

## Zadávací dokumentace

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### Název veřejné zakázky:

## **Modernizace a rozšíření urgentního příjmu, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. – stavební práce**

### Zadavatel veřejné zakázky:

**Krajská zdravotní, a.s.**  
se sídlem Sociální péče 3316/12A  
400 11 Ústí nad Labem  
IČO: 25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod spisovou značkou B 1550.

Zastoupená: MUDr. Taťanou Soharovou, generální ředitelkou

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro otevřené zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky dle § 52 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v textové části zadávací dokumentace a údaji uvedenými v oznámení o zahájení zadávacího řízení, platí údaje uvedené v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

### Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e)
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná zastupovat:	MUDr. Taťána Soharová, generální ředitelka
Kontaktní osoba zadavatele:	Monika Ondová, Odbor veřejných zakázek
Elektronický profil zadavatele:	E-ZAK na adrese <a href="https://zakazky.kzcr.eu/">https://zakazky.kzcr.eu/</a> .

## 1. Informace o veřejné zakázce

### Druh veřejné zakázky:

- Veřejná zakázka na stavební práce.

## 2. Vymezení plnění veřejné zakázky

### 2.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Investičním záměrem zadavatele je modernizace a rozšíření urgentního příjmu nacházejícího se v budově F areálu odštěpného závodu zadavatele, Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci investičního záměru zadavatele.

V rámci modernizace urgentního příjmu dojde ke stavebním úpravám ve stávajících prostorách urgentního příjmu, které se nachází v severní části budovy F. Budou provedeny zejména dispoziční úpravy související s vybudováním nové přístavby, bude nově zřízen zákrokový sál, sklad SZM, dojde k záměně prostor jednotlivých ambulancí z důvodu návaznosti činností. V rámci rozšíření urgentního příjmu bude východním směrem vybudována nová dvoupodlažní přístavba a dále drobná přístavba severním směrem, kde bude vybudováno nové zádveří s přístupovou rampou pro bezbariérový vstup. Dále budou provedeny další související práce a dodávky, zejména vybudování a částečná obnova rozvodů zdravotně technických instalací, elektro, topení, chlazení a medicínálních plynů, dále venkovní úpravy včetně komunikace pro urgentní příjem, napojení objektu přístavby zejména na areálovou kanalizaci.

Předmětem plnění je dále zajištění kolaudačního rozhodnutí a s tím související veškeré úkony dle ustanovení § 230 a násl. zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Přesný rozsah předmětu plnění veřejné zakázky je dán projektovou dokumentací pro provádění stavby zpracovanou společností G DESIGN, spol. s r. o., se sídlem Veleslavínova 3108/14, 40011 Ústí nad Labem, IČO 25466810, pod. č. projektu 61 012 300, a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, a dále stavebním povolením a další související dokladovou dokumentací. Projektová dokumentace včetně stavebního povolení je přílohou č. 1 obligatorního návrhu smlouvy.

Předmět plnění musí být vybraným dodavatelem realizován dle standardů zadavatele. Standardy týkající se stavební části jsou:

- souhrn standardů pro projektování a realizaci staveb 2023
- souhrn standardů pro projektování a realizaci staveb BOZP a PO

jejichž aktuální verze je umístěna na webu zadavatele <https://www.kzcr.eu/cz/kz/pro-odborniky/informace-pro-projektanty/>.

Zadavatel požaduje doložit v nabídce vyplněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 2 obligatorního návrhu smlouvy, a dále podrobný harmonogram realizace záměru zadavatele, který bude splňovat veškeré požadavky vymezené zadavatelem v tomto zadávacím řízení, minimálně v rozsahu dle přílohy obligatorního návrhu smlouvy.

Zadavatel bude po vybraném dodavateli vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Splnění tohoto požadavku doloží dodavatel v nabídce čestným prohlášením, dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace.

### Využití poddodavatele

Pokud dodavatel pro plnění veřejné zakázky využije poddodavatele, je povinen zadavateli předložit seznam poddodavatelů, jejich identifikačních údajů, rozsahu poskytnutých prací a dodávek v souladu s ustanovením § 105 ZZVZ (zejména určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele).

## 2.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle ustanovení § 14 ZZVZ:

Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy objektů sloužících pro zdravotní péči	45215100-8

## 2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na předmět plnění včetně všech souvisejících nákladů činí **72 400 000,00 Kč bez DPH**.

## 2.4 Doba plnění veřejné zakázky

Termín provedení předmětu plnění je stanoven na 87 týdnů ode dne předání staveniště (provedení veškerých stavebních prací dle projektové dokumentace bez vad a nedodělků včetně zajištění kolaudačního rozhodnutí), přičemž provedení stavebních prací dle DPS (a této zadávací dokumentace) je stanoven na 78 týdnů ode dne předání staveniště.

## 3. Prohlídka místa budoucího plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s § 36 a § 54 ZZVZ prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu: **18.06.2024 od 10:00 hod.**

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

Sraz zájemců o prohlídku bude na místě:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z.

Pavilon F

Duchcovská 53

415 01 Teplice

Před hlavním vstupem do pavilonu F (urgentní příjem), vchod 1,

Kontaktní osoba ve věci prohlídky:

Marie Špičáková – projektový manažer

Odbor investic a obnovy majetku

tel.: +420 604 224 342

e-mail: [marie.spicakova@kzcr.eu](mailto:marie.spicakova@kzcr.eu)

**K uskutečnění prohlídky místa budoucího plnění je nutné předchozí přihlášení zájemců (telefonicky, nebo e-mailem) u kontaktní osoby, (viz kontaktní údaje), a to je nejpozději do 10:00 hod, v pracovní den předcházející dni prohlídky.**

#### 4. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek účastníků bude hodnocena **na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a termínu plnění**, a to dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

Kritérium	Hodnotící kritérium	Váha v %
<b>E<sub>c</sub></b>	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	<b>70</b>
<b>E<sub>d</sub></b>	Doba dodání díla v týdnech (maximálně 78 týdnů)	<b>30</b>

##### 4.1 Celková výše nabídkové ceny (E<sub>c</sub>)

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH. Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E <sub>c</sub>	$E_c = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{min}/C_i) \cdot 100$

$v$  = váha dílčího kritéria v %;  $b_i$  = získaný počet bodů  
 $C_{min}$  = nejnižší nabídková cena,  $C_i$  = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

##### 4.2 Doba dodání části díla (E<sub>d</sub>)

Za nejvýhodnější bude zadavatel považovat nejkratší termín dodání díla. Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E <sub>d</sub>	$E_d = v \cdot b_i$	$b_i = (D_{min}/D_i) \cdot 100$

$v$  = váha dílčího kritéria v %;  $b_i$  = získaný počet bodů  
 $D_{min}$  = nejkratší termín dodání vybrané části díla,  $D_i$  = termín dodání vybrané části díla hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

##### 4.3 Výsledná hodnota

Výsledná hodnota (celkový počet bodů) každé nabídky bude stanovena na základě níže uvedeného vzorce:

$$E = E_c + E_d$$

Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení (respektive se nejvíce přiblíží hranici 100 bodů).

## 5. Podmínky pro podání nabídky

### 5.1 Podávání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> do veřejné zakázky, v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ.

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na [https://zakazky.kzcr.eu/test\\_index.html](https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html).

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na techn. Podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 [podpora@ezak.cz](mailto:podpora@ezak.cz) (pracovní dny 9.00 -17.00 hod.).

### 5.2 Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u veřejné zakázky, ve Věstníku veřejných zakázek a Úředním věstníku Evropské unie.

## 6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal kvalifikaci v níže uvedeném rozsahu, kdy je dodavatel oprávněn v tomto zadávacím řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů prokázat předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat dodavatele (příloha č. 2 této výzvy), nebo jednotným evropským osvědčením.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost dle ustanovení § 77 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 ZZVZ.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby dle ustanovení § 83 ZZVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ (touto) jinou osobou,
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného písm. d) je splněn, pokud obsahem smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem. Bude-li dodavatel prokazovat prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládat doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle ustanovení § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen do 5 pracovních dnů tuto změnu zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tuto povinnost účastník zadávacího řízení nemá, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil uvedenou povinnost.

### 6.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Dodavatel prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ. Pokud bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Pravost a stáří dokladů se řídí § 45 a § 86 ZZVZ.

### 6.2 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nebo jiným způsobem dle ZZVZ.

Dodavatel prokáže profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro činnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.

Pravost dokladů se řídí § 45 ZZVZ.

### 6.3 Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

#### Referenční zakázky

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením seznamu **významných stavebních prací (zakázek)** poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení. Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy stavební práce uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Z předloženého seznamu významných stavebních prací musí vyplývat, že dodavatel poskytl **alespoň 2 významné stavební práce (zakázky)** kde předmětem každé z nich bylo provedení stavby (novostavba či komplexní anebo vnitřní modernizace) dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové*, kdy investiční náklady každé z nich činily **minimálně 50 000 000,00 Kč bez DPH**, a předmětem alespoň jedné z nich byla stavba nebo rekonstrukce budovy nemocnice nebo nemocnice s poliklinikou dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126411 nebo budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126412 nebo budovy střediska péče o matku a dítě dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126415.

Pro účely této veřejné zakázky se investičními náklady rozumí souhrn rozpočtových nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a inženýrských objektů včetně provozních souborů stavby bez DPH.

Seznam významných stavebních prací (zakázek) bude obsahovat minimálně následující údaje vztahující se ke každé významné zakázce:

- identifikační údaje objednatele (obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO);
- dostatečnou specifikaci předmětu zakázky (prokázání splnění výše uvedených požadavků);
- dobu poskytnutí zakázky (datum zahájení poskytování, datum splnění);
- výši investičních nákladů stanovených dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentací v Kč bez DPH;
- osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení zakázky;
- jména a kontaktní údaje osob, u nichž je možné údaje o významných službách ověřit.

#### Realizační tým

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ **předložením seznamu techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel požaduje předložení seznamu techniků – členů realizačního týmu, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to ve formě čestného prohlášení, v němž dodavatel uvede jmenný přehled těchto osob, informace prokazující splnění minimální kvalifikační úrovně. Seznam techniků bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele a bude u každého člena realizačního týmu obsahovat následující údaje:

- jméno, příjmení a titul;
- vztah člena realizačního týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.);
- dosažené vzdělání včetně autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, případně další požadované osvědčení;
- dosažená praxe v oboru;
- seznam referencí včetně označení stavby a jejího rozsahu.

Jmenný seznam členů realizačního týmu bude zahrnovat nejméně následující specializace:

- **Hlavní stavbyvedoucí**
- **Technik elektro**
- **Technik VZT**

Zadavatelem stanovené požadavky na jednotlivé specializace členů realizačního týmu:

Název pozice	Počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
--------------	------------------	----------------------------------

Hlavní stavbyvedoucí	1	<p><b>Odborná způsobilost</b> Autorizovaný inženýr s autorizací v oboru <b>Pozemní stavby</b> (IP00) nebo autorizovaný technik (TP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><b>Praxe</b> Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace.</p> <p><b>Zkušenosti</b> Zkušenosti při řízení stavebních prací na pozici stavbyvedoucího popř. v obdobné funkci, a to nejméně na jedné stavbě spočívající v realizaci stavebních prací při výstavbě nebo rekonstrukci budovy nemocnice nebo nemocnice s poliklinikou dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126411, nebo při výstavbě nebo rekonstrukci budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126412, budovy střediska péče o matku a dítě dle platné klasifikace staveb CZ-CC 126415, v minimálním objemu finančních nákladů 50 mil. Kč bez DPH.</p>
Technik – elektro	1	<p><b>Odborná způsobilost</b> Autorizovaný inženýr (IE02) nebo autorizovaný technik (TE03) v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.</p> <p><b>Praxe</b> Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace.</p> <p><b>Zkušenosti</b> Zkušenosti při řízení prací v oblasti elektro, zahrnující obory slaboproud, silnoproud a IT ve zdravotnictví.</p>
Technik – VZT	1	<p><b>Odborná způsobilost</b> Autorizovaný inženýr v oboru Technika prostředí staveb – technická zařízení (IE01) nebo autorizovaný technik v oboru Technika prostředí staveb – vytápění a vzduchotechnika (TE01).</p> <p><b>Praxe</b> Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace.</p> <p><b>Zkušenosti</b> Zkušenosti při řízení prací v oblasti tohoto oboru a zároveň ve zdravotnictví.</p>

Vybraný dodavatel je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy realizačního týmu, jejímž prostřednictvím prokázal technickou kvalifikaci. Změna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet. Nová osoba musí vždy splňovat vymezené minimální kvalifikační podmínky.

## 7. Podmínky pro jednotné zpracování nabídky



Zadavatel doporučuje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Zadavatel připouští katalogy, prospekty a jiný podpůrný materiál technické povahy v anglickém jazyce.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- Křycí list nabídky (příloha č. 1 této zadávací dokumentace), na kterém budou uvedeny identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, sídlo dodavatele, právní forma, IČO, DIČ), kontaktní osoba dodavatele (jméno, příjmení, kontaktní adresa, telefon, e-mail, případně další údaje), název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a celková nabídková cena.
- Čestné prohlášení o tom, že závazný text obligatorního návrhu smlouvy dodavatel plně a bezvýhradně akceptuje.
- Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím.
- Rozklad nabídkové ceny dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- Seznam techniků dle přílohy č. 5 této zadávací dokumentace.
- Seznam významných stavebních prací dle přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.
- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace.
- Ostatní doklady a dokumenty.

## 8. Jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v české měně.

Nabídková cena bez DPH musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky.

## 9. Obchodní, platební a servisní podmínky

Veškeré obchodní, platební a servisní podmínky jsou uvedeny v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Dodavatel **nepředkládá** do nabídky obligatorní návrh smlouvy. Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.).

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit **čestné prohlášení** (příloha č. 2 této zadávací dokumentace) o tom, že závazný text obligatorního návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

### Bankovní záruka

Zadavatel upozorňuje, že po vybraném dodavateli bude požadováno bankovní záruky za provedení předmětu veřejné zakázky dle obligatorního návrhu smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace)

### Pojištění odpovědnosti

Zadavatel vyžaduje od dodavatele pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zadavateli, příp. třetí osobě, pro celé období plnění veřejné zakázky v minimální výši pojistného plnění **20 000 000,00 Kč**.

Dodavatel nepředkládá do nabídky pojistnou smlouvu, její návrh ani jiný pojistný dokument. Zadavatel však požaduje, aby dodavatel předložil v nabídce čestné prohlášení, že splní povinnost sjednání pojištění odpovědnosti v požadované výši (příloha č. 2 zadávací dokumentace).

## 10. Zadávací lhůta

Zadavatel ve smyslu § 40 ZZVZ stanovuje zadávací lhůtu, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit.

Zadávací lhůta se stanovuje v rozsahu 100 dní.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

## 11. Jistota

Zadavatel v souladu se stanovením zadávací lhůty požaduje dle § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty ve výši 1 400 000,00 Kč. Jistota musí být účastníkem zadávacího řízení poskytnuta ve lhůtě pro podání nabídek.

Formy poskytnutí jistoty:

- složení peněžní částky na účet zadavatele,
- bankovní záruka ve prospěch zadavatele,
- pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Údaje ke složení peněžní částky:

- číslo účtu zadavatele: 264384220/0300 (tento účet zadavatele není úročen),
- variabilní symbol: IČO účastníka.
- zadavatel upozorňuje, že peněžní částka musí být připsána na účet nejpozději ve lhůtě pro podání nabídek.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- sdělením údajů o provedení platby, nebo
- předložením dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek dle § 41 odst. 7 ZZVZ.

Zadavatel požaduje doložení dokladu banky nebo pojišťovny v originále nebo úředně ověřené kopii, tj. originál dokladu v elektronické podobě podepsaný zaručeným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat jménem či za banku nebo pojišťovnu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, nebo v konvertované podobě do datového souboru dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, který bude současně prokazovat zajištění bankovní záruky nebo pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Uvolnění jistoty a výkon práva z poskytnuté jistoty se řídí dle § 41 ZZVZ.

## 12. Další podmínky veřejné zakázky

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí § 211 ZZVZ.
- Uzavření smlouvy, jakožto postup následující po výběru dodavatele, musí probíhat elektronicky. Smlouvu je nutné uzavřít pomocí zaručených elektronických podpisů.
- Dodavatelům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Zadavatel je oprávněn před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Povinnost vybraného dodavatele spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty.

- Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel může veřejnou zakázku zrušit v souladu s § 127 ZZVZ.

### 13. Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 98 ve spojení s ustanovením § 54 odst. 5 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace se řídí ustanovením § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

### 14. Přílohy zadávací dokumentace

číslo přílohy	název přílohy
Příloha č. 1	Krycí list
Příloha č. 2	Vzor čestného prohlášení
Příloha č. 3	Obligatoční návrh smlouvy
Příloha č. 4	Seznam významných stavebních prací
Příloha č. 5	Seznam techniků
Příloha č. 6	Vzor čestného prohlášení k mezinárodním sankcím

Přílohy zadávací dokumentace v elektronické podobě jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u příslušné zakázky.

V Ústí nad Labem dne: 03-06-2024

Krajská zdravotní, a.s.  
Sociální péče 3316/12A  
401 13 Ústí nad Labem  
IČ: 25488627  
DIČ: CZ25488627

MUDr. Jiří Laštůvka

MUDr. Taťána Soharová  
generální ředitelka