

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	K	722224152	Kulový kohout s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120°C G 1/2" - 3/4"	kus	12,000	258,00	3 096,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Armatury s jedním závitem ventily kulové zahradní uzávěry PN 15 do 120° C G 1/2" - 3/4"					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722224152					
14	K	722290234	Proplach, dezinfekce a tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 80	m	70,000	56,10	3 927,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234					
15	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	70,000	63,20	4 424,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového do DN 40					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
16	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	563,115	0,56	315,34	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722201					
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				467 205,80	
17	K	725112023	Klozet keramický závěsný na nosné stěny pro handicapované odpad vodorovný	soubor	1,000	9 150,00	9 150,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním pro handicapované odpad vodorovný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112023					
18	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	6,000	6 360,00	38 160,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112171					
19	K	725211624	Umyvadlo keramické bílé šířky 650 mm se sloupem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	6,000	5 840,00	35 040,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby se sloupem, šířka umyvadla 650 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211624					
20	K	725211624.R	Umyvadlo bezbariérové	soubor	1,000	9 852,00	9 852,00	
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby se sloupem, šířka umyvadla 650 mm					
21	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	3,000	7 850,00	23 550,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 900x900 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725241112					
22	K	725241113	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 1000x1000 mm	soubor	1,000	9 170,00	9 170,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sprchové vaničky akrylátové čtvercové 1000x1000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725241113					
23	K	725241142	Vanička sprchová akrylátová čtvrkruhová 900x900 mm	soubor	1,000	5 460,00	5 460,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sprchové vaničky akrylátové čtvrkruhové 900x900 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725241142					
24	K	725244143	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 900 mm	soubor	3,000	11 400,00	34 200,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky polorámové skleněné tl. 6 mm dveře otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 900 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725244143					
25	K	725244144	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé jednokřídlové do niky na vaničku šířky 1000 mm	soubor	1,000	12 400,00	12 400,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky polorámové skleněné tl. 6 mm dveře otvíravé jednokřídlové, na vaničku šířky 1000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725244144					
26	K	725244154	Dveře sprchové polorámové skleněné tl. 6 mm otvíravé dvoukřídlové do niky na vaničku šířky 1000 mm	soubor	1,000	17 100,00	17 100,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Sprchové dveře a zástěny dveře sprchové do niky polorámové skleněné tl. 6 mm dveře otvíravé dvoukřídlové, na vaničku šířky 1000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725244154					
27	K	725291211R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mydelník jednoduchý - montáž	soubor	49,000	200,00	9 800,00	
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mydelník jednoduchý					
78	M	55431097	dávkovač tekutého mýdla	kus	12,000	3 250,00	39 000,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dodá Kraská zdravotní, necenit					
79	M	55431097.R	dávkovač dezinfekce	kus	12,000	2 890,00	34 680,00	
	PP		Dodá Kraská zdravotní, necenit					
80	M	55431084	zásobník papírových ručníků skládaných nerezové provedení	kus	12,000	2 310,00	27 720,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Dodá Kraská zdravotní, necenit					
81	M	55431084.R	<i>háčky nerez</i>	kus	10,000	360,00	3 600,00	
PP			Dodá Kraská zdravotní, necenit					
VV			"místnost 221A"					
VV			2					
VV			"místnost 217"					
VV			2					
VV			"místnost 210A"					
VV			2					
VV			"místnost 208A"					
VV			2					
VV			"místnost 206"					
VV			2					
VV			Součet					
32	M	55147061	<i>madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm</i>	kus	2,000	1 830,00	3 660,00	CS ÚRS 2025 01
PP			madlo invalidní krakorcové sklopné bílé 813mm					
VV			"místnost 217"					
VV			2					
33	M	55342299	<i>nerezové madlo na zeď</i>	m	1,000	529,00	529,00	CS ÚRS 2025 01
PP			nerezové madlo na zeď					
34	M	55342299.R	<i>židle sprchovací</i>	ks	1,000	6 620,00	6 620,00	
PP			židle sprchovací					
VV			"217"1					
VV			1,000					
35	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - montáž	soubor	13,000	209,00	2 717,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291621					
36	M	55431093	<i>zásobník toaletních papírů komaxit bílý D 220mm</i>	kus	5,000	1 130,00	5 650,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dodá Kraská zdravotní, necenit					
37	M	55779012	<i>štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk</i>	kus	8,000	1 050,00	8 400,00	CS ÚRS 2025 01
PP			štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk					
38	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou vč. uzemnění	soubor	1,000	2 950,00	2 950,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725311121					
VV			"místnost 220"					
VV			1					
VV			1,000					
VV			Součet					
39	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou stojící výšky 425 mm	soubor	2,000	6 180,00	12 360,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou stojící, výšky 460 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725331111					
40	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	8,000	286,00	2 288,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725813111					
41	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí vč. uzemnění	soubor	12,000	2 140,00	25 680,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
42	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické vč. uzemnění	kus	6,000	367,00	2 202,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725829101					
43	M	55143977	<i>baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 200mm</i>	kus	6,000	1 924,00	11 544,00	CS ÚRS 2025 01
PP			baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 200mm					
44	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy vč. uzemnění	kus	6,000	772,50	4 635,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725849411					
45	M	55145590	<i>baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom</i>	kus	6,000	11 400,00	68 400,00	CS ÚRS 2025 01
PP			baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom					
46	K	998725201	Přesun hmot procentní pro pořizovací předměty v objektech v do 6 m	%	4 592,000	0,15	688,80	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro pořizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725201					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 726			Zdravotechnika - předstěnové instalace	17 929,85				
47	K	726111031.R	Instalační předstěna pro klozet (pro tělesně postižené) s ovládáním zepředu v 1080 mm závěsný do masivní zděné kce	soubor	1,000	14 250,00	14 250,00	
PP			Předstěnové instalační systémy pro zazdění do masivních zděných konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výška 1080 mm					
48	K	726191001	Zvukoizolační souprava pro klozet a bidet	soubor	1,000	311,00	311,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726191001					
49	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726191002					
50	K	726191011	Ovládací tlačítko WC pro montáž do předstěnových konstrukcí	soubor	1,000	172,00	172,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Ostatní příslušenství instalačních systémů montáž ovládacích tlačítek k WC					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/726191011					
51	M	55281792	tlačítko pro ovládání WC zepředu, chrom, Stop splachování, 246x164mm	kus	1,000	2 120,00	2 120,00	CS ÚRS 2025 01
PP			tlačítko pro ovládání WC zepředu, chrom, Stop splachování, 246x164mm					
52	K	998726211	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v do 6 m	%	179,030	0,15	26,85	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998726211					
D 751			Vzduchotechnika	501 245,97				
71	K	751122051	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého podhledového základního D do 100 mm	kus	3,000	508,80	1 526,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého podhledového základního, průměru do 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751122051					
72	M	42917112	ventilátor radiální potrubní izolovaný skříň z Pz plechu průtok 225m3/h IP44 D 125mm 46,4W	kus	3,000	19 440,00	58 320,00	CS ÚRS 2025 01
PP			ventilátor radiální potrubní izolovaný skříň z Pz plechu průtok 275m3/h IP44 D 125mm 46,4W					
73	K	751122051	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého podhledového základního D do 100 mm	kus	3,000	508,80	1 526,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého podhledového základního, průměru do 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751122051					
74	M	54233101	ventilátor radiální malý plastový spínač časový nastavitelný D 100mm	kus	3,000	1 368,00	4 104,00	CS ÚRS 2025 01
PP			ventilátor radiální malý plastový spínač časový nastavitelný D 100mm					
75	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové spirálně vinutá trouba bez příruby D do 100 mm	m	18,000	688,80	12 398,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751510041					
53	K	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW	kus	7,000	1 200,00	8 400,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) do 3,5 kW (do 35 m3)					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751711111					
54	M	42952001	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 3,5kW	kus	7,000	26 040,00	182 280,00	CS ÚRS 2025 01
PP			jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 3,5kW					
55	K	751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	1,000	6 204,00	6 204,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751721111					
56	M	42952015	jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 3,5kW	kus	1,000	56 160,00	56 160,00	CS ÚRS 2025 01
PP			jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 5,5kW					
69	K	751721112	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 3 vnitřních jednotek	kus	1,000	7 188,00	7 188,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 3 vnitřních jednotek					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751721112					
70	M	42952016	jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 3 vnitřních jednotek o výkonu do 7,0kW	kus	1,000	59 520,00	59 520,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 3 vnitřních jednotek o výkonu do 6,5kW					
57	K	751721113	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 4 vnitřních jednotek	kus	1,000	9 552,00	9 552,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 4 vnitřních jednotek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751721113					
58	M	42952017	jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 4 vnitřních jednotek o výkonu do 8,0kW	kus	1,000	68 520,00	68 520,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 4 vnitřních jednotek o výkonu do 8,0kW					
59	K	751791112	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 0,8)	m	65,000	151,20	9 828,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 10 (3/8" x 0,8)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751791112					
	VV		65		65,000			
60	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm	m	66,950	108,60	7 270,77	CS ÚRS 2025 01
	PP		trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm					
	VV		65*1,03 "Přepočtené koeficientem množství		66,950			
61	K	751792007	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	4,000	228,00	912,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace sifonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751792007					
62	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	4,000	684,00	2 736,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		sifon pro odvod kondenzátu					
63	K	751792008	Montáž hadice pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	4,000	210,00	840,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace hadice					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751792008					
64	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	20,000	198,00	3 960,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		hadice pro odvod kondenzátu					
	D	767	Konstrukce zámečnické				1 989,00	
76	K	767810121	Montáž mřížek větracích kruhových D do 100 mm	kus	3,000	339,00	1 017,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž větracích mřížek ocelových kruhových, průměru do 100 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767810121					
77	M	55341431	mřížka větrací nerezová kruhová se síťovinou 100mm	kus	3,000	324,00	972,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		mřížka větrací nerezová kruhová se síťovinou 100mm					
	D	781	Dokončovací práce - obklady				9 650,00	
65	K	781491021	Montáž zrcadel plochy do 1 m2 lepených silikonovým tmelem do obkladu	m2	5,000	610,00	3 050,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž zrcadel lepených silikonovým tmelem na keramický obklad, plochy do 1 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781491021					
	VV		"místnost 206"					
	VV		1		1,000			
	VV		"místnost 208A"					
	VV		1		1,000			
	VV		"místnost 210A"					
	VV		2		2,000			
	VV		"místnost 221A"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
66	M	63465132	zrcadlo nemontované bronzové tl 3mm max rozměr 300x400mm	m2	5,000	1 320,00	6 600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zrcadlo nemontované bronzové tl 3mm max rozměr 2000x1605mm					
	D	M	Práce a dodávky M				102 669,60	
	D	21-M	Elektromontáže				102 669,60	
67	K	210230016	Montáž potrubí pro rozvod stlačeného vzduchu bez uzavíracích ventilů a nátěrů trubka Cu 18x1 mm	m	110,000	358,80	39 468,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž potrubí stlačeného vzduchu včetně upevňovacího a spojovacího materiálu, připojení na přístroje bez uzavíracích ventilů a nátěrů trubka Cu 22 x 1 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/210230016					
	VV		"mediplyny 220, 221"					
	VV		110		110,000			
68	M	19632365	trubka Cu 99,99 tyče stav polotvrdý D 18 tl stěny 1,0mm	m	115,500	547,20	63 201,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		trubka Cu 99,99 tyče stav polotvrdý D 18 tl stěny 1,0mm					
	VV		110*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		115,500			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt:
05 - Komunikační systém sestra pacient

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		628 410,60	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	628 410,60 0,00	21,00% 12,00%	131 966,23 0,00
Cena s DPH		v CZK	760 376,83

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F

Objekt:

05 - Komunikační systém sestra pacient

Místo: Teplice

Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zpracovatel: Hampejs projekty
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

628 410,60

PSV - Práce a dodávky PSV

628 410,60

742 - Elektroinstalace - slaboproud

628 410,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt: 05 - Komunikační systém sestra pacient

