

Obsah technické zprávy

1	Identifikační údaje stavby	3
1.1	Údaje o stavbě	3
1.2	Úvod	4
1.3	Objektová skladba	5
2	Charakteristika stavby, staveniště	6
2.1	Charakteristika staveniště	6
2.2	Informace o stávajících podzemních a nadzemních vedeních – ochranná pásma objektů	6
3	Rozdělení staveb na části samostatně uvedené do provozu, na samostatná staveniště dle způsobu provádění a přístupu na staveniště	8
4	Zásady řešení zařízení staveniště	8
4.1	Stanovení velikost staveniště	8
4.2	Zásady hospodaření se zemínou a vybouranými materiály	9
4.3	Kapacita a využití objektů dosavadních pro účely zařízení staveniště	10
5	Vliv provádění stavby na životní prostředí a způsob omezení nebo vyloučení nežádoucích vlivů	10
5.1	Podmínky pro výstavbu	10
5.2	Omezení provozu na veřejných komunikacích	17
6	Lhůta výstavby, termín zahájení a dokončení stavby, postup výstavby a termíny dokončení částí stavby a technologického zařízení	17
6.1	Návrh rozhodujících termínů a lhůt	17
6.2	Komentář k časovému plánu realizace (výstavby)	17
6.3	Postup výstavby (realizace)	18
6.4	Podmínky pro uvedení stavby do zkušebního provozu, požadavky na komplexní vyzkoušení a kolaudaci stavby	20
6.5	Určení stavebních objektů a zařízení, popřípadě jejich části, které je nutno předběžně uvést do provozu nebo užívání	20
6.6	Časový postup likvidace zařízení staveniště, podmínky pro likvidaci zařízení staveniště	20

1 Identifikační údaje stavby

1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby Nové energocentrum – Trafostanice TS1 vč. náhradního zdroje elektrické energie – Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z., projektový a inženýrský servis
- b) Místo stavby areál Nemocnice Chomutov
Kochova 1185
430 01 Chomutov
- Katastrální území Chomutov [652458]; obec Chomutov [562971]
- Dotčené pozemky Vlastníkem všech dotčených pozemků je stavební, Krajská zdravotní, a.s. se sídlem Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

Parcela č.	Druh pozemku	Vlastník pozemku	Vztah k řízení	Způsob využití	Výměra (m ²)	Ochrana
4071/47	Ostatní plocha	Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem	D-S	Zeleň	2652	-
6178	Zastavěná plocha a nádvoří	Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem	D-S	Stavba technického vybavení	416	-
4071/133	Ostatní plocha	Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem	D-S	Ostatní komunikace	470	-
4071/4	Ostatní plocha	Krajská zdravotní a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem	D-S	Ostatní komunikace	11914	-

D-S - dotčený pozemek, na kterém se nacházejí stavební nebo inženýrské objekty

- c) Základní účel stavby Technologické prostory – náhradní zdroje elektrické energie a distribuce elektrické energie včetně podpůrné technologie
- d) Stavebník Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem

e) Zástupce stavebníka	Ing. Tomáš Hála Krajská zdravotní, a.s. tel. číslo: +420 733 591 668 e-mail: tomas.hala@kzcr.eu Ing. Jiří Randák Krajská zdravotní, a.s. tel. číslo: +420 735 705 397 e-mail: jiri.randak@kzcr.eu
f) Zpracovatel projektu	Altron, a.s. Novodvorská 994/138 142 21 Praha 4 – Braník IČO: 649 48 251 e-mail: altron@altron.net
g) Vedoucí projektu (HIP)	Ing. Pavel Šilar, Ph.D. Altron, a.s. tel. číslo: +420 606 665 428 e-mail: pavel.silar@altron.net Autorizovaný inženýr v oboru Technika prostředí staveb – technická zařízení V seznamu ČKAIT veden pod číslem: 0009766
Zástupce vedoucího	Ing. Matej Novotný Altron, a.s. tel. číslo: +420 604 220 036 e-mail: matej.novotny@altron.net
h) Datum vydání	08/2022

1.2 Úvod

Účelem stavby je nový objekt energocentra TS1 z důvodu, že stávající TS1, která je v provozu, je v nevyhovujícím statickém stavu. Po vybudování a vyzkoušení nového objektu TS1 se napájení jednotlivých pavilónu a objektu Nemocnice Chomutov přesune ze stávající TS1 do nové TS1, a stávající TS1 se bude bourat (samostatná PD bouracích prací). V novém energocentru TS1 se bude nacházet VN rozvodna odběratele a VN rozvodna ČEZ distribuce, jednotlivé místnosti pro suché transformátory o výkonu 1000kVA, rozvodny NN (nezálohovaná a zálohovaná MGE) a prostory pro umístění dvou náhradních zdrojů elektrické energie (MGE) o výkonu 720kVA každý. Součástí projektu je i vybudování nového průchozího kolektoru mezi novým objektem TS1 a stávajícím kolektorem. Všechny tyto uvažované činnosti a objekty se nacházejí na pozemcích patřících Krajské zdravotní, a.s., se sídlem Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem. Součástí projektu (stavby) je zejména:

- Nový objekt energocentra TS1, který bude plnit funkci distribuce elektrické energie do nově budovaného pavilónu stavby Nový pavilón Emergency, COS vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilónem „D“ Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z.“ a ostatních stávajících pavilónů. Toto energocentrum bude zabezpečovat napájení výše zmíněné stavby jak z distribuční sítě, tak i zálohovanou elektrickou energii navrhovanými náhradními zdroji elektrické energie. Nový objekt energocentra TS1 na úrovni podlahy má obdélníkový tvar. Rozměr navrhovaného objektu je cca 24,6 x 11,55 m.
- Propojovací podzemní kolektor mezi nově navrhovaným objektem TS1 a stávajícím kolektorem v areálu Nemocnice Chomutov

- Samostatný systém odvod tepla z jednotlivých zařízení, které se budou nacházet v prostoru nově budovaného energocentra TS1 (odvod tepla vzduchem, resp. kompresorovým chlazením).
- Nové elektrické rozvody v rámci nového objektu Energocentrum TS1, návrh architektury napájení mezi objektem TS1 a výše zmíněné investiční akce, resp. stávajícími pavilony, nové elektrické rozvody v objektu TS1, elektrická výzbroj a rozvody kabelového kanálu, bleskosvod, uzemnění bleskosvodu, uzemnění motorgenerátoru a jiných zařízení.
- Slaboproudé technologické vybavení – EPS, EZS, CCTV, STA, IP telefonie, strukturovaná kabeláž.
- Přeložka VN vedení mezi TS1 a TS2 a TS3 a přeložka VN v majetku ČEZ Distribuce

1.3 Objektová skladba

D.0 – SO 01: Příprava staveniště – hrubé terénní úpravy

D.1 – SO 02: Trafostanice TS1 včetně náhradního zdroje

D.1.1 – Architektonicko-stavební řešení

D.1.2 – Stavebně konstrukční řešení

D.1.3 – Požární bezpečnostní řešení (ze stupně DUR+DSP)

D.1.4 – Technika prostředí staveb

D.1.4.1 – Zdravotně technické instalace

D.1.4.2 – Chlazení a vzduchotechnika

D.1.4.3 – Silnoproudá elektrotechnika – část technologické NN

D.1.4.4 – Silnoproudá elektrotechnika – část VN

D.1.4.5 – Silnoproudá elektrotechnika – část ochrana proti blesku, uzemnění

D.1.4.6 – Dohledový systém energocentra

D.1.4.7 – Slaboproudá elektrotechnika – část EPS, PZTS, ACS a SK

D.1.4.8 – Strojní část, výfuk spalin

D.1.4.9 – Naftové hospodářství

D.2 – SO 03: Napojovací kolektor

D.2.1 – Architektonicko-stavební řešení

D.2.2 – Stavebně konstrukční řešení

D.2.3 – Požární bezpečnostní řešení (součást D.1.3)

D.3 – SO 04: Areálová část přípojky VN – ČEZ Distribuce (ze stupně DUR+DSP)

D.4 – SO 05: Areálové vedení VN

D.5 – SO 06: Přeložky NN vedení

D.6 – SO 07: Areálová dešťová kanalizace včetně vsakování

D.7 – *neobsazeno*

D.8 – SO 09: Návrh sadových úprav

D.9 – SO 10: Demolice stávající trafostanice TS1

D.9.A – Průvodní zpráva

D.9.B – Souhrnná technická zpráva

D.9.C – Situační výkresy

D.9.D – Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D.9.D.a – Architektonicko-stavební řešení

D.9.D.b – Stavebně konstrukční řešení

2 Charakteristika stavby, staveniště

2.1 Charakteristika staveniště

Umístění a provedení nového energocentra Nemocnice Chomutov včetně umístění náhradních zdrojů elektrické energie (dále jen DA) a příslušné podpůrné technologie, která zabezpečuje bezproblémový chod energocentra bude realizováno ve formě nového, samostatně stojícího objektu trafostanice TS1 (stejně označení jako stávající objekt, který staticky narušený) vedle stávajícího objektu TS1 Nemocnice Chomutov, v ulici Kochova 1185, 430 01 Chomutov. Nové energocentrum TS včetně náhradních zdrojů elektrické energie bude umístěné na pozemcích s parcelním číslem 4071/47, katastrální území Chomutov [652458], obec Chomutov [562971]. Prostor se nachází vedle stávajícího, staticky narušeného objektu trafostanice TS1 (projekt řeší náhradní objekt této trafostanice) na již zmíněném pozemku s parcelním číslem. Dále se projekt zabývá obnovou asfaltové plochy přilehlé jak ku stávajícímu objektu TS1 (bourací práce řeší samostatná dokumentace) a nově navrhovaného objektu trafostanice TS1 a tato asfaltová plocha se nachází na pozemku s parcelním číslem 4071/133, v katastrálním území Chomutov [652458], obec Chomutov [562971]. Současně se projekt zabývá i podzemním propojovacím kolektorem (SO 03) mezi novým objektem trafostanice TS1 (SO 02) a stávajícím kolektorem, který je průchozí a je vedený v areálu Nemocnice Chomutov. Napojení nově navrhovaného podzemního kolektoru o délce 43 m na stávající bude probíhat na pozemku s parcelním číslem 4071/4 v katastrálním území Chomutov [652458], obec Chomutov [562971].

Všechny pozemky jsou ve výlučném vlastnictví investora (stavebníka), teda Krajská zdravotní, a.s., se sídlem Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.

Umístění a provedení stavby nového energocentra TS1 včetně náhradních zdrojů elektrické energie a podpůrné technologie pro odvod tepelné zátěže z plánovaného nového energocentra TS1 bude realizováno na výše zmíněných pozemcích investora (stavebníka). Venkovní zařízení (vzduchem chlazené kondenzační jednotky, vyústění výfuků spalin včetně II. stupňů tlumičů hluků na výfuku spalin, odvodních ventilátorů) budou umístěné na střeše plánovaného energocentra TS1.

Dále v rámci projektu nového energocentra TS1 se navrhuje přesunutí odevzdávací stanice mezi stavebníkem a ČEZ Distribuce ze stávajícího energocentra TS1 do nového energocentra TS1 (označení stanice CV_1118/Chomutov/100295(CV) a tím spojená i přeložka VN vedení v majetku ČEZ Distribuce, současně i přeložka VN vedení mezi stávající TS1 do stávajících TS2 a TS3 (toto VN vedení je v majetku investora). Všechny uvažované přeložky, jak kabelů VN v majetku ČEZ Distribuce, kabelů VN v majetku stavebníka, NN kabely v majetku stavebníka a optické kabely v majetku stavebníka se navrhuji na pozemku s parcelním číslem 4071/47 v katastrálním území Chomutov [652458], obec Chomutov [562971].

Pozemek jako takový je rovinatý. Nachází se v jihovýchodní části areálu Nemocnice Chomutov, v blízkosti je situovaný vstup z ulice Beethovenova. Areál nemocnice je zastavěný. V současné době je celý areál využíván pro zdravotnické účely a související služby.

