

Název veřejné zakázky: **Oprava stávajících prostor na oddělení neurologie 8.NP
v areálu Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o. z.**

Druh veřejné zakázky: **Veřejná zakázka na stavební práce**

Druh zadávacího řízení: **VZMR**

Zadavatel: **Krajská zdravotní, a.s.**

se sídlem Ústí nad Labem, Sociální péče 3316/12A, PSČ 401 13,
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským
soudem v Ústí nad Labem pod spisovou značkou B 1550

Evidenční číslo: **3606/2023**

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1

Dotaz č. 1

Osazování ocelový zárubní – v zadávacím rozpočtu je „nových“ zárubní 23 ks, ale v položce „Vybourání zárubní“ zadavatel uvádí 19 ks. Je tento nesoulad správně? Nabízelo by se, že bourat i dodávat se bude stejný počet zárubní.

Odpověď na dotaz č. 1

Zde došlo k chybě ze strany zadavatele, kde vlivem upřesnění počtu nových dveří, nebylo dopočítáno vybourání zárubní, pokud je toto možné, tak lze využít dopočet bouraných dveří z hodinové zúčtovací sazby.

Dotaz č. 2

Položky „hodinová zúčtovací sazba“ – u oddílů 9 (Ostatní konstrukce a práce, bourání), 725 (Zdravotechnika – zařízení předměty) a 763 (Konstrukce suché výstavby) je v zadání vždy 40 hodin na nespecifikované práce – specifikuje zadavatel co si pod těmito položkami představit za práce? Případně je to na nějaké konkrétní činnosti?

Odpověď na dotaz č. 2

Hodinové sazby byly uvedeny jako rezerva pro nespecifikované či chybějící činnosti s tím, že budou případně účtovány dle skutečnosti nad rámec rozpočtovaných prací. (např. viz dotaz č. 5)

Dotaz č. 3

Oddíl 763, položka „SDK stěna šachtová“ – při prohlídce bylo zjištěno, že tato položka neodpovídá skutečnosti. Nabízející se domnívá, že by se měli použít položky typu – SDK stěna předsazená.

Odpověď na dotaz č. 3

U „oplaštění stupačky jako šachtové stěny“ je položka dle názoru zadavatele navržena správně, jelikož se jedná o konstrukci, která dělí prostor od šachty, nejčastěji instalační, jako v našem případě (viz např. <https://www.rigips.cz/reseni/predsteny-a-sachtove-steny/>).

Dotaz č. 4

Oddíl 784, položka „Celoplošné vyhlazení“ – zadavatel používá v rozpočtu položku: Celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou v místnostech v do 3,80 m (stěrka sádrová). Avšak „stěrky sádrové“ se dle ceníku ÚRS oceňují položkami např: Celoplošné vyrovnaní podkladu latí sádrovou stěrkou tl do 3 mm v místnostech v do 3,80 m (kód položky - 784161421). Změní zadavatel toto zadání?

Odpověď na dotaz č. 4

Použitá položka je standardní položka ÚRS pro celoplošné vyhlazení podkladu disperzní stěrkou. Sádrové stěrky jsou řešeny jinými položkami ÚRS.

Dotaz č. 5

Odstranění stávajících maleb – v rozpočtu zcela chybí položky odstranění stávajících maleb. Jak „oškrábání“ tak „opálení“ malby (cca do 1,5 m výšky jsou v místnostech olejové malby).

Odpověď na dotaz č. 5

Odstranění maleb počítáno v rámci hodinové zúčtovací sazby vzhledem ke skutečnosti, že někde jdou olejové malby na základě prohlídky strhnout jednoduše, jinde složitěji, proto HZS

Dotaz č. 6

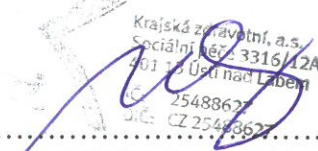
VRN – zadavatel v rozpočtu neuvádí žádné VRN - vedlejší rozpočtové náklady. Máme to tedy chápat tak, že zadavatel nepředpokládá žádné takové činnosti? Např.: zařízení staveniště, inženýrské činnosti, provozní a územní vlivy atd.

Odpověď na dotaz č. 6

S VRN vzhledem k orientační časové náročnosti cca 1 měsíc výstavby nepočítáno.

V souvislosti s výše uvedeným zadavatel **prodlužuje** lhůtu pro podání nabídek do 1. 9. 2023 do 10:00h.

V Ústí nad Labem dne: 23-08-2023


Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
MUDr. Petr Malý, MBA
generální ředitel