

Smlouva o dílo

ALLKON s.r.o.

se sídlem: Okružní 350, 435 13 Meziboří
IČO: 25008196
DIČ: CZ25008196
zastoupená: Antonínem Hurtem, jednatelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl , vložka 11031
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní osoba: [REDACTED]
(dále jako „**zhotovitel**“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem, PSČ 401 13
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA generálním ředitelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]
kontaktní údaje: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a administrativních: [REDACTED]

(dále jako „**objednatel**“)

(zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „**smluvní strana**“ či společně jako „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného na základě poptávkového řízení s názvem „**Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP v areálu Krajské zdravotní, a.s. nemocnice Most, o. z.**“ tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatel dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP.
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č. této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu veškerými zadávacími podklady s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,
 - d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že
 - a) disponuje příslušným oprávněním rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,

- b) pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se místem plnění a jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla,
 - c) využije provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem) a to nejméně ve výši 2.000.000, Kč coby minimálního limitu pojistné částky .
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a za zachování pořádku na staveništi.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušení nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II.

Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši **1.444.444,-** Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. *K ceně díla bude připočtená DPH v den uskutečnění zdanitelného plnění, kterým je den předání a převzetí díla, přízná a zaplatí objednatel. V souladu s právními předpisy odpovědnost za správnost vyčíslení DPH nese objednatel*
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
4. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
7. Fakturační adresa: [REDACTED]
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30. 10. 2023. Do uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápis o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodů k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činnostmi zhotovitele v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Most), o.z., adresa J. E. Purkyně 270/5, 434 01 Most, budova „B“, 8. 9. sekce „do zahrady“ (dále také jako „staveniště“).

3. Staveniště bude hotoviteli předáno a převzato do 7 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele - Antonín Hurt, jednatel společnosti; osoba oprávněná podepsat předávací protokol za objednatele - [REDACTED]

IV.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přijímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá smlouvě, popř. není li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinností.
4. Záruční doba činí měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do dnů po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: [REDACTED]
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Sankční ujednání

1. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli *smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla* za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.

2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, předá elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoník a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
5. Není této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č.300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou, Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenu.
6. bjednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Přílohy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka ze dne 28. 8. 2023

Příloha č. 2 Sazebník pokut BOZP

V Ústí nad Labem dne

V Meziboří dne

.....
MUDr. Petr Malý, MBA

.....
Antonín Hurt
Jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023013A
Stavba: Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z.

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 29. 5. 2023

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
IČ:
DIČ:

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 444 444,00

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 444 444,00	303 333,24
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 747 777,24

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

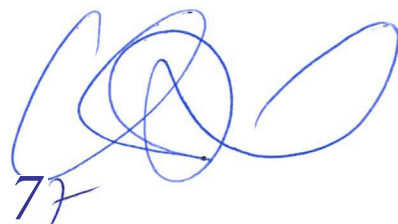
Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023013A
Stavba: Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z.
Místo: Datum: 29. 5. 2023
Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
	Náklady z rozpočtů	1 444 444,00	1 747 777,24
2023013A	Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP v areálu Krajské zdravotní, a.s. ■ Nemocnice Most. o. z.	1 444 444,00	1 747 777,24



77

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z.

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH				1 444 444,00
--------------	--	--	--	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
dph základní	1 444 444,00	21,00%	303 333,24
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH		v CZK	1 747 777,24
------------	--	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko

Objednavatel

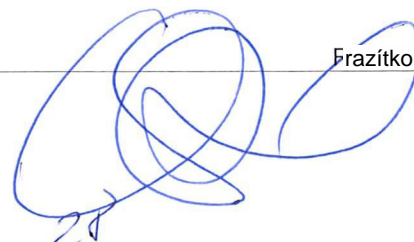
Zhotovitel

Datum a podpis: _____

Razítko

Datum a podpis: _____

Razítko



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z.

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

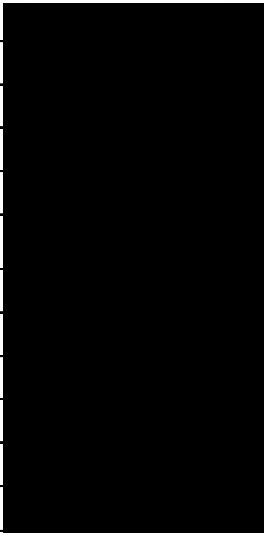
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 444 444,00

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
HSV - Práce a dodávky HSV	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	
997 - Přesun sutě	
PSV - Práce a dodávky PSV	
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	
763 - Konstrukce suché výstavby	
766 - Konstrukce truhlářské	
781 - Dokončovací práce - obklady	
783 - Dokončovací práce - nátěry	
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	



29

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8. NP v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z.

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 444 444,00

d HSV Práce a dodávky HSV

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

1	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	1,610		
W					1,610		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	1 212,340		
W					2*1,610		3,220

3	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtaženým do tenkovrstvé hmoty	m2	1 212,340		
---	---	-----------	--	----	-----------	--	--

4	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	3,220		
---	---	-----------	--	----	-------	--	--

5	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	18,672		
W					0,2*(13*1,1+3*0,8+3*0,6+19*2*1,97)		18,672

6	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	23,000		
W					13+7+3		21,000

7	M	55331485	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 600/1970, 2100mm	kus	3,000		
---	---	----------	---	-----	-------	--	--

8	M	55331487	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 800-900/1970, 2100mm	kus	7,000		
---	---	----------	---	-----	-------	--	--

9	M	55331489	zárubeň jednokřídlá ocelová pro zdění tl stěny 110-150mm rozměru 1100/1970, 2100mm	kus	13,000		
---	---	----------	--	-----	--------	--	--

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

10	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 ka/m2	m2	268,240		
W					231,48+36,76		268,240

11	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	8,274		
W					3*0,8*1,97+3*0,6*1,97		8,274

12	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	28,171		
W					13*1,97*1,1		28,171

13	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken včetně křídel plochy přes 2 do 4 m2	m2	2,250		
W					1,5*1,5		2,250

14	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	99,000		
----	---	-----------	--	----	--------	--	--

15	K	HZS2491	Hodinová zúčtovací sazba dělník zednických výpomocí	hod	40,000		
----	---	---------	---	-----	--------	--	--

D 997 Přesun sutě

16	K	997013160	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 30 do 36 m s omezením mechanizace	t	11,667		
----	---	-----------	---	---	--------	--	--

17	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,667		
----	---	-----------	---	---	--------	--	--

18	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	163,338		
W					11,667*14 'Přepočtené koeficientem množství		163,338

19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	7,647		
----	---	-----------	---	---	-------	--	--

d PSV Práce a dodávky PSV

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]
20	K	725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	15,000	
21	K	725829121	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus	15,000	
22	M	55145611	baterie umyvadlová nástěnná páková s otočným ramínkem s prodlouženou pákou 150mm chrom (lékařská)	kus	15,000	
23	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	15,000	
24	K	998725104	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,260	
25	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,260	
26	K	HZS2212	Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný	hod	40,000	

p 763 Konstrukce suché výstavby

27	K	763122404	SDK stěna šachtová tl 65 mm profil CW+UW 50 desky 1xDF 15 s izolací EI 30	m2	60,500	
28	K	763172324	Montáž dveří revizních jednoblaštových SDK kci vel. 500x500 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	11,000	
29	M	59030762	dvířka revizní protipožární pro stěny a podhledy EI 60 500x500 mm	kus	11,000	
30	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	97,900	
31	M	59036133	panel akustický pro zdravotnická zařízení polozapuštěný rastr š 24mm bílá tl 15mm	m2	102,795	

W 97,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 102,795

32	K	998763304	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 24 do 36 m	t	1,532	
33	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,532	
34	K	HZS2172	Hodinová zúčtovací sazba sádrokartonář odborný	hod	40,000	

D 766 Konstrukce truhlářské

35	K	766622115	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 pevných v do 1,5 m s rámem do zdivá	m2	0,640	
----	---	-----------	---	----	-------	--

W 0,8*0,8 0,640

36	M	61140041	okno plastové s fixním zasklením dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,640	
37	M	R611620853	vstupní dveře protipožární plastové dvoukřídlé, aktivní křídlo šíře 1100mm, druhé křídlo 800mm, s odolností EI30, koordinátor dveří, protipožární samozavírač, příprava pro elektrický zámek vč. Kabeláže	kus	1,000	
38	K	7668111X1	Kuchyňská linka délky 3,8m v provedení standart vč. pracovní desky	kus	2,000	
39	K	998766104	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 24 do 36 m	t	0,578	
40	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,578	

D 781 Dokončovací práce - obklady

41	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	159,000	
42	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	159,000	
43	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	159,000	
44	K	781151041	Příplatek k cenám celoplošné vyrovnání stěrkou za každý další 1 mm přes tl 3 mm	m2	318,000	

W 159*2 'Přepočtené koeficientem množství 318,000

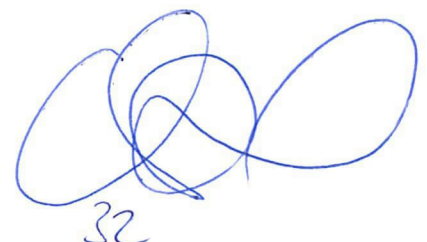
45	K	781474116	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 25 do 35 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	159,000	
46	M	59761038	obklad keramický hladký přes 25 do 35ks/m2	m2	174,900	

W 159*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 174,900

47	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	30,000	
48	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	15,000	
49	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	159,000	
50	K	998781104	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v přes 24 do 36 m	t	2,363	
51	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	2,363	

D 783 Dokončovací práce - nátěry

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	23,340		
vy			0,25*(13*1,1+3*0,8+3*0,6+19*2*1,97)		23,340		
53	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	23,340		
54	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	23,340		
p 784			Dokončovací práce - malby a tapety				
55	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 212,340		
56	K	784161001	Tmelení spař a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech v do 3,80 m	m	129,000		
57	K	784161501	Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech v do 3,80 m (stěrka sádrová)	m2	1 212,340		
58	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 212,340		



Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

1. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklopy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního, úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení stříelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty