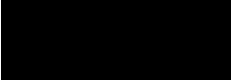
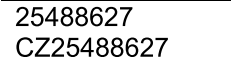


RÁMCOVÁ DOHODA

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

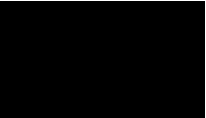
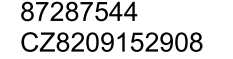
„Malířské a lakýrnické práce pro Krajskou zdravotní, a.s. 2025“ a to část 6 - Malířské a lakýrnické práce - Nemocnice Teplice, o.z., uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 1746 odst. 2, ve spojení s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

Krajská zdravotní, a.s.
se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem společnosti Krajská zdravotní, a.s.
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550.
Osoba oprávněná ve věcech smluvních: MUDr. Tomáš Hrubý, generální ředitel společnosti Krajská zdravotní, a.s.
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Identifikační číslo: 25488627
DIČ: CZ25488627
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zdeněk Fojtík
se sídlem: Myslivečkova 19/10, Ústí nad Labem, 400 01
zastoupená: Zdeněk Fojtík
zapsán v obchodním rejstříku vedeném u, oddíl, vložka

Osoba oprávněná ve věcech smluvních: 
Osoba oprávněná ve věcech technických: 
Osoba oprávněná ve věcech stavby: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Identifikační číslo: 87287544
DIČ: CZ8209152908
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
2. Zástupci smluvních stran podepisující tuto dohodu prohlašují:
že Zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku Objednatele s názvem **„Malířské a lakýrnické práce pro Krajskou zdravotní, a.s. 2025“ a to část 6 - Malířské a lakýrnické práce - Nemocnice Teplice, o.z.,** v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také jako „ZZVZ“).
3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této dohody.

4. Účelem této dohody je rámcová úprava podmínek pro provádění malířských a lakýrnických prací Zhotovitelem pro Objednatele na základě dílčích objednávek (dále jen „**objednávka**“).

Článek III. Předmět smlouvy

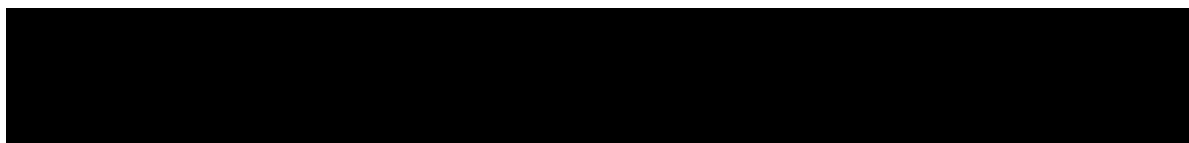
1. Předmětem této dohody je závazek Zhotovitele provádět na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele malířské a lakýrnické práce (dále také „**dílo**“) dle jednotlivých objednávek, a to za podmínek této dohody a maximálně v cenovém rozsahu dle přílohy č. 2 této dohody.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v rozsahu podle:
 - 2.1.1. obchodních podmínek stanovených touto rámcovou dohodou, zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce a nabídkou Zhotovitele;
 - 2.1.2. jednotlivé objednávky na malířské a lakýrnické práce, jejichž provedení je Objednatel oprávněn objednávat na základě této dohody.
3. Objednatel si vyhrazuje právo neodebrat předpokládané množství předmětu plnění uvedené v příloze č. 2, a to bez jakékoli sankce vůči němu uplatněné. Jednotlivé objednávky budou vystavovány na základě aktuálních potřeb Objednatele. Objednatel je oprávněn určovat konkrétní množství a dobu plnění jednotlivých dílčích prací dle svých aktuálních potřeb, a to bez jakékoli penalizace vůči němu uplatněné. Zhotovitel není oprávněn stanovit minimální finanční ani množstevní limit objednávky.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 5.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky. Kopie této pojistné smlouvy je nedílnou součástí této dohody jakožto její příloha č. 3, další doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit. Pojistná smlouva, jejímž předmětem je platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě musí být udržována v platnosti po celou dobu provádění díla a Zhotovitel je povinen ji na vyzvání Objednatele kdykoliv v průběhu trvání rámcové dohody předložit. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek IV. Místo plnění

Místo realizace díla je areál Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z., Duchcovská 53, 415 29 Teplice.

Článek V. Způsob uzavírání dílčích objednávek

1. Objednatel vyzve písemně Zhotovitele zasláním objednávky k uzavření dílčí smlouvy o dílo. Osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve věcech objednávání malířských a lakýrnických prací dle této dohody je:



2. Za písemnou výzvu (návrh na uzavření dílčí smlouvy o dílo) se pro účely této dohody považuje objednávka Objednatele, která bude obsahovat:
 - identifikační údaje Objednatele
 - specifikaci druhu malířských a lakýrnických prací, včetně požadovaného rozsahu v m²
 - upřesnění místa provádění malířských a lakýrnických prací v rámci místa plnění

- určení termínu zahájení a ukončení malířských a lakýrnických prací
 - pověřenou osobu
 - cenu dle Rozkladu nabídkové ceny dle přílohy č. 2 rámcové dohody
3. Objednávku bude Objednatel zasílat Zhotoviteli v listinné či elektronické podobě, na adresu uvedenou v záhlaví této dohody, či e-mailem na adresu: [REDACTED] Objednatel zašle Zhotoviteli Objednávku nejpozději 10 pracovních dní před zahájením prací. V případě mimořádné události (havárie apod.) zašle Objednatel Zhotoviteli Objednávku nejpozději 3 dny před zahájením prací.
 4. Zhotovitel je povinen doručitou objednávkou bez zbytečného odkladu po doručení, **nejpozději však následující pracovní den po doručení** potvrdit. Zhotovitel zašle Objednateli potvrzení objednávky **elektronicky** na e-mailovou adresu. Potvrzením objednávky je uzavřena dílčí smlouva o dílo. Zhotovitel není oprávněn objednávkou potvrdit s jakýmkoliv dodatkem či odchylkou, a to ani dodatkem či odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky. Takové potvrzení objednávky se považuje za nabídku na uzavření smlouvy ze strany Zhotovitele. Nepotvrzení objednávky ve lhůtě je považováno za odmítnutí objednávky
 5. Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání jednotlivého díla nejpozději v termínu, který je určen v jednotlivých objednávkách. Provedení díla zahrnuje také předání dokončeného díla Objednateli. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu. V případě mimořádné události (havárie apod.) je dodavatel povinen provést dílo do 3 dnů od nahlášení této události objednatelem.
 6. Malířské a lakýrnické práce budou zahájeny ihned po řádném předání a převzetí místa plnění. Objednatel se zavazuje zajistit sestěhování nábytku v místnostech, ve kterých budou prováděny malířské a lakýrnické práce. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady zakrytí nábytku a místností plachtou/igelitem. Zhotovitel se zároveň zavazuje zajistit případné sundání obrazů a nástěnek v dotčených místnostech, a to dle požadavků Objednatele.
 7. Objednatel si vyhrazuje možnost přiměřeného posunutí termínu zahájení malířských a lakýrnických prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby, Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nevyplyvá právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrady škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení realizace plnění dle objednávky.
 8. Objednatel je oprávněn uzavírat smlouvy, jejichž předmětem jsou mj. malířské a lakýrnické práce, i s jinými zhotoviteli v případě, že malířské práce jsou součástí určitého díla, zejména opravy staveb či zhotovení stavby, a předmět smlouvy tvoří pouze malířské a lakýrnické práce. Objednatel je dále oprávněn uzavírat smlouvy, jejichž předmětem jsou malířské a lakýrnické práce v případě, že Zhotovitel není schopen zajistit provedení požadovaných prací ve stanoveném termínu.

Článek VI.

Cenová ujednání

1. Cena za jednotlivou objednávku provedenou dle této dohody bude stanovena na základě jednotkových cen za m² dle Přílohy č. 2 této dohody.
2. Jednotková cena sjednaná dle Přílohy č. 2 této dohody je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla ve vztahu k předmětu plnění dle této dohody. Cena díla zahrnuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla ve smluveném rozsahu. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů.
3. Sjednaná cena může být změněna v případě, že po podpisu této dohody a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty (dále také „DPH“), příp. jiným legislativním změnám.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

