

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Adaptace lůžkové stanice F - Krajská zdravotní a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. - stavební práce“

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), mezi těmito smluvními stranami:

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem, doručovací číslo 401 13

zastoupená MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
(dále jen „**Objednatel**“)

a

STAVBY JOŽÁK s.r.o.

se sídlem: Arnoltice 150, 407 14 Arnoltice u Děčína

zastoupená:

Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: [REDACTED] – ředitel společnosti

- ve věcech technických: [REDACTED] – zástupce stavbyvedoucího

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Identifikační číslo: 287 37 156

DIČ: CZ287 37 156

zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad labem, oddíl C, vložka
29516

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“

1. Definované pojmy

1.1. Strany se dohodly, že pro účely této Smlouvy mají níže definované pojmy uvedený význam:

- a) „**Autorské dílo**“ má význam uvedený v odst. 15.1 této Smlouvy;
- b) „**Autorský zákon**“ znamená zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- c) „**Celková cena**“ má význam uvedený v odst. 12.1 této Smlouvy;
- d) „**Dílo**“ má význam uvedený v odst. 3.1 této Smlouvy;
- e) „**dokumentace**“ má význam dle přílohy č. 5 této Smlouvy, nevyplyvá-li z kontextu této Smlouvy nebo jejích jednotlivých ustanovení jinak;

- f) „**DPS**“ znamená dokumentace pro provedení stavby, která je součástí přílohy č. 1 této Smlouvy;
- g) „**Harmonogram**“ má význam uvedený v odst. 7.2 této Smlouvy;
- h) „**Návrh na akceleraci**“ má význam uvedený v odst. 8.2 této Smlouvy;
- i) „**nařízení vlády č. 592/2006 Sb.**“ znamená nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů;
- j) „**Nemocnice Teplice, o.z.**“ znamená odštěpný závod Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, Duchcovská 53, 415 29 Teplice;
- k) „**občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- l) „**Objednatel**“ znamená Krajská zdravotní, a.s., IČO: 254 88 627, se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550;
- m) „**Realizační tým Objednatele**“ jsou osoby, které jsou uvedeny v příloze č. 10 této Smlouvy a disponují oprávněním k zastupování Objednatele ve věcech této Smlouvy, a to v rozsahu dle přílohy č. 7 této Smlouvy;
- n) „**Smlouva**“ znamená tato smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami;
- o) „**smluvní strany**“ nebo „**strana**“ znamená Objednatel a/nebo Zhotovitel, nevyplyvá-li z kontextu této Smlouvy nebo jejích jednotlivých ustanovení jinak;
- p) „**Služby**“ má význam uvedený v odst. 3.4 této Smlouvy;
- q) „**Stavební zákon**“ znamená zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů;
- r) „**Staveniště**“ má význam uvedený v odst. 4.1 a 14.1 této Smlouvy;
- s) „**ÚRS**“ znamená společnost ÚRS CZ a.s., IČO: 471 15 645, Tiskařská 257/10, 108 00 Praha 10 – Malešice;
- t) „**Veřejná zakázka**“ má význam uvedený v odst. 2.1 této Smlouvy;
- u) „**zákon č. 309/2006 Sb.**“ znamená zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů;
- v) „**zákon o autorizaci**“ znamená zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- w) „**Zákon o bankách**“ znamená zákon č. 21/1991 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů;
- x) „**zástupce Objednatele**“ je osoba, která je členem Realizačního týmu Objednatele, současně je uvedena v příloze č. 10 této Smlouvy a disponuje oprávněním k zastupování Objednatele ve věcech této Smlouvy v rozsahu dle přílohy č. 7 této Smlouvy;
- y) „**zástupce Zhotovitele**“ je osoba oprávněná jednat za Zhotovitele ve věcech této Smlouvy a je uvedena v příloze č. 11 této Smlouvy;

- z) „**ZDPH**“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
- aa) „**Zhotovitel**“ znamená subjekt označený jako Zhotovitel na titulní stránce této Smlouvy; nestanoví-li tato Smlouva jinak, jedná za Zhotovitele ve věcech této Smlouvy osoba uvedená v příloze č. 10;
- bb) „**ZOK**“ znamená zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů
- cc) „**ZRS**“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

2. Úvodní ustanovení

- 2.1 Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „**Adaptace lůžkové stanice F - Krajská zdravotní a.s. Nemocnice Teplice, o.z. - stavební práce**“, zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek, ve kterém byla nabídka podaná Zhotovitelem vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.
- 2.2 Zhotovitel je při plnění této Smlouvy vázán touto Smlouvou, technickým zadáním (projektovou dokumentací), platnými a účinnými právními předpisy, podmínkami stanovenými orgány veřejné moci, zadávací dokumentací Veřejné zakázky, technickými normami (včetně doporučujících ustanovení) a nabídkou podanou Zhotovitelem v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku.
- 2.3 Zhotovitel bere na vědomí, že plnění této Smlouvy bude poskytovat za plného provozu Objednatel, a zavazuje se v této souvislosti, že tuto Smlouvu bude plnit vždy s ohledem na zachování lékařského provozu Nemocnice Teplice.

3. Předmět Smlouvy

- 3.1 Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje provést Dílo, které zahrnuje stavební práce v rozsahu investičního záměru Adaptace lůžkové stanice F, Krajská zdravotní, a.s., Nemocnice Teplice, o.z., dle projektové dokumentace vypracované společností Hampejs Projekty s r.o., dále provedení příslušných revizí, a měření potřebných pro souhlasné vyjádření dotčených orgánů státní správy (DOSS), předání dokumentace skutečného provedení stavby a všech revizí a měření souvisejících s provedením díla vč. dokladu ekologické likvidace odpadů.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s DPS, která tvoří součást přílohy č. 1 této Smlouvy, a předat jej Objednateli bez vad a nedodělků ve smyslu této Smlouvy, a to **do 22 týdnů od předání staveniště**, to vše v rozsahu a způsobem podle této Smlouvy. Provedením Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a technologických zařízení nezbytných pro řádné dokončení a užívání Díla, a dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení a užívání Díla nezbytné (např. zařízení Staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně kompletační činnosti celého Díla podle DPS, jakož i zhotovení dokumentace podle požadavků Objednatel a provedení jeho pokynů.

- 3.3 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit pro Objednatele souhlasná stanoviska DOSS do 26 týdnů od předání staveniště.
- 3.4 Objednatel je za účelem získání souhlasných stanovisek DOSS povinen poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost. Objednatel poskytne Zhotoviteli spolupráci a odpoví na jeho dotazy bez zbytečného odkladu nejpozději do 3 pracovních dnů od jejich vznesení, anebo dříve, pokud kratší lhůtu stanoví orgán veřejné moci, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo tak, aby zajistil pro Objednatele trvalé užívání provozuschopného Díla provedeného podle této Smlouvy, právních a technických předpisů.
- 3.6 Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje poskytovat Objednateli služby související s Dílem, které zahrnují zejména pravidelné revize a kontroly instalované zdravotnické techniky, bezpečnostně technické kontroly, opravy a opakované instruktáže zdravotnického personálu, a to po dobu **záruční doby**. Odměna za Služby je zahrnuta v Celkové ceně za Dílo.
- 3.7 Zhotovitel je povinen plnit povinnosti uvedené v přílohách této Smlouvy. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje provést níže uvedené činnosti, které jsou blíže specifikované v této Smlouvě a jejích přílohách:
- a) zpracovat na svůj náklad dokumentace a plnit povinnosti v rozsahu podle přílohy č. 5 této Smlouvy, které budou vždy obsahovat náležitosti stanovené touto Smlouvou vč. příloh, příslušnými právními a technickými normami, jakož i náležitosti, které jsou z hlediska účelu a významu Díla obvyklé a Zhotovitelem rozumně předvídatelné, nevyplývá-li z této Smlouvy jinak;
 - b) zajistit a předat Objednateli provozní předpisy, atesty, certifikáty a veškeré ostatní potřebné doklady v českém jazyce včetně záručních listů vztahujících se k Dílu;
 - c) provést prostřednictvím oprávněného inženýra Dokumentaci skutečného provedení Díla a tuto předat Objednateli;
 - d) zajistit na své náklady všechny potřebné průzkumy, studie či jiné dokumenty nezbytné pro řádné provedení Díla, příp. jakékoliv řízení před správním orgánem;
 - e) provádět veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou);
 - f) zřídit a odstranit zařízení Staveniště, včetně jeho napojení na inženýrské sítě, a toto spolu s přílehlými komunikacemi udržovat;
 - g) řádně skladovat veškeré dodávky a materiály, které jsou nezbytné pro provedení Díla;
 - h) provést individuální a komplexní zkoušky podle platných právních předpisů a technických norem včetně pořízení protokolů o nich, jak je podrobněji popsáno v příloze č. 4 této Smlouvy;
 - i) zajistit zvláštní užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, bude-li to během výstavby nutné;
 - j) provádět ostrahu Staveniště a zajišťovat bezpečnost práce na Staveništi, požární ochranu a ochranu životního prostředí, přičemž Zhotovitel musí ve svém realizačním týmu disponovat osobou s odbornou kvalifikací v oblasti bezpečnosti práce;
 - k) uvést všechny povrchy dotčené Dílem do původního stavu nebo stavu dle DPS (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.);

- l) provést zaškolení pracovníků Objednatele v rozsahu a způsobem stanoveným v příloze č. 6 této Smlouvy;
 - m) pojistit svoji odpovědnost za škodu způsobenou prováděním Díla či v souvislosti s ním dle čl. 17 této Smlouvy;
 - n) hradit energie spotřebované při provádění Díla;
 - o) zajistit pasportizaci dotčené nemovitosti v rozsahu a způsobem stanoveným v příloze č. 12 této Smlouvy;
 - p) všeobecně při plnění této Smlouvy dodržovat platné právní předpisy a technické normy, které jsou aplikovatelné na plnění podle této Smlouvy.
- 3.8 Za plnění přijaté podle této Smlouvy se Objednatel zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle odst. 12.1 této Smlouvy.

4. Místo plnění

- 4.1 Místo pro provedení Díla je prostor v 2. NP budovy F areálu Nemocnice Teplice, podrobná specifikace v příloze č. 1 této Smlouvy.
- 4.2 Místem pro předání všech dokumentů, které je Zhotovitel povinen podle této Smlouvy vypracovat či obstarat, je sídlo Objednatele nebo sídlo Nemocnice Teplice, podle rozhodnutí Objednatele.

5. Způsob plnění Smlouvy

- 5.1 Objednatel je oprávněn udílet Zhotoviteli k provádění Díla závazné pokyny, které je Zhotovitel povinen splnit. Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu závazného pokynu, který mu Objednatel dal, vždy však před jeho splněním. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Překáží-li nevhodný závazný pokyn v řádném provádění Díla, Zhotovitel jeho realizaci v nezbytném rozsahu přeruší až do změny nevhodného pokynu. Trvá-li Objednatel na provádění Díla podle daného pokynu, má Zhotovitel právo požadovat, aby tak Objednatel učinil v písemné formě; Objednatel nemá práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost daného pokynu. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od této Smlouvy pro nevhodnost pokynu.
- 5.2 Rozsah závazků Zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, služby, zkoušky apod. potřebné k bezvadnému provedení Díla a splnění této Smlouvy při dodržení příslušných technických norem souvisejících platných a účinných právních předpisů, a to včetně zpracování či obstarání předepsané dokumentace (zejména doklady o certifikaci použitých výrobků, doklady o provedených zkouškách, revizích, záruční listy apod.). Pro plnění spočívající v Dodávce technologií je Zhotovitel povinen přesně dodržovat technologické postupy a instrukce výrobců (dodavatelů) použitých materiálů.
- 5.3 Zhotovitel provede Dílo formou kompletní dodávky stavebních a montážních prací, včetně subdodávek zajišťujících kompletní provedení Díla. Standard Díla je dán technickými zprávami DPS a touto Smlouvou. Pro dodávky, kde není standard uvedeným způsobem upraven, platí, že při realizaci Díla budou Zhotovitelem použity přednostně tuzemské materiály a zařízení, pokud nebude smluvními stranami dohodnuto písemně jinak.

- 5.4 Na provádění Díla budou použity výrobky, materiály a konstrukce v souladu s ustanoveními Stavebního zákona a souvisejícími prováděcími právními předpisy a technickými normami. Veškeré Služby, jakož i jiné činnosti Zhotovitele podle této Smlouvy, musí být poskytovány v souladu s právními předpisy, technickými normami a obecnými zvyklostmi a praxí v oboru.
- 5.5 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, je tato strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změnám Smlouvy.
- 5.6 Zhotovitel se zavazuje nakládat s odpadními hmotami vzniklými realizací Díla v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen dodržet a řídit se rozhodnutími, stanovisky či vyjádřeními dotčených orgánů s povolením souvisejícími.
- 5.7 Zhotovitel se zavazuje používat při provádění Díla pouze ověřené materiály, výrobky a konstrukce, které mají vlastnosti zabezpečující hospodárnost Díla a splňují požadavky požární bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zařízení, hygienické požadavky, požadavky ochrany zdraví i životního prostředí, jakož i předpokládanou životnost a užitnost Díla.
- 5.8 Pracovníci Zhotovitele a pracovníci subdodavatelů mohou běžně pracovat v pracovní dny od 6:00 hod. do 22:00 hod. V případě, že Zhotovitel vznese požadavek na delší pracovní dobu nebo na práci ve dnech pracovního klidu, pracovního volna a ve svátek, musí tento požadavek projednat s Objednatelům minimálně 3 pracovní dny předem.
- 5.9 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo povede hlavní stavbyvedoucí disponující odbornou kvalifikací vyžadovanou v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky (tj. kterým byla doložena technická kvalifikace v zadávacím řízení Veřejné zakázky), jehož přítomnost v místě provádění Díla (tj. na staveništi) bude trvalá, tj. Dílo povede za fyzické přítomnosti stavbyvedoucího v místě provádění Díla.
- 5.10 Zhotovitel se dále zavazuje, že se na realizaci Díla bude podílet realizační tým složený z osob uvedených v seznamu techniků a odborných pracovníků, který Zhotovitel předložil v rámci své nabídky podané do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku. Seznam členů realizačního týmu tvoří přílohu č. 11 této Smlouvy. Osoby uvedené v seznamu členů realizačního týmu musí disponovat v průběhu provádění Díla odpovídajícími doklady o autorizaci podle zákona o autorizaci dle Veřejné zakázky.
- 5.11 Zhotovitel je povinen zajistit aktivní účast jednotlivých členů realizačního týmu při realizaci stavebních prací, dodávek či služeb, které spadají do jejich odbornosti, a to mj. v souladu s tím, jak byla jejich odborná způsobilost prokazována v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku. Změna v osobě jakéhokoliv člena realizačního týmu, jímž byla prokazována kvalifikace Zhotovitele v průběhu zadávacího řízení je možná pouze se souhlasem Objednatel. Dojde-li ke změně člena realizačního týmu bez souhlasu Objednatel, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý den porušení. Nový člen realizačního týmu musí splňovat požadavky Objednatel na daného člena realizačního týmu, jak byly stanoveny v zadávacích podmínkách na předmětnou Veřejnou zakázku (tj. zejména musí splňovat požadavky dle technické kvalifikace a dále minimálně rozsah Zhotovitelem doložených hodnocených referencí). Je-li kohokoliv z realizačního týmu Zhotovitele nutné nahradit, musí Zhotovitel zajistit náhradu osobou se srovnatelnými schopnostmi a shodnou odbornou kvalifikací co nejdříve, jak je to rozumně možné, nejpozději však do 7 kalendářních dnů ode dne, kdy uvedená osoba přestala být členem realizačního týmu. Jakoukoliv zamýšlenou změnu v realizačním týmu je Zhotovitel povinen oznámit písemně Objednateli alespoň 7 kalendářních

- dnů předem a předložit Objednateli aktualizovaný seznam členů realizačního týmu spolu s doklady o kvalifikaci nového člena realizačního týmu. Náklady na změny v realizačním týmu nese vždy výhradně Zhotovitel. Objednatel je oprávněn požadovat nahrazení kteréhokoliv ze členů realizačního týmu z důvodu jeho nepřístojného chování nebo neschopnosti uspokojivého výkonu.
- 5.12 Zhotovitel v dostatečném časovém předstihu oznámí Objednateli k vyjádření své zamýšlené subdodavatele. Objednatel má právo v případech, které zdůvodní, písemně požadovat jiného subdodavatele, což Zhotovitel provede do 7 kalendářních dnů od oznámení. Tento postup se neuplatní, jde-li o subdodavatele uvedeného v nabídce Zhotovitele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku. Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatelů tak, jako by ji prováděl sám.
- 5.13 Za účelem kontroly průběhu provádění Díla Smlouvy organizuje Objednatel podle potřeby výstavby kontrolní dny, které se konají nejméně 1x týdně. Objednatel si vyhrazuje právo organizovat kontrolní dny s nižší či vyšší periodicitou. Objednatel oznámí den, hodinu a místo konání kontrolních dnů, stejně jako osoby, jejichž účast na jednotlivých kontrolních dnech požaduje, písemným oznámením doručeným Zhotoviteli po nabytí účinnosti této Smlouvy nebo oznámením takových skutečností o kontrolních dnech v zápisu z předchozího kontrolního dne. Objednatel je oprávněn režim kontrolních dnů stejným způsobem změnit minimálně 3 pracovní dny předem, a to ve vztahu k jednotlivým kontrolním dnům i ve vztahu ke všem kontrolním dnům určitého druhu.
- 5.14 Zhotovitel se zavazuje zajistit účast odpovědných pracovníků, dále členů realizačního týmu Zhotovitele, na kontrolních dnech, které svolá Objednatel (TDS). Vedením kontrolních dnů je pověřen Objednatel (TDS), který z každého kontrolního dne pořídí samostatný zápis, který účastníci kontrolních dnů podepíší. Objednatel se zavazuje, že kontrolních dnů se budou účastnit jeho oprávnění zástupci.
- 5.15 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí Staveniště (elektronický) stavební deník, jehož obsah se řídí právními předpisy.
- 5.16 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k prověření a odsouhlasení kvality a rozsahu prací, které budou v rámci dalšího pracovního postupu zakryty, nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být učiněna nejpozději 3 pracovní dny předem formou zápisu ve stavebním deníku. Jestliže se Objednatel ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, je povinen nahradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje. Zjistí-li se při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí Zhotovitel. V případě, že bude Zhotovitel provádět zkoušky, vyzve písemně Objednatele k účasti na nich nejméně 3 pracovní dny předem prostřednictvím zápisu do stavebního deníku.
- 5.17 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla během činnosti Zhotovitele na Staveništi, zejména z hlediska kvality, bezpečnosti práce, dodržování technického zadání obsaženého v příloze č. 1 této Smlouvy, DPS a Harmonogramu, udržování pořádku na Staveništi apod. Jestliže Objednatel během kontroly zjistí, že činnost Zhotovitele při provádění Díla není v souladu s touto Smlouvou, pokyny Objednatele, právními předpisy nebo technickými normami, je Zhotovitel povinen neprodleně, odstranit vady vzniklé vadným prováděním a Dílo dále provádět řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté vady neodstraní, je Objednatel oprávněn na náklady Zhotovitele zajistit jejich odstranění třetí stranou.
- 5.18 Kontroly prováděné Objednatelem v průběhu provádění Díla nezavazují Zhotovitele odpovědnosti za plnění jeho povinností dle této Smlouvy.

- 5.19 Zhotovitel je na základě písemné výzvy povinen předložit Objednateli k odsouhlasení vzorky nebo katalogové listy, zejména povrchových materiálů, které určí Objednatel. Bez tohoto odsouhlasení, provedeného zápisem ve stavebním deníku, nemohou být uvedené předměty do Díla zabudovány.
- 5.20 Zhotovitel, po dohodě s Objednatелеm, umožní prohlídku stavební připravenosti dodavatelů technologie a bude akceptovat případné, z toho plynoucí, požadavky Objednatele. O těchto skutečnostech bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 5.21 Objednatel je oprávněn vykázt ze Staveniště osoby pod vlivem drog, návykových látek, případně nesplňující výše uvedené podmínky; Zhotovitel se zavazuje tyto osoby napříště pro plnění této Smlouvy nepoužívat a zajistit okamžitě nového pracovníka, pokud by vykázaní mělo vliv na plynulost výstavby či bezpečnost osob.
- 5.22 Zhotovitel je povinen vést evidenci osob vstupujících na Staveniště a odcházejících ze Staveniště, a to elektronickým či jiným systémem. Zhotovitel je povinen zavést klíčový režim pro jednotlivé dílčí části Staveniště ve vyhovujícím rozsahu.
- 5.23 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění předmětu Smlouvy tak, aby neohrozil bezpečnost pracovníků Objednatele a případně jiných osob oprávněně se zdržujících na místě plnění podle této Smlouvy se souhlasem stavbyvedoucího nebo jeho oprávněného zástupce určeného Zhotovitelem.
- 5.24 Zhotovitel prokazatelně poučí své pracovníky a pracovníky subdodavatelů o dodržování obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Tyto předpisy jsou pracovníci Zhotovitele a pracovníci subdodavatelů povinni dodržovat po celou dobu přítomnosti na místě plnění. Za bezpečnost a ochranu zdraví při práci a dodržování předpisů o požární ochraně u svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů při provádění předmětu Smlouvy odpovídá Zhotovitel. Všichni pracovníci Zhotovitele a pracovníci subdodavatelů jsou při provádění stavebních prací povinni nosit určené ochranné pracovní prostředky.
- 5.25 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli kdykoliv během trvání platnosti Smlouvy součinnost za účelem splnění předmětu a účelu Smlouvy, jestliže o to Objednatel písemně požádá. Povinnost poskytnutí součinnosti ze strany Zhotovitele se vztahuje také na poskytnutí součinnosti dalším dodavatelům Objednatele poskytujícím plnění v souvislosti s předmětem a účelem této Smlouvy.
- 5.26 Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli bezproblémový přístup na Staveniště za účelem zajištění kontroly provádění Díla, případně zajištění měření prostor a dalších úkonů spojených s přípravou jiných veřejných zakázek souvisejících se Staveništěm.
- 5.27 Objednatel umožní za účelem realizace Díla vjezd a výjezd vozidel Zhotovitele do areálu Nemocnice Teplice na určeném místě.
- 5.28 Zhotovitel se zavazuje předem požádat Objednatele o souhlas k činnostem, které by mohly mít za následek omezení chodu Nemocnice Teplice nebo její části (např. omezení či přerušení dodávky elektrické energie, vody, medicinálních plynů aj.), k čemuž se Objednatel vyjádří bezodkladně, nejpozději však do 7 kalendářních dnů. Objednatel není povinen v těchto případech souhlas Zhotoviteli poskytnout.

6. Realizační tým Objednatele a zástupce Zhotovitele

- 6.1 Objednatele při plnění této Smlouvy zastupují členové Realizačního týmu Objednatele, jejichž jmenný seznam je uveden v příloze č. 10 této Smlouvy.
- 6.2 Soupis pravomocí členů realizačního týmu je uveden v příloze č. 7 této Smlouvy, přičemž Zástupce Objednatele je oprávněn kdykoliv během plnění této Smlouvy výčet pravomocí ostatních členů realizačního týmu doplňovat a upravovat, jakož i stanovovat, který člen realizačního týmu bude za Objednatele vykonávat činnosti, úkoly či povinnosti stanovené touto Smlouvou. Tyto změny jsou účinné jejich písemným oznámením Zhotoviteli.
- 6.3 Pokud je podle této Smlouvy vyžadováno schválení, potvrzení či odsouhlasení Objednatele, postačí, pokud takové jednání učiní za Objednatele zástupce Objednatele nebo správce stavby. Pokud v této Smlouvě nebo jejích přílohách není stanoveno jinak, není žádný člen realizačního týmu Objednatele oprávněn za Objednatele jakkoli měnit písemně ani ústně podmínky této Smlouvy.
- 6.4 Ve všech věcech této Smlouvy zastupuje Zhotovitele zástupce Zhotovitele uvedený v příloze č. 10 této Smlouvy. K uzavírání dodatků k této Smlouvě je zástupce Zhotovitele oprávněn pouze v případě, že je oprávněn za Zhotovitele právně jednat.
- 6.5 Eventuální změny osob uvedených v příloze č. 10 jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně. Tyto změny jsou účinné od okamžiku, kdy byl druhé smluvní straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

7. Harmonogram plnění

- 7.1 Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla podle této Smlouvy do 5 kalendářních dní od stanoveného termínu Objednatelem, který bude Zhotoviteli oznámen nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy. Termín zahájení provádění Díla bude Objednatelem stanoven v rozsahu max. 3 měsíců od podpisu Smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytovat si za tím účelem během plnění této Smlouvy veškerou nezbytnou součinnost.
- 7.2 Současně s převzetím Staveniště je Zhotovitel povinen předložit Objednateli časový harmonogram plnění zpracovaný pro účely kontroly provádění Díla Objednatelem. Harmonogram musí dále splňovat náležitosti stanovené v příloze č. 8 této Smlouvy a svým obsahem a návrhem předpokládaných termínů respektovat podmínky Díla uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy. Harmonogram musí být sestaven zejména s ohledem na nezbytnost zachování lékařského provozu nemocnice Teplice.
- 7.3 Změna lhůt plnění určených k zahájení a dokončení prací v jednotlivých položkách Harmonogramu, je možná pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele formou zápisu ve stavebním deníku. Tyto eventuální změny nesmí ovlivnit lhůtu plnění stanovenou pro předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen v návaznosti na průběh a vývoj provádění Díla aktualizovat Harmonogram dle skutečného stavu a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

8. Akcelerace provádění Díla

- 8.1 Zhotovitel bude provádět Dílo v souladu s přílohou č. 1 této Smlouvy jakožto závazným pokynem Objednatele. Za účelem urychlení provedení Díla je Objednatel oprávněn dát Zhotoviteli závazný pokyn ke změně v provádění prací na Díle.
- 8.2 Zhotovitel je během provádění Díla povinen vyhledávat, technicky podrobně odůvodňovat a Objednateli písemně navrhopvat možné způsoby urychlení doby pro provádění Díla podle přílohy č. 1 této Smlouvy. Předložení Návrhu na akceleraci nezbavuje Zhotovitele povinnosti provést Dílo v termínu podle této Smlouvy.
- 8.3 Zhotovitel v Návrhu na akceleraci popíše způsob, kterým by bylo možné dosáhnout časové úspory při provádění Díla, vyhodnotí předpokládané dopady na provádění Díla podle přílohy č. 1 této Smlouvy a další související rizika
- 8.4 Objednatel rozhodne o Návrhu na akceleraci bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 kalendářních dnů od jeho obdržení; v odůvodněných případech lze Návrh na akceleraci akceptovat v přiměřené pozdější lhůtě či s výhradou. Objednatel není povinen Návrhu na akceleraci vyhovět. Nevyhovění Návrhu na akceleraci ve stanovené lhůtě či jeho odmítnutí bez odůvodnění nelze považovat za jeho akceptaci ze strany Objednatele. Pokud Objednatel akceptuje Návrh na akceleraci předložený Zhotovitelem, formou závazného pokynu odpovídajícím způsobem změni původní znění etapizace Díla či jiný závazný postup pro Zhotovitele, a Zhotovitel je povinen následně aktualizovat Harmonogram.

9. Měření Díla

- 9.1 Kdykoliv Objednatel požaduje, aby byla jakákoliv část prací prováděných na Díle měřena, musí o tom nejméně 3 dny předem vyrozumět Zhotovitele, který je povinen:
- a) zúčastnit se, aby s Objednatelem provedl měření a
 - b) dodat jakékoliv podrobnosti požadované Objednatelem.
- 9.2 Jestliže se Zhotovitel nebo jeho oprávněný zástupce měření nezúčastní, je měření provedené Objednatelem (nebo jeho jménem) akceptováno jako přesné.
- 9.3 Pokud Objednatel stanoví, že má být Dílo měřeno podle záznamů o měření, budou tyto záznamy připraveny Objednatelem. Zhotovitel je povinen záznamy o měření přezkoumat a dohodnout se na nich s Objednatelem bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 kalendářních dnů od vznesení požadavku ze strany Objednatele. Pokud dojde k dohodě, musí Zhotovitel záznamy o měření podepsat. Jestliže se Zhotovitel nevyjádří ve stanovené lhůtě, jsou záznamy akceptovány jako přesné.
- 9.4 V případě, že Zhotovitel záznamy o měření přezkoumá a nedohodne se s Objednatelem na jejich obsahu, anebo je nepodepíše jako dohodnuté, musí dát Objednateli oznámení, v jakých ohledech jsou záznamy o měření považovány za nepřesné. Poté, co Objednatel oznámení obdrží, musí záznamy o měření posoudit a tyto potvrdit, nebo pozměnit. Jestliže Zhotovitel nedá takové oznámení Objednateli do 7 kalendářních dnů poté, co byl vznesen požadavek na přezkoumání záznamů o měření, jsou záznamy o měření akceptovány jako přesné. V případě vzniku sporu ohledně přesnosti záznamů o měření jsou strany povinny postupovat v souladu s pravidly pro

řešení sporů podle této Smlouvy, přičemž pro účely průběžného hrazení Díla je o přesnosti záznamů o měření oprávněn prozatímně rozhodnout Objednatel.

- 9.5 Všechna měření podle tohoto článku musí být prováděna certifikovanými měřidly (délkovými, objemovými, hmotnostními). Naměřené hodnoty budou uvedeny v záznamech o měření, v nichž bude uveden předmět měření, datum, hodina, jména zástupců Objednatele a Zhotovitele včetně jejich podpisů. Musí se měřit čisté skutečné množství položky.
- 9.6 Měření množství položky ve výkazu výměr obsaženém v příloze č. 2 Smlouvy podle tohoto článku je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ust. § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2 ZZVZ, pokud její množství nebylo předmětem změny Díla. Měření bude smluvními stranami evidováno ve formě záznamu skutečné výměry provedených prací ve formě evidenčního listu vyhrazené změny.

10. Změnové řízení

- 10.1 Objednatel je v průběhu realizace Díla oprávněn požadovat provedení jeho změny oproti DPS, a to formou pokynu adresovaného Zhotoviteli, aby dle jeho instrukcí vypracoval a předložil návrh změny nebo se vyjádřil k návrhu změny předloženému Objednatelem. Zhotovitel po obdržení pokynu předá Objednateli bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů, nebyl-li Objednatelem stanoven s přihlédnutím k náročnosti termín delší:
- a) popis návrhu změny Díla a postupu při jejím provedení;
 - b) návrh každé nutné modifikace Díla a dokumentace zpracovávané Zhotovitelem;
 - c) návrh na úpravu Celkové ceny a Harmonogramu.
- 10.2 V případě, že Objednatel požaduje předložení návrhu změny a následně se rozhodne změnu neprovádět, je Objednatel povinen Zhotoviteli uhradit prokazatelně a účelně vynaložené náklady na její zpracování.
- 10.3 Zhotovitel je povinen akceptovat pokyny (požadavky) Objednatele na změnu rozsahu Díla. Požaduje-li Objednatel změnu Díla, zavazují se smluvní strany jednat nepřetržitě až do okamžiku, kdy dosáhnou shodného stanoviska ohledně realizace navrhované změny. Změna se stane závaznou podpisem změnového listu, nebo udělením příkazu ke změně Díla dle Zhotovitelem či Objednatelem předloženého návrhu změny. V případě, že by hrozilo narušení plynulosti výstavby, nebo vznik škody, může dát Objednatel pokyn Zhotoviteli k provádění prací před podpisem změnového listu ke Smlouvě na provedení těchto prací ve smyslu ust. § 222 ZZVZ, tj. zejména zápisem do stavebního deníku.
- 10.4 Smluvní strany jsou povinny ke změnovému listu či příkazu ke změně Díla uzavřít v přiměřené lhůtě dodatek ke Smlouvě, mimo jiné, jehož uveřejnění v registru smluv je podmínkou pro úhradu prací realizovaných na jeho základě. Smluvní strany mohou po vzájemné dohodě dodatek ke Smlouvě uzavřít i k více změnovým listům či příkazům ke změně Díla.
- 10.5 V případě, že požadavky příslušných orgánů veřejné moci, jakož i požadavky třetích osob, jež jsou nebo by mohly být účastníky správních řízení vedených v souvislosti s Dílem, vyvolají potřebu změny Díla nebo jeho části, bude Zhotovitel povinen postupovat tak, aby bezezbytku došlo k naplnění účelu této Smlouvy, a to v termínu dle odst. 3.2 Smlouvy. K tomu mu Objednatel poskytne součinnost.

- 10.6 Odstranění nedostatků a/nebo nedodělků a/nebo vad Díla není považováno za jeho změnu.
- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění Díla podle této Smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení Díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této Smlouvy, bude o tom neprodleně informovat Objednatele. Pokud tyto činnosti provede bez dohody o jejich rozsahu a ceně s Objednatelem, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 10.8 Zhotovitel je oprávněn kdykoliv písemně navrhnout Objednateli změnu Díla, která by mohla snížit Celkovou cenu a/nebo bude pro Objednatele jinak prospěšná. Návrh změny dle předchozí věty bude připraven vždy na náklady Zhotovitele a bude obsahovat náležitosti návrhu změny dle odst. 10.1 této Smlouvy. V případě, že bude návrh změny Objednatelem schválen, uhradí Objednatel účelně vynaložené náklady na jeho zpracování a současně bude Zhotovitel oprávněn obdržet bonus ve výši 30 % dosažených úspor Objednatele oproti výši Celkové ceny. Oprávnění na vyplacení bonusu Zhotoviteli nevznikne, bude-li se jednat o prostou záměnu výrobků, jako je například změna materiálu či provedení úprav povrchů, nebo záměna výplně otvorů, a dále bude-li část předmětu plnění vypuštěna, nebo dojde-li ke snížení výměr oproti soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Pro zamezení pochybnostem se změny Díla vyžádané Objednatelem nepovažují za úsporu ve smyslu tohoto odstavce.

11. Oceňování Změn Díla

- 11.1 Pro ocenění změn Díla budou použity jednotkové ceny uvedené v soupisu prací s výkazem výměr obsaženým v příloze č. 2 této Smlouvy; pokud příloha č. 2 této Smlouvy neobsahuje příslušnou jednotkovou cenu provedené změny Díla, bude použita:
- a) jednotková cena ve výši odpovídající doporučené ceně dle cenových soustav ÚRS, cenové úrovně aktuální v době ocenění změny, přičemž dle dohody smluvních stran budou dané jednotkové ceny poníženy vynásobením koeficientem 0,8;
 - b) pokud cenové soustavy ÚRS neobsahují příslušnou jednotkovou cenu, bude Zhotovitelem navržena Objednateli k odsouhlasení jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění Díla, přičemž bude-li mít Objednatel za účelem realizace změn Díla k dispozici nabídku subdodavatele akceptovatelného oběma stranami, pak budou použity v ní obsažené jednotkové ceny navýšené o koordinační přírůstek ve výši 5 %.
- 11.2 Pro ocenění zmenšeného rozsahu prací při změně Díla budou použity jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 této Smlouvy.
- 11.3 Jakákoliv změna Celkové ceny v důsledku změny Díla je účinná od uveřejnění dodatku k této Smlouvě prostřednictvím registru smluv.
- 11.4 Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností platí, že změnové řízení ve smyslu tohoto článku musí vždy být provedeno v souladu s příslušnými právními předpisy, které jsou na takové postupy a změny aplikovatelné, tedy zejména s právními předpisy v oblasti zadávání veřejných zakázek.

12. Cena a platební podmínky

- 12.1 Celková cena za Dílo podle této Smlouvy je stanovena na základě nabídky Zhotovitele podané v zadávacím řízení na Veřejnou zakázku a činí 16 658 356,48 Kč bez DPH. Detailní specifikace ceny je stanovena v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy. Celková cena zahrnuje veškeré náklady potřebné k řádnému a včasnému zhotovení Díla, související inženýrské činnosti, poskytnutí Služeb, jakož i celkovému plnění a splnění této Smlouvy včetně jejích příloh. Celkovou cenu lze měnit pouze způsobem a za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 12.2 K Celkové ceně bude účtována DPH podle předpisů platných a účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění. Zhotovitel vystavuje na Celkovou cenu daňové doklady (faktury) v režimu přenesené daňové povinnosti. Na vystavených daňových dokladech (fakturách) uvede sdělení, že daň odvede Objednatel. Objednatel tímto prohlašuje, že je plátcem DPH.
- 12.3 Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na uhrazení veškerých prací, dodávek a služeb, které budou Zhotovitelem provedeny v rozsahu této Smlouvy, a že všechny oprávněné daňové doklady (faktury) včas a řádně uhradí.
- 12.4 Celková cena bude hrazena průběžně, a to na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem jedenkrát (1x) měsíčně za podmínek dále uvedených.
- 12.5 Úhrada Celkové ceny bude prováděna následovně:
- a) Zhotovitel předloží Objednateli soupis skutečně provedených prací a dodávek dle oceněného položkového výkazu výměr obsaženého v příloze č. 2 Smlouvy vždy nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po provedení prací. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit, nebo ho Zhotoviteli vrátit k opravě nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací a dodávek Objednatel vystaví Zhotovitel daňový doklad (fakturu) nejpozději do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po provedení prací. Nedílnou součástí daňového dokladu (faktury) je odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den měsíce, ve kterém byly fakturované práce provedeny.
 - b) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude daňový doklad (faktura) vystavený Zhotovitelem přesto obsahovat i položky, které nebyly Objednatel odsouhlasen, je Objednatel oprávněn tento daňový doklad (fakturu) vrátit Zhotoviteli k opravě.
 - c) Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zástupci smluvních stran při samostatném jednání, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou smluvních stran. Objednatel poté požádá o stanovisko nezávislého znalce, které bude pro obě smluvní strany závazné. Náklady na znalce, resp. vypracování znaleckého posudku, nesou obě smluvní strany rovným dílem.
- 12.6 Zhotovitel je povinen vyúčtovat řádné provedení Díla nebo jeho části řádným daňovým dokladem (fakturou), který je povinen zaslat Objednateli elektronicky s uznávaným elektronickým podpisem na e-mail: [REDAKCE] a v kopii [REDAKCE] do datové schránky Objednatel nebo fyzicky doručit na podatelnu Objednatel. Splatnost řádně vystavených daňových dokladů (faktur), pokud z jednotlivých ustanovení Smlouvy nevyplyvá jinak, činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňových dokladů (faktur) Objednateli. V případě

pochybností se má za to, že daňový doklad (faktura) byl doručen ke dni potvrzení o odeslání zprávy v datové schránce či e-mailu elektronickou poštou.

- 12.7 Součástí daňového dokladu (faktury) musí být předávací protokol nebo soupis skutečně provedených prací a dodávek podepsaný Objednatelům i Zhotovitelem. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat evidenční číslo uvedené na Smlouvě, číslo účtu Zhotovitele, na který má být platba provedena, dále veškeré údaje vyžadované právními předpisy, zejména příslušným ustanovením ust. § 29 ZDPH, ust. § 435 občanského zákoníku a ust. § 7 ZOK, jinak je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) nehradit a vrátit jej Zhotoviteli k opravě či doplnění postupem dle odst. 12.12 této Smlouvy. Doručením opraveného či doplněného daňového dokladu (faktury) běží nová lhůta splatnosti.
- 12.8 Zhotovitel (jako poskytovatel zdanitelného plnění) je povinen bezprostředně, nejpozději však do 2 pracovních dnů od zjištění insolvence nebo hrozby jejího vzniku, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je Zhotovitel nespolehlivým plátcem dle ust. § 106a ZDPH, neprodleně písemně oznámit takovou skutečnost Objednateli (jako příjemci zdanitelného plnění), a to spolu s uvedením data, kdy tato skutečnost nastala. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této Smlouvy.
- 12.9 Zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení peněžitého závazku Objednatelů na základě této Smlouvy bude od data podpisu této Smlouvy do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ust. § 96 odst. 2 ZDPH, v opačném případě je Zhotovitel povinen sdělit Objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu ust. § 96 ZDPH.
- 12.10 Pokud Objednateli vznikne podle ust. § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od Zhotovitele, nebo se Objednatel důvodně domnívá, že tyto skutečnosti nastaly nebo by mohly nastat, má Objednatel právo bez souhlasu Zhotovitele uplatnit postup zvláštního způsobu zajištění daně, tzn. že je Objednatel oprávněn odvést částku DPH podle daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na ust. § 109 a ust. § 109a ZDPH.
- 12.11 Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka Zhotovitele vůči Objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Smlouvy za uhrazenou. Zároveň je Objednatel povinen Zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
- 12.12 Objednatel může ve lhůtě splatnosti daňový doklad (fakturu) vrátit, obsahuje-li:
- a) nesprávné nebo neúplné cenové údaje;
 - b) nesprávné nebo neúplné náležitosti daňového dokladu (faktury);
 - c) bankovní účet uvedený na daňovém dokladu (faktuře), který Zhotovitel nemá řádně registrovaný v databázi „Registru plátců DPH“.
- V tomto případě je Objednatel povinen daňový doklad (fakturu) vrátit s průvodním dopisem a s uvedením důvodu vrácení. Tímto okamžikem se lhůta splatnosti ruší a nová lhůta splatnosti podle této Smlouvy musí být uvedena na novém (opraveném) daňovém dokladu (faktuře), doručeném Objednateli.
- 12.13 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré své peněžité oprávněné závazky vůči svým subdodavatelům využitým při plnění této Smlouvy uhradí řádně a včas za podmínky, že subdodavatelé budou plnit

svoje smluvní povinnosti řádně a včas. Porušení této povinnosti bude považováno za porušení této Smlouvy a Objednatel je oprávněn pozastavit platby Zhotoviteli.

- 12.14 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení vůči svému subdodavateli s úhradou ceny za plnění, které již bylo Zhotoviteli uhrazeno dle této Smlouvy, o více než 30 kalendářních dnů a Zhotovitel svůj závazek vůči subdodavateli nesplní ani přes předchozí písemné upozornění Objednatele v dodatečné lhůtě nejméně 7 kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn započítat její hodnotu proti jakékoliv pohledávce Zhotovitele, pokud bude pohledávka daného subdodavatele postoupena na Objednatele. Zhotovitel nesmí zakázat ani zpoplatnit či penalizovat vůči svým subdodatelům postoupení jejich splatných pohledávek vůči Zhotoviteli na Objednatele.

13. Bankovní záruky

- 13.1 Zhotovitel zajistí u licencované banky registrované dle Zákona o bankách první bankovní záruku ve výši 10 % Celkové ceny k zajištění závazku na dokončení Díla do doby předání Díla dle odst. 3.3 této Smlouvy (tj. do doby řádného provedení Díla včetně zajištění kolaudačního rozhodnutí). Tato bankovní záruka a její výklad se bude řídit právem České republiky. Originál první bankovní záruky předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni převzetí Staveniště. První bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná a vyplacitelná na první požádání.

- 13.2 Objednatel má právo čerpat první bankovní záruku:

- a) k úhradě škod, které mu vzniknou ze zmaření Smlouvy v případě, že Zhotovitel bezdůvodně ukončí tuto Smlouvu, či jiným způsobem zmaří provedení předmětu Smlouvy;
- b) k úhradě kterékoliv ze smluvních pokut podle této Smlouvy;
- c) k úhradě škody, kterou Zhotovitel způsobí Objednateli nebo třetí osobě při plnění této Smlouvy;
- d) k úhradě škod, které Objednateli vzniknou nesplněním závazku Zhotovitele k odstranění vad vyplývajících ze záruky za jakost podle této Smlouvy;
- e) k úhradě škod, které Objednateli vzniknou v důsledku nesplnění závazku Zhotovitele poskytovat Služby ve stanoveném rozsahu či k uhrazení jejich náhradního provedení jiným subjektem;
- f) v případě, že Zhotovitel nepředloží ve stanovené lhůtě prodlouženou platnost první bankovní záruky.

- 13.3 Zhotovitel zajistí u licencované banky registrované dle Zákona o bankách druhou bankovní záruku ve výši 5 % z Celkové ceny k zajištění závazků, které vyplývají pro Zhotovitele z ustanovení o záruce za jakost. Tato bankovní záruka a její výklad se bude řídit právem České republiky. Originál druhé bankovní záruky předá Zhotovitel Objednateli nejpozději ke dni skončení platnosti první bankovní záruky dle odst. 13.1 této Smlouvy. Druhá bankovní záruka musí mít platnost alespoň po dobu 60 měsíců od skončení platnosti první bankovní záruky, po jejímž uplynutí zanikne.

- 13.4 Objednatel má právo čerpat druhou bankovní záruku:

- a) k úhradě škod, které Objednateli vzniknou nesplněním závazku Zhotovitele k odstranění vad vyplývajících ze záruky za jakost podle této Smlouvy;
 - b) k úhradě škod, které Objednateli vzniknou v důsledku nesplnění závazku Zhotovitele poskytovat Služby ve stanoveném rozsahu či k uhrazení jejich náhradního provedení jiným subjektem;
 - c) k úhradě kterékoliv ze smluvních pokut podle této Smlouvy;
 - d) v případě, že Zhotovitel nepředloží ve stanovené lhůtě prodlouženou platnost druhé bankovní záruky.
- 13.5 Zhotovitel předloží bankovní záruku dle odst. 13.1 a 13.3 této Smlouvy vystavenou na celou dobu její platnosti nebo na období nejméně 3 měsíců. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli prodloužení platnosti bankovní záruky nejpozději 30 kalendářních dnů před vypršením její platnosti. Pokud Zhotovitel v této lhůtě nepředloží prodloužení platnosti bankovní záruky, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy s právem na čerpání bankovní záruky v plné výši.
- 13.6 Objednatel se zavazuje Zhotovitele předem informovat o svém záměru, důvodech a o výši čerpání bankovních záruk.

14. Staveniště

- 14.1 Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště nejpozději v den, kdy je Zhotovitel podle této Smlouvy povinen zahájit provádění Díla (odst. 7.1 této Smlouvy). O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který podepíší obě smluvní strany. Zhotovitel je povinen předložit při předání Staveniště veškeré nezbytné dokumenty dle této Smlouvy.
- 14.2 Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání následujících dokumentů Objednatелеm Zhotoviteli:
- a) stanoviska dotčených orgánů a dotčených osob;
 - b) vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií; a
 - c) metodika projektového řízení blíže upřesňující postup smluvních stran při uplatňování práv a povinností podle této Smlouvy, kterou se Zhotovitel zavazuje dodržovat.
- 14.3 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytyčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců sítí nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.
- 14.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení Staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s technickým zadáním obsaženým v příloze č. 1 této Smlouvy, zejména DPS. Další požadavky Objednatel na prostory a vybavení Staveniště jsou obsaženy v příloze č. 9 této Smlouvy. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení Staveniště jsou zahrnuty v Celkové ceně.
- 14.5 Zařízení Staveniště vybuduje Zhotovitel v souladu s DPS a dohodou s Objednatелеm. Jako součást zařízení Staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení

na odběrná místa určená Objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebované energie a tyto uhradit.

- 14.6 Zhotovitel je povinen užívat Staveniště pouze pro účely související s prováděním Díla a při užívání Staveniště je povinen dodržovat veškeré platné a účinné právní předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice a provozně dopravní řád a je povinen tyto na Staveništi umístit na dostupném a viditelném místě.
- 14.7 Zhotovitel zajistí střežení Staveniště a jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
- 14.8 Zhotovitel není oprávněn využívat Staveniště k ubytování nebo nocování osob. Zhotovitel po ukončení své pracovní doby zabezpečí Staveniště i ostatní prostory poskytnuté mu Objednatelem proti vniknutí třetí osoby tak, aby nevznikly hmotné škody.
- 14.9 Po předání a převzetí Díla podle této Smlouvy je Zhotovitel povinen vyklidit Staveniště a všechny poskytnuté prostory do 14 kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O vyklizení prostorů uvedených v předchozí větě, včetně vrácení zapůjčených klíčů, bude sepsán protokol, který podepíší smluvní strany.

15. Autorské dílo a licence

- 15.1 V případě, že Dílo, jeho část a/nebo jakýkoliv dokument předaný Objednateli nebo použitý Zhotovitelem při plnění této Smlouvy podléhá ochraně podle Autorského zákona, anebo pokud Autorské dílo jakkoliv vznikne při plnění této Smlouvy, poskytuje Zhotovitel tímto Objednateli neodvolatelnou, neomezenou výhradní licenci k užití Autorského díla zahrnující oprávnění k modifikacím, úpravám či jiným změnám Autorského díla, a to v rozsahu umožňujícím realizaci Díla a řádné, časově neomezené užívání Díla Objednatelem nebo jeho právním nástupcem.
- 15.2 Zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby získal všechny potřebné souhlasy a zajistil Objednateli licenci podle této Smlouvy. Licence je poskytnuta bezúplatně.
- 15.3 Objednatel je na základě této Smlouvy oprávněn užívat veškerý software, který je součástí předmětu plnění podle této Smlouvy (dodávaných samostatně nebo dodávaných jako součást některé dílčí části předmětu plnění podle této Smlouvy), a to vždy alespoň v rozsahu nezbytném pro plnění účelu této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že taková licenční ujednání od subdodavatelů či výrobců dodávaných zařízení budou umožňovat Objednateli výkon licence podle této Smlouvy (licenční smlouva, EULA, Licence Terms apod.), přičemž nejpozději ke dni předání Díla předá Objednateli všechny licenční materiály, které jsou součástí dané licence k užívání software (licenční číslo, licenční klíč, licenční certifikát, licenční oprávnění, štítek prokazující pravost licence na užívání software, instalační média, hardwarový klíč, dokumentace vztahující se k licenci na užívání software apod.). Nesplnění této podmínky bude v procesu akceptace plnění této Smlouvy považováno za vadu, která zcela nebo podstatným způsobem znemožňuje užívání Díla.

16. Odpovědnost za škodu

- 16.1 Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí Objednateli nebo třetí osobě v průběhu plnění této Smlouvy. Tyto škody se Zhotovitel zavazuje Objednateli nebo jinému poškozenému uhradit v plné výši.

- 16.2 Zhotovitel odpovídá po celou dobu provádění Díla za ochranu podzemních, popř. i nadzemních rozvodů (např. veřejné osvětlení, telefony), a za ochranu stávajících inženýrských sítí (např. rozvody vody, kanalizace, otopné vody apod.). Zhotovitel odpovídá také za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj provádějí předmět této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou vadnou věcí, kterou Zhotovitel použil při provádění Díla či poskytování Služeb, a to za podmínek uvedených v ust. § 2936 a násl. občanského zákoníku.
- 16.3 Smluvní strany mají dále nárok na náhradu škody v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to v celém rozsahu vzniklé škody.
- 16.4 Smluvní strany se zavazují vždy před uplatněním nároku na náhradu škody písemně vyzvat druhou smluvní stranu k podání vysvětlení, a to bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se smluvní strana o vzniku škodní události prokazatelně dozvěděla. Splnění této povinnosti není podmínkou uplatnění škody.
- 16.5 Žádná ze smluvních stran neodpovídá za škodu vzniklou nesplněním závazku v důsledku prodlení druhé smluvní strany, nebo prokáže-li, že jí ve splnění závazku ze Smlouvy zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.6 V případě vzniku překážek dle předchozího odstavce oznámí povinná smluvní strana druhé smluvní straně povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti, jakož i důsledky uvedené překážky. Tato zpráva musí být podána písemně, a to neprodleně poté, kdy se povinná smluvní strana o překážce dozvěděla, nebo při náležité péči mohla dozvědět. Bezprostředně po zániku takové překážky povinná smluvní strana obnoví plnění svých závazků vůči druhé smluvní straně a učiní vše, co je v jejích silách, ke kompenzaci doby, která uplynula v důsledku takového prodlení. Pokud taková překážka nepomine do 5 pracovních dnů od doby svého vzniku, oprávnění zástupci obou smluvních stran se sejdou za účelem projednání dalšího postupu při plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.

17. Pojištění odpovědnosti

- 17.1 Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu plnění této Smlouvy v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě (pojem třetí osoba se chápe ve smyslu smluvního vztahu mezi Zhotovitelem a pojišťovnou, tedy zahrnuje též Objednatele), přičemž limit pojistného plnění nesmí být nižší než 20.000.000. Zhotovitel se zavazuje předložit takovouto pojistnou smlouvu k nahlédnutí při předání Staveniště, jakož i vždy do 7 kalendářních dnů od požádání Objednatele, a umožnit Objednateli provedení její kopie. Zároveň je Zhotovitel povinen oznámit Objednateli každé skončení účinnosti pojistné smlouvy, dojde-li k takovéto skutečnosti, a v takovém případě se zavazuje bezodkladně uzavřít novou pojistnou smlouvu za podmínek podle této Smlouvy.
- 17.2 Zhotovitel je povinen prokazovat, že řádně plní své závazky z pojistné smlouvy, zejména že předloží Objednateli důkaz o úhradě pojistného, jakmile tak učinil.
- 17.3 V případě, že Zhotovitel neuzavře pojistnou smlouvu dle tohoto článku, neudrží pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti nebo uzavření pojistné smlouvy a její udržení v platnosti a účinnosti neprokáže, je pojistnou smlouvu dle tohoto článku oprávněn uzavřít Objednatel. Náklady v takovém případě nese Zhotovitel a mohou být Objednatelem odečteny z Celkové ceny.

- 17.4 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli a pojišťovně každou škodu způsobenou činností Zhotovitele třetí osobě, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů od vzniku této škody.
- 17.5 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel se zavazuje poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou nutnou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 17.6 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jakýkoliv subdodavatel použitý v souvislosti s realizací jakékoliv části Díla byl pojištěn ve stejném rozsahu, jak je vyžadováno po Zhotoviteli dle tohoto článku, případně aby pojištění Zhotovitele dle tohoto článku krylo i veškerou škodu způsobenou daným subdodavatelem.

18. Spolupůsobení smluvních stran

- 18.1 Objednatel zajistí pro Zhotovitele k řádnému provádění předmětu Smlouvy:
- a) odběr vody na náklad Zhotovitele podle skutečně měřených odběrů z hlavního vodoměru (měsíční stavy budou zaznamenávány do stavebního deníku);
 - b) uvolnění všech ploch ve smyslu smlouvy a vstup pracovníkům Zhotovitele a pracovníkům subdodavatelů do míst, kde bude prováděn předmět Smlouvy podle této Smlouvy;
 - c) předání Staveniště, tj. prostor ve 2.NP pavilonu F v Krajské zdravotní, a.s. Nemocnice Teplice, z.o.
 - d) odběr elektrické energie na náklad Zhotovitele podle skutečně měřených odběrů z hlavního elektroměru (měsíční stavy budou zaznamenávány do stavebního deníku);
 - e) vyjádření odborných pracovníků Objednatele k jednotlivým problémům souvisejícím s prováděním Díla, a to nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne uplatnění požadavku na vyjádření.
- 18.2 Úhradu nákladů za odběry energií bude Zhotovitel provádět po obdržení daňového dokladu (faktury), který vystaví Objednatel na základě skutečné spotřeby elektrické energie a cen účtovaných Objednateli dodavateli energií za dané zúčtovací období, které je zpravidla měsíční, se splatností stanovenou daným dodavatelem, jinak určenou Objednatelem v přiměřené délce.
- 18.3 Objednatel je povinen zabezpečit všechna rozhodnutí příslušných veřejných orgánů, která jsou nutná k provedení Díla, budou-li vyžadována, s výjimkou záboru veřejného prostranství pro potřeby zařízení Staveniště.
- 18.4 Zhotovitel je povinen uvnitř i vně prostoru objektu Objednatele dbát v maximální možné míře na čistotu a pořádek, jakož i minimalizovat veškeré negativní vlivy vyplývající z plnění předmětu Smlouvy.
- 18.5 Zhotovitel jako původce odpadu vzniklého ze stavební činnosti je povinen zajistit jeho likvidaci v souladu s právními předpisy.
- 18.6 Zhotovitel je povinen přijmout v průběhu realizace Díla taková opatření a volit takové realizační postupy a technologie provádění prací, aby předešel, příp. minimalizoval, negativní dopady realizace Díla na okolní zástavbu a/nebo současně probíhající stavby. Zhotovitel je zejména povinen počínat si tak, aby nebyla jakýmkoliv způsobem, byť jen ohrožena statika okolní zástavby, jakož i jakýmkoliv emisemi vzešlými ze Staveniště omezována okolní zástavba nad

míru přiměřenou poměrům. Za tímto účelem bude Zhotovitel na výzvu Objednatele poskytovat nezbytnou součinnost při monitorování vlivu jím realizovaného Díla na okolní zástavbu, a to zejména svojí účastí na jejích případných kontrolách zajišťovaných Objednatelem.

- 18.7 S ohledem na výše uvedené se Zhotovitel tímto současně zavazuje převzít plnění Objednatele vzniklé případně z jeho odpovědnosti za škody při realizaci Díla Zhotovitelem. Závazek Zhotovitele k převzetí plnění Objednatele z titulu náhrady škody podle tohoto odstavce trvá po celou dobu provádění Díla a zaniká uplynutím poslední ze záručních lhůt poskytnuté dle této Smlouvy.
- 18.8 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Díla (projektu) včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036 Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí jí Zhotovitel použít.
- 18.9 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Díla (projektu) zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Díla (projektu) a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

19. Předání a převzetí Díla

- 19.1 Zhotovitel je povinen nejpozději 5 kalendářních dnů předem písemně oznámit Objednateli, kdy bude Dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 kalendářních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení, kterého je Zhotovitel povinen se účastnit, a řádně v něm pokračovat.
- 19.2 Předání a převzetí Díla bude probíhat v místě pro provádění Díla a smluvní strany o něm sepiší a podepíší písemný předávací protokol. Zhotovitel se zavazuje před předáním a převzetím provést všechny potřebné zkoušky a měření Díla vyžadované právními předpisy, správními orgány a výrobcí dodané technologie, a vhodnou formou nebo formou stanovenou Objednatelem při přejímacím řízení prokázat, že Dílo bylo řádně dokončeno.
- 19.3 Smluvní strany jsou povinny k předání a převzetí přizvat a zajistit přítomnost oprávněných zástupců smluvních stran. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou. Společně s předáním Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty a doklady nutné k užívání Díla, a to zejména:
- a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - b) zápisy a výsledky předepsaných měření;
 - c) zápisy a výsledky o vyzkoušení instalovaných zařízení a technologií, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, tlakové nádoby, vody apod.);
 - d) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - e) seznam techniky a zařízení, které jsou součástí Díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce;
 - f) doklady o uložení stavebního odpadu a stavební suti na skládkách podle kategorizace;
 - g) DPS v tištěné a elektronické podobě se zakreslením změn provedených během výstavby;

- h) kontakty na výrobce k řešení vad dodané zdravotnické techniky; a
 - i) kompletní dokumentaci specifikovanou v příloze č. 5 této Smlouvy, nezbytnou k řádnému užívání Díla.
- 19.4 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pouze pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. V takovém případě uvede jejich soupis v protokolu o předání a převzetí včetně požadovaného termínu jejich odstranění. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění těchto vad a nedodělků, platí, že vady a nedodělky nebránící užívání Díla musí být odstraněny do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí Díla, a v této lhůtě je Zhotovitel povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole jejich odstranění.
- 19.5 Nedojde-li k předání a převzetí Díla, budou ojedinělé drobné vady včetně lhůty k odstranění uvedeny v zápisu o nepřevzetí Díla. Vady, pro které má Objednatel právo odmítnout převzetí Díla, budou uvedeny v zápise o nepřevzetí Díla včetně lhůt jejich odstranění. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění těchto vad, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne vyhotovení zápisu o nepřevzetí Díla. Po odstranění těchto vad je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, kdy bude Dílo připraveno k novému předání a převzetí, které Objednatel svolá do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem.
- 19.6 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění vad a nedodělků v těchto sporných případech nese Zhotovitel, a to až do té doby, než budou vyřešeny postupem pro řešení sporů dle odst. 23.8 této Smlouvy.
- 19.7 Oznámí-li Zhotovitel Objednateli, že je Dílo připraveno k předání a převzetí a v průběhu předávacího a přijímacího řízení se prokáže, že Dílo není dokončeno nebo není ve stavu způsobitelném k předání a převzetí, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady, které mu při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení vznikly. Zhotovitel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 19.8 Jestliže se Objednatel i přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k předání a převzetí Díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady, které při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení vznikly. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
- 19.9 Vlastníkem prováděného Díla je od počátku Objednatel. Nebezpečí škody nese od počátku provádění Díla Zhotovitel, a to až do předání a převzetí Díla podle této Smlouvy.

20. Záruky a odpovědnost za vady

- 20.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době předání a převzetí, a dále odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v kvalitě, funkčnosti a úplnosti podle DPS. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla způsobené poškozením nebo neodborným zásahem ze strany Objednatele.
- 20.2 Jakost provedení Díla bude odpovídat veškerým normám, standardům, předpisům a směrnici vztahujícím se k Dílu a obvyklé současné technické úrovni, včetně vhodnosti použitého materiálu. Zhotovitel rovněž odpovídá za všechny specifické vlastnosti Díla podle této Smlouvy. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za uvedenou jakost v délce:

- a) 10 let na vodotěsný hydroizolační systém spodní stavby Díla, vodotěsnost zastřešení a vodotěsnost celého obvodového pláště Díla včetně výplní otvorů tohoto pláště;
 - b) 10 let na dokumentaci vyhotovenou dle přílohy č. 5 této Smlouvy, a dále k jakémukoliv jinému dokumentu vytvořenému na základě této Smlouvy;
 - c) 5 let na všechny ostatní stavební výkony, není-li v této Smlouvě uvedeno jinak;
 - d) 2 roky na ostatní části Díla neuvedené výše, a stanoví-li výrobce dodávané části Díla delší záruku, platí pro Zhotovitele tato delší záruka.
- 20.3 Zhotovitel zaručuje, že dokončené Dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti podle schválené DPS. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí Díla podle této Smlouvy. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání Díla k účelu, ke kterému je Objednatel objednal. Objednatel má právo vyžadovat odstranění vady kdykoliv během záruční doby.
- 20.4 Oznámení o vadách (reklamace) může být učiněno jakoukoliv formou, včetně telefonické. E-mailové adresy a telefonní čísla za tím účelem předá Zhotovitel písemně Objednateli nejpozději ke dni předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen bezodkladně potvrdit přijetí reklamace. Objednatel je povinen v reklamaci vady popsat, případně uvést, jak se vada projevuje, a uvést způsob odstranění vady, jinak o něm rozhodne Zhotovitel.
- 20.5 Vady, které omezují lékařský provoz v místě plnění či ohrožují život nebo zdraví pacientů či třetích osob, je Zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě sjednané smluvními stranami, jinak stanovené v přiměřené délce Objednatel s přihlédnutím k závažnosti a kritičnosti reklamované vady. Zhotovitel je zároveň povinen učinit nezbytná opatření k zamezení případných škod takovou vadou vzniklých či hrozících, pokud se s Objednatel nedohodne jinak.
- 20.6 Odstraňování ostatních vad Díla je Zhotovitel povinen zahájit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jejich oznámení, pokud se s Objednatel nedohodne jinak. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady v termínu dohodnutém mezi Zhotovitelem a Objednatel, jinak do 10 kalendářních dnů ode dne jejího oznámení.
- 20.7 Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel, a to až do té doby, než budou vyřešeny postupem pro řešení sporů dle odst. 23.8 této Smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby Objednateli nevznikly žádné vícenáklady. Jestliže Objednateli vícenáklady přesto vzniknou, hradí je Zhotovitel.
- 20.8 Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat Objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části Díla potřebné k provozování Díla.
- 20.9 Pokud Zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady ve stanovené lhůtě nebo tyto neodstraní řádně a ve lhůtě podle tohoto článku, má Objednatel právo vady odstranit sám nebo je dát odstranit, a to v obou případech na náklad Zhotovitele. Všechny případy svépomoci uvedené v tomto odstavci nenaruší žádná jiná práva plynoucí Objednateli ze záruky.
- 20.10 Vedle práv Objednatel stanovených v tomto článku má Objednatel právo uplatňovat i nárok na náhradu případných škod, vzniklých v záruční době a souvisejících s předmětem plnění této Smlouvy, vzniklých v důsledku vadného plnění ze strany Zhotovitele.

21. Sankce

- 21.1 Pokud Zhotovitel poruší povinnost předložit seznam pracovníků dle odst. 5.22 této Smlouvy a úvodní Harmonogram dle odst. 7.2 a přílohy č. 8 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení a nepředložený dokument.
- 21.2 Pokud Zhotovitel poruší povinnost předložit ve stanovené lhůtě aktualizovaný Harmonogram dle přílohy č. 8 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- 21.3 Pokud Zhotovitel poruší povinnost zajistit náhradu za člena realizačního týmu a povinnost tuto změnu řádně a včas oznámit Objednateli podle odst. 5.11 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** za každé porušení takové povinnosti.
- 21.4 Pokud Zhotovitel poruší povinnost odstranit vady podle odst. 5.17 této Smlouvy ve stanovené lhůtě, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každý den započatý prodlení.
- 21.5 Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dodržovat závazné právní předpisy v oblasti BOZP či PO podle odst. 5.24 této Smlouvy, nestanoví-li příloha č. 15 jinak.
- 21.6 Pokud Zhotovitel poruší povinnost poskytnout součinnost dle odst. 5.25, 5.26 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každý jednotlivý případ neposkytnutí součinnosti.
- 21.7 Pokud Zhotovitel poruší povinnost provést Dílo ve lhůtě stanovené v odst. 3.2, nebo v odst. 3.3, této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny díla** za každý započatý den prodlení.
- 21.8 Pokud Zhotovitel poruší povinnost předložit Objednateli ve sjednané lhůtě první bankovní záruku podle odst. 13.1 této Smlouvy nebo udržet ji po stanovenou dobu, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** za každý den prodlení.
- 21.9 Pokud Zhotovitel poruší povinnost předložit Objednateli ve sjednané lhůtě druhou bankovní záruku podle odst. 13.3 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** za každý den prodlení.
- 21.10 Pokud Zhotovitel poruší povinnost vyklidit Staveniště ve lhůtě podle odst. 14.9 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- 21.11 Pokud Zhotovitel poruší povinnost udržovat v platnosti a účinnosti pojistnou smlouvu dle odst. 17.1 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 21.12 Pokud Zhotovitel poruší povinnost zahájit odstraňování reklamovaných vad ve lhůtě podle odst. 20.5 této Smlouvy nebo povinnost odstranit vady ve lhůtě podle odst. 20.5 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každou vadu a započatý den prodlení.
- 21.13 Pokud Zhotovitel poruší povinnost zahájit odstraňování reklamovaných vad ve lhůtě podle odst. 20.6 této Smlouvy nebo povinnost odstranit vady ve lhůtě podle odst. 20.6 této Smlouvy,

zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou vadu a započatý den prodlení.

- 21.14 Pokud Zhotovitel poruší povinnost ochraňovat neveřejné informace podle odst. 23.5 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** za každé prokázané porušení takové povinnosti.
- 21.15 Pokud Zhotovitel poruší povinnost, porušení, které není upraveno odst. 21.1 až 21.14 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
- 21.16 V případě prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) vzniká Zhotoviteli právo na úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný do 14 kalendářních dnů po obdržení jeho vyúčtování.
- 21.17 Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje Zhotovitele povinnosti splnit závazek stanovený touto Smlouvou, jakož ani povinnosti uhradit Objednateli případně vzniklou škodu. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta je splatná do 14 kalendářních dnů po obdržení písemné výzvy k její úhradě.
- 21.18 Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započíst na jednotlivé daňové doklady (faktury) vystavené Zhotovitelem. V případě, že jednostranný zápočet nelze provést, je Zhotovitel povinen smluvní pokutu zaplatit ve lhůtě splatnosti podle předchozího odstavce. Obě smluvní strany se zavazují před uplatněním nároku na smluvní pokutu nebo úrok z prodlení vyzvat druhou stranu písemně k podání vysvětlení.

22. Ukončení Smlouvy

- 22.1 Tato Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 22.2 Smluvní strany mají právo bez zbytečného odkladu odstoupit od Smlouvy v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou ve smyslu ust. § 2002 občanského zákoníku. Odstoupení podle této Smlouvy musí být písemné, doručeno druhé smluvní straně a jeho účinky nastávají okamžikem doručení. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu ust. § 2002 občanského zákoníku pokládají pro účely této Smlouvy za podstatné porušení Smlouvy zejména:
- a) prodlení Zhotovitele s plněním Smlouvy v kterékoliv ze lhůt uvedených ve odst. 7.1 této Smlouvy o více než 20 kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vady reklamované Objednatelem ve lhůtě stanovené touto Smlouvou nebo Objednatelem;
 - c) je-li Dílo prováděno Zhotovitelem v rozporu s DPS a Zhotovitel nerespektuje oprávněné písemné požadavky Objednatele na zjednání nápravy ve lhůtách stanovených touto Smlouvou, jinak Objednatelem;
 - d) nepředložení první nebo druhé bankovní záruky Zhotovitelem Objednateli ve lhůtách uvedených v odst. 13.1 a odst. 13.3 Smlouvy;
 - e) pokud Zhotovitel neudrží v platnosti a účinnosti některou z pojistných smluv podle odst. 17.1 této Smlouvy;

- f) skutečnost, že Zhotovitel uvedl v nabídce do zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nepravdivé, zkreslené nebo zavádějící skutečnosti nebo nesplňoval kvalifikační předpoklady stanovené v zadávací dokumentaci;
 - g) je zahájeno a probíhá insolvenční řízení se Zhotovitelem;
 - h) vůči Zhotoviteli bylo vedeno insolvenční řízení, v němž zároveň (a) bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo (b) insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek Zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo (c) byl konkurs zrušen proto, že majetek Zhotovitele byl zcela nepostačující;
 - i) Zhotovitel je v likvidaci, anebo byla zahájena likvidace Zhotovitele;
 - j) Zhotovitel poruší zákaz postoupení podle této Smlouvy; a
 - k) prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu (faktury) delší než 30 kalendářních dnů.
- 22.3 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících v době plnění této Smlouvy, pak jsou povinnosti obou smluvních stran následující:
- a) Zhotovitel do 7 pracovních dnů od data odstoupení od Smlouvy provede soupis všech provedených prací oceněných v souladu s touto Smlouvou a předá ho Objednateli;
 - b) Objednatel se k soupisu vyjádří nejpozději do 7 pracovních dnů od jeho předání;
 - c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí nedokončeného Díla a Objednatel je povinen do 7 pracovních dnů od doručení výzvy zahájit přebírání Díla a sepsat zápis o předání a převzetí nedokončeného Díla, který podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran;
 - d) Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný a nevyúčtovaný materiál a zařízení a vyklidí Staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí Díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak;
 - e) Zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených prací a předloží Objednateli daňový doklad (fakturu) na soupis provedených a dosud nevyúčtovaných prací a dodávek, který odsouhlasil Objednatel;
 - f) Objednatel uhradí daňový doklad (fakturu) ve lhůtě splatnosti podle této Smlouvy.
- 22.4 Právo na náhradu škody odstupující smluvní strany není dotčeno.

23. Závěrečná ustanovení

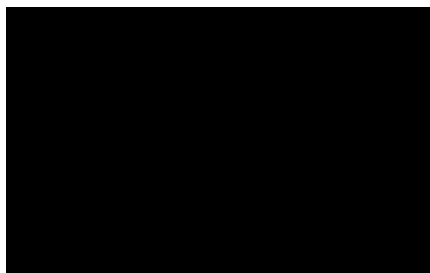
- 23.1 Smluvní vztahy výslovně neupravené v této Smlouvě nebo upravené pouze částečně se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 23.2 V případě rozporu mezi smluvními ujednáními obsaženými v této Smlouvě a jejími přílohami se smluvní vztahy řídí touto Smlouvou. V případě rozporu mezi smluvními ujednáními obsaženými v přílohách této Smlouvy se smluvní vztahy řídí smluvním ujednáním stanoveným Objednatелеm.
- 23.3 Smluvní strany si v souladu s ust. § 630 občanského zákoníku sjednávají promlčecí lhůtu v délce trvání 5 let, počítanou ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu 1765 a 1766 občanského zákoníku.
- 23.4 Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s obsahem této Smlouvy. Zavazují se, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce

- a vnitřních záležitostí smluvních stran, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou smluvní stranu.
- 23.5 Zhotovitel se zavazuje nesdělovat nikomu informace související s činností a ochranou provozu Objednatele, které by se v souvislosti s tímto smluvním vztahem dozvěděl. Je si vědom, že tyto informace jsou informacemi neveřejnými, charakteru diskrétního, a je povinen je ochraňovat. V tomto smyslu Zhotovitel též poučí své pracovníky a osoby, které se budou podílet na provádění předmětu Smlouvy (subdodavatele) v objektu Objednatele. Tato povinnost mlčenlivosti není časově omezená.
- 23.6 Jakékoliv předané výkresy, listiny a jiné podklady a písemnosti související s prováděním předmětu této Smlouvy jsou výlučným vlastnictvím Objednatele a nesmí být bez jeho souhlasu kopírovány, rozmnožovány nebo zpřístupněny třetím osobám, pokud to nebude nezbytné pro plnění této Smlouvy. Objednatel je oprávněn užívat bezplatně všechny podklady týkající se Díla zpracované Zhotovitelem.
- 23.7 Zhotovitel není oprávněn postoupit či jinak převést svá práva, pohledávku či povinnosti vyplývající z této Smlouvy či jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat své peněžité pohledávky vůči Objednateli proti peněžitým pohledávkám Objednatele vůči Zhotoviteli.
- 23.8 Spory vzniklé z této Smlouvy se smluvní strany zavazují řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, je místně příslušným soudem obecný soud Objednatele (tj. příslušný okresní nebo krajský soud v Ústí nad Labem).
- 23.9 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat po dohodě obou smluvních stran pouze písemnými dodatky takto označenými a číslovanými vzestupnou řadou. Jiná ujednání jsou neplatná.
- 23.10 Smlouva je uzavírána v elektronické podobě.
- 23.11 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinností jejím zveřejněním v registru smluv dle ZRS. Zhotovitel poskytuje souhlas s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv, a dále na profilu Objednatele jakožto zadavatele. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv a na profilu zadavatele zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy. Žádné ustanovení smlouvy nepředstavuje obchodní tajemství.
- 23.12 Nedílnou součástí Smlouvy tvoří tyto přílohy:
- a) Příloha č. 1 – Technické zadání – DPS – na vyžádání dle Přílohy ZD č. 8_Dohoda o zachování mlčenlivosti
 - b) Příloha č. 2 – Soupis prací s výkazem výměr
 - c) Příloha č. 3 – Technické požadavky Objednatele
 - d) Příloha č. 4 – Požadavky na kontrolu jakosti Díla
 - e) Příloha č. 5 – Požadavky Objednatele na Dokumentaci
 - f) Příloha č. 6 – Požadavky na zaškolení pracovníků Objednatele
 - g) Příloha č. 7 – Pravomoci členů realizačního týmu Objednatele
 - h) Příloha č. 8 – Požadavky Objednatele na časový harmonogram
 - i) Příloha č. 9 – Požadavky Objednatele na prostory a vybavení v rámci zařízení Staveniště

- j) Příloha č. 10 – Seznam oprávněných zástupců Objednatele a Zhotovitele
- k) Příloha č. 11 – Seznam realizačního týmu Zhotovitele
- l) Příloha č. 12 – Požadavky na pasportizaci nemovitostí
- m) Příloha č. 13 – Souhrn standardů pro projektování a realizaci staveb BOZP a PO
- n) Příloha č. 14 - Souhrn standardů pro projektování a realizaci staveb
- o) Příloha č. 15 - Požadavky na provedení a kvalitu ICT
- p) Příloha č. 16 – Metodika projektového řízení
- q) Příloha č. 17 – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP

V Ústí nad Labem

podepsáno elektronicky

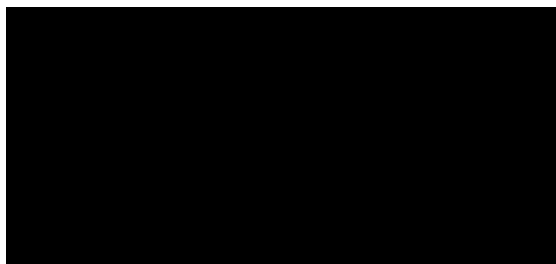


Jméno: MUDr. Tomáš Hrubý

Funkce: generální ředitel

V Děčíně

podepsáno elektronicky



Jméno: Karel Jožák

Funkce: ředitel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20250403

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F

KSO:

Místo: Teplice

CC-CZ:

Datum: 29.05.2025

Zadavatel:

Krajská zdravotní, a.s.

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STAVBY JOŽÁK s. r. o.

IČ:

DIČ: 28737156 CZ28737156

Projektant:

Ing. Ondřej Hampejs

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Hampejs projekty s.r.o.

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			9 800 387,86
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	9 800 387,86	2 058 081,45
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			11 858 469,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	20250403		
Stavba:	ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F		
Místo:	Teplice	Datum:	29.05.2025
Zadavatel:	Krajská zdravotní, a.s.	Projektant:	Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč:	STAVBY JOŽÁK s. r. o.	Zpracovatel:	Hampejs projekty s.r.o.

Kód		Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			9 800 387,86	11 858 469,31
01	Bourací práce		853 926,77	1 033 251,39
02	Stavební práce		4 326 580,57	5 235 162,49
03	Svítidla, silno a slaboprode rozvody		1 828 998,08	2 213 087,68
04	Zdravotně technické instalace		1 230 109,44	1 488 432,42
05	Komunikační systém sestra pacient		628 410,60	760 376,83
06	Lékařská technologie nábytek		842 362,40	1 019 258,50
07	Vedlejší rozpočtové náklady		90 000,00	108 900,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt:
01 - Bourací práce

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			853 926,77
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	853 926,77	21,00%	179 324,62
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 033 251,39

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F

Objekt:

01 - Bourací práce

Místo: Teplice

Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zpracovatel: Hampejs projekty
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	853 926,77
HSV - Práce a dodávky HSV	663 614,33
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	224 138,20
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	180 902,19
997 - Přesun sutě	258 573,94
PSV - Práce a dodávky PSV	72 244,44
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	6 029,00
766 - Konstrukce truhlářské	3 631,00
771 - Podlahy z dlaždic	7 528,80
776 - Podlahy povlakové	17 317,01
781 - Dokončovací práce - obklady	18 613,06
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	19 125,57
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	118 068,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F

Objekt: 01 - Bourací práce

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 853 926,77

D HSV Práce a dodávky HSV 663 614,33

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 224 138,20

32	K	619996117.R	Ochrana podlahy obedněním z OSB desek, mirelonu a EPS100 tl.20mm	m2	299,650	748,00	224 138,20	
----	---	-------------	--	----	---------	--------	------------	--

PP	Ochrana stavebních konstrukcí :skladba navržené ochrany podlahové konstrukce je navržena: mirelon tl. 3mm, podlahový polystyren EPS100 tl.. 20mm, 2x vrstva OSB desky tl. 15mm položené na kříž,vzájemně prolepené a prošroubované.							
VV	"místnost 205,208,209,210,221,"							
VV	114,77+61,61+29,78+42,35+51,14							
					299,650			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 180 902,19

1	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	426,910	69,00	29 456,79	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

PP	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111							

2	K	962031136	Bourání příček z tvárnic nebo příčkových tl do 150 mm	m2	0,941	163,00	153,38	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	-------	--------	--------	----------------

PP	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z tvárnic nebo příčkových pálených nebo nepálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962031136							
VV	"místnost 208"							
VV	1,53*0,615							
VV	Součet							
					0,941			
					0,941			

3	K	968062357	Vybourání dřevěných ráků oken dvojitých včetně křídél pl přes 4 m2	m2	46,656	201,00	9 377,86	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů ráků oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/968062357							
VV	1,3*2,4*7							
VV	2*2,4							
VV	1,3*2,4							
VV	0,6*2,4*3							
VV	4,8*2,62							
VV	Součet							
					21,840			
					4,800			
					3,120			
					4,320			
					12,576			
					46,656			

4	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	1 182,618	120,00	141 914,16	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	-----------	--------	------------	----------------

PP	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdíva, v rozsahu přes 50 do 100 %							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/978013191							
VV	"místnosti lůžková část"							
VV	(3,7*2+4,035*2)*3,8							
VV	(2,1*2+1,96*2)*3,8							
VV	(4,19*2+5,07*2)*3,8							
VV	(3,95*2+2*2)*3,8							
VV	(5,95*2+3,1*2)*3,8							
VV	(2,6*2+2,9*2)*3,8							
VV	(2,9*2+3,25*2)*3,8							
VV	(3,25*4+3,25*2+2,6*2)*3,8							
VV	(2,5*2+2,87*2)*3,8							
VV	(2,07+1,4+1,4+2,5+2,5)*3,8							
VV	(1,1*2+1,4*2)*3,8*2							
VV	(0,85*2+1,1*2)*3,8							
VV	(1,2*2+0,9*2)*3,8							
VV	(1,85*2+1,92*2)*3,8							
VV	(1,15*2+1,85*2)*3,8							
VV	(10,06*2+5,95*2)*3,8							
VV	(4,87*2+5,95*2)*3,8							
VV	(6,9*2+5,95*2)*3,8							
VV	(5,95*2+8,36*2)*3,8							
VV	(34,7*2+2*2)*3,8							
					58,786			
					30,856			
					70,376			
					45,220			
					68,780			
					41,800			
					46,740			
					93,860			
					40,812			
					37,506			
					38,000			
					14,820			
					15,960			
					28,652			
					22,800			
					121,676			
					82,232			
					97,660			
					108,756			
					278,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"otvory"					
	VV		-					
	VV		(1,3*2,55+1,1*2*2+1,6*2,6+2*2,4*2+1,3*2,4*2+0,6*2,4*3+1,3*2,4+4,8*2,62+0,9*2*2+1,1*2*3+0,6*2*10)		-69,931			
	VV		-					
	VV		(1,6*2,6*7+4,8*2,62+1,35*2,3*6+1,45*2,3+1,1*2,3+1,28*2,3+1,6*2,6*4+1,28*2,3*2)		-91,663			
	VV		Součet		1 182,618			
D	997		Přesun sutě				258 573,94	
5	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	72,180	805,00	58 104,90	CS ÚRS 2025 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013151					
6	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	72,180	301,00	21 726,18	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013501					
7	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 082,700	13,10	14 183,37	CS ÚRS 2025 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013509					
	VV		72,18*15 "Přepočtené koeficientem množství		1 082,700			
8	K	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,100	2 190,00	219,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013603					
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	68,887	2 270,00	156 373,49	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013631					
10	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	3,100	2 570,00	7 967,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997013811					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				72 244,44	
D	725		Zdravotechnika - zařizovací předměty				6 029,00	
12	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	3,000	233,00	699,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž klozetů kombi					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725110814					
	VV		"místnost 214"2		2,000			
	VV		"místnost 217"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
13	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	9,000	181,00	1 629,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725210821					
	VV		"místnost 214"1		1,000			
	VV		"místnost 217"1		1,000			
	VV		"místnost 218"1		1,000			
	VV		"místnost 219"1		1,000			
	VV		"místnost 220"1		1,000			
	VV		"místnost 221"2		2,000			
	VV		"místnost 210"1		1,000			
	VV		"místnost 208"1		1,000			
	VV		Součet		9,000			
14	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	2,000	347,00	694,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725240811					
	VV		"místnost 215"1		1,000			
	VV		"místnost 213"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
15	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	192,00	192,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725240812					
	VV		"místnost 215"1		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	3,000	233,00	699,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725310823					
	VV		"místnost 211"1		1,000			
	VV		"místnost 209"1		1,000			
	VV		"místnost 216"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
17	K	725330820	Demontáž výlevka diturvitová	soubor	1,000	285,00	285,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž výlevek bez výtokových armatur a bez nádrže a splachovacího potrubí diturvitových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725330820					
	VV		"místnost 216"1		1,000			
18	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	10,000	109,00	1 090,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž baterií nástěnných do G 3/4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820801					
	VV		"místnost 214"1		1,000			
	VV		"místnost 217"1		1,000			
	VV		"místnost 216"1		1,000			
	VV		"místnost 218"1		1,000			
	VV		"místnost 219"1		1,000			
	VV		"místnost 220"1		1,000			
	VV		"místnost 221"2		2,000			
	VV		"místnost 210"1		1,000			
	VV		"místnost 208"1		1,000			
	VV		Součet		10,000			
19	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	3,000	111,00	333,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725820802					
	VV		"místnost 211"1		1,000			
	VV		"místnost 209"1		1,000			
	VV		"místnost 216"1		1,000			
	VV		Součet		3,000			
20	K	725840850	Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1	kus	2,000	204,00	408,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž baterií sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/725840850					
	VV		"místnost 215"1		1,000			
	VV		"místnost 213"1		1,000			
	VV		Součet		2,000			
	D	766	Konstrukce truhlářské				3 631,00	
22	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm délky do 2000 mm	kus	7,000	182,00	1 274,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766441821					
23	K	766622862	Vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních přes 1,5 m2	kus	14,000	20,50	287,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž okenních konstrukcí k opětovnému použití vyvěšení křidel dřevěných nebo plastových okenních, plochy otvoru přes 1,5 m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766622862					
34	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	9,000	230,00	2 070,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766825821					
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 528,80	
24	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	62,740	120,00	7 528,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771573810					
	VV		7,59+3,14+6,26+2,01+10,76+8,54+24,44		62,740			
	VV		Součet		62,740			
	D	776	Podlahy povlakové				17 317,01	
25	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	88,960	176,00	15 656,96	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776201812					
	VV		4,12+15,41+24,7+7,77+9,77+19,06+8,13		88,960			
	VV		Součet		88,960			
26	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	94,860	17,50	1 660,05	CS ÚRS 2025 01
	PP		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776410811					
	VV		(1,96*2+2,1*2+4,03*2+3,7*2+4,19*2+5,95*2+2,6*2+2,9*2+3,25*2+2,9*2+4,8*2+3,1*2+2*2+3,95*2)		94,860			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				18 613,06	
27	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	193,886	96,00	18 613,06	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781473810							
VV	"místnosti lůžková část"							
VV	(2,5*2+2,8*2)*2,12							
VV	(1,4*2+1,1*2+1,1*2+1,4*2)*2,1							
VV	(1,1*4+0,85*2+0,9*2)*2,18							
VV	(1,92*2+1,85)*2,18							
VV	(1,15*2+1,85*2)*2,15							
VV	(3,25*2+2,6*2)*2,15							
VV	(3,25*2+3,25*2)*2,15							
VV	(2,9*2+3,25*2)*1,5							
VV	(2,6*2+2,9*2)*2							
VV	(4,8*2+3,1*2)*3,94							
VV	"otvory"							
VV	-(1,3*2,4+0,6*2,4*3+2*2,4)							
VV	-(1,1*2*3+0,6*2*8+0,9*2*4+4,8*2,62)							
VV	Součet							
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					19 125,57	
33	K	784121003	Oškrabání malby v místnostech v přes 3,80 do 5,00 m	m2	426,910	44,80	19 125,57	CS ÚRS 2025 01
PP	Oškrabání malby v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 m							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784121003							
VV	"strop"							
VV	426,91							
D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby					118 068,00	
28	K	HZS2211.R	Demontáž stávajících rozvodů a vývodů vody	hod	44,000	566,00	24 904,00	
PP	V rámci celého oddělení budou odstraněny stávající rozvody, které nemají návaznost na nové rozvody nebo další technické instalace, které musí zůstat provozuschopné.							
35	K	HZS2211.R1	Demontáž stávajících rozvodů a vývodů kanalizace	hod	17,000	566,00	9 622,00	
PP	V rámci celého oddělení budou odstraněny stávající rozvody, které nemají návaznost na nové rozvody nebo další technické instalace, které musí zůstat provozuschopné.							
29	K	HZS2221.R	Zakrytí rozvodů topení a topných těles po dobu rekonstrukce	hod	39,000	566,00	22 074,00	
PP	V rámci bouracích prací budou zakryty rozvody topení a topná tělesa, tak aby během provádění prací nedošlo k jejich porušení nebo poškození.							
30	K	HZS2231.R	Demontáž stávajících elektoroinstlačních zařízení	hod	80,000	623,00	49 840,00	
PP	V rámci celého oddělení budou odstraněny stávající rozvody elektroinstalací, které nemají návaznost na zařízení vzduchotechniky nebo EPS, případně na další technické instalace, které musí zůstat provozuschopné.							
31	K	HZS3211.R	Zakrytí vyústění vzduchotechniky a chlazení po dobu rekonstrukce	hod	19,000	612,00	11 628,00	
PP	V rámci bouracích prací bude zakryto vyústění vzduchotechniky a chlazení, tak aby během provádění prací nedošlo k jejich porušení nebo poškození.							

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt:
02 - Stavební práce

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		4 326 580,57		
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně	
	4 326 580,57	21,00%	908 581,92	
	0,00	12,00%	0,00	
Cena s DPH		v CZK	5 235 162,49	

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt: 02 - Stavební práce

Místo: Teplice
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Datum: 29.05.2025
Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

Kód dílu - PopisCena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		4 326 580,57
HSV - Práce a dodávky HSV		912 203,69
3 - Svislé a kompletní konstrukce		98 541,68
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		708 578,22
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		91 785,65
998 - Přesun hmot		13 298,14
PSV - Práce a dodávky PSV		3 414 376,88
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		5 670,16
741 - Elektroinstalace - silnoproud		2 450,00
763 - Konstrukce suché výstavby		348 660,80
766 - Konstrukce truhlářské		1 264 424,69
767 - Konstrukce zámečnické		36 304,00
771 - Podlahy z dlaždic		320 660,60
776 - Podlahy povlakové		537 122,31
781 - Dokončovací práce - obklady		574 105,02
783 - Dokončovací práce - nátěry		14 037,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		310 941,70

Stavba:

Objekt:

02 - Stavební práce

Místo: Teplice

Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: Inq. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zpracovatel: Hampejs projekty
s.r.o.

Náklady soupisu celkem	4 326 580,57
------------------------	--------------

D HSV Práce a dodávky HSV

912 203,69

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

98 541,68

PP	Založení pórobetonového zdiva na základací maltu, tloušťky zdiva 200 mm	
VV	1,96	1,960
VV	Mezisoučet	1,960
VV	(1,9*2+2,15+1,15+1)*2	16,200
VV	Mezisoučet	16,200
VV	(2,16+1,9+0,9+1,2)	6,160
VV	Součet	24,320

3	K	346272256	Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl 150 mm	m2	2,780	1 170,00	3 252,60	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přízdívky z pórobetonových tvárnic objemová hmotnost do 500 kg/m3, na tenké maltové lože, tloušťka přízdívky 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/346272256					
	VV		1,1*3,8		4,180			
	VV		-0,7*2		-1,400			
	VV		Součet		2.780			

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	708 578,22
---	---	--	------------

PP	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612131121	
VV	"plocha otlučené omítky"	
VV	1182,618	1 182,618
VV	"nové vyzdívky"	
VV	193,48	193,480
VV	Součet	1 376,098

