

Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**zákon**“)

o zadávacím řízení nadlimitní veřejné zakázky na stavební práce
zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona

Název veřejné zakázky:

**Nový pavilon péče o matku a dítě včetně
hemodialyzačního střediska a nadzemního
spojovacího koridoru Krajská zdravotní, a.s. –
Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce**

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

Zadávací řízení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky:

Z2023-016361

Zadavatel:

Krajská zdravotní, a.s.

IČO: 25488627

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

1. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
IČO:	25488627
Sídlo:	Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	MUDr. Petr Malý, MBA, generální ředitel
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.kzcr.eu

2. Předmět veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky

2.1 Předmětem plnění veřejné zakázky je demolice stávajícího objektu dětského pavilonu a na jeho místě novostavba pavilonu Péče o matku a dítě, který bude tvořit gynekologicko-porodnické oddělení a hemodialyzační středisko, dále pak výstavba nadzemního propojovacího koridoru, který propojí pavilon Emergency a operačních sálů s pavilonem Péče o matku a dítě.

Předmět plnění veřejné zakázky je blíže specifikován v obchodních a platebních podmínkách (příloha dokumentace zadávacího řízení) a projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha dokumentace zadávacího řízení).

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

2.2 Zadavatel vymezil předmět veřejné zakázky podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

45000000-7	Stavební práce
45215120-4	Výstavba speciálních zdravotnických budov
45400000-1	Práce při dokončování budov
45100000-8	Práce spojené s přípravou staveníště
45110000-1	Demolice a zemní práce
45113000-2	Provoz staveníště
45112000-5	Výkopové a zemní práce
45262650-2	Obvodové konstrukce
45262521-9	Fasády
45300000-0	Stavební montážní práce
45321000-3	Tepelné izolace
45343000-3	Instalace a montáž zařízení požární ochrany
45331000-6	Instalace a montáž topení, větrání a klimatizace
45332000-3	Instalace a montáž vodovodních a odpad. rozvodů
45442120-4	Nátěry a ochranné nátěry staveb
45233160-8	Chodníky a jiné zpevněné povrchy
45316100-6	Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení
45311000-0	Instalace a montáž elektrických rozvodů a zařízení
77310000-6	Služby vysazování a údržby zelených ploch
45313100-5	Instalace a montáž výtahů

3. Cena sjednaná ve smlouvě

3.1 Cena sjednaná ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem činí:

394 687 798,35 Kč bez DPH.

4. Použitý druh zadávacího řízení

4.1 Veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení podle § 56 zákona.

5. Označení účastníků zadávacího řízení

5.1 Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku:

Číslo účastníka	Účastník	IČO	Sídlo
1.	„NEMOCNICE DĚČÍN – OHLA ŽS & MQ“ složená z: „Vedoucího společníka“ společnosti OHLA ŽS, a.s. a „Druhého společníka“ společnosti Metall Quatro, spol. s.r.o.	„Vedoucí společník“ 46342796 a „Druhý společník“ 61538213	„Vedoucí společník“ Tuřanka 1554/115b, Slatina 627 00 Brno a „Druhý společník“ č.p. 600, 431 59 Vysoká Pec
2.	PKS stavby a.s.	46980059	Brněnská 126/38, Žďár nad Sázavou 1, 591 01 Žďár nad Sázavou
3.	„Sdružení firem VW WACHAL a.s. a Metrostav DIZ s.r.o. “ složená ze: společnosti VW WACHAL a.s. a společnosti Metrostav DIZ s.r.o.	VW WACHAL a.s. 25567225 a Metrostav DIZ s.r.o. 25021915	VW WACHAL a.s. Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž a Metrostav DIZ s.r.o. Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
4.	SYNER, s.r.o.	48292516	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec
5.	„Sdružení GEOSAN GROUP a ZLÍNSTAV – Nemocnice Děčín “ složená z: „Vedoucího společníka“ společnosti Zlínstav a.s. a „Společníka“ společnosti GEOSAN GROUP a. s.	„Vedoucí společník“ 28315669 a „Společník“ 28169522	„Vedoucí společník“ Bartošova 5532, 760 01 Zlín a „Společník“ Kolín III, U Nemocnice 430, PSČ 280 02

