

Smlouva o dílo

ALTRYSS s.r.o.

se sídlem: Kostelní 1465, 434 01 Most
IČO: 63148226
DIČ: CZ63148226
zastoupená: Filipem Nedvědem, Romanem Čajem - jednatelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 9397
bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
(dále jako „**zhotovitel**“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Ústí nad Labem, PSČ 401 13
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zastoupená: MUDr. Tomášem Hrubým, generálním ředitelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
bankovní spojení: ČSOB, a. s.
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat: [REDACTED] administrativních? [REDACTED]

(dále jako „**objednatel**“)

(zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě poptávkového/zadávacího řízení s názvem „**Oprava podlahové krytiny - budova D RHB následné péče v Krajské zdravotní, a. s., Nemocnice Chomutov, o. z.**“ tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) (dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí **oprava podlahové krytiny - budova D - RHB následné péče**
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu s veškerými zadávacími podklady, s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,
 - d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že
 - a) disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,

- b) pečlivě si prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění a jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla,
 - c) využije-li k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám, a využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem), a to nejméně ve výši 500.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a za zachování pořádku na staveništi.
 6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II.

Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši **272.783,60 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. *K ceně díla bude připočtená DPH platná v den uskutečnění zdanitelného plnění a za její určení a vyčíslení v souladu s právními předpisy nese odpovědnost zhotovitel.*
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
4. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
7. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12a, 401 13 Ústí nad Labem.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 2 měsíců od předání staveniště. Do uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápisu o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodů k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činnostmi zhotovitele v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Chomutov, o.z., adresa Kochova 1185, 430 12 Chomutov, budova D - komplement 3. NP RHB NP (dále také jako „staveniště“).

3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato do 10 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby, kdy zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění či nárok na náhradu škody z důvodu posunutí termínu.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli přístup na staveniště dle jeho potřeb, a poskytnout potřebnou součinnost zejména při zaměření nábytku a dodávkách přístrojů.
6. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele [] osoba oprávněná podepsat předávací protokol za objednatele [] vedoucí správy a údržby nemovitostí NEMCV.

IV.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
2. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přejímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinnosti.
4. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do 10 dnů po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: []
6. Po odstranění a o vyzv pisemně zhotovitel objednatel k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo objednatele na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Sankční ujednání

1. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli *smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč nebo smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla* za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dodržovat závazné právní předpisy v oblasti BOZP či PO podle přílohy č. 2 této smlouvy.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plném rozsahu. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy zní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je podepsaná vlastnoručně, nebo elektronicky. Je-li smlouva podepsaná vlastnoručně, je vyhotovena v příslušném počtu stejnopisů, kdy každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Je-li smlouva podepsána elektronicky, je podepsána pomocí elektronického podpisu založeného na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, předá elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
5. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenu.
6. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

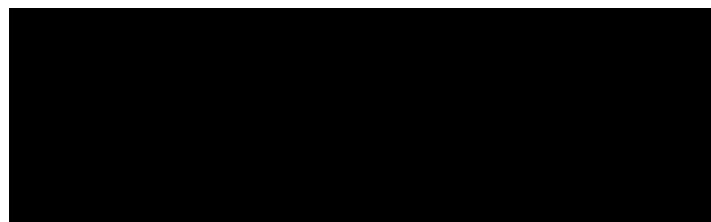
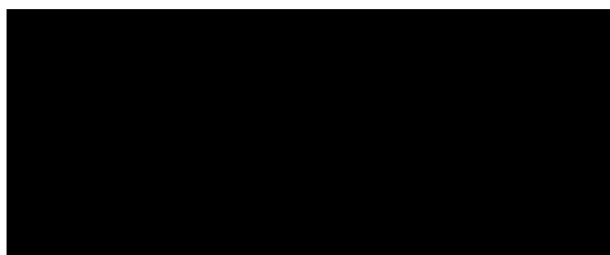
Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 14.5.2025

Příloha č. 2 Sazebník pokut BOZP

V Ústí nad Labem dne

V Mostě dne 17.5.2025



Účinnost od:
1.6.2025

Garant:
VPRÁV

Uvolnil:
VKK

Schválil:
GRKZ

Distribuce:
Intranet

Verze:
3

Strana
4 z 7

Příloha č. 1

VÝKAZ VÝMĚR

Akce: Oprava podlahové krytiny - budova D RHB NP - sportovní
PVC

Stavba: Krajská zdravotní, a.s.
Nemocnice Chomutov, o. z.

Uchazeč: ALTRYSS s.r.o.
Kostelní 1465, 434 01 Most IČO: 63148826

Položka	NÁZEV	počet	MJ	dod	dod celkem
	Materiál				
001	vysprávková hmota	50	kg		
002	penetrace 2 vrstvy	98	m2		
003	samonivelační stěrka planitex basic 4 mm	98	m2		
004	podlahová krytina PVC sportovní 5,0	115,2	m2		
005	soklová lišta vysoká plast 6 cm	84,4	mb		
006	přechodová lišta 40 cm sam. stříbrná d=0,8 cm	4	ks		
007	ostatní materiál (perlinka, vlákna na stěrky, atd)	1	kpl		
008	stržení stávající podlahové krytiny - 2 vrstvy	98	m2		
009	odvoz a likvidace odpadu vzniklého na zakázce	1	kpl		
010	přebroušení podkladu	98	m2		
011	vysátí podkladu před penetrací	98	m2		
012	penetrování podkladu ve dvou vrstvách	98	m2		
013	štěrkování podkladu	98	m2		
014	lokální vysprávky	1	kpl		
015	přebroušení stěrky	98	m2		
016	vysátí podkladu před pokládkou	98	m2		
017	montáž PVC pásů sportovní podlahy	98	m2		
018	svaření PVC	50,3	mb		
019	montáž soklové lišty	84,4	mb		
020	montáž přechodové lišty d= 0,8 cm	4	ks		
021	přepravní náklady, přesun hmot na stavbu, stavbě,	1	kpl		
022	ostatní práce (přetmelení)	1	kpl		

Cena v Kč celkem bez DPH:	
DPH 21 %	
Cena celkem včetně 21 % DPH	

VÝKAZ VÝMĚR

Akce: Oprava podlahové krytiny - budova D RHB NP - PVC

Stavba: Krajská zdravotní, a.s.
Nemocnice Chomutov, o. z.

Uchazeč: ALTRYSS s.r.o.
 Kostelní 1465, 434 01 Most IČO: 63148826

Položka	NÁZEV	počet	MJ	cena MJ	cena celkem
	Materiál				
001	vysprávková hmota	50	kg		
002	penetrace 2 vrstvy	95,4	m2		
003	samonivelační stěrka planitex basic 4 mm	95,4	m2		
004	podlahová krytina PVC homogenní	107,8	m2		
005	soklová lišta vysoká plast 6 cm	84,4	mb		
006	přechodová lišta 40 cm sam. stříbrná d=0,8 cm	5	ks		
007	ostatní materiál (perlinka, vlákna na stěrky, atd)	1	kpl		
008	stržení stávající podlahové krytiny - 2 vrstvy	95,4	m2		
009	odvoz a likvidace odpadu vzniklého na zakázce	1	kpl		
010	přebroušení podkladu	95,4	m2		
011	vysátí podkladu před penetrací	95,4	m2		
012	penetrování podkladu ve dvou vrstvách	95,4	m2		
013	štěrkování podkladu	95,4	m2		
014	lokální vysprávky	1	kpl		
015	přebroušení stěrky	95,4	m2		
016	vysátí podkladu před pokládkou	95,4	m2		
017	montáž PVC pásů sportovní podlahy	95,4	m2		
018	svaření PVC	50,3	mb		
019	montáž soklové lišty	84,4	mb		
020	montáž přechodové lišty d= 0,8 cm	5	ks		
021	přepravní náklady, přesun hmot na stavbu, stavbě,	1	kpl		
022	ostatní práce (přetmelení)	1	kpl		

Cena v Kč celkem bez DPH:	
DPH 21 %	
Cena celkem včetně 21 % DPH	

rekapitulace

Cena v Kč celkem bez DPH:	272 783,60 Kč
DPH 21 %	57 284,56 Kč
Cena celkem včetně 21 % DPH	330 068,16 Kč

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Ptáuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladu, které obdrží od autora BOZP.

L BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb. povinnost používání starovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331910, které se týká revize a tartrofy elektrických spotřebičů ruční el. nářadí a prodlužovacích kabelů, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revize,	1000,- Kč za případ 1006,- Kč za používání
3	Porušení předpisu, které řeší převoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362:2005 Sb. dále Mk. pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 331600 Sb., poklopy vstupních šachet (přerostené či chybějící), poškození kanalizací a ostatních porušení na stavěti stavebních NV 331600 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornost školení), nesprávním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění a ořada a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení odborných technologických postupů pro provádění práce a činnost	1000,- Kč za případ
9	Neoběhnutí pracovního úrazu vstřední pracovníka či pracovníka EiEdDdMbde koeránátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu shospřaťaaci 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

1 POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 67/2000 Sb. při s otevřeným otném, ohlášeni zahájení přerušeni a idconcení práci snizkem pčzanj neprasdiání způsobu zajištění rcžáh bezpečnosti	5060,- Kč za případ
2	Porušení zařada č. i 33/im5 Sb. věznění pčzáqšitř přefcesu a vyWáškyč. 246.-2001 Sb. a NV c. 40< 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků které sfouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedotažení předepsané dokumentace PC ¹ dle vyhl.č. 24fi'200t Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedotažení požárně technických charaxtenstik používaných nebo skadcva<ých alek	1006,- Kč za případ
6	Nedotažení prokazatelného škůtení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárem nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či uníEtění *evhoahých nebonefankčních prostředků požámi odřaiy do prostoru stavby	5000,- Kč za případ
UI ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ		