

Smlouva o dílo

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Název: Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 1550
Zastoupená: Ing. Petrem Fialou - generálním ředitelem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č. účtu: 216686400/0300
Kontaktní údaje: tel: 477 114 105, 477 114 106, e-mail: sekretariat@kzcr.eu
Kontakt ve věcech technických: Pavel Těšina, tel: 731 132 768,
e-mail: pavel.tesina@kzcr.eu

(dále jen „Objednatel“)

a

Název: Studio Jelínek s. r. o.
Sídlo: Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem – centrum/00 01 Ústí nad
Labem
Zastoupená: Ing. Jan Jelínek, jednatel společnosti
IČ: 03184986
DIČ: CZ03184986
Bankovní spojení: Česká spořitelna
č. účtu:
Telefon, fax: +420 475 208 012
E-mail: info@studio-jelinek.cz
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou o dílo zavazuje provést dílo pro objednatele ve sjednané době a podmínkách v souladu se specifikací prací definovaných v cenové nabídce „rekonstrukce stropu na dětské klinice v KZ, a.s. Masarykově nemocnici o.z., budova D1“
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo:
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky s oceněným výkazem výměr, která tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.
 - b) na své vlastní náklady a na své riziko v souladu se zadávacími podklady, a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy.
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
 - d) v souladu s veškerými zadávacími podklady. Zhotovitel prohlašuje, že si dostatečně prostudoval zadávací podklady a seznámil se s rozsahem díla a parametry staveniště tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých stavebních odpadů v souladu s platnými předpisy, náklady na likvidaci jsou již zahrnuty ve sjednané ceně zakázky.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a za zachování pořádku na staveništi.
4. Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnost práce na staveništi dle zákona č. 309/2006 sb. a případně respektovat pokyny koordinátora BOZP. Současně se zavazuje uhradit smluvní pokutu dle sazebníku Objednatele (viz příloha č. 2) za porušení povinnosti dle tohoto článku.
5. Objednatel se zavazuje provedené dílo v kvalitě dle objednávkou předané specifikace a při splnění podmínek dle této smlouvy o dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu a předat ho objednateli do 27. 8. 2017.
2. Místem plnění je budova D1 – chodba 2.NP na adrese Sociální péče 3316/12A, Krajské zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z., .
3. Staveniště bude Zhotoviteli předáno a převzato do sedmi kalendářních dnů od podpisu smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je ihned po řádném předání a převzetí staveniště., objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby. V případě posunutí

termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení realizace zakázky.

4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději v den předání a převzetí díla.
5. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště ze strany objednatele a budoucího uživatele, předání dokladů o revizích, předepsaných atestech, protokolů o zkouškách, návodů k obsluze a dokladů o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.
6. Objednatel se zavazuje, že převzetí díla se uskuteční na staveništi. O převzetí hmotných částí díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán oběma stranami.
7. V případě zjištění vad a nedodělků díla, uvede objednatel v protokolu o předání a převzetí díla seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání díla a případně termínů jejich odstranění zhotovitelem. Pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodnou na termínech odstranění zjištěných vad díla, nebude dílo objednatelem převzato. V závěru protokolu objednatel prohlásí, zda na základě přijímacího řízení dílo přijímá či nepřijímá. V případě, že nebude dílo převzato, dohodnou v zápise osoby odpovědné za předání a převzetí díla náhradní termín přijímky. Tato dohoda nemá vliv na právo objednatele uplatnit sankce za nesplnění termínu předání díla.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena ve výši:

Celková smluvní cena bez DPH.....	358 587,52 Kč
DPH 21 %.....	75 303,38 Kč
Cena celkem s DPH	433 890,90 Kč
2. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému plnění předmětu díla.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
4. Práce, služby, činnosti a položky výkazu výměr, které nebudou provedeny, nebudou předmětem fakturace.
5. Smluvní strany se dohodly, že na plnění díla nebudou poskytovány zálohy.
6. Podkladem pro vystavení faktury je převzetí díla objednatelem stvržené v protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu díla až po převzetí předmětu plnění díla objednatelem.
7. V případě, že dojde k ukončení, nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotovitel fakturovat práce skutečně vykonané ke dni ukončení, nebo odstoupení. Zhotovitel je povinen doložit objednateli soupis prací, které na díle do okamžiku ukončení smlouvy nebo odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, vykonal.

8. Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 60 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
9. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
10. Dohodnou-li se strany po uzavření smlouvy na změně rozsahu díla a neujednájí-li důsledky pro výši ceny, zaplatí objednatel cenu upravenou s přihlédnutím k rozdílu v rozsahu nutné činnosti a v účelných nákladech spojených se zaměřeným prováděním díla.
11. Zhotovitel přefakturuje objednateli případné relevantní účelně vynaložené správní poplatky.

IV.

Splnění závazku

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.
2. Vlastnické právo k dílu (nově zhotovené věci) přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, zejména za to, že veškerá ve smlouvě uvedená dokumentace bude řádným podkladem pro řádnou realizaci záměru.
2. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla si dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.

4. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli.
5. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
6. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne předání bezvadného díla.
7. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla bezplatně odstranit do 10 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení až do dne jejího odstranění, popř. též přiměřenou slevu z ceny díla. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.
8. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což objednatel potvrdí svým podpisem.
9. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. V případě, že Objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši 0,005% z celkové ceny za dílo za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že Zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Pokud dojde k nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků v dohodnutých termínech z přijímacího řízení a skrytých vad v dohodnutých termínech z reklamačního řízení, které bude objednatel písemně reklamovat v průběhu záruční doby pro předmět díla, je Zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a za každý i započatý den prodlení. Označil-li Objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod dle Občanského zákoníku.
5. Majetkové sankce dle této smlouvy je povinna strana zaplatit do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel umožňuje podpisem smlouvy zástupcům Zhotovitele bezpečný vstup do dotčených prostor objektu za účelem přípravy a realizace díla dle SoD.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel zajistí provedení bezpečnostních opatření pro ochranu osob, zvířat a majetku.
3. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené Objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
4. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště, včetně strojů a jiných mechanismů, a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je ohledně výkonu své odborné činnosti řádně pojištěn pro případnou odpovědnost z titulu náhrady škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu tak, aby kryla rizika škod vyplývajících z vad díla. Odpovídající pojistná smlouva bude zachovávána v platnosti a účinnosti od data zahájení prací na plnění předmětu díla až do uplynutí záruční doby dle této smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.
5. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy číslo 1 až 4. Smluvní vztahy vyplývající

z této smlouvy se dále dle dohody smluvních stran řídí všeobecnými obchodními podmínkami Objednatele, které jsou přílohou č. 1 této Smlouvy. Tyto všeobecné obchodní podmínky mají přednost před zákonnou dispozitivní úpravou. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 2 a příloha č.3.

Přílohy:

- Příloha č. 1 Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.
- Příloha č. 2 Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP
- Příloha č. 3 Cenová nabídka Zhotovitele
- Příloha č. 4 Požadavky objednatele na pravidla realizace

Za Objednatele

V Ústí nad Labem dne: 29 -06- 2017



Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627

.....
Ing. Petr Fiala,
generální ředitel

Za Zhotovitele

V Ústí nad Labem dne3.7.2017.....



.....
Ing. Jan Jelínek
jednatel společnosti

**Studio JELINEK** s. r. o.

www.studio-jelinek.cz
Moskevská 1483/40, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 03184986 DIČ: CZ03184986 ③

Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajská zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: +420 477 114 105, +420 477 114 106

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Kontaktní osoba: Ing. Václav Štyvar

Telefon: +420 477 117 901

e-mail: vaclav.styvar@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na Internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoliv upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, jakožto jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směloí.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoliv z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelských prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědí,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závažný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypovídání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplyvá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážné většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
- b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
- c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
- d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
- e. evidenční číslo daňového dokladu,
- f. rozsah a předmět plnění,
- g. datum vystavení daňového dokladu,
- h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
- i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
- j. základ daně,
- k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
- l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.

3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.

