

Název veřejné zakázky: **Modernizace infekčního pavilonu I, Krajská zdravotní, a.s. – Masarykovy Nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. – stavební práce**

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Režim veřejné zakázky: nadlimitní veřejná zakázka

Druh zadávacího řízení: otevřené řízení

Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**
se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem
v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1550

Evidenční číslo: **4345/2025**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 3

Dotaz č. 1:

1) Povlaková podlaha

Výkaz výměr neobsahuje tmelení podkladu pro celou výměru. Tmelení se musí provádět na celé ploše, nikoli lokálně, nebo jen někde. Žádáme zadavatele o doplnění výkazu výměr, nebo odůvodnění, proč není podklad tmelen po celé ploše?

Dále ve VV je na většinu plochy k nacenění krytina dle popisu protiskluzná se vsypem, ale tento typ krytin se používá zejména v mokrych provozech, kde je zvýšené riziko uklouznutí. Opravdu se má nacenit protiskluz?

2) Vibroizolace

V dokumentaci objektu SO 03 (kolektor) je ve skladbě k-ce uvedena ložná vrstva – desky z recyklované pryže tl.10 mm. Může zadavatel uvést bližší specifikaci pro tento výrobek?

3) Repase dveří

V tabulce výplní otvorů č.v. 1.1.2.3.9 je uvedena „repase dveří otevíravých“. Jedná se o celkovou repasi dřevěných dveří?

4) Dveře a ocelové zárubně

Na listu SO 01.1a – 1.PP- 6.NP je uvedena položka č. 136, v které je obsažena dodávka a montáž interiérových dveří včetně ocelové zárubně dle tabulek D.1.1.2.3.6 – D.1.1.2.3.9 pro dveře ozn. 62 – 101 (mimo dveře 99. pro RTG).

136	K	766_DV	Dodávka a montáž interiérových dveří včetně ocelové zárubně	kus	279,000
		VV	"D.1.1.2.3.6_Tabuky_výplní_otvorů		
		VV	"D.1.1.2.3.7_Tabuky_výplní_otvorů		
		VV	"D.1.1.2.3.8_Tabuky_výplní_otvorů		
		VV	"D.1.1.2.3.9_Tabuky_výplní_otvorů		

K této položce máme několik dotazů:

- a) V této položce je obsaženo dle popisu několik typů dveří:
- HPL dveře bez antibakteriální úpravy
 - HPL dveře s antibakteriální úpravou
 - Dveře č. 101 - Jednokřídlé dveře plně posuvné před zdí



- Dveře č. 79 a 80 - voděodolné (do vlhkých prostor) se zárubní s antikorozní úpravou třídy C3
- Dveře otevíravé jednokřídlé / dvoukřídlé
- Prosklené dveře

Z hlediska rozdílné ceny dveří, může zadavatel z této položky oddělit do samostatné položky min. dveře č. 79 a 80 (D+M dveře do vlhkých prostor včetně zárubní s antikorozní úpravou) a dále dveře č. 101 (D+M dveře posuvné včetně zárubní, kolejnice, krytu kolejnice, dorazového profilu, pojezdu, vodícího trnu a RAL dle výběru)?

- b) Kování a související výrobky uvedené v tabulce u jednotlivých dveří mají být zahrnuty v ceně položky dveří?

5) Ocelové zárubně

Ve výkazu výměr na listu SO 01.1a – 1.PP- 6.NP je uvedena položka č. 55 v které je obsažena zárubeň ocelová rohová (pro dveře č. 59) a zárubeň ocelová (pro dveře č. 43;45;57 a;60).

55	M	55331562	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>15,000</i>
	VV		"ozn. 43		
	VV		1,000		1,000
	VV		"ozn. 45		
	VV		3,000		3,000
	VV		"ozn. 57a		
	VV		1,000		1,000
	VV		"ozn. 59		
	VV		5,000		5,000
	VV		"ozn. 60		
	VV		5,000		5,000
	VV		Součet		15,000

Žádáme zadavatele o kontrolu a o rozdělení položky č. 55 dle typu ocelové zárubně.

Na stejném listu je dále uvedena položka č. 57, v které je obsažena ocelová zárubeň pro dveře č. 61 do SDK příčky a zároveň ocelová zárubeň pro dveře č. 56 a 57 do stávajícího zdiva.

57	M	55331563	<i>zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>
	VV		"ozn. 56		
	VV		7,000		7,000
	VV		"ozn. 57		
	VV		3,000		3,000
	VV		"ozn. 61		
	VV		1,000		1,000
	VV		Součet		11,000

Žádáme zadavatele kontrolu a o rozdělení položky č. 57 dle typu stěny, pro kterou je zárubeň určena.

6) Dveře s požární odolností

Ve výkazu výměr na listu SO 01.1a – 1.PP- 6.NP je uvedena položka č. 59, v které je obsažena ocelová zárubeň pro dveře č. 42, které jsou ovšem uvedeny v PD bez požární odolnosti.



59	K	642945112	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m2	kus	20,000
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642945112		
		VV	"D.1.1.2.3.5_Tabulky_výplní_otvorů		
		VV	"D.1.1.2.3.6_Tabulky_výplní_otvorů		
		VV	"ozn. 42		
		VV	2,000		2,000
		VV	"ozn. 50		
		VV	3,000		3,000
		VV	"ozn. 51		
		VV	2,000		2,000
		VV	"ozn. 52		
		VV	7,000		7,000
		VV	"ozn. 53		
		VV	5,000		5,000
		VV	"ozn. 54		
		VV	1,000		1,000
		VV	Součet		20,000

Související s položkou č. 42 je položka č. 146 – 148. I zde jsou uvedeny dveře č. 42, které dle Tabulky výplní otvorů 1.1.2.3.5-Z1 nemají požární odolnost.

146	K	766660031	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky	kus	20,000
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660031		
		VV	"D.1.1.2.3.5_Tabulky_výplní_otvorů		
		VV	"D.1.1.2.3.6_Tabulky_výplní_otvorů		
		VV	"ozn. 42		
		VV	2,000		2,000
		VV	"ozn. 50		
		VV	3,000		3,000
		VV	"ozn. 51		
		VV	2,000		2,000
		VV	"ozn. 52		
		VV	7,000		7,000
		VV	"ozn. 53		
		VV	5,000		5,000
		VV	"ozn. 54		
		VV	1,000		1,000
		VV	Součet		20,000
147	M	61162128	dveře dvoukřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1600x1970-2100mm	kus	3,000
148	M	61162130	dveře dvoukřídlé dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1800x1970-2100mm	kus	17,000

Žádáme zadavatele o prověření, případně přesunutí této zárubně s dveřmi do samostatné položky.

7) Rohože

Ve VV v části SO 01.14. úprava hlavního vstupu je uvedena p.č. 90. s popisem rohože extra v. 27 mm, ale v poznámce je v. 22 mm (s gumou), což odpovídá typu standard a ne extra. Jakou rohož máme cenit? Je nutná třída hořlavosti Cfl-s1 nebo Bfl-s1? Žádáme o bližší specifikace, včetně rozměrů rohoží pro správné nacenění rámu.

