

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci zakázky s názvem:

„Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora- Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o. z.“

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen Občanský zákoník) mezi:

I.

Smluvní strany

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
zastoupená Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem

Osoba oprávněná jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Petr Fiala, generální ředitel

- ve věcech technických: Jan Vágner, jan.vagner@kzcr.eu

Ing. Tomáš Hála, tomas.hala@kzcr.eu

Ing. Jiří Humpl, GSM: 731 618 212

Miroslav Machala, miroslav.machala@krez.eu

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 216686400/0300

Identifikační číslo: 25488627

DIČ: CZ 25488627

Tato právnická osoba je zapsána ve veřejném rejstříku, obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B, vložka č. 1550.

dále jen „Objednatel“

a

VENUS 2000, s.r.o.

se sídlem: Jezuitská 237/7

412 01 Litoměřice

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17037

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: Marie Barcalová, jednatelka společnosti

- ve věcech technických: Jiří Barcal,

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 78-5204930237/0100

Identifikační číslo: 25418874

DIČ: CZ25418874

dále jen „Zhotovitel“

Dále také obecně jako „smluvní strany“

II.

Základní ustanovení

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele realizovat pro Objednatele na základě výsledku zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora- Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o. z.**“ za podmínek této smlouvy níže uvedené dílo – **Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora** s tímto související. Rozsah díla je specifikován v této smlouvě a v jejích přílohách.

2. Zhotovitel výslovně prohlašuje:

2.1 že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy,

2.2 že se řádně seznámil s projektovou dokumentací stavby a výkazem výměr, přičemž svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že k těmto dokumentům nemá žádné výhrady, jsou mu zcela jasné a srozumitelné a neshledal v nich žádné rozdíly, na které by musel objednatel upozornit,

2.3 že se řádně seznámil s místem realizace díla a se všemi dalšími požadavky Objednatele uvedenými v zadávacích podmínkách.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu Objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být písemně odsouhlasena Objednatelem. Pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, Zhotovitel je povinen na své náklady provést veškeré práce a/nebo dodat veškeré věci a materiál, přestože nejsou výslovně stanoveny ve smlouvě jako součást díla, ale které je s ohledem na kompletní a řádné dokončení díla nutno za součást díla považovat, a to za stejných podmínek jako u prací, věcí a materiálů, které jsou jako součást díla výslovně ve smlouvě stanoveny.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení díla „**Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora- Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o. z.**“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“), v rozsahu podle:

1.1. Projektové dokumentace pro provedení stavby (Příloha č.3) zpracované NORDARCH s.r.o., IČ: 64051056, pod názvem „**Rekonstrukce zpevněných ploch, Areál Nemocnice Děčín, na p. č. 1019 k. ú. Děčín**“, a to všech jejích částí, které byly součástí zadávacích podmínek;

1.2. obchodních podmínek stanovených touto smlouvou o dílo, zadávací dokumentací k výše uvedené veřejné zakázce malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele do výběrového řízení.

1.3. podmínek pro realizaci stavby, vyplývajících z vyjádření správců stávajících inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou a z ujednání podle uzavřených smluvních vztahů, které jsou součástí složky „Dokladová část stavby“, která je součástí projektové dokumentace.

2. Zhotovitel jako součást realizace díla zajistí a provede na svůj náklad zejména následující práce a činnosti:

2.1. Před zahájením realizace stavby:

2.1.1. dodržení podmínek obsažených ve stanoviscích správců komunikací, vlastníků a správců dotčených sítí a technických zařízení, která jsou obsahem dokladů, předaných Objednatelem Zhotoviteli;

2.1.2. provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla;

2.1.3. pořízení fotodokumentace stávajícího stavu stavebního objektu, přilehlých komunikací, pozemků sousedících se stavbou, před zahájením prací a její předání objednateli na el. nosiči dat, přičemž každý snímek bude opatřen číslem a datem pořízení snímku;

2.2. V průběhu realizace stavby:

2.2.1. zřízení napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií, počáteční stav podružných měřidel zhotovitel zapíše při zahájení prací do stavebního deníku;

2.2.2. zajištění bezpečného pevného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby;

2.2.3. zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlých k místu staveniště;

2.2.4. pořízení fotodokumentace průběhu výstavby na el. nosiči (především zakrývaných konstrukcí, vybudovaných inž. sítí, přípojek a chrániček před záhozem, celkový pohled na staveniště), přičemž každý snímek bude opatřen číslem a aktuálním datem;

2.2.5. zajištění schůdnosti, sjízdnosti a čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu výstavby;

2.2.6. zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, Zhotovitel předá objednateli doklady o uloženém množství a kategorii odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace;

2.2.7. pořízení fotodokumentace předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem.

2.3. K převímce stavby:

Zhotovitel předá Objednateli k převímacímu řízení dokončené stavby následující:

2.3.1. seznam všech předaných dokladů;

2.3.2. atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby;

2.3.3. protokoly o provedení všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla;

2.3.4. projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby v tištěné podobě a jednom vyhotovení v elektronické podobě, při dodržení těchto požadavků Objednatele:

a) do projektové dokumentace stavby Zhotovitel zřetelně vyznačí všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, a všechny změněné dokumenty označí nápisem „změna“ s odkazem na konkrétní změnový list, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko,

b) ty části projektové dokumentace stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, Zhotovitel označí nápisem „beze změn“;

c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby zhotovitel opatří jménem a příjmením osoby, která skutečnost potvrdila nebo která zakreslila změny, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,

d) na každý výkres obsahující změnu oproti projektové dokumentaci stavby Zhotovitel zajistí uvedení souhlasného stanoviska a podpisu odpovědného projektanta a pověřené osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby,

e) Zhotovitelem vyhotovená dokumentace bude zřetelně označena jako „dokumentace skutečného provedení stavby.“

Nedílnou součástí dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen DSPS) bude:

a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně čestného prohlášení Zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby, a to výhradně v českém jazyce.

b) protokoly o provedení všech nezbytných průzkumů, zkoušek, atestů a revizí podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,

c) celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (i v digitální podobě),

d) protokol o zaškolení personálu Objednatele potvrzený Objednatelem nejpozději 1 kalendářní den před dnem odevzdání a převzetí dokončeného díla. Protokol o zaškolení personálu bude dokladovat zaškolení personálu ve věci technologie instalované nebo dotčené v rámci díla, zaškolení na údržbu všech viditelných povrchů, které jsou součástí díla nebo dílem dotčené, a zaškolení personálu Objednatele ve věci optimalizace provozování díla. Termíny jednotlivých proškolení budou v dostatečném předstihu dohodnuty s Objednatelem. Všechny návody a manuály je povinen Zhotovitel předložit výhradně v českém jazyce a již ve fázi proškolení.

2.3.5. doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizací (osobě) oprávněné k této činnosti;

2.3.6. fotodokumentaci předmětu díla po ukončení realizace, přičemž každý snímek bude opatřen číslem, aktuálním datem;

2.3.7. kopie záručních listů dodaných výrobků, materiálů a zařízení v českém jazyce a jejich seznam s uvedením termínů platnosti záruky, potvrzení o zárukách jiných dodavatelů;

2.3.8. prohlášení o shodě na stavbě použitých materiálů, výrobků a realizovaných dodávek;

2.3.9. návody a manuály k provozu a údržbě dodávek včetně protokolů o zaškolení obsluhy jednotlivých technologických dodávek stavby se specifickými termíny kontrol;

2.3.10. písemné prohlášení zhotovitele, že dílo bylo zhotoveno v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací pro provádění stavby;

2.3.11. originál stavebního deníku,

2.3.12. a ostatní doklady související s realizací díla, které nejsou výše výslovně uvedeny.

3. Zhotovením stavby smluvní strany rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např.: zařízení staveniště, provozní vlivy, dopravné, inženýrská činnost zhotovitele, zaškolení obsluhy, bezpečnostní opatření, dokumentace skutečného provedení stavby apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Součástí zhotovení díla je mimo jiné i vypracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu.

IV.

Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na

zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj materiál (uskladněný, volně ložený v prostorách KZ, a.s. apod.), výrobky a zařízení.

3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla bez vad a nedodělků a jeho převzetí objednatelem nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

4. Veškeré podklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a Zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit Objednateli po splnění svého závazku.

V.

