

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané formou otevřeného řízení podle § 56
zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Název veřejné zakázky:

**Revitalizace objektu „D“,
Krajská zdravotní, a.s. Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.**

Zadavatel veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem Sociální péče 3316/12A

401 13 Ústí nad Labem

IČ: 25488627

Zadavatel ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) bod 2., zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“) zadává tímto podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce.

Výzva k podání nabídky**1. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Krajská zdravotní, a.s.
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
Sídlo zadavatele: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Ve věci veřejné zakázky:

Kontaktní osoba zadavatele: Zbyněk Tichý
Telefon: 477117957
e-mail: zbynek.tichy@kzcr.eu
elektronický profil zadavatele: E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/>.

2. Identifikační údaje účastníka

Dodavatel je povinen uvést v nabídce v souladu s ustanovením § 103 odst. 1 zákona v návaznosti na ustanovení § 28 odst. 1 písm. g) zákona své identifikační údaje takto:

Obchodní firma nebo název:
Právní forma:
IČ a DIČ:
Sídlo:

Dodavatel v nabídce dále uvede:

Kontaktní osoba dodavatele:

Telefon, e-mail:

3. Vymezení plnění veřejné zakázky**3.1. Předmět veřejné zakázky**

Stavba je řešena jako 2 stavební objekty, konkrétně:

SO-01 Nástavba podlaží na jihozápadní trakt objektu

Na objektu D3 bude provedena jednopodlažní nástavba ve výšce 5.NP. Nově vzniklé prostory budou sloužit jako zázemí pro zdravotnický personál, zejména vzniknou šatny pro lékaře, šatny pro sestry, denní místnosti pro lékaře a pro sestry, pracovní lékařů, hygienické zázemí a zasedací místnost.

SO-02 Revitalizace (zateplení) obvodového pláště včetně výplní stavebních otvorů

Zájemový objekt se dělí na čtyři pavilony, konkrétně D1, D2, D3, D4 o až šesti nadzemních a dvou podzemních podlažích, stojící v areálu Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z., k.ú. Bukov, parcela p.č. 1296/27. Objekty jsou vzájemně propojeny a nachází se v různě svažitém terénu. Revitalizací obvodového pláště dojde, mimo jiné, k zateplení stávajícího objektu tepelnou izolací - kontaktní zateplení dle ETICS.

Stavební práce na objektech budou probíhat za plného provozu oddělení nemocnice.

Zadavatel dodavatele upozorňuje, že bude v zadávací dokumentaci v souladu s ustanovením zákona požadovat, aby dodavatel realizoval vlastními kapacitami, tj. nikoliv prostřednictvím subdodavatele, minimálně nesledující části veřejné zakázky: vyztužení, případně zajištění stropních konstrukcí a revitalizace (zateplení) obvodového pláště. Dodavatelé budou povinni tuto skutečnost zohlednit v rámci podání nabídek. Tomuto požadavku musí být rovněž přizpůsobeno prokazování kvalifikace dodavatelem.

3.2. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Základní technická specifikace zakázky:

Zadavatel výslovně požaduje, aby účastník ve své nabídce naceněním jednotlivých položek výkazu výměr akceptoval základní kvalitativní vlastnosti dodávaných materiálů a výrobků, kdy nabízené řešení musí být v souladu s danými zákony, normami a vyhláškami použitými v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci včetně všech příloh.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 a nařízení Komise č. 213/2008

45000000 - 7 - Stavební práce

45215000 - 7 - Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči

3.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na základě kontrolního rozpočtu ke dni zahájení zadávacího řízení.

Předpokládaná hodnota **57 851 239,67 Kč** bez DPH, tj. **70 000 000,-Kč** vč. 21 % DPH

3.4. Technická specifikace

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu stanoveném touto zadávací dokumentací.

Podrobná specifikace veřejné zakázky, technická specifikace stavby, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr stanovená v rozsahu stanoveném v § 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a další požadavky na plnění, jsou obsaženy v projektové dokumentaci pro provedení stavby, která je přílohou této zadávací dokumentace.

Ve smyslu § 36 odst. 4 zákona zadavatel deklaruje, že projektovou dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr vypracovala jako odpovědný projektant společnost:

Statika - Dynamika, s.r.o. IČ: 277 148 70
DIČ: CZ277 148 70
sídlo: Havlenova 20, 639 00 Brno, Česká republika
provozovna: Orlí 7, 602 00 Brno, Česká republika
kontakt: info@statika-dynamika.cz
HIP: Ing. Miroslav Poláček, ČKAIT 1000795

Pokud jsou v projektové dokumentaci nebo ve výkazu výměr uvedeny technické nebo obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení očekávaných standardů použitých materiálů. Zadavatel jednoznačně deklaruje, že umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení a materiálů, pokud je účastník zadávacího řízení nabídne a pokud splní požadavky zadavatele na jejich funkci a kvalitu.

3.5. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaná doba plnění zakázky - 15 měsíců od předání staveniště

Časová omezení výstavby:

Časová omezení výstavby vznikají z hlediska závěrů ornitologického průzkumu. Práce na střechách objektů a do 6 m svislé vzdálenosti do vrcholů atik mohou být realizovány pouze v období mimo hnízdění Rorýse obecného (Apus Apus), období hnízdění 20.4. až 10.8.

Dodavatel je povinen zohlednit při plánování a realizaci veřejné zakázky uvedená časová omezení výstavby. Stanovenými časovými omezeními výstavby není dotčena maximální doba realizace a dokončení díla v níže uvedeném smyslu.

Předpokládaný termín realizace	zahájení:	3/2017
	ukončení:	5/2018

Předpokládaný termín zahájení realizace definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny stavební práce předáním a převzetím staveniště mezi zadavatelem a vítězným dodavatelem.

Ukončením realizace veřejné zakázky je předání díla bez závad a nedodělků oboustranně potvrzené na předávacím protokolu.

Termín realizace a dokončení díla (**maximálně 15 měsíců od předání staveniště**) doplní účastník do obligatorního návrhu smlouvy, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.

Vítězný účastník předloží před podpisem smlouvy harmonogram postupu prací.

3.6. Místo plnění veřejné zakázky

Stávající objekt pavilonu D, Masarykovy nemocnice Ústí nad Labem - Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

3.7. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s § 36 odst. 6 zákona prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu:

09 - 01 - 2017 v 9:00 hodin se srazem zájemců na adrese místa plnění před vstupem do budovy D (50.6785969N, 14.0215144E). Kontaktní osoba ve věci prohlídky staveniště:

Ing. Tomáš Hála, vedoucí střediska přípravy investic
mob: +420 733 591 668
e-mail: tomas.hala@kzcr.eu

Účel prohlídky

Prohlídka místa budoucího plnění veřejné zakázky slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry. Zadavatel upozorňuje, že účast na prohlídce místa plnění je na vlastní nebezpečí.

Způsob vyjasnění případných dotazů

Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou na straně dodavatelů nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je potenciální účastník o veřejnou zakázku oprávněn vznést žádost o vysvětlení zadávací dokumentace písemně na zadavatele. Pouze písemná odpověď ve formě vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 zákona, uveřejněná na profilu zadavatele, má závazný charakter.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je účastník, který:

- prokázal základní způsobilost dle ustanovení § 74 zákona
- prokázal profesní způsobilost dle ustanovení § 77 zákona
- prokázal technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 zákona

V souladu s ustanovením § 52 písm. b) zákona se prokazuje v otevřeném řízení pro podlimitní veřejnou zakázku splnění kvalifikačních předpokladů stejným způsobem, jako pro veřejnou zakázku zadávanou v nadlimitním režimu.

Zadavatel upozorňuje na skutečnost, že podle zákona prokazuje dodavatel splnění kvalifikace ve všech výše uvedených oblastech vždy ke dni zahájení zadávacího řízení, tj. v tomto případě ke dni, kdy bylo odesláno oznámení o zakázce na Věstník veřejných zakázek.

4.1. Základní způsobilost

Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení:

a) který nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží (§ 74 odst. 1 písm. a) zákona); jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky;

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (§ 74 odst. 1 písm. b) zákona),
- c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění (§ 74 odst. 1 písm. c) zákona),
- d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (§ 74 odst. 1 písm. d) zákona),
- e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele (§ 74 odst. 1 písm. e) zákona).

Prokázání splnění základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením prostých kopií:

- a) příslušných výpisů z evidence Rejstříku trestů fyzických a právnických osob ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Za bezdlužnost účastníka dle výše uvedených bodů je podle zákona považován i stav, kdy má účastník se správcem daně nebo s příslušnou OSSZ na jakoukoli dlužnou částku dohodnut splátkový kalendář.

4.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti podle § 77 prokáže účastník zadávacího řízení, který předloží:

- prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Zadavatel požaduje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm účastník zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní účastník zapsán

- prostou kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění,

Zadavatel požaduje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením živnostenského oprávnění pro provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Doklady, kterými účastník zadávací řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 (výpis z obchodního rejstříku) **MUSÍ PROKAZOVAT SPLNĚNÍ požadovaného kritéria způsobilosti NEJPOZDĚJI V DOBĚ 3 MĚSÍCŮ PŘEDE DNEM ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ** dle ustanovení § 86 odst. 5 zákona.

4.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže účastník zadávacího řízení:

- Který předloží seznam minimálně čtyř významných zakázek, na provedení objektů občanské výstavby (výstavba, oprava, rekonstrukce, revitalizace) z nichž dvě budou klasifikovány kódem CPV 45000000-7 - Stavební práce a dvě kódem CPV 45215000 -7 – Stavební úpravy budov Sloužících pro zdravotní a sociální péči. U všech čtyřech staveb musí být investiční náklady v každém jednotlivém případě vyšší než 40.000.000 Kč bez DPH za každou zakázku, přičemž minimálně z jedné zakázky s kódem 45215000-7 – Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči, musí vyplývat, že součástí stavebních prací bylo také provedení nástavby, nebo krovu, Zakázky musel zájemce realizovat v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení a s osvědčením objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací, Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- Který předloží seznam minimálně dvou významných zakázek na dodávku a montáž výplní otvorů v objektech dle CPV 4521500-7 – Stavební úpravy budov sloužících pro zdravotní a sociální péči, jejichž investiční náklady byly v každém jednotlivém případě vyšší než 3 000 000,-Kč bez DPH za každou zakázku, a které realizoval v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení a s osvědčením objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- Který předloží seznam minimálně dvou významných zakázek, jejichž investiční náklady byly v každém jednotlivém případě vyšší než 20 000 000,-Kč bez DPH za každou zakázku a jejichž součástí bylo zateplení obvodového pláště budov kontaktním zateplovacím systémem, a které realizoval v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení a s osvědčením objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- Který předloží jednu stavební zakázku, jejímž předmětem bylo vyztužení, případně zajištění stropních konstrukcí v minimální hodnotě 500 000,-Kč bez DPH, a kterou realizoval v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení a s osvědčením objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- Který předloží dvě stavební zakázky, jejichž předmětem bylo provedení bouracích prací a likvidace odpadu včetně nebezpečného v minimální hodnotě 1 500 000,-Kč bez DPH, a které realizoval v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení a s osvědčením objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- Který předloží tři stavební zakázky, jejichž předmětem bylo provedení elektroinstalace budov v minimální hodnotě 1 000 000,-Kč bez DPH, a které realizoval v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení a s osvědčením objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

a zároveň

- Který předloží tři stavební zakázky, jejichž předmětem bylo provedení zdravotně technické instalace budov v minimální hodnotě 1 000 000,-Kč bez DPH, a které realizoval v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení a s osvědčením objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.

Jestliže jedna referenční stavba splňuje více požadavků zadavatele na splnění kvalifikace, lze tuto referenční stavbu použít pro prokazování více bodů kvalifikační dokumentace. V tomto případě je však nutné dostatečně specifikovat, které požadavky danou referencí prokazuje a v jakém rozsahu.

a zároveň

- který předloží prostou kopii osvědčení o autorizaci ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů – **dvou** autorizovaných inženýrů nebo techniků pro obor pozemní stavby opravňující k vedení realizace stavby.

*Zadavatel požaduje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením kopie **dvou** osvědčení o autorizaci technika nebo inženýra pro obor Pozemní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru předmětu plnění zakázky, tj. osoby odpovědné za vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.*

- který předloží prostou kopii platného osvědčení k odborné způsobilosti **jedné** osoby k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP a ochrany zdraví při práci podle §10 odst.1 písm. c) zákona 309/2006 Sb. a podle §8 odst. 1 a odst. 2 nařízení vlády č. 592/2006 Sb.;
- *Zadavatel požaduje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením kopie platného osvědčení **jedné** osoby k odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP a ochrany zdraví při práci podle §10 odst.1 písm. c) zákona 309/2006 Sb. a podle §8 odst. 1 a odst. 2 nařízení vlády č. 592/2006 Sb.;*

Název pozice	Minimální počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
Stavbyvedoucí	2	autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik v oboru pozemní stavby; dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v oboru předmětu plnění zakázky, tj. osoby odpovědné za vedení provádění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Technik BOZP - odborně způsobilá osoba v prevenci rizik	1	platné Osvědčení k odborné způsobilosti k zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti BOZP a ochrany zdraví při práci podle §10 odst.1 písm. c) zákona 309/2006 Sb. a podle §8 odst. 1 a odst. 2 nařízení vlády č. 592/2006 Sb.;

Ekonomická kvalifikace dle § 78 ZZVZ

Dodavatel je v rámci ekonomické kvalifikace povinen prokázat, že jeho celkový roční obrat dosahoval v každém ze 3 bezprostředně předcházejících účetních období před zahájením zadávacího řízení minimálně 100 000 000 Kč. Dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci dle § 78 odst. 1 ZZVZ předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobným dokladem.

4.5. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel může prokázat splnění určité části technické kvalifikace, nebo profesní způsobilosti (s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona) požadované veřejným zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona touto jinou osobou,
- doklady prokazující splnění příslušné chybějící části technické kvalifikace profesní způsobilosti (touto) jinou osobou,
- doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona (touto) jinou osobou,

- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavek podle výše uvedeného odstavce písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím (této) jiné osoby kvalifikaci a předkládá za tím účelem doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Dodavatel může k prokázání splnění kritéria kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona stavební práce, které poskytl:

- a) společně s jinými dodavateli, a to v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel, nebo
b) jako poddodavatel, a to v rozsahu, v jakém se na plnění dodávky, služby nebo stavební práce podílel.

4.6. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 (*výpis z obchodního rejstříku*) zákona samostatně a v plném rozsahu.

4.7. Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis prokázání splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění profesní způsobilosti pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesní způsobilosti pro plnění veřejné zakázky.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce.

Prokazování kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli platný certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.8. Pravost a stáří dokladů a změny v kvalifikaci dodavatele

Primární doklady (tj. doklady, z nichž jsou pořizovány příslušné kopie) a čestná prohlášení, prokazující splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 3 měsíců k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, tj. ke dni zahájení zadávacího řízení.

Změny v kvalifikaci

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení k takové změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je účastník zadávacího řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost

zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je ve smyslu § 88 odst. 2 zákona důvodem pro bezodkladné vyloučení účastníka zadávacího řízení.

5. Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 4).

5.1 Dodavatel doplní závazný vzor smlouvy pouze o relevantní informace vyžadované zadavatelem a označené v poli [DOPLNÍ DODAVATEL]. V případě nabídky podávané společně několika účastníky je účastník oprávněn upravit návrh smlouvy toliko s ohledem na tuto skutečnost, totéž platí, pokud je účastníkem fyzická osoba.

5.2 Dodavatel vzor smlouvy podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka a doplněný dle výše uvedených pokynů učiní součástí nabídky. Podává-li nabídku více účastníků společně, návrh smlouvy musí být podepsán statutárními orgány nebo osobami prokazatelně oprávněnými zastupovat účastníka, kteří tvoří „sdružení“ (či jinou právní formu), nebo účastníkem, který byl ostatními členy takového „sdružení“ k tomuto úkonu výslovně zmocněn.

Nad rámec výše uvedeného doloží vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy:

- Zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ požaduje poskytnutí součinnosti při uzavírání smlouvy, a to formou dodání originálů, nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci a informací a dokladů dle § 104 odst. 2 písm. a) a b), tedy identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a doklady, z nichž vyplývá vztah všech skutečných majitelů k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.
- Pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě. Dodavatel musí předložit platnou a účinnou pojistnou smlouvu, přičemž pojistná částka předmětného pojištění musí činit alespoň 80 000 000,- Kč.

V případě, že účastníkem bude sdružení více dodavatelů a pojistnou smlouvu bude předkládat pouze jeden z nich, musí být z předložené dokumentace patrné, že pojištění kryje škody způsobené účastníkem – sdružením při realizaci zakázky, tzn., že všichni dodavatele budou vůči zadavateli a třetím osobám nést odpovědnosti za škodu společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Pojistnou smlouvu, kterou zadavatel požaduje jako přílohu Smlouvy o dílo, není nutné předkládat již v rámci nabídky do výběrového řízení. Tato předmětná smlouva může být předložena až u podpisu samotné smlouvy v rámci poskytnutí součinnosti vítězného účastníka před podpisem smlouvy.

5.3 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky.

Podmínky, za kterých je zadavatel oprávněn změnit dodavatele v průběhu plnění veřejné zakázky, jsou následující:

- vybraný dodavatel (zhotovitel předmětu plnění veřejné zakázky) je v prodlení o více než 35 dní oproti příslušnému milníku uvedenému v harmonogramu prací, který je přílohou závazného návrhu smlouvy; a současně
- vybraný dodavatel ani po obdržení písemné výzvy od zadavatele (objednatele), ve které bude dodavateli stanovena dodatečná přiměřená lhůta k nápravě, nezhojí své prodlení ve vztahu k příslušnému milníku dle harmonogramu.

Způsob určení nového dodavatele:

- Za nového dodavatele předmětu plnění bude poptán účastník zadávacího řízení, který se na základě proběhlého hodnocení umístil jako druhý v pořadí. Pokud tento dodavatel odmítne nahradit do té doby vybraného dodavatele (dodavatele do té doby realizujícího předmět plnění), poptá zadavatel následujícího dodavatele dle umístění na základě hodnocení této veřejné zakázky.

6. Požadavky na zpracování nabídky

• Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty ve výši 1 100 000 Kč.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 264384220

Kód banky: 0300

Název banky: ČSOB, a.s.

Dodavatel musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČO dodavatele

Specifický symbol: neuvádí se

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou: složení peněžní částky na výše uvedený účet zadavatele, nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

V případě poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele je účastník zadávacího řízení povinen ve lhůtě pro podání nabídek složit jistotu na výše uvedený účet zadavatele. Poskytnutí jistoty je účastník zadávacího řízení povinen v nabídce prokázat sdělením údajů o provedené platbě zadavateli.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele je účastník zadávacího řízení povinen ve lhůtě pro podání nabídek doručit na výše uvedenou adresu zadavatele originál záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel požaduje, aby originál záruční listiny byl zadavateli doručen v listinné podobě v obálce označené názvem veřejné zakázky „Revitalizace objektu „D“, Krajská zdravotní, a.s. Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.“ ve lhůtě pro podání nabídek, a to na výše uvedenou adresu sídla zadavatele. Alternativně zadavatel připouští jako součást nabídky předložení záruční listiny v konvertované podobě do datového souboru dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, avšak pouze za předpokladu, že z takto předložené záruční listiny bude pro zadavatele po celou dobu trvání zadávací lhůty vyplývat bezpodmínečná možnost požadovat po vystavující bance plnění z jistoty v případech

podle § 41 odst. 8 zákona. Záruční listina nesmí tuto možnost omezovat jakýmkoli podmínkami vyjma případných formálních požadavků na příkaz k výplatě jistoty, zejména nesmí být možnost zadavatele požadovat plnění z jistoty vázána na předložení listinného originálu záruční listiny.

V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele je účastník zadávacího řízení povinen doručit ve lhůtě pro podání nabídek na výše uvedenou adresu zadavatele písemné prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu, včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 5 nebo § 124 odst. 2 zákona. Zadavatel požaduje, aby originál písemného prohlášení byl zadavateli doručen v listinné obálce označené názvem veřejné zakázky „Revitalizace objektu „D“, Krajská zdravotní, a.s. Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.“ ve lhůtě pro podání nabídek, a to na výše uvedenou adresu sídla zadavatele. Alternativně zadavatel připouští jako součást nabídky předložení písemného prohlášení pojistitele v konvertované podobě do datového souboru dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, avšak pouze za předpokladu, že z takto předloženého písemného prohlášení pojistitele bude pro zadavatele po celou dobu trvání zadávací lhůty vyplývat bezpodmínečná možnost požadovat po vystavujícím pojistiteli plnění z jistoty v případech podle § 41 odst. 8 zákona. Prohlášení pojistitele nesmí tuto možnost omezovat jakýmkoli podmínkami vyjma případných formálních požadavků na příkaz k výplatě jistoty, zejména nesmí být možnost zadavatele požadovat plnění z jistoty vázána na předložení listinného originálu písemného prohlášení pojistitele.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele (nebudou-li tyto dokumenty předloženy ve verzi konvertovaného datového souboru):

- po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

6.1. Struktura nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce ve formátu PDF/DOCX/XLSX a **elektronicky podepsána nebo podána** osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Součástí nabídky musí být:

- 1) Krycí list (příloha č. 1 této zadávací dokumentace)
- 2) Doklady prokazující kvalifikační předpoklady dle této zadávací dokumentace
- 3) Obligatorní návrh smlouvy (příloha č. 4 této zadávací dokumentace);
- 4) Položkový rozpočet stavebních prací ve formátu xls/xlsx včetně rekapitulace celkových nákladů stavby – výkaz výměr; v případě rozdílu mezi výkazem výměr a ostatními podklady projektové dokumentace je pro účely výpočtu nabídkové ceny rozhodující **výkaz výměr**.
- 5) další požadované doklady dle této zadávací dokumentace

Přílohy uvedené v obligatorním návrhu smlouvy, přiloží vítězný účastník až při podpisu smlouvy. Vyplněný výkaz výměr (položkový rozpočet) **musí** být součástí nabídky ve formátu xls/xlsx.

6.2 Nabídková cena musí obsahovat přiměřený zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady

vyplývající z obchodních podmínek apod.). Nabídková cena musí respektovat strukturu stanovenou zadavatelem včetně rozdělení na jednotlivé položky. Dílčí nabídková cena za konkrétní položku tak musí odpovídat výlučně veškerým nákladům k realizaci této konkrétní položky a přiměřenému zisku.

6.3 Dodavatel vloží nabídkovou cenu ve struktuře tabulek stanovených zadavatelem (výkaz výměr) pro příslušnou část do nabídky a dále vloží cenové údaje z těchto tabulek do jím předkládaného návrhu smlouvy (na místa k tomu určená), přičemž musí platit, že takto zpracovaná nabídková cena (a samozřejmě všechny dílčí jednotkové ceny) bude škodná jak v předkládaném návrhu smlouvy, tak v tabulkách, které jsou vloženy do nabídky účastníka. Údaj o celkové ceně plnění za dobu trvání smlouvy v Kč bez DPH účastník uvede rovněž na určeném místě v krycím listu nabídky.

6.4 V tabulkách určených k vložení nabídkové ceny jsou účastníci oprávněni vyplňovat jen k tomu určená pole. Nad rámec výše uvedeného nejsou účastníci oprávněni jakkoli zasahovat do struktury těchto tabulek, zejména pak do předdefinovaných výpočetních vzorců. Jakýkoli zásah do struktury tabulek v rozporu s tímto ustanovením zadávací dokumentace může být považován za porušení zadávacích podmínek veřejné zakázky.

6.5 Nabídková cena, popřípadě kterákoliv její složka (např. ceny v rámci jednotlivých položek výkazu výměr), uvedená v nabídce na základě zadávací dokumentace musí mít kladnou hodnotu, zadavatel nepřipouští v rámci nabídky nulovou cenu.

Dodavatelé jsou odpovědní za pečlivé prostudování zadávací dokumentace včetně jejích příloh.

Údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen plně respektovat při zpracování nabídky. Nedodržení požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci nebo změny obchodních podmínek v návrhu smlouvy budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a účastník bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

7. Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 98 zákona. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Změna nebo doplnění zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 99 zákona. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

8. Podmínky pro podání nabídky

8.1. Podávání nabídek

Dodavatel je v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) zákona, povinen **podat nabídku výhradně v elektronické podobě** prostřednictvím elektronického nástroje **E-ZAK** na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/>

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje, seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky, kontakt na techn. podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9-17 hod.)

8.2. Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> a v oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek.

9. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

V souladu s ustanovením § 114 odst. 2 zákona je základním hodnotícím kritériem pro zadání nadlimitní veřejné zakázky kritérium nejnížší nabídkové ceny bez DPH.

Zadavatel provede hodnocení tak, že seřadí došlé nabídky podle výše celkové ceny v Kč bez DPH ve smyslu této zadávací dokumentace. Nabídka s nejnížší celkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako nejvýhodnější.

Zadavatel stanovuje **maximální a nepřekročitelnou** cenu, dodavatelé nejsou oprávněni podat nabídku vyšší než 57 851 239,67 Kč bez DPH, tj. 70 000 000,-Kč vč. 21 % DPH. Dodavatel, který podá nabídku vyšší než 57 851 239,67 Kč bez DPH, tj. 70 000 000,-Kč vč. 21 % DPH bude ze zadávacího řízení veřejné zakázky vyloučen.

10. Závěrečná ustanovení

- Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.
- Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem na 180 kalendářních dnů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo změnit či doplnit zadávací podmínky po celou dobu lhůty pro podání nabídek.
- Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob.
- Zadavatel si v souladu s § 211 ZZVZ vyhrazuje komunikovat s dodavatelem pouze písemnou formou.
- Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované obchodní a platební podmínky další podmínkou, podmíněním nebo uvedením několika rozdílných údajů je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.
- Zadavatel upozorňuje dodavatele, že ve smyslu § 219 zákona a dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je zadavatel povinen zveřejnit v zákonem stanovených lhůtách úplné znění uzavřené smlouvy, včetně jejich případných změn a dodatků a po ukončení plnění také výši skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

11. Přílohy zadávací dokumentace

Přílohy zadávací dokumentace v elektronické podobě, jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> příslušné zakázky

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
Příloha č. 2: Technická specifikace předmětu veřejné zakázky - projektová dokumentace
Příloha č. 3: Výkaz výměr
Příloha č. 4: Obligatorní návrh smlouvy

V Ústí nad Labem dne:

23 -12- 2016


Ing. Petr Fiala
generální ředitel