90	M	69752002	rohož vstupní provedení hliník extra 27 mm	m2	5,368
----	---	----------	--	----	-------

Poznámka k položce:

P	čistící rohož výšky 22 mm z Al U profilů spojených nerezovým lankem s výplní z pryžových pásků				
VV	4,88*1,1 'Přepočtené koeficientem množství				5,368

8) Duplicita položek výplní otvorů

Při kontrole výkazu výměr dle projektové dokumentace (tabulky výplní otvorů) jsme narazili na následující duplicitní položky:

a) Na listu „SO 01.1a – 1.PP – 6.NP“:

V pol. 54 a 55 (zárubně) a 141 a 142 (dveře) je uvedeno:

- 1 ks s ozn. 43. Zárubně jsou ale již obsaženy na listu „SO 01.1b - 2.NP“ v položce 28 a 29 a dveře jsou již obsaženy v pol. 92 a 93, kam dle PD patří.
 - 5 ks zárubní + dveří ozn. 59, dle PD jsou ale jen 4 dveře součástí Infekčního oddělení a 1 ks patří do kožního oddělení (započteno na listu „SO 01.1b - 2.NP“ v položce 28, 29, 92 a 93).
 - 5 ks zárubní dveří ozn. 60, z toho 1 ks je již započten na listu „SO 01.1b - 2.NP“ v položce 28, 29, 92 a 93.
- (dle popisu PD se domníváme, že by 1 ks dveří 60P v 3.NP se ZEO + klávesnice měli být uvedeny z důvodu rozdílné ceny jako samostatná položka na listu „SO 01.1a – 1.PP – 6.NP“)

Výše zmíněná duplicita se týká i položek pro dveřní doplňky.

b) Položka č. 158 a 159 na listu „SO 01.1a – 1.PP – 6.NP“ je duplicitní s položkou č. 100 a 101 na listu „SO 01.1b - 2.NP“.

15 8	K	767114132	Montáž stěn a příček rámových zasklených bez požární odolnosti z hliníkových nebo ocelových profilů do zdiva přes 6 do 9 m2	m2	8,640
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767114132		
V			"D.1.1.2.3.5_Tabuky_výplní_otvorů		
V			"ozn. 46		
V			3,200 * 2,700 * 1		
V			8,640		
15 9	M	RMAT0006	PROSKLENÁ STĚNA Z NETERMICKÝCH AL. PROFILŮ, JEDNOKŘÍDLÉ OTEVÍRAVÉ DVEŘE PRAVÉ, 5 x PEVNÉ ZASKLENÍ, 2 x SPODNÍ PEVNÁ VÝPLŇ NEPRŮHLEDNÁ ZE SENDVIČOVÝCH AL. PANELŮ, 3 x AKUSTICKÁ VÝPLŇ DÍLŮ NAD PODHLEDEM STĚNA ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ $R_w \geq 27dB$ NADPRAŽÍ TVOŘENO Ž.B. PRŮVLAKEM	m2	8,640



- c) Pakliže je započteno 11 ks oken ozn. 16 v pol. 106 a 107 na listu „SO 01.1b - 2.NP“ mělo by být odečteno 11 ks oken v položce 173 a 174 na listu „SO 01.1a – 1.PP – 6.NP“.

17 3	K	767620354	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevíravých do zdiva, plochy přes 2,5 do 6 m2	m2	530,260
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767620354		
	V		"D.1.1.2.3.2-4_Tabulky_výplní_otvorů		
	V		"ozn. 11		
	V		1,795 * 1,810 * 36		116,962
	V		"ozn. 12		
	V		2,950 * 1,660 * 9		44,073
	V		"ozn. 14		
	V		2,600 * 1,570 * 2		8,164
	V		"ozn. 15		
	V		2,850 * 1,570 * 2		8,949
	V		"ozn. 16		
	V		2,875 * 1,810 * (45 - 16)		150,909
	V		"ozn. 17		
	V		2,800 * 1,810 * (6 - 2)		20,272
	V		"ozn. 18		
	V		2,625 * 1,810 * (9 - 2)		33,259
	V		"ozn. 19		
	V		2,500 * 1,810 * (4 - 1)		13,575
	V		"ozn. 20		
	V		2,000 * 1,810 * 4		14,480
	V		"ozn. 21		
	V		2,875 * 1,810 * (10 - 2)		41,630
	V		"ozn. 27		
	V		3,200 * 1,835 * 5		29,360



V			"ozn. 28		
V			3,075 * 1,835 * 7		39,498
V					
V			"ozn. 29		
V			4,975 * 1,835 * 1		9,129
V					
V			Součet		530,260
17	M	55341013	okno Al otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	530,260
4					

d)

Na listu „SO 01.1a – 1.PP – 6.NP“ v pol. 181 a 182 jsou započteny všechny dveře (dle tabulky PD: 1.1.2.3.2-Z1 s ozn.8.

18	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	8,000
1			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767640111		
			Online PSC		
V			"D.1.1.2.3.2_Tabulka_výplní_otvorů		
V			"ozn. 8		
V			4,000 + 4,000		8,000
V					
18	M	55341331	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	19,712
2					
V			8*2,464 'Přepočtené koeficientem množství		19,712
V					

Ovšem na listu „SO 01.1b - 2.NP“ je uvedena pol. č. 110 a 111 také pro dveře ozn.8 s množstvím 1 ks.

11	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	1,000
0			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767640111		
			Online PSC		
V			"D.1.1.2.3.2_Tabulka_výplní_otvorů		
V			"ozn. 8		
V			1,000		1,000
V					
11	M	55341331	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	2,464
1					
V			1*2,464 'Přepočtené koeficientem množství		2,464
V					

Žádáme zadavatele o kontrolu duplicity výše zmíněných položek a dání do souladu s PD a danými etapami ve výkazu výměr.

9) 783 – Dokončovací práce – nátěry

V položce 270 a 271 na listu „SO 01.1a - 1.PP - 6.NP“ je započteno zakrytí konstrukcí pro místnosti 205a, 222, 236c, 238, 245a, 245b v celkové výměře 84,43 m. Tyto místnosti jsou dle našeho názoru součástí „I. Etapy – Kožní oddělení“, a proto by měla být výměra obsažena na listu „SO 01.1.b – 2.NP“ v položce 158 a 159.

Stejně místnosti se vyskytují i v dalších položkách 272 – 275 tohoto oddílu.

Žádáme zadavatele o kontrolu celého oddílu 783.

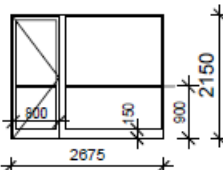
10) 784 - Dokončovací práce – malby a tapety

Žádáme zadavatele o specifikaci položky č. 285 na listu „SO 01.1a - 1.PP - 6.NP“. Pakliže mají být provedeny nové malby, jedná se o stejný druh pro všechny místnosti na každém patře? Prosíme doplnit technické parametry (bělost, barevný odstín, omyvatelnost apod.)