2.2 Informace o stávajících podzemních a nadzemních vedeních – ochranná pásma objektů

V prostoru stavby se nacházejí tyto stávající inženýrské sítě:

- Podzemní vedení sítě elektronických komunikací – Krajská zdravotní, a.s.
- Podzemní vedení sítě VN 22kV – ČEZ Distribuce
- Areálové vedení sítě NN – Krajská zdravotní, a.s.
- Areálová jednotná kanalizace (DN nezjištěná) – Krajská zdravotní, a.s.
- Areálový podzemní vedení sítě VN 22kV – Krajská zdravotní, a.s.
- Podzemní vedení horkovodu – Krajská zdravotní, a.s.

Vrchní i podzemní vedení je zakresleno do polohopisného podkladu (situace). Stavba vyžaduje přeložení areálové podzemní sítě VN 22kV v majetku ČEZ Distribuce a přesunutí stávající předávací stanice ze staticky nevyhovujícího objektu TS1 do nově navrhovaného objektu TS1. Je potřebné koordinovat vzájemné výškové uspořádání.

Ochranná pásma

Při výstavbě je třeba respektovat ochranná a bezpečnostní pásma všech stávajících sítí a taky ochranné pásmo letecké stavby – heliport HEMS na úrovni terénu Nemocnice Chomutov (ochranné pásmo vzletového a přiblížovacího prostoru je znázorněno v koordinační situaci a současně i v situaci ZOV).

a) Ochranná pásma zařízení elektrizační soustavy

Stávající inženýrské sítě a zařízení pro energetiku jsou chráněny ochrannými pásmy dle zák. č. 458/2000 Sb.

U vestavěných elektrických stanic činí pásmo 1 m od obestavění, u kompaktních a zděných transformačních stanic 2 m, u stožárových a příhradových TS 7 m.

Ochranné pásmo kabelových vedení VN uložených v zemi činí vždy 1 m od krajního kabelu trasy na každou stranu. Ochranným pásmem jsou chráněny i doprovodné sdělovací a signalizační kabely.

V ochranném pásmu je zakázáno:

- zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

b) Ochranná pásma komunikačního vedení

Ochranné pásmo sítí sdělovacích kabelů, na něž se vztahuje platnost zákona 127/2005 Sb. ve znění pozdějších předpisů, činí 1,5 m od krajního kabelu trasy.

V ochranném pásmu podzemního komunikačního vedení je zakázáno:

- bez souhlasu jeho vlastníka nebo rozhodnutí stavebního úřadu provádět zemní práce nebo terénní úpravy
- bez souhlasu jeho vlastníka nebo rozhodnutí stavebního úřadu zřizovat stavby či umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení

c) Vodohospodářství

Ochranné pásmo vodovodů činí dle Zákona o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001Sb u řadů do DN 500 mm včetně přípojek 1,5 m od vnějšího líce potrubí, u řadů nad DN 500 mm 2, 5 m od vnějšího líce potrubí. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce více než 2,5 m pod upraveným povrchem, se uvedené vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze:

- provádět zemní práce, stavby, umisťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
- vysazovat trvalé porosty,

- provádět skládky mimo jakéhokoliv odpadu,
- provádět terénní úpravy,

jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2.

d) Chráněná území, národní kulturní památky a jejich soubory

Stavba se nedotýká žádného chráněného území, kulturní památky ani památkově chráněného území.

e) Heliport na úrovni terénu (HRP 341,26 m n.m.) – HELIPORT HEMS (Helicopter Emergency Medical Services)

Heliport je vyznačován těmito vlastnostmi: VFR den (visual flight rules – létání podle vizuálu). Výškové umístění tohoto heliportu je dle dostupných podkladů v nadmořské výšce 341,26 m n. m. Prostor dotyku a odpoutání (TLOF) vrtulníku na tomto heliportu je čtverec, s rozměrem 11 x 11 m (neodpovídá publikovaným údajům ve VFR příručce). Konstrukce je z betonu, nosnost 3500 kg. Plocha konečného přiblížení a vzletu (FATO) má rozměr cca 24 x 24 m. Přiblížení je ze strany 308°, resp. 128° a vzlet je 128°, resp. 308°. Rovina se sklone 1:4, bez překážek. Pro tento heliport, který je umístění úrovní terénu (HRP 341,26 m n.m.) dle leteckého předpisu L14, hlava 11, kapitola 11.2 Ochranná pásma heliportů platí ochranné pásmo s výškovým omezením staveb:

- U Heliportů HEMS s rameny rozevírajícími se 15 % na každou stranu od směru osy FATO do vzdálenosti 200 m s maximálním sklonem 25 % (VFR den)

Poznámka: Přesné formulace definice ochranných pásem inženýrských sítí jsou uvedeny v příslušných právních a technických předpisech, včetně vyjádření jednotlivých správců.