Místo plnění

Místo realizace díla: Krajská zdravotní, a.s., Areál Nemocnice Děčín, na p. č. 1019 k. ú. Děčín.
Blíže viz projektová dokumentace (dále jen „staveniště“).

VI.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k dokončení stavebních prací a řádnému provedení a předání díla do maximálně pěti týdnů od podpisu smlouvy o dílo Objednatelem.

2. Strany si sjednávají, že k předání a převzetí staveniště dojde do 2 pracovních dnů od podpisu této smlouvy zápisem podepsaným oběma stranami, přičemž zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 3 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné posunutí termínu předání staveniště, příp. také zahájení provádění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení realizace stavby.

4. Zhotovitel je povinen zahájit a dokončit stavební práce na díle v termínu sjednaném v této smlouvě dle časového harmonogramu postupu prací, který tvoří Přílohu č. 2 k této smlouvě.

5. Objednatel má právo vyzvat zhotovitele k přerušení provádění díla, přičemž o tomto je povinen objednatel provést zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen provádění díla ihned přerušit. Trvá-li přerušení prací na díle déle než 2 měsíce z důvodů ležících na straně objednatele, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotoviteli nenáleží vůči objednateli nárok na jakékoliv plnění, včetně nároku na náhradu škody, z důvodu takového přerušení provádění díla. O dobu přerušení se prodlužují termíny tím dotčené. Bude-li toto přerušení trvat déle než dva měsíce, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli již realizované práce v plné výši.

VII.

Cena díla

1. Cena za provedené dílo dle čl. III. této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení Objednatele a činí:

Nabídková cena v Kč (bez DPH)	DPH	Nabídková cena v Kč (vč. DPH)
724 702,26,-Kč	152 187,47,-Kč	876 889,73,-Kč

2. Cena sjednaná v čl. VII. odst. 1 této smlouvy je dohodnuta jako cena pevná a konečná a platí po celou dobu realizace díla. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k provoznímu využití a řádnému provedení stavby ve smluveném rozsahu, což Zhotovitel garantuje.

3. Cena podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy je stanovena dle projektové dokumentace stavby a v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelům Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.

4. Součástí této smlouvy je položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby, zpracovaný Zhotovitelem v souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelům Zhotoviteli v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených ve výkazech výměr, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo, uvedené v odst. 1 tohoto článku a Zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.

5. V případě, že z rozhodnutí Objednatele dojde ke snížení smluveného rozsahu díla, dojde ke snížení ceny uvedené v čl. VII. odst. 1 této smlouvy. Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby (Příloha č. 1). Ke snížení ceny díla dojde ve stejně stanoveném rozsahu rovněž v případě, že při vlastní realizaci díla bude použito menší množství materiálů, než je stanoveno v položkovém rozpočtu stavby, či nebudou provedeny práce, popř. budou provedeny v menším rozsahu, než jsou stanoveny v položkovém rozpočtu stavby. O této změně uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě.

6. V případě, že se smluvní strany shodnou na změně rozsahu díla, která bude mít vliv na výši ceny díla, popř. na termíny plnění, provede se ocenění těchto změn za použití jednotkových cen uvedených v kalkulaci ceny jednotlivých agregovaných položek. V případě jejich neuvedení v kalkulaci ceny díla budou použity v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, která má být nahrazena, nebo které mají být nahrazeny položkou novou. V případě, že není možné aplikovat v maximálně možném rozsahu jako základ pro ocenění nových položek ceny uvedené v kalkulačním vzorci položky nebo položek, které mají být nahrazeny položkou novou, pak budou použity položky uvedené v Ceníku RTS, a.s. platného v době, kdy bude dohodnuto provedení změn a poníženo o 10% své hodnoty. Smluvní strany se dohodly, že pro položky neuvedené v nabídce provede Zhotovitel jejich ocenění stejným kalkulačním vzorcem, jaký byl použit pro návrh smluvní ceny, tj. agregovanými položkami a na žádost Objednatele tvorbou kalkulačního vzorce cenu prokáže. Použití jiného ceníku není přípustné. Veškeré dodatečné stavební práce musí být před jejich zahájením odsouhlaseny v písemném dodatku k této smlouvě o dílo, a to do specifikace změn předmětu díla, popř. změny ceny díla či termínu. Zhotovitel nemá nárok na cenu víceprací, které Zhotovitel provedl bez (či před) uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo. Cenu podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec množství nebo kvality uvedené v předané projektové dokumentaci stavby a v Příloze č. 1 této smlouvy.

7. Při změně rozsahu díla je Zhotovitel povinen připravit a vystavit změnový list, ve kterém mimo dalších náležitostí uvede původní dohodnuté plnění dle položkového rozpočtu, nově navržené plnění a výslednou změnu ceny.

8. Sjednaná cena může být také změněna v případě, že po podpisu této smlouvy a před termínem dokončení díla (zdanitelného plnění) dojde ke změnám sazeb DPH.

9. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy ke dni podpisu smlouvy a ke dni vystavení jednotlivých fakturačních dokladů.

VIII.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli na provedení díla žádné zálohy.

2. Cena díla bude hrazena po řádném dokončení díla na základě řádně vystavené faktury, jejíž přílohou bude řádně vyhotovený a odpovědnou osobou podepsaný zápis o odevzdání a převzetí jako podklad pro fakturaci.

3. Splatnost faktur je 60 dnů ode dne doručení zhotoviteli

4. Účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

6. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury je oprávněn zhotovitel požadovat úrok z prodlení 0,005% z celkové ceny za dílo za každý kalendářní den prodlení. Termín úhrady platby se rozumí termín odesání částky z účtu objednatele.

7. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

IX.

Jakost díla

1. Zárukou za jakost díla přejímá zhotovitel díla závazek, že celkový souhrn vlastností provedeného díla uspokojí stanovené potřeby Objednatele, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochranu životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat platné právní úpravě, technickým předpisům platným v České republice, uživatelským standardům a projektové dokumentaci stavby. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.

2. Smluvní strany se dohodly na nejvyšší třídě jakosti. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

3. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami v České republice a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. Zjištěné vady a nedodělky je povinen Zhotovitel odstranit na své náklady.

X.

Staveniště

1. Objednatel předá Zhotoviteli protokolárně staveniště. Zápis o předání staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací.
2. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí smluvní ceny dle této smlouvy a hradí je Zhotovitel.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů v prostoru staveniště. Zhotovitel se zavazuje plnit povolené hygienické limity pro hluk ze stavební činnosti.
4. Zhotovitel je povinen staveniště zabezpečit proti vstupu a pohybu nepovolaných osob a na své náklady zabezpečit hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu nebo na celé stavbě při realizaci stavby je Zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla Objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po ukončení stavebních prací provést závěrečný úklid a vyčištění staveniště, příjezdných komunikací a případných dalších ploch dotčených v souvislosti se stavbou, a to nejpozději do 2 dnů ode dne sepsání zápisu o předání díla. Při nedodržení tohoto závazku se Zhotovitel zavazuje uhradit objednateli mimo smluvní pokutu veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.

XI.

Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověří provedením jeho části jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel má současně povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, včetně umožnění a spolupráci při výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je-li to vyžadováno právními předpisy.
2. Zhotovitel je povinen se řídit rozhodnutími vydanými v průběhu povolování stavby a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
4. Zhotovitel vyzve Objednatele **prokazatelně**, nejméně 2 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zabudovány, zakryty nebo se stanou nepřístupné. Budou-li u těchto prací zjištěny nedostatky, budou zapsány do stavebního deníku, přičemž Zhotovitel je povinen před pokračováním prací prokázat Objednateli odstranění zjištěných nedostatků a zajistit si písemný souhlas Objednatele k pokračování prací. V případě, že se na tuto výzvu Zhotovitele Objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění Objednatele. Toto upozornění však musí být Objednateli doručeno, jinak se má za to, že Objednatel vyzván nebyl. Pokud Zhotovitel nesplní tuto podmínku, vystavuje se nebezpečí provádění sond do zakrytých konstrukcí tak, jak určí pověřený zástupce Objednatele, a to na náklady Zhotovitele i v tom případě, že nebude shledáno pochybení v technologickém postupu. Neprovedení sond na žádost Objednatele se považuje za závažné porušení této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje do projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení stavby. Takto opravenou projektovou dokumentaci potvrzenou Zhotovitelem,

odpovědným projektantem a Objednatelem, předá Zhotovitel Objednateli v tištěné podobě a jedno vyhotovení v elektronické při předání a převzetí dokončené stavby bez vad a nedodělků.

6. Zhotovitel je povinen zajistit řízení a odborné vedení stavby.

7. Smluvní strany se dohodly, že pověřený zástupce objednatele je oprávněn udělit zhotoviteli i jeho případným subdodavatelům pokutu při porušení pravidel a předpisů BOZP v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy – Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP.

8. Veškeré odborné práce musí vykonávat zaměstnanci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a odbornost. Zástupce Objednatele je oprávněn požadovat doložení dokladů o této kvalifikaci.

9. Zhotovitel je povinen umožnit osobám pověřeným Objednatelem vstup do místa realizace díla po předchozím upozornění ze strany Objednatele nebo jeho zástupce.

XII.

Stavební deník

1. Zhotovitel analogicky dle z. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště.

2. Do stavebního deníku Zhotovitel запиše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje popisu a množství provedených prací a montáží, údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla nebo jeho částí, případně odstraněním poslední vady či nedodělků nacházejících se v protokolu o předání a převzetí díla.

3. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny bez omezení stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Zhotovitel má povinnost kontrolovat stavební deník pravidelně každý pracovní den Zhotovitele.

4. Stavební deník, jenž bude v průběhu pracovní doby k dispozici na stavbě u stavbyvedoucího, musí obsahovat:

- základní list, v němž se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
- identifikační údaje stavby podle realizační projektové dokumentace,
- přehled smluv, včetně jejich dodatků a změn,
- seznam dokladů a rozhodnutí, týkajících se stavby,
- seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění,
- zápis o předání a převzetí staveniště.

5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Zhotovitel bude Objednateli předávat v místě stavby první průpis denních záznamů.

6. Denní záznamy bude čitelně zapisovat a podepisovat hlavní stavbyvedoucí (příp. jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

7. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby Objednatele odpovědné za realizaci stavby také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant.

8. Nesouhlasí-li hlavní stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do 2 pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

9. Nesouhlasí-li Objednatel či technický dozor investora s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen přerušit práce a činnosti v rozsahu výše uvedených námitek do doby, než budou tyto námitky Objednatele zhotovitelem odstraněny.

10. Záznamy ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy, k její změně může dojít pouze uzavřením písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

XIII.

Předání díla

1. Po dokončení díla je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k převzetí díla, a to zápisem ve stavebním deníku, s předpokládaným termínem předání díla, který musí být stanoven minimálně 3 pracovní dny po tomto zápisu ve stavebním deníku.

2. O předání díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepiše Zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení Objednatele a Zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků, včetně celkové ceny díla včetně dodatků,
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
- soupis případných vad a nedodělků nebránících řádnému užívání díla a termín jejich odstranění,
- prohlášení Objednatele, že dílo přejímá,
- datum a místo sepsání zápisu,
- jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
- seznam předané dokumentace,
- soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
- termín vyklizení staveniště,
- datum ukončení záruky na dílo (po odstranění všech případných vad a nedodělků).

2. V rámci předání díla předá Zhotovitel Objednateli doklady a listiny specifikované v čl. III. odst. 2. 3. této smlouvy. Bez těchto dokladů se stavba považuje za nepředané dílo.

3. Objednatel má právo odmítnout dílo převzít, nebude-li dokončené, což uvede v zápise. Zhotovitel je povinen dílo dokončit a poté opětovně Objednatele vyzvat k převzetí díla.

4. Po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla bude stranami sepsán zápis o tom, že Objednatel dílo převzal bez vad a nedodělků.

5. Dílo se považuje za řádně splněné až předáním Objednateli bez vad a nedodělků. Objednatel má právo v zápise o předání díla výslovně uvést, že je dílo řádně splněno i v případě existence drobných vad a nedodělků. V případě, že se při odevzdání díla projeví vady, které nebrání v užívání díla a neohrožují život a zdraví lidí, Objednatel dílo může převzít s tím, že v „Zápise o odevzdání a převzetí díla“ budou stanoveny termíny odstranění těchto vad.

XIV.

Záruční podmínky a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně v realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době stavby, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla 60 měsíců.
4. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
6. V případě, že Objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí Zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 72 hodin v pracovní dny od oznámení vad a vadu odstraní do 5 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak). V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí Zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 12 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené písemnou dohodou obou smluvních stran. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani během dvojnásobku dob uvedených v tomto odstavci, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady včetně havárie třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady Objednatele uhradí Zhotovitel, práva Objednatele ze záruky nejsou dotčena. Právo Objednatele vůči Zhotoviteli na uplatnění náhrady škody není dotčeno.
7. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady v rozsahu nezbytně nutném pro odstranění reklamované vady.
8. O odstranění vady musí být sepsán zápis s tím, že Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli na provedenou opravu záruku ve stejné délce jako na celé dílo. Záruční doba běží od podepsání zápisu o odstranění vady oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen vést řádnou evidenci reklamovaných vad po dobu záruční doby, ke které bude Objednatel potvrzovat odstranění vad (jeden originál této evidence obdrží Objednatel).

XV.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Pokud činností Zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho subdodavatelů dojde ke způsobení škody Objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.

4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede Zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

XVI.

Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním díla má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,3 % ze smluvené ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je Zhotovitel oprávněn vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení.
3. V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením a vyčištěním staveniště, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu.
5. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu k odstranění vad a nedodělků sepsaných v zápise o předání stavby má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení a za každou vadu či nedodělek.
6. V případě, že Zhotovitel nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoli povinnost vyplývající mu z této smlouvy o dílo, vyjma povinností uvedených v odst. 1, 3 až 5 tohoto článku, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká Objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností Zhotovitelem.
8. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
9. Vedle smluvní pokuty má Objednatel nárok na náhradu vzniklé škody, a to i nad rámec sjednané výše smluvní pokuty.
10. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce Zhotovitele a naopak.

XVIII.

Ostatní ujednání

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit zejména v případě následujících podstatných porušení smlouvy, tj.:
 - Zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle termínu v čl. VI. odst. 1 této smlouvy, pokud se Zhotovitel nedohodne s Objednatel na prodloužení termínu,
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky vyplývající z projektové dokumentace,
 - Zhotovitel při realizaci díla nerespektuje opakovaně bezdůvodně připomínky autorského dozoru či technického dozoru investora,

▪ Zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou o dílo či nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zápisem Objednatele ve stavebním deníku.

2. Objednatel i Zhotovitel mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.

3. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je Zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.

4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.

5. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit své pohledávky, práva či nároky plynoucí ze smlouvy na třetí osobu.

6. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupci smluvních stran vázáni ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.

7. Zhotovitel se zavazuje v rozsahu znění této smlouvy respektovat dohody uzavřené Objednatel s odpovědným projektantem, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy, a dále s technickým dozorem investora a koordinátorem BOZP.

8. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.

9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.

10. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

11. Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy a i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a podklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „Důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit účastníkovi této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny. Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranu k jinému účelu. Dojde-li porušením těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit. Toto se nevztahuje na informace, které je objednatel povinen poskytnout dle platných právních předpisů.

12. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi objednatel, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a z. č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel se dále zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů,

ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.

13. Objednatel současně informuje Zhotovitele a Zhotovitel bere na vědomí, že technický dozor investora nesmí u této zakázky provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XIX.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží jeden a Zhotovitel obdrží jeden.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby vč. rekapitulace celkových nákladů stavby

Příloha č. 2 - Časový harmonogram postupu prací

Příloha č. 3 - Projektová dokumentace NORDARCH s.r.o.

Příloha č. 4 - Sazebník pokut za porušování předpisů BOZP

Příloha č. 5 - VOP KZ, a.s.

4. Všechna ostatní prohlášení stran (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoliv strany, faktura, jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

5. Smluvní vztahy vyplývající z této smlouvy se dále dle dohody smluvních stran řídí všeobecnými obchodními podmínkami Objednatele, které jsou přílohou č. 5 této Smlouvy. Tyto všeobecné obchodní podmínky mají přednost před zákonnou dispoziční úpravou. V případě rozporu těla smlouvy a jednotlivých smluvních příloh, případně zadávací dokumentace, se jednotlivé části aplikují v následujícím pořadí vzájemné přednosti: tělo smlouvy, příloha č. 1, příloha č. 2, příloha č. 3,4 a 5, zadávací dokumentace veřejné zakázky.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých oprávnění k zastoupení.

V Ústí nad Labem, dne: 21.10.2016




Marie Barcalová, jednatelka společnosti
VENUS 2000, s.r.o.

VENUS 2000, s.r.o.
Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
Tel.: +420 602 109 260, +420 602 430 340
IČ: 25418874 · DIČ: CZ25418874
E-mail: venus2000@email.cz

V Ústí nad Labem, dne: 27.10.2016



Ing. Petr Fiala, generální ředitel
Krajská zdravotní, a.s.

06  Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 12 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

Harmonogram praci: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín - Nemocnice Děčín

Objekt	počet dní výstavby																																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35		
HSV - Práce a dodávky HSV																																					
1 - Zemní práce																																					
3 - Svislé a kompletní konstrukce																																					
5 - Komunikace pozemní																																					
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování vypíni																																					
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání																																					
PSV - Práce a dodávky PSV																																					
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																																					
721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace																																					
766 - Konstrukce truhlářské																																					
767 - Konstrukce zámečnické																																					
dokonečovací práce - předání dokončeného díla																																					

HARMONOGRAM JE VYTVOŘEN NA 35 DNI

Zahájení díla: 1. 11. 2016
Dokončení díla: 6. 12. 2016

13. 10. 2016

Barbora

VENUS 2000, s.r.o.
Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
Tel.: +420 602 109 260, +420 602 430 340
IČ: 25418874 - DIČ: CZ25418874
E-mail: venus2000@email.cz

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

Benešová

VENUS 2000, s.r.o.
 Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
 Tel.: +420 602 109 260, +420 602 430 340
 IČ: 25418874 • DIČ: CZ25418874
 E-mail: venus2000@email.cz

Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajská zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: +420 477 114 105, +420 477 114 106

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Kontaktní osoba: Ing. Václav Štyvar

Telefon: +420 477 117 901

e-mail: vaclav.styvar@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, jakožto jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnici.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterákoliv z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědí,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženou obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážené většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

KZ10_SC0001Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
 - b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
 - c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
 - d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
 - e. evidenční číslo daňového dokladu,
 - f. rozsah a předmět plnění,
 - g. datum vystavení daňového dokladu,
 - h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
 - i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
 - j. základ daně,
 - k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
 - l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.
3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.
4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněn.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

KZ10_SC0001Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovnami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu prodávajícímu.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí

b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie

c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká

d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.

e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou – li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů či vztahů nepodléhajících režimu obchodního zákoníku a řídicích se občanským právem, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.

2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.

3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.

Bauer Group / Manu

VENUS 2000, s.r.o.
Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
Tel.: +420 602 109 260, +420 602 430 340
IČ: 25418874 • DIČ: CZ25418874
E-mail: venus2000@email.cz

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: BOUMA

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín -
Nemocnice Děčín

JKSO:
Místo: Děčín

CC-CZ:
Datum: 11.10.2016

Objednatel: KZ, a.s.

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
VENUS 2000, s.r.o., Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice

IČ: 25418874
DIČ: CZ25418874

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
D.Prombergerová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Rozpočet k projektu ke stavebnímu povolení

Náklady z rozpočtů	724 702,26
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

Cena bez DPH 724 702,26

DPH základní	21,00%	ze	724 702,26	152 187,47
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 876 889,73

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

VENUS 2000, s.r.o.
Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
Tel.: +420 602 109 260, +420 602 430 340
IČ: 25418874 • DIČ: CZ25418874
E-mail: venus2000@email.cz

Datum a podpis: 13.10.2016 Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: BOUMA

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č. 1019 k.ú. Děčín - Nemocnice Děčín

Místo: Děčín

Datum: 11.10.2016

Objednatel: KZ, a.s.

Projektant:

Zhotovitel: VENUS 2000, s.r.o., Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice

Zpracovatel: D.Prombergerová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		724 702,26	876 889,73
BOUMA	Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č. 1019 k.ú. Děčín - Nemocnice Děčín	724 702,26	876 889,73
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		724 702,26	876 889,73

VENUS 2000, s.r.o.
 Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
 IČO: 252 802 188, DIČ: CZ252802188
 Tel: +420 802 188 280, +420 802 188 340
 E-mail: venus2000@venus.cz

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín -
Nemocnice Děčín

JKSO:

Místo:

Děčín

CC-CZ:

Datum: 11.10.2016

Objednatel:

KZ, a.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

VENUS 2000, s.r.o., Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice

IČ:

25418874

DIČ:

CZ25418874

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

soupis prací s výkazem výměr

Náklady z rozpočtu	686 921,55
Ostatní náklady	37 780,71

Cena bez DPH	724 702,26
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	724 702,26	152 187,47
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	876 889,73
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

KZ, a.s.

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

VENUS 2000, s.r.o.
Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
Tel.: +420 602 109 260, +420 602 430 340
IČ: 25418874 · DIČ: CZ25418874
E-mail: venus2000@email.cz

Datum a podpis: 13.10.2016 Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín - Nemocnice Děčín

Místo: Děčín

Datum: 11.10.2016

Objednatel: KZ, a.s.

Projektant:

Zhotovitel: VENUS 2000, s.r.o., Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice

Zpracovatel:0

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	686 921,55
HSV - Práce a dodávky HSV	573 584,61
1 - Zemní práce	186 198,26
2 - Zakládání	4 717,53
3 - Svislé a kompletní konstrukce	62 258,56
4 - Vodorovné konstrukce	8 914,90
5 - Komunikace pozemní	106 149,86
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	39 089,04
8 - Trubní vedení	3 970,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	34 734,52
997 - Přesun sutě	115 139,92
998 - Přesun hmot	12 412,02
PSV - Práce a dodávky PSV	113 336,94
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	20 709,90
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 964,79
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	238,00
764 - Konstrukce klempířské	214,39
766 - Konstrukce truhlářské	26 107,44
767 - Konstrukce zámečnické	55 138,11
783 - Dokončovací práce - nátěry	964,31
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	37 780,71
Zařízení staveniště	24 042,27
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	13 738,44
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	724 702,26

ROZPOČET

Stavba:

**Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č. 1019 k.ú.Děčín -
Nemocnice Děčín**

Místo:

Děčín

Datum: 11.10.2016

Objednatel:

KZ, a.s.

Projektant:

Zhotovitel:

VENUS 2000, s.r.o., Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice

Zpracovatel 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

686 921,55

HSV - Práce a dodávky HSV

573 584,61

1 - Zemní práce

186 198,26

1	K	113107164	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 400 mm	m2	122,660	82,50	10 119,45
2	K	113107171	Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z betonu prostého tl 150 mm	m2	122,660	145,00	17 785,70
3	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	6,350	46,00	292,10
4	K	131201101	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	80,000	220,00	17 600,00
5	K	131201109	Příplatek za lepivost u hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3	m3	80,000	19,50	1 560,00
6	K	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum náradím v nesoudržných horninách tř. 3	m3	12,238	640,00	7 832,32

„podél stěny objektů,,

27,80*0,50*0,80

11,120

„pasy pro schodiště,,

1,397*0,50*0,80*2

1,118

Součet

12,238

7	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum náradím v hornině tř. 3	m3	12,238	148,00	1 811,22
8	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	80,000	740,00	59 200,00
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	92,238	240,00	22 137,12
			12,238+80		92,238		
10	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	461,190	19,10	8 806,42
			92,238*5		461,190		
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	92,238	146,00	13 466,75
12	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	156,805	115,00	18 032,58
			92,238*1,7		156,805		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	174201101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ,,šterkový zásyp stavební jámy,, 0,80*1,473*6,298+0,75*1,10*2,52	m3	9,501	28,60	271,73
14	M	583439300	kamenivo drcené hrubé (Pohled) frakce 16-32 9,501*1,6	t	15,202	400,00	6 080,80
15	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	122,660	9,80	1 202,07

2 - Zakládání

4 717,53

16	K	215901101	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých l(d) do 0,8 ,,šterkový zásyp stavební jámy,, 0,80*6,298*2+0,75*2,52*2	m2	13,857	6,00	83,14
17	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku deska schodiště 1,397*3*0,15 spodní podesta 1,397*1,80*0,15 Součet	m3	1,006	715,00	719,29
18	K	274313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25 ,,pasy pro schodiště,, 1,397*0,50*0,80*2 1,20*0,50*0,80 Součet	m3	1,598	2 450,00	3 915,10

3 - Svislé a kompletní konstrukce

62 258,56

19	K	310237261	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	1,000	567,00	567,00
20	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505 (5,391+1,771-0,195)/0,39*2*0,55*0,89/1000	t	0,017	35 340,00	600,78
21	K	312311911	Výplňová zeď z betonu prostého tř. C 16/20 ,,beton do KB bloku,, (2,5+9,5+4,9)*0,2	m3	3,380	2 470,00	8 348,60
22	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou 40 % degradovaného podzemního zdiva-2x prohoz 24*2	m2	48,000	225,00	10 800,00
23	K	340000998	Řezání zákrytových desek z betonu tl do 100 mm 0,40*2	m	0,800	127,30	101,84
24	K	348272123	Plotová zeď tl 190 mm z betonových tvarovek hladkých barevných na MC včetně spárování	m2	2,500	1 007,00	2 517,50

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
25	K 348272163	Plotová zeď tl 195 mm z betonových tvarovek jednostranně štípaných barevných na MC včetně spárování	m2	9,500	1 083,00	10 288,50
26	K 348272223	Plotová zeď tl 195 mm z betonových tvarovek oboustranně štípaných barevných	m2	4,900	1 300,00	6 370,00
27	K 348272513	Plotová stříška pro zeď tl 195 mm z tvarovek hladkých nebo štípaných přírodních	m	8,500	399,00	3 391,50
28	K 348361216	Výztuž zábradlí nebo zábradelních zádek z betonářské oceli 10 505	t	0,321	60 040,00	19 272,84

„výztuž do KB bloku,,

(2,5+9,5+4,9)*0,20*95/1000

0,321

4 - Vodorovné konstrukce

8 914,90

29	K 430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	1,388	2 907,00	4 034,92
		0,50*0,25/2*1,397+1,397*0,40*0,10		0,143		
		1,397*3,30*0,10		0,461		
		0,30*0,17*1,397*11		0,784		
		Součet		1,388		

30	K 430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,016	23 655,00	378,48
		1,397*3,80*3,03/1000		0,016		

31	K 431351121	Zřízení bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	7,544	513,00	3 870,07
		1,397*0,20*12+3*1,397		7,544		

32	K 431351122	Odstranění bednění podest schodišť a ramp přímočarých v do 4 m	m2	7,544	83,70	631,43
----	-------------	--	----	-------	-------	--------

5 - Komunikace pozemní

106 149,86

33	K 564761111.1	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm tl 280 mm	m2	122,660	225,00	27 598,50
34	K 564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	122,660	96,00	11 775,36
35	K 578142115	Litý asfalt MA 8 (LAJ) tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	6,350	452,00	2 870,20
		6,35*0,50*2		6,350		
36	K 596211212	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 80 mm skupiny A pl do 300 m2	m2	122,660	215,00	26 371,90
37	M 592450070	dlažba zámková H-PROFIL HBB 20x16,5x8 cm přírodní	m2	125,113	300,00	37 533,90

spotřeba: 36 kus/m2

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 089,04

38	K 612521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnitřních stěn	m2	15,000	235,00	3 525,00
39	K 622131101	Cementový postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	27,800	55,00	1 529,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
40	K	622131121	Penetrace akrylát-silikon vnějších stěn nanášená ručně	m2	60,000	33,90	2 034,00
41	K	622321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	87,800	193,00	16 945,40

podzemní zdivo

27,80

27,800

fasáda

60

60,000

Součet**87,800**

42	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	25,000	528,00	13 200,00
43	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,577	2 812,00	1 622,52

„spodní podesta,,

1,534*1,88*0,20

0,577

44	K	631319185	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za sklon do 35°	m3	0,577	47,80	27,58
45	K	635111115	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku s udusáním	m3	0,239	860,00	205,54

„spodní podesta,,

1,73*1,384*0,10

0,239

8 - Trubní vedení**3 970,00**

46	K	899201111	Osazení mříží litinových včetně rámců a košů na bahno hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	180,00	180,00
„mříž na podlahovou vpust,,							
1					1,000		

47	M	KM04	Vtoková mříž Standard, 500x500, rám litinový	kus	1,000	2 000,00	2 000,00
48	K	899201211	Demontáž mříží litinových včetně rámců hmotnosti do 50 kg	kus	1,000	140,00	140,00
49	K	899231111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením mříže	kus	1,000	1 650,00	1 650,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání**34 734,52**

50	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového ležatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	6,350	218,00	1 384,30
51	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	6,922	150,00	1 038,30
52	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	14,200	167,00	2 371,40
53	M	592174600	obrubník betonový chodníkový ABO 2-15 100x15x25 cm	kus	15,478	150,00	2 321,70

TYP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
54	K	919122132	Těsnění spár záhlvkou za tepla pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	m	12,600	72,80	917,28
		6,3*2		12,600			
55	K	919726123	Geotextilie pro ochranu, separaci a filtraci netkaná měrná hmotnost do 500 g/m2	m2	122,660	59,00	7 236,94
56	K	919735112	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	6,350	67,00	425,45
57	K	952905312	Vysoušení objektů po zatopení při výšce hladiny vody do 120 cm	m2	27,800	163,00	4 531,40
58	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,520	2 390,00	1 242,80
		„základ pod ocelovým schodištěm,,					
		1,30*0,50*0,80		0,520			
59	K	962042321	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého přes 1 m3	m3	3,043	1 840,00	5 599,12
		„stávající opěrná stěna podél schodiště do 1.PP,,					
		1,88*2,20*0,375+3,618*2,20/2*0,375		3,043			
60	K	963053935	Bourání ŽB schodišťových ramen monolitických zazděných oboustranně	m2	4,261	850,00	3 621,85
		3,05*1,397		4,261			
61	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,394	2 033,00	801,00
		„spodní podesta,,					
		1,397*1,88*0,15		0,394			
62	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahy tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	0,394	236,00	92,98
		„spodní podesta,,					
		1,397*1,88*0,15		0,394			
63	K	968062244	Vybourání dřevěných rámců oken jednoduchých včetně křídel pl do 1 m2	m2	1,000	150,00	150,00
64	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	60,000	50,00	3 000,00
		60		60,000			
997 - Přesun sutě						115 139,92	
65	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	65,176	319,00	20 791,14
		„odpočet ocelových konstrukcí-odvoz do sběrný,,					
		65,909-0,383-0,35		65,176			
66	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	65,176	216,00	14 078,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	912,464	9,40	8 577,16
68	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t	65,176	1 100,00	71 693,60

998 - Přesun hmot

12 412,02

69	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	81,658	152,00	12 412,02
----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------

PSV - Práce a dodávky PSV

113 336,94

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

20 709,90

70	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	12,410	15,50	192,36
----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------

„nová zed’,,

1,80*1,70+1,70*5,50

12,410

71	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 (t) bal 9 kg	t	0,004	40 000,00	160,00
----	---	-----------	----------------------------------	---	-------	-----------	--------

Spotřeba 0,3-0,4kg/m2 dle povrchu, ředidlo technický benzin

72	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	12,410	84,20	1 044,92
----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

73	M	628522570	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 50 Special mineral	m2	14,892	180,00	2 680,56
----	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

74	K	711161381	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní lištou	m	31,250	80,30	2 509,38
----	---	-----------	---	---	--------	-------	----------

27,80+1,70+1,75

31,250

75	K	711161511	Izolace fóliemi nopovými pro sanaci vlhkých stěn nebo soklů zatížitelnost 70 kN/m2	m2	54,110	258,00	13 960,38
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

izolace stěn

27,80

27,800

na zhutněnou zemní pláň

27,80*0,50

13,900

„nová zed’,,

1,80*1,70+1,70*5,50

12,410

Součet

54,110

76	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 6 m	t	0,143	777,00	111,11
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

77	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,143	358,00	51,19
----	---	-----------	--	---	-------	--------	-------

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

9 964,79

78	K	721173404	Potrubí kanalizační plastové svodné systém.KG DN 200	m	8,000	579,00	4 632,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

79	K	721211611	Vtok dvorní se svislým odtokem a zápachovou klapkou mříž litina 226x226	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
M 562311070	koš záchytný k sérii HL62,64,65,350, HL170	kus	1,000	800,00	800,00	
Plochý záchytný koš ø170mm k serií HL62, HL64, HL65 a nástavcům serie HL350 a HL350.1						
81	K 721171918	Potrubí z PVC propojení potrubí DN 200	kus	1,000	1 270,00	1 270,00
82	K 721300941	Pročištění vpustí dvorních D 300	kus	1,000	238,00	238,00
83	K 998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,054	459,00	24,79

746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče

238,00

84	K 746412110	Naletování zemnicího pásu na schodiště	kus	1,000	238,00	238,00
----	-------------	--	-----	-------	--------	--------

764 - Konstrukce klempířské

214,39

85	K 764246404	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn předzvětralého plechu rš 330 mm	m	0,550	386,00	212,30
86	K 998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,001	1 360,00	1,36
87	K 998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,001	725,00	0,73

766 - Konstrukce truhlářské

26 107,44

88	K 766622131	Montáž plastových oken plochy přes 1 m ² otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m ²	0,500	485,00	242,50
89	M 611306440	okno jednokřídlové sklápěcí S1J- jazýčkový uzávěr S1J 50x100 cm + TYČ	kus	1,000	3 300,00	3 300,00
90	K 766660451	Montáž vchodových dveří 2křídlových bez nadsvětleníku do zdiva	kus	1,000	2 450,00	2 450,00
91	M 611731930	dveře plastové vchodové 2 kř. 145x197 cm	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
92	K 766691915	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl přes 2 m ²	kus	1,000	35,80	35,80
93	K 998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,081	595,00	48,20
94	K 998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,081	382,00	30,94

767 - Konstrukce zámečnické

55 138,11

95	K 767161114	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 30 kg	m	21,807	188,00	4 099,72
----	-------------	--	---	--------	--------	----------

„madlo do suterenu,,

6,75

6,750

„zábradlí do 1.NP,,

2,959+1,3+1,74+1,859

7,858

„zábradlí nadezdívky u schodiště,,

1,584+5,615

7,199

Součet

21,807

Číslo	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
107	M	130109300	ocel profilová UPE, v jakosti 11 375, h=100 mm	t	0,138	21 500,00	2 967,00
			Hmotnost: 12,40 kg/m				
			UPE 100				
			8,52*2,96*2/1000+8,52*1,30*2/1000+8,85*2,02*2/1000+8,52*1,12*2/1000		0,127		
108	M	130107420	ocel profilová IPE, v jakosti 11 375, h=100 mm	t	0,026	19 500,00	507,00
			Hmotnost: 8,10 kg/m				
			IPE 100				
			8,1*2,96/1000*1,08		0,026		
109	M	154111400.1	profil ocel L ohýbaný rovnoramenný 45x45 mm	t	0,061	20 500,00	1 250,50
			Hmotnost: 1,295 kg/m				
			L45/45				
			3,38*2,78/1000*6*1,09		0,061		
110	K	767995114.1	Výroba schodiště	kg	207,783	29,00	6 025,71
			UPE 100				
			8,52*2,96*2+8,52*1,30*2+8,85*2,02*2+8,52*1,12*2		127,429		
			IPE 100				
			8,1*2,96		23,976		
			L45/45				
			3,38*2,78*6		56,378		
			Součet		207,783		
111	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg	350,000	11,80	4 130,00
			„ocelové schodiště se zábradlím a podestou,,				
			ODHAD				
			350		350,000		
112	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,398	876,00	348,65
113	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,398	366,00	145,67
783 - Dokončovací práce - nátěry							964,31
114	K	783009421	Bezpečnostní šrafování stěnových nebo podlahových hran	m	2,794	187,00	522,48
			„nástupní a ukončovací stupeň,,				
			1,397*2		2,794		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
115	K	783913161	Penetrační syntetický nátěr pórovitých betonových podlah	m2	2,884	46,20	133,24
			„spodní podesta,,				
			1,534*1,88		2,884		
116	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m2	2,884	107,00	308,59

Dodatek č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený v souladu s ustanovením § 2586
a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění

I.

Objednatel:

Název: Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
Zastoupená: Ing. Petrem Fialou – generálním ředitelem společnosti
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
Bankovní spojení: ČSOB, a. s.
č. účtu: 216686400/0300
telefon, fax: 477114105/477114900
E-mail: sekretariatKZ@kzcr.eu
Zástupce ve věcech technických: Jan Vágner
Vedoucí odboru investic a obnovy majetku
tel. 477 114 131, 733 782 924, jan.vagner@kzcr.eu
Zástupce ve věcech administrativních: Ing. Tomáš Hála
Tel. 477 114 133
tomas.hala@kzcr.eu
Obchodní rejstřík: Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

(dále jen **Objednatel**)

a

Zhotovitel:

Název: VENUS 2000, s.r.o.
Sídlo: Jezuitská 237/7, 412 01 Litoměřice
Zastoupený: Marií Barcalovou, jednatelkou společnosti
IČ: 25418874
DIČ: CZ25418874
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 78-5204930237/0100
Zástupce ve věcech technických: Jiří Barcal, tel: 602 109 260
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17037.

(dále jen **Zhotovitel**)

II.

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách ustanovení Smlouvy o dílo na akci „Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora – Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“ ze dne 27. 10. 2016.

Původní ustanovení smlouvy se mění následovně:

Termín plnění

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění ustanovení Smlouvy a to čl. VI. odst. 1 – lhůta dokončení díla se prodlužuje o 14 kalendářních dnů. Datum dokončení po změně je 15. 12. 2016.
2. Zdůvodnění změny je přílohou č. 3, tohoto dodatku.

Cena díla

1. Tímto dodatkem č. 1 se mění čl. VII. odst. 1. Smlouvy. Původní cena díla dle smlouvy vč. DPH 876.889,73 Kč. Celková cena po změně vč. DPH činí 1.018.934,80 Kč.
2. Zdůvodnění změny je přílohou č. 3, tohoto dodatku.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento dodatek smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných osob obou smluvních stran.

Dodatek smlouvy byl podepsán ve 2 vyhotoveních s platností originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento dodatek smlouvy byl sepsán bez jakékoliv tísne a nátlaku podle pravé a svobodné vůle smluvních stran.

Příloha č. 1: Návrh ocenění změny

Příloha č. 2: Odsouhlasení změny

Příloha č. 3: Zdůvodnění změny

Příloha č. 4: Krycí list rozpočtu – vícepráce

Příloha č. 5: Krycí list rozpočtu – dopčet chybějících výměr

Za Zhotovitele
27.12.2016

Za Objednatele

V dne

V Ústí nad Labem dne...19.-12.-2016.

Marie Barcalová
Jednatelka společnosti
VENUS 2000, s.r.o

VENUS 2000, s.r.o.
Jezuitkám 237/7, 412 01 Litoměřice
Tel.: +420 882 100 288, +420 882 430 340
IČ: 25418874 • DIČ: CZ25418874
E-mail: venus2000@gmail.cz

Ing. Petr Fiala
generální ředitel
Krajská zdravotní, a.s.

06
Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY

(příloha k žádosti o změnu)

Identifikace stavby:

„Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora
Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z.“

Číslo změny: **1**

SoD: ze dne 27.10.2016

Datum: 29.11.2016

Návrh na ocenění změny navazující na upozornění dodavatelem stavby zapsané v stavebním deníku
vyvolané změnou skutečnosti oproti projektu.

Předpokládaný návrh úpravy:

Dohodnuté ceny

Dohodnuté lhůty ukončení díla

NÁVRH ZMĚNY JE PODLOŽEN TĚMITO ROZPOČTOVÝMI NÁKLADY

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu – Dopočet chybějících výměr

ZL_č.1 – dopočet chybějících výměr

18 439,80 Kč

Přípočtové položky celkem – Dopočet chybějících výměr

18 439,80 Kč

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu – Vícepráce

ZL_č.1 – vícepráce

98 952,82 Kč

Přípočtové položky celkem – Vícepráce

98 952,82 Kč

Rozdíl navýšený o hodnotu chybějících výměr a víceprací

117 392,62 Kč

Viz přílohy: Položkový rozpočet a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SoD

1. Cena díla bez DPH

724 702,26 Kč

2. Cena díla vč. DPH

876 889,73 Kč

Návrh ceny díla včetně dopočtu chybějících výměr + vícepráce ZL č.1

1. Cena díla bez DPH

842 094,88 Kč

2. Cena díla vč. DPH

1 018 934,80 Kč

Navrhovaná změna ceny díla vč. DPH

1 018 934,80 Kč

Zvýšení ceny

Základ

117 392,62 Kč

DPH 21%

24 652,45 Kč

Cena včetně DPH

142 045,07 Kč

Navrhovaná změna lhůty dokončení díla

Prodloužení lhůty dokončení díla

14 kalendářních dnů – **do 15.12.2016**

Za zhotovitele: Marie Barcalová

Za objednavatele: Miroslav Machala

ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

Identifikace stavby:		Číslo změny: 1
„Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z.“		
SoD: ze dne 27.10.2016		Datum: 29.11.2016

Určeno pro projektanta TDS zhotovitele objednavatele
 Odesláno/předáno poštou poslem faxem osobně

Podepsaní zmocněnci v souladu se smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla

NÁVRH ZMĚNY JE PODLOŽEN TĚMITO ROZPOČTOVÝMI NÁKLADY

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu – Dopočet chybějících výměr
 ZL_č.1 – dopočet chybějících výměr 18 439,80 Kč
Přípočtové položky celkem – Dopočet chybějících výměr **18 439,80 Kč**

Soupis přípočtových položek neuvedených v rozpočtu – Vícepráce
 ZL_č.1 – vícepráce 98 952,82 Kč
Přípočtové položky celkem – Vícepráce **98 952,82 Kč**

Rozdíl navýšený o hodnotu chybějících výměr a víceprací **117 392,62 Kč**
 Viz přílohy: Položkový rozpočet a zdůvodňovací zpráva

Původní cena díla dle SoD

1. Cena díla bez DPH 724 702,26 Kč
 2. Cena díla vč. DPH 876 889,73 Kč

Návrh ceny díla včetně dopočtu chybějících výměr + vícepráce ZL č.1

1. Cena díla bez DPH 842 094,88 Kč
 2. Cena díla vč. DPH 1 018 934,80 Kč

Navrhovaná změna ceny díla vč. DPH **1 018 934,80 Kč**

Zvýšení ceny	Základ	117 392,62 Kč
	DPH 21%	24 652,45 Kč
	Cena včetně DPH	142 045,07 Kč

Celková cena po změně

Viz příloha: Zdůvodnění ceny	Základ	842 094,88 Kč
	DPH 21%	176 839,92 Kč
	Cena včetně DPH	1 018 934,80 Kč

Prodloužení lhůty 14 kalendářních dnů
 Celková lhůta po změně Datum dokončení: **15.12.2016**

Změna byla vyvolána

Záměrem objednavatele	<input type="checkbox"/>
Chybou v dokumentaci zakázky	<input type="checkbox"/>
Rozdílem mezi PD a skutečností	<input type="checkbox"/>

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. Tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednavatele, datum, razítko:

Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko:

Podpis zmocněnce TDS, datum, razítko:

ZDŮVODNĚNÍ ZMĚNY KE ZL Č. 1

Stavba: – „Oprava opěrné zdi, schodiště a odkanalizování dvora – Krajská zdravotní a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“

SoD: ze dne 27.10.2016

Podrobný popis změn :

V průběhu stavebních prací se vyskytly skutečnosti, které vyvolaly potřebu následujících víceprací a dopočtu skutečných výměr dle projektu a skutečnosti:

I.

Přípočtové položky:

1) Při bourání betonové plochy dvora a následné skrývky zeminy, bylo zjištěno, že se pod jejím povrchem nachází nefunkční topný kanál, který je na některých místech propadlý a v případě opravené odstavné plochy po délce stávajícího topného kanálu cca 11,5 m, hrozí propadání zámkové dlažby.

Navržené řešení: Provést skrývku zeminy po celé délce již nefunkčního topného kanálu. Odstranění krycích betonových desek, vybourání ocelového potrubí, vytvoření betonové ucpávky ve spodní a horní části kolektoru z důvodu průsaku vody do místní prádelny, zasypání kolektoru vhodným zásypem frakcí 0-32 mm se zhutněním, odstraněnou zeminu vrátit zpět nad zrušený topný kanál se zhutněním.

2) Při výkopových prací a odtěžení zeminy podél objektu na úroveň základové spáry, byly v některých místech v základovém zdivu objeveny kaverny (výdutě).

Navržené řešení: Vykopání základu pod chybějícím zdivem, vybetonování základu, dozdlit chybějící zdivo pálenou cihlou.

3) Z důvodu dosažení lepších (nutných) spádových poměrů celé zpevněné budoucí plochy a nástupu na ocelové schodiště do 1NP, bylo dohodnuto s TDS a projektantem, úprava betonového schodiště o cca 2 kusů stupňů, vytvoření 1 základového pásu pod schodišťové stupně navíc.

Navržené řešení: Vykopání základového pásu, vybetonování základu pod schodišťové stupně, vybetonování a obložení 2 kusů schodišťových stupnic tvarovkou BEST CANTO.

4) Z důvodu špatného počasí a nutného procesu tuhnutí betonu v opěrné zdi z tvarovek KB BLOKU o tl. 195 mm, není přípustné hutnění terénu kolem opěrné zdi dříve než po 28 dnech zrání betonu. V takovém to případě nelze vybetonovat schodiště tak, aby se v budoucnu nepropadla nezhutněná zemina a nepopraskalo betonové schodiště.

Navržené řešení: Bude vytvořena samonosná železobetonová deska na které bude nabetonováno schodiště, zakotvené do stěny budovy a do opěrné zdi z tvarovek KB BLOKU. Vybetonované schodiště bude následně obloženo stupnicovou tvarovkou BEST CANTO. Obklad schodiště, nebo povrchová úprava stupňů nebyla řešena v projektu.

5) Na základě požadavku pana Kronuse z nemocnice Děčín, bylo odsouhlaseno s TDS nacenění 5 kusů plastových oken navíc. Jedná se o výměnu 5 kusů rozpadlých dřevěných oken za plastové okna, které jsou součástí opravy přilehlé zpevněné plochy.

Navržené řešení: Po nacenění a odsouhlasení TDS, bude 5 kusů plastových oken zadána do výroby. Okna budou vyrobena ve stejném rozměru vyjma jednoho kusu, které bude na výšku o 15 cm menší. Zmenšení tohoto okna je z důvodu nutné úpravy spádových výšek terénu vzhledem k odvodnění zpevněné odstavné plochy.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín -
Nemocnice DĚČÍN-VÍCEPRÁČE

JKSO:
Místo: Děčín

CC-CZ:
Datum: 11.11.2016

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
D.Prombergerová

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Rozpočet k projektu ke stavebnímu povolení

Náklady z rozpočtu	96 401,51
Ostatní náklady	2 551,31

Cena bez DPH	98 952,82
---------------------	------------------

DPH základní	21,00%	ze	98 952,82	20 780,09
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH	v CZK	119 732,91
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Miroslav Machala

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín -
Nemocnice Děčín-VÍCEPRÁCE

Místo: Děčín

Datum: 11.11.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	96 401,51
HSV - Práce a dodávky HSV	52 341,04
1 - Zemní práce	5 357,36
2 - Zakládání	6 269,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 361,00
4 - Vodorovné konstrukce	11 146,06
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 576,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 275,50
997 - Přesun sutě	13 657,77
998 - Přesun hmot	2 698,19
PSV - Práce a dodávky PSV	44 060,47
766 - Konstrukce truhlářské	13 611,00
767 - Konstrukce zámečnické	2 072,95
771 - Podlahy z dlaždic	28 376,52
2) Ostatní náklady	2 551,31
Zařízení staveniště	
Provozní vlivy	2 551,31
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	98 952,82

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín - Nemocnice Děčín-VÍCEPRÁCE

Místo: Děčín

Datum: 11.11.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

96 401,51

HSV - Práce a dodávky HSV

52 341,04

1 - Zemní práce

5 357,36

1	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	9,300	122,00	1 134,60
---	---	-----------	---	----	-------	--------	----------

„odkopávka topného kanálu,,

12,40*1,50*0,50

9,300

2	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	3,348	78,50	262,82
---	---	-----------	---	----	-------	-------	--------

„topný kanál,,

12,40*0,60*0,45

3,348

3	M	583441690	štěrkodrt' frakce 0-32 (šDa) OTP ČD	t	5,357	392,00	2 099,94
---	---	-----------	-------------------------------------	---	-------	--------	----------

0,60*0,45*12,40*1,6

5,357

4	K	175101201	Obsypání objektu nad přilehlým původním terénem sypaninou bez prohození, uloženou do 3 m	m3	9,300	200,00	1 860,00
---	---	-----------	--	----	-------	--------	----------

„povrch topného kanálu,,

12,40*1,50*0,50

9,300

2 - Zakládání

6 269,16

5	K	274321611	Základové pasy ze BP bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 30/37	m3	0,580	2 970,00	1 722,60
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

0,50*0,80*1,45

0,580

6	K	279232511	Postupná podezdívka základového zdiva cihlami pálenými na MC	m3	1,024	4 440,00	4 546,56
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

3,20*0,80*0,40

1,024

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 361,00

7	K	31000000	Betonová zášlepka	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
---	---	----------	-------------------	-----	-------	----------	----------

8	K	310237241	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	4,000	316,00	1 264,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	----------

9	K	310237261	Zazdívka otvorů pl do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	1,000	597,00	597,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

4 - Vodorovné konstrukce

11 146,06

10	K	430000000	Zřízení samonosné podkladní ocelové konstrukce pro bet.schodiště - Dodávka+Montáž	kpl	1,000	4 000,00	4 000,00
----	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------

11	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,136	3 060,00	416,16
----	---	-----------	--	----	-------	----------	--------

„dopočet schodišťových stupňů,,

0,165*0,285/2*1,45*4

0,136

12	K	430321616	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 30/37	m3	1,001	3 470,00	3 473,47
----	---	-----------	--	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			„samonosná deska,, 4,60*1,45*0,15		1,001		
13	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Karl	t	0,107	24 900,00	2 664,30
			4,60*1,45*7,99/1000*2		0,107		
14	K	433351131	Zřízení bednění schodnic přímočarých schodišť v do 4 m	m2	1,160	501,00	581,16
			0,20*1,45*4		1,160		
15	K	433351139	Příplatek k odstranění bednění schodnic křivočarých schodišť za podpěrou konstrukci přes 4 do 6 m	m2	1,160	9,46	10,97
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							2 576,00
16	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	8,000	322,00	2 576,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							7 275,50
17	K	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	9,500	152,00	1 444,00
			2,9+6,6		9,500		
18	K	963015141	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 0,5 t	kus	24,000	100,00	2 400,00
			„krycí desky kanálu,, 24		24,000		
19	K	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	2,128	253,00	538,38
			0,90*0,68*1		0,612		
			0,57*0,59*3		1,009		
			0,86*0,59		0,507		
			Součet		2,128		
20	K	969021111	Vybourání potrubí DN 60 mm vyřezáním	m	50,000	50,00	2 500,00
21	K	971028561	Vybourání otvorů ve zdivu smíšeném pl do 1 m2 tl do 600 mm	m3	0,216	1 820,00	393,12
			0,60*0,60*0,60		0,216		
997 - Přesun sutě							13 657,77
22	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	13,962	335,00	4 677,27
23	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	13,962	227,00	3 169,37
24	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	11,248	9,88	111,13
			0,592*19		11,248		
25	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	5,000	1 140,00	5 700,00
998 - Přesun hmot							2 698,19
26	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	12,910	209,00	2 698,19
PSV - Práce a dodávky PSV							44 060,47
766 - Konstrukce truhlářské							13 611,00
27	K	766622115.1	Montáž plastových oken	m	13,020	250,00	3 255,00
28	M	11	okno plastové 90x68 cm	ks	1,000	2 037,00	2 037,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	M	12	okno plastové 57x59 cm	ks	3,000	2 043,00	6 129,00
30	M	13	okno plastové 86x59 cm	ks	1,000	2 190,00	2 190,00

767 - Konstrukce zámečnické

2 072,95

31	K	767161114	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 30 kg	m	0,800	197,00	157,60
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

„zábradlí nadezdívky u schodiště,,

0,8

0,800

32	M	140110200	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353, 40 x 3,2 mm	m	2,650	119,00	315,35
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

„zábradlí nadezdívky u schodiště,,

0,8*2+1,05*1

2,650

Součet

2,650

33	K	767161114.1	Výroba zábradlí	kpl	1,000	1 600,00	1 600,00
----	---	-------------	-----------------	-----	-------	----------	----------

771 - Podlahy z dlaždic

28 376,52

34	K	771273123.1	Montáž obkladů stupnic a podstupnic z dlaždic Best Canto	m	33,750	426,00	14 377,50
----	---	-------------	--	---	--------	--------	-----------

15*5*0,285

21,375

15*5*0,165

12,375

Součet

33,750

35	M	59701	tvarovka Best Canto	ks	75,000	165,00	12 375,00
----	---	-------	---------------------	----	--------	--------	-----------

15*5

75,000

36	K	771591185	Podlahy řezání keramických dlaždic rovné	kus	30,000	13,30	399,00
----	---	-----------	--	-----	--------	-------	--------

37	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	1,614	443,00	715,00
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

38	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	1,614	316,00	510,02
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

OK

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín - Nemocnice Děčín-DOPOČET CHYBĚJÍCÍCH VÝMĚR

JiSO:

Místo:

Děčín

Čís. CZ:

Datum:

11.11.2016

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

D.Prombergerová

Pracovník:

Rozpočet k projektu ke stavebnímu povolení

Náklady z rozpočtu

18 062,34

Ostatní náklady

377,46

Cena bez DPH

18 439,80

DPH 21%

3 893,30

18 439,80

18 439,80

22 333,10

NETTO

15 240,10

20

18 439,80

0,00

Cena s DPH

v CZK

22 312,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Miroslav Machala



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín -
Nemocnice Děčín-DOPOČET CHYBĚJÍCÍCH VÝMĚR

Místo: Děčín

Datum: 11.11.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	18 062,34
HSV - Práce a dodávky HSV	18 062,34
1 - Zemní práce	5 461,58
2 - Zakládání	9 038,05
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
4 - Vodorovné konstrukce	2 014,89
998 - Přesun hmot	1 547,82
2) Ostatní náklady	377,46
Zařízení staveniště	0,00
Provozní vlivy	377,46
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	18 439,80

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce zpevněných ploch na pozemku p.č.1019 k.ú.Děčín - Nemocnice Děčín-DOPOČET CHYBĚJÍCÍCH VÝMĚR

Město: Děčín Datum: 11.11.2016
 Objednatel: Projektant: D.Prombergerová
 Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 062,34

HSV - Práce a dodávky HSV

18 062,34

1 - Zemní práce

5 461,58

1	K	132212102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudržných horninách tř. 3 „pasy pro schodiště,, 1,48*0,50*1 5,498*0,50*0,80 Součet	m3	2,939	640,00	1 880,96
2	K	132212109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	2,939	148,00	434,97
3	K	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 „patky,, 0,50*0,50*1*3	m3	0,750	757,00	567,75
4	K	133201109	Příplatek za lepivost u hloubení šachet v hornině tř. 3	m3	0,750	107,00	80,25
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	3,689	240,00	885,36
					2,939+0,75		3,689
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	18,445	19,10	352,30
					3,689*5		18,445
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	3,689	146,00	538,59
8	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	t	6,273	115,00	721,40
					3,6899*1,7		6,273

2 - Zakládání

9 038,05

9	K	Z74313711	Základové pásy z betonu tř. C 20/25	m3	2,939	2 450,00	7 200,55
---	---	-----------	-------------------------------------	----	-------	----------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			„pasy pro schodiště,,				
			1,48*0,50*1		0,740		
			5,498*0,50*0,80		2,199		
			Součet		2,939		
10	K	275313711	Základové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,750	2 450,00	1 837,50
			„patky,,				
			0,50*0,50*1*3		0,750		
			3 - Svislé a kompletní konstrukce				0,00
			4 - Vodorovné konstrukce				2 014,89
11	K	430321515	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,449	2 907,00	1 305,24
			„dopočet tl.desky pod stupně,,				
			1,397*3,30*0,05		0,231		
			„spádový klín,,				
			(1,771+5,498)*0,50*0,06		0,218		
			Součet		0,449		
12	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Karl	t	0,030	23 655,00	709,65
			2*1,534*3,03/1000		0,009		
			„momentový styk,,				
			(0,58+0,975+0,338+0,205)*16*0,617/1000		0,021		
			Součet		0,030		
			998 - Přesun hmot				1 547,82
13	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždicovým	t	10,183	152,00	1 547,82