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 628 410,60

D PSV Práce a dodávky PSV 628 410,60

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 628 410,60

1	K	742220004.R	Dodávka a montáž Hlavního terminálu vč. adaptéru a kabelu k terminálu 2m MT - 07 IP	kus	1,000	47 742,00	47 742,00	
	PP		Dodávka a montáž Hlavního terminálu vč. adaptéru a kabelu k terminálu 2m MT - 07 IP					
2	K	742220004.R1	Zásuvka terminálu CMT-07 IP	kus	1,000	1 580,40	1 580,40	
	PP		Zásuvka terminálu CMT-07 IP					
11	K	742220004.R10	Telefonní zásuvka IN-OUT	kus	1,000	1 923,60	1 923,60	
	PP		Telefonní zásuvka IN-OUT					
12	K	742220004.R11	DECT Phone - (bezdrátový telefon DECT - analogová linka)	kus	1,000	5 700,00	5 700,00	
	PP		DECT Phone - (bezdrátový telefon DECT - analogová linka)					
13	K	742220004.R12	Kabel telefonní přípojky CTC	kus	1,000	222,00	222,00	
	PP		Kabel telefonní přípojky CTC					
14	K	742220004.R13	Telefonní interface (pro analog. přístr.) TI - 07 IP	kus	1,000	10 652,40	10 652,40	
	PP		Telefonní interface (pro analog. přístr.) TI - 07 IP					
15	K	742220004.R14	Datový switch 24 portů/19" (CZ) SWI - 24/19"	kus	2,000	3 374,40	6 748,80	
	PP		Datový switch 24 portů/19" (CZ) SWI - 24/19"					
16	K	742220004.R15	Napájecí injektor 24 portů/19" POE - 24/19"	kus	2,000	37 398,00	74 796,00	
	PP		Napájecí injektor 24 portů/19" POE - 24/19"					
17	K	742220004.R16	Svítilno signalizační LED	kus	6,000	1 152,00	6 912,00	
	PP		Svítilno signalizační LED					
18	K	742220004.R17	Pokojevý terminál hovorový RT-07V IP	kus	6,000	7 344,00	44 064,00	
	PP		Pokojevý terminál hovorový RT-07V IP					
19	K	742220004.R18	Zásuvka pacienta s držákem a reproduktorem BC-07HS IP	kus	11,000	5 774,40	63 518,40	
	PP		Zásuvka pacienta s držákem a reproduktorem BC-07HS IP					
20	K	742220004.R19	Terminál pacienta s tlačítkem volání ošetřovatelky PT - 07S IP R01.0	kus	11,000	4 068,00	44 748,00	
	PP		Terminál pacienta s tlačítkem volání ošetřovatelky PT - 07S IP R01.0					
3	K	742220004.R2	Datový rozvaděč nástěnný 19"/12U - nástěnný 600 x 635 x 395 mm, 19,5 kg RA-07/12U	kus	1,000	10 104,00	10 104,00	
	PP		Datový rozvaděč nástěnný 19"/12U - nástěnný 600 x 635 x 395 mm, 19,5 kg RA-07/12U					
21	K	742220004.R20	Kabel vytrhávací - částečně kroucený pro terminál pacienta (PT) Provedena úprava proti poškození.	kus	11,000	750,00	8 250,00	
	PP		Kabel vytrhávací - částečně kroucený pro terminál pacienta (PT) Provedena úprava proti poškození.					
22	K	742220004.R21	Držák kabelu na hrazdu	kus	11,000	237,60	2 613,60	
	PP		Držák kabelu na hrazdu					
23	K	742220004.R22	Tlačítko nouzového volání	kus	1,000	984,00	984,00	
	PP		Tlačítko nouzového volání					
24	K	742220004.R23	Táhlo nouzového volání EC-07N IP	kus	5,000	1 375,20	6 876,00	
	PP		Táhlo nouzového volání EC-07N IP					
25	K	742220004.R24	Táhlo a tlačítko nouzového volání EBC-07N IP	kus	5,000	1 407,60	7 038,00	
	PP		Táhlo a tlačítko nouzového volání EBC-07N IP					
26	K	742220004.R25	Služební terminál (vchod) ET - 07 IP	kus	2,000	6 976,80	13 953,60	
	PP		Služební terminál (vchod) ET - 07 IP					
27	K	742220004.R26	Elektrický zámek s pamětí ELM2	kus	1,000	3 081,60	3 081,60	
	PP		Elektrický zámek s pamětí ELM2					
28	K	742220004.R27	Router RB-07 IP	kus	1,000	4 435,20	4 435,20	
	PP		Router RB-07 IP					
29	K	742220004.R28	Kamera IP CAM	kus	1,000	9 930,00	9 930,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Kamera IP CAM					
30	K	742220004.R29	SQL server (do 30-ti oddělení) SQLS/1U	kus	1,000	18 582,00	18 582,00	
	PP		SQL server (do 30-ti oddělení) SQLS/1U					
4	K	742220004.R3	Rozvodný panel 8x 230V 19"/2U PDP 19"/2U	kus	1,000	1 566,00	1 566,00	
	PP		Rozvodný panel 8x 230V 19"/2U PDP 19"/2U					
31	K	742220004.R30	Patch kabel 0,3m	kus	30,000	54,00	1 620,00	
	PP		Patch kabel 0,3m					
32	K	742220004.R31	Konektor RJ45 UTP CAT6 včetně ochrany a proměření	kus	60,000	200,40	12 024,00	
	PP		Konektor RJ45 UTP CAT6 včetně ochrany a proměření					
33	K	742220004.R32	Oživení, konfigurace a ostatní rozpočtové náklady	kus	1,000	22 800,00	22 800,00	
	PP		Oživení, konfigurace a ostatní rozpočtové náklady					
34	K	742220004.R33	kabel do trubek, nebo do lišt SXKD LSOHFR B2ca	m	1 100,000	66,24	72 864,00	
	PP		kabel do trubek, nebo do lišt SXKD LSOHFR B2ca					
35	K	742220004.R34	vodič do trubek, nebo do lišt 2x2,5 PRAFlaSafe B2ca s1,d1,a1	m	10,000	101,10	1 011,00	
	PP		vodič do trubek, nebo do lišt 2x2,5 PRAFlaSafe B2ca s1,d1,a1					
36	K	742220004.R35	vodič do trubek, nebo do lišt cyky-j 3x2,5	m	30,000	78,00	2 340,00	
	PP		vodič do trubek, nebo do lišt cyky-j 3x2,5					
37	K	742220004.R36	Hrubá instalace	ks	1,000	90 846,00	90 846,00	
	PP		Hrubá instalace					
5	K	742220004.R4	SW - licence pro Hlavní terminál	kus	1,000	6 234,00	6 234,00	
	PP		SW - licence pro Hlavní terminál					
6	K	742220004.R5	SW - licence pro účastníka	kus	11,000	470,40	5 174,40	
	PP		SW - licence pro účastníka					
7	K	742220004.R6	SW - databáze historie volání	kus	1,000	7 516,80	7 516,80	
	PP		SW - databáze historie volání					
8	K	742220004.R7	SW - prohlížeč historie	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	
	PP		SW - prohlížeč historie					
9	K	742220004.R8	SW - licence pro IP kameru	kus	1,000	6 240,00	6 240,00	
	PP		SW - licence pro IP kameru					
10	K	742220004.R9	Montážní police 19"/1U	kus	1,000	2 218,80	2 218,80	
	PP		Montážní police 19"/1U					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt:
06 - Lékařská technologie nábytek

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		842 362,40	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	842 362,40	21,00%	176 896,10
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 019 258,50

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F

Objekt:

06 - Lékařská technologie nábytek

Místo:

Teplíce

Zadavatel:

Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:

STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Datum:

29.05.2025

Projektant:

Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:

Hampejs projekty
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

842 362,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt: 06 - Lékařská technologie nábytek

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 842 362,40

1	M	54112000.R55	Zdrojový most stropní	kus	4,000	210 590,60	842 362,40	
	PP		Dodá stavba dle specifikace v TZ a KZ					
	VV		4		4,000			
	VV		Součet		4,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt:
07 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			90 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	90 000,00	21,00%	18 900,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		108 900,00

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt: 07 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Teplice
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Datum: 29.05.2025
Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	90 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	90 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	30 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	30 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt: 07 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 90 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 90 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 30 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					

D VRN2 Příprava staveniště 30 000,00

2	K	020001000	Příprava staveniště dle plánu POV	kpl.	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Příprava staveniště dle plánu POV					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000					

D VRN3 Zařízení staveniště 30 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště dle plánu POV	kpl.	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zařízení staveniště dle plánu POV					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250403-1
Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			6 857 968,62
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	6 857 968,62	1 440 173,41
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			8 298 142,03

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20250403-1		
Stavba:	ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY		
Místo:	Teplice	Datum:	29.05.2025
Zadavatel:	Krajská zdravotní, a.s.	Projektant:	Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč:	STAVBY JOŽÁK s. r. o.	Zpracovatel:	Hampejs projekty s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		6 857 968,62	8 298 142,03
01	Bourací práce	554 655,46	671 133,11
02	Stavební práce	2 502 049,11	3 027 479,42
03	Svítidla, silno a slaboprode rozvody	464 761,54	562 361,46
04	Zdravotně technické instalace	309 430,71	374 411,16
05	Lékařská technologie-nábytek	2 967 071,80	3 590 156,88
06	Vedlejší rozpočtové náklady	60 000,00	72 600,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt:
01 - Bourací práce

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		554 655,46	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	554 655,46	21,00%	116 477,65
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	671 133,11

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt: 01 - Bourací práce

Místo:	Teplice	Datum:	29.05.2025
Zadavatel:	Krajská zdravotní, a.s.	Projektant:	Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč:	STAVBY JOŽÁK s. r. o.	Zpracovatel:	Hampejs projekty s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	554 655,46
HSV - Práce a dodávky HSV	364 922,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	133 531,55
997 - Přesun sutě	231 390,89
PSV - Práce a dodávky PSV	84 336,02
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	3 541,00
766 - Konstrukce truhlářské	2 973,88
771 - Podlahy z dlaždic	19 752,00
776 - Podlahy povlakové	4 224,25
781 - Dokončovací práce - obklady	42 424,03
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 420,86
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	105 397,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY

Objekt: 01 - Bourací práce

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 554 655,46

D HSV Práce a dodávky HSV 364 922,44

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 133 531,55

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	254,810	69,00	17 581,89	CS ÚRS 2025 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
VV			254,81		254,810			
2	K	962031136	Bourání příček z tvárnic nebo příčkovek tl do 150 mm	m2	21,555	163,00	3 513,47	CS ÚRS 2025 01
PP			Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek z tvárnice nebo příčkovek pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031136					
VV			"místnost 267"					
VV			1*2,		2,000			
VV			"místnost 279"					
VV			1*2		2,000			
VV			"místnost 275"					
VV			(1,7+2)*3,3		12,210			
VV			-0,6*2		-1,200			
VV			"místnost 273"					
VV			2,95*3,3		9,735			
VV			-1,45*2,2		-3,190			
VV			Součet		21,555			
3	K	962032431	Bourání zdva cihelných z dutých nebo plných cihel pálených i nepálených na MV nebo MVC do 1 m3	m3	2,048	1 520,00	3 112,96	CS ÚRS 2025 01
PP			Bourání zdva nadzákladového z cihel nebo tvárnice z dutých cihel nebo tvárnice pálených nebo nepálených, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu do 1 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962032431					
VV			"místnost 266"					
VV			0,91*2*0,4		0,728			
VV			"místnost 271"					
VV			1,1*2*2*0,3		1,320			
VV			Součet		2,048			
5	K	968062357	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křídla pl přes 4 m2	m2	24,915	201,00	5 007,92	CS ÚRS 2025 01
PP			Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062357					
VV			1,3*3,3*4		17,160			
VV			0,75*3,3		2,475			
VV			1,6*3,3		5,280			
VV			Součet		24,915			
6	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	11,650	435,00	5 067,75	CS ÚRS 2025 01
PP			Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968072455					
VV			0,6*2		1,200			
VV			1,1*2		2,200			
VV			1,15*2,2*2		5,060			
VV			1,45*2,2		3,190			
VV			Součet		11,650			
7	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	827,063	120,00	99 247,56	CS ÚRS 2025 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191					
VV			"místnosti sály"					
VV			(3,47*2+2,98*2)*4,5		58,050			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(2,75*2+3,47*2)*4,5		55,980			
VV			(5,45*2+3,47*2)*4,5		80,280			
VV			(3,15*2+3,5*2)*3,3		43,890			
VV			(4,85*2+7,09*2)*4,5		107,460			
VV			(3,59*2+5,6*2)*3,6		66,168			
VV			(4,85*2+7,09*2)*4,5		107,460			
VV			(3,15*2+4,3*2)*3,3		49,170			
VV			(1,2*2+2,6*2)*3,3		25,080			
VV			(3,9*2+3,4*2)*4,5		65,700			
VV			(3,4*2+1,15*2)*4,5		40,950			
VV			(3,4*2+3*2)*4,5		57,600			
VV			(3,4*2+2,98*2)*4,5		57,420			
VV			(3,4*2+7,6*2)*3,3		72,600			
VV			(0,6+0,4+1,1+0,86+1,07)*2*4,5		36,270			
VV			"otvory"					
VV			-(1,3*3,3*4+1,6*2,35+4,7*3,3*2+2,4*3,3+1,6*2,35+0,75*3,3)		-66,095			
VV			-(1,15*2,2*4+2*2,2*2+0,8*2,2+1,4*2,3*2+1,1*2+0,8*2)		-30,920			
VV			Součet		827,063			

D	997	Přesun sutě					231 390,89	
8	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	64,826	805,00	52 184,93	CS ÚRS 2025 01

PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151					
9	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	64,826	301,00	19 512,63	CS ÚRS 2025 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
10	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	972,390	13,10	12 738,31	CS ÚRS 2025 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
VV			64,826*15 "Přepočtené koeficientem množství		972,390			
11	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	3,700	2 190,00	8 103,00	CS ÚRS 2025 01

PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
12	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	60,806	2 270,00	138 029,62	CS ÚRS 2025 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
13	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	0,320	2 570,00	822,40	CS ÚRS 2025 01

PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					

D	PSV	Práce a dodávky PSV					84 336,02	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	-----------	--

D	725	Zdravotechnika - zařízeníové předměty					3 541,00	
15	K	725110814	Demontáž křozetu Kombi	soubor	1,000	233,00	233,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž křozetů kombi					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110814					
VV			"místnost 278"1		1,000			
16	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	4,000	181,00	724,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
VV			"místnosti"					
VV			"278"1		1,000			
VV			"269"3		3,000			
VV			Součet		4,000			
36	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	347,00	347,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725240811					
VV			"místnost 276"1		1,000			
37	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	192,00	192,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725240812 "místnost 276"1		1,000			
17	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	5,000	233,00	1 165,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725310823					
VV			"místnosti"					
VV			"266"1		1,000			
VV			"269"2		2,000			
VV			"275"1		1,000			
VV			"271"1		1,000			
VV			Součet		5,000			
18	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	4,000	109,00	436,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž baterií nástěnných do G 3/4					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
VV			"místnosti"					
VV			"278"1		1,000			
VV			"269"3		3,000			
VV			Součet		4,000			
19	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	4,000	111,00	444,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820802					
VV			"místnosti"					
VV			"266"1		1,000			
VV			"269"1		1,000			
VV			"275"1		1,000			
VV			"271"1		1,000			
VV			Součet		4,000			
D 766			Konstrukce truhlářské				2 973,88	
21	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	5,000	182,00	910,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766441821					
22	K	766622862	Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	19,000	20,50	389,50	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622862					
23	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	11,800	69,10	815,38	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž parapetních desek šířky do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766691811					
VV			4,7*2+2,4		11,800			
24	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl do 1,5 m	kus	1,000	384,00	384,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky do 1500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812820					
25	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000	475,00	475,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766812840					
D 771			Podlahy z dlaždic				19 752,00	
26	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	164,600	120,00	19 752,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
VV			10,07+19,15+13,19+19,08+35,83+26,16+8,3+4,2+13,74+4,15		164,600			
VV			+10,73					
VV			Součet		164,600			
D 776			Podlahy povlakové				4 224,25	
27	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	21,450	176,00	3 775,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201812					
VV			10,75+10,7		21,450			
VV			Součet		21,450			
28	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	25,660	17,50	449,05	CS ÚRS 2025 01
PP			Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
VV			(3,47*2+2,98*2+2,98*2+3,4*2)		25,660			
D 781			Dokončovací práce - obklady				42 424,03	
29	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	441,917	96,00	42 424,03	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810					
	VV		"místnosti sály"					
	VV		(2,75*2+3,47*2)*2,2		27,368			
	VV		(5,45*2+3,47*2)*2,3		41,032			
	VV		(3,15*2+3,5*2)*2,3		30,590			
	VV		(4,85*2+7,09*2)*4,41		105,311			
	VV		(3,59*2+5,6*2)*3,6		66,168			
	VV		(4,85*2+7,09*2)*4,41		105,311			
	VV		(3,15*2+4,3*2)*3,3		49,170			
	VV		(1,2*2+2,6*2)*3,3		25,080			
	VV		(3,4*2+1,15*2)*2,3		20,930			
	VV		(3,4*2+3*2)*2,3		29,440			
	VV		(3,4*2+2,98*2)*2,3		29,348			
	VV		"otvory"					
	VV		-(1,3*3,3*4+1,6*2,35+4,7*3,3*2+2,4*3,3+1,6*2,35+0,75*3,3)		-66,095			
	VV		-(1,15*2,2*4+2*2,2*2+0,8*2,2*+0,8*2)		-21,736			
	VV		Součet		441,917			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				11 420,86	
34	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	254,930	44,80	11 420,86	CS ÚRS 2025 01
PP			Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121003					
	VV		"strop"					
	VV		254,93		254,930			
D	HZS		Hodinové zúčtovací sazby				105 397,00	
30	K	HZS2211.R	Demontáž stávajících rozvodů a vývodů vody	hod	26,000	566,00	14 716,00	
PP			V rámci celého oddělení budou odstraněny stávající rozvody, které nemají návaznost na nové rozvody nebo další technické instalace, které musí zůstat provozuschopné.					
35	K	HZS2211.R1	Demontáž stávajících rozvodů a vývodů kanalizace	hod	18,000	566,00	10 188,00	
PP			V rámci celého oddělení budou odstraněny stávající rozvody, které nemají návaznost na nové rozvody nebo další technické instalace, které musí zůstat provozuschopné.					
31	K	HZS2221.R	Zakrytí rozvodů topení a topných těles po dobu rekonstrukce	hod	39,000	566,00	22 074,00	
PP			V rámci bouracích prací budou zakryty rozvody topení a topná tělesa, tak aby během provádění prací nedošlo k jejich porušení nebo poškození.					
32	K	HZS2231.R	Demontáž stávajících elektoroinstalčních zařízení	hod	81,000	623,00	50 463,00	
PP			V rámci celého oddělení budou odstraněny stávající rozvody elektroinstalací, které nemají návaznost na zařízení vzduchotechniky nebo EPS, případně na další technické instalace, které musí zůstat provozuschopné.					
33	K	HZS3211.R	Zakrytí vyústění vzduchotechniky a chlazení po dobu rekonstrukce	hod	13,000	612,00	7 956,00	
PP			V rámci bouracích prací bude zakryto vyústění vzduchotechniky a chlazení, tak aby během provádění prací nedošlo k jejich porušení nebo poškození.					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt:
02 - Stavební práce