Zakreslení ochranných pásem: Ochranná pásma v území se vyskytujícími podzemními inženýrskými sítí jsou relativně úzká a při daném měřítku výkresů je nebylo možno zakreslit tak, aby výkresy zůstaly dostatečně přehledné, nebyla tedy do dokumentace zakreslována.

3 Rozdělení staveb na části samostatně uvedené do provozu, na samostatná staveniště dle způsobu provádění a přístupu na staveniště

Stavbu nelze rozdělit na samostatná staveniště. Stavba bude uvedena do provozu jako celek. Nelze oddělit stavební části od technologických z důvodu vzájemné provázanosti postupu prací. Předpokládá se zkušební provoz před samotnou kolaudací.

4 Zásady řešení zařízení staveniště

4.1 Stanovení velikost staveniště

Zábory pozemků potřebných pro výstavbu

Pozemky potřebné pro realizaci stavby budou zabezpečené následujícím způsobem:

- *Trvalý zábor* – prostor výstavby nového energocentra TS1 včetně prostoru, kde se plánuje umístit zařízení staveniště (jednotlivé prostory zhotovitele)

- *Dočasný zábor* – prostory manipulačních ploch (prostory pro vystěhování technologie, dočasný prostor pro instalaci slaboproudých vedení a jiné dle situačních výkresů zásad organizace výstavby)
- *Krátkodobý zábor* – prostor pro umístění mobilního náhradního zdroje elektrické energie při přesunu stávajícího náhradního zdroje elektrické energie v kontejnerovém provedení na nové místo

Rozsah staveniště, trvalé zábory, dočasné zábory a krátkodobé zábory jsou patrné jak z koordinačního situačního výkresu (C.3-a a C.4-a), tak i ze situace Zásad organizace výstavby (B.3-a). Z této situace je vidět i plochy, které musí zůstat volné po dobu výstavby. Přechod je možný.

Stanovení velikosti ploch, způsob využití ploch

V rámci projektové dokumentace pro provádění stavby byli vyčleněné plochy pro umístění zařízení staveniště pro zhotovitele. Toto vyčlenění předpokládá rozsah zařízení staveniště pro úspěšnou výstavbu nového energocentra TS1 včetně veškeré technologie. Finální umístění, velikost a rozsah se stanoví po dohodě s investorem / provozovatelem areálu Nemocnice Chomutov – Krajská zdravotní, a.s. Pro zařízení staveniště a skládkování materiálu jsou k dispozici pouze zabírané plochy v majetku provozovatele s tím, že si zhotovitel zajistí plochy dle svých potřeb a možností. Náklady na zařízení staveniště, jeho provoz a odstranění jdou na vrub zhotovitele.

V případě, že zhotovitel bude chtít využívat i plochy jiné, tj. mimo dočasný zábor stavby, musí si sám zajistit pronájem, dočasný zábor apod. Vzhledem k charakteru stavby, která se nachází vedle stávajícího objektu TS1, který plně zásobuje stávající pavilony elektrickou energií, lze využít po domluvě i prostory v rámci těchto stávajících prostor.

Vstup do stávajícího energocentra TS1 musí být zachován po celou dobu výstavby.

4.2 Zásady hospodaření se zemínou a vybouranými materiály

a) Hospodaření s ornici

Před zahájením zemních prací bude z plochy pod budoucím objektem a novou obslužnou a manipulační plochou komunikací sejmuto humus v předpokládané tloušťce cca 300 mm. Tato zemina bude deponována na pozemku investora a následně použita pro čisté terénní úpravy. Sejmutořnice a demolicestárých zpevněných ploch je součástí objektu SO 01 – Příprava území.

b) Hospodaření s ostatní zemínou a vybouranými materiály

Hlavní objem výkopových prací bude spočívat v provedení výkopu stavební jámy, v prostoru místnosti č. 112 se vstupem do kolektoru v provedení paženého výkopu, který bude zabezpečen štětovicemi. Z důvodu možnosti výskytu hladiny spodní vody je nutno počítat s jejím odčerpáváním během výstavby. Dle archivních vrtů je možné hladinu očekávat v hloubce okolo 3 m pod terénem, ojediněle může vystoupat až 1,0 m pod terén. Pro další stupeň projektové dokumentace bude proveden doplňkový průzkum aktuálního stavu HPV. Řešení výkopů je dobře patrné z výkresu základů.

Při provádění výkopů v rostlém terénu pro základové pasy je nutné, aby finální odtěžení proběhlo bagrem se lžící bez zubů, aby nedocházelo k nakypření zemin. Posledních 100 mm výkopu v nesklnatém podloží bude provedeno ručně těsně před uložením betonu základových pasů, patek a podkladní desky.

c) Zdroje materiálů a skládky

Materiály vybourané při stavební činnosti nevhodné k druhotnému využití budou odváženy na vhodné skládky.

Odpadový materiál ze stavební činnosti bude odvážen na vhodnou skládku, kterou zajistí zhotovitel v rámci své dodávky stavby. Lokality vhodných skládek zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

4.3 Kapacita a využití objektů dosavadních pro účely zařízení staveniště

V prostoru staveniště jsou stávající objekty využitelné pro potřeby stavby (stávající energocentrum TS1). Jejich využití je možné pouze po předchozí dohodě s investorem. Pro zabezpečení skladovací a manipulační plochy bude využito zařízení staveniště mimo prostor stavby v rámci areálu po dohodě s provozovatelem areálu – viz situační výkresy zásad organizace výstavby.

Nezbytné sociální, provozní a hygienické zařízení staveniště se předpokládá využitím instalace zařízení staveniště.

a) Předpokládaný počet pracovníků při výstavbě a jejich sociální zabezpečení

Předpokládaný max. počet pracovníků pracujících na staveništi se bude pohybovat v průběhu výstavby kolem 10–30 pracovníků. Hygienické zařízení bude zabezpečeno v prostorech zařízení staveniště v prostoru, kde se plánují umístit provozní, sociální a hygienické zařízení v prostoru stavby (je na zhotoviteli, zda použije mobilní chemické WC nebo napojí hygienické zařízení na vodu a kanalizaci dle dohody s investorem v rámci areálu).

Případné ubytování pracovníků na staveništi nelze zabezpečit. Toto si zajistí zhotovitel na své náklady. Lékařská péče bude v případě potřeby (úraz apod.) zajištěna v nejbližším zdravotnickém zařízení – stavba se nachází v areálu Masarykovy nemocnice.

b) Vjezd a výjezd na staveniště

Vjezdy a výjezdy na staveniště budou realizovány hlavními vjezdy do areálu Nemocnice Chomutov, které jsou zároveň vjezdy i pro rychlou záchrannou službu, pracovníků v samotné nemocnici a pacientů a vstup musí zůstat volný po celou dobu výstavby – vjezd z areálu Beethovenova.

Areálová komunikace kolem stavby nového energocentra TS1 se využije pro zásobování stavby.

c) Zabezpečení vertikální dopravy

Pro zabezpečení vertikální dopravy při přesunu materiálů a technologie na střechnu nového energocentra TS1, resp. při stěhování technologie do TS1 bude v případě potřeby využito mobilních jeřábů. Typ jeřábů bude stanoven zhotovitelem stavby. Pozor na OP heliportu LKCU.

5 Vliv provádění stavby na životní prostředí a způsob omezení nebo vyloučení nežádoucích vlivů

5.1 Podmínky pro výstavbu

a) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska územního a stavebního povolení (společného povolení)

Realizace musí být prováděna v souladu s podmínkami specifikovanými ve společném povolení (všechny stavební objekty).

b) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska BOZP

V rámci projektové dokumentace byl vypracován plán BOZP – viz E.3 – Plán BOZP. Zhotovitel stavby je povinný na své náklady dopracovat plán BOZP už pro samotné provádění stavby.

c) Požadavky na staveniště

Zhotovitel při uspořádání staveniště zejména dbá, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené NV č. 101/2005 Sb., a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu.

