



Poskytnutí dodatečných informací č. 7

pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

s názvem:

„Výstavba čtyř operačních sálů a sterilizace Krajské zdravotní a.s. – Nemocnice Teplice o.z.“

Dotaz č. 1

V zadávací dokumentaci oddílu 7) Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ je uvedeno :

Obdobný předmět plnění bude posuzován dle CPV kódu Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči 45215100-8, Výstavba operačních sálů 45215141-7 a Odstraňování azbestu 45262660-5.

Součástí seznamu stavebních prací musí být osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Zadavatel požaduje předložení následujících osvědčení:

- 1) jednoho osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací dle CPV kódu 45215100-8 (Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči) v minimálním rozsahu 90 000 000 Kč bez DPH.
- 2) jednoho osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací dle CPV kódu 45215141-7 (Výstavba operačních sálů), příp. rekonstrukce operačních sálů v minimálním rozsahu 40 000 000 Kč bez DPH.
- 3) dvou osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací, které obsahovaly činnosti dle CPV kódu 45262660-5 – (Odstraňování azbestu) v minimálním rozsahu 1 000 000 Kč bez DPH za každé osvědčení.

Prostudoval jsem zadávací dokumentaci a domníváme se, že nadpoloviční podíl budoucí ceny díla (cca 85-90%) bude představovat realizace D1_01Pavilonu operačních sálů a CS tj. novostavba objektu nemocničního zařízení, které jsou klasifikovány CPV kódem 45215140-0, nikoliv stavební úpravy stávajícího objektu F, v kterém se realizují práce související s úpravou obvodového pláště při propojení nového objektu a výměna výtahu a jsou klasifikovány CPV kódem 45215100-8.

Zadavatel požaduje doložit v odst. 1) jedno osvědčení o řádném poskytnutí a dokončení stavebních prací dle CPV kódu 45215100-8 (stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči) v min. rozsahu



90 000 000,- Kč. Tímto požadavkem je tedy připuštěna pouze úprava stávajícího objektu a nikoliv novostavba, i když tato je co do objemu finančních prostředků hlavním předmětem plnění.

V případě požadavku na osvědčení dle odst. 2 ZD zadavatel připouští výstavbu operačních sálů tak i rekonstrukci.

Vzhledem k výše uvedenému zdůvodnění Vás žádám o sdělení, zda umožní zadavatel dodavateli prokázat požadavek na doložení osvědčení dle odst. 1) ZD nejen osvědčením stavebních prací dle CPV kódu 45215100-8 (stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči) v min. výši 90,0 MCZK bez DPH, ale i osvědčením stavebních prací dle CPV kódu 45215140-0 (výstavba nemocničních zařízení) v min. výši 90,0 MCZK bez DPH?

Odpověď č. 1

Vzhledem ke skutečnosti že CPV kód 45215140-0 (Výstavba nemocničních zařízení) je podřazen požadovanému CPV kódu 45215100-8 (Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči) lze prokázat kvalifikaci i dotazovaným CPV kódem.

Dotaz č. 2

na základě kontroly PD a VV byly zjištěné další nesrovnalosti, které bychom potřebovali vyjasnit:

ZTI

V projektové dokumentaci a ve výkazu výměr jsme zjistili následující rozpory ohledně počtu kusů zařizovacích předmětů a baterií:

- WC závěsné, vč. sedátek a závěsných konstrukcí - VV-11ks, PD-12ks
- PISOÁRY ve VV - automat.keram.-1ks + 4ks nerez automat. - ale v PD jen 1ks.
- UMYVADLA ve VV - 30 + 3ks - ale v PD cca 35ks (některá i značená U3 kulaté zápusťné do desky)
- DŘEZY ve VV žádné (jen sifony) - ale v PD jsou (značené D1-D4 různé velikosti) - cca 12 + 1ks dvojdržez
- BATERIE umyvadlové a dřezové ve VV (různé druhy-stojánkové a nástěnné různých délek) není zřejmé však, zda počet vzhledem k počtu umyvadel, dřezů a výlevků je správný.
- Ve výkazu výměr chybí sprchové sifony k vaničkám - 12ks.
- V citaci v TZ-ZTI D1_01-4e - „Odvod kondenzátu od parních vyvíječů umístěných ve strojovně VZT bude navržen samostatným potrubím přes jednotlivé polypropylenové vychlazovací nádrže. Nádrže budou umístěné nad podlahou na kovové konstrukci a budou navrženy s bočním vtokem a bočním výtokem s nornou stěnou. Výtok bude sveden potrubím nad podlahové rošty“. Ve VV ZTI u vnitřní kanalizace je u položky č. 55-56 - pouze potrubí kondenzátu z PPR d=20mm, ale ve VV žádné vychlazovací nádrže z polypropylénu nejsou.

Spodní stavba:

Současně Vás žádáme o zaslání inženýrsko-geologického průzkumu (IGP - BPT a.s. ze srpna 2001) dle kterého je zpracován návrh pilotového založení.

**Odpověď č. 2**

U vybraných dotazů je popsáno vysvětlení. Zadavatel provedl úpravy položek do slepého rozpočtu. V objektu D1.01 Pavilon operačních sálů a CS / D1.01.4e Zdravotně technické instalace / slepý rozpočet – výčet dotčených položek je na konci odpovědi.

- Dotaz č.1 - oprava počtu ve VV dle PD na 12 ks.
- Dotaz č.2 - pisoár v PD 1 ks – souhlasí s VV a PD, 4 ks nerez.autom. patří k umyvadlům se senzorovou baterií.
- Dotaz č. 3 - počet umyvadel $U1-3ks+U2-26ks+U2*-4ks = 33ks$
 $U3$ a $U4 - 4+4ks$, jsou součástí dodávky technologie, dodávka ZTI pro tyto pozice jsou pouze sifony a baterie.
- Dotaz č. 4 - dřezy D1-D5, vč. DD nejsou součástí dodávky ZTI (dodávka v jiné části PD – výrobky PSV, vestavba OS, Lékařská technologie apod.), dodávka ZTI pouze sifony a baterie.
- Dotaz č.5 - umyvadlové baterie nástěnné $U2-26ks+U4-4ks = 30ks$
 - umyvadlové stojánkové – $U1-3ks+U3-4ks = 7ks$
 - dřezové nástěnné 200 mm – $D2-1ks+D3-4ks+D4-3ks+D5-4ks = 12ks$
 - dřezové nástěnné 300 mm – $DD-1ks+VD-8ks = 9ks$
 - dřezové stojánkové – $D1 - 4ks$
- Dotaz č. 6 - sifony jsou uvedené v položce sprchové vaničky – dodávka a montáž vč. sifonu – pol. 129 a 130
- Dotaz č. 7 - vychlázovací nádrže jsou ve VV - pol. č.48 – oprava počtu na 12 ks

Výčet upravovaných položek DI ZTI Souhrnně

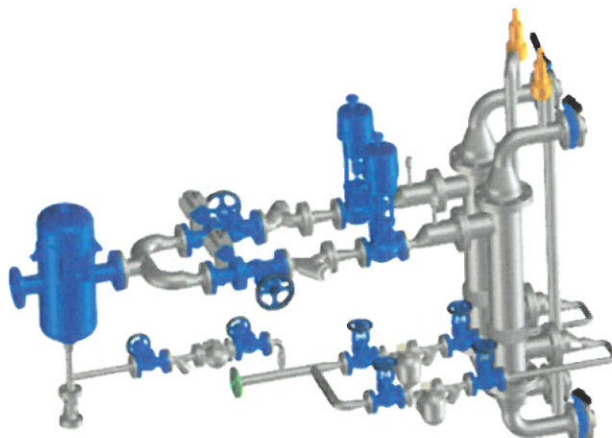
Zadavatel provedl úpravy položek do slepého rozpočtu. V objektu D1.01 Pavilon operačních sálů a CS / D1.01.4e Zdravotně technické instalace / slepý rozpočet

- opravena položka č 161, 48, 79, 120, 122, 126, 128, 136, 139, 141, 144, 145, 146, 152, 155, 156, 157.
- nově zrušena položka č 140.

Inženýrsko-geologický průzkum nebude soutěžícím v rámci soutěže poskytován. Výstupy z inženýrsko-geologického průzkumu jsou přeneseny do realizační soutěžní dokumentace, není tedy důvod k jeho poskytnutí. Všichni soutěžící ocení typ založení a jeho rozsah popsany v projektové dokumentaci. Inženýrsko-geologický průzkum bude poskytnut až vybranému dodavateli k podrobnější přípravě zakládání.

Dotaz č. 3

V předané projektové dokumentaci pro objekt “D1_01_4a3 Předávací stanice pára-voda“ je ve výkresech, v technické zprávě i v technických podmínkách popsána a navržena kompaktní předávací stanice o celkovém výkonu 900 kW.



V příslušném výkaze výměr jsme bohužel nenašli žádnou položku, která by ocenění této technologie zahrnovala. Prosíme o opravu a doplnění výkazu výměr o položku předávací výměňkové stanice.

Odpověď č. 3

Dokumentace je kompletní a nebude měněna – položka je ve slepém rozpočtu obsažena. Jedná se o položku č. 25 v části PD - objekt D1.01 Pavilon operačních sálů a CS / D1.01.4a3 / slepý rozpočet. Technicky se jedná o předávací stanici – 2x 450 kW – což je celkově 900 kW popisovaných v TZ.

Dotaz č. 4

Ve výkazu výměr v listě „D1_01_1 – Stavební“, oddíl : „Konstrukce zámečnické“ u následující položky (viz. výstřižek níže) :

495	K	76711-R08	Ozn.008 - Revizní poklop kanalizace 800x800 mm pro zabetonování, nosnost 5t, vodotěsný a plynotěsný, D+M	m	4,000		0,00	
-----	---	-----------	--	---	-------	--	------	--

Je uvedena chybná výměra v (m). Domníváme se, že správná výměra u této položky je (ks). V případě, že výměra v (m) je správně, žádáme o informaci, jak máme tuto položku ocenit. V opačném případě žádáme o opravu výkazu výměr se správnou výměrou.

Odpověď č. 4

Zadavatel provedl úpravu položky do slepého rozpočtu. V objektu D1.01 Pavilon operačních sálů a CS / D1_01_1 Architektonicko stavební řešení/ slepý rozpočet – opraveny popisy položek č 495 – měrná jednotka má být kus.

Dotaz č. 5

V přílohách k DI č.6 je nově přiložen do výkazu výměr soubor „**A42-15-P - D2_51a_Lek.Technologie - Slepý rozpočet**“, který nebyl součástí původní zadávací dokumentace (=pouze objekt D2 52b, který je součástí rekapitulace objektu D1 01). K tomuto výkazu výměr jsem nedohledal projektovou dokumentaci **D2_51a** a tento objekt **D2_51a** není ani součástí seznamu projektové dokumentace. Tento objekt **D2_51a** se nevyskytuje ani v souboru „**Seznam objektů**“



s celkovou rekapitulací, který nebyl ani v DI č.6 zaslán a o tento objekt **D2_51a** celková rekapitulace rozšířena.

Žádám tedy o :

- 1) doplnění projektové dokumentace o část **D2_51a_Lek.Technologie**
- 2) doplnění výkazu výměr o aktualizaci souboru „**Seznam objektů**“, který bude o tento objekt **D2_51a** v celkové rekapitulaci rozšířen.

Odpověď č. 5

Část dokumentace **D2_51a_Lek.Technologie - Slepý rozpočet** nepatří do soutěžené části. V rámci dodatečné informace č.6 k Zadávací dokumentaci byl Zadavateli od Generálního projektanta zaslán i **D2_51a_Lek.Technologie - Slepý rozpočet**. Tímto jsme uvedli dodavatele v omyl.

Soutěžené jsou tři objekty

- **A42-15-P - D1_01 - Slepý rozpočet DI30.xlsx** - aktualizováno v rámci Poskytnutí DI č.7
- **A42-15-P - D1_02 - Slepý rozpočet DI20.xlsx** - zasláno dříve v rámci Poskytnutí DI č.6
- **A42-15-P - D1_03 - Slepý rozpočet DI20.xlsx** - zasláno dříve v rámci Poskytnutí DI č.6

Dotaz č. 6

Zadavatel s DI č. 6 zveřejnil soubor „A42-15-P - D2_51a_Lek.Technologie - Slepý rozpočet“. Prosíme o sdělení, kde se nachází k této části projektová dokumentace.

Odpověď č. 6

Zadavatel odpověděl v rámci Odpovědi č. 5.

Na základě výše uvedené odpovědi na dodatečné informace zadavatel upravuje lhůtu pro podání nabídek a otevírání obálek na 30.1.2017 v 10:00 h.

V Ústí nad Labem dne:

06



Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

MUDr. Jiří Mrázek
v zastoupení

Ing. Petr Fiala
generální ředitel

