



Zadávací dokumentace

V rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem

„Modernizace lůžkových stanic v pavilonu F vč. obálky budovy, Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Litoměřice, o.z. - projektový a inženýrský servis“

Vás vyzýváme k podání nabídky na projektový a inženýrský servis.

Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení dle 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).



1. OBSAH

1. OBSAH	2
2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
3. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE	3
4. ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE INVESTIČNÍHO ZÁMĚRU	3
5. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5.2 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
6. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	5
7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	5
8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	5
8.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	6
8.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	7
8.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE	7
8.3.1 Referenční zakázky	7
8.3.2 Projektový tým	8
9. ZPŮSOB A KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK	10
9.1.1 Celková výše nabídkové ceny (E_c)	10
9.1.2 Zkušenosti projektového týmu (E_z)	11
9.1.3 Výsledná hodnota	12
10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY	12
11. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	13
12. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	13
13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA, DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
14. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY	14
15. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY	14
16. DALŠÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	14

**2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Název zadavatele: Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo zadavatele: Sociální péče 3316/12A, 4001 13 Ústí nad Labem
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
Osoba oprávněná jednat: MUDr. Petr Malý, MBA, generální ředitel
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

3. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE

Kontaktní osobou zadavatele: Monika Ondová
Telefon: 477 117 959
e-mail: monika.ondova@kzcr.eu

Elektronický profil zadavatele: E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu>

4. ZÁKLADNÍ SPECIFIKACE INVESTIČNÍHO ZÁMĚRU

Investičním záměrem zadavatele je modernizace pavilonu F v areálu odštěpného závodu zadavatele Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Litoměřice, o.z., a to dvou interních lůžkových stanic v pravém křídle 1.NP a 2.NP, jedné LDN stanice v 4.NP, a zároveň součástí bude i modernizace technologického zařízení pavilonu F vč. modernizace obálky budovy, kde se stanice nachází, za účelem zvýšení standardu poskytovaných zdravotních služeb.

Předmětem modernizace bude z pohledu úprav stávajícího stavebně-dispozičního řešení zejména požadavek na zřízení samostatného hygienického zázemí pro jednotlivé lůžkové pokoje, dále modernizace na úrovni rozvodů a instalací technického zařízení budovy (rozšíření medicínálních plynů, silnoproudá elektrotechnika, slaboproudá elektrotechnika atd.) v zájmovém prostoru. V rámci modernizace obálky budovy je zadavatelem požadováno snížení energetické náročnosti objektu vč. možnosti využití obnovitelných zdrojů energie.

Podkladem pro realizaci předmětu plnění bude zejména:

- archivní projektová dokumentace z doby výstavby objektu z roku 1979, která bude poskytnuta vybranému dodavateli;
- projektová dokumentace pro provádění stavby „Modernizace stanic LDN, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Litoměřice, o.z.“ vypracována Adam Rujbr Architects, spol. s.r.o., která byla dokončena v listopadu 2022, která bude poskytnuta vybranému zhotoviteli;
- projektová dokumentace pro provádění stavby „Oprava střechy objektu nemocnice Litoměřice – budova F“, která je v současnosti zpracovávána spol. DEKPROJEKT s.r.o. a zadavatelem je Krajský úřad Ústeckého kraje;
- standardy odborných úseků zadavatele, které tvoří přílohu č. 9 této zadávací dokumentace.



Projektová dokumentace vypracovaná Adam Rujbr Architects, spol. s.r.o., na modernizaci stanic LDN, které se nachází ve stejném pavilonu ve zbývajících částech, bude předložena jako podklad, aby nedošlo ke kolizi těchto dvou projektů. Zároveň bude předána i projektová dokumentace opravy střechy na předmětném pavilonu.

5. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby spojené se zajištěním projektového a inženýrského servisu, složené z následujících fází:

1. FÁZE – Zajištění vstupních podkladů, průzkumů a měření
2. FÁZE – Studie proveditelnosti
3. FÁZE – Projektová dokumentace pro provádění stavby s náležitostmi zadávací (tendrové) dokumentace včetně zpracování vybraných speciálních dokumentací
4. FÁZE – Inženýrská činnost
5. FÁZE – Součinnost při výběru dodavatele stavby
6. FÁZE – Výkon autorského dozoru

Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Z pohledu úrovně projektového a inženýrského servisu se jedná o vypracování studie proveditelnosti, která se bude zabývat koncepčním řešením technologického zařízení v pavilonu F vč. související modernizace obálky budovy. V pavilonu F je umístěno několik technologií, a těmi jsou: vakuová stanice, objektová rozvodna NN, výměňková stanice, směšovací stanice ÚT, strojovny vzduchotechniky, strojovny výtahů a redukční stanice kyslíku. Technologie je zapotřebí řešit komplexně pro celý objekt. Následně bude vypracována projektová dokumentace na základě podkladových materiálů a ověření skutečného stavu, ve stupni pro provádění stavby s náležitostmi zadávací – tendrové – dokumentace, která bude řešit jak technologickou část vč. obálky budovy, tak již i modernizaci lůžkových stanic. Do projektové dokumentace musí být zapracovány standardy odborných úseků zadavatele, a zároveň musí být zapracovány požadavky uživatele dotčených prostor.

5.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle ustanovení § 14 ZZVZ:

Název	CPV
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8

**6. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Dodavatel v rámci nabídky předloží doplněný harmonogram plnění díla (příloha č. 7 této zadávací dokumentace), ve které je povinen zohlednit zadavatel stanovené maximální doby plnění jednotlivých fází, a to:

- doba plnění **1. fáze** maximálně **do 24 týdnů** od účinnosti smlouvy;
- doba plnění **2. fáze** maximálně **do 4 týdnů** od účinnosti smlouvy;
- doba plnění **3. fáze** maximálně **do 24 týdnů** od účinnosti smlouvy;
- doba plnění **4. fáze** maximálně **do 37 týdnů** od účinnosti smlouvy.

Maximální doba plnění 1. až 4. fáze předmětu plnění je stanovena **na 37 týdnů** od účinnosti smlouvy.

7. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s § 36 a § 97 ZZVZ prohlídku místa budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu: **14.07.2023 10:00 hod.**

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění a s jeho technickým vybavením a provozními parametry tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

Sraz zájemců o prohlídku bude na místě:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Litoměřice, o.z.
Žitenická 2084, 412 01 Litoměřice-Předměstí
GPS: 50.540774, 14.143099

Kontaktní osoba ve věci prohlídky:

Leona Volejníková
Odbor investic a obnovy majetku
tel.: +420 705 693 451
e-mail: Leona.Volejnikova@kzcr.eu

K uskutečnění prohlídky místa budoucího plnění je nutné předchodí přihlášení zájemců (telefonicky, nebo e-mailem) u kontaktní osoby, (viz kontaktní údaje), a to nejpozději do 10:00 hod, v pracovní den předcházející dni prohlídky!

8. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace v souladu se ZZVZ v rozsahu dále uvedeném.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:



- prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ,
- prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 ZZVZ.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby dle § 83 ZZVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ touto jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady prokazující splnění úplné základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ touto jinou osobou,
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle výše uvedeného písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby technickou kvalifikaci a předkládá doklady vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Dojde-li v průběhu zadávacího řízení po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen do 5 pracovních dnů tuto změnu zadavateli oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Tuto povinnost účastník zadávacího řízení nemá, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Nesplnění této povinnosti je dle § 88 odst. 2 ZZVZ důvodem pro bezodkladné vyloučení účastníka zadávacího řízení.

8.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 odst. 1 ZZVZ, nebo jiným způsobem dle ZZVZ. Pokud bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 3 této zadávací dokumentace.



8.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, nebo jiným způsobem dle ZZVZ.

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro činnost „Projektová činnost ve výstavbě“.

8.3 Technická kvalifikace

8.3.1 Referenční zakázky

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ **předložením seznamu významných služeb** poskytnutých dodavatelem **v posledních 5 letech** před zahájením zadávacího řízení (viz příloha č. 5 této zadávací dokumentace). Doba posledních 5 let se považuje za splněnou v případě, kdy služby uvedené v příslušném seznamu byly v průběhu této doby dokončeny.

Z předloženého seznamu významných služeb musí vyplývat, že dodavatel poskytl **alespoň 2 významné služby** týkající se zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby, a to pro novostavby či rekonstrukce staveb, z čehož:

- **jedna významná služba** dle výše uvedené specifikace na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové*, kde investiční náklady činily **minimálně 10.000.000,- Kč bez DPH**;
- **jedna významná služba** dle výše uvedené specifikace na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - *Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou*, 126412 - *Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení nebo* 126415 – *Budovy středisek péče o matku a dítě*, kde investiční náklady činily **minimálně 15.000.000,- Kč bez DPH**.

Pro účely této veřejné zakázky se investičními náklady rozumí souhrn rozpočtových nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a inženýrských objektů včetně provozních souborů stavby bez DPH.

Seznam významných služeb bude obsahovat minimálně následující údaje vztahující se ke každé významné službě:

- identifikační údaje objednatele (obchodní firma/název/jméno, sídlo, IČO);
- dostatečnou specifikaci předmětu služby (prokázání splnění výše uvedených požadavků na referenční služby);
- dobu poskytnutí služby (datum zahájení poskytování, datum splnění);
- výši investičních nákladů stanovených dodavatelem zpracovanou projektovou dokumentací v Kč bez DPH;
- jména a kontaktní údaje osob, u nichž je možné údaje o významných službách ověřit.



8.3.2 Projektový tým

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ **předložením seznamu techniků (projektantů)** (viz příloha č. 6 této zadávací dokumentace), kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně osvědčení o vzdělání vztahující se k požadovaným službám.

Seznam techniků bude podepsán oprávněnou osobou dodavatele a bude u každého člena projektového týmu obsahovat následující údaje:

- jméno, příjmení a titul;
- vztah člena projektového týmu k dodavateli (zaměstnanec, poddodavatel apod.);
- dosažené vzdělání včetně autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
- dosažená praxe v oboru;
- seznam referencí včetně označení stavby a jejího rozsahu.

Jmenný seznam členů projektového týmu bude zahrnovat nejméně následující specializace:

- **Hlavní inženýr projektu (HIP),**
- **Hlavní projektant elektrotechnických zařízení,**
- **Hlavní projektant techniky prostředí staveb,**
- **Energetický specialista.**

Žádná osoba z členů projektového týmu nesmí zastávat více pozic v rámci projektového týmu.

Zadavatelem stanovené požadavky na jednotlivé specializace členů projektového týmu:

Název pozice	Min. počet pracovníků	Minimální požadovaná kvalifikace
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU	1	ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Autorizovaný architekt s autorizací v oboru Architektura nebo autorizovaný inženýr s autorizací v oboru Pozemní stavby (IP00/TP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. PRAXE Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace. ZKUŠENOSTI Zkušenosti na pozici hlavní inženýr projektu při minimálně 2 realizacích, kde předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – <i>Budovy</i>



		nebytové, přičemž investiční náklady činily minimálně 10 mil. Kč bez DPH u každé z nich, a zároveň u jedné z těchto zakázek šlo o zpracování projektové dokumentace na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou; 126412 - Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení; 126415 - Budovy středisek péče o matku a dítě.
HLAVNÍ PROJEKTANT ELEKTROTECHNICKÝCH ZAŘÍZENÍ	1	ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Autorizovaná osoba v oboru Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (IE02/TE03) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. PRAXE Praxe v délce minimálně 5 let v oboru své autorizace. ZKUŠENOSTI Zkušenosti na pozici inženýr elektrotechnických zařízení při minimálně 2 realizacích, kde předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – Budovy nebytové, přičemž investiční náklady činily minimálně 15 mil. Kč bez DPH u každé z nich, a zároveň nejméně u jedné z těchto zakázek šlo o zpracování projektové dokumentace na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou; 126412 - Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení; 126415 - Budovy středisek péče o matku a dítě.
HLAVNÍ PROJEKTANT TECHNIKY PROSTŘEDÍ STAVEB	1	ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Autorizovaný inženýr v oboru Technika prostředí staveb, specializace Technická zařízení (IE01), podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. PRAXE Praxe minimálně 5 let v oboru své autorizace. ZKUŠENOSTI Zkušenosti na pozici inženýr techniky prostředí staveb při minimálně 2 realizacích, kde předmětem každé z nich bylo zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby (rekonstrukce nebo novostavba) na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 –



		<i>Budovy nebytové, přičemž investiční náklady činily minimálně 15 mil. Kč bez DPH u každé z nich, a zároveň u jedné z těchto zakázek šlo o zpracování projektové dokumentace na stavbu dle klasifikace stavebních děl CZ-CC:</i> <i>126411 - Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou;</i> <i>126412 - Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení;</i> <i>126415 - Budovy středisek péče o matku a dítě.</i>
ENERGETICKÝ SPECIALISTA	1	ODBORNÁ ZPŮSOBILOST Energetickým specialistu, podle § 10 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, kterému bylo uděleno oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty Ministerstvem průmyslu a obchodu. PRAXE Praxe minimálně 5 let v oboru svého oprávnění.

Vybraný dodavatel je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy týmu, jejímž prostřednictvím prokázal technické kvalifikační předpoklady pro splnění veřejné zakázky. Změna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet. Nová osoba musí vždy splňovat vymezené minimální kvalifikační podmínky.

9. ZPŮSOB A KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK

Dle § 114 odst. 1 zákona budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena dle § 114 odst. 2 zákona **na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**, a to dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

Kritérium	Hodnotící kritérium	Váha v %
E_c	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	80
E_z	Zkušenosti osob přímo se podílejících na plnění díla	20

9.1.1 Celková výše nabídkové ceny (E_c)

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E _c	$E_c = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{\min}/C_i) \cdot 100$



v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

C_{min} = nejnižší nabídková cena, C_i = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

9.1.2 Zkušenosti projektového týmu (E_z)

Předmětem hodnocení budou zkušenosti členů projektového týmu uvedených v seznamu techniků **nad rámec zkušeností potřebných k prokázání technické kvalifikace**.

Hodnoceny budou zkušenosti s obdobnými službami u všech členů projektového týmu ze seznamu techniků **za posledních 10 let**, které daná osoba získala na pozici stejné nebo obdobné jako je její pozice v seznamu techniků.

„Obdobnými službami“ se myslí zpracování projektové dokumentace minimálně ve stupni pro stavební povolení nebo jakékoliv projektové dokumentace vyššího stupně (např. dokumentace pro provádění stavby), a to pro novostavby či rekonstrukce staveb.

V rámci tohoto dílčího kritéria bude jako výhodnější hodnocena nabídka toho dodavatele, jehož projektový tým bude kvalifikovanější co do počtu zkušeností s obdobnými službami.

Zadavatel bude body jednotlivým nabídkám přidělovat takto:

a) za zkušenosti s poskytováním obdobných služeb u staveb dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové*:

- 1 bod v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 5 až 25 mil. Kč bez DPH,
- 2 body v případě, že investiční náklady stavby byly vyšší než 25 mil. Kč bez DPH.

b) za zkušenosti s poskytováním obdobných služeb u staveb dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - *Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou*, 126412 - *Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení* nebo 126415 - *Budovy středisek péče o matku a dítě*:

- 2 body v případě, že investiční náklady stavby byly v rozmezí 5 až 25 mil. Kč bez DPH,
- 4 body v případě, že investiční náklady stavby byly vyšší než 25 mil. Kč bez DPH.

Každé zkušenosti s poskytováním obdobných služeb mohou být přiděleny body pouze jednou.

Pro účely hodnocení tohoto kritéria vyplní dodavatel Tabulku hodnotících kritérií (příloha č. 4 této zadávací dokumentace), do které uvede všechny údaje rozhodné pro naplnění daného kritéria, tj. aby z uvedených informací bylo zjevné splnění podmínek pro přidělení konkrétní bodové hodnoty z výše uvedené metodiky, minimálně popis služby, identifikaci objednatele, dobu plnění, finanční rozsah plnění.



Zadavatel upozorňuje, že bude **hodnotit** u

- **Hlavního inženýra projektu (HIP),**
- **Hlavního projektanta elektrotechnických zařízení,**
- **Hlavního projektanta techniky prostředí staveb.**

maximálně 3 reference za zkušenosti u staveb dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 12 – *Budovy nebytové, a maximálně 3 reference* za zkušenosti u staveb dle klasifikace stavebních děl CZ-CC: 126411 - *Budovy nemocnic a nemocnic s poliklinikou, 126412 - Budovy zdravotnických středisek, poliklinik a odborných zdravotnických zařízení* nebo 126415 - *Budovy středisek péče o matku a dítě*, které budou uvedeny v Tabulce hodnotících kritérií. **Celkově tak může být u každého z uvedených členů projektového týmu hodnoceno maximálně až 6 referencí.**

Dodavatel **neuvede** do Tabulky hodnotících kritérií zkušenosti s realizacemi, kterými je prokazována technická kvalifikace (tyto realizace budou uvedeny v nabídce separátně a nebudou předmětem hodnocení).

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E_z	$E_z = v \cdot b_i$	$b_i = (Z_i / Z_{\max}) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

Z_i = zkušenosti hodnocené nabídky, $Z_{\max}$ = zkušenosti nejvýhodnější nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

9.1.3 Výsledná hodnota

Výsledná hodnota (celkový počet bodů) každé nabídky bude stanovena na základě níže uvedeného vzorce:

$$E = E_c + E_z$$

Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení (respektive se nejvíce přiblíží hranici 100 bodů).

10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/>.

Zadavatel upozorňuje, že na otevírání nabídek v elektronické podobě nemají právo být přítomni zástupci dodavatelů.



11. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny Obligatorním návrhem smlouvy (příloha č. 3 této zadávací dokumentace).

Dodavatel **nepředkládá do nabídky** návrh smlouvy (s výjimkou příloh smlouvy zmíněných v bodě 11 této zadávací dokumentace). Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (změna identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.)

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit čestné prohlášení o tom, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 2 této zadávací dokumentace).

12. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel požaduje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Zadavatel doporučuje zpracování nabídky v následující struktuře, uvedené dokumenty musí být součástí nabídky:
 - krycí list nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (příloha č. 1 této zadávací dokumentace);
 - doklady prokazující splnění kvalifikace dle této zadávací dokumentace;
 - čestné prohlášení, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 2 této zadávací dokumentace);
 - čestné prohlášení dle přílohy č. 10 této zadávací dokumentace;
 - harmonogram plnění (příloha č. 7 této zadávací dokumentace);
 - nabídková cena se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů platných po celou dobu realizace zakázky (příloha č. 8 této zadávací dokumentace);
 - tabulka hodnotících kritérií (příloha č. 4 této zadávací dokumentace)
 - další požadované doklady dle této zadávací dokumentace.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují **závazné požadavky** zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

13. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA, DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.



Změna nebo doplnění zadávací dokumentace se řídí § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

14. PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Dodavatel podá nabídku v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK Krajské zdravotní, a.s., na adrese: <https://zakazky.kzcr.eu/>. Více informací o elektronickém nástroji E-ZAK naleznete na adrese <http://www.ezak.cz>.

Zadavatel doporučuje dodavateli, seznámit se v dostatečném předstihu před podáním elektronické nabídky, s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na: https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html.

Dodavatel je za účelem podání nabídky povinen se registrovat v elektronickém nástroji.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese: <https://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

Test nastavení prohlížeče a systému je možno provést na internetové adrese: https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html.

Podrobné instrukce elektronického nástroje se nacházejí v „uživatelské příručce“ na internetové adrese: <https://zakazky.kzcr.eu/manual.html>.

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na technickou podporu dodavatele systému: tel.: +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9.00 – 17.00 hod.).

15. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel požaduje, aby byla smlouva uzavřena elektronicky. K uzavření smlouvy je vyžadován zaručený elektronický podpis.

Vybraný dodavatel je v souladu s § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ povinen na výzvu zadavatele předložit originály nebo ověřené kopie všech dokladů o jeho kvalifikaci, pokud je již nemá zadavatel k dispozici. Tyto doklady mohou být již součástí nabídky účastníků.

16. DALŠÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Zadavatel si vyhrazuje, aby veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhala výhradně prostřednictvím profilu zadavatele na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/>.
- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy zakázky se zadavatelem.
- Zadavatel je oprávněn si před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Zadavatel nehradí případné náklady dodavatele spojené s nabídkou.



- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka v souladu s § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zakázku zrušit v souladu se zákonem.

V Ústí nad Labem dne:

26-06-2023


Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

MUDr. Petr Malý, MBA
generální ředitel

Přílohy:

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky
- Příloha č. 2: Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3: Obligatorní návrh smlouvy
- Příloha č. 4: Tabulka hodnotících kritérií
- Příloha č. 5: Seznam významných služeb
- Příloha č. 6: Projektový tým
- Příloha č. 7: Harmonogram plnění díla
- Příloha č. 8: Rozklad nabídkové ceny
- Příloha č. 9: Technické podklady
- Příloha č. 10: Čestné prohlášení k sankcím