4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněný.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkern a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovkami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu prodávajícímu.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistí před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou – li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů či vztahů nepodléhajících režimu obchodního zákoníku a řídicích se občanským právem, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, neřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěženého areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty



Studio Jelínek s.r.o., Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem, 40001, IČO: 03184986

Ing. Pavel Rejholet
Zastoupený:
Pavel Těšina,
odbor správy a údržby nemovitostí
Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
40113 Ústí nad Labem
tel.: +420 477 115 052
mobil: +420 731 132 768
email: pavel.tesina@kzcr.eu
web: www.kzcr.eu

**Věc: Rekonstrukce stropu na dětské klinice v KZ, a.s. Masarykově nemocnici o.z., budova
D1**

Podáváme nabídku výběrového řízení na rekonstrukci stropu na dětské klinice v KZ, a.s. Masarykově nemocnici o.z., budova D1.

Nabídka neobsahuje dodávky a montáže instalačních lišt, které byly po dohodě s panem Těšinou vyjmuty z obsahu zakázky při prohlídce místa plnění.

V případě dotazů nebo vysvětlení nabídky jsme Vám k dispozici.

Děkujeme za účast a budeme se těšit na případnou spolupráci.

V Ústí nad Labem dne 2. 6. 2017

S pozdravem

Ing. Jan Jelínek

Jednatel společnosti



www.studio-jelinek.cz
Moskevská 1483/40 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 03184986 DIČ: CZ03184986

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Z00103

Stavba: ANUL_REKO D_3_chodba D1/2.NP_DKLN

ISSJ:

Město:

CC-CZ:

Datum:

1.4.2017

Zadavatel:

K:

DK:

Uchazeč:

K:

DK:

Studio Jelfnek s.r.o.

03104986

CZ05184906

Projektant:

K:

DK:

Pracovna:

Cena bez DPH

358 587,52

DPH základní sazba daně

21,00%

18,00%

Základ daně
358 587,52

0,00

Výše daně
75 303,38

0,00

Cena s DPH

V

CZK

433 890,90

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRÁČÍ

Kód: 200103

Stavba: ANUL_REKO D_3_chodba D1/2.NP_DKLIN

Místo:

Datum: 01.06.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Studio Jelínek s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
200103	ANUL_REKO D_3_chodba D1/2.NP_DKLIN	358 587,52	433 890,90	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ANUL_REKO D_3_chodba D1/2.NP_DKLN

KSO:

Město:

Zadavatel:

Uchazeč:

Soudbo Jetiněk s.r.o.

Projektant:

Pozvánka:

CE-CZ:

Datum:

01.06.2017

Kč:

DKč:

IC:

DIČ:

03124985

CZ03164906

Kč:

DKč:

Cena bez DPH

358 587,52

DPH základní
sřížně

Základ daně
358 587,52
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
75 303,38
0,00

Cena s DPH

V CZK

433 890,90

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Subvba:

ANUL_REKO D_3_chodba D1/2.NP_DKLIN

Město:

Datum: 01.06.2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Studio Jelínek s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

358 587,52

HSV - Práce a dodávky HSV

14 104,64

9 - Ostatní konstrukce a práce; bourání

10 442,80

997 - Přesun sítě

3 661,84

PSV - Práce a dodávky PSV

344 482,88

748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

123 820,00

763 - Konstrukce suché výstavby

220 310,08

767 - Konstrukce zámečnické

22 639,52

Z1-M - Elektromontáže

5 273,50

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

352,80

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

VRM5 - Finanční náklady

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ANUL_REKO D_3_chodba D1/2.NP_DKLN

Město:

Datum: 01.06.2017

Zadavatel:
Uchazeč:

Studio Jelinek s.r.o.

Projektant:

Prč	Typ	Kód	Popis	AM	Množství	Jedna [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena za soustavu
-----	-----	-----	-------	----	----------	-------------	-------------------	-------------------	------------------

Náklady soupisu celkem

358 587,52

a. HSV

14 104,64

a. 9

10 442,80

1	K	949JH11Z	Ležení povrchové pro objemky posuvných stěn s ležetovou podlahou v do 3,5 m režimní do 150 kg/m ²	m ²	254,280	10,08	2 642,80	CS ÚRS 2015 02
	PP		Ležení povrchové pracovní pro objemky posuvných stěn pro zatížení do 150 kg/m ² , s výš. letiškové podlahy přes 1,9 do 3,5 m					
2	K	92390111	Vyčistění budov bytové a občanské výškové při výšce podlahy do 4 m	m ²	260,000	-30,00	7 800,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vyčistění budov nebo objektů před převzetím do užívání budov bytové nebo občanské výškové zamočením a umytím podlahy, dlažeb, obkladů, schodů v instalacích, chodbách a suterénech, výtlačcích a umytí stěn, dveří s rameny, zábradlí, umytí a vyčistění jardič zaklených a nahlavných ploch a zařízenítech presentů, při světlé výšce podlahy do					

D. 997

3 651,84

3	K	997013115	Vnitrostavěbní doprava suti a vyhozených hmot pro budovy v do 18 m s požárnístavební výšce	k	1,866	671,00	1 252,09	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vnitrostavěbní doprava suti a vyhozených hmot vedovaně do 50 m výše s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					
4	K	997013Z19	Připravení k umístění suti a vyhozených hmot za zvěšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,866	55,20	103,00	CS ÚRS 2015 02
	PP		Vnitrostavěbní doprava suti a vyhozených hmot vedovaně do 50 m výše s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m					
5	K	997013501	Odvaz suti a vyhozených hmot na sálidku nebo instalátorskou do 1 km se sčítáním	t	1,866	210,00	391,86	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odvaz suti a vyhozených hmot na sálidku nebo instalátorskou do 1 km se sčítáním					
6	K	997013509	Připravení k odvozu suti a vyhozených hmot na sálidku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,650	9,12	170,10	CS ÚRS 2015 02
	PP		Odvaz suti a vyhozených hmot na sálidku nebo instalátorskou se sčítáním, na vzdálenosti Připravení k ceně za každý další i zaočávy 1 km přes 1 km					
7	K	997013013	Poplatek za uložení stavebního odpadu na sálidku (instalátorské)	t	1,866	935,00	1 744,71	CS ÚRS 2015 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na sálidku (instalátorské) z objemových hmot					

o. PSV

344 482,88

o 748

Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla

123 820,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cena celkem [CZK]
6	K	748123143	Montáž svítidel LED vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m ² Montáž svítidel LED se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností vestavných podhledových čtvercových nebo obdélníkových, obsahu přes 0,09 do 0,36 m ²	kus	62,000	315,00	19 530,00	CS ÚRS 2015 02	25 630,00
9	M	748123143a	Svazek LED panel 40W vestavný SDK 600x600 bílý Svazek LED panel 40W vestavný SDK 600x600 bílý		82,000	1 195,00	97 990,00		
D 763									
Konstrukce suché výstavby									
10	K	763121413	SDK stěna předzávěsá tl 87,5 mm profil CW-10W 75 deska 15A 12,5 bez 11 El 15 Stěna předzávěsá ze sádkovotvorných desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednolůžové ocelová deska standardní A tl. 12,5 mm, bez T, El 15 stěna tl. 87,5 mm, zrnit. 75	m ²	9,000	350,00	3 150,00	CS ÚRS 2015 02	3 150,00
11	K	763121711	SDK stěna předzávěsá tlustice Stěna předzávěsá ze sádkovotvorných desek ocelní konstrukce a jeřábe na předzávěsných sítích ze sádkovotvorných desek tlustice	m	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2015 02	450,00
12	K	763121713	SDK stěna předzávěsá odvěsní sáblí Stěna předzávěsá ze sádkovotvorných desek ocelní konstrukce a jeřábe na předzávěsných sítích ze sádkovotvorných desek odvěsní sáblí	m	9,000	50,00	450,00	CS ÚRS 2015 02	450,00
13	K	763121714	SDK stěna předzávěsá zakládní penetrací sáblí Stěna předzávěsá ze sádkovotvorných desek ocelní konstrukce a jeřábe na předzávěsných sítích ze sádkovotvorných desek zakládní penetrací sáblí	m ²	7,200	21,50	154,80	CS ÚRS 2015 02	154,80
14	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyřizovacími panely vel. do 0,36 m ² na zavěšený výhledový rošt Montáž podhledu minerálního na zavěšený rošt výhledový s panely vyřizovacími, velikosti panelů do 0,36 m ²	m ²	254,280	270,80	71 355,60	CS ÚRS 2015 02	71 355,60
15	M	590365180	deska podhledová Board Blokcert Accoustic tl. 17 mm deska podhledová Board Blokcert Accoustic tl. 17 mm	m ²	266,797	415,00	110 720,76	CS ÚRS 2015 02	110 720,76
16	K	763431041	Průvlak k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m Průvlak k montáži minerálního podhledu na zavěšený rošt za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m	m ²	264,280	1,00	264,28	CS ÚRS 2015 02	264,28
17	K	763431201	Montáž podhledu minerálního na sítu odvěsnou bílou Montáž podhledu minerálního na sítu odvěsnou bílou	m	234,000	25,00	5 850,00	CS ÚRS 2015 02	5 850,00
18	K	990363463	Průvlak hmožd. pro konstrukce montované v objemech v do 24 m Průvlak hmožd. pro konstrukce montované v tělese stávkových prostorů sádkou z lepené vodorovná dýžka v vzdálenost do 24 m v objemech výšy přes 12 do 24 m	m	1,632	1,62	1,62	CS ÚRS 2015 02	1,62
D 767									
Konstrukce záměrné									
19	K	767581802	Demontáž podhledu lamel Demontáž podhledu lamel	m ²	264,280	69,00	18 235,32	CS ÚRS 2015 02	18 235,32
20	K	767582803	Demontáž roštu podhledu Demontáž roštu podhledu	m ²	264,280	15,00	3 964,20	CS ÚRS 2015 02	3 964,20
21	K	767584801	Demontáž podhledu tělesa zářivkových Demontáž podhledu tělesa zářivkových	kus	40,000	10,00	400,00	CS ÚRS 2015 02	400,00
22	M	767584801a	Poplatek za regulaci svítidel Poplatek za regulaci svítidel		40,000	1,00	40,00		40,00

22 639,52

220 310,08

Př. Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Cenová soustava
---------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Poplatek za rozpočtový úkol

D 21-M

Elektronizace

5 273,50

23	K	210010112	Montáž 10x vlnodrátek s větším síťov do 180 mm	m	272,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	---	---------	------	------	----------------

Montáž 10x vlnodrátek s větším síťov do 180 mm

24	M	345718210	Úložná elektroinstalace brzdová LH 60 x 40	kus	240,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	-----	---------	------	------	----------------

Úložná elektroinstalace brzdová LH 60 x 40

25	M	345719420	zářivky z RH k upravenému kabeľu 4x2x 70x15x11,5 mm	kus	280,000	1,40	308,80	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	-----	---------	------	--------	----------------

zářivky z RH k upravenému kabeľu 4x2x 70x15x11,5 mm

26	M	341110600	kabel síťový s Cu jádrem CTVY 4x1,5 mm ²	m	62,000	16,50	1 353,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------	----------------

kabel síťový s Cu jádrem CTVY 4x1,5 mm²

27	K	21000029	Montáž měřicího kabelu CTVY, CTVY, CTVY, NYM, CTVY13, CTVY10 4x1,5 mm ² uložených pod ocelovou sítí	m	48,000	42,50	3 612,50	CS ÚRS 2015 02
----	---	----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

Montáž měřicího kabelu CTVY, CTVY, CTVY, NYM, CTVY13, CTVY10 4x1,5 mm² uložených pod ocelovou sítí

28	K	704211105	Dokončovací práce - malby a tapety	m ²	7,200	49,00	352,80	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	------------------------------------	----------------	-------	-------	--------	----------------

Dokončovací práce - malby a tapety

29	K	012002010	Právní rezerva	%	0,000	0,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	----------------	---	-------	------	------	----------------

Právní rezerva

<p>Vedlejší rozpočtové náklady</p>							
<p>0,00</p>							
<p>Finanční náklady</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Finanční náklady</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							

<p>Právní rezerva</p>							
<p>0,00</p>							



POŽADAVKY OBJEDNATELE NA PRAVIDLA REALIZACE PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

1. ZTÍŽENÉ PODMÍNKY - DŮRAZ NA RESPEKTOVÁNÍ A OCHRANU STÁVAJÍCÍCH KONSTRUKCÍ A ZABUDOVANÝCH TECHNOLOGIÍ

Zhotovitel provede povinné sondy ke zjištění skutečného stávajícího stavu dotčených konstrukcí. Všechna opatření, nutná k dosažení díla, jsou součástí díla.

2. POVINNÁ IDENTIFIKACE PRACOVNÍKŮ

Objednatel požaduje jednotnou, jednoznačnou a viditelnou identifikaci všech pracovníků na stavbě.

Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky subdodavatelů.

Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky pracující v exteriéru, tedy v extrémnějších podmínkách (např. při práci na střeše).

Požadavek na jednotnou identifikaci pracovníků se vztahuje na všechny pracovníky po celou dobu stavby, tedy i na pracovníky, kteří vstupují na staveniště za účelem plnění krátkodobého úkolu (např. pracovníci zajišťující dovoz a odvoz materiálu na staveniště).

Zhotovitel musí zohlednit skutečnosti uvedené výše a zvolit vhodný způsob identifikace.

Zhotovitel seznámí všechny zúčastněné strany se způsobem jednoznačné identifikace na společném koordinačním jednání.

Koordinátor BOZP je oprávněn navrhnout objednateli sankci vůči zhotoviteli za nesplnění tohoto opatření.

3. MIMOŘÁDNÁ BEZPEČNOSTNÍ OPATŘENÍ

Vymezení bezpečných komunikačních koridorů pro pacienty, personál a návštěvníky po celou dobu stavby.

Zajištění zamezení přístupu nepovolaným osobám na staveniště.

Zajištění zamezení vstupu nepovolaným osobám na konstrukce lešení.

Zajištění všech potřebných úklidových prací.

Opatření zajišťující znepřístupnění uskladněného materiálu, náradí a techniky.

Přístupy vně staveniště ve frekventovaných místech ohrazení neprůhledné.



4. FOTODOKUMENTACE

ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ FOTODOKUMENTACE

Členění fotodokumentace po jednotlivých pavilonech a dotčených plochách opatřené samostatnými seznamy pořízené fotodokumentace.

Ke každé fotodokumentaci jednotlivého pavilonu zhotovitel doloží půdorys předmětného objektu se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).

Ke každé fotodokumentaci jednotlivé plochy zhotovitel doloží orientační situaci se zákresem fotografovaných míst, místa budou označena číslem shodným s číslem uvedeným na snímku a směrem pořízení (šipkou).

Každý snímek bude opatřen pořadovým číslem a aktuálním datem pořízení.

UŽITÍ FOTODOKUMENTACE

Jedno aktuální rozpracované vyhotovení fotodokumentace bude po celou dobu stavby na staveništi k okamžité dispozici objednateli a ostatním zástupcům zúčastněných stran.

FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ

Bude sloužit jako součást pasportizace.

Bude ve dvou vytištěných vyhotoveních, přičemž jedno kompletní vyhotovení bude předáno objednateli a druhé vyhotovení ponechá zhotovitel na staveništi.

Bude po celou dobu k dispozici objednateli a zástupcům TDI na staveništi.

Fotodokumentace exteriéru v rozsahu celého zájmového území stavby rozčleněná na jednotlivé pavilony, přístavbu spojovací chodby, komunikace, zpevněné plochy, oplocení, travnatých ploch, zeleně, stálého dopravního značení apod.

Fotodokumentace interiéru před zahájením stavebních prací v rozsahu celého areálu členěná po jednotlivých pavilonech, ze kterého bude patrné číslo místnosti/číslo záběru, aktuálním datem a doložením zákresu do výkresu, ze kterého bude patrné fotografované místo označené shodným číslem místnosti/číslo záběru.

FOTODOKUMENTACE PRŮBĚHU STAVBY

K zakrývaným konstrukcím,

K sítím a přípojkám před záhozem,

K dodržení předepsaných technologií,

K dodržení bezpečnostních opatření,

K prokázání zařízení staveniště,

K prokázání užitých materiálů, výrobků a technologií,

K prokázání všech činností, které jsou specifikovány jako vedlejší a ostatní náklady,

K prokázání ostatních činností dopravy, odvozu sutí, lešení, kácení apod.

FOTODOKUMENTACE PO UKONČENÍ REALIZACE

Zhotovitel pořídí a předá objednateli fotodokumentaci dokončeného díla.

ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ FOTODOKUMENTACE OBJEDNATELI

Po dokončení stavby zhotovitel předá kompletní fotodokumentaci opatřenou seznamem (2x CD a 1x tisk) objednateli jako součást jednoho vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby. Neodevzdání kompletní fotodokumentace bude důvodem k nepřevzetí dokončené stavby.

5. DOPRAVNÍ OMEZENÍ A INFORMACE

Zhotovitel navrhne s ohledem na ZOV přechodné dopravní značení a staveništní dopravu.

Zhotovitel zakreslí řádně do přehledné situace a projedná s dotčenými subjekty před společným koordinačním jednáním.

6. SOUČINNOST S OBJEDNATELEM PŘED ZAHÁJENÍM STAVEBNÍCH PRACÍ PASPORTIZACE MAJETKU

Společná pasportizace stavu všech místností vč. chodeb provedená zástupci zhotovitele a zástupci, podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu místností potvrzený podpisy zástupců obou stran, který bude obsahovat:

- výčet majetku, který je v místnosti objednatelem ponechán,
- údaj o kontrole uvolnění dostatečného přístupu k výplním otvorů (oknům, dveřím),
- údaj o kontrole dostatečného zakrytí podlah,
- údaj o kontrole dostatečného přikrytí nábytku igelitovou folií,

Podrobná fotodokumentace a podrobný zápis o stavu všech místností bude potvrzený podpisy zástupců obou stran.

Zhotovitel plně zodpovídá za úplnost, podrobnost, rozsah a správnost pasportizace.



DOKONČENÍ STAVEBNÍCH PRACÍ

Kontrola stavu jednotlivých místností po dokončení stavebních prací a porovnání majetku s pořízenou pasportizací.

Kontrola stavu jednotlivých místností z hlediska úklidu.

Zjištěné rozdíly či škody budou zhotovitelem dořešeny.

ZAŠKOLENÍ OBSLUHY

Objednatel klade důraz na součinnost zhotovitele v rámci:

- zaškolení obsluhy ve věci technologie v rámci díla instalované nebo dotčené,
- zaškolení obsluhy ve věci údržby všech nových viditelných povrchů, které jsou součástí díla, zaškolení celého personálu ve věci optimalizace energetických úspor
- termíny jednotlivých proškolení zhotovitel dohodne se zástupcem nemocnice v dostatečném předstihu a za účasti všech stran uvede do zápisu z kontrolních dní
- všechny návody a manuály je povinen zhotovitel předložit obsluze výhradně v českém jazyce, a to již ve fázi proškolení
- souhrn těchto návodů a manuálů, opatřený seznamem, bude předán objednateli v rámci přijímacího řízení, a to výhradně v českém jazyce v 6 vyhotoveních.

Protokol o zaškolení obsluhy pro provoz předá zhotovitel objednateli nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Bez tohoto dokladu se nepovažuje dílo za dokončené.

ŠKODY A ZTRÁTY (ODCIZENÍ MAJETKU)

Za prokazatelně vzniklé škody na majetku a zjištěné ztráty zjištěné v období ode dne předání staveniště do podpisu Zápisu o odevzdání a převzetí staveniště ručí výhradně zhotovitel.

V případě vzniklých škod na cizím majetku zhotovitel zajistí jejich odstranění na své náklady po předchozím projednání na kontrolním dni se zástupcem objednatele.

V případě ztráty (odcizení) majetku je zhotovitel povinen ztrátu uhradit v plné výši.



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 34427

Datum zápisu:	9. července 2014
Spisová značka:	C 34427 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	Studio Jelínek s. r. o.
Sídlo:	Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Identifikační číslo:	031 84 986
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Truhlářství, podlahářství Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
Jednatel:	Ing. JAN JELÍNEK, dat. nar. 2. května 1986 Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 9. července 2014
Jednatel:	MARTIN JELÍNEK, dat. nar. 22. října 1963 Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem Den vzniku funkce: 9. července 2014
Způsob jednání:	Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	Ing. JAN JELÍNEK, dat. nar. 2. května 1986 Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem
Podíl:	Vklad: 200 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100 % Druh podílu: základní
Základní kapitál:	200 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Počet členů statutárního orgánu: 2



**Zpráva o posouzení nabídek přijatých v poptávkovém řízení
 „Rekonstrukce stropu na dětské klinice v KZ, a.s. Masarykově
 nemocnici, o.z, budova D1“**

Seznam posuzovaných nabídek:

1. Studio Jelínek s.r.o., Ústí nad Labem
2. North stav a.s., Ústí nad Labem
3. Alteus s.r.o., Ústí nad Labem

Hodnocení dle výše nabídkové ceny (bez DPH):

Pořadí	Uchazeč	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	Studio Jelínek s.r.o.,	358 587,52
2.	North stav a.s.	440 237,12 Kč
3.	Alteus s.r.o.	600 128,91 Kč

Návrh na výběr zhotovitele: Studio Jelínek s.r.o.

Datum:

Zpracoval: Pavel Těšina.....

Posoudil: Ing. Pavel Rejholec.....

Odsouhlasil: Luděk Malkovský.....

Schválil: Ing. Petr Fiala:

ID**:
Druh řízení**: poptávkové
Vyhodnocení:
Název veřejné zakázky:

Rozhodnutí představenstva:

Rozhodnutí jediného akcionáře:

Průvodka smlouvy

číslo: 1146/17

Část A

Jméno a příjmení / obchodní firma:	Studio Jelínek, s.r.o., Moskevská 1483/40, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 03184986	
Typ smlouvy:	Smlouva o dílo	
Stručný popis předmětu smlouvy:	Rekonstrukce stropu na dětské klinice v MNUL – budova D1	
Odštěpný závod:	MNUL	
Výše finančního plnění:	358 587,52 Kč bez DPH	Zdroj financování**: vlastní - <i>PROVOZ</i>
Účinnost smlouvy (od – do):	od data podpisu – termín zhotovení od 14. 8. do 27. 8. 2017	
Kopii (scan) smlouvy předat:	OSUN KZ – pověř. ved. odboru p. Luděk Malkovský Ing. Pavel Rejholec – ved. oddělení, Ilona Jírová, Pavel Těšina finanční účetní	

Část B

	Datum	Útvar/ úsek	Jméno, příjmení	Podpis	Vyjádření (stanovisko) ano – ne ¹⁾
1. Zpracovatel:		OSUN	Ilona Jírová		ano
2. Garant:	12-06-2017	gen. ředitel KZ	Ing. Petr Fiala		<i>ano</i>
3. Právník:	27-06-2017	PRAV	JUDr. Zuzana Petrovská		<i>ANO</i>
4. Náměstek pro ekonomické řízení a controlling***	29.6.17	NERC	Ing. Luděk Růckl		<i>ano</i>
*5. Z ekonomické stránky posoudil:					
*6. Posoudil:	27-06-2017	OSUN KZ	Luděk Malkovský		<i>ANO</i>
*7. Posoudil:	12-06-2017	OSUN MNUL	Ing. Pavel Rejholec		<i>ANO</i>
*8. Posoudil:					

* Vyplní se v případě, že posouzení bylo vyžádáno

** ID – číslo zakázky i investice, Plán – plánované plnění, Druh řízení – přímý nákup, VZMR, JŘBÚ, apod.

*** Vyplní se vždy, jedná-li se o smlouvu s finančním plněním v jakékoliv výši.

¹⁾ Stanovisko odborného útvaru je uváděno na druhé straně průvodky, popřípadě na samostatném listu.

K centrální evidenci smluv převzato:

Dne:

Podpis:

