

Fetomaternální centrum - DK, část D2
(3. nadzemní podlaží)
Masarykova nemocnice Ústí n.L.

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
 - b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - a) stavební řešení
 - b) konstrukční a materiálové řešení
 - c) mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - a) technické řešení
 - b) výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
 - Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- B.4 Dopravní řešení
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

- B.7 Ochrana obyvatelstva
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
- B.8 Zásady organizace výstavby
- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
 - b) odvodnění staveniště
 - c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu
 - d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
 - e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
 - f) maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)
 - g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
 - h) bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie
 - i) ochrana životního prostředí při výstavbě
 - j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
 - k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
 - l) zásady pro dopravně inženýrské opatření
 - m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
 - n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny
 - o) ostatní
požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

B.1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Staveniště je částí 3.NP stávající budovy D2 dětské kliniky Masarykovy nemocnice v Ústí n/L.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Pro zpracování PD bylo provedeno zaměření současného stavu upravovaných prostor a provedena prohlídka stavby. Průzkumy nebyly prováděny.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba se nenachází v ochranných ani bezpečnostních pásmech ani sama takováto pásma nevytváří.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv na okolní stavby a pozemky se s ohledem na charakter stavby – nemění, stavba nevyžaduje ochranu okolí, odtokové poměry v území se stavbou nemění - jedná o rekonstrukci vnitřních prostor stávajícího objektu.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Stavbou nedojde k záboru zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Netýká se stavby, neboť se jedná o rekonstrukci vnitřních prostor stávajícího objektu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Nejsou.

B. 2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účel a základní kapacity stavby se prováděnými stavebními úpravami nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Netýká se stavby – jedná se o stavební úpravy uvnitř stávajícího objektu bez zřizování přístaveb a nástaveb.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické řešení se týká pouze obvodového pláště, do kterého bude zasahováno výměnou původních dřevěných oken za plastová a snížením parapetů některých okeních otvorů. Okna budou bílé barvy a shodných rozměrů a členění se stávajícími, snížením parapetů dojde ke sjednocení rozměrů otvorů v JV fasádě a její rytimizaci. Nově zřizovaný otvor v SV fasádě pro větrání a osvětlení místnosti č. 2.04 bude výškově respektovat umístění stávajících oken a šířkově kopírovat fasádní panel.

Barevné řešení je navrženo dle požadavků investora a koresponduje s již zrekonstruovanými částmi objektu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Celkové provozní řešení stavby zůstane zachováno, prostory budou nadále sloužit pro provoz dětské kliniky.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové řešení nebude stavbou dotčeno. Upravované prostory zůstanou bezbariérově přístupné stávajícími výtahy. V zázemí čekárny bude zřízeno bezbariérové WC pro pacienty.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba byla navržena tak, aby její užívání bylo bezpečné.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Stavebně technické řešení

Stavebně technické řešení spočívá ve vybourání některých nenosných zděných příček a nové úpravě dispozic pro pracoviště fetomaternálního centra. V rámci stavebních úprav budou provedeny nové úpravy povrchů, podhledy, výměna dveří a oken, podlahových kry-

tin apod. V upravovaných prostorách budou provedeny nové rozvody elektro, slaboproudů, ZTI, medicinálních plynů, VZT a chlazení některých prostor.

Nosná konstrukce objektu je stávající – žb. montovaný skelet s keramickým obvodovým pláštěm.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Prostory budou vybaveny běžným zařízením dle vyhlášky 92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče.

Upravované prostory neobsahují technická a technologická zařízení, rozvody VZT, vodu a kanalizace, elektroinstalací a mediaplynů jsou napojeny na stávající centrální rozvody stávajícího objektu.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v samostatné příloze D.1.3.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Jedná se pouze o úpravy vnitřních prostor bez provádění zateplení obvodového pláště budovy. Se zateplením objektu je uvažováno v dalších etapách výstavby.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Stavební úpravy byly navrženy v souladu s vyhláškou 92/2012 Sb. o požadavcích na minimální technické a věcné vybavení zdravotnických zařízení a kontaktních pracovišť domácí péče a nařízením vlády 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Větrání většiny místností je přirozené okny. Místnosti s orientací k JV budou chlazeny stropními klimatizačními multisplitovými jednotkami. Místnosti bez možnosti přímého větrání (hyg. zařízení, úklidové místnosti apod.) budou větrány nuceně podtlakově s odvodem vzduchu stávajícím centrálním VZT zařízením.

Vytápění prostor je stávající teplovodní.

Umělé osvětlení je navrženo dle příslušných norem a doloženo výpočtem.

Nově navržené příčky splňují požadavek na zvukovou neprůzvučnost $R_w=47\text{dB}$ dle ČSN 73 0532 Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – Požadavky.

Provoz stavby nebude zdrojem hluku, prašnosti a emisí. V navrhovaném objektu nebude instalován žádný podstatný zdroj vibrací a hluku, který by mohl zhoršit současné hlukové poměry pro okolí.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba nevyžaduje zvláštní ochranu. Ochrana před nadměrným osluněním je řešena žaluziemi.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Objekt je napojen stávajícími přípojkami.

B.4. Dopravní řešení

Netýká se stavby, jedná se o úpravy vnitřních prostor. Dopravní obslužnost areálu se stavbou nemění.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Netýká se stavby, jedná se o úpravy vnitřních prostor.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Netýká se stavby, jedná se o úpravy vnitřních prostor bez vlivu na životní prostředí.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Netýká se stavby, jedná se o úpravy vnitřních prostor.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební hmoty budou na stavenišťe dováženy nákladními automobily, skladované množství bude odpovídat jednotlivým pracovním postupům a záběrům, hmoty budou na stavenišťe průběžně dováženy.

b) *odvodnění stavenišťe*

Stavba nevyžaduje odvodnění stavenišťe – jedná se o vnitřní stavební úpravy.

c) *napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu*

Charakter stavby nevyžaduje napojení na veřejnou infrastrukturu. Napojení jsou stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nemá vliv na okolní pozemky a stavby – jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu uvnitř uzavřeného areálu.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Upravovaný prostor bude po dobu stavby provizorně oddělen od provozu ostatních částí objektu. Požadavky na související asanace, demolice a kácení dřevin nejsou.

f) maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)

Pro stavbu nejsou nutné zábory. Veškerá zařízení staveniště budou uvnitř areálu na pozemcích investora.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Na stavbě budou vznikat následující odpady:

kód	Název odpadu	kat.	množství (t)
17 01 01	Beton	(O)	9,927 t
17 02 03	Plasty (podlahové krytiny PVC)	(O)	0,556 t
17 02 01	Dřevo	(O)	1,925 t
17 04 05	Železo a ocel (radiátory, armatury, rozvody)	(O)	1,1 t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 (zdivo, stropy)	(O)	94,68 t
(úlomky zdiva a betonu), včetně konstrukcí a dílů ze dřeva, plastů, zbytky inž. sítí (kabelů a trubek), skla a drobných úlomků kovových předmětů, příměs asf. lepenky a asfaltobetonu, vše neznečištěné škodlivinami,			

Způsob zneškodnění:

Zneškodnění odpadu bude zajištěno dodavatelem stavby. Odpad bude zneškodněn odvozem na skládku nebo recyklován. Odvoz bude dodavatelem stavby doložen vážnými listy, popř. smlouvou o dílo. Nebezpečný odpad bude likvidován odvozem do sběrný nebezpečného odpadu.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie

Zemní práce nebudou prováděny

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba zvláštní ochranu životního opatření nevyžaduje.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během stavby musí být dodržovány všechny bezpečnostní předpisy, zejména pak Nařízení vlády **591/2006 Sb.** ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Na staveništi budou vykonávány pouze běžné stavební práce činnosti, práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č.591/2006 Sb. nebudou prováděny.

Vzhledem k tomu, že se s přihlédnutím ke složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace i celkovou dobu trvání stavby nepředpokládá, že celková předpokládaná doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než jeden den v přepočtu na jednoho pracovníka a současně celkový plán objemu prací během díla nepřesáhne 500 pracovních dní na jednu osobu dle § 15 zákona 309/2006 Sb., nemusí být zpracován plán BOZP ani určen koordinátor BOZP na pracovišti.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nemá vliv na bezbariérové užívání jiných staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba nevyžaduje dopravně inženýrská opatření

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Stavba bude prováděna za provozu objektu i areálu. Přístup na stavbu bude probíhat schodištěm a výtahem. Schodiště musí zůstat trvale průchozí a nesmí v něm být ani krátkodobě skladovány žádné materiály. Pro dopravu materiálu bude použito stavebního výtahu se vstupem oknem a shozů na stavební suť. Pro zařízení staveniště a přístup na stavbu bude vyčleněn prostor na komunikaci před JV fasádou upravované části objektu.

Stavební suť z bouraných konstrukcí nesmí být hromaděna na jednom místě a musí být trvale odklízena mimo budovu.

S ohledem na provádění stavby za provozu je nutné s investorem dohodnout pracovní dobu, předpokladem je provádění stavebních prací mimo provozní dobu objektu a o víkendech. Před zahájením bouracích prací bude nejprve provedeno oddělení nově vytvořené chodby 2.15 od oddělení stávajících nadstandardů zděnou příčkou s dveřmi.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude s ohledem na malý rozsah prací provedena jako celek.

Předpokládané zahájení stavby

Předpokládané dokončení stavby

o) ostatní

Požadavky na vypracování dodavatelské dokumentace stavby

Nejsou.