285	K	784.1	Obnova původních maleb a provedení nových maleb	m2	19 713,227
	VV		"1.PP		
	VV		4630		4 630,000
	VV		"1.NP		
	VV		3016		3 016,000
	VV		"2.NP		
	VV		3000		3 000,000
	VV		"3.NP		
	VV		3398		3 398,000
	VV		"4.NP		
	VV		3398		3 398,000
	VV		"5.NP		
	VV		3398		3 398,000
	VV		"6.NP		
	VV		775		775,000
	VV		- (1234,436 + 564,623 + 102,714)		-1 901,773
	VV		Součet		19 713,227

Dotaz k etapě dle výkazu výměr: výměra 2.NP má v sobě započteno celé patro, tzn. i Kožní oddělení, které je uvedeno na samostatném listu „SO 01.1b - 2.NP“?

11) V tabulce výplní otvorů „1.1.2.3.5-Z1“ je uvedena prosklená stěna pod ozn. 41.

41		PROSKLENÁ STĚNA Z NETERMICKÝCH AL. PROFILŮ, JEDNOKŘÍDLÉ OTEVÍRACÍ DVEŘE PRAVÉ, 2 x PEVNÉ ZASKLENÍ, SPODNÍ PEVNÁ VÝPLŇ NEPRŮHLEDNÁ ZE SENDVIČOVÝCH AL. PANELŮ, NADPRAŽÍ TVOŘENO SDK SVĚŠENOU KONSTRUKCÍ
----	---	---

Ve výkazu výměr jsme dané označení / odpovídající položku nedohledali. Žádáme zadavatele o kontrolu.

12) D.1.4.I - Měření a regulace

Na listě **D.1.4.I - Měření a regulace** je položka „Začlenění řídicího systému do stávající centrály - dispečink MaR“,

Dodavatele na českém trhu by zajímalo, zda může položku uvažovat nahrazením za novou grafickou centrálu, která může být na samém počítači. Pouze by operátor musel pro tento infekční pavilon přepnout do druhého okna s jinou vizualizací. Vizualizace by se dala udělat s podobným vzhledem, jako má ta současná, aby to pro operátora bylo co nejjednodušší. Žádáme Vás o informaci, zda je možné takto tuto položku nacenit.

46	K	Pol919	Začlenění řídicího systému do stávající centrály - dispečink MaR	kpt	1,000
----	---	--------	--	-----	-------

Poznámka k položce:

P

Začlenění řídicího systému do stávající centrály - dispečink MaR

13) Kolaudace

Dodavatel namítá, že čtyřtýdenní lhůta pro zajištění kolaudace není dostatečná. Žádost o kolaudaci nelze podat dříve, než jsou splněny náležitosti § 232 nového stavebního zákona. Dle § 232 odst. 2 písm. d) nového stavebního zákona se mimo jiné jedná o předložení vyjádření dotčených orgánů, které lze získat po dokončení stavby. Pokud nebude žádost o kolaudaci úplná, nemůže proběhnout závěrečná kontrolní prohlídka dle § 234 stavebního zákona, viz odst. 1 daného ustanovení, kde je uvedeno „Závěrečná kontrolní prohlídka musí být provedena do 30 dnů od podání úplné žádosti nebo ode dne doplnění nebo odstranění vad žádosti, neobsahovala-li žádost všechny povinné náležitosti nebo trpěla-li vadami.“. Dle § 178 odst. 1 nového stavebního zákona mají dotčené orgány lhůtu 30 dnů pro vydání vyjádření nebo závazného stanoviska, která dle odst. 2 daného ustanovení může být prodloužena o 30 dnů. Kolaudační rozhodnutí pak dle § 235 odst. 1 nového stavebního zákona stavební úřad vydá ve lhůtě 15 dnů ode dne provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

Vzhledem k výše uvedenému žádáme zadavatele o prodloužení lhůty pro zajištění kolaudace.

14) Změna realizačního týmu

Vykládá dodavatel smlouvu správně, když má za to, že pokud je někde vyžadována součinnost ze strany objednatele (např. udělení souhlasu se změnou člena realizačního týmu dle čl. 5.11 smlouvy), nebude součinnost bezdůvodně odprávná a zdržována?

15) Smlouva – Proplácení vícepráce

Žádáme o zodpovězení, proč zadavatel v čl. 11.1 smlouvy limituje proplácení víceprací v případě použití soustavy na 80 % uvedené ceníkové ceny. Dodavatel namítá, že se jedná o zcela zjevně nepřiměřené ustanovení odporující § 6 ZZVZ, které omezuje podnikání dodavatelů s ohledem na fakt, že běžné výnosy staveních firem jsou okolo 3 %. Realizaci víceprací za 80 % ceníkové ceny tak zhotovitel "půjde do mínusu", na takových pracích bude trnitý. Upraví zadavatel dané ustanovení tak, že případné vícepráce oceňované dle ceníkové sestavy budou naceněny dle 100% výše v ceníkové soustavě uvedených cen?

16) Smlouva – Změny vícepráce

Vykládá dodavatel smlouvu, a zejména její čl. 12.1 a 20.1, správně, když má za to, že pokud bude třeba provést práce, dodávky či služby neuvedené ve výkazu výměr, budou tyto zadány formou víceprací?

Dodavatel poukazuje na fakt, že nevyhotovoval projektovou dokumentaci, jakož i výkaz výměr, a tak na něj nelze s ohledem na § 36 odst. 3 ZZVZ přenášet odpovědnost za její správnost. Na podporu tohoto tvrzení se dodavatel odkazuje na rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 18. 09. 2020, sp. zn. ÚOHS-R0137/2020/VZ: „Zadavatel tím, co uvedl v soupisu prací VZT (viz bod 26 odůvodnění tohoto rozhodnutí) současně porušil § 36 odst. 3 in fine zákona, podle něhož zadavatel nesmí přenášet odpovědnost za správnost a úplnost zadávacích podmínek na dodavatele. Jak Úřad správně uvedl v bodě 111 odůvodnění napadeného rozhodnutí, stanovením této zadávací podmínky jsou dodavatelé tlačeni do situace, aby byli aktivní v kontrole soupisu prací VZT, neboť pokud by tak neučinili, mohli by být vystaveni riziku, že v průběhu realizace veřejné zakázky budou zavázáni k provedení víceprací, které jim nemusí být uhrazeny.(...) Pokud zadávací podmínky mají nedostatky, měl by je zadavatel napravit, a nikoliv požadovat po dodavatelích, aby sami identifikovali, interpretovali a určovali, která zadávací podmínka má „v pochybnostech“ přednost, a to navíc za situace, kdy je zadavatelem stanovené pravidlo „hierarchie“ zadávacích podmínek nejasné (viz bod 35 a násl. odůvodnění tohoto rozhodnutí). Různí dodavatelé mohou mít pochybnosti v různých oblastech, a proto musí případné nedostatky zadávacích podmínek napravovat sám zadavatel, a to buď z vlastní iniciativy, nebo na základě upozornění ze strany dodavatelů.“.