7	K	612341391	Příplatek k sádrové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky strojně	m2	1 376,098	98,40	135 408,04	CS ÚRS 2025 01
PP			Omítka sádrová nebo vápenosádrová vnitřních ploch nanášená strojně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612341391					
104	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	7,300	44,20	322,66	CS ÚRS 2025 01
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/629991011					
VV			"protiprachové opatření"		2,900			
VV			1,45*2		4,400			
VV			1,1*2*2		7,300			
VV			Součet					
8	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	5,000	945,00	4 725,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Osazování zárubní nebo rámu kovových dveřních lisovaných nebo z uhlíků bez dveřních křídel na cementovou maltu, plochy otvoru do 2,5 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/642942111					
VV			"ZÁ 02"2+1		3,000			
VV			"ZÁ03"1		1,000			
VV			"ZÁ10"1		1,000			
VV			Součet		5,000			
9	M	55331486	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm	kus	4,000	2 040,00	8 160,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 700/1970, 2100mm					
97	M	55331489	zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	1,000	2 230,00	2 230,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zárubeň jednokřídla ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm					
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					91 785,65
12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	426,910	69,00	29 456,79	CS ÚRS 2025 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/949101111					
13	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	426,910	146,00	62 328,86	CS ÚRS 2025 01
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/952901111					
D 998			Přesun hmot					13 298,14
14	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	30,998	429,00	13 298,14	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998011001					
D PSV			Práce a dodávky PSV					3 414 376,88
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům					5 670,16
15	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	12,160	13,60	165,38	CS ÚRS 2025 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711111001					
VV			"pod příčky"		12,160			
VV			24,32*0,5		12,160			
VV			Součet					
16	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,004	67 100,00	268,40	CS ÚRS 2025 01
PP			lak penetrační asfaltový					
VV			12,16*0,00033 "Přepočtené koeficientem množství		0,004			
17	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	12,160	140,00	1 702,40	CS ÚRS 2025 01
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/711141559					
VV			"pod příčky"		12,160			
VV			12,16		12,160			
VV			Součet		12,160			
18	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu	m2	13,984	245,00	3 426,08	CS ÚRS 2025 01
PP			pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na horním povrchu					
VV			12,16*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		13,984			
19	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	0,083	1 300,00	107,90	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998711101					
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				2 450,00	
105	K	741920301.R	Ucpávka prostupu kabelového svazku povlakem stěna tl 100 mm plocha otvoru 0,1 m2 požární odolnost EI 60	kus	2,000	1 225,00	2 450,00	
	PP		Protipožární ucpávky svazků kabelů vstup stěnou. Rozměr ucpávky je 30x30cm. Skladba ucpávky 2x deska z minerální vaty tl. 50mm, požární ochranný tmel PROMASEAL AG oboustranně a požární stěrková hmota PROMASTOP -I oboustranně.					
	VV		2		2,000			
D	763		Konstrukce suché výstavby				348 660,80	
91	K	763121413	SDK stěna přesazená tl 87,5 mm profil CW+UW 75 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	12,160	688,00	8 366,08	CS ÚRS 2025 01
	PP		Stěna přesazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 87,5 mm, profil 75					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121413					
	VV		"místnost 217"					
	VV		1,6*3,8*2		12,160			
92	K	763121415	SDK stěna přesazená tl 150,0 mm profil CW+UW 100 deska 1xA 12,5 bez izolace EI 15	m2	7,500	708,00	5 310,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Stěna přesazená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 112,5 mm, profil 100					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763121415					
	VV		"místnost 205 zakrytí potrubí"					
	VV		3*2,5		7,500			
20	K	763135102	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou polozapuštěnou nosnou konstrukci	m2	110,720	501,00	55 470,72	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž sádkartonového podhledu kazetového demontovatelného, velikosti kazet 600x600 mm včetně zavěšené nosné konstrukce polozapuštěné					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763135102					
	VV		110,72		110,720			
21	M	59030575.R	kazeta minerální akustická s perforací tl 13mm 600x600mm	m2	110,720	1 679,00	185 898,88	CS ÚRS 2025 01
	PP		podhled kazetový děrovaný kruh 6,5mm, polozapuštěný rastr tl 10mm 600x600mm					
22	K	763164631	SDK obklad kci tvaru U š do 1,2 m desky 1xA 12,5	m	75,000	1 210,00	90 750,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Obklad konstrukci sádkartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou standardní A, tl. 12,5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/763164631					
	VV		"kastlik mediplny 208,209,210"					
	VV		75		75,000			
23	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	2,256	1 270,00	2 865,12	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998763301					
D	766		Konstrukce truhlářské				1 264 424,69	
24	K	766622117.R	Dodávka plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 1300x2400, SPECIFIKACE T 04	ks	8,000	19 624,38	156 995,04	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
109	K	766622117.R11	Montáž plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 1300x2400 SPECIFIKACE T 04	ks	8,000	3 436,24	27 489,92	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		8		8,000			
	VV		Součet		8,000			
25	K	766622117.R1	Dodávka plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 600x2400 SPECIFIKACE T 05	ks	3,000	9 742,90	29 228,70	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
110	K	766622117.R111	Montáž plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 600x2400 SPECIFIKACE T 05	ks	3,000	2 863,54	8 590,62	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
26	K	766622117.R2	Dodávka plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 2000x2400 SPECIFIKACE T 06	ks	1,000	23 942,60	23 942,60	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
111	K	766622117.R22	Montáž plastového okna s izolačním trojsklem rozměr otvoru 2000x2400 SPECIFIKACE T 06	ks	1,000	3 665,34	3 665,34	
	PP		Okno dle výkazu vnějších výplní 2_2					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
95	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro posuvné dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm	kus	5,000	1 660,00	8 300,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž zárubní dřevěných nebo plastových obložkových, pro dveře jednokřídlové, tloušťky stěny do 170 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766682111					
	VV		"ZÁ 01"1+2		3,000			
	VV		"ZÁ 04"1		1,000			
	VV		"ZÁ 05"1		1,000			
	VV		Součet		5,000			
94	M	61181101	zárubeň jednokřídla obložková MDF tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm	kus	4,000	5 770,00	23 080,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zárubeň jednokřídla obložková s dýhovaným povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-900/1970mm					
	VV		"ZÁ 01"1+2		3,000			
	VV		"ZÁ 04"1		1,000			
	VV		Součet		4,000			
96	M	61182301	zárubeň jednokřídla obložková MDF tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm	kus	1,000	3 610,00	3 610,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		zárubeň jednokřídla obložková MDF tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm					
	VV		"ZÁ 05"1		1,000			
41	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	30,800	195,00	6 006,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766694116					
	VV		1,3*8		10,400			
	VV		2*3		6,000			
	VV		1,6*9		14,400			
	VV		Součet		30,800			
42	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	33,880	460,00	15 584,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm					
	VV		30,8*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		33,880			
85	K	766811111.R12	Dodání horní skříňky kuchyně rozměr 500x600 mm	ks	13,000	9 398,30	122 177,90	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		7		7,000			
	VV		6		6,000			
	VV		Součet		13,000			
86	K	766811111.R13	Dodání horní skříňky kuchyně rozměr 600x600 mm	ks	5,000	11 786,86	58 934,30	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
87	K	766811111.R14	Dodání dolní skříňky kuchyně rozměr 820x500 mm	ks	8,000	14 151,05	113 208,40	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		4+4		8,000			
	VV		Součet		8,000			
88	K	766811111.R15	Dodání dolní skříňky vč. šuplíků kuchyně rozměr 820x500 mm	ks	5,000	23 582,79	117 913,95	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		3+2		5,000			
	VV		Součet		5,000			
89	K	766811111.R16	Dodání dolní skříňky kuchyně rozměr 820x600 mm	ks	5,000	16 386,80	81 934,00	
	PP		kuchyňské skříňky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		3+2		5,000			
	VV		Součet		5,000			
90	K	766811111.R17	Dodávka pracovní desky kuchyně	m	9,500	5 101,16	48 461,02	
	PP		kuchyňské desky dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
	VV		3,2*2+1,5+1,6		9,500			
	VV		Součet		9,500			
48	K	766811111.R5	Dodávka linky nerezové vč. dřezu v místnosti 216	ks	1,000	56 200,00	56 200,00	
	PP		D+M kuchyňské linky v místnosti 208 dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
116	K	766811111.R55	Montáž linky nerezové vč. dřezu v místnosti 216	ks	1,000	12 500,00	12 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			D+M kuchyňské linky v místnosti 208 dle specifikace v popisu souborového řešení interiéru					
113	K	766811112	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na stěnu š přes 600 do 1200 mm	kus	18,000	1 576,79	28 382,22	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kuchyňských linek korpusu spodních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu přes 600 do 1200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811112					
112	K	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu š do 600 mm	kus	18,000	1 460,40	26 287,20	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kuchyňských linek korpusu horních skříněk šroubovaných na stěnu, šířky jednoho dílu do 600 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811151					
115	K	766811212	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 1000 do 2000 mm	kus	2,000	1 324,53	2 649,06	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 1000 do 2000 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811212					
114	K	766811213	Montáž kuchyňské pracovní desky bez výřezu dl přes 2000 do 4000 mm	kus	2,000	1 491,81	2 983,62	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kuchyňských linek pracovní desky bez výřezu, délky jednoho dílu přes 2000 do 4000 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/766811213					
98	K	T1	Montáž dveří D1 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	3,000	2 500,00	7 500,00	
PP			Montáž dveří D1 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
117	K	T11	Dodávka dveří D1 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	3,000	17 500,00	52 500,00	
PP			Dodávka dveří D1 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
99	K	T2	Montáž dveří D2 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	4,000	1 300,00	5 200,00	
PP			Montáž dveří D2 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
118	K	T22	Dodávka dveří D2 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	4,000	7 200,00	28 800,00	
PP			Dodávka dveří D2 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
100	K	T3	Dodávka dveří D3 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	8 200,00	8 200,00	
PP			Dodávka dveří D3 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
119	K	T33	Montáž dveří D3 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	
PP			Montáž dveří D3 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
101	K	T4	Montáž dveří D4 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
PP			Montáž dveří D4 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
120	K	T44	Dodávka dveří D4 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	20 100,00	20 100,00	
PP			Dodávka dveří D4 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
102	K	T5	Montáž dveří D5 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	1 300,00	1 300,00	
PP			Montáž dveří D5 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
121	K	T55	Dodávka dveří D5 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	9 200,00	9 200,00	
PP			Dodávka dveří D5 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
103	K	T6	Montáž dveří D6 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	12 500,00	12 500,00	
PP			Montáž dveří D6 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
122	K	T66	Dodávka dveří D6 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří	ks	1,000	136 500,00	136 500,00	
PP			Dodávka dveří D6 dle výkazu výplní otvorů, vč. dveřního vybavení dle specifikace vybavení dveří					
D 767			Konstrukce zámečnické					36 304,00
106	K	767164150	Osazení samostatného sloupku	kus	8,000	368,00	2 944,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž zábradlí osazení samostatného sloupku					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767164150					
VV			"nájezdní sloupky ke dveřím dle D.1.1.00 TZ"					
VV			8					
107	M	55342298.R	nájezdový sloupek u dveří dle D.1.1.00 TZ	kus	8,000	4 170,00	33 360,00	
PP			nájezdový sloupek u dveří dle D.1.1.00 TZ					
D 771			Podlahy z dlaždic					320 660,60
49	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	126,060	17,30	2 180,84	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771111011					
	VV		4,05+57,51+7,59+3,14+6,26+2,01+8,54+9,77+19,06+8,13		126,060			
	VV		Součet		126,060			
50	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	126,060	65,30	8 231,72	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771121011					
	VV		4,05+57,51+7,59+3,14+6,26+2,01+8,54+9,77+19,06+8,13		126,060			
	VV		Součet		126,060			
51	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	63,030	415,00	26 157,45	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením dlažby samonivelační stěrka min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771151012					
	VV		"vyspravení betonového podkladu, předpoklad 50% plochy"		126,060			
	VV		4,05+57,51+7,59+3,14+6,26+2,01+8,54+9,77+19,06+8,13		126,060			
	VV		Součet		126,060			
	VV		126,06*0,5 "Přepočtené koeficientem množství		63,030			
52	K	771574414	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	126,060	968,00	122 026,08	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých, tloušťky do 10 mm přes 4 do 6 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771574414					
	VV		4,05+57,51+7,59+3,14+6,26+2,01+8,54+9,77+19,06+8,13		126,060			
	VV		Součet		126,060			
53	M	59761131.R	Dlaždice slinuté, glazovaná světle béžová 30 x 60 cm, protiskluzná	m2	148,786	826,00	122 897,24	CS ÚRS 2025 01
	PP		Keramické slinuté glazované mrazuvzdorné obklady s velmi nízkou nasákavostí pod 0,5 %, vyráběné podle EN 14411:annex G, B1a. Odolnost proti tvorbě skvrn podle ČSN EN ISO 10545-14 min. tř. 3. Odolnost proti kyselinám a zásadám podle ČSN EN ISO 10545-13 – GLA, GHB. Formát 598 x 298 x 10 mm rektifikovaná. Protiskluznost - koeficient smykového tření za sucha ≥ 0,6 / za mokra ≥ 0,5, R11/B. Barva a textura – betonový design v barvě světle béžová					
	VV		129,378910048202*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		148,786			
54	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	71,200	444,00	31 612,80	CS ÚRS 2025 01
	PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771591112					
	VV		57,51+3,14+2,01+8,54		71,200			
	VV		Součet		71,200			
55	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	126,060	29,70	3 743,98	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/771592011					
56	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	5,047	755,00	3 810,49	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998771101					
	D	776	Podlahy povlakové				537 122,31	
57	K	776111117	Broušení stávajícího podkladu povlakových podlah diamantovým kotoučem	m2	426,910	100,00	42 691,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu pro odstranění nerovností (diamantovým kotoučem)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111117					
	VV		426,91		426,910			
	VV		Součet		426,910			
58	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	300,850	11,20	3 369,52	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu vysátí podlah					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776111311					
59	K	776121321.R	Vhodná penetrace svého podkladu schválená výrobcem finální podlahy	m2	300,850	28,00	8 423,80	
	PP		Vhodná penetrace svého podkladu schválená výrobcem finální podlahy					
60	K	776141112	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	150,425	302,40	45 488,52	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776141112					
	VV		"vyspravení betonového podkladu, předpoklad 50% plochy"		300,85			
	VV		300,85		300,850			
	VV		300,85*0,5 "Přepočtené koeficientem množství		150,425			
61	K	776251121	Lepení elektrostaticky vodivých pásů z přírodního linolea (marmolea) standardním lepidlem	m2	300,850	291,20	87 607,52	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů elektrostaticky vodivých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/776251121					
	VV		300,85		300,850			
	VV		Součet		300,850			
62	M	60756142.R	homogenní PVC vhodné do zdravotnických prostor	m2	355,479	638,40	226 937,79	
	PP		Homogenní PVC podlahové krytiny. Obsah pojiva TYPE1. Klasifikace použití: komerční zátěž 34 (velmi vysoká zátěž), průmyslové použití: 43 (vysoká zátěž). Barva šedá.					
	VV		323,162936070467*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		355,479			
108	M	60756142.R1	homogenní PVC detail pro vytvoření rohů	m2	12,800	638,40	8 171,52	
	PP		homogenní PVC detail pro vytvoření rohů					
63	K	776411222.R	Montáž tahaných obvodových soklíků z homogenní PVC vhodného do zdravotnických prostor výšky min 100 mm	m	351,000	280,00	98 280,00	
	PP		Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) obvodových, výšky přes 80 do 100 mm					
64	K	776411223R	Montáž tahaných soklíků z linolea (marmolea) vnitřních rohů	kus	64,000	168,00	10 752,00	
	PP		Montáž soklíků tahaných (fabiony) z linolea (marmolea) vnitřních rohů					
65	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	2,411	2 240,00	5 400,64	CS ÚRS 2025 01
	PP		Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998776101					
D	781		Dokončovací práce - obklady				574 105,02	
66	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	230,760	8,27	1 908,39	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781111011					
	VV		(1,96*2+2,2+1,5+1,2*2)*2		20,040			
	VV		(1,9+1,2+2,15*2+1,15*2)*2*2		38,800			
	VV		(10*2+0,9+0,5+0,75+3)*2		50,300			
	VV		(1,1*4+1,4+0,7+0,7+0,7)*2		15,800			
	VV		(1,85*2+1,92*2+1,2*4)*2		24,680			
	VV		(1,15+1,85*2)*2		9,700			
	VV		(3,25*4)*2		26,000			
	VV		(3,25*2+2,5*2)*2		23,000			
	VV		(2,06*2+1,9*2+0,9+1,2*2)*2		22,440			
	VV		Součet		230,760			
67	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	230,760	65,30	15 068,63	CS ÚRS 2025 01
	PP		Nátěr penetrační na stěnu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781121011					
68	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	64,000	510,00	32 640,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781131112					
	VV		64		64,000			
	VV		Součet		64,000			
69	K	781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	230,760	246,00	56 766,96	CS ÚRS 2025 01
	PP		Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781151031					
70	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem	m2	230,760	1 070,00	246 913,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781474154					
71	M	59761001	obklad formát 598x298x8 mm, béžová,bílošedá	m2	265,374	752,00	199 561,25	CS ÚRS 2025 01
	PP		Keramické obkladačky s nasákavostí nad 10 %, vyráběné podle EN 14411:annex L, BIII. Odolnost proti tvorbě skvrn podle ČSN EN ISO 10545-14 min. tř. 3. Odolnost proti kyselinám a zásadám podle ČSN EN ISO 10545-13 – GLB, GHB. Formát 598 x 298 x 8 mm rektifikovaná. VÍCE V PD POPIS SOUBOROVÉHO ŘEŠENÍ INTERIÉRU					
	VV		230,76*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		265,374			
72	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	230,760	29,70	6 853,57	CS ÚRS 2025 01
	PP		Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781495211					
73	K	781571141	Montáž obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	23,040	341,00	7 856,64	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž obkladů ostění z obkladaček keramických lepených flexibilním lepidlem šířky ostění přes 200 do 400 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/781571141					
	VV		(0,6*1,15*2)*3		4,140			
	VV		(1,6+1,15*2)*3		11,700			
	VV		(1,3+1,15*2)*2		7,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		23,040			
74	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	8,646	756,00	6 536,38	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998781101					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				14 037,60	
75	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	24,000	72,00	1 728,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301303					
VV			"zárubně"					
VV			24		24,000			
VV			Součet		24,000			
76	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	24,000	84,90	2 037,60	CS ÚRS 2025 01
PP			Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783301313					
77	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,000	146,00	3 504,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783314101					
78	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	24,000	144,00	3 456,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783317101					
79	K	985131311.R	Ruční dočištění ploch ocelovým kartáčem	m2	16,000	207,00	3 312,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985131311.R					
VV			"stávající zárubně"					
VV			16		16,000			
VV			Součet		16,000			
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				310 941,70	
80	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	657,670	6,80	4 472,16	CS ÚRS 2025 01
PP			Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784171101					
VV			"obklad"230,76		230,760			
VV			"podlahy"426,91		426,910			
VV			Součet		657,670			
81	M	58124844	folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	723,437	3,38	2 445,22	CS ÚRS 2025 01
PP			folie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m					
VV			"obklad"230,76		230,760			
VV			"podlahy"426,91		426,910			
VV			Součet		657,670			
VV			657,67*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		723,437			
82	K	784181121	Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 572,248	26,70	41 979,02	CS ÚRS 2025 01
PP			Penetrace podkladu jednonásobná hloubková v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784181121					
VV			"plocha sádrových omítek"					
VV			1376,098		1 376,098			
VV			"strop"					
VV			426,91		426,910			
VV			"ker. obklad"					
VV			-230,76		-230,760			
VV			Součet		1 572,248			
83	K	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	885,248	102,00	90 295,30	CS ÚRS 2025 01
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvounásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101					
84	K	784211101.R	Dvounásobné bílé malby omyvatelné v místnostech v do 3,80 m	m2	687,000	250,00	171 750,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvounásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/784211101.R					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt:
03 - Svítidla, silno a slaboprode rozvody

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			1 828 998,08
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 828 998,08	21,00%	384 089,60
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 213 087,68

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	
Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	
Razítko		Razítko	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F

Objekt:

03 - Svítidla, silno a slaboprode rozvody

Místo: Teplice

Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací **1 828 998,08**

HSV - Práce a dodávky HSV 293 791,40

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 54 960,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání 238 831,40

PSV - Práce a dodávky PSV 1 463 210,68

736 - Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení 42 543,00

741 - Elektroinstalace - silnoproud 252 531,58

742 - Elektroinstalace - slaboproud 1 168 136,10

M - Práce a dodávky M 46 996,00

22-M - Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby 46 996,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 25 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce 25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt: 03 - Svítidla, silno a slaboprodé rozvody

