

**Název
zadavatele:** Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A
 401 13, Ústí nad Labem
IČO: 25488627

Písemná zpráva zadavatele

veřejné zakázky

„Malířské a lakýrnické práce pro Krajskou zdravotní, a.s. 2025 - ČÁST 6 - Malířské a lakýrnické práce - Nemocnice Teplice, o.z.“

identifikátor zakázky (systémové číslo VZ): „**P25V00000219**“

ev. č. VZ ve VVZ: „**Z2025-031774**“

Předmět veřejné zakázky: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v opakovaném provádění malířských prací zahrnujících oškrábání staré malby a rozmytí, odstranění proteklých skvrn, malbu včetně sádrování, odstranění (izolace) proteklých skvrn a lakýrnické práce zahrnující odstranění starých nátěrů opálením, a nátěr zárubní, radiátorů, potrubí, oken, dveří, nátěrů na dřevo a na kov, včetně přípravných a dokončovacích stavebních prací v jednotlivých odštěpných závodech Krajské zdravotní, a.s., dle potřeb zadavatele veřejné zakázky, včetně souvisejících činností daných budoucími dílčími objednávkami.

Předmět plnění a jeho rozsah je blíže specifikován v Příloze č. 2 – Předpokládaný rozsah plnění zadávací dokumentace.

Cena sjednaná ve smlouvě: 5 533 300,00 Kč bez DPH

Zvolený druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva:

Název: Zdeněk Fojtík
Sídlo: Myslivečkova 19/10
 40001 Ústí nad Labem
IČO: 87287544

Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:

Výběr dodavatele byl učiněn v souladu se zadávací dokumentací na základě posouzení splnění požadavků zadavatele. Vybraný dodavatel prokázal splnění všech podmínek účasti v zadávacím řízení.

Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:

Název	IČO
-------	-----

Označení účastníků zadávacího řízení:

Pořadové číslo nabídky	Název	Sídlo	IČO	Nabídková cena
1.	Zdeněk Fojtík	Myslivočkova 19/10 40001 Ústí nad Labem	87287544	5 533 300 Kč bez DPH
2.	Lukáš Novotný	Na Rozárce 984 56401 Žamberk	70140171	6 904 610 Kč bez DPH
3.	DM Color, s.r.o.	Libřice 31 50344 Libřice	27477673	8 939 375 Kč bez DPH
4.	MALÍŘI NATĚRAČI CZ s.r.o.	Rudná 935/8 70300 Ostrava	29463351	9 088 935 Kč bez DPH

Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení:

Název	Sídlo	IČO
-------	-------	-----

Odůvodnění vyloučení účastníků:

Nebylo vyloučeno.

Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem, byla-li použita:

Nebylo použito.

Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění, bylo-li použito:

Nebylo použito.

Odůvodnění použití zjednodušeného režimu, bylo-li použito:

Nebylo použito.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity:

Nebylo použito.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn:

Nebyl zjištěn.

Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud jej zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

VZ byla dělena na části.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (pokud je zadavatel neuvedl v zadávací dokumentaci):

Zadavatel v souladu s § 78 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, stanovil požadavek na prokázání ekonomické a finanční způsobilosti formou doložení minimálního ročního obratu již v zadávací dokumentaci jako součást podmínek účasti v zadávacím řízení.

Cílem tohoto požadavku bylo ověřit, že účastníci disponují dostatečnou ekonomickou stabilitou a

kapacitou k realizaci veřejné zakázky v požadovaném rozsahu a kvalitě. Požadavek byl stanoven s
2 /3

Krajská zdravotní, a.s.

ohledem na předpokládanou hodnotu zakázky a její finanční a technickou náročnost tak, aby byl přiměřený
předmětu plnění a nevytvářel neopodstatněné bariéry hospodářské soutěže.

Stanovení tohoto požadavku již v zadávací dokumentaci umožnilo zadavateli včas ověřit splnění
ekonomických předpokladů všech účastníků a minimalizovat riziko výběru dodavatele, který by následně
nebyl schopen veřejnou zakázku řádně a včas realizovat.

Důvod zrušení zadávacího řízení, bylo-li zadávací řízení zrušeno:

Nebylo zrušeno.

V Ústí nad Labem dne 11.08.2025