17) Bankovní záruka

Žádáme zadavatele o zvážení, zda bankovní záruky ve smlouvě zadavatel dovolí zaměnit za pojištění záruky, jak ostatně umožňuje i zákon o zadávání veřejných zakázek v případě předložení jistoty za nabídku. Dodavatel je přesvědčen, že v případě, kdy zákonodárce uznal za rovnocenný doklad o jištění zadavatele v podobě bankovní záruky či pojištění záruky v rámci zadávacího řízení, není objektivně důvodné tuto alternativu vyloučit v rámci samotné realizace. Dodavatel tak žádá zadavatele o zvážení a následnou úpravu smluvních podmínek v tom smyslu, aby bylo dodavatelům, respektive vítězi zadávacího řízení při realizaci zakázky umožněno zaměnit bankovní záruku za pojištění záruky.

18) Smlouva – záruční doba

Dodavatel žádá o objasnění a úpravu čl. 20.2 smlouvy, který nerozlišuje záruční dobu na obvyklých 6 měsících na prvky s krátkou živostí (např. žárovky), 24 měsíců na mechanické či technologické prvky a 60 měsíců na zbytek částí díla. Dle názoru dodavatele by dané ustanovení smlouvy v souladu se zásadou přiměřenosti a hospodárnosti mělo zohledňovat fakt, že dodavateli bude třetími osobami poskytnuta záruka na plnění pouze v minimální zákonné výši či v obvyklé výši. Dodavatel tak má za to, že by dané ustanovení smlouvy mělo být v souladu se zásadou přiměřenosti a hospodárnosti koncipováno tak, že zhotovitel poskytne objednateli záruku 60 měsíců pouze na stavební část díla, 6 měsíců na prvky s krátkou živostí a 24 měsíců na zbylé části díla. V opačném případě bude muset každý dodavatel navýšit nabídkovou cenu o určitou částku, kterou vyhradí na záruční opravy, které bude objednatel požadovat nad rámec výše uvedené obvyklé záruční doby, což je v rozporu se zásadou hospodárnosti a principy 3E. Rozliší zadavatel záruku ve smyslu výše uvedeného?

19) Smlouva – odstoupení

Žádáme o objasnění důvodu, pro který je čl. 22.2 písm. g) smlouvy koncipován tak, že je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy dojde byť pouze k zahájení insolvenčního řízení proti zhotoviteli a nikoli až po pravomocném rozhodnutí o úpadku zhotovitele. Zhotovitel namítá, že insolvenční řízení mohou být proti zhotoviteli zahájena zcela účelně tím, že na soud dojde nepravdivý podnět a soud jej nebude moci pouze odmítnout bez toho, aby zahájil řízení. I k zamítnutí zcela účelného podání je třeba, aby soud řízení zahájil a ihned návrh zamítl jako nedůvodný – v takovém případě však již nastala skutečnost, pro kterou může objednatel odstoupit od smlouvy. Dané ustanovení smlouvy je zcela zjevně v rozporu se zásadou přiměřenosti, a tedy též v rozporu s § 6 ZZVZ. Upraví zadavatel dané ustanovení tak, že objednatel bude od smlouvy moci odstoupit až v případě, že soud vyřkne, že je zhotovitel v úpadku?

20) Smlouva – změny okolností

Žádáme o zdůvodnění, proč dle čl. 23.3 smlouvy nebezpečí změny okolností přebírá pouze zhotovitel. Dodavatel namítá, že dané ustanovení je v rozporu se zásadou přiměřenosti, a tedy odporuje § 6 ZZVZ. Nadto je dané ustanovení rovněž v rozporu se zásadou hospodárnosti a principy 3E, neboť nabídky všech dodavatelů budou navýšeny o částku alokovanou pro rizika vyplývající z tohoto ustanovení smlouvy, která přitom ani nemusí nastat. Odstraní zadavatel dané ustanovení nebo změní alespoň dané ustanovení tak, že též objednatel převeze riziko změny okolností tak, aby byl smluvní vztah přiměřený a vyrovnaný?

Odpověď na dotaz č. 1:

1. Upřesnění tabulky skladeb podlah viz Příloha č. 1 - odpověď na dotaz č. 1 (SO 01 - 2.1 - PODLAHY - Z2). Položka 235 a 236 bude rozdělena na dvě s vlastnostmi krytiny – viz upřesnění tabulky skladeb podlah – SO 01 - 2.1 - PODLAHY - Z2 – viz příloha.

Rozdělení položek dle figur s označení skladeb podlah na položku obsahující skladby P3+P3a+P4+P4a a položku obsahující skladby P3b.

Do položky 235 obsahující skladby P3+P3a+P4+P4a bude dále přesunuta figura skladby P3d z položky 237.

2. Výrobek je navržen pro ochranu hydroizolační vrstvy proti poškození při instalaci konstrukce kolektoru bez dalších požadavků. Určité je postačující výrobek s hmotností 650kg/m³. Pokud zhotovitel zabezpečí celistvost hydroizolace jinými prostředky, které bude jmenovitě definovat, GD navržené opatření po odsouhlasení TDI bude akceptovat.

3. Repase je uvažována v rozsahu dle popisu v tabulce.

- 4.
- a) Úprava položky viz příložená revize VV.
 - b) Viz příložená revize VV.

5.

55	M	55331562	<i>zárupeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>15,000</i>
VV			"ozn. 43		
VV			1,000		1,000
VV			"ozn. 45		
VV			3,000		3,000
VV			"ozn. 57a		
VV			1,000		1,000
VV			"ozn. 59		
VV			5,000		5,000
VV			"ozn. 60		
VV			5,000		5,000
VV			Součet		15,000

Položka bude rozdělena na položku s označením zárubně dle tabulky výplní ZAK a na položku s označením zárubně dle tabulky výplní ZAR

57	M	55331563	<i>zárupeň jednokřídlá ocelová pro zdění s protipožární úpravou tl stěny 110-150mm rozměru 900/1970, 2100mm</i>	<i>kus</i>	<i>11,000</i>
VV			"ozn. 56		
VV			7,000		7,000
VV			"ozn. 57		
VV			3,000		3,000
VV			"ozn. 61		
VV			1,000		1,000
VV			Součet		11,000

Položka bude rozdělena na tři položky s označením zárubně dle tabulky výplní ZAKN, na položku s označením zárubně dle tabulky výplní ZAK a na položku s označením zárubně dle tabulky výplní ZAKSD

6.

