

Výzva k podání nabídky

V rámci poptávkového řízení Vás žádáme o předložení cenové nabídky na akci

**„Technický dozor stavebníka na akci „Modernizace a zvýšení bezpečnosti heliportu LKUS -
Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice Ústí nad Labem, o.z. – stavební práce“**

Zadavatel veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod spisovou značkou
B 1550

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e)
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12a, 400 11 Ústí nad Labem doručovací číslo: 401 13
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Jiří Laštůvka, zmocněný k výkonu funkce generálního ředitele

1. Druh veřejné zakázky:

- Veřejná zakázka na služby

2. Předmět plnění

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zajištění služeb - výkonu technického dozoru stavebníka (dále jen „TDS“) na investiční akci „Modernizace a zvýšení bezpečnosti heliportu LKUS - Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice Ústí nad Labem, o.z. – stavební práce“, v průběhu provádění této investiční akce zhotovitelem, a to rozsahu od předání staveniště v rámci uvedené investiční akce až po převzetí díla bez vad a nedodělků a zajištění legislativního povolení užívání stavby (zkušebního provozu) zadavatelem.

Podrobná specifikace předmětu plnění této veřejné zakázky je dále uvedena v obligatorním návrhu smlouvy dle přílohy č. 2 této výzvy a dále v příloze č. 3 Specifikace činností, této výzvy.

3. Podmínky pro podání nabídky

Podávání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> do veřejné zakázky, analogicky dle § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ. Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html.

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na techn. podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9.00 -17.00 hod.).

4. Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u veřejné zakázky.

5. Místo plnění

Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice Ústí nad Labem, o.z.,
pavilon A a B
Sociální péče 3316/12a,
401 13 Ústí nad Labem

Prohlídka místa budoucího plnění

Prohlídka místa budoucího plnění je důrazně doporučena před podáním cenové nabídky!

Zadavatel umožňuje a doporučuje uchazečům prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky, a to v den 17. 1. 2025 v **10:00h**.

Účelem prohlídky zájmových prostor předmětu budoucího díla je seznámení Zhotovitele se stávajícím stavem zájmových prostor díla a s jeho technickým vybavením a provozními parametry, a dále odborné posouzení a ověření informací poskytnutých Objednatelem tak, aby Zhotovitel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

Místem setkání k prohlídce místa budoucího plnění je:

Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.,
Podloubí pavilonu „B“, GPS: 50.6801308N, 14.0211844E
Sociální péče 3316/12a,
401 13 Ústí nad Labem

Kontaktní telefon: +420 735 705 397

6. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek účastníků bude hodnocena na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality, a to dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

Kritérium	Hodnotící kritérium	Váha v %
EC	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	70
EZ	Zkušenosti TDS	30

Celková výše nabídkové ceny (EC)

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
EC	$EC = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{min}/C_i) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

C_{min} = nejnižší nabídková cena, C_i = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

Zkušenosti TDS (EZ)

Předmětem hodnocení budou zkušenosti s obdobnými službami za posledních 5 let, které dodavatel získal na pozici TDS u staveb (rekonstrukce stávajícího stavebního objektu nebo novostavba) dle klasifikace stavebních děl CZ-CC 126410 – Budovy pro zdravotnictví, nebo 213000 - plochy letišť nebo 242089 - Ostatní inženýrské stavby jinde neuvedené.

V rámci tohoto dílčího kritéria bude jako výhodnější hodnocena nabídka toho dodavatele, který bude kvalifikovanější co do počtu zkušeností s obdobnými službami.

Zadavatel bude body jednotlivým nabídkám přidělovat za zkušenosti s poskytováním obdobných služeb u staveb dle klasifikace stavebních děl CZ-CC 126410 – Budovy pro zdravotnictví, nebo 213000 - plochy letišť nebo 242089 - Ostatní inženýrské stavby jinde neuvedené.

- 1 bod v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 5 až 10 mil. Kč bez DPH,

- 2 body v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 10 až 50 mil. Kč bez DPH,
- 3 body v případě, že investiční náklady stavby byly vyšší než 50 mil Kč bez DPH.

Každé zkušenosti s poskytováním obdobných služeb můžou být přiděleny body pouze jednou.

Pro účely hodnocení tohoto kritéria vyplní dodavatel Tabulku hodnotících kritérií (příloha č. 7 této výzvy), do které uvede všechny údaje rozhodné pro naplnění daného kritéria, tj. aby z uvedených informací bylo zjevné splnění podmínek pro přidělení konkrétní bodové hodnoty z výše uvedené metodiky, minimálně popis služby, identifikaci objednatele, dobu plnění, finanční rozsah plnění.

Zadavatel upozorňuje, že bude hodnotit maximálně 5 referencí za zkušenosti.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
EZ	$EZ = v \cdot b_i$	$b_i = (Z_i / Z_{max}) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

Z_i = zkušenosti hodnocené nabídky, Z_{max} = zkušenosti nejvýhodnější nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlена na 2 desetinná místa.

Výsledná hodnota

Výsledná hodnota (celkový počet bodů) každé nabídky bude stanovena na základě níže uvedeného vzorce:

$$E = EC + EZ$$

Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení (respektive se nejvíce přiblíží hranici 100 bodů).

7. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel používá pro prokázání kvalifikace dodavatelů analogicky ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ, kdy je dodavatel oprávněn v tomto zadávacím řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů prokázat předložením příslušných požadovaných dokladů v prosté kopii, nebo je **může nahradit čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat dodavatele** (příloha č. 5 této výzvy).

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 ZZVZ.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen do 5 pracovních dnů tuto změnu zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tuto povinnost účastník zadávacího řízení nemá, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Nesplnění této povinnosti může důvodem pro bezodkladné vyloučení účastníka zadávacího řízení.

Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost analogicky dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ. Pokud bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této výzvy.

Pravost a stáří dokladů se řídí analogicky § 45 a § 86 ZZVZ.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilosti analogicky dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ předložením dokladu o odborné způsobilosti vykonávat TDS v souladu s právními předpisy, zejména a § 165 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a § 5 a násl. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů – a to v následujících oborech:

- a) pozemní stavby,
- b) dopravní stavby,
- c) stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,
- d) mosty a inženýrské konstrukce,
- e) technologická zařízení staveb,
- f) technika prostředí staveb,
- g) statika a dynamika staveb,
- h) požární bezpečnost staveb.

Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace analogicky dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ **předložením seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy služby uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel poskytl:

- **alespoň 1 významnou službu** týkající se poskytování obdobných služeb dle platné klasifikace stavebních děl CZ-CC 126410 – Budovy pro zdravotnictví, nebo 213000 - plochy letišť nebo 242089 - Ostatní inženýrské stavby jinde neuvedené, kde investiční náklady činily **minimálně 30.000.000,- Kč bez DPH**.

Pro účely této veřejné zakázky se investičními náklady rozumí souhrn rozpočtových nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a inženýrských objektů včetně provozních souborů stavby bez DPH.

Seznam významných služeb bude obsahovat minimálně následující údaje vztahující se ke každé významné službě:

- identifikační údaje objednatele (obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO);
- dostatečnou specifikaci služby (prokázání splnění výše uvedených požadavků);
- dobu poskytnutí služby (datum zahájení poskytování, datum splnění);
- výši investičních nákladů stanovených dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentací v Kč bez DPH;
- jména a kontaktní údaje osob, u nichž je možné údaje o významných službách ověřit.

8. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Analogicky dle § 114 odst. 1 ZZVZ budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena analogicky dle § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovené dle této zadávací dokumentace. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

9. Záruční podmínky

Záruční doba bude činit minimálně 24 měsíců.

10. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky se řídí obligatorním návrhem smlouvy o dílo, který je přílohou č. 1 této výzvy.

11. Podmínky pro jednotné zpracování nabídky

Součástí dokumentace k nabídce bude vyplněný a podepsaný návrh smlouvy, prostřednictvím oprávněné osoby, která je přílohou č. 1 této výzvy a přílohu č. 2 – výkaz výměr.

12. Ostatní podmínky

12.1. Jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v české měně.

Nabídková cena bez DPH musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky.

Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce.

Dodavatel doplní nabídkovou cenu do Přílohy č. 1 a cenová nabídka dodavatele.

13. Další podmínky veřejné zakázky

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí analogicky dle § 211 ZZVZ.
- Zadavatel preferuje, aby smlouva byla uzavřena s vybraným dodavatelem elektronicky. Je-li smlouva uzavřena elektronicky, je k jejímu uzavření vyžadován zaručený elektronický podpis.
- Dodavatelům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Zadavatel je oprávněn před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Povinnost vybraného dodavatele spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Dodavatel není oprávněn podat námitky ve smyslu § 241 a násl. ZZVZ
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit.

14. Vyhrazení změny dodavatele analogicky dle § 100 odst. 2 ZZVZ

Zadavatel je oprávněn analogicky ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ a § 222 odst. 10 ZZVZ v průběhu plnění veřejné zakázky změnit dodavatele, a to za níže uvedených podmínek:

- a) v případě, že zadavatel nebo vybraný dodavatel odstoupí od smlouvy uzavřené na základě výsledku tohoto zadávacího řízení (dále jako „Smlouva“) nebo vybraný dodavatel Smlouvu vypoví, bude zadavatel oprávněn uzavřít novou Smlouvu s účastníkem zadávacího řízení na veřejnou zakázku, který se dle výsledku hodnocení v tomto zadávacím řízení umístí jako druhý v pořadí, pokud tento účastník (nový dodavatel) bude souhlasit, že plnění veřejné zakázky bude poskytovat za podmínek uvedených v jeho nabídce podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku (včetně jeho nabídkové ceny) a v zadávací dokumentaci veřejné zakázky analogicky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ.
- b) Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístí jako druhý v pořadí, odmítne se zadavatelem uzavřít novou Smlouvu a poskytovat tak plnění namísto původně vybraného dodavatele, je zadavatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístí jako třetí v pořadí.
- c) Způsobem uvedeným pod písm. a) a b) tohoto článku může zadavatel postupovat opakovaně, tj. i v případě, kdy dojde k odstoupení od nové Smlouvy zadavatelem nebo dodavatelem určeným

postupem podle písm. a) nebo b) tohoto článku nebo k vypovězení nové smlouvy dodavatelem určeným postupem podle písm. a) nebo b) tohoto článku.

15. Vysvětlení, změna, doplnění výzvy

Vysvětlení výzvy se řídí analogicky dle § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení výzvy včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Změna nebo doplnění výzvy se řídí analogicky dle § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění výzvy na profilu zadavatele.

16. Přílohy výzvy

číslo přílohy	název přílohy
Příloha č. 1	Krycí list
Příloha č. 2	Obligatorní návrh k příkazní smlouvy
Příloha č. 3	Specifikace činností
Příloha č. 4	Plná moc k příkazní smlouvě
Příloha č. 5	Vzor – Čestné prohlášení
Příloha č. 6	Vzor čestného prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím
Příloha č. 7	Tabulka hodnotících kritérií
Příloha č. 8	Seznam významných služeb

V Ústí nad Labem dne, dle elektronického podpisu

.....
Mgr. Kateřina Kolací
Vedoucí Odboru veřejných zakázek
Krajská zdravotní, a.s.