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		2 502 049,11		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	2 502 049,11	21,00%	525 430,31	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	3 027 479,42	

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY

Objekt:

02 - Stavební práce

Místo: Teplice

Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zpracovatel: Hampejs projekty
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 502 049,11

HSV - Práce a dodávky HSV	554 573,31
3 - Svislé a kompletní konstrukce	29 428,02
4 - Vodorovné konstrukce	4 415,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	458 711,85
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 809,95
998 - Přesun hmot	7 208,49
PSV - Práce a dodávky PSV	1 947 475,80
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	1 665,56
741 - Elektroinstalace - silnoproud	2 450,00
763 - Konstrukce suché výstavby	63 782,33
766 - Konstrukce truhlářské	823 310,92
767 - Konstrukce zámečnické	36 304,00
771 - Podlahy z dlaždic	45 413,77
776 - Podlahy povlakové	403 534,96
781 - Dokončovací práce - obklady	123 237,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	8 566,50
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	439 210,16

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt: 02 - Stavební práce

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 502 049,11

D HSV Práce a dodávky HSV 554 573,31

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 29 428,02

1	K	311273951.R	Založení pórobetonového zdiva na základací maltu tloušťky do 200 mm	m	7,200	142,00	1 022,40	
	PP		Založení pórobetonového zdiva na základací maltu, tloušťky zdiva 200 mm					
	VV		"266"					
	VV		1,3		1,300			
	VV		"280"					
	VV		1,3		1,300			
	VV		"268"					
	VV		1,3		1,300			
	VV		"277"					
	VV		1,4		1,400			
	VV		"275"					
	VV		1,9		1,900			
	VV		Součet		7,200			
2	K	317121101	Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm	kus	4,000	223,00	892,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž prefabrikovaných překladů délky do 1500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317121101					
3	M	59321933	překlad pórobetonový nosný š 125mm dl 1500mm	kus	4,000	933,00	3 732,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		překlad pórobetonový nosný š 125mm dl 1500mm					
4	K	317142442	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	2,000	956,00	1 912,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1000 do 1250 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317142442					
5	K	317142444	Překlad nenosný pórobetonový š 150 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1250 do 1500 mm	kus	1,000	1 060,00	1 060,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Překlady nenosné z pórobetonu osazené do tenkého maltového lože, výšky do 250 mm, šířky překladu 150 mm, délky překladu přes 1250 do 1500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/317142444					
6	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárníc tl 150 mm	m2	17,786	1 170,00	20 809,62	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přízdívky z pórobetonových tvárníc objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/346272256					
	VV		"266"					
	VV		1,3*2,2		2,860			
	VV		"280"					
	VV		1,3*2,2		2,860			
	VV		"268"					
	VV		1,3*2,3		2,990			
	VV		"269"					
	VV		1,15*0,75		0,863			
	VV		"277"					
	VV		1,4*2,2		3,080			
	VV		"275"					
	VV		1,15*0,75		0,863			
	VV		1,9*3,3		6,270			
	VV		-(1*2)		-2,000			
	VV		Součet		17,786			
D	4		Vodorovné konstrukce				4 415,00	
7	K	413352111	Zřízení podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	5,000	763,00	3 815,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm zřízení					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/413352111					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"podpěra pro osazení překladů"					
	VV		5		5,000			
8	K	413352112	Odstranění podpěrné konstrukce nosníků výšky podepření do 4 m pro nosník výšky do 100 cm	m2	5,000	120,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Podpěrná konstrukce nosníků a průvlaků výšky podepření do 4 m výšky nosníku (po spodní hranu stropní desky) do 100 cm odstranění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/413352112					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				458 711,85	
9	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	862,635	75,30	64 956,42	CS ÚRS 2023 02
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131121					
	VV		"plocha otlučené omítky"					
	VV		827,063		827,063			
	VV		"nové vyzdívky"					
	VV		17,786*2		35,572			
	VV		Součet		862,635			
10	K	612341321	Sádrová nebo vápenosádrová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	862,635	330,00	284 669,55	CS ÚRS 2025 01
	PP		Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612341321					
	VV		"plocha otlučené omítky"					
	VV		827,063		827,063			
	VV		"nové vyzdívky"					
	VV		17,786*2		35,572			
	VV		Součet		862,635			
11	K	612341391	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	862,635	98,40	84 883,28	CS ÚRS 2023 02
	PP		Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612341391					
110	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	3,000	44,20	132,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
	VV		"protiprachové opatření"					
	VV		1,5*2		3,000			
	VV		Součet		3,000			
12	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	8,000	945,00	7 560,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/642942111					
	VV		"ZÁ 06"2		2,000			
	VV		"ZÁ07"2+3		5,000			
	VV		"ZÁ09"1		1,000			
	VV		Součet		8,000			
13	M	55331486	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4,000	2 040,00	8 160,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm					
14	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	3,000	2 040,00	6 120,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm					
	VV		2+1		3,000			
15	M	55331489	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1000/1970, 2100mm	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	CS ÚRS 2023 02
	PP		zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				54 809,95	
16	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	254,930	69,00	17 590,17	CS ÚRS 2023 02
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111					
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	254,930	146,00	37 219,78	
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
	D	998	Přesun hmot				7 208,49	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	16,803	429,00	7 208,49	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998011001					
D PSV			Práce a dodávky PSV				1 947 475,80	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				1 665,56	
19	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	3,600	13,60	48,96	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním					
	VV		"pod příčky"					
	VV		7,2*0,5		3,600			
	VV		Součet		3,600			
20	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,001	67 100,00	67,10	
	PP		lak penetrační asfaltový					
	VV		3,6*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství"		0,001			
21	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	3,600	140,00	504,00	
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP					
	VV		"pod příčky"					
	VV		3,6		3,600			
	VV		Součet		3,600			
22	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	4,140	245,00	1 014,30	
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu					
	VV		3,6*1,15 "Přepočtené koeficientem množství"		4,140			
23	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,024	1 300,00	31,20	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711101					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud				2 450,00	
109	K	741920301.R	Ucpávka prostupu kabelového svazku povlakem stěna tl 100 mm plocha otvoru 0,1 m2 požární odolnost EI 60	kus	2,000	1 225,00	2 450,00	
	PP		Protipožární ucpávky svazků kabelů prostup stěnou. Rozměr ucpávky je 30x30cm. Skladba ucpávky 2x deska z minerální vaty tl. 50mm, požární ochranný tmel PROMASEAL AG oboustranně a požární stěrková hmota PROMASTOP -I oboustranně.					
	VV		2		2,000			
D 763			Konstrukce suché výstavby				63 782,33	
24	K	763164631	SDK obklad kcí tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	52,000	1 210,00	62 920,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164631					
	VV		"kastlík mediální"					
	VV		52		52,000			
25	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,679	1 270,00	862,33	CS ÚRS 2023 02
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763301					
D 766			Konstrukce truhlářské				823 310,92	
26	K	766622117.R.1	Montáž plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 1300x2400, SPECIFIKACE T 01	ks	2,000	3 537,74	7 075,48	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
82	K	766622117.R.11	Dodávka plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 1300x2400, SPECIFIKACE T 01	ks	2,000	25 855,20	51 710,40	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
27	K	766622117.R.1.1	Montáž plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 600x2400 SPECIFIKACE T 02	ks	5,000	3 066,56	15 332,80	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
83	K	766622117.R.1.11	Dodávka plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 600x2400 SPECIFIKACE T 02	ks	5,000	23 375,51	116 877,55	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	766622117.R2.1	Montáž plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 2000x2400 SPECIFIKACE T 03	ks	1,000	3 773,95	3 773,95	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
84	K	766622117.R2.11	Dodávka plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 2000x2400 SPECIFIKACE T 03	ks	1,000	12 255,04	12 255,04	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
29	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro posuvné dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	1,000	1 660,00	1 660,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766682111					
	VV		"ZÁ 08"1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
30	M	61182301	zárubeň jednokřídla obložková MDF tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,000	3 610,00	3 610,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zárubeň jednokřídla obložková MDF tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
	VV		"ZÁ 05"1		1,000			
31	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	20,200	195,00	3 939,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					
	VV		1,3*4+4,7*2+2,4+1,6+1,6		20,200			
32	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	22,220	460,00	10 221,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm					
	VV		20,2*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		22,220			
85	K	766811111.R1	Dodávka kuchyňské linky v místnosti 277	ks	1,000	76 200,00	76 200,00	
	PP		kuchyňské linky v místnosti 277 dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
34	K	766811111.R12	Dodávka horní skříňky kuchyně rozměr 500x600 mm	ks	7,000	7 166,83	50 167,81	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		4+3		7,000			
35	K	766811111.R13	Dodávka horní skříňky kuchyně rozměr 600x600 mm	ks	1,000	8 988,26	8 988,26	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
36	K	766811111.R14	Dodávka dolní skříňky kuchyně rozměr 820x500 mm	ks	4,000	10 791,12	43 164,48	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
37	K	766811111.R15	Dodávka dolní skříňky vč. šuplíků kuchyně rozměr 820x500 mm	ks	3,000	17 983,44	53 950,32	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
38	K	766811111.R16	Dodávka dolní skříňky kuchyně rozměr 820x600 mm	ks	1,000	12 496,03	12 496,03	
	PP		D+M kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
39	K	766811111.R17	Dodávka pracovní desky kuchyně	m	4,700	3 889,98	18 282,91	
	PP		kuchyňské desky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		1,5+3,2		4,700			
92	K	766811112	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na stěnu š přes 600 do 1200 mm	kus	8,000	255,00	2 040,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu přes 600 do 1200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811112					
93	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š do 600 mm	kus	7,000	170,00	1 190,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu do 600 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811151					
94	K	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š přes 600 do 1200 mm	kus	1,000	306,00	306,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu přes 600 do 1200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811152					
95	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	1,000	119,00	119,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811212					
96	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	1,000	198,00	198,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 2000 do 4000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811213					
97	K	766811221	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za vyřezání otvoru	kus	2,000	142,00	284,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za vyřezání otvoru (včetně zaměření)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811221					
98	K	766811223	Příplatek k montáži kuchyňské pracovní desky za usazení dřezu	kus	2,000	169,00	338,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kuchyňských linek pracovní desky Příplatek k ceně za usazení dřezu (včetně silikonu)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811223					
40	K	T10	Dodávka dveří D10 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	5,000	9 200,00	46 000,00	
	PP		Dodávka dveří D10 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
99	K	T101	Montáž dveří D10 dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	5,000	1 300,00	6 500,00	
	PP		montáž dveří D10 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
41	K	T11	Dodávka dveří D11 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kpl.	1,000	20 100,00	20 100,00	
	PP		Dodávka dveří D11 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
100	K	T111	Montáž dveří D11 vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	PP		montáž dveří D11 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
42	K	T12	Dodávka dveří D12 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	1,000	136 500,00	136 500,00	
	PP		Dodávka a montáž dveří D12 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
101	K	T122	Montáž dveří D12 vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	1,000	12 500,00	12 500,00	
	PP		montáž dveří D12 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
43	K	T7	Dodávka dveří D7 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	1,000	8 900,00	8 900,00	
	PP		Dodávka dveří D7 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
102	K	T77	Montáž dveří D7 vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	
	PP		montáž dveří D7 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
44	K	T8	Dodávka dveří D8 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	2,000	7 200,00	14 400,00	
	PP		Dodávka dveří D8 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
103	K	T88	Montáž dveří D8 vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	2,000	5 000,00	10 000,00	
	PP		montáž dveří D8 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
45	K	T9	Dodávka dveří D9 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	1,000	64 531,45	64 531,45	
	PP		Dodávka dveří D9 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
104	K	T99	Montáž dveří D9 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	kus	1,000	5 899,24	5 899,24	
	PP		montáž dveří D9 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
D	767		Konstrukce zámečnické				36 304,00	
106	K	767164150	Osazení samostatného sloupku	kus	8,000	368,00	2 944,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž zábradlí osazení samostatného sloupku					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767164150					
	VV		"nájezdni sloupky ke dveřím dle D.1.1.00 TZ"					
	VV		8		8,000			
107	M	55342298.R	nájezdový sloupek u dveří dle D.1.1.00 TZ	kus	8,000	4 170,00	33 360,00	
	PP		nájezdový sloupek u dveří dle D.1.1.00 TZ					
D	771		Podlahy z dlaždic				45 413,77	
46	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	17,250	17,30	298,43	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		13,19+1,88+2,18		17,250			
	VV		Součet		17,250			
47	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	17,250	65,30	1 126,43	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	8,625	415,00	3 579,38	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151012					
	VV		"vyspravení betonového podkladu, předpoklad 50% plochy"		17,250			
	VV		13,19+1,88+2,18		17,250			
	VV		Součet		8,625			
49	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	17,250	968,00	16 698,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574414					
	VV		13,19+1,88+2,18		17,250			
	VV		Součet		17,250			
50	M	59761131.R	Dlaždice slinutá, glazovaná světle béžová 30 x 60 cm, protiskluzná	m2	20,360	826,00	16 817,36	CS ÚRS 2025 01
	PP		Keramické slinuté glazované mrazuvzdorné obklady s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, vyráběné podle EN 14411:annex G, B1a. Odolnost proti tvorbě skvrn podle ČSN EN ISO 10545-14 min. tř. 3. Odolnost proti kyselinám a zásadám podle ČSN EN ISO 10545-13 – GLA, GHB. Formát 598 x 298 x 10 mm rektifikovaná. Protiskluznost - koeficient smykového tření za sucha ≥ 0,6 / za mokra ≥ 0,5, R11/B. Barva a textura – betonový design v barvě světle béžová					
	VV		17,7041583240638*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		20,360			
51	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,190	444,00	5 856,36	CS ÚRS 2025 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		13,19		13,190			
	VV		Součet		13,190			
52	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	17,250	29,70	512,33	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011					
53	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	0,696	755,00	525,48	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771101					
	D	776	Podlahy povlakové				403 534,96	
54	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	237,680	100,00	23 768,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111117					
	VV		254,93-17,25		237,680			
	VV		Součet		237,680			
55	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	237,680	11,20	2 662,02	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
56	K	776121321.R	Vhodná penetrace svého podkladu schválená výrobcem finální podlahy	m2	237,680	28,00	6 655,04	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vhodná penetrace svého podkladu schválená výrobcem finální podlahy					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776121321.R					
57	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	118,840	302,40	35 937,22	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141112					
	VV		"vyspravení betonového podkladu, předpoklad 50% plochy"		237,68			
	VV		237,68		237,680			
	VV		237,68*0,5 "Přepočtené koeficientem množství		118,840			
58	K	776251121	Lepení elektrostaticky vodivých pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	237,680	291,20	69 212,42	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů elektrostaticky vodivých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776251121					
	VV		254,93-17,25		237,680			
	VV		Součet		237,680			
59	M	60756142.R	homogenní PVC vhodné do zdravotnických prostor antistatická	m2	280,839	638,40	179 287,62	
	PP		Homogenní PVC podlahové krytiny antistaické. Obsah pojiva TYPE1. Klasifikace použití: komerční zátěž 34 (velmi vysoká zátěž), průmyslové použití: 43 (vysoká zátěž). Barva šedá.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		255,307849909352*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		280,839			
105	M	60756142.R1	homogení PVC detail pro vytvoření rohů	m2	9,200	638,40	5 873,28	
	PP		homogení PVC detail pro vytvoření rohů					
	VV		46*0,2 "Přepočtené koeficientem množství		9,200			
60	K	776411222.R	Montáž tahaných obvodových soklíků z homogení PVC vhodného do zdravotnických prostor výšky min 100 mm	m	251,000	280,00	70 280,00	
	PP		Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) obvodových, výšky přes 80 do 100 mm					
61	K	776411223R	Montáž tahaných soklíků z linolea (marmolea) vnitřních rohů	kus	46,000	168,00	7 728,00	
	PP		Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) vnitřních rohů					
62	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	1,903	1 120,00	2 131,36	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776101					
D	781		Dokončovací práce - obklady				123 237,60	
63	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	45,580	8,27	376,95	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		(3,82*2+3,5*2)*2		29,280			
	VV		(3,5*2+1,15)*2		16,300			
	VV		Součet		45,580			
64	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	45,580	65,30	2 976,37	CS ÚRS 2025 01
	PP		Nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
65	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	29,280	510,00	14 932,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		(3,82*2+3,5*2)*2		29,280			
	VV		Součet		29,280			
66	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	45,580	246,00	11 212,68	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
67	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	45,580	1 070,00	48 770,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781474154					
	VV		(3,82*2+3,5*2)*2		29,280			
	VV		(3,5*2+1,15)*2		16,300			
	VV		Součet		45,580			
68	M	59761001	obklad formát 598x298x8 mm, béžová, bílošedá	m2	52,417	752,00	39 417,58	CS ÚRS 2025 01
	PP		Keramické obkladačky s nasákavostí nad 10 %, vyráběné podle EN 14411:annex L, BIII. Odolnost proti tvorbě skvrn podle ČSN EN ISO 10545-14 min. tř. 3. Odolnost proti kyselinám a zásadám podle ČSN EN ISO 10545-13 – GLB, GHB. Formát 598 x 298 x 8 mm rektifikovaná. VÍCE V PD POPIS SOUBOROVÉHO ŘEŠENÍ INTERIÉRU					
	VV		45,58*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		52,417			
69	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	45,580	29,70	1 353,73	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495211					
70	K	781571141	Montáž obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	8,450	341,00	2 881,45	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž obkladů ostění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781571141					
	VV		0,75+1,75*2+1,9+1,15*2		8,450			
71	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	1,740	756,00	1 315,44	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781101					
D	783		Dokončovací práce - nátěry				8 566,50	
72	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	15,000	72,00	1 080,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301303					
	VV		"zárubně"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		15		15,000			
	VV		Součet		15,000			
73	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	15,000	84,90	1 273,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301313					
74	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,000	146,00	2 190,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
75	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	15,000	144,00	2 160,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
76	K	985131311.R	Ruční dočištění ploch ocelovým kartáčem	m2	9,000	207,00	1 863,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985131311.R					
	VV		"stávající zárubně"					
	VV		9		9,000			
	VV		Součet		9,000			
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				439 210,16	
77	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	300,510	6,80	2 043,47	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
	VV		"obklad"45,58		45,580			
	VV		"podlahy"254,93		254,930			
	VV		Součet		300,510			
78	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	330,561	3,38	1 117,30	CS ÚRS 2025 01
	PP		fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
	VV		300,51*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		330,561			
79	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	2 134,385	26,70	56 988,08	CS ÚRS 2025 01
	PP		Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
	VV		"plocha sádrových omítek"					
	VV		1862,635		1 862,635			
	VV		"strop"					
	VV		254,93		254,930			
	VV		"ker. obklad"					
	VV		-45,58		-45,580			
	VV		"sdk kastlík"					
	VV		62,4		62,400			
	VV		Součet		2 134,385			
80	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	1 044,155	102,00	106 503,81	CS ÚRS 2025 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
81	K	784211101.R	Dvojnásobné bílé malby omyvatelné v místnostech v do 3,80 m	m2	1 090,230	250,00	272 557,50	CS ÚRS 2025 01
	PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101.R					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt:
03 - Svítidla, silno a slaboprode rozvody

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			464 761,54
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	464 761,54	21,00%	97 599,92
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	562 361,46

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY

Objekt:

03 - Svítidla, silno a slaboprodé rozvody

Místo: Teplice

Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zpracovatel: Hampejs projekty
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **464 761,54**

HSV - Práce a dodávky HSV 135 640,04

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 26 233,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 109 406,54

PSV - Práce a dodávky PSV 317 121,50

736 - Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení 2 196,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud 71 835,24

742 - Elektroinstalace - slaboproud 243 090,26

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 31 636,00

M - Práce a dodávky M 0,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 12 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY

Objekt: 03 - Svítidla, silno a slaboprodé rozvody

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 464 761,54

D HSV Práce a dodávky HSV 135 640,04

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 26 233,50

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	33,300	595,00	19 813,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PP	Online PSC	VV	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135101 1110*0,03						33,300
----	------------	----	---	--	--	--	--	--	--------

2	K	612315201	Vápenná hrubá omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	18,000	152,00	2 736,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PP	Online PSC	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315201						
----	------------	--	--	--	--	--	--	--

3	K	612315202	Vápenná hrubá omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	12,000	307,00	3 684,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PP	Online PSC	Vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315202						
----	------------	--	--	--	--	--	--	--

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 109 406,54

4	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	1 110,600	94,90	105 395,94	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	------------	----------------

PP	Online PSC	VV	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031121 "trasy pro rozvod elektro instalace"						1 110,600
----	------------	----	---	--	--	--	--	--	-----------

5	K	977132131	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z pórobetonových tvárnic hloubky do 60 mm	kus	50,000	27,50	1 375,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------	----------------

PP	Online PSC	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z pórobetonových tvárnic, hloubky do 60 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977132131						
----	------------	---	--	--	--	--	--	--

6	K	977142111	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z betonu hloubky do 60 mm	kus	44,000	59,90	2 635,60	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	-------	----------	----------------

PP	Online PSC	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z betonu, hloubky do 60 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977142111						
----	------------	---	--	--	--	--	--	--

D PSV Práce a dodávky PSV 317 121,50

D 736 Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení 2 196,00

7	K	736130251.R	Montáž tepelného čidla	kus	4,000	218,00	872,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-------------	------------------------	-----	-------	--------	--------	----------------

PP	Online PSC	Montáž elektrického podlahového vytápění instalace a napojení tepelného čidla https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/736130251.R						
----	------------	--	--	--	--	--	--	--

8	M	40461080	čidlo teploty a vlhkosti připojitelné ke sběrníkovým modulům	kus	4,000	331,00	1 324,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	--	-----	-------	--------	----------	----------------

PP	čidlo teplotní připojitelné ke sběrníkovým modulům PZTS/EKV							
----	---	--	--	--	--	--	--	--

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 71 835,24

9	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	94,000	100,00	9 400,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PP	Online PSC	VV	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001 12+4+38+40						94,000
----	------------	----	---	--	--	--	--	--	--------

10	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	94,000	13,40	1 259,60	CS ÚRS 2025 01
----	---	----------	--	-----	--------	-------	----------	----------------

PP	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

11	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	60,000	43,70	2 622,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

PP	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
12	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,000	16,70	1 152,30	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
VV			60*1,15 "Přepočtené koeficientem množství					
13	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	231,000	45,90	10 602,90	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
14	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	265,650	26,60	7 066,29	CS ÚRS 2025 01
PP			kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
VV			231*1,15 "Přepočtené koeficientem množství					
15	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	12,000	153,00	1 836,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310001					
16	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	12,000	94,90	1 138,80	CS ÚRS 2025 01
PP			spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky					
17	K	741310025	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	4,000	174,00	696,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 7-křížových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310025					
18	M	34535019	přepínač nástěnný křížový, s čířm průzorem, řazení 7, IP44, šroubové svorky	kus	4,000	151,00	604,00	CS ÚRS 2025 01
PP			přepínač nástěnný křížový, s čířm průzorem, řazení 7, IP44, šroubové svorky					
19	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapusťená bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	38,000	125,00	4 750,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapusťených nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313001					
20	M	34555241	přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	38,000	131,00	4 978,00	CS ÚRS 2025 01
PP			přístroj zásuvky zápusťné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky					
23	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	19 800,00	19 800,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis, Kč					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810003					
24	K	741820102	Měření intenzity osvětlení	soubor	1,000	5 430,00	5 430,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741820102					
25	K	998741311	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	%	713,359	0,70	499,35	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741311					
D	742	Elektroinstalace - slaboproud					243 090,26	
26	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	1 620,000	62,30	100 926,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110002					
27	M	1690006002	Trubka ohebná Kopos Monoflex 1420_K10 20 mm 10 m	m	1 863,000	7,30	13 599,90	CS ÚRS 2025 01
PP			Trubka ohebná Kopos Monoflex 1420_K10 20 mm 10 m					
VV			1620*1,15 "Přepočtené koeficientem množství					
28	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně	m	1 683,000	31,10	52 341,30	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742124003					
VV			1620+63					
38	M	3007310376	Kabel datový SOLARIX SXKD-6A-STP-LSOH-B2ca, CAT6A, STP, LSOH, B2ca s1 d1 a1, 500m, oranžový	m	1 851,300	20,43	37 822,06	CS ÚRS 2025 01
PP			Kabel datový SOLARIX SXKD-6A-STP-LSOH-B2ca, CAT6A, STP, LSOH, B2ca s1 d1 a1, 500m, oranžový					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet	kus	3,000	1 360,00	4 080,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž čtečky bezkontaktních karet					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742220081					
31	M	40467005.R	Čtečka RFID duální. HID Prox 125kHz a Mifare 13,56MHz	kus	3,000	895,00	2 685,00	
PP			Čtečka RFID duální. HID Prox 125kHz a Mifare 13,56MHz					
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby				31 636,00	
32	K	742330012.R	Přístupový bod WIFI	kus	4,000	1 020,00	4 080,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Přístupový bod WIFI					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742330012.R					
33	M	40467019.R	Přístupový bod WIFI 2,4GHz/5GHz, dosah 20m	kus	4,000	2 720,00	10 880,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Přístupový bod WIFI 2,4GHz/5GHz, dosah 20m					
34	K	742330045	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic přisazené na omítku	kus	44,000	178,00	7 832,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových přisazené na omítku					
Online PSC			1 až 6 pozic					
VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742330045					
			40+4				44,000	
35	M	34555003	Zásuvka datová dvojnásobná kompletní s rámečkem, RJ45, Kat. 5e UTP, svorky IDC	kus	44,000	201,00	8 844,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zásuvka datová dvojnásobná kompletní s rámečkem, RJ45, Kat. 5e UTP, svorky IDC					
D M			Práce a dodávky M				0,00	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				12 000,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				12 000,00	
36	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt:
04 - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			309 430,71
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	309 430,71	21,00%	64 980,45
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	374 411,16

Projektant	Zpracovatel
------------	-------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
--------------	---------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt: 04 - Zdravotně technické instalace

Místo:	Teplice	Datum:	29.05.2025
Zadavatel:	Krajská zdravotní, a.s.	Projektant:	Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč:	STAVBY JOŽÁK s. r. o.	Zpracovatel:	Hampejs projekty s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady ze soupisu prací	309 430,71
PSV - Práce a dodávky PSV	309 430,71
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	11 085,86
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	96 430,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	70 324,33
751 - Vzduchotechnika	131 590,32

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt: 04 - Zdravotně technické instalace

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 309 430,71

D PSV Práce a dodávky PSV 309 430,71

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 11 085,86

1	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací odhlučňené dvouvrstvé DN 50	m	3,000	1 020,00	3 060,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV			Plastové potrubí odhlučňené dvouvrstvé přípojovací DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721175001 3		3,000			
2	K	721175003	Potrubí kanalizační plastové přípojovací odhlučňené dvouvrstvé DN 100	m	3,000	2 580,00	7 740,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV			Plastové potrubí odhlučňené dvouvrstvé přípojovací DN 100 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721175003 3		3,000			
3	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	6,000	30,80	184,80	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
4	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	109,848	0,92	101,06	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721201					

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 96 430,20

5	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	52,000	404,00	21 008,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002 26*2		52,000			
6	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	104,000	447,00	46 488,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC VV VV			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175002 "rozvod teplé a užitkové vody" 26*4		104,000			
7	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	104,000	94,10	9 786,40	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181231					
8	K	722290234	Proplach, dezinfekce a tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 80	m	156,000	56,10	8 751,60	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Zkoušky, vyplach a desinfekce vodovodního potrubí vyplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290234					
9	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	156,000	63,20	9 859,20	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Zkoušky, vyplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí plastového DN 40 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722290246					
10	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	958,932	0,56	537,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998722201					

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty 70 324,33

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	6 360,00	6 360,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Zařízení záchodů kombi klozety s hlubokým splachováním odpad vodorovný					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725112171					
12	K	725211624	Umyvadlo keramické bílé šířky 650 mm se sloupem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	2,000	5 840,00	11 680,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby se sloupem, šířka umyvadla 650 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725211624					
13	K	725219101	Montáž umyvadla připevněného na konzoly	soubor	1,000	2 260,00	2 260,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na konzoly					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725219101					
	VV		"místnost 269"					
	VV		1		1,000			
14	M	55231320.R	umyvadlové koryto	kus	1,000	15 215,00	15 215,00	
	PP		umyvadlové koryto					
	VV		"místnost 269"					
	VV		1		1,000			
15	K	725291211R	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mydelník jednoduchý - montáž	soubor	4,000	3 450,00	13 800,00	
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mydelník jednoduchý					
18	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové - montáž	soubor	4,000	209,00	836,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725291621					
21	M	55779012	štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk	kus	1,000	1 050,00	1 050,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		štětka na WC závěsná nebo na podlahu kartáč nylon nerezové záchytné pouzdro lesk					
22	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou vč. uzemnění	soubor	2,000	2 950,00	5 900,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725311121					
	VV		"místnost 277"					
	VV		1		1,000			
	VV		"místnost 275"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
23	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou stojící výšky 425 mm	soubor	1,000	6 180,00	6 180,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou stojící, výšky 460 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725331111					
	VV		"místnost 275"					
	VV		1		1,000			
24	K	725822613	Baterie umyvadlová stojánková páková s výpustí vč. uzemnění	soubor	2,000	2 140,00	4 280,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725822613					
25	K	725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické vč. uzemnění	kus	2,000	367,00	734,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725829101					
26	M	55143977	baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 200mm	kus	2,000	962,00	1 924,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 200mm					
27	K	998725201	Přesun hmot procentní pro zařízení v objektech v do 6 m	%	702,190	0,15	105,33	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro zařízení v objektech stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998725201					
D	751		Vzduchotechnika				131 590,32	
28	K	751711111	Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu do 3,5 kW	kus	2,000	1 200,00	2 400,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu (pro objem místnosti) do 3,5 kW (do 35 m3)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751711111					
29	M	42952001	jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 3,5kW	kus	2,000	26 040,00	52 080,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		jednotka klimatizační nástěnná o výkonu do 3,5kW					
30	K	751721111	Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením do 2 vnitřních jednotek	kus	1,000	6 204,00	6 204,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž klimatizační jednotky venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751721111					
31	M	42952015	jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 5,5kW	kus	1,000	56 160,00	56 160,00	CS ÚRS 2025 01
PP			jednotka klimatizační venkovní jednofázové napájení do 2 vnitřních jednotek o výkonu do 5,5kW					
32	K	751791112	Montáž napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10 (3/8" x 0,8)	m	40,000	151,20	6 048,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž napojovacího potrubí měděného předizolovaného, D mm (" x tl. stěny) 10 (3/8" x 0,8)					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751791112					
VV			(20)*2	40,000				
33	M	42981908	trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm	m	41,200	108,60	4 474,32	CS ÚRS 2025 01
PP			trubka předizolovaná Cu 3/8" (10 mm), stěna tl 0,8 mm, izolace 9mm					
VV			40*1,03 "Přepočtené koeficientem množství	41,200				
34	K	751792007	Montáž sifonu pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	2,000	228,00	456,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace sifonu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751792007					
35	M	48481003	sifon pro odvod kondenzátu	kus	2,000	684,00	1 368,00	CS ÚRS 2025 01
PP			sifon pro odvod kondenzátu					
36	K	751792008	Montáž hadice pro odvod kondenzátu klimatizace	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž ostatních zařízení pro odvod kondenzátu klimatizace hadice					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/751792008					
37	M	48481004	hadice pro odvod kondenzátu	m	10,000	198,00	1 980,00	CS ÚRS 2025 01
PP			hadice pro odvod kondenzátu					
VV			5+5	10,000				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt:
05 - Lékařská technologie-nábytek

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			2 967 071,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	2 967 071,80	21,00%	623 085,08
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	3 590 156,88

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY

Objekt:

05 - Lékařská technologie-nábytek

Místo:

Teplice

Zadavatel:

Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:

STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Datum:

29.05.2025

Projektant:

Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:

Hampejs projekty
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

2 967 071,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt: 05 - Lékařská technologie-nábytek

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 2 967 071,80

13	M	34774023.R	Operační lampa s LED technologií, 2 ramena	kus	2,000	744 796,80	1 489 593,60	
PP			Operační lampa s LED technologií pro zákrokový operační sál, dodá stavba dle specifického zadání v TZ					
9	M	54112000.R8	Stativ chirurgický	kus	2,000	404 638,30	809 276,60	
PP			Dodá stavba dle specifikace v technické zprávě PD a potvrzení KZ					
VV			"místnost sály"					
VV			2		2,000			
10	M	54112000.R9	Stativ anesteziologický	kus	2,000	334 100,80	668 201,60	
PP			Dodá stavba dle specifikace v technické zprávě PD a potvrzení KZ					
VV			"místnost sály"					
VV			2		2,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt:
06 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			60 000,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	60 000,00	21,00%	12 600,00
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH	v CZK		72 600,00

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
Objednavatel		Uchazeč	

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY

Objekt: 06 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Teplice
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Datum: 29.05.2025
Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	60 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	60 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	20 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F - SÁLY
Objekt: 06 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 60 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 60 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 20 000,00

1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					

D VRN2 Příprava staveniště 20 000,00

2	K	020001000	Příprava staveniště dle plánu POV	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Příprava staveniště dle plánu POV					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/020001000					

D VRN3 Zařízení staveniště 20 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště dle plánu POV	kpl.	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zařízení staveniště dle plánu POV					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/030001000					

Příloha č. 3 – Technické požadavky Objednatele

Nestanoví-li TDS nebo Objednatel jinak, je Zhotovitel povinen bez nároku na dodatečnou odměnu splnit a dodržet zejména následující požadavky a podmínky pro provádění plnění podle Smlouvy.

1. Používat výhradně ucelené certifikované systémy, a v ucelených certifikovaných systémech používat výhradně komponenty, které byly certifikovány zároveň s tímto systémem.

Ucelený certifikovaný systém znamená veškeré konstrukce, technologická zařízení nebo technologické celky skládající se z více komponent, které byly certifikovány autorizovanou osobou jako celek. Jednotlivé komponenty není přípustné nahrazovat obdobnými komponenty jiných výrobců, pokud tyto komponenty nebyly osobou k tomu oprávněnou podle právních předpisů certifikovány pro použití s danou konstrukcí nebo zařízením.

2. Náklady na přesuny hmot, zajištění skládky a skládkovné jsou zahrnuty v odměně za plnění podle Smlouvy.
3. Veškeré směsi pro výrobu betonu, mazaninu, potěru a malt odebírat pouze od výrobců s certifikovaným řízením jakosti a veškeré mazaniny, potěry a malty zhotovované přímo na staveništi provádět výhradně z předem připravovaných směsí od výrobců s certifikovaným řízením jakosti.
4. Pokud dokumenty, závazné pro Zhotovitele, připouští variantní postupy, realizovat postup vybraný TDS, k čemuž si Zhotovitel od TDS vyžádá pokyn v dostatečné době předem.
5. Pokud dokumenty, závazné pro Zhotovitele, vztahující se k některé části plnění podle Smlouvy předepisují nebo doporučují užití penetračního nátěru před provedením dalšího technologického kroku, navazujícího nátěru nebo konstrukce, provést vždy penetrační nátěr výrobkem předepsaným výrobcem.
6. Dodržovat povolené hladiny hluku ze stavební činnosti a dobu provádění stavebních prací stanovenou platnými právními předpisy a stavebním úřadem, dodržovat veškeré platné právní předpisy týkající se bezpečnosti na staveništi požární ochrany po celou dobu plnění Smlouvy.
7. Provést řádné uložení a uskladnění všech materiálů, konstrukcí a zařízení na staveništi v souladu s požadavky jejich dodavatelů a platných ČSN.
8. Průběžně provádět ochranu všech materiálů, konstrukcí, zařízení a vybavení Stavby před poškozením a znečištěním. V případě poškození nebo znečištění, které nejde odstranit beze zbytku nebo bez zhoršení užitných a estetických vlastností poškozeného a/nebo znečištěného materiálu, konstrukce, zařízení nebo vybavení, provést výměnu ucelené poškozené části.
9. Veškeré drážky ve zdivu provádět výhradně strojním zařízením.
10. Zajistit správné provedení a plnou funkčnost všech dilatací mezi dilatačními celky, jednotlivými stavebními konstrukcemi, jednotlivými materiály, na trubních rozvodech a kabelových vedeních.
11. Zajistit správné provedení dilatací na hranicích požárních úseků z hlediska požární ochrany.
12. Provádět průběžně provizorní uzavření všech volných konců trubních vedení proti vniknutí sutě a prachu tak, aby bylo zcela zabráněno jejich vniknutí do doby uzavření celého systému, a toto

provizorní uzavření provádět systémovými uzavíracími elementy dodávanými s daným systémem. V případě, že takové elementy neexistují, provádět provizorní uzavření způsobem stanoveným s TDS. Kontrolovat průběžně neporušenost všech provizorních uzavření a v případě zjištění nedostatků provést ihned opatření k nápravě.

13. Provést veškerá potřebná utěsnění na hranicích požárních úseků v odpovídající požární odolnosti.
14. Ochránit proti účinkům prachu všechny materiály, konstrukce, zařízení a vybavení, které se mohou vlivem prашného prostředí poškodit nebo znehodnotit.
15. Při řezání a broušení materiálů, vždy když je to technicky možné, používat odsávání prachu.
16. Při provádění navazujících vrstev stavebních konstrukcí vždy důkladně odsát veškerý prach z podkladní vrstvy.
17. Vyčistit od zbytků materiálů a prachu všechny prostory a konstrukce, které se v průběhu plnění Smlouvy stanou nepřístupnými.
18. Veškerá zařízení a vybavení montovat vždy do čistě uklizených prostor.
19. V případě provádění vícevrstevných nátěrů provádět jednotlivé vrstvy nátěru odlišnými barvami (pokud je to z hlediska výsledné barevnosti nebo technologie provádění možné).
20. Zárubně dveří osazovat tak, aby dveřní křídla po zavěšení byla ve svislé poloze, rovnoběžná se zárubní nebo protilehlým křídlem a mezera mezi křídlem a zárubní nebo mezi protilehlým křídlem byla stejnoměrně široká. Dveřní křídla musí umožnit bezproblémovou funkci elektrických zámků v případech, že budou těmito zámky osazena.
21. Zajistit snadnou přístupnost všech ovládacích prvků a uzavíracích armatur. Jejich umístění provést tak, aby byla umožněna snadná a bezpečná manipulace v polohách otevřeno – zavřeno.
22. Veškeré revizní vstupy stavebními konstrukcemi provést tak, aby umožnily mnohonásobné otevření a zavření přístupu bez poškození jakékoliv konstrukce a zhoršení užitných vlastností revizního vstupu.
23. Provést osazení všech značení vyžadovaných platnými právními předpisy, platnými ČSN a předanou dokumentací – do zahájení první komplexní zkoušky.
24. Provést úplné označení všech zařízení, rozvodů a prvků na rozvodech včetně vyznačení směrů proudění médií tak, aby byl umožněn bezproblémový provoz stavby Objednatel. Značení provést dle platných ČSN a předané dokumentace. Pokud značení není ČSN určeno, provést toto značení v systému a grafické podobě odsouhlasené TDS – do zahájení první komplexní zkoušky.
25. Provést úklid Stavby – do zahájení přejímacího řízení.
26. Pokud jsou ve specifikacích uvedeny konkrétní výrobci či výrobky, jedná se o standard výrobku, nikoliv určení dodavatele.
27. Udržovat čistotu na staveništi, jakož i na přilehlých komunikacích.

Příloha č. 4 – Požadavky na kontrolu jakosti Díla

Zhotovitel je povinen provádět nebo obstarat veškeré, platnými právními předpisy a platnými normami ČSN předepsané nebo ve Smlouvě uvedené kontrolní činnosti v souvislosti s plněním podle Smlouvy a průběžně odstraňovat nedostatky a vady zjištěné při těchto kontrolách, jakož i zjištěných při kontrolách prováděných Objednatelem, Správcem stavby či TDS, včetně kontroly Díla prováděné během předání a převzetí. Jedná se zejména o tyto činnosti:

1. Provádět průběžnou kontrolu jakosti Díla v souvislosti s plněním Smlouvy v souladu s příručkou jakosti Zhotovitele (např. ISO), a písemný záznam o provedených kontrolách a jejich výsledcích předložit neprodleně TDS.
2. Provádět průběžné kontroly prací, dodávek a ostatních činností podzhotovitelů Zhotovitele, a písemný záznam o provedených kontrolách a jejich výsledcích předložit neprodleně TDS.
3. Provádět průběžnou kontrolu správnosti a úplnosti všech dokumentací, podkladů, dokladů a ostatních dokumentů zpracovávaných nebo obstarávaných podzhotoviteli, jakož i procesů a postupů prováděných Zhotovitelem či podzhotoviteli v návaznosti na tyto dokumenty.
4. Provádět vlastní průběžnou kontrolu správnosti a úplnosti všech dokumentací, podkladů, dokladů a ostatních dokumentů zpracovávaných nebo obstarávaných Zhotovitelem.
5. Provádět veškeré kontroly předepsané platnými právními předpisy, platnými ČSN a předanou dokumentací v předepsaných rozsazích a četnostech. Pracovní kopie protokolů o těchto kontrolách předložit neprodleně TDS.
6. Provádět veškerá měření a všechny zkoušky předepsané platnými právními předpisy, platnými ČSN a předanou dokumentací v předepsaných rozsazích a četnostech. Pracovní kopie protokolů o těchto zkouškách předložit neprodleně TDS.
7. Kontrolovat veškeré prostory a konstrukce, které se v průběhu plnění Smlouvy stanou nepřístupné, zejména z hlediska správného provedení všech zakrývaných konstrukcí, zařízení a rozvodů a čistoty zakrývaného prostoru. Po prověření, že zakrývané konstrukce nebo prostory včetně veškerých zařízení a rozvodů v nich umístěných jsou správně provedené a čisté, provést fotodokumentaci či videozáznam a zápis o provedené kontrole a předložit vše neprodleně TDS.
8. Provádět průběžnou kontrolu při provádění betonových konstrukcí v souladu s požadavky ČSN EN 13670 – management kvality, prováděcí třída 3. Kopie dokumentace o provádění těchto kontrol předat neprodleně TDS.
9. Při provádění stavby průběžně kontrolovat vlhkost podkladních konstrukcí, výsledky těchto kontrol předložit neprodleně TDS.
10. Při provádění stavby průběžně kontrolovat rovinnost a správnou výškovou úroveň finálních vrstev konstrukcí podlah, stěn a stropů. Výsledky těchto kontrol zapsat a předložit neprodleně TDS.
11. Při provádění stavby průběžně kontrolovat správné provedení sklonů podlah. V prostorách s odtokovou gulou zkontrolovat za účasti TDS zátopovou zkouškou, že nezůstává stát voda na podlaze. Výsledky těchto kontrol předložit neprodleně TDS.
12. Za účasti TDS provést předepsané nebo dohodnuté zkoušky izolací proti zemní vlhkosti, izolací proti vodě v prostorách se zvýšenou vlhkostí (sprchy, umývárny, WC apod.) a izolací na plochých

střechách před jejich zakrytím dalšími konstrukcemi. O provedených zkouškách pořídit zápis a předložit ho neprodleně TDS.

13. Při plnění Smlouvy průběžně kontrolovat správné provedení všech konstrukcí, technologických zařízení a rozvodů včetně jejich prostupů hranicemi požárních úseků z hlediska požadavků požární ochrany. Výsledky těchto kontrol zapsat a předložit neprodleně TDS.
14. Po provedení každé vrstvy vícevrstevných nátěrů provést jejich kontrolu, výsledek kontroly zapsat a předložit neprodleně TDS. V provádění další vrstvy nátěru pokračovat až po souhlasu TDS s jeho prováděním zápisem ve stavebním deníku.
15. Zhotovitel je v rámci provádění plnění podle Smlouvy povinen zajistit anebo provést nejpozději před předáním a převzetím příslušného plnění:
 - a) individuální a komplexní zkoušky jednotlivých technologických zařízení a technologických celků a závěrečnou celkovou zkoušku technologických zařízení v souladu s tímto ustanovením,
„Technologickým celkem“ (profesním dílem) se rozumí soubor movitých věcí sestávající ze souboru technologických zařízení a jejich propojení kabelovými nebo trubními rozvody pro přenos médií potřebných pro fungování technologických zařízení tvořících jeho součást, který umožňuje vzájemným propojením jednotlivých technologických zařízení výkon určité společné funkce pro Dílo, jehož rozsah je specifikován samostatnou částí DPS; technologickými celky jsou např.: zdroj chladu, vnitřní světelné a silnoproudé rozvody, energocentrum, samočinné hasicí zařízení apod.,
 - b) zkoušky a měření materiálů a dalších movitých věcí určených k provedení Díla a dále stavebních prvků tvořících součást Díla v souladu s požadavky právních předpisů a platných ČSN a dalšími ustanoveními Smlouvy,
 - c) další zkoušky a měření potřebné pro zahájení zkušebního provozu a získání kolaudace Díla potřebných pro užívání Díla a
 - d) revize vyhrazených zařízení ve smyslu příslušných právních předpisů.
16. Provedení zkoušek podle předchozího bodu je Zhotovitel povinen zajistit autorizovanou osobou ve smyslu příslušných právních předpisů nebo jinou osobou k tomu oprávněnou podle právních předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
17. O každé zkoušce, měření nebo revizi prováděných Zhotovitelem (ať úspěšné či neúspěšné) je Zhotovitel povinen dostatečně předem informovat TDS a vystavit protokol, pracovní kopii vystaveného protokolu je Zhotovitel povinen předat TDS nejpozději následující pracovní den po provedení zkoušky, měření či revize, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O každé zkoušce, měření nebo revizi prováděné autorizovanou osobou (ať úspěšné či neúspěšné) nebo jinou osobou k tomu oprávněnou podle právních předpisů informuje Zhotovitel dostatečně předem TDS, přičemž protokol (případně revizní zprávu) vystaví tato oprávněná osoba a pracovní kopii příslušného protokolu (případně revizní zprávy) je Zhotovitel povinen předat TDS bez zbytečného prodlení, nejpozději však do jednoho týdne od provedení zkoušky, měření či revize, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Originály protokolů Zhotovitel předá Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.
18. V případě, že kterákoli zkouška, měření nebo revize neprokáže splnění všech parametrů stanovených pro předmět zkoušky, měření nebo revize touto Smlouvou, právními či technickým předpisy, zejména pokud provedená zkouška, měření či revize prokáže rozpor s předanou dokumentací nebo jinými pravidly závaznými pro Zhotovitele, případně rozpor s požadavky na bezpečný provoz v provozních, poruchových a havarijních režimech zadaných v předané dokumentaci, je Zhotovitel povinen odstranit důvod nesplnění těchto parametrů nebo požadavků a zkoušku, měření nebo revizi na vlastní náklady ve stejném rozsahu a za stejných podmínek zopakovat, a to i opakovaně.

19. Objednatel má právo požadovat a zajistit provedení jakýchkoli dalších zkoušek nebo měření plnění podle Smlouvy nad rozsah provedený Zhotovitelem, a to včetně materiálů a jiných movitých věcí určených k provedení Díla a prvků tvořících součást Díla. Objednatel Zhotoviteli písemně oznámí termín konání a předmět požadované zkoušky nebo měření alespoň 2 dny před termínem jejího konání a Zhotovitel má povinnost Objednateli provedení oznámených zkoušek nebo měření umožnit. V případě, že zkouška nebo měření provedené na žádost Objednatele neprokáže splnění všech parametrů stanovených pro předmět zkoušky Smlouvou či právními nebo technickým předpisy, zejména pokud provedená zkouška, měření či revize prokáže rozpor s předanou dokumentací nebo jinými pravidly závaznými pro Zhotovitele, případně rozpor s požadavky na bezpečný provoz v provozních, poruchových a havarijních režimech zadaných v předané dokumentaci, hradí jejich náklady Zhotovitel, v opačném případě hradí jejich náklady Objednatel. V případě neúspěšné zkoušky nebo měření provedených na žádost Objednatele je Zhotovitel dále povinen odstranit důvod nesplnění závazných parametrů nebo požadavků a zkoušku nebo měření na vlastní náklady ve stejném rozsahu, za stejných podmínek a u stejné osoby, kterou Objednatel k jejímu provedení určil, zopakovat, a to i opakovaně.
20. Zhotovitel provede individuální zkoušku každého technologického zařízení, jímž má být vybaveno Dílo, bez zbytečného prodlení po smontování a umístění technologického zařízení v Díle. Zhotovitel je oprávněn provést individuální zkoušku technologického zařízení nejdříve 5 dní po předání po jedné pracovní kopii návodu k obsluze nebo údržbě příslušného technologického zařízení TDS, o čemž bude TDS předem informovat. Všechny individuální zkoušky všech technologických zařízení musí být úspěšně provedeny v termínech dle Harmonogramu, nejpozději tak, aby všechny komplexní zkoušky technologických celků byly provedeny ve lhůtě podle dalšího bodu.
21. Zhotovitel provede komplexní zkoušku každého technologického celku. Komplexní zkoušku technologického celku je Zhotovitel oprávněn provést až po úspěšném provedení individuálních zkoušek všech provozně souvisejících technologických zařízení a po předání pracovních kopií protokolů o úspěšně provedených individuálních zkouškách všech takových technologických zařízení TDS a po souhlasu TDS s jejím provedením. Všechny komplexní zkoušky všech technologických celků musí být úspěšně provedeny v termínech dle Harmonogramu, nejpozději 30 dní před zahájením zkušebního provozu Díla, není-li vyžadováno orgány veřejné moci či právními předpisy dřívější provedení.
22. Nerozhodne-li Objednatel jinak, je Zhotovitel povinen úspěšně provést závěrečnou celkovou zkoušku veškerých technologických zařízení Stavby do termínu stanoveného v Harmonogramu, nejpozději 15 dní před zahájením zkušebního provozu Díla, není-li vyžadováno orgány veřejné moci či právními předpisy dřívější provedení. Závěrečnou celkovou zkoušku technologických zařízení je Zhotovitel oprávněn provést po úspěšném provedení komplexních zkoušek všech technologických celků, po předání pracovních kopií protokolů o úspěšně provedené komplexní zkoušce všech technologických celků TDS a po souhlasu TDS s jejím provedením.
23. Před provedením každé zkoušky je Zhotovitel povinen předložit Objednateli detailní popis její náplně alespoň 30 dnů předem, nedohodnou-li se smluvní strany pro konkrétní zkoušky jinak. Objednatel Zhotoviteli předá své připomínky k uvedeným popisům do 10 dní od předání příslušného popisu. Zhotovitel je povinen zpracovat obdržené připomínky do čistopisu příslušného popisu do 10 dnů od předání připomínek, a takový čistopis ve stejné lhůtě předat Objednateli.
24. Pro vyloučení pochybností je splnění veškerých výše uvedených povinností a odměna Zhotovitele za splnění veškerých výše uvedených povinností zahrnuta v Celkové ceně Díla a Zhotovitel nemá právo na uhrazení jakýchkoli souvisejících nákladů. V rámci Celkové ceny je Zhotovitel zejména povinen zajistit a uhradit veškerá provozní média potřebná pro provedení zkoušek a zajistit a

uhradit náklady spojené s instalací, provozem a demontáží všech technologických zařízení. V případě, že Zhotovitel je podle této přílohy Smlouvy povinen vykonávat činnosti vůči TDS, dohodly se smluvní strany, že Zhotovitel svoje povinnosti podle této přílohy Smlouvy splní i tehdy, vykoná-li tyto činnosti vůči zástupci Objednatele nebo Správci stavby podle přílohy č. 11 Smlouvy, neurčí-li Objednatel jinak.

Příloha č. 5 – Požadavky Objednatele na Dokumentaci

Zhotovitel je v souladu se Smlouvou povinen zpracovat na svůj náklad dokumentace v rozsahu podle této přílohy a Smlouvy, které budou vždy obsahovat náležitosti stanovené Smlouvou a jejími přílohami, příslušnými právními a technickými předpisy České republiky, jakož i náležitosti, které jsou z hlediska účelu a významu Díla obvyklé a Zhotovitelem rozumně předvídatelné.

Zhotovitel je povinen zpracovat zejména následující dokumentaci, a to v níže uvedeném rozsahu:

A. Dokumentace skutečného provedení stavby

1. V průběhu provádění Díla se Zhotovitel zavazuje zpracovávat a průběžně aktualizovat dokumentaci skutečného provedení stavby o obsahu podle právních předpisů, zejména Stavebního zákona a Vyhlášky DS. Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby zobrazující všechny změny oproti dokumentaci pro provádění stavby, schválenou předtím Objednatelem, nejpozději při předání a převzetí Díla. Zhotovitel se dále zavazuje průběžně aktualizovat dokumentaci skutečného provedení stavby během zkušebního provozu, a tuto předat Objednateli po úspěšném ukončení zkušebního provozu.
2. Zhotovitel vypracuje dokumentaci skutečného provedení Díla v rozsahu a podrobnosti potřebné pro užívání Díla. Dokumentace skutečného provedení Díla se zpracovává samostatně pro jednotlivé stavební objekty, provozní (technologické) soubory. Zhotovitel je povinen zejména:
 - a. vypracovat souhrnnou technickou zprávu,
 - b. vypracovat aktualizovaný statický výpočet nosných konstrukcí,
 - c. vypracovat celkovou situaci stavby (koordinační situace stavby),
 - d. vypracovat koordinační výkresy (půdorysy v měřítku 1:50 a řezy v měřítku 1:10 nebo v jiném měřítku dohodnutém s Objednatelem) s barevným odlišením jednotlivých zařízení, rozvodů a kabelových vedení,
 - e. předat dokumentaci skutečného provedení Díla s vyznačením všech dopravních tras pro výměnu objemných a těžkých částí technologických zařízení s uvedením maximálních rozměrů a hmotností určujících částí jednotlivých technologických i zařízení,
 - f. zobrazit revizní vstupy, polohy čistících kusů kanalizace, ovládacích prvků a uzávěrů všech rozvodů tak, aby byly lehce přístupné pro revize a veškeré potřebné manipulace,
 - g. zobrazit zařízení podléhající pravidelným revizím tak, aby byla dostatečně určena cesta k těmto zařízením,
 - h. zobrazit polohy všech dilatací a přesně popsat provedení dilatací v jednotlivých konstrukcích.
3. Zhotovitel se zavazuje, že dodrží následující požadavky na dokumentaci skutečného provedení Díla:
 - a. Technické zprávy budou obsahovat zejména veškeré údaje o skutečném stavu předmětu technické zprávy, kritéria zadání a skutečného stavu, koncept řešení, popisy technologických zařízení, konstrukcí a materiálů, odvolávky na použité technické podklady a další údaje charakterizující předmět technické zprávy.
 - b. Výpočty budou zpracovány v souladu s příslušnými technickými normami a platnými právními předpisy.
 - c. Výkresy budou zpracovány čitelně v dostatečně podrobném měřítku, pokud není v této příloze uvedeno jinak nebo se smluvní strany nedohodnou jinak. Jednotlivými půdorysy a řezy musí být jednoznačně určeny tvary, druhy a objemy, popř. rozměry konstrukcí a zařízení. Legendy budou doplňovat výkresy v potřebném rozsahu o údaje, které nebylo možné vyjádřit graficky, aby byla zajištěna jednoznačná čitelnost a vypovídající schopnost výkresů.
 - d. Dokumentace skutečného provedení Díla musí být zpracována tak, aby postihovala veškeré změny, ke kterým došlo v průběhu provádění Díla ve výše uvedené podrobnosti.

4. Součástí dokumentace skutečného provedení Díla nejsou výkazy výměr a specifikace a schémata výztuže železobetonových konstrukcí.
5. Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli dokumentaci skutečného provedení stavby v listinné podobě v 1 originálním vyhotovení a současně v digitální podobě na datovém nosiči v otevřeném i uzavřeném formátu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

C. Provozní dokumentace

- a) postupy pro zaregulování a nastavení technologických částí Díla a uvedení všech dodávaných zařízení do provozu, stejně tak jako plány testovacího provozu všech Dodávek technologií;
- b) provozní dokumentaci (metodiky, pracovní postupy, příručky, manuály, návody k obsluze a údržbě), zejména technologické části Díla ve formě procesních map. Procesní mapy budou mimo jiné zahrnovat kompletní specifikaci úkonů pro pravidelnou údržbu Díla po dobu 10 let od plného provozu Díla (tj. od kolaudace Díla);
- c) provozní řád a procesy včetně procesních map pro chování a údržbu při nouzových událostech, haváriích a poruchách;
- d) návrhy servisních smluv týkajících se oprav a údržby technologických částí Díla, přičemž Zhotovitel v rámci výběru dodavatele takové technologické části Díla zajistí, že podmínky servisních smluv budou obvyklé v daném místě a čase,

(dále jen „**Provozní dokumentace**“).

11. Nejméně 2 měsíce před ukončením Díla předá Zhotovitel Objednateli návrh Provozní dokumentace. Objednatel Provozní dokumentaci zkontroluje, případně připraví návrhy na její změny a doplnění a maximálně do 1 měsíce po jejím obdržení tuto vrátí Zhotoviteli. Oznámí-li Objednatel Zhotoviteli před uplynutím lhůty k posouzení Provozní dokumentace dle předchozí věty, že Provozní dokumentace nesplňuje jeho požadavky ve stanoveném rozsahu, je Zhotovitel povinen provozní dokumentaci v souladu s požadavky Objednatele upravit a Objednateli tuto znovu doručit. Lhůta pro posouzení Provozní dokumentace se počítá od předání upravené verze provozní dokumentace Objednateli. Objednatel může doplnit a změnit provozní dokumentaci kdykoliv před předáním a převzetím Díla. Odsouhlasení Provozní dokumentace je podmínkou předání a převzetí Díla.
12. Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli Provozní dokumentaci v listinné podobě v 1 originálním vyhotovení a v digitální podobě na datovém nosiči v otevřeném i uzavřeném formátu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
13. Provozní dokumentace se bude skládat z následujících částí zpracovaných dle níže uvedených požadavků Objednatele (obsah ostatních částí Provozní dokumentace bude odpovídat obvyklé praxi v oboru):

Provozní řády

14. Provozní řád zahrnuje rovněž předpisy, nařízení a dokumentaci o dodaných technologických zařízeních a příručku pro provádění obsluhy a údržby.
15. Provozní řád bude obsahovat přehled všech požadavků vztahujících se ke kontrolám a činnostem předepsaným výrobcem a případně Zhotovitelem pro jednotlivá technologická zařízení tvořící součást příslušných stavebních objektů a provozních souborů.
16. Provozní řád bude členěn přiměřeně k druhu technologie dle této osnovy:
 - a) úvod (účel, platnost),
 - b) pohotovostní postup, vč. telefonních čísel pohotovostních služeb,
 - c) seznam zařízení s uvedením typu a umístění zařízení,
 - d) schematické nákresy instalací udávající základní části zařízení, vybavení, uzávěry atd.,

- e) popis funkce,
- f) provoz zařízení – obsluha zařízení, zásady při spouštění, tabulky nastavení provozních parametrů (např. tlak, teplota, relativní vlhkost, průtok, popř. nastavení regulačních armatur včetně hodnot maximálních a minimálních pro nastavení integrovaného systému řízení apod.), algoritmy řízení, zásady při mimořádných situacích, seznam hlavních a sekčních uzávěrů včetně zakreslení do půdorysů,
- g) kontrola a údržba zařízení (periody kontrol, revize),
- h) poruchy zařízení,
- i) bezpečnost práce (hlavní zásady, požadavky na školení, možné úrazy, vliv na životní prostředí),
- j) požární ochrana,
- k) požadavky na obsluhu (počet, kvalifikaci),
- l) dokladová část, zejména:
 - kopie aktuální literatury výrobců vč. doporučení výrobců pro čištění a údržbu,
 - kontaktní údaje všech podzhotovitelů, zhotovitelů,
 - kopie záručních listů, garancí a smluv o údržbě nabídnutých výrobcem, podzhotoviteli,
 - kopie všech zkušebních certifikátů a protokolů udávaných výrobcem pro uznání záruk a garancí,
 - doporučení četnosti preventivní údržby a postupů, které by měly být přijaty pro neefektivnější provoz systémů,
 - seznam doporučených náhradních dílů, které by měl skladovat zadavatel, což se týká položek podléhajících zkáze nebo opotřebení,
 - soupis vyhrazených zařízení,
 - požadavky na vedení Provozní dokumentace.

Návody k obsluze a údržbě

17. Zhotovitel se jako součást závazku provést Dílo zavazuje vytvořit a předat Objednateli návody k obsluze a údržbě vztahující se k jednotlivým materiálům, konstrukcím, rozvodům nebo technologickým zařízením, které vyžadují obsluhu nebo údržbu, a obsahující souhrn pokynů k uvedení technologického zařízení do provozu, k provozování, údržbě a případně opravě takového materiálu, konstrukce, rozvodu nebo zařízení.
18. Návody k obsluze a údržbě budou obsahovat ve vztahu k takovým materiálům, konstrukcím, rozvodům nebo technologickým zařízením rovněž podmínky výrobce pro zachování záruky, podmínky pro optimalizaci nákladů na provoz a zajištění bezpečného a spolehlivého provozu zařízení v souladu parametry stanovenými předanou dokumentací. Návody budou členěny dle jednotlivých stavebních objektů, profesních dílů a provozních souborů.

F. Aktualizace dokumentace

19. Zhotovitel je povinen v průběhu trvání této Smlouvy aktualizovat či upravit jakoukoliv část shora specifikované dokumentace v souladu s pokyny Objednatele a/nebo z vlastní iniciativy, vyloučí-li tato potřeba, např. z důvodu legislativních změn, změn Díla, aktualizace či změny jiné části dokumentace (např. dokumentaci skutečného provedení stavby) a dalších objektivně nastalých skutečností.
20. Jakákoliv aktualizace dokumentace musí být předána Objednateli k předběžnému odsouhlasení. Aktualizace dokumentace je zahrnuta v Celkové ceně.
21. V případě, že bude pokyn k aktualizaci dokumentace vydán nad rámec smluvních povinností, je Zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat Objednatele do 10 dnů od vydání předmětného pokynu Objednatelem.

G. Předkládání dokumentace

22. Není-li stanoveno jinak, během provádění Díla musí Zhotovitel žádat Objednatele o akceptaci dokumentace specifikované ve Smlouvě a této příloze. Žádost o akceptaci dokumentace musí být předložena současně s příslušnou dokumentací v dostatečném předstihu, nejpozději v termínu stanoveném touto přílohou, Smlouvou či Objednatelem. Objednatel po obdržení žádosti v přiměřené lhůtě zkontroluje předloženou dokumentaci a potvrdí, zda předložená dokumentace splňuje požadavky stanovené Smlouvou. Potvrzení souladu dokumentace s požadavky Smlouvy ze strany Objednatele je podmínkou pro její následnou úhradu.
23. Bez ohledu na to, zda Objednatel potvrdí, že dokumentace odpovídá požadavkům Smlouvy, zůstává Zhotovitel odpovědný za jakékoliv vady dokumentace, které se projeví následně.
24. Neoznámí-li Objednatel ve lhůtě 14 dnů od předložení dokumentace k akceptaci, že jakákoliv dokumentace či její část nesplňuje požadavky ve stanoveném rozsahu, stane se tato dokumentace závaznou. Pro zvýšení právní jistoty smluvních stran se upřesňuje, že:
 - a) absence připomínek Objednatele k dokumentaci a/nebo jakékoli její části a/nebo souhlas Objednatele s dokumentací a/nebo jakoukoli její částí neznamená zproštění odpovědnosti Zhotovitele za řádné a funkční provedení Díla dle podmínek této Smlouvy, když Zhotovitel je bez ohledu na jakékoli vyjádření Objednatele nadále osobou odborně způsobilou, a tedy plně odpovědnou za řádné a funkční provedení Díla dle podmínek Smlouvy; a
 - b) jakýkoli souhlas Objednatele s dokumentací se vydává výhradně pro interní potřeby Objednatele a nepředstavuje prohlášení Objednatele ohledně souladu dokumentace s platnými právními předpisy nebo požadavky příslušného stavebního úřadu, které budou vždy odpovědností Zhotovitele.

Příloha č. 6 – Požadavky na zaškolení pracovníků Objednatele

1. Zhotovitel je povinen provést zaškolení pracovníků Objednatele u těchto stavebních objektů (dále jen „SO“):
 - a) zdravotně technické instalace,
 - b) protipožární technika,
 - c) ústřední vytápění, rozvody tepla a chladu,
 - d) vzduchotechnika a klimatizace,
 - e) silnoproudé rozvody,
 - f) slaboproudé rozvody,
 - g) Medicinální plyny,
2. Zhotovitel je povinen jako součást plnění ve vztahu je všem SO provést zaškolení pracovníků Objednatele v souladu s ustanoveními této přílohy. Zaškolení pracovníků Objednatele musí být prokazatelně úspěšné a musí být provedeno v takovém počtu pracovníků Objednatele, které zajistí řádný a bezproblémový provoz díla, včetně technologického zařízení. Konkrétní počet pracovníků Objednatele pro zaškolení v rámci příslušných SO stanovuje Objednatel.
3. Zhotovitel je oprávněn zahájit školení nejdříve po úspěšném ukončení komplexních zkoušek technologických zařízení a je povinen dokončit veškerá zaškolení nejpozději 5 pracovních dní před předáním Díla Objednateli pro zahájení zkušebního provozu, přičemž řádné provedení zaškolení podle této přílohy je podmínkou převzetí Díla Objednatel pro zahájení zkušebního provozu ve smyslu Smlouvy.
4. Zaškolení proběhne formou samostatných zaškolení pořádaných Zhotovitelem ve vztahu k jednotlivým SO na příslušných místech na Stavbě nebo Staveništi, kterých se příslušné zaškolení týká, a to v trvání dostatečném pro řádné zaškolení pracovníků Objednatele ve vztahu k příslušným předmětům zaškolení a při časovém rozvržení doporučujícím ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů, upravující pracovní dobu.
5. Každé zaškolení musí zahrnovat komplexní informace vztahující se k předmětu příslušného zaškolení umožňující plně samostatnou obsluhu předmětu zaškolení vyškolenými pracovníky Objednatele. Zaškolení musí zejména zahrnovat:
 - a) Detailní informace o funkcích a technických parametrech příslušných technologických zařízení, jejich obsluze, řádnému provozování, údržbě a vazbách na ostatní technologické a stavební části plnění,
 - b) Seznámení s havarijními a poruchovými stavy příslušných zařízení se zásadami jejich řešení,
 - c) Seznámení s dokumentací skutečného provedení Stavby vztahující se k předmětu zaškolení.
6. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli předpokládaný termín konání každého zaškolení nejpozději 15 dnů před jeho zahájením. Zároveň s tím Zhotovitel Objednateli předloží ke schválení program příslušného zaškolení. Program každého zaškolení bude obsahovat popis náplně zaškolení a dále výčet návodů k obsluze a údržbě technologických zařízení tvořících součást předmětu příslušného zaškolení, souvisejících ustanovení provozních řádů (jsou-li zpracovány) a souvisejících částí dokumentace skutečného provedení Stavby předaných Zhotovitelem Objednateli.
7. Objednatel se Zhotoviteli písemně vyjádří k termínu a programu příslušného zaškolení do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení Zhotovitel a ve svém vyjádření uvede, zda souhlasí či nesouhlasí s navrhovaným termínem a programem. V případě nesouhlasu Objednatel zároveň uvede důvody a požadavky na změnu, v případě souhlasu ve vyjádření určí předpokládaný počet pracovníků, kteří se příslušného zaškolení zúčastní.

8. V případě, že Objednatel nesouhlasí s programem příslušného zaškolení navrženým Zhotovitelem, je Zhotovitel povinen jej upravit nebo přepracovat dle připomínek a požadavků Objednatele a předat upravený program Objednateli nejpozději 3 pracovní dny před zahájením příslušného zaškolení.
9. V případě, že Objednatel nesouhlasí s termínem příslušného zaškolení navrženým Zhotovitelem, dohodnou se smluvní strany na vhodném náhradním termínu příslušného zaškolení, a to do 5 pracovních dnů od termínu zaškolení navrženého Zhotovitelem.
10. O každém provedeném zaškolení pracovníků Objednatele provede Zhotovitel zápis, jehož obsahem bude název příslušného SO (nebo částí), jichž se zaškolení týkalo, předmět, místo, termín a časový průběh prováděného zaškolení, jméno a příjmení pracovníků Zhotovitele, kteří zaškolení provedli, a jména a příjmení pracovníků Objednatele, kteří se zaškolení zúčastnili. Přílohou zápisu bude program příslušného zaškolení odsouhlasený Objednatelem. Zápis bude podepsán všemi zaškolenými pracovníky Objednatele a pracovníky Zhotovitele, kteří zaškolení provedli.
11. Pro vyloučení pochybností je odměna Zhotovitele za splnění veškerých povinností uvedených v této příloze zahrnuta v Celkové ceně a Zhotovitel nemá právo na uhrazení jakýchkoli souvisejících nákladů.

Příloha č. 7 – Soupis pravomocí Realizačního týmu a Zástupce Objednatele

Zhotovitel je povinen při plnění smlouvy umožnit výkon Realizačního týmu Objednatele a poskytnout tomuto týmu i Objednateli veškeré nezbytné podmínky pro součinnost pro jeho činnost. Pro vyloučení pochybností bere Zhotovitel na vědomí, že v celém rozsahu Smlouvy je oprávněn jednat vždy i Objednatel.

Zhotovitel je povinen dostatečně předem informovat příslušné členy Realizačního týmu Objednatele o skutečnostech umožňujících plnění jejich činností, zejména o prováděných úkonech a krocích, kterých se jednotliví členové Realizačního týmu Objednatel mohou účastnit či je kontrolovat. Pokud Zhotovitel poruší povinnost dle předchozí věty a znemožní tak členům Realizačního týmu Objednatele výkon činností (pravomocí) podle Smlouvy, je povinen uhradit veškeré náklady související s umožněním dodatečného provedení činností příslušnému členovi Realizačního týmu.

Zástupce Objednatele i členové Realizačního týmu Objednatele jsou oprávněni za Objednatele všeobecně kontrolovat plnění Smlouvy a ukládat Zhotoviteli v této souvislosti závazné pokyny. Zhotovitel bere na vědomí, že v rámci Realizačního týmu Objednatele a jako jeho součást bude prováděn i autorský dozor (AD), jehož činnosti je oprávněn vykonávat i technický dozor stavebníka (TDS).

Oprávnění Realizačního týmu Objednatele jsou tyto:

Zhotovitel bere na vědomí, že zástupce Objednatele je v rámci činností oprávněn zejména:

1. Změnit členy Realizačního týmu Objednatele dle přílohy č. 11 Smlouvy, a to na základě písemného oznámení Zhotoviteli, aniž by bylo nutné měnit Smlouvu dodatkem.
2. Schvalovat příkaz ke změně v rámci změnového řízení za Objednatele.
3. Schvalovat činnosti, které by mohly mít za následek omezení chodu (provozu) Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem o.z. nebo její části (např. omezení či přerušení dodávky elektrické energie, vody, medicinálních plynů, atd)
4. Odsouhlasit změny, které mají vliv na Harmonogram.
5. K veškerým činnostem za Objednatele vyplývajícím ze Smlouvy a jejích příloh, vyjma podpisu dodatků ke Smlouvě, jakož i činnostem, které nejsou výslovně stanoveny v rámci pravomoci některého člena Realizačního týmu Objednatele.
6. Ke jmenování svého zástupce v případě své nepřítomnosti, a to na základě písemného oznámení Zhotoviteli.

Zhotovitel bere na vědomí, že **Správce stavby** je v rámci činností oprávněn zejména:

1. K manažerskému řízení provádění Díla z pohledu provozních dopadů realizace Díla z pohledu na chod (provoz) Nemocnice Teplice o. z.
2. Řídit Realizační tým Objednatele, a v případě neshody v technických věcech mezi Zhotovitelem a TDS, autorským dozorem či dalšími členy Realizačního týmu Objednatele má rozhodující pravomoc se závazností pro Zhotovitele.
3. Za Objednatele vydává Změny a podílí se na zpracování Změnového řízení.
4. Vykonávat veškeré činnosti TDS (a autorského dozoru) dle níže uvedeného, vyjma činností, které jsou zákonnou povinností TDS (či autorského dozoru).
5. V případě vad, nedodělků či nedostatků zjištěných při provádění Díla ze strany kteréhokoliv člena Realizačního týmu Objednatele rozhodovat o přerušení prací do doby jejich odstranění.
6. Rozhodnout, že některé z podmínek pro provádění Díla dle přílohy č. 4 Smlouvy či z kontrolních činností dle přílohy č. 5 Smlouvy nejsou pro plnění Smlouvy nezbytné nebo tyto nahradit jinými činnostmi.

Zhotovitel bere na vědomí, že Technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“), a to včetně profesních TDS v rozsahu své profese, je v rámci činností oprávněn zejména:

1. Vykonávat technický dozor stavebníka dle ustanovení § 152 odst. 4 Stavebního zákona.
2. Užívat bez omezení prostory a vybavení poskytnuté Zhotovitelem.
3. Spolupracovat se zástupci autorského dozoru při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací se Smlouvou.
4. Odsouhlasovat předem zápisem do stavebního deníku, a to v době před realizací, vzorky nebo katalogové listy, zejména povrchových materiálů, zařízení a dalších zařízení a komponentů.
5. Kontrolovat evidenci pracovníků prováděnou Zhotovitelem.
6. Kontrolovat dodržování podmínek všech stavebních povolení nebo jiných dokumentů dotčených orgánů a organizací uplatněných pro plnění Smlouvy.
7. Závazně požadovat odvolání z výkonu stavebních prací pracovníky Zhotovitele či jeho subdodavatelů, kteří se nechovají řádně, jsou nekompetentní nebo jsou nedbalí nebo neplní řádně své povinnosti, anebo jejichž přítomnost je z jiných důvodů nepřijatelná, včetně jejich náhrady.
8. Kontrolovat dodržování bezpečnostních požadavků Objednatele.
9. Kontrolovat dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví osob, které jsou závazné pro Zhotovitele.
10. Kontrolovat dodržování předpisů požární ochrany.
11. Kontrolovat revizní zprávy zařízení staveniště.
12. Vyjadřovat se k návrhům změnových listů.
13. Kontrolovat formální, věcnou, cenovou a početní správnost a úplnost oceňovacích podkladů a faktur, včetně jejich souhlasu se Smlouvou.
14. Sledovat návaznost fakturačních podkladů na projektovou dokumentaci a rozpočtovou dokumentaci a ceny.
15. Sledovat dodržení celkových nákladů na Dílo a vyhodnocovat průběžné a závěrečné kontrolní sestavení nákladů Díla.
16. Posuzovat dokumentaci pro realizaci Díla předloženou Zhotovitelem včetně jejích změn.
17. Kontrolovat průběžné zakreslování odchylek realizace Díla od DPS pro jejich další zapracování do dokumentace skutečného provedení stavby.
18. Vést kontrolní dny Díla za účasti pověřených pracovníků smluvních stran.
19. Kontrolovat části plnění, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými z hlediska správného provedení a jakosti použitých materiálů, konstrukcí, rozvodů a technologických zařízení a odpovídající požární odolnosti.
20. Kontrolovat průběžné splnění všech požadavků podle platných právních předpisů, platných ČSN, technologických dokumentů a Smlouvy.
21. Kontrolovat provádění všech předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí, prací, rozvodů a zařízení.
22. Kontrolovat funkčnost systému řízení kvality Zhotovitele dle požadavků norem ISO formou namátkových nebo předem ohlášených auditů.
23. Kontrolovat veškeré dokumenty vztahující se k plnění podle Smlouvy.
24. Kontrolovat soulad provádění zděných konstrukcí s požadavky „Cihlářského lexikonu“ aktuálně vydaného spolkem Cihlářský svaz Čech a Moravy z.s., IČO: 482 02 295, se sídlem Jana Hurta 1728/5, České Budějovice 6, 370 08 České Budějovice.
25. Kontrolovat zkoušky správného provedení a neporušenosti izolací proti vodě v prostorách se zvýšenou vlhkostí (umývárny, sprchy apod.).
26. Provádět vlastní zkoušky izolací.
27. Kontrolovat rovinnost finálních vrstev podlah, stěn a stropů.

