

Smlouva o dílo

MESSA Invest s.r.o.

se sídlem: Děkanská 252/2, Michle, 140 00 Praha 4
IČO: 25319540
DIČ: CZ25319540
zastoupená: Martinem Kubou, jednatelem
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 325726
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
(dále jako „**zhotovitel**“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem,
Doručovací číslo: 401 13
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zastoupená: MUDr. Jiřím Laštůvkou, zmocněným k výkonu funkce generálního ředitele
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1550
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]
Osoba oprávněná j

(dále jako „**objednatel**“)

(zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě výběru nejvhodnější nabídky ve veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Chomutov, o.z.**“ tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí oprava zdi a střechy dopravní spojovací chodby budova D a E v areálu nemocnice.
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu s veškerými zadávacími podklady, s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,
 - d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že
 - a) disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,

- b) pečlivě si prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění a jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla,
 - c) využije-li k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám, a využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem) a to nejméně ve výši 2.000.000,- Kč coby minimálního limitu pojistné částky.
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a za zachování pořádku na staveništi.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II.

Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši **1.865.986,77 Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. K ceně díla bude připočtená DPH v den uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí díla, přízná a zaplatí objednatel. V souladu s právními předpisy odpovědnost za správnost vyčíslení DPH nese objednatel.
3. **Daňový doklad (faktura) musí obsahovat:**
 - **Text/označení „REZERVY“ a „OSUN“**
 - **Období dle tvorby rezerv 2022 – 2023****Pořadové číslo z přehledu rezerv - 12_CV_22/23**
4. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
5. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
6. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
7. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
8.
9. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
10. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 5 měsíců od účinnosti smlouvy, uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápisu o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodů k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činnostmi zhotovitele v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z., adresa: Kochova 1185, 430 12 Chomutov, spojovací chodba budova D a E (dále také jako „staveniště“).
3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato do 10 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele - [REDACTED]
osoba oprávněná podepsat předávací protokol za objednatele - [REDACTED]

IV.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přejímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinností.
4. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do 7 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: [REDACTED]
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada týkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Sankční ujednání

1. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, předá elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
5. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenu.
6. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 28. 2. 2025

Příloha č. 2 Sazebník pokut BOZP

V Ústí nad Labem, dne

V Praze, dne

MUDr. Jiří Laštůvka
zmocněný k výkonu funkce generálního ředitele

Martin Kuba
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 01_2025

Stavba: Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici ChomutovKSO:
Místo: Nemocnice ChomutovCC-CZ:
Datum: 22. 1. 2025Zadavatel:
Nemocnice ChomutovIČ:
DIČ:Uchazeč:
MESSA INVEST s.r.o.IČ: 25319540
DIČ: CZ25319540

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:**Poznámka:**

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH **1 865 986,77**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 865 986,77	391 857,22
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **v** **CZK** **2 257 843,99****Návod na vyplnění**

Měnit lze pouze buňky se žlutým podbarvením!

1) v Rekapitulaci stavby vyplňte údaje o Uchazeči (přenesou se do ostatních sestav i v jiných listech)

2) na vybraných listech vyplňte v sestavě Soupis prací ceny u položek

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 01_2025

Stavba: Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici ChomutovMísto: **Nemocnice Chomutov**

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel: Nemocnice Chomutov

Projektant:

Uchazeč: MESSA INVEST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 865 986,77	2 257 843,99	
D	Stavební objekty	1 800 986,77	2 179 193,99	STA
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	1 800 986,77	2 179 193,99	Soupis
D.1.1a	Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce	954 447,90	1 154 881,96	Soupis
D.1.1b	Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy	846 538,87	1 024 312,03	Soupis
99	Vedlejší a ostatní náklady	65 000,00	78 650,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce

KSO:

Místo: Nemocnice Chomutov

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

Nemocnice Chomutov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

IČ:

25319540

DIČ:

CZ25319540

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

954 447,90

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	954 447,90	21,00%	200 434,06
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 154 881,96

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce

Místo:

Nemocnice Chomutov

Datum:

22. 1. 2025

Zadavatel:

Nemocnice Chomutov

Projektant:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Zpracovatel:

Náklady stavby celkem

954 447,90

HSV - Práce a dodávky HSV

927 947,90

1 - Zemní práce	383 240,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	50 370,00
997 - Přesun sutě	494 337,90
PSV - Práce a dodávky PSV	26 500,00
767 - Konstrukce zámečnické	26 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt: D - Stavební objekty

Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3: D.1.1a - Architektonicko-stavební řešení - Bourací práce

Místo: Nemocnice ChomutovDatum: 22. 1. 2025

Zadavatel: Nemocnice ChomutovProjektant:

Uchazeč: MESSA INVEST s.r.o.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							954 447,90	
D HSV Práce a dodávky HSV							927 947,90	
D 1 Zemní práce							383 240,00	
1	K	113107130	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu prostého, o tl. vrstvy do 100 mm	m2	294,800	500,00	147 400,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107130 VV "Dlažba"275,000 VV 50,0*5,519,800 VV 3,6*5,5294,800 VV Součet								
2	K	113107137	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu vyztuženého sítěmi, o tl. vrstvy přes 150 do 300 mm	m2	294,800	800,00	235 840,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107137 VV "Beton"275,000 VV 50,0*5,519,800 VV 3,6*5,5294,800 VV Součet								
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							50 370,00	
3	K	978015371	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 50 do 65 %	m2	125,000	50,00	6 250,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSChttps://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/978015371								

	VV		"vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m"						
	VV		50,0*2,5			125,000			
4	K	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky přes 10 do 30 mm	m2	40,000	478,00	19 120,00	CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985112112						
	VV		"vnější stěna kanálu-odhad"						
	VV		40,0			40,000			
5	K	985121121	Tryskání degradovaného betonu stěn, rubu kleneb a podlah vodou pod tlakem do 300 barů	m2	125,000	200,00	25 000,00	CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985121121						
	VV		"vnější stěna kanálu"						
	VV		50,0*2,5			125,000			
	D	997	Přesun sutě				494 337,90		
6	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	271,866	200,00	54 373,20	CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013501						
7	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	4 077,990	10,00	40 779,90	CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013509						
	VV		271,866*15			4 077,990			
8	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	86,142	1 400,00	120 598,80	CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013601						
9	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	185,724	1 500,00	278 586,00	CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013602						
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				26 500,00		
	D	767	Konstrukce zámečnické				26 500,00		
10	K	767161834	Demontáž zábradlí k dalšímu použití rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí přes 20 kg	m	53,000	500,00	26 500,00	CS ÚRS 2024 02	
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767161834						
	VV		53,0			53,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy

KSO:

Místo: Nemocnice Chomutov

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

Zadavatel:

Nemocnice Chomutov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

IČ:

25319540

DIČ:

CZ25319540

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

846 538,87

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	846 538,87	21,00%	177 773,16
snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 024 312,03

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt:

D - Stavební objekty

Soupis:

D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3:

D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy

Místo:

Nemocnice Chomutov

Datum:

22. 1. 2025

Zadavatel:

Nemocnice Chomutov

Projektant:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Zpracovatel:

Náklady stavby celkem

846 538,87

HSV - Práce a dodávky HSV

673 887,78

3 - Svislé a kompletní konstrukce	52 930,00
4 - Vodorovné konstrukce	3 500,00
5 - Komunikace pozemní	212 256,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	247 984,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	94 863,10
998 - Přesun hmot	62 354,18
PSV - Práce a dodávky PSV	172 651,09
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	103 660,69
767 - Konstrukce zámečnické	38 844,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	30 146,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt: D - Stavební objekty

Soupis: D.1.1 - Architektonicko-stavební řešení

Úroveň 3: D.1.1b - Architektonicko-stavební řešení - Stavební úpravy

Místo: Nemocnice Chomutov
Zadavatel: Nemocnice Chomutov
Uchazeč: MESSA INVEST s.r.o.

Datum: 22. 1. 2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem						846 538,87		
D HSV Práce a dodávky HSV						673 887,78		
D 3 Svislé a kompletní konstrukce						52 930,00		
1	K	311113132	Nadzákladové zdi z betonových tvárnic ztraceného bednění hladkých, včetně výplně z betonu třídy C 16/20, tloušťky zdiva přes 150 do 200 mm	m2	12,500	1 200,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/311113132 50,0*0,25		12,500			
2	K	312361821	Výztuž nadzákladových zdí výplňových svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,089	50 000,00	4 450,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/312361821 "2x prut R12" (50,0*0,888)*2/1000		0,089			
3	K	348171320	Montáž oplocení z dílců kovových z profilové oceli, trubek nebo tenkostěnných profilů hmotnosti 1 m oplocení přes 15 do 30 kg	m	53,000	160,00	8 480,00	CS ÚRS 2024 02

Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348171320 53,0	53,000				
4	K	348272613	Ploty z tvárníc betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek broušených, plochých přírodních, tloušťka zdiva 195 mm	m	50,000	500,00	25 000,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348272613 50,0	50,000				
D 4		Vodorovné konstrukce		3 500,00			
5	K	411_R01	Doplnění chybějící části římsy	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
P		Poznámka k položce: rozměr cca 1,5*0,4m tl. 0,2m Bednění, beton C20/25, výztuž (kotvící trny po 200mm + armokoš R12)					
D 5		Komunikace pozemní		212 256,00			
6	K	564851111	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozproštěním a zhutněním plochy přes 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	294,800	165,00	48 642,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564851111 "Dlažba" 50,0*5,5 3,6*5,5 Součet	275,000 19,800 294,800				
7	K	596211112	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	294,800	300,00	88 440,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV VV VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/596211112 "Dlažba" 50,0*5,5 3,6*5,5 Součet	275,000 19,800 294,800				
8	M	59245018	dlažba skladebná betonová 200x100mm tl 60mm přírodní	m2	300,696	250,00	75 174,00 CS ÚRS 2024 02
VV VV VV VV VV		"Dlažba" 50,0*5,5 3,6*5,5 Součet 294,8*1,02 *Přepočtené koeficientem množství	275,000 19,800 294,800 300,696				
D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		247 984,50			
9	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	125,000	70,00	8 750,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131101 "vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m" 50,0*2,5	125,000				
10	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	125,000	50,00	6 250,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622131121 "vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m" 50,0*2,5	125,000				
11	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	125,000	50,00	6 250,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622151001 "vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m" 50,0*2,5	125,000				
12	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárníc keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m2	125,000	700,00	87 500,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622211011 "vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m" 50,0*2,5	125,000				
13	M	28375934	deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 60mm	m2	105,000	100,00	10 500,00 CS ÚRS 2024 02
VV VV		"vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m" 50,0*2,0*1,05	105,000				
14	M	28376441	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa λ=0,035 tl 60mm	m2	31,500	140,00	4 410,00 CS ÚRS 2024 02
VV VV		"vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m" 50,0*0,6*1,05	31,500				
15	K	622212061	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek přes 40 do 80 mm	m	50,000	300,00	15 000,00 CS ÚRS 2024 02
Online PSC VV VV		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622212061 "vnější stěna kanálu" 50,0	50,000				

16	M	28375934	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 60mm	m2	15,750	100,00	1 575,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		"vnější stěna kanálu					
	VV		50,0*0,3*1,05		15,750			
17	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevňených hmoždinkami	m	50,000	150,00	7 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252001					
	VV		50,0		50,000			
18	M	59051643	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 60mm	m	52,500	130,00	6 825,00	CS ÚRS 2024 02
	VV		50,0		50,000			
	VV		50*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		52,500			
19	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních sténových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	105,000	60,00	6 300,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622252002					
	VV		2,5*2+50,0*2		105,000			
20	M	63127464	profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	110,250	130,00	14 332,50	CS ÚRS 2025 01
	VV		2,5*2+50,0*2		105,000			
	VV		105*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		110,250			
21	K	622511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	30,000	450,00	13 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622511102					
	VV		"vnější stěna kanálu"					
	VV		50,0*0,6		30,000			
22	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	125,000	380,00	47 500,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/622531012					
	VV		"vnější stěna kanálu-průměrná výška kanálu 2,5m"					
	VV		50,0*2,5		125,000			
23	K	632481215	Separální vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie	m2	294,800	40,00	11 792,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/632481215					
	VV		"Ochrana hydroizolace"					
	VV		50,0*5,5		275,000			
	VV		3,6*5,5		19,800			
	VV		Součet		294,800			
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					94 863,10
24	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	71,200	285,00	20 292,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916231213					
	VV		50,0+3,6+3,6+8,5+5,5		71,200			
25	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	72,624	150,00	10 893,60	CS ÚRS 2024 02
	VV		50,0+3,6+3,6+8,5+5,5		71,200			
	VV		71,2*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		72,624			
26	K	985312114	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 5 mm	m2	40,000	600,00	24 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985312114					
	VV		"Odhad"					
	VV		40,0		40,000			
27	K	985321111	Ochranný nátěr betonářské výztuže 1 vrstva tloušťky 1 mm na cementové bázi stěn, líce kleneb a podhledů	m2	40,000	300,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985321111					
	VV		"Odhad"					
	VV		40,0		40,000			
28	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm	m2	40,000	400,00	16 000,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985323111					
	VV		"Odhad"					
	VV		40,0		40,000			
29	K	985331213	Dodatečné vlepování betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm	m	9,000	1 200,00	10 800,00	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/985331213					
	VV		"pro kotvení ztraceného bednění - po 0,5m, dl.0,3m"					
	VV		60*0,15		9,000			
30	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,027	32 500,00	877,50	CS ÚRS 2024 02
	VV		29,6703296703297*0,00091 'Přepočtené koeficientem množství		0,027			
D		998	Přesun hmot					62 354,18
31	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	t	191,859	325,00	62 354,18	CS ÚRS 2024 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998011001					

D		PSV		Práce a dodávky PSV				172 651,09			
D		711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				103 660,69			
32	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V		m2	317,300	110,00	34 903,00	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559							
		VV		50,0*5,5		275,000					
		VV		50,0*0,25+50,0*0,2		22,500					
		VV		3,6*5,5		19,800					
		VV		Součet		317,300					
33	M	62855001	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm		m2	369,813	180,00	66 566,34	CS ÚRS 2024 02		
		VV		50,0*5,5		275,000					
		VV		50,0*0,25+50,0*0,2		22,500					
		VV		3,6*5,5		19,800					
		VV		Součet		317,300					
		VV		317,3*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		369,813					
34	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m		t	2,087	1 050,00	2 191,35	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711101							
D		767		Konstrukce zámečnické				38 844,00			
35	K	767_01R	Úpravy kotvení sloupků oplacení		kus	60,000	500,00	30 000,00			
		P		Poznámka k položce: Prodloužení sloupku o cca 200mm							
		VV		60,0		60,000					
36	K	767_R02	Pomocné práce pro demontáž a montáž stávajícího zábradlí		soubor	1,000	7 500,00	7 500,00			
		P		Poznámka k položce: Rozřezání na díly, doprava na dílnu a zoět, svařování							
37	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m		t	1,120	1 200,00	1 344,00	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998767101							
D		783		Dokončovací práce - nátěry				30 146,40			
38	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým		m2	63,600	50,00	3 180,00	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301303							
		VV		"Stávající zábradlí"							
		VV		53,0*1,2		63,600					
39	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým		m2	63,600	60,00	3 816,00	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301313							
		VV		"Stávající zábradlí"							
		VV		53,0*1,2		63,600					
40	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení		m2	63,600	4,00	254,40	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783301401							
		VV		"Stávající zábradlí"							
		VV		53,0*1,2		63,600					
41	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický		m2	63,600	120,00	7 632,00	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783314101							
		VV		"Stávající zábradlí"							
		VV		53,0*1,2		63,600					
42	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní		m2	63,600	120,00	7 632,00	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783315101							
		VV		"Stávající zábradlí"							
		VV		53,0*1,2		63,600					
43	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní		m2	63,600	120,00	7 632,00	CS ÚRS 2024 02		
		Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/783317101							
		VV		"Stávající zábradlí"							
		VV		53,0*1,2		63,600					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt:

99 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo: Nemocnice Chomutov

Zadavatel:

Nemocnice Chomutov

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 22. 1. 2025

IČ:

DIČ:

IČ:

25319540

DIČ:

CZ25319540

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

65 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně
65 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
13 650,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

78 650,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov

Objekt:

99 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Nemocnice Chomutov

Zadavatel:

Nemocnice Chomutov

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Datum:

22. 1. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

65 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

65 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

45 000,00

VRN6 - Územní vlivy	20 000,00
---------------------	-----------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava zdi a střechy dopravní chodby v Nemocnici Chomutov
Objekt: **99 - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo: Nemocnice Chomutov

Zadavatel: Nemocnice Chomutov

Uchazeč: MESSA INVEST s.r.o.

Datum: 22. 1. 2025

Projektant:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							65 000,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				65 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				45 000,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	3,0%	0,030	1 500 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/030001000 Poznámka k položce: "vč. instalace dopravních značek dle PD"								
D		VRN6	Územní vlivy				20 000,00	
2	K	060001000	Územní vlivy	2,0%	0,020	1 000 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/060001000								

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynouc z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro provádění práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty