku sedmdesátých let 20. století. Most tvoří nosná konstrukce o čtyřech prostých polích, každé pole sestává z 9 kusů předpjatých tyčových prefabrikátů KA-61, vždy 7 typických a 2 krajní nosníky. Skladebná délka prefabrikátů je 12 m. Nosníky jsou šířky 0,98 m a výšky 0,60 m. Římsy jsou monolitické. Spodní stavba je tvořena betonovými pilíři a opěrnou zdí předmostí.

Dle podkladů došlo v minulosti k částečné opravě. Byla provedena nová roznášecí deska na montované části mostu (KA nosníky). Dále byly provedeny nové izolace a asfaltové povrchy vozovek a chodníků. Bylo provedeno zesílení říms přibetonováním s dodatečnou výztuží. Otryskání pilířů částí montovaného mostu a následné zesílení s dodatečnou výztuží.

Z nosné konstrukce mostu dochází k zatékání na pilíře a opěrnou zeď zejména přes degradující římsu NK. Na pilířích dochází plošně k odpadávání krycí vrstvy betonu a korozi obnažené betonářské výztuže, jednak dodatečně přidaných sítí, ale i hlavní výztuže pilířů.

Na spodním líci nosné konstrukce jsou patrné lokální výluhy mezi jednotlivými nosníky. Na obou bocích NK jsou patrné stopy po zatékání po římsě a jsou patrné výluhy na bocích NK. Lokálně dochází k degradaci povrchových vrstev betonu.

Na mostě nejsou prováděny mostní prohlídky.

Stávající objekt vyžaduje okamžitou opravu, aby bylo dosaženo požadované bezpečnosti provozu na objektu (vychází z diagnostiky sousedního mostu – viz výše). Projektant doporučuje provést kompletní rekonstrukci celého objektu.

4.2 Zásady technického řešení

V souladu se závěry Diagnostického průzkumu k sousednímu mostu se navrhuje provést základní opatření pro zajištění bezpečnosti provozu na mostě a pod ním a v blízkém horizontu realizovat kompletní rekonstrukci mostu.

Při provádění stavebních prací musí být zajištěno, aby nedošlo k poškození ponechávaných částí stávající konstrukce.

4.2.1 Nosná konstrukce – prefabrikovaná část

Vzhledem k degradaci povrchových vrstev betonu na podhledu nosné konstrukce a jejich odpadávaní do prostoru pod mostem bude provedeno zajištění všech ploch na spodní části nosné konstrukce a na bocích říms ochrannou sítí s protieročním geosyntetikem. Sít' bude držena ocelovými lany a pomocí kotev. Přesné umístění kotevních prvků navrhne zhotovitel dle konkrétního systému sítí.

Nosná konstrukce je tvořena prefabrikovanými nosníky KA-61, proto se provede její podepření v každém poli. Zhotovitel vybere vhodný systém podepření, v projektu je uvažováno se systémem PÍŽMO.

Pro umístění podepření je nutné odstranit vrchní pokryvnou vrstvu zeminy pod mostem a provést hutně žrťový podsyp. V rámci projektu nebyl proveden inženýrsko-geologický průzkum, proto se doporučuje řídit se realizací založení podepření geologa, který zhodnotí aktuální nalezený stav zemin v základové spáře podepření.

Na zhutněnou základovou spáru bude položena panelová rovinanina a vytvořen vhodný podklad pro založení podpěrné konstrukce. Založení podepření nesmí zůstat neodvodněné.

Osa podpěrné konstrukce bude shodná s osou nosné konstrukce mostu.

Mezi spodním povrchem nosné konstrukce mostu a horním povrchem podpěrné konstrukce je nutné nechat prostor, který zajistí průběžné dlouhodobé sledování chování nosné konstrukce mostu a upozorní na případné pohyby spojené s možnou destrukcí nosné konstrukce (v takovém případě je nutné zastavit provoz na mostě a celou situaci vyhodnotit). Polohu podepření i nosné konstrukce v místě podepření se doporučuje geodeticky sledovat po dobu 5 měsíců od realizace podepření. Následné měření 1x ročně bude provádět investor a není součástí stavby.

Zhotovitel zvolí takovou variantu podepření, kterou bude možné umístit pod stávající nosnou konstrukci i vzhledem k relativně příznivým podmínkám v prostoru pod mostem. Podpěrná konstrukce musí mít dostatečnou únosnost a stabilitu.

Předpokládá se navezení, vykládka a uložení veškerého materiálu pro stavbu podepření a následné zahájení prací na výstavbě říms provizorního podepření. Pro samotné sestavení bude použita kombinace ruční a strojní montáže.

4.2.2 Sanace povrchu

Horní povrch mostu bude sanován – předpokládá se vyspravení povrchu vozovky a chodníku v rozsahu 10 % plochy a sanace horního povrchu betonových říms v rozsahu 20 % plochy.

4.3 Terénní úpravy

Dotčený terén bude uveden do původního stavu.

5 Příprava pro výstavbu

Stavba se nachází na pozemcích Krajské zdravotní, a.s. a je součástí stávající stavby komunikace v areálu nemocnice Most.

Před zahájením prací je nutné provést vytyčení všech inženýrských sítí, které se v oblasti stavby nacházejí. Po vytyčení je nutné provést jejich odhalení a po celou dobu výstavby dbát zvýšené opatrnosti při provádění prací v blízkosti těchto sítí a zároveň dodržet podmínky ochrany sítě jednotlivých správců a vlastníků. Nesmí dojít k porušení žádného vedení inženýrských sítí.

Případné omezení dopravy na pozemních komunikacích zhotovitel v dostatečném předstihu projedná s příslušnými DOSS a investorem (vlastníkem komunikací).

5.1 Ochrana inženýrských sítí

V rámci návrhu podepření nebyly zjišťovány průběhy inženýrských sítí, které se v areálu nemocnice nachází. Před započítím stavby bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí v prostoru stavby a ověření jejich prostorového uložení pomocí kopaných sond. Po dobu zemních prací v blízkosti trasy bude zajištěn dozor správců. V ochranných pásmech nesmí být skládky a deponie zemin a nebudou budovány objekty zařízení staveniště a výrobní zařízení a plochy se nebudou používat pro parkování vozidel a mechanismů.

5.2 Odpady

Během stavebních prací zhotovitel účinně zamezí průniku ropných a chemických látek do půdy a do vody toku a zajistí likvidaci odpadu.

Zhotovitel musí zejména dbát na to, aby stroje a vozidla pracující na staveništi byly v řádném technickém stavu a nedocházelo k úniku olejů a pohonných hmot, produkci nadměrného množství výfukových zplodin, hluku a prachu. Dojde-li k úniku ropných látek, zajistí zhotovitel bezodkladně nápravu na vlastní náklady. Při manipulaci se zdraví škodlivými látkami musejí být způsob nakládání, bezpečnostní a ochranná opatření včetně havarijních opatření stanoveny pravidly, která je povinen vypracovat, dodržovat a kontrolovat zhotovitel. V případě havárie je povinen zhotovitel provést bezodkladně nápravu na vlastní náklady.

Odpady vzniklé především při demolici stávajících konstrukcí bude zhotovitel třídit a likvidovat v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a související legislativou. Vytěžený a odpadový materiál ze staveniště bude odvážen na skládku, kde bude tříděn a separován (ocel, dřevo, zemina, kámen atd.). Vhodný materiál bude použit k druhotnému zpracování. Se zpětným použitím na stavbu se počítá pouze se zeminou, bude-li vhodná do zpětných zásypů. Kategorizace odpadu se provádí podle Vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb. Při hledání způsobu využití nebo odstranění odpadů bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Před zahájením přípravných prací prověří zhotovitel kapacitu skládky a její vhodnost z hlediska druhovosti odpadů.

Přehled jednotlivých druhů a kategorií odpadů, jejichž vznik se během realizace předpokládá, a konkrétní způsob naložení s jednotlivými druhy odpadů (O = ostatní odpad, N – nebezpečný odpad):

Katalogové číslo odpadu	Název druhu odpadů zkráceně	Kategorie odpadu	Druh odpadu
02 01 03	Odpad rostlinných pletiv	O	odstraněná náletová zeleň, kácení, tráva
05 01 05	Uniklé (rozlité) ropné látky	N	útky stavebních strojů, havárie
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny	N	znečištěná řezná pilina, písek, hadry - havárie; likvidace asfaltových emulzí při pokládání vozovek
16 01 03	Pneumatiky	O	zbytky pneumatik
17 01 01	Beton	O	útky při betonáži, bourání stávajících konstrukcí
17 02 01	Dřevo	O	oplocení, bednění
17 04 05	Železo a ocel	O	oddělená výztuž z železobetonu
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	O	Příčná výkopová zemina
20 02 02	Zemina a kameny	O	údržba zelených ploch
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O	odpad z chemických WC na ZS