28. Kontrolovat správné provedení sklonů stavebních konstrukcí určených technickým zadáním, DPS a platnými ČSN. V místnostech nebo šachtách s podlahovou vpustí kontrolovat správné provedení sklonů podlahy směrem k podlahové vpustí zátopovou zkouškou provedenou Zhotovitelem.
29. Provádět vlastní zkoušky správného provedení sklonů stavebních konstrukcí.
30. Kontrolovat správné provedení všech dilatací samostatně založených konstrukčních celků.
31. Kontrolovat správné provedení a umístění všech konstrukčních a materiálových dilatací.
32. Kontrolovat provedení dilatací z hlediska požární ochrany v konstrukcích, které tvoří hranici požárního úseku.
33. Kontrolovat snadnou dostupnost pro manipulaci s veškerými uzavíracími prvky na trubních vedeních. Kontrolovat dostatek místa pro manipulaci s těmito prvky v poloze otevřeno i zavřeno.
34. Kontrolovat požární utěsnění prostupů technologických zařízení stavebními konstrukcemi a splnění předepsané odolnosti stavebních konstrukcí v každém požárním úseku.
35. Kontrolovat správnost osazení a označení všech výplní otvorů a jiných konstrukcí s předepsanou požární odolností.
36. Kontrolovat kompletnost a správnost dokladů všech výplní otvorů a jiných konstrukcí s předepsanou požární odolností.
37. Kontrolovat průběžně správné provádění Díla z hlediska vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb, v platném znění, jakož i z hlediska jiných právních předpisů či ČSN.
38. Kontrolovat správné užití kotevních elementů výplní otvorů, fasádního pláště a střeš zejména z hlediska použitého typu, délky kotvícího prvku a rozteče mezi jednotlivými prvky.
39. Kontrolovat provádění vícevrstevných nátěrů.
40. Kontrolovat správné uložení a skladování materiálů a zařízení na Staveništi.
41. Kontrolovat vydání povolení na zařízení staveniště a dodržování podmínek v něm stanovených.
42. Kontrolovat správné provedení a dodržování schválených dopravně inženýrských opatření.
43. Kontrolovat provádění očisty vozidel vyjíždějících ze Staveniště a čistotu komunikací na výjezdu ze Staveniště.
44. Kontrolovat, zda nedochází ke znečišťování a poškozování konstrukcí a zařízení stavebními a montážními pracemi nebo pracovníky Zhotovitele. V případě zjištění nedostatků požadovat na Zhotoviteli jejich vyčištění nebo vybourání znečištěných konstrukcí a výměnu poškozených zařízení.
45. Kontrolovat průběžně zabudovávané materiály, konstrukce, zařízení a rozvody z hlediska jakosti a souladu se standardy a parametry stanovenými předanou dokumentací. Povolit Zhotoviteli zabudování předmětného výrobku do Díla zápisem ve stavebním deníku vždy až po kontrole TDS, že předložené doklady a ostatní dokumenty osvědčují jakost a požadované parametry jsou bez vad a kompletní.
46. Kontrolovat průběžně všechna technologická zařízení a konstrukce z hlediska dodržení předepsaných maximálních hladin akustického tlaku.
47. Účastnit se všech měření prokazujících nepřekročení povolených hladin akustického tlaku prováděných Zhotovitelem.
48. Provádět případná další kontrolní měření hladin akustického tlaku.
49. Účastnit se všech dalších měření prováděných Zhotovitelem.
50. Provádět případná další měření.
51. Kontrolovat průběžně revizní zprávy zajišťované Zhotovitelem.
52. Kontrolovat odstranění případných závad uvedených v revizních zprávách Zhotovitelem.
53. Kontrolovat průběžně, zda všechny volné konce trubních vedení jsou provizorně zakryty proti vniknutí sutě a prachu.
54. Kontrolovat, zda jsou potrubí uchycována předepsaným způsobem v předepsaných vzdálenostech a je dodržena správná poloha pevných a kluzných uchycení.
55. Kontrolovat správné provádění nátěrů potrubí.

56. Kontrolovat, zda izolace potrubí jsou z předepsaných materiálů, v předepsané tloušťce a provedené předepsaným způsobem.
57. Kontrolovat správnost a úplnost označení všech rozvodů a technologických zařízení včetně vyznačení směrů proudění médií.
58. Kontrolovat správné provedení všech úložných konstrukcí.
59. Kontrolovat všechna vedení z hlediska jejich přípustného souběhu, minimálních vzdáleností mezi jednotlivými vedeními a správného provedení jejich křížení.
60. Kontrolovat nebo vyžadovat přijetí opatření na odvrácení nebo omezení škod včetně škod v důsledku živelných událostí.
61. Kdykoliv kontrolovat zápisy ve stavebním deníku a provádět své zápisy do stavebního deníku.
62. Kontrolovat, zda ve stavebním deníku jsou správně a úplně uváděny denní teploty, stav počasí a úplný výčet prací prováděných v daném dni.
63. Kontrolovat náplň všech zkoušek.
64. Účastnit se a kontrolovat provedení všech zkoušek technologických zařízení a technologických celků včetně vazeb za účelem ověření jejich projektovaných parametrů a funkcí.
65. Účastnit se a kontrolovat zkušební provoz.
66. Kontrolovat všechny dokumenty předané Zhotovitelem v rámci plnění.
67. Kontrolovat postup Zhotovitele při zajištění vydání všech potřebných kolaudačních rozhodnutí.
68. Kontrolovat odstranění všech kolaudačních vad.
69. Zkontrolovat správnost a úplnost zápisu o předání a převzetí jednotlivých plnění před převzetím jednotlivých plnění Objednatelem.
70. Kontrolovat odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při převzetí jednotlivých plnění Objednatelem.
71. Kontrolovat správné a úplné provedení bezpečnostního značení bezpečnostními tabulkami.
72. Kontrolovat správné a úplné provedení značení z hlediska požární ochrany.
73. Kontrolovat dokumentaci pro změnu stavby před dokončením a Provozní dokumentaci.
74. Kontrolovat veškerou provozní dokumentaci.
75. Kontrolovat správnost a úplnost podkladů, dokladů a ostatních dokumentů předaných Zhotovitelem v průběhu plnění a při předání a převzetí jednotlivých plnění.
76. Kontrolovat dokumentaci skutečného provedení stavby.
77. Kontrolovat úplné vyklizení staveniště Zhotovitelem.
78. Kontrolovat program zaškolení.
79. Kontrolovat provádění veškerých potřebných zaškolení pracovníků Objednatele Zhotovitelem.
80. Zapisovat skutečnosti o nedostacích či vadách zjištěných v rámci kontroly do stavebního deníku.
81. Všeobecně zapisovat do, nahlížet do nebo pořizovat výpisy ze stavebního deníku.

Zhotovitel bere na vědomí, že **autorský dozor** (dále jen „AD“) je v rámci činností oprávněn zejména:

1. Provádět kontrolní činnosti uvedené v této příloze a v případě zjištění rozporu nebo špatné koordinace jakékoliv dokumentace zpracovávané Zhotovitelem s předanou dokumentací (zejm. DPS), podmínkami vydaných stavebních povolení či jiných rozhodnutí nebo vyjádření správních orgánů, platnými ČSN, platnými právními předpisy či technologickými dokumenty zajistit u Zhotovitele uvedení příslušné části dokumentace do souladu s uvedenými dokumenty. Zhotovitel je povinen odstraňovat nedostatky zjištěné AD průběžně a v takových termínech, aby nebyla ohrožena plynulost výstavby a byly splněny veškeré lhůty stanovené v Harmonogramu.
2. Užívat bez omezení prostory a vybavení zajišťované Zhotovitelem na základě Smlouvy.
3. Poskytovat vysvětlení potřebná k vypracování další dokumentace.
4. Provádět zápisy do stavebního deníku.
5. Účastnit se kontrolních dnů a prohlídek Díla.
6. Kontrolovat dokumentaci dočasných objektů zařízení Staveniště.
7. Kontrolovat dokumentaci pro změnu stavby před dokončením.

8. Kontrolovat realizační, dílenskou, dodavatelskou dokumentaci Zhotovitele z hlediska souladu s dokumentací ověřenou ve stavebním řízení.
9. Kontrolovat dokumentaci skutečného provedení stavby.
10. Kontrolovat provozní dokumentaci.
11. Kontrolovat veškeré podklady, doklady a ostatní dokumenty vztahující se k plnění podle Smlouvy.
12. Vyjadřovat se k požadavkům Zhotovitele a Objednatele na změny plnění z pohledu dodržení standardů, parametrů, kvality, množství, přiměřenosti ceny a na prodloužení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů stanovených předanou dokumentací.
13. Vyjadřovat se k návrhům změnových listů a parafovat vystavené změnové listy.
14. Odsouhlasovat vzorky všech povrchů, viditelných rozvodů a koncových prvků technického a technologického vybavení stavby předkládané Zhotovitelem v rozsahu a souladu požadavky AD.
15. Vykonávat dohled nad odstraňováním zjištěných vad a nedodělků.
16. Účast a dohled při individuálních, komplexních zkouškách zařízení a při zkušebním provozu.
17. Účast při převzetí Díla nebo jeho části.

Příloha č. 8 –Požadavky Objednatele na časový harmonogram

1. Harmonogram musí být zpracovaný podle principů uvedených ve Smlouvě a v této příloze. Zhotovitel je povinen Objednateli předložit úvodní Harmonogram ke dni předání Staveniště.
2. Zhotovitel je povinen Objednateli předložit aktualizovaný Harmonogram, který přesně zobrazuje skutečný postup prací na Díle, kdykoli přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele. Kdykoli dá Objednatel Zhotoviteli oznámení, že Harmonogram (ve stanoveném rozsahu) neodpovídá Smlouvě nebo přestane zobrazovat skutečný postup nebo není jinak v souladu s povinnostmi Zhotovitele, je Zhotovitel povinen Objednateli předložit ve lhůtě 10 dní aktualizovaný Harmonogram v souladu s touto přílohou.
3. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, Harmonogram musí obsahovat následující údaje:
 - dílčí termíny pro provedení Díla uspořádané podle profesí,
 - dodací lhůty jednotlivých částí Stavby, Dodávek technologií, výrobků a materiálů s dlouhodobou dodací lhůtou (nad 14 dnů),
 - lhůty pro vzorkování, lhůty pro odsouhlasení projektových a dílenských výkresů, technologických specifikací, jakož i výpočtů a výkresů konstrukcí provizorního charakteru,
 - termíny individuálních zkoušek a komplexního vyzkoušení,
 - aktuální stav provádění Díla odpovídající odsouhlaseným výkazům provedených prací,
 - platební kalendář.
4. Úvodní Harmonogram i každý další aktualizovaný Harmonogram musí být vypracován a předložen Objednateli ve struktuře odpovídající položkovému rozpočtu. Harmonogram bude koncipován tak, aby umožňoval alespoň základní řízení projektu, tj. kontrolu postupu výstavby (dokončenost), metodu kritické cesty a kontrolu nákladů (cash-flow). Harmonogram bude obsahovat minimálně tyto sloupce: Kód položky, název položky, doba trvání, zahájení, dokončení, předchůdci, dokončeno %, pevné náklady. V Harmonogramu budou vyznačeny závazné termíny stanovené Smlouvou.
5. Povinnou přílohou Harmonogramu je písemná zpráva vypracovaná Zhotovitelem ke každému upřesnění (aktualizaci) Harmonogramu, která obsahuje:
 - údaje o aktuálním nebo hrozícím zpoždění provádění Díla i s jeho důvody,
 - vliv aktuálního nebo hrozícího zpoždění na závazné či konečné termíny, a
 - opatření, která jsou nezbytná k dodržení závazných termínů.
6. Zhotovitel je povinen v aktualizovaném Harmonogramu zaznamenat změněné údaje z předchozího Harmonogramu tak, aby byly rozeznatelné všechny změny. Pokud Objednatel neodsouhlasí aktualizovaný Harmonogram, vrátí jej společně se svými poznámkami Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen jej upravit podle poznámek Objednatele a předložit jej v termínu stanoveném Objednatel zнову ke schválení. Aktualizace Harmonogramu ani jeho odsouhlasení nemá vliv na závazné termíny a povinnosti Zhotovitele dle Smlouvy.
7. Zhotovitel vyvěsí vždy poslední aktualizovaný Harmonogram v kanceláři hlavního stavbyvedoucího.

Příloha č. 9 –Požadavky Objednatele na prostory a vybavení v rámci zařízení staveniště

1. Zhotovitel je na jeho náklady povinen zřídit zařízení staveniště v rozsahu dle vypracovaných ZOV.

Příloha č. 10 – Oprávněné osoby

Správce stavby:

Jméno	Příjmení	Tel.	E-mail
-------	----------	------	--------

TDS:

Jméno	Příjmení	Tel.	E-mail
-------	----------	------	--------

zástupce Objednatele:

Krajská zdravotní, a.s., se sídlem Sociální péče 12a, Ústí nad Labem,

za kterou ve vztahu k Dílu jedná:

Jméno	Příjmení	Tel.	E-mail
-------	----------	------	--------

Koordinátor BOZP:

Jméno	Příjmení	Tel.	E-mail
-------	----------	------	--------

zástupce Zhotovitele:

Jméno	Příjmení	Tel.	E-mail
-------	----------	------	--------

Strany prohlašují, že v případě, že Zhotovitel určí více než jednoho zástupce Zhotovitele a/nebo Objednatel určí více než jednoho zástupce Objednatele, pak za Zhotovitele, resp. Objednatele, jedná každý ze zástupců Zhotovitele, resp. zástupců Objednatele, samostatně.

Příloha č. 11 – Seznam realizačního týmu Zhotovitele

REALIZAČNÍ TÝM

Hlavní stavbyvedoucí:

[REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího:

[REDACTED]

Přípravář:

[REDACTED]

Jméno	Příjmení	Tel.	E-mail
-------	----------	------	--------

PŘEHLED POŽADOVANÝCH DOKLADŮ

Požadovaný doklad	Jméno a příjmení člena realizačního týmu Zhotovitele a jeho pozice
Osvědčení o autorizaci podle zákona o autorizaci pro obor pozemní stavby v rozsahu autorizovaný inženýr nebo technik	[REDACTED]

Příloha č. 12 –Požadavky na pasportizaci

1. Pasportizace technického stavu všech staveb a prostor v ohrožené zóně bude provedena před započítím provádění Díla. Zhotovitel je povinen provést přiměřenou pasportizaci sousedních nemovitostí, které mohou být dotčeny prováděním Díla nebo jeho zásobováním stavebním materiálem.
2. Pasportizace bude provedena takovým způsobem, který zaznamená stávající stav nemovitostí, zejména stav stávajících poruch. Pro každý pasportizovaný prostor/ objekt bude vytvořena fotodokumentace a dále zakres poruch do schématických pohledů na jednotlivé stěny. Pasportizace zejména obsahuje úplný podrobný soupis všech poškození, nedostatků a závad na exteriéru i interiéru stavby (deformace, trhliny, praskliny ve zdivu, omítce i malbě, poškozená či opadaná omítka, vlhkost zdiva, závady v otvírání oken a dveří aj.).
3. Pasportizace bude provedena za přítomnosti pověřeného člena Realizačního týmu Objednatele.