Článek VII. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za jednotlivé objednávky na základě jednotlivých faktur – daňových dokladů (dále také „**faktura**“ nebo „**daňových doklad**“) vystavených Zhotovitelem a doručených Objednateli. Nedílnou součástí Zhotovitelem vystavených daňových dokladů bude soupis (rozsah) provedených prací odsouhlasený Objednatелеm. Bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný. Zhotovitel je oprávněn vystavit a doručit daňový doklad Objednateli nejdříve v den předání a převzetí řádně a včas provedeného díla.
3. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet Zhotovitele se splatností 30 dnů po doručení faktury Objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odepsání peněžních prostředků z účtu Objednatele.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Kromě náležitostí, stanovených právními předpisy, musí faktura obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - a) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy);
 - b) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele;
 - b) název, sídlo IČ a DIČ Objednatele;
 - c) číslo a datum vystavení faktury;
 - d) lhůtu splatnosti faktury;
 - e) soupis provedených prací,
 - f) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno;
 - g) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této dohody nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je Objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (Zhotovitelem opravené) faktury.

Článek VIII. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy a v souladu se zadávací dokumentací k veřejné zakázce: Malířské a lakýrnické práce pro Krajskou zdravotní, a.s. 2025, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací sjednaných v této dohodě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že Zhotovitel pověří provedením díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla pouze poddodavatelem uvedeným v Seznamu poddodavatelů (příloha č. 1 této dohody). Zhotovitel je oprávněn požádat Objednatele o změnu v Seznamu poddodavatelů. V případě, že Zhotovitel o změnu v Seznamu poddodavatelů požádá, je právem Objednatele rozhodnout o tom, zda žádost o změnu v Seznamu poddodavatelů akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné.
3. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen

v nutných a závažných případech s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž nový poddodavatel, dosazený za původního, musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za dodavatele v rámci výběrového řízení. Své kvalifikační předpoklady musí nově dosazený poddodavatel prokázat na vyzvání Objednateli a ten nesmí souhlas se změnou poddodavatele bezdůvodně odmítnout, pokud mu budou všechny předmětné dokumenty předloženy.

4. Zhotovitel se zavazuje průběžně udržovat v místě plnění pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či dodávkou materiálů, výrobků, strojů a zařízení průběžně, vždy bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto odpady a nečistoty vzniknou, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
5. Druhý nátěr může Zhotovitel začít až poté, co obdrží od Objednatele písemné potvrzení o provedení prvního nátěru. Potvrzení je oprávněna vydat osoba uvedená v čl. V. odst. 1 této dohody. Aplikace druhého nátěru bez uvedeného písemného potvrzení je podstatným porušením dohody.
6. Zhotovitel se zavazuje po ukončení malířských a lakýrnických prací provést závěrečný úklid a řádné vyčištění místa plnění a případných dalších ploch dotčených v souvislosti s plněním smlouvy - objednávky.
7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude vždy provádět za plného provozu Objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou předem odsouhlaseného přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla.

Článek IX. Předání díla

1. Po dokončení díla (jednotlivé objednávky) je Zhotovitel povinen prokazatelně vyzvat Objednatele k převzetí díla, s předpokládaným termínem předání a převzetí díla, který musí být stanoven minimálně 1 pracovní den po této výzvě, pokud se smluvní strany nedomluví jinak.
2. O předání díla bude sepsán zápis. Osobami oprávněnými podepsat zápis o převzetí za Objednatele jsou osoby uvedené v čl. V. odst. 1 této dohody.
3. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.
4. Dílo se považuje za řádně provedené až předáním Objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

Článek X. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost malířských a lakýrnických prací 24 měsíců.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla (jednotlivé objednávky) bez vad a nedodělků.
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

4. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od oznámení vad (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak).
Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku uvedených dob, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
5. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
6. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami.

Článek XI. Sankční ujednání, odstoupení

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením jakékoliv objednávky má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,4 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005% z neuhrazené ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
3. V případě změny poddodavatele oproti Seznamu poddodavatelů dle nabídky Zhotovitele (příloha č. 1 této dohody) provedených bez souhlasu Objednatele, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
4. V případě, že Zhotovitel nebude mít sjednané pojištění dle čl. III. odst. 4 této dohody nebo nedoloží na výzvu Objednatele doklad o pojištění, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den, kdy nemá sjednané pojištění nebo kdy je v prodlení s doložením dokladu o pojištění.
5. Zhotovitel má právo odmítnout v každém kalendářním roce maximálně 3 objednávky. Zhotovitel nemá právo odmítnout objednávku, jejíž výše přesahuje 50 000 Kč bez DPH. Při porušení tohoto odstavce vzniká právo Objednateli odstoupit od rámcové dohody.
6. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody v plné výši.

Článek XII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto dohodu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této dohody a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
2. Strany dohody se dohodly, že Objednatel může tuto dohodu kdykoliv písemně vypovědět bez uvedení důvodu s 3-měsíční výpovědní dobou, jenž plyne od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně dohody. Objednatel může od dohody odstoupit v případě, že Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto dohodou či jednotlivou objednávkou, zejména provádí práce nekvalitně, a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost písemně upozorněn Objednatelem.

3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této dohody se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této dohody nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
4. Zhotovitel bere na vědomí povinnosti Objednatele vyplývající z obecně závazných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí se zveřejněním této dohody v plném rozsahu. Žádné ustanovení dohody netvoří obchodní tajemství. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění v registru smluv zajistí ve lhůtě 14 dní od uzavření této rámcové dohody Objednatel. V případě, že dohoda nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, zajistí její uveřejnění Zhotovitel.
5. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran, a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Dohoda je uzavírána na dobu 48 měsíců ode dne její účinnosti.
6. Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy

Příloha č. 1 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 2 - Rozklad nabídkové ceny

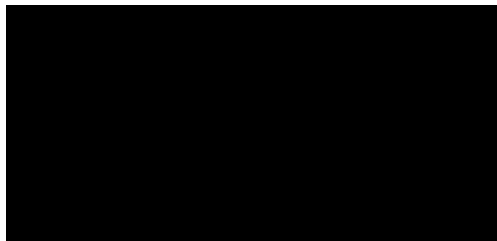
Příloha č. 3 – Pojistná smlouva

V Ústí nad Labem, dne:

V Ústí nad Labem dne: 23.07.2025

.....
MUDr. Tomáš Hrubý
generální ředitel


Zdeněk Fojtík



Příloha č. 1 Rámcové dohody

Seznam poddodavatelů

Název veřejné zakázky: Malířské a lakýrnické práce pro Krajskou zdravotní, a.s. 2025	Popis části plnění, kterou dodavatel zadá poddodavateli	% podíl na plnění VZ
Nemocnice Teplice		

Identifikace poddodavatele:				
1.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osob oprávněná k jednání:			

Identifikace poddodavatele:				
2.	Název:			
	Sídlo:			
	Tel./fax:			
	E-mail:			
	IČ:			
	DIČ:			
	Spisová značka v obch. rejstříku:			
	Osoba oprávněná k jednání:			

Celkový objem subdodávek	%
--------------------------	---

V Ústí nad Labem dne: 23.07.2025

dodavatele

podpis osoby oprávněné jednat za



doplnit titul, jméno, příjmení a funkci osoby oprávněné jednat za dodavatele

Specifikace malířských prací			
	Jednotka	Počet jednotek za období 9/2025-8/2029	Nabídková cena za m² bez DPH
Oškrábání staré malby a rozmytí	m²	390	
Malba bílá otlenuvzdorná, včetně sádrování - krylost min. 85% (2x nátěr) včetně penetrace	m²	68200	
Malba barevná otlenuvzdorná - jemné odstíny, včetně sádrování - krylost min. 85 % (2x nátěr) včetně penetrace	m²	16200	
Malba barevná otlenuvzdorná - syré odstíny, včetně sádrování - krylost min. 85 % (1x nátěr)	m²	500	
Malba omyvatelná bílá, včetně sádrování - krylost min. 85 % (2x nátěr) včetně penetrace	m²	500	
Malba omyvatelná barevná, včetně sádrování - krylost min 85 % (2x nátěr) včetně penetrace	m²	500	
Odstaraní (izolace) protékých skvrn	m²	500	
Malba vysoceomývatelná s aktivním stříbrem	m²	900	
Malba antibakteriální omyvatelná	m²	1300	
Specifikace natěračských prací			
Odstaraní starého nátěru	m²	205	
Nátěr zárubní	m²	1360	
Nátěr na dřevo	m²	100	
Nátěr na kov	m²	100	
Nátěr radiátoru	m²	2670	
Nátěr potrubí	m²	650	
Nátěr oken	m²	520	
Soklová barva včetně sádrování - krylost min. 85% (2x nátěr) případně včetně penetrace	m²	24900	
Nátěr dveří	m²	2500	

Nabídková cena v Kč bez DPH
Sazba DPH v %
Nabídková cena v Kč včetně DPH

5 533 300 Kč
1 161 993 Kč
6 695 293 Kč



Žádost

Číslo PS

inSign

ČSOB POJIŠTĚNÍ TRUMF



ČSOB Pojišťovna

Pojistník

Název firmy

IČO

Zdeněk Fojtík

87287544

Adresa bydliště nebo sídla - ulice a č.p.

PSČ

Obec

Telefon

Myslivečkova 19/10

400 01

Ústí nad Labem - Vaňov

Pojistitel

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO: 45534306, zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567

PS č. 6140662561

Měněný údaj

Údaj po změně

Celkové roční pojistné za sjednaná pojištění do výročí

9 900 Kč

Celkové roční pojistné za sjednaná pojištění včetně slev do výročí

9 108 Kč

Výše splátky dle sjednané četnosti placení do výročí

9 108 Kč

Osoba Zdeněk Fojtík 87287544 (Pojistník)

Měněný údaj

Údaj před změnou

Údaj po změně

Email

Osoba Zdeněk Fojtík 87287544 (Pojištěný)

Měněný údaj

Údaj před změnou

Údaj po změně

Email

pojištění POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI na předmětu Trumf

Měněný údaj

Údaj před změnou

Údaj po změně

Limit pojistného plnění

3 000 000 Kč

5 000 000 Kč

Pojistné do výročí

Trumf

Roční pojistné hrubé

Roční pojistné čisté

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

9 900 Kč

9 108 Kč

Změny v pojistné smlouvě č. [redacted] nabývají účinnosti dne 18. 6. 2025.

Ujednání pojistníka a pojistitele o elektronické komunikaci a formě právních jednání

Elektronická komunikace:

1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, odchýlně od ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, ve znění účinném do 31. 12. 2013, kterým se případně řídí právní vztahy pojištění sjednané pojistnou smlouvou, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.

2. Na žádost pojistníka pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručena bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresát skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:

- a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
- b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
- c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo
- d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele Klientská zóna přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz z titulu uzavření pojistné smlouvy.

Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchýlně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněna účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:

a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),

b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím

• telefonního čísla pojistitele [redacted] nebo

• jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořízován zvukový záznam, o jehož pořízení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,

c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace Klientská zóna (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivační klíč.

2. Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou nedílnou součástí pojistné smlouvy.

Ujednání

Na výslovnou žádost pojistníka stvrzenou podpisem tohoto dokumentu, pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že pojištění se řídí všemi pojistnými podmínkami (ať všeobecnými, zvláštními či doplňkovými), které jsou mezi pojistitelem a pojistníkem výslovně specifikované v samotné pojistné smlouvě a se kterými byl pojistník pojistitelem před jejím uzavřením prokazatelně seznámen. Sjednáním libovolného pojištění zůstává v platnosti a platí i pro nově sjednaná pojištění délka pojistného období a ujednání o splatnosti pojistného sjednaná v pojistné smlouvě. V případě změny pojistné smlouvy sdělí pojistitel pojistníkovi celkovou výši ročního pojistného od data účinnosti změny za celou pojistnou smlouvu a to formou potvrzení o změně pojistné smlouvy (dále jen "potvrzení"). Výši pojistného za dobu od data účinnosti změny do data počátku následujícího pojistného období sdělí pojistitel pojistníkovi taktéž v písemném potvrzení. Splátnost tohoto pojistného je do 15 dnů od doručení potvrzení.

Souhlasy účastníků pojištění

☒ **Souhlas zákazníka se zpracováním biometrických osobních údajů**, budou-li tyto údaje při podepisování dokumentace zpracovávány. V souladu s ustanovením čl. 9 GDPR uděluje zákazník pojistiteli souhlas se zpracováním svých biometrických údajů coby údajů zvláštní kategorie za účelem podepisování předmluvní a smluvní dokumentace související s provozováním pojišťovací činnosti.

Prohlášení pojistníka

Prohlašuji a svým podpisem níže stvrzuji, že

- a) jsem byl před podpisem této Žádosti, zcela v souladu s ustanovením čl. 13 a čl. 14 GDPR, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejích jednotlivých ustanovení) seznámen s Informacemi o zpracování osobních údajů (tzv. Informačním memorandem);
- b) seznámení s Informačním memorandem jménem pojistitele provedl právě ten pojišťovací zprostředkovatel, který jménem pojistitele podepsal tuto Žádost;
- c) po seznámení s Informačním memorandem a před podpisem této Žádosti mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s Informačním memorandem a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k Informačnímu memorandu;
- d) beru na vědomí a jsem srozuměn s informací pojistitele o tom, že Informační memorandum je a bude pojistníkovi k dispozici na internetových (webových) stránkách pojistitele na adrese www.csobpoj.cz nebo na mé vyžádání na kterémkoliv obchodním místě pojistitele.

Níže uvedeným podpisem uděluji pojistiteli, v souladu s ustanovením § 441 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, plnou moc k tomu, aby mne zastupoval a právně jednal tam, kde obecně závazné právní předpisy takové právo poskytují, aby mým jménem požadoval jakékoliv informace od orgánů veřejné moci (např. orgánů činných v trestním řízení, správních orgánů apod.) nebo od jakýchkoliv třetích fyzických či právnických osob (např. zdravotních pojišťoven) nebo aby mým jménem u zmíněných orgánů a fyzických či právnických osob nahlížel do spisů těmito orgány či osobami vedenými a činil si z nich výpisy či opisy.

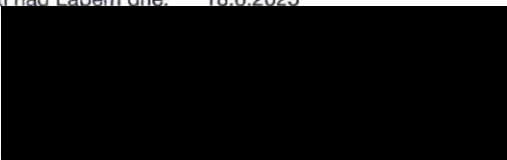
Závěrečná ujednání

Tato Žádost je na základě zcela svobodné vůle pojistníka i pojistitele vyhotovena buď v listinné, nebo v elektronické podobě.

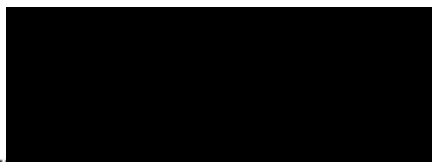
Byla-li vyhotovena v elektronické podobě, pak jediným autentickým vyhotovením této Žádosti je elektronický soubor obsahující tento dokument ve formátu PDF opatřený elektronickými podpisy pojistníka a pojišťovacího zprostředkovatele.

Byla-li vyhotovena v listinné podobě, pak byla vyhotovena ve dvou (případně ve třech) stejnopisech, z nichž jeden náleží pojistníkovi, druhý pojistiteli (a případný třetí pojišťovacímu zprostředkovateli).

Ústí nad Labem dne: 18.6.2025



Podpis pojišťovacího zprostředkovatele



Podpis pojistníka

HEČ: 8108810



Oznámení o změně v pojistné smlouvě

Zdeněk Fojtík
Myslivečkova 19/10
400 01 Ústí nad Labem - Vaňov

Pojistná smlouva č. **6140662561**

V Pardubicích dne 18. června 2025

Vážený kliente,

na základě Vašeho požadavku jsme na výše uvedené pojistné smlouvě č. **6140662561** produktu **ČSOB pojištění TRUMF** provedli ke dni 18. 6. 2025 následující změny:

Změněno

Pojistník Zdeněk Fojtík, 87287544

Email	maliriusti@seznam.cz
-------	----------------------

Trumf

Roční pojistné	9 900 Kč
----------------	----------

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI na předmětu Trumf

Limit pojistného plnění	5 000 000 Kč
Roční pojistné	9 900 Kč

Základní údaje po změně

Celkové roční pojistné za sjednaná pojištění	9 900 Kč
Celkové roční pojistné za sjednaná pojištění včetně slev a za pojištění asistenčních služeb	9 108 Kč
Výše splátky pojistného dle sjednané četnosti placení	9 108 Kč



bz 1.1 ČSOBPOEUD30GMRI 001000000886670001