59	K	642945112	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří dvoukřídlových přes 2,5 do 6,5 m ²	<i>kus</i>	<i>20,000</i>
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/642945112		
VV			"D.1.1.2.3.5_Tabulky_výplní_otvorů		
VV			"D.1.1.2.3.6_Tabulky_výplní_otvorů		
VV			"ozn. 42		
VV			2,000		2,000
VV			"ozn. 50		
VV			3,000		3,000
VV			"ozn. 51		
VV			2,000		2,000
VV			"ozn. 52		

VV	7,000	7,000
VV	"ozn. 53	
VV	5,000	5,000
VV	"ozn. 54	
VV	1,000	1,000
VV	Součet	20,000

Výrobek č. 42 – jedná se o lemovací zárubeň otvoru bez přípravy pro osazení dveří, bez požární odolnosti – bude vyčleněn do samostatné položky

146	K	766660031	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních dvoukřídlových jakékoliv šířky	kus	20,000
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/766660031		
VV			"D.1.1.2.3.5_Tabulky_výplní_otvorů		
VV			"D.1.1.2.3.6_Tabulky_výplní_otvorů		
VV			"ozn. 42		
VV			2,000		2,000
VV			"ozn. 50		
VV			3,000		3,000
VV			"ozn. 51		
VV			2,000		2,000
VV			"ozn. 52		
VV			7,000		7,000
VV			"ozn. 53		
VV			5,000		5,000
VV			"ozn. 54		
VV			1,000		1,000
VV			Součet		20,000
147	M	61162128	dveře dvoukřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1600x1970-2100mm	kus	3,000
148	M	61162130	dveře dvoukřídle dřevotřískové protipožární EI (EW) 30 D3 povrch laminátový plné 1800x1970-2100mm	kus	17,000

Výrobek č. 42 – jedná se o lemovací zárubeň otvoru bez přípravy pro osazení dveří, bez požární odolnosti – z položky 146 a 147 bude odstraněn.

7. Přípustná třída hořlavosti nášlapných vrstev – viz část PBŘ, odst. 2.4.10. TZ - A1fl – Cfl

Specifikace platí dle poznámky v položce s výškou 22mm, rozměr dle v.č. D.1.1.29 je včetně nosného nerezového rámu uloženého na rektifikovatelných podložkách je 2,22 x 2,2m.

Profily rohože budou kladeny rovnoběžně se schody. Tvar nosného rámu (Z15) bude při zpracovávání dílenské dokumentace koordinován s konstrukcí dodávané rohože.

8.

a) Na listu „SO 01.1a – 1.PP – 6.NP“:

V pol. 54 a 55 (zárubně) a 141 a 142 (dveře) je uvedeno:

1 ks s ozn. 43. Zárubně jsou ale již obsaženy na listu „SO 01.1b - 2.NP“ v položce 28 a 29 a dveře jsou již obsaženy v pol. 92 a 93, kam dle PD patří. – **ano patří do „SO 01.1b - 2.NP“**

5 ks zárubní + dveří ozn. 59, dle PD jsou ale jen 4 dveře součástí Infekčního oddělení a 1 ks patří do kožního oddělení (započteno na listu „SO 01.1b - 2.NP“ v položce 28, 29, 92 a 93). – **ano v pol. 54 a 55 bude 4ks**

5 ks zárubní dveří ozn. 60, z toho 1 ks je již započten na listu „SO 01.1b - 2.NP“ v položce 28, 29, 92 a 93. – **ano v pol. 60 bude 4ks**

(dle popisu PD se domníváme, že by 1 ks dveří 60P v 3.NP se ZEO + klávesnice měli být uvedeny z důvodu rozdílné ceny jako samostatná položka na listu „SO 01.1a – 1.PP – 6.NP“) – **zárubeň ponecháme v této položce, ZEO + klávesnice – viz úprava křídla a vybavení**

Výše zmíněná duplicita se týká i položek pro dveřní doplňky. – viz přiložená revize VV

- b) Viz odpověď na ZD2 - položky SO 01 1b - 2NP - položky č.100-101 jsou správně, v položkách SO 01 1a - 1PP-6NP - položky č. 158-159 byl omylem také výrobek č.46.
Nové znění položek je:

oc	158	K	PSV	767114132	Montáž stěn a příček rámových zasklených bez požární odolnosti z hliníkových nebo ocelových profilů do zdíva přes 6 do 9 m2	m2	5,751	0,00	1,000	0,00	CS ÚRS 2024 02
pc	159	M	PSV	RMAT0006	PROSKLENÁ STĚNA Z NETERMICKÝCH AL. PROFILŮ, JEDNOKŘÍDLÉ OTEVÍRÁVÉ DVEŘE PRAVÉ, 2 x PEVNÉ ZASKLENÍ, SPODNÍ PEVNÁ VÝPLŇ NEPRŮHLEDNÁ ZE SENDVIČOVÝCH AL. PANELŮ, NADPRAŽÍ TVOŘENO SDK SVĚŠENOU KONSTRUKCÍ	m2	5,751	0,00	1,000	0,00	R - položka

- c) Viz odpověď na ZD 27 - ozn.16 – tabulka = 45ks, pol. 173 = (45-16), 11ks je v pol. 106 listu SO 01.1b, bude doplněno 5ks do pol. 173, pol. 178 bude upravena přesunem adekvátního počtu ks do SO 01.1b je v pořádku.

d)

110	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětleníku	kus	1,000
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767640111					
VV "D.1.1.2.3.2_Tabulka_výplní_otvorů"					
VV "ozn. 8"					
VV 1,000					
111	M	55341331	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	2,464
VV 1*2,464 'Přepočtené koeficientem množství					
2,464					

Viz odpověď na ZD 27 - ozn.8 – tabulka = 8ks, pol.181 = 8ks, 1ks je v pol. 110 listu SO 01.1b, v pol.181 bude 1ks odečten, včetně úpravy pol. 182

195	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětleníku	kus	7,000	0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767640111							
VV "D.1.1.2.3.2_Tabulka_výplní_otvorů"							
VV "ozn. 8"							
VV 4,000 + 4,000 - 1,000							
7,000							
196	M	55341331	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	17,248	0,00	CS ÚRS 2024 02
VV 7*2,464 'Přepočtené koeficientem množství							
17,248							

Ozn.12 – tabulka = 9ks, pol. 173 = 9ks, počet odpovídá, v pol. 178 bude doplněn 1ks

9. Duplicita byla odstraněna – viz přiložená revize VV

10. Duplicita byla odstraněna – viz přiložená revize VV

Technické parametry maleb:

Bělost (% MgO) ≥ 95

Lesk (ČSN EN 13300) matný ,třída G3, Matt

Odolnost vůči otěru za sucha, metoda Clemen

(PN HET ZM 10-01) třída 1-0 (vysoká až velmi vysoká)

Odolnost proti oděru za mokra (ČSN EN 13300) třída R5 (není odolná)

Kontrastní poměr - opacita (ČSN EN 13300, při průměrné spotřebě, ve 2 vrstvách) třída H101 (velmi vysoká)

Propustnost pro vodní páru (ČSN EN 1062-1) třída V1 (vysoká)

Tloušťka ekvivalentní difúzní vzduchové vrstvy sd

(ČSN EN ISO 7783) cca 0,03 m (při DFT 80 µm)

Přidržnost k podkladu

(ČSN 73 2577, podklad beton) ≥1,0 MPa, vyhovuje

Z celkové plochy bude

5% ploch omyvatelnost třídy R2-3 bez požadavku na bělost

45% ploch bude středně tónováno, výběr provede AD dle předložených vzorkovnic

50% bělost viz parametry

11. Odpověď viz žádost o vysvětlení ZD č.2 a revize VV předaná 27.2.2025 A viz odpověď na dotaz č. 8b této žádosti.

12. Instalace SW odlišného dodavatele do stávající centrály - dispečinku MaR není možná. Toto vyplývá i z požadavků KZ na sjednocení řídicího systému na všech pracovištích která patří pod KZ. Dotazy ohledně kompatibility systémů lze směřovat na pana Aleše Jeníčka z KZ a.s.

13. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

14. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

15. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

16. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

17. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

18. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

19. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

20. Zadavatel trvá na znění obligatorního návrhu smlouvu.

Dotaz č. 2:

- 1) Může zadavatel poskytnout projektovou dokumentaci k provedení stavby FVE?
- 2) PBR FVE není k dispozici? V PBR obecně je velmi detailní specifikace pouze FVE panelů (str 30) – o jaké panely se tedy jedná? Jaký panel byl použit pro stavební povolení nebo pro prováděcí dokumentaci?
- 3) Výkon elektrárny je 115,46 kWp Kdyby se postavila elektrárna do 100kWp, nebude potřeba dispečerské řízení (náklad cca 500 000,- a cca 6-8 měsíců schvalování distribucí)
- 4) Podle řezu A-A bude FVE umístěna na rošt z IPE 220 – prováděcí dokumentace (pokud je) by měla jasně ukázat, jak bude FVE konstrukce uchycena na rošt.

Odpověď na dotaz č. 2:

Jako podklady slouží dokumentace v Příloze č. 2 - odpověď na dotaz č. 2

Dotaz č. 3:

Žádáme o odpověď na níže uvedené dotazy:

- 1) Pro lepení vinyly bude třeba provést stěrkování v celé ploše. Lokální opravy potěru nikdy nevytvoří vhodný podklad. Doplní zadavatel stěrkování pro celou plochu? Doplní zadavatel přechodové a dilatační profily?
- 2) Uveřejnění zadavatel existující knihu svítidel?
- 3) U rozváděče 01IHRE jsou ve výkazu výměr uvedeny měřicí transformátory a výkonové jističe na 1000A, 750A atd. Nicméně, tyto komponenty nejsou zahrnuty ve výkresu.

Doplní zadavatel projektovou dokumentaci, nebo výrobky mimo PD odstraní z VV?

Odpověď na dotaz č. 3:

Viz tabulka podlah a Příloha č. 3 - odpověď na dotaz č. 3

231	K	776141122	Příprava podkladu povlakových podlah a stěn vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	4 303,350		0,00	CS ÚRS 2024 02
1)								
2)			Viz Příloha č. 3 - odpověď na dotaz č. 3					
3)			Viz Příloha č. 3 - odpověď na dotaz č. 3					

Dotaz č. 4:

Žádáme zadavatele o vysvětlení Zadávací dokumentace:

Projektová dokumentace nesplňuje všechny požadavky ČEZ Distribuce s připojením fotovoltaické elektrárny na síť VN. Je nedostatečné schéma FVE. Chybí zakreslen předávací bod v trafostanici, případná úprava elektroměrového rozvaděče dle podmínek ČEZ Distribuce a.s., komunikace mezi jednotkou RTU (pokud je již osazena, pokud ne musí se osadit) v předávacím místě ČEZ Distribuce a Krajské zdravotní a jednotkami RTU u střídačů apod. Současně žádáme o zaslání odsouhlasené projektové dokumentace pro výběr zhotovitele (ne ke stavebnímu povolení) od ČEZ Distribuce a.s. a zaslání Technických podmínek připojení FVE na síť ČEZ Distribuce a.s.

Odpověď na dotaz č. 4:

Jednání s ČEZ Distribuce zajistí dodavatel FVE při zpracovávání dílenské dokumentace FVE dle technických dat dodávaných výrobků. Technické řešení musí zajistit zabránění přetoků do sítě ČEZ Distribuce. Celkový výkon FVE je po úpravě 99,35kWp a z tohoto důvodu nemusí být RTU jednotka osazena na FVE infekce. V areálu MN se nenachází další zařízení FVE. Viz první odstavec a viz PD FVE po úpravě.

Jako podklady slouží dokumentace v Příloze č. 4 - odpověď na dotaz č. 4

Dotaz č. 5:

Dobrý den, chtěli bychom požádat o upřesnění:

Stavební objekt SO 01.15b - Úpravy schodiště JIP - oprava - úprava stávajícího venkovního schodiště - 1kpl.

Žádáme tímto u přesnou specifikaci prací.

Odpověď na dotaz č. 5:

Položka vznikla při rozdělení celkového díla na dvě etapy. Kompletní výměna schodišť byla přesunuta do II. etapy. V I. etapě je z důvodů nemaření investičních prostředků pouze navržena nezbytná oprava poškozených míst dlažby z důvodů bezpečnosti provozu. Vzhledem k časovému průběhu zvětšování poškozených míst by bylo vhodné rozsah oprav určit dle prohlídky v době zpracovávání nabídek.

Položky byly do VV vloženy pro možnost pozdějších úpravy jejich rozsahu, jejich absence by toto znemožňovala. Pokud stavba bude prováděna najednou, tyto práce se nebudou provádět.

Dotaz č. 6:

1) Rozváděči 01IHRE:

Záložní zdroj UPS s vnitřní bypassem 3F/3F 3x400VAC, jmenovitý výkon 80kVA

Záložní zdroj UPS s vnitřní bypassem 1F/1F 1x230VAC, jmenovitý výkon 5,0kVA

Žádáme o specifikaci výkonu do zátěže pro „určitou“ dobu zálohy. Případně rozběhové proudy.

2) Žádáme o bližší specifikaci k níže uvedeným položkám.

Jaká je požadována doba a zátěž baterií?

Odpověď na dotaz č. 6:

Pol1006	Záložní zdroj UPS s vnitřní bypassem 3F/3F 3x400VAC, jmenovitý výkon 80kVA / 60min.
Pol1007	Záložní zdroj UPS s vnitřní bypassem 1F/1F 1x230VAC, jmenovitý výkon 5,0kVA / 60min.

Dotaz č. 7:

Mezi tabulkami výplní a výkazem výměr je u některých položek nesoulad v množství (ozn. 8, 12, 16, 20, 22).
Žádáme o nápravu.

