



Zadávací dokumentace

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle § 52 písm. b) ve spojení s § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZZVZ“).

Název veřejné zakázky:

**„ČERPÁNÍ REZERVY 2021-22 - Opravy střech pro
Krajskou zdravotní, a. s. – Nemocnice Teplice, o. z.“**

Zadavatel veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s.
se sídlem Sociální péče 3316/12A
400 11 Ústí nad Labem
IČO: 25488627

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, pod spisovou značkou B 1550

Zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Krajská zdravotní, a.s.
Zadavatel ve smyslu ZZVZ:	jiná právnická osoba, dle § 4 odst. 1 písm. e)
Právní forma:	akciová společnost
IČO:	25488627
DIČ:	CZ25488627
Sídlo zadavatele:	Sociální péče 3316/12A, 400 11 Ústí nad Labem
Osoba oprávněná jednat:	MUDr. Petr Malý, MBA, generální ředitel
Kontaktní osoba ve věcech soutěže:	Kristýna Skálová tel: + 420 477114055 e-mail: kristyna.skalova@kzcr.eu



1. Informace o veřejné zakázce

Druh veřejné zakázky:

- Veřejná zakázka na stavební práce

2. Vymezení plnění veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební práce související s opravou střech budov v areálu odštěpného závodu zadavatele Krajské zdravotní, a. s. – Nemocnice Teplice, o. z.

Požadujeme při podání nabídky pro část 2, 3 a 4 doložit údaje o výrobci střešní hydroizolační fólie EVA a potřebných komponent a předložení certifikátu oprávnění montovat fólii daného výrobce.

Předmět plnění a jeho rozsah je vymezen v přílohách č. 4a až 4d – Výkazy výměr této zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle ustanovení § 14 ZZVZ:

CPV kód: 45000000-7

Veřejná zakázka je rozdělena na části ve smyslu § 101 ZZVZ v následující struktuře:

Název části
ČÁST 1 – Oprava valbové střechy nad prádelnou – budova H
ČÁST 2 – Oprava ploché střechy – budova B
ČÁST 3 – Oprava ploché střechy – budova C
ČÁST 4 – Oprava ploché střechy – budova D

Dodavatelé mohou podávat nabídku na všechny části veřejné zakázky nebo jen na některé části veřejné zakázky.

Pokud dodavatel pro plnění veřejné zakázky využije poddodavatele je povinen zadavateli předložit seznam poddodavatelů, jejich identifikačních údajů, rozsahu poskytnutých prací a dodávek v souladu s § 105 ZZVZ (zejména určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele).



3. Doba plnění veřejné zakázky

Zadavatel předpokládá zahájení plnění jednotlivých částí veřejné zakázky neprodleně po ukončení zadávacího řízení této veřejné zakázky. Maximální lhůta pro předání díla je uvedena v obligatorních návrzích smluv (příloha č. 3a až 3d této zadávací dokumentace).

4. Místo plnění veřejné zakázky:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o. z.
Budova H, B, C, D
Duchcovská 53
415 29 Teplice

Prohlídka místa budoucího plnění

Zadavatel umožňuje dodavatelům v souladu s § 36 a § 97 ZZVZ prohlídku míst budoucího plnění veřejné zakázky v následujícím termínu:

Předmět prohlídky	Datum prohlídky	Čas prohlídky
Oprava valbové střechy nad prádelnou – budova H	25.4.2023	10.00 hod
Oprava ploché střechy – budova B	25.4.2023	10.00 hod
Oprava ploché střechy – budova C	25.4.2023	10.00 hod
Oprava ploché střechy – budova D	25.4.2023	10.00 hod

Účelem prohlídky místa budoucího plnění je seznámení dodavatelů se stávajícím stavem místa budoucího plnění tak, aby dodavatel mohl zpracovat a podat svou nabídku vycházející z relevantních a úplných informací a podkladů.

Pokud na základě prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávacích podmínek, je dodavatel oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď zadavatele má závazný charakter.

Místem setkání k prohlídce místa budoucího plnění je:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o. z.
Parkoviště ředitelství – GPS 50.6367078N, 13.8106119E
Duchcovská 53
415 29 Teplice



Kontaktní osobou pro zajištění prohlídky místa budoucího plnění je:

Jindřich Divíšek, 417 519 716, 734 415 800, Jindrich.Divisek@kzcr.eu

K uskutečnění prohlídky místa budoucího plnění je nutné předchozí přihlášení zájemců (telefonicky, nebo e-mailem) u kontaktní osoby, (viz kontaktní údaje), a to je nejpozději do 10:00 hod, v pracovní den předcházející dni prohlídky! Zadavatel upozorňuje, že pokud se žádný zájemce o prohlídku místa budoucího plnění nepřihlásí, tak se prohlídka v daném termínu neuskuteční.

5. Způsob a kritéria hodnocení nabídek

V souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ budou nabídky hodnoceny v každé části této veřejné zakázky podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost bude hodnocena v každé části této veřejné zakázky v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH.

Zadavatel provede hodnocení tak, že v každé části této veřejné zakázky seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH stanovené dle této zadávací dokumentace. Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH bude vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější.

6. Podmínky pro podání nabídky

Podávání nabídek

Dodavatel je povinen podat nabídku výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu/> do veřejné zakázky, v souladu s § 103 odst. 1 písm. c) ZZVZ.

Zadavatel doporučuje podepsat nabídku zaručeným elektronickým podpisem osobou oprávněnou jednat za dodavatele ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel před podáním elektronické nabídky doporučuje seznámit se v dostatečném předstihu s podmínkami podání elektronické nabídky a provést test podání nabídky na https://zakazky.kzcr.eu/test_index.html.

Při technických problémech s elektronickým podáním nabídky je kontakt na techn. podporu dodavatele systému: tel. +420 538 702 719 podpora@ezak.cz (pracovní dny 9.00 -17.00 hod.).



Lhůta k podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/> u veřejné zakázky.

Otevírání nabídek

Zadavatel upozorňuje, že na otevírání nabídek v elektronické podobě nemají právo být přítomni zástupci dodavatelů.

7. Požadavky na prokázání kvalifikace

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal splnění kvalifikace v souladu se ZZVZ v rozsahu dále uvedeném.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být dle § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost dle § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 ZZVZ, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ.

Pokud bude dodavatel prokazovat základní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Pravost a stáří dokladů se řídí dle § 45 a § 86 ZZVZ.

Profesní způsobilost

Dodavatel prokáže profesní způsobilost dle § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, nebo jiným způsobem v souladu se ZZVZ.

Pokud bude dodavatel prokazovat profesní způsobilost čestným prohlášením, může použít vzor čestného prohlášení, který je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

Pravost a stáří dokladů se řídí v souladu s § 45 a § 86 ZZVZ.



Technická způsobilost

Dodavatel prokáže technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předložením seznamu **minimálně 2 významných stavebních prací se stejným nebo obdobným předmětem plnění** realizovaných v posledních 3 letech před zahájením zadávacího řízení.

V souladu s § 79 odst. 3 ZZVZ může dodavatel pro účely prokázání splnění technické kvalifikace předložit i významné stavební práce se stejným nebo obdobným předmětem plnění, které realizoval v době po zahájení tohoto zadávacího řízení do doby podání nabídky.

Z předloženého seznamu významných stavebních prací (zakázek) musí vyplývat, že dodavatel dokončil stavební práce s investičními náklady ve výši alespoň **1 000 000 Kč bez DPH**.

Předložený seznam musí obsahovat minimálně následující údaje:

- identifikaci objednatele, tj. označení subjektu, pro který byly stavební práce realizovány;
- stručný popis realizovaných stavebních prací s uvedením jejich rozsahu (finančně vyjádřeného v Kč);
- období, ve kterém byly stavební práce realizovány;
- osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení zakázky
- jméno a kontakt na osobu, která může uvedené údaje potvrdit.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace v plném rozsahu, je dle § 83 odst. 1 ZZVZ oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím jiné osoby. Dodavatel je v takovém případě povinen postupovat dle § 83 ZZVZ.

Změny v kvalifikaci

Dojde-li od předložení dokladů, nebo prohlášení o kvalifikaci, v průběhu zadávacího řízení, k takové změně v kvalifikaci dodavatele zadávacího řízení, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel zadávacího řízení povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit a nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení této změny zadavateli předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.

Nesplnění této povinnosti je v souladu s § 88 odst. 2 ZZVZ důvodem pro bezodkladné vyloučení dodavatele zadávacího řízení.

8. Podmínky pro jednotné zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

Nabídka bude zpracována v českém jazyce, s výjimkou doložení dokladů v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ.

Nabídka bude zpracována v následující struktuře:

- Krycí list nabídky (Příloha č. 1 této zadávací dokumentace), na kterém budou uvedeny identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, sídlo dodavatele, právní forma, IČO, DIČ), kontaktní osoba dodavatele (jméno, příjmení, kontaktní adresa, telefon, e-mail, případně další údaje), název veřejné zakázky, identifikační údaje zadavatele a celková nabídková cena.
- Čestné prohlášení, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 2 této zadávací dokumentace).
- Čestné prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím.
- Doklady prokazující splnění základní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění profesní způsobilosti.
- Doklady prokazující splnění technické kvalifikace.
- Nabídkovou cenu se započtením veškerých nákladů, rizik a finančních vlivů, včetně vyplněného výkazu výměr stavebních prací (příloha č. 4a až 4d této zadávací dokumentace dle předmětné části veřejné zakázky).
- Seznam poddodavatelů.
- Ostatní doklady a dokumenty.

9. Jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v české měně.

Nabídková cena bez DPH musí zahrnovat veškeré náklady dodavatele související s plněním této veřejné zakázky.

Není-li dodavatel registrovaným plátcem DPH, potom tuto daň nevyčíslí a skutečnost, že není jejím plátcem, výslovně uvede v nabídce.

Dodavatel doplní nabídkovou cenu do přílohy č. 1 této zadávací dokumentace.



10. Obchodní a platební podmínky

Veškeré obchodní, platební a servisní podmínky jsou uvedeny v obligatorních návrzích smluv (přílohy č. 3a až 3d této zadávací dokumentace).

Dodavatel **nepředkládá** do nabídky návrh smlouvy. Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem v každé části této veřejné zakázky, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (zejména identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.).

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit **čestné prohlášení** (příloha č. 2 této zadávací dokumentace) o tom, že závazný text smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje.

11. Další podmínky veřejné zakázky

- Dodavatel může podat do každé části veřejné zakázky pouze jednu nabídku.
- Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem se řídí v souladu s § 211 ZZVZ.
- Uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem musí probíhat elektronicky. Smlouvu je nutné uzavřít pomocí zaručených elektronických podpisů.
- Dodavatelům podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem.
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel v souladu s ustanovením § 218 odst. 1 ZZVZ v nabídce označil údaje nebo sdělení, která považuje za důvěrná, a to vzhledem k povinnostem zadavatele daných zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel je oprávněn před rozhodnutím o výběru dodavatele si ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Povinnost vybraného dodavatele spolupůsobit při výkonu kontroly dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.
- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.
- Zadavatel nebude zájemcům hradit žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Zadavatel si vyhrazuje právo veřejnou zakázku zrušit v souladu s § 127 ZZVZ.



12. Vysvětlení, změna, doplnění výzvy

Vysvětlení zadávací dokumentace se řídí § 98 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní vysvětlení výzvy včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Změna nebo doplnění výzvy se řídí v souladu s § 99 ZZVZ. Zadavatel vždy uveřejní informaci o změně nebo doplnění zadávací dokumentace na profilu zadavatele.

13. Přílohy výzvy

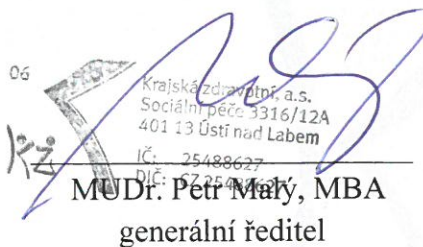
číslo přílohy	název přílohy
Příloha č. 1	Krycí list
Příloha č. 2	Vzor – Čestné prohlášení
Příloha č. 3a	Obligatoční návrh smlouvy, část 1
Příloha č. 3b	Obligatoční návrh smlouvy, část 2
Příloha č. 3c	Obligatoční návrh smlouvy, část 3
Příloha č. 3d	Obligatoční návrh smlouvy, část 4
Příloha č. 4a	Výkaz výměr, část 1
Příloha č. 4b	Výkaz výměr, část 2
Příloha č. 4c	Výkaz výměr, část 3
Příloha č. 4d	Výkaz výměr, část 4
Příloha č. 5	Seznam významných stavebních prací
Příloha č. 6	Vzor čestného prohlášení dodavatele k mezinárodním sankcím

Přílohy výzvy v elektronické podobě jsou zveřejněny na profilu zadavatele

<https://zakazky.kzcr.eu/> u příslušné zakázky.

20-04-2023

V Ústí nad Labem dne:

06

Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627
MUDr. Petr Malý, MBA
generální ředitel