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 828 998,08

D HSV Práce a dodávky HSV 293 791,40

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 54 960,00

1	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	60,000	595,00	35 700,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

PP	Online PSC	VV	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612135101 2000*0,03		60,000			
----	------------	----	---	--	--------	--	--	--

2	K	612315201	Vápenná hrubá omítka malých ploch do 0,09 m2 na stěnách	kus	54,000	152,00	8 208,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	----------	----------------

PP	Online PSC		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě do 0,09 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315201					
----	------------	--	--	--	--	--	--	--

3	K	612315202	Vápenná hrubá omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	36,000	307,00	11 052,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	--------	--------	-----------	----------------

PP	Online PSC		Vápenná omítka jednotlivých malých ploch hrubá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/612315202					
----	------------	--	--	--	--	--	--	--

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 238 831,40

4	K	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	2 405,000	94,90	228 234,50	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	---	-----------	-------	------------	----------------

PP	Online PSC		Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/974031121					
----	------------	--	---	--	--	--	--	--

5	K	977132131	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z pórobetonových tvárníc hloubky do 60 mm	kus	100,000	27,50	2 750,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	---------	-------	----------	----------------

PP	Online PSC		Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z pórobetonových tvárníc, hloubky do 60 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977132131					
----	------------	--	---	--	--	--	--	--

6	K	977142111	Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z betonu hloubky do 60 mm	kus	131,000	59,90	7 846,90	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	-----	---------	-------	----------	----------------

PP	Online PSC		Vyvrtní otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z betonu, hloubky do 60 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/977142111					
----	------------	--	---	--	--	--	--	--

D PSV Práce a dodávky PSV 1 463 210,68

D 736 Ústřední vytápění - plošné vytápění a chlazení 42 543,00

7	K	736130251.R	Montáž tepelného čidla	kus	13,000	218,00	2 834,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-------------	------------------------	-----	--------	--------	----------	----------------

PP	Online PSC		Montáž elektrického podlahového vytápění instalace a napojení tepelného čidla https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/736130251.R					
----	------------	--	--	--	--	--	--	--

8	M	40461080.R	čidlo teploty a vlhkosti připojitelné ke sběrníkovým modulům	kus	9,000	4 265,00	38 385,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	------------	--	-----	-------	----------	-----------	----------------

PP			čidlo teplotní připojitelné ke sběrníkovým modulům PZTS/EKV					
----	--	--	---	--	--	--	--	--

9	M	40461080	čidlo teplotní připojitelné ke sběrníkovým modulům PZTS/EKV	kus	4,000	331,00	1 324,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	----------	---	-----	-------	--------	----------	----------------

PP	VV	VV	čidlo teplotní připojitelné ke sběrníkovým modulům PZTS/EKV "ČIDLO TEPLoty DO LÉKÁRNY"					
			4		4,000			

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 252 531,58

10	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	231,000	100,00	23 100,00	CS ÚRS 2025 01
----	---	-----------	---	-----	---------	--------	-----------	----------------

PP	Online PSC		Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových do zdiva https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741112001					
----	------------	--	---	--	--	--	--	--

11	M	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem	kus	231,000	13,40	3 095,40	CS ÚRS 2025 01
----	---	----------	--	-----	---------	-------	----------	----------------

PP			krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem					
----	--	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
61	K	741120201	Montáž vodičů Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5 až 16 mm2 volně (např. CY, CHAH-V)	m	110,000	24,50	2 695,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž vodičů izolovaných měděných bez ukončení uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných (např. CY, CHAH-V) průřezu žíly 1,5 až 16 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741120201					
	VV		"uzemnění baterií a kovových pracovních linek"					
	VV		110		110,000			
62	M	34141024	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x1,5mm2	m	126,500	5,66	715,99	CS ÚRS 2025 01
	PP		vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x1,5mm2					
	VV		110*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		126,500			
12	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	140,000	43,70	6 118,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122015					
13	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	161,000	16,70	2 688,70	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2					
	VV		140*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		161,000			
14	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	539,000	45,90	24 740,10	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x2,5 až 6 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122016					
15	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	619,850	26,60	16 488,01	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
	VV		539*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		619,850			
16	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (např. CYKY)	m	130,000	58,70	7 631,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741122031					
17	M	34111090	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2	m	149,500	26,90	4 021,55	CS ÚRS 2025 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x1,5mm2					
	VV		130*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		149,500			
18	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	18,000	153,00	2 754,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální spínačů, řazení 1-jednopolových					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310001					
19	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	18,000	94,90	1 708,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky					
20	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální se zapojením vodičů	kus	6,000	164,00	984,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální přepínačů, řazení 6-střídavých					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741310022					
21	M	34535018	přepínač nástěnný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky	kus	6,000	99,20	595,20	CS ÚRS 2025 01
	PP		přepínač nástěnný střídavý, řazení 6, IP44, šroubové svorky					
22	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	87,000	125,00	10 875,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313001					
23	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	87,000	131,00	11 397,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		přístroj zásuvky zápuštěné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky					
24	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	5,000	130,00	650,00	CS ÚRS 2025 01
	PP		Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2x (2P + PE) dvojnásobná					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741313003					
25	M	34555200	zásuvka polozápuštěná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky	kus	5,000	108,00	540,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			zásuvka polozápusťná dvojnásobná chráněná, šroubové svorky					
26	K	741320171	Montáž jističů třípólových nn do 63 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	3,000	234,00	702,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 63 A bez krytu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741320171					
27	M	35822404	jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	3,000	721,00	2 163,00	CS ÚRS 2025 01
PP			jistič 3-pólový 32 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA					
28	K	741321001	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A bez krytu se zapojením vodičů	kus	34,000	146,00	4 964,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž proudových chráničů se zapojením vodičů dvoupólových nn do 25 A bez krytu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741321001					
29	M	8500124848	Chránič proudový s jištěním PFL6-10/1N/B/003	kus	10,000	620,00	6 200,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Chránič proudový s jištěním Eaton PFL6-10/1N/B/003					
30	M	8500124920	Chránič proudový s jištěním PFL6-16/1N/B/003	kus	24,000	720,00	17 280,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Chránič proudový s jištěním Eaton PFL6-16/1N/B/003					
31	K	741370921.R	Výměna zářivkových trubíc	kus	80,000	104,00	8 320,00	
PP			Výměna částí svítidel s připojením a přezkoušením nahrazených materiálů objímek zářivkových pro trubici nebo zapalovač					
32	M	34751304	zářivková trubice led bílá 11W	kus	80,000	280,50	22 440,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zářivka jednopaticová dvojítá bílá G23 11W					
33	K	741372072	Montáž svítidla LED interiérové závěsné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	13,000	604,00	7 852,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových závěsných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741372072					
34	M	34825000	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 900-1300lm IP 44	kus	13,000	1 556,00	20 228,00	CS ÚRS 2025 01
PP			svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 900-1300lm IP 44					
35	K	741810003	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 0,5 do 1 milionu Kč	kus	1,000	19 800,00	19 800,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tis. Kč					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810003					
36	K	741810011	Příplatek k celkové prohlídce za každých dalších 500 000,- Kč	kus	2,000	7 300,00	14 600,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací Příplatek k ceně 0003 za každých dalších i započatých 500 tis. Kč přes 1000 tis. Kč					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741810011					
37	K	741820102	Měření intenzity osvětlení	soubor	1,000	5 430,00	5 430,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Měření osvětlovacího zařízení intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/741820102					
38	K	998741311	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	%	2 507,762	0,70	1 755,43	CS ÚRS 2025 01
PP			Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky do 6 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998741311					
D	742		Elektroinstalace - slaboproud					1 168 136,10
39	K	742110002	Montáž trubek pro slaboproud plastových ohebných uložených pod omítku	m	4 640,000	62,30	289 072,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených pod omítku					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742110002					
VV			4380+50+210		4 640,000			
40	M	1690006002	Trubka ohebná Kopos Monoflex 1420_K10 20 mm 10 m	m	5 336,000	7,30	38 952,80	CS ÚRS 2025 01
PP			Trubka ohebná Kopos Monoflex 1420_K10 20 mm 10 m					
VV			4640*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		5 336,000			
41	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně	m	5 100,000	31,10	158 610,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742124003					
VV			4380+50+210+460		5 100,000			
60	M	3007310376	Kabel datový SOLARIX SXKD-6A-STP-LSOH-B2ca, CAT6A, STP, LSOH, B2ca s1 d1 a1, 500m, oranžový	m	5 610,000	20,43	114 612,30	CS ÚRS 2025 01
PP			Kabel datový SOLARIX SXKD-6A-STP-LSOH-B2ca, CAT6A, STP, LSOH, B2ca s1 d1 a1, 500m, oranžový					
43	K	742220081	Montáž čtečky bezkontaktních karet	kus	7,000	1 360,00	9 520,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Montáž čtečky bezkontaktních karet					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742220081					
44	M	40467005.R	Čtečka RFID duální. HID Prox 125kHz a Mifare 13,56MHz	kus	5,000	895,00	4 475,00	
PP			Čtečka RFID duální. HID Prox 125kHz a Mifare 13,56MHz					
45	M	40467005.R1	Čtečka RFID duální. HID Prox 125kHz a Mifare 13,56MHz, s číselnou klávesnicí	kus	2,000	1 805,00	3 610,00	
PP			Čtečka RFID duální. HID Prox 125kHz a Mifare 13,56MHz, s číselnou klávesnicí					
46	K	742230004	Montáž vnitřní kamery	kus	4,000	661,00	2 644,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž kamerového systému vnitřní kamery					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742230004					
47	M	38475191.R	IP kamera Kodek H265 a novější, PoE 802.3af nebo 802.3at, IR přísvit, ISO/IEC 27001:2013 a novější, + POE napájení	kus	4,000	2 850,00	11 400,00	
PP			IP kamera Kodek H265 a novější, PoE 802.3af nebo 802.3at, IR přísvit, ISO/IEC 27001:2013 a novější, + POE napájení					
48	K	742330012	Montáž zařízení do rozvaděče (switch, UPS, DVR, server) bez nastavení	kus	26,000	1 020,00	26 520,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž strukturované kabeláže zařízení do rozvaděče switche, UPS, DVR, server bez nastavení					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742330012					
49	M	35712104.R	Switch 10/100/1000 do RACK, 28x pozice RJ-45	kus	15,000	8 990,00	134 850,00	
PP			switch 28 portů Gigabit (24x PoE, 4x bez PoE) kapacita 56Gbps 370W					
50	M	34641101	UPS interaktivní 1/1 fáze 650VA/420W montáž do racku 1U	kus	2,000	11 400,00	22 800,00	CS ÚRS 2025 01
PP			UPS interaktivní 1/1 fáze 650VA/420W montáž do racku 1U					
51	M	34641101.R	Aktivní prvek 48 port POE	kus	8,000	27 450,00	219 600,00	
PP			Aktivní prvek 48 port POE					
52	M	34641101.R1	Nový Rack	kus	2,000	49 850,00	99 700,00	
PP			Nový rack					
53	K	742330012.R	Přístupový bod WIFI	kus	8,000	1 020,00	8 160,00	
PP			Přístupový bod WIFI					
54	M	40467019.R	Přístupový bod WIFI 2,4GHz/5GHz, dosah 20m	kus	8,000	2 720,00	21 760,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Přístupový bod WIFI 2,4GHz/5GHz, dosah 20m					
55	K	742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	5,000	214,00	1 070,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž společné televizní antény televizní zásuvky koncové nebo průběžné					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742420121					
56	M	37451028	zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB	kus	5,000	156,00	780,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zásuvka koncová TV/R/SAT s krabičkou a víčkem útlum 1,5dB					
D M			Práce a dodávky M					46 996,00
D 22-M			Montáže technologických zařízení pro dopravní stavby					46 996,00
57	K	742330045	Montáž datové zásuvky 1 až 6 pozic přisazené na omítku	kus	124,000	178,00	22 072,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Montáž strukturované kabeláže zásuvek datových přisazené na omítku 1 až 6 pozic					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/742330045					
58	M	34555003	zásuvka datová dvojnásobná kompletní s rámečkem, RJ45, Kat. 5e UTP, svorky IDC	kus	124,000	201,00	24 924,00	CS ÚRS 2025 01
PP			zásuvka datová dvojnásobná kompletní s rámečkem, RJ45, Kat. 5e UTP, svorky IDC					
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					25 000,00
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce					25 000,00
59	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl.	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Dokumentace skutečného provedení stavby					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/013254000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt:
04 - Zdravotně technické instalace

KSO:
Místo: Teplice

Zadavatel:
Krajská zdravotní, a.s.

Uchazeč:
STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Projektant:
Ing. Ondřej Hampejs

Zpracovatel:
Hampejs projekty s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 29.05.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 28737156
DIČ: CZ28737156

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 230 109,44	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 230 109,44	21,00%	258 322,98
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 488 432,42

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		Uchazeč	
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F

Objekt:

04 - Zdravotně technické instalace

Místo: Teplice

Datum: 29.05.2025

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.

Projektant: Ing. Ondřej Hampejs

Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o.

Zpracovatel: Hampejs projekty
s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 230 109,44

PSV - Práce a dodávky PSV

1 127 439,84

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	72 792,38
---	-----------

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	56 626,84
--	-----------

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	467 205,80
--	------------

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	17 929,85
--	-----------

751 - Vzduchotechnika	501 245,97
-----------------------	------------

767 - Konstrukce zámečnické	1 989,00
-----------------------------	----------

781 - Dokončovací práce - obklady	9 650,00
-----------------------------------	----------

M - Práce a dodávky M

102 669,60

21-M - Elektromontáže	102 669,60
-----------------------	------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: ADAPTACE LŮŽKOVÉ STANICE F
Objekt: 04 - Zdravotně technické instalace

Místo: Teplice Datum: 29.05.2025
Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s. Projektant: Ing. Ondřej Hampejs
Uchazeč: STAVBY JOŽÁK s. r. o. Zpracovatel: Hampejs projekty s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 230 109,44

D PSV Práce a dodávky PSV 1 127 439,84

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 72 792,38

1	K	721175001	Potrubí kanalizační plastové přípojovací odhlučněné dvouvrstvé DN 50	m	19,000	1 020,00	19 380,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Plastové potrubí odhlučněné dvouvrstvé přípojovací DN 50 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721175001					
2	K	721175002	Potrubí kanalizační plastové přípojovací odhlučněné dvouvrstvé DN 70	m	3,000	1 570,00	4 710,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Plastové potrubí odhlučněné dvouvrstvé přípojovací DN 70 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721175002					
3	K	721175003	Potrubí kanalizační plastové přípojovací odhlučněné dvouvrstvé DN 100	m	14,000	2 580,00	36 120,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Plastové potrubí odhlučněné dvouvrstvé přípojovací DN 100 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721175003					
4	K	721212125R	Montáž - odtokový sprchový žlab délky 1200 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou vč. vybetonování spádové vrstvy	kus	1,000	1 630,00	1 630,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Montáž - odtokový sprchový žlab délky 1200 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou vč. vybetonování spádové vrstvy https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721212125R					
5	M	55233202	Žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š 900mm	kus	1,000	9 180,00	9 180,00	CS ÚRS 2025 01
PP			Žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š koutu 900mm					
6	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	36,000	30,80	1 108,80	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/721290111					
7	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	721,288	0,92	663,58	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998721201					
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				56 626,84	
8	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	35,000	404,00	14 140,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 16 (SDR 7,4) D 20 x 2,8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722174002					
9	K	722175002	Potrubí vodovodní plastové PP-RCT svar polyfúze D 20x2,8 mm	m	35,000	447,00	15 645,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PP-RCT svařovaných polyfúzně D 20 x 2,8 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722175002					
10	K	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	35,000	94,10	3 293,50	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722181231					
11	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2" s jedním závitem	kus	5,000	232,00	1 160,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Armatury s jedním závitem nástěnky pro výtokový ventil G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220111					
12	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2" s jedním závitem	pár	23,000	462,00	10 626,00	CS ÚRS 2025 01
PP Online PSC			Armatury s jedním závitem nástěnky pro baterii G 1/2" https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/722220121					