

Název veřejné zakázky: **Modernizace infekčního pavilonu I, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykovy Nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. – stavební práce II.**
Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce
Režim veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka
Druh zadávacího řízení: otevřené řízení
Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**
se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1550
Evidenční číslo: **4737/2025**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2

Dotaz č. 1:

Žádáme o úpravu ustanovení odst. 17.2 čl. 17 – Pojištění odpovědnosti, kde je uveden požadavek, aby pojistné plnění ze stavebně-montážního pojištění bylo zcela vinkulováno ve prospěch objednatele.

Upozorňujeme, že úplná vinkulace pojistného plnění není v praxi možná bez dalších podmínek ze strany pojišťoven. Zejména není možné vinkulovat pojistné plnění vztahující se k:

- pojištění zařízení a vybavení staveníště,
- stavebních a montážních strojů,
- náradí a přístrojů,
- a nákladů na demolici a odvoz zbytků.

Tato plnění se vztahují výhradně k majetku zhotovitele, a jejich vinkulace ve prospěch objednatele by nebyla akceptovatelná ze strany pojišťitelů.

Z uvedených důvodů žádáme o přehodnocení a případnou úpravu daného ustanovení, a to tak, aby požadavek na vinkulaci pojistného plnění zohledňoval výše uvedené skutečnosti. Rádi bychom předešli případným nejasnostem či komplikacím při předkládání pojistné smlouvy objednateli.

Odpověď na dotaz č. 1:

Z dosavadní činnosti má zadavatel za to, že pojišťovny v případě daného typu pojištění vinkulaci ve prospěch zadavatele akceptují bez dalších podmínek. Zadavatel i přes uvedené provedl analýzu dané skutečnosti včetně konzultace v oblasti pojištění, a dospěl k závěru, že může dojít ze strany některých pojišťoven ke stanovení podmínek při aplikaci dané zadávací podmínky. Z uvedeného důvodu provedl úpravu odst. 17.2 obligatorního návrhu smlouvy:

*17.2 Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu plnění této Smlouvy v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je stavební a montážní pojištění (stavebně-montážní pojištění), přičemž limit pojistného plnění nesmí být nižší než **50.000.000 Kč**, a s vinkulací pojistného plnění ve prospěch Objednatele, **s výjimkou pojistného plnění vztahujícího se výhradně k majetku Zhotovitele, zejména k pojištění zařízení a vybavení staveníště, stavebních a montážních strojů, náradí a přístrojů, a nákladů na demolici a odvoz zbytků.** Zhotovitel se zavazuje*

předložit takovouto pojistnou smlouvu k nahlédnutí při předání Staveniště, jakož i vždy do 7 kalendářních dnů od požádání Objednatele, a umožnit Objednateli provedení její kopie. Zároveň je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli každé skončení účinnosti pojistné smlouvy, dojde-li k takovéto skutečnosti, a v takovém případě se zavazuje bezodkladně uzavřít novou pojistnou smlouvu za podmínek podle této Smlouvy.

Příloha č. 1: Příloha č. 3 - Obligatorní návrh smlouvy o dílo_aktualizace dne 15.10.2025

V Ústí nad Labem, dne: *dle elektronického podpisu*

.....
Mgr. Jiří Šimon
Vedoucí odboru veřejných zakázek