Původcem odpadu je po dobu stavby dodavatel stavby. Základní povinností původce vzniku odpadu je v průběhu své činnosti předcházet vzniku odpadu a vlastní vznik odpadu co nejvíce omezovat. Společně s omezováním vlastního vzniku je nutné vytvářet předpoklady pro jeho opětovné využití, omezovat nebezpečné vlastnosti, popř. zajistit odpovídající zneškodnění. Původce odpadu je povinen odpad třídit a kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Během výstavby i po uvedení do provozu je povinen vést evidenci o množství odpadu a způsobu nakládání s ním.

Odpad charakteru „N“ bude v průběhu stavby shromažďován odděleně do zvlášť k tomu určených uzavřených nádob z nepropustných materiálů, které budou chráněny proti odcizení, neodborné manipulaci a úniku nebezpečné látky do okolního prostředí. Nebezpečné odpady budou likvidovány osobami oprávněnými k nakládání s těmito látkami. Ropné látky mohou být likvidovány biodegradací, znečištěné čisticí tkaniny apod. mohou být spáleny.

6 Vliv stavby na životní prostředí

6.1 Vliv stavby na životní prostředí v průběhu výstavby

Stavba nebude mít zásadní negativní vliv na zájmy obecné ochrany přírody.

Při provádění stavby musí zhotovitel dodržovat požadavky všech předpisů týkajících se ochrany životního prostředí. Zásady ochrany životního prostředí se řídí obecnými právními předpisy, ustanoveními případného stavebního povolení a rozhodnutími ostatních orgánů státní správy.

Provoz stavby nesmí nepřímě ovlivnit životní prostředí. Během stavebních prací zhotovitel učiní vše k zamezení průniku ropných a chemických látek do půdy a do vody toku a zajistí likvidaci odpadu vzniklého užíváním stavby.

Zhotovitel musí zejména dbát na to, aby stroje a vozidla pracující na staveništi byly v řádném technickém stavu a nedocházelo k úniku olejů a pohonných hmot, produkci nadměrného množství výfukových zplodin, hluku a prachu. Dojde-li k úniku ropných látek, zajistí zhotovitel bezodkladně nápravu na vlastní náklady. Při manipulaci se zdraví škodlivými látkami musejí být způsob nakládání, bezpečnostní a ochranná opatření a havarijních opatření stanoveny pravidly, která je povinen vypracovat, dodržovat a kontrolovat zhotovitel. V případě havárie je povinen zhotovitel provést bezodkladně nápravu na vlastní náklady.

Při provádění veškerých stavebních prací musí zhotovitel zvolit takovou techniku, aby nedošlo k překročení nejvyšších přípustných hodnot hluku a vibrací.

Po skončení stavby zhotovitel uvede staveniště do původního stavu. Po uvedení stavby do provozu budou emisní a hlukové poměry srovnatelné se stávajícím stavem, není proto nutno provádět žádná speciální opatření.

6.2 Hluk

Při provádění veškerých stavebních prací musí zhotovitel zvolit takovou techniku, aby nedošlo k překročení nejvyšších přípustných hodnot hluku a vibrací. V období výstavby dojde v důsledku vyvolané dopravy u obytné zástavby k nárůstu imisního hlukového zatížení jen o 0,1 dB. Tento minimální nárůst představuje postřehnutelné zvýšení imisního zatížení venkovního prostoru v okolí komunikace. Po ukončení nebude mít stavba žádný vliv na změnu v hlukovém zatížení okolí.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba postupovat dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel zvolí postup výstavby a technologie pro stavbu, aby vibrace a hluk působící na okolní obyvatele nepřekročoval limity ohrožující zdraví a jsou přípustné pro dané prostředí a pracoviště. Práce na všech částech stavby budou probíhat pouze v denní době. Na stavbě je nutné používat takové stavební stroje a pracovní dobu, aby byly požadavky na nejvyšší přípustnou ekvivalentní hladinu akustického tlaku dle příslušného předpisu splněny.

Zároveň je nutné stanovit pravidla pro pohyb v areálu, dobu prací a další aspekty, které by mohly ovlivnit provoz nemocnice.

Umístění a charakter stavby po uvedení do provozu nevyžaduje posouzení z hlediska negativních dopadů hluku. Po dokončení se nepředpokládá zvýšení hlukové zátěže v místě stavby oproti stávajícímu stavu.

7 Odolnost a zabezpečení stavby

7.1 Požární ochrana

Jedná se o stavbu dopravního významu bez požárního rizika. Při stavbě bude omezen provoz na účelových komunikacích. Při výstavbě nedojde k omezení vnějších odběrných míst – nesmí dojít k omezení vnějších odběrných míst.

Zároveň je nutné stanovit pravidla pro pohyb v areálu, dobu prací a další aspekty, které by mohly ovlivnit provoz nemocnice.

Stavbou prochází inženýrské sítě, které, že vedení zasáhne do výkopové jámy, bude předepsaným způsobem ochráněno před poškozením a následně uloženo do tělesa.

Je nutno dodržovat veškeré předpisy týkající se protipožární ochrany, zejména Zákon č. 133/85 Sb. – o požární ochraně a Vyhlášku č. 246/2001 Sb. – o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru.

7.2 Ochrana bezpečnosti práce

Při realizaci stavby musí být dodržovány veškeré zákonné a podzákonné právní a ostatní předpisy upravující bezpečnost a ochranu zdraví při práci a protipožární ochranu (BOZP a PO), aktuálně platné v době realizace práce.

V závislosti na rozsahu stavby, typu konstrukce a technologii musí investor stavby:

- doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce a
- zajistit vypracování a případné aktualizace plánu BOZP.

Povinnosti zhotovitele stavby v oblasti BOZP a PO vůči investorovi a koordinátorovi BOZP stanovují příslušné předpisy. Mezi povinnosti patří především:

- předání informací o rizicích a zvýšeném požárním nebezpečí vznikajícím při zvolených technologických postupech,
- zajištění součinnosti při vyhodnocování možných rizik a
- uplatňování přijatých (organizačních, technologických apod.) opatření.

Před zahájením prací je nutné prověřit, zda pro konkrétní pracoviště nejsou nutná zvláštní bezpečnostní opatření, školení, případně zda není třeba zajistit další specifické podmínky (například při práci v ochranném pásmu třetí strany). O všech agendách a sjednaných podmínkách týkajících se BOZP a PO musí být vedena příslušná dokumentace.

Vybrané právní a ostatní předpisy:

- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce,
- Zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- Zákon č. 133/1985 Sb., zákon o požární ochraně,
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,

- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci,
- Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zaslání záznamu o úrazu,
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a signálů.

Dále platí vyhlášky a nařízení související. Při pracích v ochranných pásmech inženýrských vedení je třeba plnit podmínky správce a dbát na zvýšenou opatrnost pracovníků. Zákres inženýrských sítí je nutno pokládat za orientační a před zahájením stavby musí být provedeno vytýčení inženýrských sítí. Během stavby je nutné vytýčení chránit před poškozením. Projekt je řešen tak, aby byly dodrženy podmínky zajišťující bezpečnost práce i provozu jak během stavby, tak i po dokončení.

Zhotovitel plánu BOZP rozpracuje uvedené předpisy pro podmínky daného mostního objektu se zvláštním přihlédnutím k:

- práci ve výškách,
- práci v ochranných pásmech sítí,
- manipulaci s břemeny.

7.3 Ostatní vlivy

Umístění a charakter stavby po uvedení do provozu nevyžaduje posouzení z hlediska negativních dopadů hluku.

Charakter stavby nevyžaduje řešení opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva, vytváření zón havarijního plánování apod.

8 Obecné požadavky na výstavbu

Stavba není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu.

Vzhledem k charakteru stavby není třeba posuzovat technické řešení dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

9 Související stavby

V současné době nejsou známy žádné související stavby KZ.

10 Předpokládané termíny zahájení a dokončení stavby

Předpokládaný termín realizace stavby je v roce 2025, termín určí investor.

V Mostě červenec 2025



Příloha č. 5

Sazebník pokut

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

1. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízeními	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního, úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení stříelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty