

SMLOUVA O DÍLO č.
uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č.89/2012 Sb.

Článek I.
Smluvní strany

1.Zhotovitel:

North stav a.s. IČ: 25045997

DIČ: CZ25045997

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1171

Zastoupen: Lubošem Peškem, předsedou představenstva

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5007006555/5500

Osoby oprávněné jednat
ve věcech

a/ smluvních: Luboš Pešek, předseda představenstva

b/ technických: Martin Bičák, tel.: 602 459 921, e-mail: m.bicak@northstav.cz

a

2. Objednatel:

Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem,

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

zastoupená: Ing. Petr Fiala, generální ředitel

Bankovní spojení: ČSOB Ústí nad Labem

Číslo účtu: 216686400/0300

Osoby oprávněné jednat
ve věcech

a/ smluvních: Ing. Jiří Smrčka, náměstek pro řízení a správu majetku

b/ technických: Patrik Chalupný, tel. 733 782 939, e-mail: Patrik.Chalupny@kzcr.eu

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo

Článek II.

Předmět díla

Předmětem plnění je zhotovení díla „**Rekonstrukce sociálního zařízení, Gynekologie budova D (porodnice šestinedělí) a budova G (GYN 1)** specifikovaného dále v této smlouvě včetně příloh.

Dílem se rozumí realizace zakázky na adrese:

Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316//12A 401 13 Ústí nad Labem Masarykova nemocnice, o.z.

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu a kvalitě dle Výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj dále uvedenou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své vlastní náklady a na své riziko v souladu se zadávacími podklady, a odpovídajícím postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
4. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se se stavenišťem tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
5. Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl staveniště a že se přesvědčil o jeho skutečném stavu a že jsou mu známé všechny okolnosti pro řádné plnění díla.
6. Zhotovitel provede likvidaci vzniklých stavebních odpadů v souladu s předpisy. Likvidace stavebních odpadů je již zahrnuta ve sjednané ceně zakázky.

Článek III

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dílo provést, dokončit a předat jej objednavateli v následujících termínech :

Budova G (GYN 1)	:	1.9. – 10.9.2015
Budova D (porodnice šestinedělí)	:	17.9. – 25.9.2015

2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla v termínu uvedeném v bodě 1 tohoto článku.
3. Staveniště bude předáno a převzato dle termínů viz. Článek III bod 1.
4. Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce bez zbytečného odkladu po řádném předání a převzetí staveniště.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště nejpozději v den předání a převzetí díla.
6. Objednatel se zavazuje, že převzetí díla se uskuteční na staveništi. Dílo bude dokončeno zhotovitelem a předáno objednateli písemně na základě zápisu o předání a převzetí stavby nebo její ucelené části.
7. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení s ohledem na své provozní a organizační potřeby a vybranému Zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně Objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro ukončení realizace zakázky.
8. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení a podepsání zápisu o předání a převzetí staveniště ze strany objednatel a budoucího uživatele, předání dokladů o

předepsaných atestech a protokolů o zkouškách, návodů k obsluze a doklad o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

Článek IV.

Cena

1. Cena za dílo je stanovena jako konečná nejvýše přípustná smluvní cena za předmět díla v sjednaném rozsahu platná po celou dobu realizace díla, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla. Dohodnutá cena odpovídá ceně uvedené v nabídce zhotovitele a je uvedena ve Výkazu výměr, který je přílohou č.1 této smlouvy.
2. Cena za dílo je stanovena v rozsahu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, předanými Objednatelem Zhotoviteli v rámci poptávkového řízení. V ceně jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli cenu za dílo ve výši :

Celková smluvní cena bez DPH	443.690,05Kč
DPH 15%	22.666,21Kč
DPH 21%	61.442,22Kč
Cena celkem s DPH	527.798,48Kč

Článek V.

Platební podmínky

1. Cena díla bude hrazena po dokončení díla na základě faktury vystavené až po protokolárním převzetí stavby. Přílohou faktury bude řádně vyhotovený a odpovědnou osobou podepsaný předávací protokol jako podklad pro fakturaci.
2. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.
3. Splatnost faktur je 60 dnů ode dne doručení zhotoviteli.
4. Účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.

Článek VI.

Sanke

1. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,005% z celkové ceny za dílo bez DPH za každý kalendářní den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění sjednanou v této smlouvě, uhradí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den prodlení.

3. Pokud dojde k nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků v dohodnutých termínech z přejímacího řízení a skrytých vad v dohodnutých termínech z reklamačního řízení, které bude objednatel písemně reklamovat v průběhu záruční doby pro předmět díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,--Kč za každou vadu nebo nedodělek, a to za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Ustanoveními o smluvní pokutě nejsou dotčeny veškeré nároky smluvních stran na náhradu způsobených škod dle Občanského zákoníku.
5. Majetkové sankce dle této smlouvy je povinná strana zaplatit do 14-ti dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.

Článek VI.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

1. Ke splnění díla dojde jeho předáním objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením předávacího protokolu o předání a převzetí díla objednatel. K předání díla vyzve zhotovitel písemně objednatele, nejméně 3 pracovní dny před plánovaným předáním díla.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je Zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.
4. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla bez vad a nedodělků.

Článek VII.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupu pro tento typ realizace tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností Zhotovitele. K tomu se Zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne předání bezvadného díla.
6. Při předání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku. Vady zjištěné po předání a převzetí i vady na něž se vztahuje záruka za jakost je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele písemnou formou (reklamace). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést jak se projevují. Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:

- a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady do 7 dnů od doručení reklamace,
 - b) neodstraní – li vadu zhotovitel ve lhůtě 7 dnů od doručení reklamace, může objednatel vadu odstranit na své náklady a zhotovitel je povinen uhradit tyto náklady po předložení vyúčtování,
 - c) požadovat nové provedení díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící v užívání nebo toto znemožňují.
7. Uplatněním práv dle tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody.

Článek VIII.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen při realizaci předmětu díla dodržovat všechna dotčená ustanovení obecně závazných předpisů a technických norem, a to zejména z hlediska bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel dále zabezpečí provedení bezpečnostních opatření na ochranu osob a majetku.
2. Zhotovitel plně zodpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí straně svou činností a tyto na své náklady a bezodkladně odstraní.
3. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v souladu s § 2593 a násl. Občanského zákoníku.
5. Pro účely této smlouvy se smluvní strany dohodly na způsobu doručování písemností za použití § 573 Občanského zákoníku.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona 89/2012 Sb, Občanského zákoníku.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 1 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a tímto dnem jsou její účastníci svými projevy vázáni.
7. Přílohy č. 1 a č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Všeobecnými smluvními podmínkami objednatele, a že je přijímá. Všeobecné smluvní podmínky objednatele tvoří přílohu č. 2 této smlouvy .
9. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této kupní smlouvy v souladu s povinnostmi objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o

svobodném přístupu k informacím a zákona č. 137/2006 Sb. v platném znění. Zhotovitel se dále zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.


10. Vyskytne-li se v průběhu realizace nutnost změn proti předpokladům, obsažených v této smlouvě (vícepráce), budou řešeny po vzájemné dohodě v souladu se zákonnými předpisy a případné náklady budou fakturovány po předchozím písemném odsouhlasení a na základě dodatku smlouvy mimo dohodnutou částku.
11. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávka kterékoli strany, faktura, jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

Přílohy: 1. Výkaz výměr
2. Všeobecné smluvní podmínky objednatele

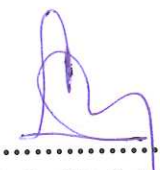
V Ústí nad Labem dne: 13-08-2015

Za objednatele:

06 
Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

v. z. 
.....
Ing. Petr Fiala
generální ředitel

Za zhotovitele:


.....
Luboš Pešek
předseda představenstva



NORTH STAV, a.s.
Jateční 3377/47
400 01 Ústí n. L.
Tel.: 475 600 252
IČO: 25045997
DIČ: CZ25045997

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: S2015/041

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie G

JKSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 12.06.2015

Objednavatel:

Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů				270 906,12
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				270 906,12
DPH základní	21,00%	ze	184 528,36	38 750,96
DPH snížená	15,00%	ze	86 377,76	12 956,66
Cena s DPH		v	CZK	322 613,74

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel



NORTH STAV, a.s.
Jateční 3377/47
400 01 Ústí n. L.
Tel.: 475 600 252
IČO: 25045997
DIČ: CZ25045997

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: S2015/041

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie G

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 12.06.2015

Objednavatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: D.Prombergerová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	270 906,12	322 613,74
S2015/04 1	Oprava sociálního zařízení - Gynekologie G	270 906,12	322 613,74
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		270 906,12	322 613,74

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie G

JKSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 12.06.2015

Objednavatel:
Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
D.Prombergerová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	270 906,12
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	270 906,12
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	184 528,36	38 750,96
snížená	15,00%	ze	86 377,76	12 956,66

Cena s DPH	v CZK	322 613,74
-------------------	--------------	-------------------

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel





NORTH STAV, a.s.
Jateční 337/1A7
400 01 Ústí n. L.
Tel.: 475 600 252
IČO: 25045997
DIČ: CZ25045997

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie G

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 12.06.2015

Objednavatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	270 906,12
HSV - Práce a dodávky HSV	63 446,20
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 733,85
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	16 938,91
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	23 559,92
997 - Přesun sutě	19 033,70
998 - Přesun hmot	1 179,82
PSV - Práce a dodávky PSV	207 459,92
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	28 603,65
713 - Izolace tepelné	30,37
721 - Zdravotechnika	37 382,24
722 - Zdravotechnika	2 220,00
725 - Zdravotechnika	39 843,24
744 - Elektromontáže	61,06
747 - Elektromontáže	915,50
748 - Elektromontáže	5 001,80
751 - Vzduchotechnika	6 691,00
763 - Konstrukce suché výstavby	495,99
764 - Konstrukce klempířské	858,26
766 - Konstrukce truhlářské	27 669,65
767 - Konstrukce zámečnické	291,60
771 - Podlahy z dlaždic	15 405,03
781 - Dokončovací práce	38 250,99
783 - Dokončovací práce	761,72
784 - Dokončovací práce	2 977,82
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	270 906,12

ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie G

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 12.06.2015

Objednavatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

270 906,12

HSV - Práce a dodávky HSV

63 446,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 733,85

1	K	311272411	Zdivo nosné tl 375 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárcí Ytong hmotností 400 kg/m3	m3	0,749	3 650,00	2 733,85
---	---	-----------	---	----	-------	----------	----------

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

16 938,91

2	K	612131121	Penetrace akrylát-silikonová vnitřních stěn nanášená ručně	m2	52,624	37,40	1 968,14
3	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	52,624	111,00	5 841,26
4	K	612135011	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm	m2	1,998	111,00	221,78
5	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	0,133	278,00	36,97
6	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,998	144,00	287,71
7	K	612311131	Vápenná omítka štuková jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	1,998	84,90	169,63
8	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	0,186	595,00	110,67
9	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	18,120	106,00	1 920,72
10	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	1,998	105,00	209,79
11	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	1,998	138,00	275,72
12	K	622521011	Tenkovrstvá silikátová zrnitá omítka tl. 1,5 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1,998	206,00	411,59
13	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,116	2 920,00	338,72
14	K	631319183	Příplatek k mazanině tl do 120 mm za sklon do 35°	m3	0,116	53,00	6,15
15	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm	m2	21,606	204,00	4 407,62
16	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	21,606	33,90	732,44

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

23 559,92

17	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské vystavby při výšce podlaží do 4 m	m2	21,606	63,60	1 374,14
18	K	953735112	Odvětrání vodorovné plastovými troubami	m	1,500	128,00	192,00
19	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,173	1 840,00	318,32
20	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	21,606	45,10	974,43
21	K	967023693	Přísekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl přes 2 m2	m2	74,230	234,00	17 369,82
22	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	2,650	47,70	126,41
23	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	52,624	60,90	3 204,80

pČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
997 - Přesun sutě							19 033,70
24	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 15 m ručně	t	7,785	1 130,00	8 797,05
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,785	200,00	1 557,00
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	31,140	8,73	271,85
27	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	7,785	1 080,00	8 407,80
998 - Přesun hmot							1 179,82
28	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	1,308	902,00	1 179,82
PSV - Práce a dodávky PSV							207 459,92
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							28 603,65
29	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m2	21,606	375,00	8 102,25
30	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí hmotou COMBIFLEX-C2	m2	52,377	385,00	20 165,15
31	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,296	812,00	240,35
32	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,296	324,00	95,90
713 - Izolace tepelné							30,37
33	K	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladených z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	1,998	15,20	30,37
721 - Zdravotechnika							37 382,24
34	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	1,000	218,00	218,00
35	K	721175002	Potrubí kanalizační plastové přípojovací zvuk tlumící vícevrstvý systém FRIAPHON DN 70	m	1,500	907,00	1 360,50
36	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	5,000	63,20	316,00
37	K	721210817	Demontáž vpustí podlahových	kus	4,000	78,90	315,60
38	K	721212114	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	5,000	6 900,00	34 500,00
39	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	1,500	14,90	22,35
40	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	5,000	124,00	620,00
41	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,039	476,00	18,56
42	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,039	288,00	11,23
722 - Zdravotechnika							2 220,00
43	K	722-1	Přípojka vody k novému sprchovému koutu, vysekání, začištění	kpl	1,000	2 220,00	2 220,00
725 - Zdravotechnika							39 843,24
44	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub	5,000	86,30	431,50
45	K	725219102	Montáž umyvadla přípevněného na šrouby do zdiva	soub	4,000	976,00	3 904,00
46	M	642110450	umyvadlo keramické závěsné LYRA plus 55 x 45 cm bílé	kus	4,000	969,00	3 876,00
47	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soub	5,000	1 110,00	5 550,00
48	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub	9,000	51,70	465,30
49	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	4,000	99,60	398,40
50	M	551440040	baterie umyvadlová páková RENO RN21 s otvíráním odpadu	kus	4,000	2 850,00	11 400,00
51	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	5,000	251,00	1 255,00
52	M	551455310	kompletní sprchový SET s ruční sprchou a sprchovým raménkem	kus	5,000	2 500,00	12 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
53	K	998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,079	500,00	39,50
54	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,079	298,00	23,54
744 - Elektromontáže							61,06
55	K	744411110	Montáž kabel Cu - zasekání stávajícího kabelu	m	3,550	17,20	61,06
747 - Elektromontáže							915,50
56	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	2,000	72,90	145,80
57	M	35801	vypínač	ks	2,000	225,00	450,00
58	K	747112031	Montáž a dodávka přivolávače sester	kus	1,000	36,70	36,70
59	K	747161030	Montáž zásuvky	kus	1,000	62,00	62,00
60	M	358110710	zásuvka nástěnná	kus	1,000	221,00	221,00
748 - Elektromontáže							5 001,80
61	K	748111212	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	85,40	170,80
62	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27	kus	2,000	170,00	340,00
63	K	748121111	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj	kus	3,000	197,00	591,00
64	M	348144360	svítidlo bytové stropní přisazené zářivkové	kus	3,000	1 300,00	3 900,00
751 - Vzduchotechnika							6 691,00
65	K	751111052	Mtž vent ax ntl podhledového D do 200 mm včetně připojení el.kabelu	kus	1,000	134,00	134,00
66	M	429141021	ventilátor axiální	kus	1,000	2 250,00	2 250,00
67	M	429141020	ventilátor B-15 Plus Timer, 150 m3/h	kus	1,000	607,00	607,00
68	M	429141000	vpřetlaková žaluzie NMK 10	kus	1,000	800,00	800,00
69	M	429141001	Montáž VZT potrubí	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
70	M	429141002	potrubí kruhové vodotěsné DN 100	m	14,000	100,00	1 400,00
763 - Konstrukce suché výstavby							495,99
71	K	763122811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK předsazená/šachtová stěna	m2	0,924	11,00	10,16
72	K	763131621	Montáž desek tl. 12,5 mm SDK podhled	m2	0,924	54,80	50,64
73	M	590305230	deska impregnovaná sdk "H2" 12,5 mm	m2	1,016	104,00	105,66
74	K	763131911	Zhotovení otvoru vel. do 0,1 m2 v SDK podhledu a podkrovní s vyztužením profily	kus	1,000	319,00	319,00
75	K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,010	738,00	7,38
76	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	315,00	3,15
764 - Konstrukce klempířské							858,26
77	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	2,080	43,10	89,65
78	K	764011403	Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl. 0,55 mm rš 250 mm	m	2,080	88,80	184,70
79	K	764246303	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z TiZn lesklého plechu rš 250 mm	m	2,080	275,00	572,00
80	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,006	1 330,00	7,98
81	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,006	655,00	3,93
766 - Konstrukce truhlářské							27 669,65
82	K	766111820	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2	1,998	39,10	78,12
83	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000	32,00	32,00
84	K	766622132	Montáž plastových oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	5,128	444,00	2 276,83
85	M	611432500	dveře plastové balkonové jednodílné OS 90x200	kus	1,000	10 800,00	10 800,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
86	M	611437830.1	okno plastové 2křídlové OS2A 208x160 cm včetně prodlužovacího prvku dl.307 cm	kus	1,000	11 976,00	11 976,00
87	K	766622834	Demontáž rámu zdvojených oken dřevěných nebo plastových přes 4m2 k opětovnému použití	m2	5,128	150,00	769,20
88	K	766641131	Montáž balkónových dveří zdvojených 1křídlových bez nadsvětliku včetně rámu do zdiva	kus	1,000	906,00	906,00
89	K	766694113	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky do 2,6 m	kus	1,000	168,00	168,00
90	M	607941000	deska parapetní dřevotřísková vnitřní POSTFORMING 0,15 x 1 m	m	2,080	230,40	479,23
91	M	607941210	koncovka PVC k parapetním deskám 600 mm	kus	2,000	45,10	90,20
92	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,088	723,00	63,62
93	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,088	346,00	30,45
767 - Konstrukce zámečnické							291,60
94	K	767161850	Demontáž madel rovných	m	3,000	97,20	291,60
771 - Podlahy z dlaždic							15 405,03
95	K	771574113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	21,606	251,00	5 423,11
96	M	597611200	dlaždice keramické	m2	23,767	350,00	8 318,45
97	K	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	21,606	26,70	576,88
98	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	21,606	33,90	732,44
99	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,514	417,00	214,34
100	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,514	272,00	139,81
781 - Dokončovací práce							38 250,99
101	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	52,377	248,00	12 989,50
102	M	597610690R	obkládačky keramické 20 x 20 x 0,65 cm l. j.	m2	57,615	350,00	20 165,25
103	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	52,377	26,70	1 398,47
104	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	12,000	110,00	1 320,00
105	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	52,377	33,90	1 775,58
106	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,874	417,00	364,46
107	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,874	272,00	237,73
783 - Dokončovací práce							761,72
108	K	783325131	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 1x email	m2	2,496	173,00	431,81
109	K	783425511	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	6,520	50,60	329,91
784 - Dokončovací práce							2 977,82
110	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	36,300	19,80	718,74
111	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteřuvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	38,360	53,10	2 036,92
112	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra oteřuvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	11,880	18,70	222,16

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: S2015/040

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie D

JKSO:

Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:

Datum: 12.06.2015

Objednavatel:

Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 172 783,93

Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 172 783,93

DPH základní 21,00% ze 108 053,61 22 691,26

snížená 15,00% ze 64 730,32 9 709,55

Cena s DPH v CZK 205 184,74

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: S2015/040

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie D

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 12.06.2015

Objednavatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: D.Prombergerová

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	172 783,93	205 184,74
S2015/04 0	Oprava sociálního zařízení - Gynekologie D	172 783,93	205 184,74
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		172 783,93	205 184,74

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie D

JKSO:
Místo: Ústí nad Labem

CC-CZ:
Datum: 12.06.2015

Objednavatel:
Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
D.Prombergerová

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	172 783,93
Ostatní náklady	0,00

Cena bez DPH	172 783,93
---------------------	-------------------

DPH základní	21,00%	ze	108 053,61	22 691,26
snížená	15,00%	ze	64 730,32	9 709,55

Cena s DPH	v	CZK	205 184,74
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie D

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 12.06.2015

Objednavatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	172 783,93
HSV - Práce a dodávky HSV	21 730,56
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 411,25
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	7 969,63
997 - Přesun sutě	10 222,99
998 - Přesun hmot	126,69
PSV - Práce a dodávky PSV	151 053,37
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	22 555,70
721 - Zdravotechnika	29 819,12
725 - Zdravotechnika	30 795,16
747 - Elektromontáže	1 176,70
748 - Elektromontáže	3 261,60
751 - Vzduchotechnika	2 700,00
763 - Konstrukce suché výstavby	15 243,89
767 - Konstrukce zámečnické	321,00
771 - Podlahy z dlaždic	10 217,39
781 - Dokončovací práce	32 964,50
783 - Dokončovací práce	740,83
784 - Dokončovací práce	1 257,48
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	172 783,93

ROZPOČET

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Gynekologie D

Místo: Ústí nad Labem

Datum: 12.06.2015

Objednavatel: Krajská zdravotní, a.s. Ústí nad Labem

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

D.Prombergerová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

172 783,93

HSV - Práce a dodávky HSV

21 730,56

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 411,25

1	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm	m2	14,339	204,00	2 925,16
2	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	14,339	33,90	486,09

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 969,63

3	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	14,339	63,60	911,96
4	K	962032253	Bourání zdiva z tvárníc cementových na jakoukoli maltu do 1m3	m3	0,061	1 060,00	64,66
5	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	13,769	45,10	620,98
6	K	967023693	Přísekání kamenných nebo jiných ploch s tvrdým povrchem pl přes 2 m2	m2	14,339	234,00	3 355,33
7	K	967031732	Přísekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	0,270	102,00	27,54
8	K	971033451	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,25 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	1,000	312,00	312,00
9	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	43,960	60,90	2 677,16

997 - Přesun sutě

10 222,99

10	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	4,564	925,00	4 221,70
11	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,564	200,00	912,80
12	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,256	8,73	159,37
13	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	4,564	1 080,00	4 929,12

998 - Přesun hmot

126,69

14	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v do 12 m	t	0,151	839,00	126,69
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

151 053,37

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

22 555,70

15	K	711113115	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše za studena těsnící hmotou COMBIFLEX-C2	m2	14,339	375,00	5 377,13
16	K	711113125	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše za studena těsnící hmotou COMBIFLEX-C2	m2	43,960	385,00	16 924,60
17	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	0,233	766,00	178,48
18	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 711 prováděný bez použití mechanizace	t	0,233	324,00	75,49

721 - Zdravotechnika

29 819,12

19	K	721171914	Potrubí z PP propojení potrubí DN 75	kus	4,000	218,00	872,00
20	K	721194107	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 70	kus	4,000	63,20	252,80
21	K	721210817	Demontáž vpustí podlahových	kus	4,000	78,90	315,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	721212114	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	4,000	6 900,00	27 600,00
23	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	6,100	124,00	756,40
24	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,030	456,00	13,68
25	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,030	288,00	8,64

725 - Zdravotechnika

30 795,16

26	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	3,000	86,30	258,90
27	K	725219102	Montáž umyvadla přípevněného na šrouby do zdiva	soubor	3,000	976,00	2 928,00
28	M	642110450	umyvadlo keramické závěsné LYRA plus 55 x 45 cm bílé	kus	3,000	969,00	2 907,00
29	K	725291641	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové madlo sprchové 750 x 450 mm	soubor	4,000	1 110,00	4 440,00
30	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	7,000	51,70	361,90
31	K	725829131	Montáž baterie umyvadlové stojánkové G 1/2 ostatní typ	kus	3,000	99,60	298,80
32	M	551440040	baterie umyvadlová páková RENO RN21 s otvíráním odpadu	kus	3,000	2 850,00	8 550,00
33	K	725849411	Montáž baterie sprchové nástěnné s nastavitelnou výškou sprchy	kus	4,000	251,00	1 004,00
34	M	551455310	kompletní sprchový SET s ruční sprchou a sprchovým raménkem	kus	4,000	2 500,00	10 000,00
35	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,060	478,00	28,68
36	K	998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,060	298,00	17,88

747 - Elektromontáže

1 176,70

37	K	747111111	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí obyčejné nebo vlhké	kus	3,000	72,90	218,70
38	M	35801	vypínač	ks	3,000	225,00	675,00
39	K	747161030	Montáž zásuvky	kus	1,000	62,00	62,00
40	M	358110710	zásuvka nástěnná	kus	1,000	221,00	221,00

748 - Elektromontáže

3 261,60

41	K	748111212	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj se sklem	kus	4,000	85,40	341,60
42	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27	kus	2,000	170,00	340,00
43	M	348531730	svítidlo stropní do rastrového podhledu	kus	2,000	1 290,00	2 580,00

751 - Vzduchotechnika

2 700,00

44	K	751-1	Montáž a dodávka VZT potrubí pro odvětrání koupelny délka 15 m	kpl	1,000	2 700,00	2 700,00
----	---	-------	--	-----	-------	----------	----------

763 - Konstrukce suché výstavby

15 243,89

45	K	763431001	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	17,819	306,00	5 452,61
46	M	590361320	minerální podhled-kazety 60x60 cm	m2	13,769	600,00	8 261,40
47	K	763431801	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na viditelném roštu	m2	17,819	83,60	1 489,67
48	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,039	716,00	27,92
49	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	0,039	315,00	12,29

767 - Konstrukce zámečnické

321,00

50	K	767161850	Demontáž madel rovných	m	3,000	97,20	291,60
51	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50	kg	1,000	29,40	29,40

771 - Podlahy z dlaždic

10 217,39

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
52	K	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	14,339	251,00	3 599,09
53	M	597611200	dlaždice keramické	m2	15,773	350,00	5 520,55
54	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	14,339	26,70	382,85
55	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	14,339	33,90	486,09
56	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,341	399,00	136,06
57	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,341	272,00	92,75

781 - Dokončovací práce

32 964,50

58	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	43,960	248,00	10 902,08
59	M	597610690R	obkládačky keramické 20 x 20 x 0,65 cm I. j.	m2	48,356	350,00	16 924,60
60	K	781479196	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	43,960	26,70	1 173,73
61	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	18,000	110,00	1 980,00
62	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	43,960	33,90	1 490,24
63	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,736	399,00	293,66
64	K	998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,736	272,00	200,19

783 - Dokončovací práce

740,83

65	K	783221121	Nátěry syntetické kovových konstrukcí	m2	1,395	182,00	253,89
66	K	783325131	Nátěry syntetické článkových radiátorů barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní a 1x email	m2	1,440	173,00	249,12
67	K	783425511	Nátěry syntetické potrubí do DN 100 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	4,700	50,60	237,82

784 - Dokončovací práce

1 257,48

68	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,728	19,80	271,81
69	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	13,728	53,10	728,96
70	K	784211163	Příplatek k cenám 2x maleb ze směsí za mokra otěruvzdorných za barevnou malbu středně sytého odstínu	m2	13,728	18,70	256,71

Všeobecné obchodní podmínky společnosti
Krajská zdravotní, a.s.

I. Identifikační údaje

Název: Krajská zdravotní, a.s.

IČ: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

Zastoupena: Ing. Petr Fiala, generální ředitel společnosti

Telefon: +420 477 114 105, +420 477 114 106

e-mail: sekretariat@kzcr.eu

Kontaktní osoba: Ing. Václav Štyvar

Telefon: +420 477 117 901

e-mail: vaclav.styvar@kzcr.eu

II. Obecná ustanovení

1. Tyto všeobecné obchodní podmínky upravují práva a povinnosti společnosti Krajská zdravotní, a.s. při uzavírání smluvních vztahů mezi společností Krajská zdravotní, a.s. (dále jen KZ, a.s.) a jejími obchodními partnery nebo zákazníky (dále jen obchodní partner).

2. Tyto všeobecné obchodní podmínky jsou závazné pro všechny obchodní partnery a zákazníky KZ, a.s., tj. pro fyzické a právnické osoby, které jí zašlou objednávku nebo uzavřou písemnou smlouvu, která bude obsahovat odkaz na tyto Všeobecné obchodní podmínky.

3. Tyto všeobecné obchodní podmínky vstupují v platnost dnem jejich zveřejnění na internetových stránkách společnosti KZ, a.s. (www.kzcr.eu). Společnost KZ, a.s. si vyhrazuje právo tyto všeobecné obchodní podmínky kdykoli upravit.

4. Veškeré vztahy mezi společností KZ, a.s. a obchodním partnerem, které nejsou těmito všeobecnými obchodními podmínkami upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

5. Právní vztahy se řídí platným právem České republiky. KZ, a.s. se při navazování a uzavírání obchodních vztahů řídí ustanoveními platných právních předpisů, zejména pak zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Při výběru dodavatelů postupuje KZ, a.s. dle zákona č. 137/2006 Sb.,

o veřejných zakázkách, jakožto jiná právnická osoba, dle § 2 odst. 2 písm. d) tohoto zákona

6. Právním subjektem oprávněným k uzavírání smluvních vztahů je vždy KZ, a.s. Subjektem oprávněným jednat za KZ, a.s. je generální ředitel společnosti, Ing. Petr Fiala. Právo podpisu objednávek pro jednotlivé zaměstnance je upraveno vnitřní směrnici.

7. Všechny smlouvy procházejí před jejich podpisem v KZ, a.s. vnitřním schvalovacím procesem. Smlouva je zpracovávána zpracovatelem a schvalována garantem smlouvy, ekonomickou výhodnost posuzuje zaměstnanec úseku ekonomického řízení a controllingu, právní správnost garantuje právník KZ, a.s. Na schvalovacím procesu se mohou podílet i jiné osoby, jsou-li určeny zpracovatelem nebo garantem smlouvy.

8. Všechny smlouvy musí být sepsány v českém jazyce. Je-li smlouva sepsána ve vícejazyčném znění, je rozhodné znění smlouvy v českém jazyce, případně může být vyhotoven soudním znalcem ověřený překlad, je-li tak dohodnuto smluvními stranami.

9. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.

10. V případě, že by kterékoli z ustanovení smlouvy bylo či se dodatečně stalo neplatným nebo neúčinným, budou ostatní její ustanovení posuzována jako oddělitelná a platnost či účinnost smlouvy jako celku zůstane zachována. Pro takový případ se KZ, a.s. a obchodní partner zavazují na základě vzájemné dohody nahradit neplatné nebo neúčinné ustanovení takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat účelu smlouvy a vůli smluvních stran při jejím uzavření.

III. Smluvní podmínky

1. Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy ve dvou vyhotoveních, není-li sjednáno jinak.

2. Jako smluvní strana musí být vždy uvedena KZ, a.s., identifikovaná údaji nejméně v rozsahu, uvedeném v těchto všeobecných obchodních podmínkách v čl. I.

3. Každá smlouva musí obsahovat podstatné náležitosti pro daný typ smlouvy dle platných právních předpisů. Vždy musí obsahovat vymezení předmětu plnění a jeho vyčíslenou hodnotu, dobu plnění, dobu platnosti a účinnosti smlouvy, datum a místo podpisu smlouvy, platební

a dodací podmínky. Cena se ve smlouvě stanoví v Kč bez DPH i včetně DPH, pevnou částkou nebo způsobem výpočtu. Každá smlouva musí dále obsahovat popis způsobu předání a převzetí plnění, a to tak, aby tyto úkony byly zpětně prokazatelné.

4. Návrhy smluv se mezi KZ, a.s. a obchodními partnery do jejich podpisu předávají v elektronické formě, ve formátech zpracovatelných prostředky Microsoft Office, s výjimkou příloh, u kterých to není technicky možné.

5. Pro standardní typy smluvních vztahů a opakované nákupy používá KZ, a.s. vzorové smlouvy, obsahující všechna potřebná ujednání a respektující tyto všeobecné obchodní podmínky. Obchodní partneři jsou povinni respektovat tyto vzory, není-li dohodnuto jinak.

6. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou. Originál či úředně ověřená kopie tohoto oprávnění musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

7. Návrh smlouvy musí obsahovat následující práva a povinnosti. Nejsou-li ve smlouvě následující práva a povinnosti výslovně obsažena, jsou aplikovatelná přímo na základě těchto Všeobecných obchodních podmínek KZ, a.s.:

a. závazek obchodního partnera dodržovat po celou dobu obchodní spolupráce (veřejné zakázky) platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem,

b. souhlas obchodního partnera se zveřejněním smlouvy v souladu s povinnostmi KZ, a.s. jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím,

c. závazek zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní či její výpovědi,

d. oprávnění KZ, a.s. od smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů porušení smluvních povinností, nebude-li závažný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany,

e. mechanismus, na základě kterého dojde k vypořádání vzájemných práv a závazků pro případ předčasného ukončení smlouvy. Každá smlouva musí

obsahovat podmínky pro odstoupení a pro výpověď smlouvy, případně ukončení dohodou,

f. závazek nezpřístupnit údaje o dodávkách poskytovaných KZ, a.s. obchodním partnerem třetí osobě, pokud pro něj taková povinnost nevyplývá ze zákona nebo pravomocného rozhodnutí příslušného soudního či správního orgánu,

g. oprávnění požadovat smluvní pokutu pro případ prodlení s dodáním zboží ze strany obchodního partnera, jež může činit minimálně 0,01% za každý den prodlení, a oprávnění požadovat úrok z prodlení za nedodržení splatnosti faktury ze strany KZ, a.s., jež může činit maximálně 0,005% za každý den prodlení,

h. závazek, že jakékoliv změny či doplnění smlouvy mohou být učiněny výhradně písemným dodatkem ke smlouvě,

i. souhlas obchodního partnera pro případ, že je o něm jako o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, s tím, že za splnění závazku KZ, a.s. uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li KZ, a.s. částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu obchodnímu partnerovi na účet umožňující dálkový přístup v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. (tzn. účet musí být zveřejněný).

IV. Platební podmínky

1. V souladu s ustanovením § 1963 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, z důvodu povahy závazkového vztahu, kdy na straně dlužníka vystupuje KZ, a.s. jakožto poskytovatel zdravotních služeb, jehož příjmy v převážené většině závisí na platbách zdravotních pojišťoven, se splatnost faktur stanovena na šedesát (60) dní od doručení daňového dokladu KZ, a.s. Obchodní partner je povinen odeslat fakturu (daňový doklad) KZ, a.s. nejpozději následující pracovní den po vystavení faktury (daňového dokladu). Jsou-li sjednány měsíční zálohové platby, tyto musí být splatné vždy k určitému dni v měsíci, a výše zálohy může činit maximálně 80% z předpokládané platby za dodávku v daném měsíci. Platební kalendář záloh předloží dodavatel před začátkem dodávky.

2. Všechny faktury (daňové doklady) musí splňovat veškeré náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,

účinným v době fakturace, avšak výslovně musí vždy obsahovat následující údaje:

Běžný daňový doklad musí obsahovat

- a. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění,
- b. daňové identifikační číslo plátce, který uskutečňuje plnění,
- c. obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění,
- d. daňové identifikační číslo, pokud je osoba, pro kterou se uskutečňuje plnění, plátcem,
- e. evidenční číslo daňového dokladu,
- f. rozsah a předmět plnění,
- g. datum vystavení daňového dokladu,
- h. datum uskutečnění plnění nebo datum přijetí úplaty, a to ten den, který nastane dříve, pokud se liší od data vystavení daňového dokladu,
- i. jednotkovou cenu bez daně, a dále slevu, pokud není obsažena v jednotkové ceně,
- j. základ daně,
- k. základní nebo sníženou sazbu daně nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně, a odkaz na příslušné ustanovení tohoto zákona,
- l. výši daně; tato daň může být zaokrouhlena na celé koruny tak, že částka 0,50 koruny a vyšší se zaokrouhlí na celou korunu nahoru a částka nižší než 0,50 koruny se zaokrouhlí na celou korunu dolů.

3. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat stanovené náležitosti, je KZ, a.s. oprávněna ji vrátit ve lhůtě splatnosti. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu). V této souvislosti smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné pohledávky jsou navzájem započitatelné ve smyslu ustanovení § 1982 občanského zákoníku.

4. Faktury (daňové doklady) se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře

(daňovém dokladu). V případě daňového dokladu účet uvedený na faktuře musí splňovat podmínku dálkového přístupu, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Účet musí být zveřejněný.

5. V případě bezhotovostního převodu se cena považuje za uhrazenou okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch účtu KZ, a.s. Dokladem o platbě v hotovosti se rozumí výdajový pokladní doklad vystavený zákazníkem a potvrzený KZ, a.s. nebo příjmový pokladní doklad vystavený KZ, a.s.

6. Obchodní partner je povinen uhradit veškeré závazky vůči KZ, a.s. podle pravidel stanovených v těchto všeobecných obchodních podmínkách, nemá-li s KZ, a.s. písemně sjednány platební podmínky individuální.

7. Dojde-li k prodlení Obchodního partnera s dodáním zboží či služby, je KZ, a.s. oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% za každý den prodlení.

8. KZ, a.s. neposkytuje zálohy na budoucí plnění, s těmito výjimkami:

- a. trvalá dlouhodobá plnění se stanovenými termíny vyúčtování jeden měsíc nebo delšími (např. dodávky energií, předplatné periodik)
- b. plnění, u nichž je nutné nebo obvyklé, že platba je předpokladem přijetí objednávky (kurzy, školení, zájezdy, rekreace)

9. KZ, a.s. fakturuje a vyúčtovává svá plnění svým obchodním partnerům, zákazníkům a pacientům s těmito splatnostmi:

- a. Dle uzavřených smluvních platebních podmínek
- b. 14 dnů pro samoplátce za zdravotnické výkony
- c. 8 dnů pro plátce regulačních poplatků za lůžkovou péči
- d. do 14 dnů za ostatní plnění

10. KZ, a.s. vyžaduje platbu zálohy ve výši až 100% předpokládané ceny od:

- a. samoplátců za plánované zdravotnické výkony
- b. od právnických a fyzických osob, které své závazky plní dlouhodobě se zpožděním, a to na základě pokynu vedení společnosti

11. Pro zajištění může KZ, a.s. požadovat použití dalších zajišťovacích nástrojů, jako je bankovní záruka, ručitelé apod.

12. U vztahů se zdravotními pojišťovkami za poskytnutou zdravotní péči postupuje KZ, a.s. podle platných předpisů a s ohledem na ostatní aspekty smluvního vztahu.

13. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny o daň poníženu prodávajícímu.

V. Obchodní podmínky při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení

1. Klinické hodnocení je možné provést pouze na základě písemné smlouvy. Při uzavírání smluv o provedení klinických hodnocení (dále jen studie) platí tyto podmínky a smlouva musí obsahovat následující články prokazující tyto skutečnosti:

- a. k provedení studie musí být udělen souhlas příslušnou etickou komisí
- b. ve smlouvě musí být uvedeno místo provedení studie, jméno hlavního zkoušejícího a přibližná doba trvání studie
- c. je-li smlouva o provedení studie předložena jako dvoujazyčná, rozhodující je jazyková verze česká
- d. závazek zadavatele studie a jeho prohlášení o tom, že zajistil před uzavřením smlouvy na provedení studie pojištění odpovědnosti za škodu pro sebe i zkoušejícího, jehož prostřednictvím je zajištěno i odškodnění v případě smrti subjektu hodnocení nebo v případě škody vzniklé na zdraví subjektu hodnocení v důsledku provádění studie, a to na celou dobu provádění studie. Doklad o příslušném pojištění je přílohou smlouvy.
- e. závazek zadavatele studie, že pokud bude vůči KZ, a.s. uplatněn nárok na náhradu škody, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, poskytne zadavatel náhradu škody v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu, resp. zajistí plnění z příslušné pojistné smlouvy, v takové výši, v jaké subjekt hodnocení úspěšně uplatnil svůj nárok u soudu. Pokud bude vůči Zdravotnickému zařízení uplatněn nárok na náhradu škody ve smyslu věty první tohoto odstavce, kterou lze prokazatelně přičítat zadavateli či účinkům hodnoceného léčiva, zadavatel se zavazuje uhradit KZ, a.s. účelně

vynaložené náklady přímo se vztahující k soudnímu sporu o náhradu škody, a to včetně nákladů na právní zastoupení.

f. ustanovení, že výsledek studie je výlučným vlastnictvím zadavatele. V případě, že by v rámci plnění smlouvy o provedení studie došlo k vytvoření vynálezu ve smyslu zákona č. 527/1990 Sb., o vynálezech, průmyslových vzorech a zlepšovacích návrzích, náleží právo na původcovství zkoušejícímu, případně jeho jinému původci. V případě, že právo na původcovství vznikne komukoliv ze zaměstnanců nebo pracovníků KZ, a.s., zavazuje se KZ, a.s. bezplatně zajistit převod práva na patent, popř. na jeho využití, na Zadavatele, a to nejpozději do 30 dnů ode dne oznámení o udělení patentu ve Věstníku Úřadu průmyslového vlastnictví. Vzniknou – li KZ, a.s. jakékoliv náklady jednoznačně a prokazatelně související s převodem práva na patent, popř. na jeho využití, zadavatel se zavazuje tyto náklady KZ, a.s. proplatit.

VI. Jiná ustanovení

1. Tyto podmínky se použijí přiměřeně i pro uzavírání bezúplatných vztahů či vztahů nepodléhajících režimu obchodního zákoníku a řídicích se občanským právem, tj. např. darovací smlouvy, smlouvy o výpůjčce, dohody o uznání dluhu a jeho úhradě, apod.
2. Vztahy uzavřené nebo uskutečněné před datem platnosti těchto všeobecných obchodních podmínek se nemění. Jakékoli další změny již musí být v souladu s těmito všeobecnými obchodními podmínkami.
3. Pokud bude KZ, a.s. povinna ze zákona nebo rozhodnutí soudního nebo jiného správního orgánu uveřejňovat informace o realizovaných obchodních vztazích a cenách, není možné žádat o výjimku z tohoto ustanovení.