



Výzva k podání nabídky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, zadávanou v souladu s ust. § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), postupem mimo režim ZZVZ. S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že uvádí odkazy na ZZVZ, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy.

Součástí Výzvy k podání nabídky je zadávací dokumentace.

Název veřejné zakázky

Analýza vhodnosti EPC projektů Krajské zdravotní, a.s.

Zadavatel veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem Sociální péče 3316/12A

400 11 Ústí nad Labem

IČO: 25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod spisovou značkou B 1550

Zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e)
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Petr Malý, MBA, generální ředitel
Kontaktní osoba ve věcech soutěže:	Monika Ondová tel: + 420 477117959 e-mail: monika.ondova@kzcr.eu



1. Informace o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky:

- Veřejná zakázka na služby.

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

Účel veřejné zakázky

Účelem této veřejné zakázky je získání podkladů – analýz pro připravovaná energeticky úsporná opatření, které má zadavatel zájem realizovat ve třech odštěpných závodech zadavatele Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnici Most, o.z., Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnici Děčín, o.z., a Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnici Teplice, o.z., použitím metody EPC (Energy Performance Contracting, resp. Energetické služby se zárukou) v návaznosti na využití dotací.

Předmět plnění veřejné zakázky a další informace

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování 3 Analýz vhodnosti EPC projektů (tj. 3 samostatných analýz) pro návrh objektů a zařízení vhodných k realizaci energetických úspor formou EPC (Energy Performance Contracting; česky Energetické služby se zárukou), zejména pak posouzení, které z navržených EPC projektů lze profinancovat za pomoci dotací z Operačního programu Životní prostředí 2021–2027, výzvy č. 37., a které nikoliv, pro areály 3 odštěpných závodů zadavatele, a sice Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o.z., Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z. a Krajské zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.

Předmět plnění bude spolufinancován využitím dotace z Ministerstva průmyslu a obchodu, a bude vypracován v souladu s podmínkami vyhlášené výzvy č. EFEKT 4/2023 ze Státního programu na podporu úspor energie EFEKT III pro období let 2022-2027.

Podrobná specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je uvedena a blíže specifikována v příloze č. 2 – Technická specifikace, která je nedílnou součástí této výzvy. Předmět plnění veřejné zakázky musí splňovat požadavky uvedené v příloze č. 2 této výzvy.

Analýza vhodnosti EPC projektů bude vypracována pro každý odštěpný závod zadavatele samostatně, a proto je veřejná zakázka rozdělena na části analogicky ve smyslu ustanovení § 101 ZZVZ v následující struktuře:

část	název části
část 1	Nemocnice Most, o.z.
část 2	Nemocnice Děčín, o.z.



část 3	Nemocnice Teplice, o.z.
--------	-------------------------

Dodavatel může podat nabídku pouze v celém rozsahu jednotlivých částí veřejné zakázky dle zadávacích podmínek.

Dodavatelé mohou podávat nabídku na všechny části veřejné zakázky nebo jen na některé části veřejné zakázky. Zadavatel uzavře pro každou část této veřejné zakázky smlouvu s jedním účastníkem.

Zadavatel upozorňuje, že vybranému dodavateli v každé části této veřejné zakázky budou poskytnuty ke splnění předmětu plnění pouze podklady, které jsou vymezeny v přílohách č. 6a, 6b, a 6c této výzvy, dle odpovídající části veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky na předmět plnění včetně všech souvisejících nákladů činí **1.050.000,00 Kč bez DPH.**

Předpokládané hodnoty jednotlivých částí veřejné zakázky:

část	název části	cena v Kč bez DPH
část 1	Nemocnice Most, o.z.	350.000,00
část 2	Nemocnice Děčín, o.z.	350.000,00
část 3	Nemocnice Teplice, o.z.	350.000,00

Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Název	CPV
Technicko-inženýrské služby	71300000-1

Doba plnění veřejné zakázky

Maximální lhůta pro předání předmětu plnění je uvedena v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 4 této výzvy).

3. Místa plnění veřejné zakázky

Pro část 1:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Most, o.z.,
 J. E. Purkyně 270, 434 64 Most

Pro část 2:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.,



U Nemocnice 1, 405 99 Děčín II

Pro část 3:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z.,
Duchcovská 53, 415 29 Teplice

4. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

Analogicky v souladu s ustanovením § 114 odst. 1 ZZVZ budou v každé části této veřejné zakázky nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena v každé části této veřejné zakázky analogicky v souladu s ustanovením § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Zadavatel provede hodnocení v každé části této veřejné zakázky tak, že seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovené dle této zadávací dokumentace. V každé části této veřejné zakázky bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

5. Podmínky pro podání nabídky

Podávání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> do veřejné zakázky, analogicky v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ.

Zadavatel doporučuje nabídku podepsat zaručeným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat za dodavatele ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html.

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na techn. podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9.00 -17.00 hod.).

Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u veřejné zakázky.

Otevírání nabídek

Zadavatel upozorňuje, že na otevírání nabídek v elektronické podobě nemají právo být přítomni zástupci dodavatelů.



6. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace analogicky v souladu se ZZVZ v rozsahu dále uvedeném.

Neprokáže-li účastník splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být analogicky dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

Dodavatel prokáže základní způsobilost analogicky dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ. Pokud bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Pravost a stáří dokladů se řídí analogicky dle § 45 a § 86 ZZVZ.

Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže profesní způsobilost analogicky dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ. Pokud bude dodavatel prokazovat profesní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti analogicky dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro činnost „Projektová činnost ve výstavbě“. Pravost a stáří dokladů se řídí analogicky dle § 45 a § 86 ZZVZ.

Technická kvalifikace dle § 79 ZZVZ

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci analogicky dle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ **předložením seznamu techniků – členů realizačního týmu**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, včetně osvědčení o vzdělání vztahující se k požadovaným službám.

Seznam členů realizačního týmu bude obsahovat:

- Čestné prohlášení dodavatele obsahující jmenný seznam členů týmu, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele. Dodavatel je povinen u každého člena týmu uvést jeho pracovněprávní či jiný vztah k dodavateli;
- Profesní životopis každého člena týmu, z něhož bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele, včetně údaje o délce praxe (Délka praxe tedy bude posuzována v přesnosti na celé měsíce od doby získání příslušné autorizace, resp. osvědčení či oprávnění do konce lhůty pro podání nabídek);

Seznam členů realizačního týmu bude zahrnovat tyto specializace s uvedenými podmínkami:

Funkce	Požadované vzdělání, zaměření a praxe
--------	---------------------------------------



Hlavní inženýr projektu	Autorizovaný inženýr s některou z níže uvedených autorizací v oboru (tj. pozemní stavby, technika prostředí staveb, nebo technologická zařízení staveb) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, který je zapsán jako odpovědný zástupce pro činnost „projektová činnost ve výstavbě“ v živnostenském rejstříku, nebo jiná odpovědným zástupcem pověřená osoba s odpovídající autorizací v oboru.
Technický konzultant	Autorizovaný inženýr s autorizací v oboru Pozemní stavby (IP00) podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
Technický konzultant	Autorizovaný inženýr v oboru Technika prostředí staveb , specializace elektrotechnická zařízení (IE02), podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
Technický konzultant	Autorizovaný inženýr v oboru Technologická zařízení staveb , specializace technologická a technická zařízení (IT00), podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Vybraný dodavatel v každé části této veřejné zakázky je povinen pro plnění smlouvy uzavřené v tomto zadávacím řízení využít v plném rozsahu členy týmu, jejímž prostřednictvím prokázal technické kvalifikační předpoklady pro splnění veřejné zakázky. Změna takové osoby v průběhu plnění smlouvy je možná pouze na základě předchozího souhlasu zadavatele, který jej bez vážného důvodu neodmítne; má však vždy právo vyžádat si potřebné podklady o kvalifikaci osoby, která se má nově na plnění smlouvy podílet. Nová osoba musí vždy splňovat vymezené minimální kvalifikační podmínky.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím třetí osoby

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je analogicky dle ustanovení § 83 odst. 1 ZZVZ oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen postupovat analogicky dle ustanovení § 83 ZZVZ.

Změny v kvalifikaci

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci, v průběhu zadávacího řízení, k takové změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je účastník zadávacího řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je analogicky dle ustanovení § 88 odst. 2 ZZVZ důvodem pro bezodkladné vyloučení účastníka zadávacího řízení.



7. Podmínky pro jednotné zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Zadavatel připouští katalogy, prospekty a jiný podpůrný materiál technické povahy v anglickém jazyce.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- Krycí list nabídky (příloha č. 1 této výzvy), na kterém budou uvedeny identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, sídlo dodavatele, právní forma, IČO, DIČ), kontaktní osoba dodavatele (jméno, příjmení, kontaktní adresa, telefon, e-mail, případně další údaje), název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a celková nabídková cena;
- Čestné prohlášení o tom, že závazný text smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje;
- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti;
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace;
- Specifikace nabízeného předmětu plnění dle požadavků zadavatele uvedených v této výzvě;
- Ostatní doklady a dokumenty.

8. Jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v české měně.

Nabídková cena bez DPH musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky.

Dodavatel doplní nabídkovou cenu do přílohy č. 1 této Výzvy.

9. Obchodní a platební podmínky

Veškeré obchodní, a platební podmínky jsou uvedeny v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 4 této výzvy).

Dodavatel **nepředkládá** do nabídky návrh smlouvy. Závazný text smlouvy bude vyplněn v každé části této veřejné zakázky až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.).

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit **čestné prohlášení** (příloha č. 5 této výzvy) o tom, že závazný text smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.



10. Další podmínky veřejné zakázky

- Dodavatel může podat do každé části veřejné zakázky pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí analogicky dle § 211 ZZVZ.
- Uzavření smlouvy, jakožto postup následující po výběru dodavatele, musí probíhat elektronicky. Smlouvu je nutné uzavřít pomocí zaručených elektronických podpisů.
- Dodavatelům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Zadavatel je oprávněn před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Povinnost vybraného dodavatele spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit analogicky v souladu s § 127 ZZVZ.

11. Vysvětlení, změna, doplnění zadávací dokumentace

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí analogicky dle ustanovení § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení zadávací dokumentace včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace se řídí analogicky dle ustanovení § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

12. Přílohy zadávací dokumentace

číslo přílohy	název přílohy
Příloha č. 1	Krycí list
Příloha č. 2	Technická specifikace, část 1 - 3
Příloha č. 3	Tabulka „Potenciál energeticky úsporných opatření – souhrn hodnocených budov“ programu Efekt III Vzor - Čestné prohlášení
Příloha č. 4	Obligatorní návrh smlouvy, část 1 - 3
Příloha č. 5	Vzor - Čestné prohlášení
Příloha č. 6a	Podklady zadavatele k 1. části
Příloha č. 6b	Podklady zadavatele k 2. části



Příloha č. 6c	Podklady zadavatele k 3. části
Příloha č. 7	Vzor čestného prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím

Přílohy zadávací dokumentace v elektronické podobě, jsou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u příslušné zakázky.

V Ústí nad Labem dne: 23-06-2023

02



Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem

MUDr. Petr Malý, MBA
DIČ: CZ 25488627
generální ředitel