5.2 Uvedení nabídkových cen účastníků zadávacího řízení:

Číslo účastníka	Účastník	Nabídková cena
1.	„NEMOCNICE DĚČÍN – OHLA ŽS & MQ“ složená z: „Vedoucího společníka“ společnosti OHLA ŽS, a.s. a „Druhého společníka“ společnosti Metall Quatro, spol. s.r.o.	448 483 176,00 Kč bez DPH
2.	PKS stavby a.s.	457 502 443,56 Kč bez DPH
3.	„Sdružení firem VW WACHAL a.s. a Metrostav DIZ s.r.o. “ složená ze: společnosti VW WACHAL a.s. a společnosti Metrostav DIZ s.r.o.	394 687 798,35 Kč bez DPH
4.	SYNER, s.r.o.	428 394 346,99 Kč bez DPH
5.	„Sdružení GEOSAN GROUP a ZLÍNSTAV – Nemocnice Děčín “ složená z: „Vedoucího společníka“ společnosti Zlínstav a.s. a „Společníka“ společnosti GEOSAN GROUP a. s.	428 799 900,00 Kč bez DPH

6. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

6.1 Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7. Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jejich výběru

7.1 Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Vybraný dodavatel

Účastník č. 3

Účastník: **Sdružení firem VW WACHAL a.s. a Metrostav DIZ s.r.o.**
VW WACHAL a.s.
IČO: 25567225
Sídlo: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž
a

IČO: Metrostav DIZ s.r.o.
25021915
Sídlo: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

Odůvodnění výběru

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Nabídkovou cenou se rozumí cena vyjadřující součet všech oceněných položek soupisu prací v Kč bez DPH uvedená v souhrnném soupisu prací v buňce E16.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Pokud se na prvním místě v pořadí nabídek umístí dvě nebo více nabídek se shodnou nabídkovou cenou, rozhodne o konečném pořadí los.

Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.

Výsledek hodnocení nabídek – pořadí nabídek

Shora uvedeným způsobem byla jako ekonomicky nejvýhodnější vyhodnocena nabídka účastníka zadávacího řízení: „**Sdružení firem VW WACHAL a.s. a Metrostav DIZ s.r.o.**“ složená ze společnosti **VW WACHAL a.s.**, IČO: 25567225, se sídlem: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž a společností **Metrostav DIZ s.r.o.**, IČO: 25021915, se sídlem: Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8.

Pořadí nabídek:

- | | | |
|--|-----------------|----------------------------------|
| 1. Sdružení firem VW WACHAL a.s. a Metrostav DIZ s.r.o. | nabídková cena: | 394 687 798,35 Kč bez DPH |
| 2. SYNER, s.r.o. | nabídková cena: | 428 394 346,99 Kč bez DPH |
| 3. Sdružení GEOSAN GROUP a ZLÍNSTAV – Nemocnice Děčín | nabídková cena: | 428 799 900,00 Kč bez DPH |
| 4. NEMOCNICE DĚČÍN – OHLA ŽS & MQ | nabídková cena: | 448 483 176,00 Kč bez DPH |
| 5. PKS stavby a.s. | nabídková cena: | 457 502 443,56 Kč bez DPH |

8. Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva

8.1 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

Poddodavatel č. 1

Jméno: **MZ Liberec, a.s.**
IČO: 47306581
Sídlo: č.p. 4, 543 72 Rudník

Část plnění

Medicínální plyny.

Poddodavatel č. 2

Jméno: **Schindler CZ, a.s.**
IČO: 27127010
Sídlo: Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5

Část plnění

Výtahy.

Poddodavatel č. 3

Jméno: **AKC konstrukce, s.r.o.**
IČO: 63322731
Sídlo: Pivovarská 10, Rožnov pod Radhoštěm

Část plnění

Vestavby čistých prostor, lékařská technologie.

Poddodavatel č. 4

Jméno: **AZBESTOP a.s.**
IČO: 02530562
Sídlo: Krkonošská 2001/16, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Část plnění

Likvidace azbestu.

9. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

9.1 Zadavatel nerozdělil veřejnou zakázku na části z důvodu úzké funkční, věcné, časové a místní souvislosti požadovaných stavebních prací.

V Brně dne dle elektronického podpisu

Krajská zdravotní, a.s.
v.z. Fiala, Tejkal a partneři,
advokátní kancelář, s.r.o.
Mgr. Jan Tejkal, advokát
společník a jednatel
elektronicky podepsáno