Odpověď na dotaz č. 7:

Číslo položek v textu jsou z původního VV bez provedených úprav, čísla položek ve výřatcích z VV jsou ovlivněna postupným zapracováváním úprav.

ozn.8 – tabulka = 8ks, pol.181 = 8ks, 1ks je v pol. 110 listu SO 01.1b, v pol.181 bude 1ks odečten, včetně úpravy pol. 182

195	K	767640111	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	7,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767640111 "D.1.1.2.3.2_Tabulka_výplní_otevřít "ozn. 8 4,000 + 4,000 - 1,000								
196	M	55341331	dveře jednokřídlé Al prosklené max rozměru otvoru 2,42m2	m2	17,248		0,00	CS ÚRS 2024 02
VV					7*2,464 *Přepočtené koeficientem množství	17,248		

ozn.12 – tabulka = 9ks, pol. 173 = 9ks, počet odpovídá, v pol. 178 bude doplněn 1ks

ozn.16 – tabulka = 45ks, pol. 173 = (45-16), 11ks je v pol. 106 listu SO 01.1b, bude doplněno 5ks do pol. 173,
pol. 178 bude upravena přesunem adekvátního počtu ks do SO 01.1b (SO 01.1b je v pořádku)

187	K	767620354	Montáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů na polyuretanovou pěnu s trojskly otevřítých do zdíva, plochy přes 2,5 do 6 m2	m2	556,279		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767620354 "D.1.1.2.3.2-4_Tabulky_výplní_otevřít "ozn. 11 1,795 * 1,810 * 36 "ozn. 12 2,950 * 1,660 * 9 "ozn. 14 2,600 * 1,570 * 2 "ozn. 15 2,850 * 1,570 * 2 "ozn. 16 2,875 * 1,810 * (45 - 11) "ozn. 17 2,800 * 1,810 * (6 - 2) "ozn. 18 2,625 * 1,810 * (9 - 2) "ozn. 19 2,500 * 1,810 * (4 - 1) "ozn. 20 2,000 * 1,810 * 4 "ozn. 21 2,875 * 1,810 * (10 - 2) "ozn. 27 3,200 * 1,835 * 5 "ozn. 28 3,075 * 1,835 * 7 "ozn. 29 4,975 * 1,835 * 1 Součet								
188	M	55341013	okno Al otevřít/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m	m2	556,279		0,00	CS ÚRS 2024 02

192	K	767620834	Demontáž oken s izolačními skly z hliníkových nebo ocelových profilů s dvojskly plochy přes 2,5 do 6 m2	m2	597,122		0,00	CS ÚRS 2024 02
Online PSC								
https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767620834								
VV			"D.1.1.2.3.2-4_Tabulky_výplní_otevrou					
VV			"ozn. 11					
VV			1,795 * 1,810 * 36		116,962			
VV			"ozn. 12					
VV			2,950 * 1,660 * 9		44,073			
VV			"ozn. 13					
VV			2,450 * 2,560 * 1		6,272			
VV			"ozn. 14					
VV			2,600 * 1,570 * 2		8,164			
VV			"ozn. 15					
VV			2,850 * 1,570 * 2		8,949			
VV			"ozn. 16					
VV			2,875 * 1,810 * (45 - 11)		176,928			
VV			"ozn. 17					
VV			2,800 * 1,810 * 6		30,408			
VV			"ozn. 18					
VV			2,625 * 1,810 * 9		42,761			
VV			"ozn. 19					
VV			2,500 * 1,810 * 4		18,100			
VV			"ozn. 20					
VV			2,000 * 1,810 * 4		14,480			
VV			"ozn. 21					
VV			2,875 * 1,810 * 10		52,038			
VV			"ozn. 27					
VV			3,200 * 1,835 * 5		29,360			
VV			"ozn. 28					
VV			3,075 * 1,835 * 7		39,498			
VV			"ozn. 29					
VV			4,975 * 1,835 * 1		9,129			
VV			Součet		597,122			

ozn.20 – tabulka = 4ks, pol.173 = 4ks, počet odpovídá

ozn.22 – tabulka = 8ks, pol. 171 = 6ks, 2ks jsou v pol. 108 listu SO 01.1b, počet odpovídá,

Dotaz č. 8:

- Na základě odpovědi na dotaz č.9 z DI č.1 upřesňujeme tímto náš požadavek.
Žádáme zadavatele o provedení úpravy specifikace položek č.12.1 a 12.2, protože vnitřní a venkovní jednotky nemají odpovídající výkon.

Zařízení č.12.1 – Chlazení místností (neinfekčních) v 1.až 5.NP - VRV 1 - fasáda JV – výkon vnitřních jednotek není ani 50% výkonu venkovní jednotky.

Zařízení č.12.2 – Chlazení místností (neinfekčních) v 2.až 5.NP - VRV 2 - fasáda SZ - výkon vnitřních jednotek není ani 50% výkonu venkovní jednotky.

Dále žádáme o doplnění informací o výkonu jednotek č. 14 a 15.

Zařízení č.14 – Chlazení místností rozvodny SLP č.026 v 1.PP – nejsou uvedené výkony jednotek

Zařízení č.15 – Chlazení místností rozvodny SLP č.306a ve 3.NP - nejsou uvedené výkony jednotek

- V předloženém VV nejsou jednotlivé druhy vnitřních dveří označeny dle jejich označení uvedeném v PD / tabulky vnitřních dveří /. Tudíž není možné identifikovat, ke kterým položkám dveří či zárubní odpovídají položky podle označení v tabulkách výplní otvorů. Není proto možné identifikovat případné chyby ve VV. Nenašli jsme např. ve VV položky označené v tabulkách výplní otvorů jako ozn. 58-61 s EW60DP1-C3, aj..

Ve VV SO 04 jsou také pol.č.28 a 29 uvedeny v kg.

Z výše uvedených důvodů žádáme o aktualizaci předloženého VV, to je o doplnění označení jednotlivých druhů dveří v souladu s jejich označením v tabulce vnitřních dveří dle PD.

Odpověď na dotaz č. 8:

- 1) Co se týká VRV systémů zař.č.12.1 a 12.2. Rozdělením na 1.etapu pro infekci, 1.etapu pro kožní a 2.etapu vzniklo dosti složité dělení, u kterého docela chápu, že tomu nabízející firmy nerozumí. Ale snažili jsme se to popsat tak, aby to bylo jasné. Když se podíváte do obou příloh, je v každé ještě druhá záložka, kde je popsáno, co patří, do kterého rozpočtu. Ale k tomu na, co se ptá nabízející. Tady pozor – část vnitřních jednotek k zař.č.12.1 a 12.2 je v části infekce a druhá část v části kožní. A když si jednotky a jejich výkony v obou částech sečteme, tak zjistíme, že to sedí a není to polovina, jak píše poptávající. Přidávám i druhou přílohu s VV 1.ETAPA KOŽNÍ. Když si dáte oba výkazy u zař.č.12.1 a 12.2 dohromady, tak vidíte, že vše sedí.

Výkony vnitřních i venkovních jednotek u zař.č. 14 a 15 v mém výkazu výměr uvedené jsou viz.příloha VV 1.ETAPA INFEKČNÍ. Je to vždy v řádku, který je nad řádkem s položkou 14.1 resp.14.2 – tam je celý split systém podrobně popsán vč.výkonů.

- 2) Komentář zpracovatele VV - změnil jsem položky požárních dveří DP1 (výplně otvorů č.58-61 + kovové dveře č.43-45a) do 767 Zámečnické konstrukce a adekvátně понížil tyto dveře v položkách 766 Truhlářské konstrukce včetně souvisejících položek. Posílám jenom nově vykázané položky pro DP1, понižené truhlářské položky nepřikládám, už takhle je to dost zmatečné množství tabulek

Doplnění GP.

- v pol. 141+142 zbyde jen výplň 57a – 1ks
- v pol. 143 se odečte výplň 61, zbyde tam 11ks
- v pol. 144 se odečte výplň 61, zbyde tam 10ks

Celkem je přesunuto 19ks výplní, z toho 15ks do I.etapa – infekce 4ks do I.etapa – kožní



I. Etapa - infekce

309	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	15,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767646510					
		W	"D.1.1.2.3.5_Tabulka_výplní_otvorů					
		W	"ozn. 44					
		W	3,000		3,000			
		W	"ozn. 45					
		W	3,000		3,000			
		W	"D.1.1.2.3.6_Tabulka_výplní_otvorů					
		W	"ozn. 58					
		W	1,000		1,000			
		W	"ozn. 59					
		W	4,000		4,000			
		W	"ozn. 60					
		W	4,000		4,000			
		W	Součet		15,000			
310	M	55341194	dveře jednokřídlé ocelové interiérové plně hladké s polodrázkou protipožární EI60 C DP1 800x2100mm	kus	9,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		W	"ozn. 58					
		W	1,000		1,000			
		W	"ozn. 59					
		W	4,000		4,000			
		W	"ozn. 60					
		W	4,000		4,000			
		W	Součet		9,000			
315	M	55341182	dveře jednokřídlé ocelové interiérové protipožární EW 15, 30, 45 D1 speciální zárubeň 800x1970mm	kus	6,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		W	"ozn. 44					
		W	3,000		3,000			
		W	"ozn. 45					
		W	3,000		3,000			
		W	Součet		6,000			
311	K	767649191	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří samozavírače hydraulického	kus	15,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767649191					
		W	"D.1.1.2.3.5_Tabulka_výplní_otvorů					
		W	"ozn. 44					
		W	3,000		3,000			
		W	"ozn. 45					
		W	3,000		3,000			
		W	"D.1.1.2.3.6_Tabulka_výplní_otvorů					
		W	"ozn. 58					
		W	1,000		1,000			
		W	"ozn. 59					
		W	4,000		4,000			
		W	"ozn. 60					
		W	4,000		4,000			
		W	Součet		15,000			
312	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	15,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
313	K	767649193	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří staveče křídla	kus	15,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767649193					
		W	"D.1.1.2.3.5_Tabulka_výplní_otvorů					
		W	"ozn. 44					
		W	3,000		3,000			
		W	"ozn. 45					
		W	3,000		3,000			
		W	"D.1.1.2.3.6_Tabulka_výplní_otvorů					
		W	"ozn. 58					
		W	1,000		1,000			
		W	"ozn. 59					
		W	4,000		4,000			
		W	"ozn. 60					
		W	4,000		4,000			
		W	Součet		15,000			
314	M	54916362	kování dveřní staveče dveří	kus	15,000		0,00	CS ÚRS 2024 02



I. Etapa Kožní

182	K	767646510	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových protipožárních uzávěrů jednokřídlových	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767646510					
		VV	"D.1.1.2.3.5_Tabulka_výplní_otvorů					
		VV	"ozn. 43					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"D.1.1.2.3.6_Tabulka_výplní_otvorů					
		VV	"ozn. 59					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 60					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 61					
		VV	1,000		1,000			
		VV	Součet		4,000			
183	M	55341194	dveře jednokřídlé ocelové interiérové plně hladké s polodrážkou protipožární EI60 C DP1 800x2100mm	kus	3,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		VV	"ozn. 43					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 59					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 60					
		VV	1,000		1,000			
		VV	Součet		3,000			
184	M	55341198	dveře jednokřídlé ocelové interiérové plně hladké s polodrážkou protipožární EI60 C DP1 900x2100mm	kus	1,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		VV	"ozn. 61					
		VV	1,000		1,000			
185	K	767649191	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří samozavírače hydraulického	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767649191					
		VV	"D.1.1.2.3.5_Tabulka_výplní_otvorů					
		VV	"ozn. 43					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"D.1.1.2.3.6_Tabulka_výplní_otvorů					
		VV	"ozn. 59					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 60					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 61					
		VV	1,000		1,000			
		VV	Součet		4,000			
186	M	54917250	samozavírač dveří hydraulický	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
187	K	767649193	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových doplňků dveří stavěče křidel	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/767649193					
		VV	"D.1.1.2.3.5_Tabulka_výplní_otvorů					
		VV	"ozn. 43					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"D.1.1.2.3.6_Tabulka_výplní_otvorů					
		VV	"ozn. 59					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 60					
		VV	1,000		1,000			
		VV	"ozn. 61					
		VV	1,000		1,000			
		VV	Součet		4,000			
188	M	54916362	kování dveří staveč dveří	kus	4,000		0,00	CS ÚRS 2024 02
112	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,581		0,00	CS ÚRS 2024 02

Ve VV SO 04 jsou také pol.č.28 a 29 uvedeny v kg – ano, má být ks

28	K	767-01	Větrací mřížka s požární odolností EW 60, 300/250mm (dodávka+montáž+přesun hmot)	kus	2,000		0,00	R - položka
29	K	767-02	Dveře vnitřní s požární odolností EW 30 DP1, 1100/1970mm, vč.zárubně (dodávka+montáž+přesun hmot)	kus	2,000		0,00	R - položka

Dotaz č. 9:

Žádáme o doplnění parametrů pro UPS:

- dobu zálohování zátěže 72kW a rozběhový proud pro - 3x400VAC, jmenovitý výkon 80kVA
- dobu zálohování zátěže a rozběhový proud pro 1F/1F 1x230VAC, jmenovitý výkon 5,0kVA

Odpověď na dotaz č. 9:

- dobu zálohování zátěže 72kW **60 min.** a rozběhový proud **120,0A** pro - 3x400VAC, jmenovitý výkon 80kVA
- dobu zálohování zátěže **60 min.** a rozběhový proud **22,0A** pro 1F/1F 1x230VAC, jmenovitý výkon 5,0kVA

46	Záložní zdroj UPS s vnitřní bypassem 3F/3F 3x400VAC, jmenovitý výkon 80kVA	ks	3	JIP, DATA
47	záloha 60min			
48	Záložní zdroj UPS s vnitřní bypassem 1F/1F 1x230VAC, jmenovitý výkon 5,0kVA	ks	1	SVÍTIDLO
49	záloha 60min			

V souvislosti s výše uvedeným zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Nová lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele a ve Věstníku veřejných zakázek.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - odpověď na dotaz č. 1
- Příloha č. 2 - odpověď na dotaz č. 2
- Příloha č. 3 - odpověď na dotaz č. 3
- Příloha č. 4 - odpověď na dotaz č. 4

V Ústí nad Labem, dne: dle elektronického podpisu

.....
MUDr. Jiří Laštůvka
zmocněný k výkonu funkce
generálního ředitele