

Výzva k podání nabídky

(dále jen „Výzva“)

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou v souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), postupem mimo režim ZZVZ. S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že uvádí odkazy na ZZVZ, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy.

Součástí Výzvy k podání nabídky je zadávací dokumentace.

Název veřejné zakázky:

„Rekonstrukce oddělení endoskopie, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Most, o.z. – projektový a inženýrský servis II.“

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e)
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Tomáš Hrubý, generální ředitel
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550	
Kontaktní osoba ve věcech soutěže:	Jana Knotková

1. Informace o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky:

- Veřejná zakázka na služby

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

2.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je zajištění projektového a inženýrského servisu k investičnímu záměru, jehož cílem je rekonstrukce Oddělení centrální endoskopie, v odštěpném závodě zadavatele Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o.z.

V rámci investičního záměru je uvažováno o rekonstrukci stávajícího nemocničního Oddělení centrální endoskopie spočívající v:

- interiérové přestavbě a úpravě provozně-dispozičního řešení zájmových prostor,
- instalaci nové zdravotnické technologie a obnově technických a technologických instalací (zejména požárně bezpečnostního řešení, zdravotně technických instalací, silnoproudých a slaboproudých rozvodů, vzduchotechniky, chlazení a vytápění, měření a regulace, medicínálních plynů) a povrchů stávajících prostor.

Podrobná specifikace předmětu plnění této veřejné zakázky je dále uvedena v příloze č. 9 (Studie stavby a standardy zadavatele), v příloze č. 3 (obligatorní návrh smlouvy), a dále v příloze č. 7 (rozklad nabídkové ceny) této výzvy.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spojené s realizací investičního záměru zajištěním projektového a inženýrského servisu, složené z následujících fází:

1. FÁZE Zajištění vstupních podkladů, průzkumů a měření
2. FÁZE Projektová dokumentace pro provádění stavby s náležitostmi zadávací (tendrové) dokumentace včetně zpracování vybraných speciálních dokumentací
3. FÁZE Inženýrská činnost
4. FÁZE Součinnost při výběru dodavatele stavby
5. FÁZE Výkon autorského dozoru

Podkladem pro realizaci předmětu plnění je zejména:

- Studie stavby zpracovaná společností 4 DS spol. s r.o., která tvoří přílohu č. 9 této výzvy,
- Standardy odborných úseků zadavatele, které tvoří přílohu č. 9 této výzvy, které jsou současně volně ke stažení na stránkách zadavatele - [informace.projektanty\(kzcr.eu\)](http://informace.projektanty(kzcr.eu)).

Z pohledu úrovně projektového a inženýrského servisu se jedná o vypracování projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby s náležitostmi zadávací (tendrové) dokumentace dle již vyhotovené návrhové studie, která je přílohou č. 9 této výzvy. Do projektové dokumentace musí být zapracovány standardy odborných úseků zadavatele, a zároveň musí být zapracovány požadavky uživatele dotčených prostor.

Návrhová studie vymezuje základní představu realizace investičního záměru zadavatele, a proto zadavatel upozorňuje dodavatele, že při provádění předmětu plnění může dojít ke změně požadavků zadavatele na projektový servis v rozsahu realizace investičního záměru, tj. např. změna požadavků na dispoziční řešení, změna uspořádání dispozičního řešení, atd. Vybraný dodavatel při provádění díla navrhuje jiné vhodné úpravy dispozičního řešení, a je povinen zapracovat další požadavky zadavatele v průběhu provádění díla neuvedená v návrhové studii, které směřují k realizaci investičního záměru zadavatele (např. jiné dispoziční řešení, jiný rozsah instalací, atd.). Dodavatelé jsou proto povinni zohlednit tuto skutečnost v cenotvorbě své nabídky. Podáním nabídky dodavatelé prohlašují, že jsou si této skutečnosti vědomi, a proto jakýkoliv následný požadavek vybraného dodavatele na zvýšení ceny spočívající v uvedených skutečnostech je neopodstatněný a nepřípustný. Změna závazku je možná pouze v případech, že dojde v průběhu provádění díla, na základě požadavku zadavatele analogicky v souladu s § 222 ZZVZ k rozšíření provádění díla – zpracování projektové dokumentace ve vztahu k dalším dotčeným prostorům.

2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky analogicky dle ustanovení § 14 ZZVZ:

Název	CPV
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8

2.3 Doba plnění veřejné zakázky

Dodavatel v rámci nabídky předloží doplněný harmonogram plnění díla (příloha č. 6 této výzvy), ve kterém je povinen zohlednit zadavatelem stanovené maximální doby plnění jednotlivých fází, a to:

- doba plnění **1. a 2. fáze** maximálně **do 16 týdnů** od účinnosti smlouvy;
- doba plnění **3. fáze** maximálně **do 24 týdnů** od účinnosti smlouvy

3. Prohlídka místa budoucího plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu:
28. 8. 2025.

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

Sraz zájemců o prohlídku bude na místě:
Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Most, o.z.
Pavilon B
Jana Evangelisty Purkyně 270,
434 64 Most 1
GPS: 50.507880, 13.626372

Svůj zájem o účast na prohlídce místa plnění dodavatel projeví písemnou žádostí zaslanou prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to nejpozději tři pracovní dny předem před termínem jejího konání! Následně bude kontaktován osobou odpovědnou za vedení místa prohlídky za účelem stanovení konkrétního termínu (hodiny) jeho účasti na prohlídce.

V případě, že se dodavatel o konání prohlídky místa plnění dozví po uplynutí výše uvedené lhůty pro přihlášení, může požádat zadavatele o opakované umožnění prohlídky budoucího místa plnění prostřednictvím elektronického nástroje. Vyhoví-li zadavatel žádosti, bude nový termín prohlídky místa budoucího plnění zveřejněn na profilu zadavatele, zároveň bude v souvislosti s tím prodloužena lhůta pro podání nabídek.

4. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Analogicky dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek účastníků bude hodnocena analogicky dle § 114 odst. 2 ZZVZ **na základě nejvýhodnější nejnížší nabídkové ceny bez DPH.**

Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovené dle této zadávací dokumentace. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

5. Podmínky pro podání nabídky

5.1 Podávání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> do veřejné zakázky, analogicky v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ.

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html. Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na techn. podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9.00 -17.00 hod.).

5.2 Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u veřejné zakázky.

6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace analogicky v souladu se ZZVZ v rozsahu dále uvedeném.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být analogicky dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Dodavatel je oprávněn pro prokázání splnění kvalifikace předložit čestné prohlášení (příloha č. 2 této výzvy).

6.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost analogicky dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ.

Pravost a stáří dokladů se řídí analogicky § 45 a § 86 ZZVZ.

6.2 Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis do takové evidence vyžaduje nebo jiným způsobem dle ZZVZ.

Dodavatel prokáže profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro činnost „Projektová činnost ve výstavbě“.

6.3. Technická kvalifikace

Referenční zakázky

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ **předložením seznamu minimálně 2 významných služeb** poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy služby uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel poskytl:

- alespoň **jednu významnou službu** týkající se zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby, a to pro novostavby či rekonstrukce stávajících stavebních objektů dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové*, kde investiční náklady na stavbu činily **minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH**, a
- alespoň **jednu významnou službu** týkající se zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby, a to pro novostavby či rekonstrukce stávajících stavebních objektů dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - *Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou*, 126412 - *Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení nebo 126415 – Budovy středisek péče o matku a dítě*, kde investiční náklady na stavbu činily **minimálně 5.000.000,- Kč bez DPH**;

Pro účely této veřejné zakázky se investičními náklady na stavbu rozumí souhrn rozpočtových nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a inženýrských objektů včetně provozních souborů stavby v Kč bez DPH.

Seznam významných služeb bude obsahovat minimálně následující údaje vztahující se ke každé významné službě:

- identifikační údaje objednatele (obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO);
- dostatečnou specifikaci služby (prokázání splnění výše uvedených požadavků);
- dobu poskytnutí služby (datum zahájení poskytování, datum splnění);
- výši investičních nákladů stanovených dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentací v Kč bez DPH;
- jména a kontaktní údaje osob, u nichž je možné údaje o významných službách ověřit.

Projektový tým

Dodavatel dále prokáže technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ **předložením seznamu techniků (projektantů)**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně osvědčení o vzdělání vztahující se k požadovaným službám.

Seznam techniků bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele a bude u každého člena projektového týmu obsahovat zejména následující údaje:

- jméno, příjmení a titul;
- vztah člena projektového týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.);
- dosažené vzdělání včetně autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně další požadované osvědčení;
- dosažená praxe v oboru;
- seznam referencí včetně označení stavby a jejího rozsahu.

Projektový tým bude zahrnovat nejméně následující specializace:

- **Hlavní inženýr projektu (HIP),**
- **Hlavní projektant elektrotechnických zařízení.**

Žádná osoba z členů projektového týmu nesmí zastávat více pozic v rámci projektového týmu.

Zadavatelem stanovené požadavky na specializaci projektového týmu:

Název pozice	Počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	1	ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Autorizovaná osoba s autorizací v oboru Architektura nebo autorizovaná osoba s autorizací v oboru Pozemní stavby (IP00/TP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. PRAXE Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace. ZKUŠENOSTI Zkušenosti na pozici hlavní inženýr projektu při minimálně 2 realizacích, kde předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – Budovy nebytové, přičemž investiční náklady činily minimálně 5 mil. Kč bez DPH u každé z nich, a zároveň u jedné z těchto zakázek šlo o zpracování projektové dokumentace na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou, 126412 - Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení, 126415 - Budovy středisek péče o matku a dítě.
HLAVNÍ PROJEKTANT ELEKTROTECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ	1	ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Autorizovaná osoba v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (IE02/TE03) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. PRAXE Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace. ZKUŠENOSTI Zkušenosti na pozici inženýr elektrotechnických zařízení při minimálně 2 realizacích, kde předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – Budovy nebytové, přičemž investiční náklady činily minimálně 5 mil. Kč bez DPH u každé z nich, a zároveň nejméně u jedné z těchto zakázek šlo o zpracování projektové dokumentace na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou, 126412 - Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení, 126415 - Budovy středisek péče o matku a dítě.

Vybraný dodavatel je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy projektového týmu, jejímž prostřednictvím prokázal technickou kvalifikaci. Změna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet. Nová osoba musí vždy splňovat vymezené minimální kvalifikační podmínky.

Vzor seznamu významných služeb tvoří přílohu č. 4 této Výzvy.

7. Podmínky pro jednotné zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této Výzvy), na kterém budou uvedeny identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, sídlo dodavatele, právní forma, IČO, DIČ), kontaktní osoba dodavatele (jméno, příjmení, kontaktní adresa, telefon, e-mail, případně další údaje), název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele, doba plnění veřejné zakázky, a celková nabídková cena.
- Čestné prohlášení o tom, že text obligatorního návrhu smlouvy dodavatel plně a bezvýhradně akceptuje.
- Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím.
- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace.
- Rozklad nabídkové ceny (příloha č. 7 této výzvy).
- Ostatní doklady a dokumenty.

8. Jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v české měně.

Nabídková cena bez DPH musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky.

Dodavatel doplní nabídkovou cenu do přílohy č. 1 této výzvy, přičemž tato vzejde vyplněním přílohy č. 7 této výzvy – dodavatel je povinen vyplnit žlutě zvýrazněné buňky tabulky.

9. Obchodní a platební podmínky

Veškeré obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 3 této výzvy).

Dodavatel **nepředkládá** do nabídky návrh obligatorní smlouvy. Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.).

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit **čestné prohlášení** (příloha č. 2 této výzvy) o tom, že text obligatorního návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

10. Další podmínky veřejné zakázky

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí analogicky § 211 ZZVZ.
- Zadavatel preferuje, aby smlouva byla uzavřena elektronicky. Je-li smlouva uzavřena elektronicky, je k jejímu uzavření vyžadován zaručený elektronický podpis.
- Dodavatelům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Zadavatel je oprávněn před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Povinnost vybraného dodavatele spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Dodavatel není oprávněn podat námitky ve smyslu ustanovení § 241 a násl. ZZVZ.
- Dodavatel je oprávněn podat proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele výhrady do 3 dnů od doručení rozhodnutí. Zadavatel tyto výhrady vypořádá vyrozuměním do 10 dnů do jejich doručení.
- Zadavatel může veřejnou zakázku zrušit.

11. Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti nebo na základě pozdě doručené žádosti. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozí věty. Pokud je žádost o vysvětlení zadávacích podmínek doručena včas a zadavatel neuveřejní vysvětlení do 2 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek do uveřejnění vysvětlení 2 pracovní dny.

Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Zjistí-li zadavatel v průběhu lhůty pro podání nabídek, že se objevily objektivní důvody vedoucí ke změně zadávacích podmínek (vysvětlení zadávací dokumentace), zadavatel může přijmout opatření k nápravě a zadávací podmínky změnit, a současně prodloužit lhůtu pro podání nabídek s ohledem na rozsah a závažnost změny, vyžaduje-li to charakter změny zadávacích podmínek.

Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

12. Přílohy zadávací dokumentace

číslo přílohy	název přílohy
Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Vzor čestného prohlášení
Příloha č. 3	Obligatoční návrh smlouvy
Příloha č. 4	Seznam významných služeb
Příloha č. 5	Seznam techniků
Příloha č. 6	Harmonogram
Příloha č. 7	Rozklad nabídkové ceny
Příloha č. 8	Vzor čestného prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím
Příloha č. 9	Studie stavby a standardy zadavatele

Přílohy zadávací dokumentace v elektronické podobě jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u příslušné zakázky.