Stavby, pracoviště a zařízení staveniště musí být ohrazeny nebo jinak zabezpečeny proti vstupu nepovolaných fyzických osob – při vstupu techniků investora do stávajícího energocentra TS1, musí být tyto technici poučeni, že se nacházejí v prostoru stavby.

Nepoužívané otvory, prohlubně, jámy, propadliny a jiná místa, kde hrozí nebezpečí pádu fyzických osob, musí být zakryty, ohrazeny nebo zasypány.

Před zahájením prací v ochranných pásmech vedení, staveb nebo zařízení technického vybavení provede zhotovitel odpovídající opatření ke splnění podmínek stanovených provozovateli těchto vedení, staveb nebo zařízení, a během provádění prací je dodržuje.

Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě jeho bezprostřední blízkosti.

Před zahájením zemních prací musí být na terénu vyznačeny polohově, popřípadě též výškově, trasy technické infrastruktury, zejména podzemních vedení technického vybavení a jiných podzemních překážek. S druhy vedení technického vybavení, jejich trasami, popřípadě hloubkou uložení v prostoru staveniště, s jejich ochrannými pásmy a podmínkami provádění zemních prací v těchto pásmech musí být před zahájením prací prokazatelně seznámeny obsluhy strojů a ostatní fyzické osoby, které budou zemní práce provádět.

Zajištění proti pádu se požaduje, pokud pracoviště leží ve výšce větší než 1,5 m, popřípadě je pod nimi volná hloubka větší než 1,5m.

Při práci v ochranných pásmech je třeba věnovat prvořadou pozornost následujícím ČSN:

- ČSN IEC 61140 - Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-4-41 ed.2 - Ochrana před úrazem elektrickým proudem
- ČSN 33 2000-4-42 - Ochrana před účinky tepla
- ČSN 33 2000-4-47 - Opatření k zajištění ochrany před úrazem elektrickým proudem
- ČSN EN 50110-1 - Obsluha a práce na elektrických zařízeních

Práce pod napětím může provádět pouze osoba znalá dle § 6,7,8 vyhlášky č. 50 resp. č. 51/1978 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při skladování materiálu je nutno zejména:

- dodržovat předepsanou výšku skladovaného materiálu,
- dodržovat stanovené pracovní postupy pro skladování a manipulaci s materiálem a používat přidělené OOPP,
- skladovaný materiál zajistit proti pádu, sesunutí nebo skutálení
- zajistit stabilitu vytvářených hromad

- zajistit průjezdnost a průchodnost hlavního vjezdu do areálu (neodkládat nepotřebný materiál do tras trolejbusů)
- chemické látky a chemické přípravky je nutno skladovat v pokud možno původních, vždy však v neporušených obalech.

Staveniště musí být řádně zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob opatřením výstražnými tabulkami se zákazem vstupu nepovolaným osobám.

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- Zákon č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.
- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích včetně příloh č. 1-5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a včetně citovaných zvláštních právních předpisů v platném aktuálním znění, zahrnujících mimo jiné:
 - požadavky na zajištění staveniště
 - požadavky na používání a obsluhu strojů a náradí na staveništi
 - skladování a manipulace s materiálem
 - zemní a výkopové práce
 - betonářské, železářské a zednické práce
 - montážní a bourací práce
 - svařování a nahřívání živic
 - práce a činnosti se zvýšeným rizikem ohrožení života nebo poškození zdraví
- Nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce.
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb.
- Nařízení vlády č. 291/2015 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Dále je nutné respektovat některé vybrané vnitřní předpisy investora – Krajská zdravotní, a.s. a areálu Nemocnice Chomutov.

Při provádění prací na staveništích je třeba dodržovat právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ustanovení technických norem (ČSN), bezpečnostních a hygienických předpisů platných v době provádění stavby.

Právní a ostatní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (vymezení pojmu je uvedeno v ustanovení § 349 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce) jsou předpisy na ochranu života a zdraví, předpisy hygienické a protiepidemické, technické předpisy, technické dokumenty a technické normy, stavební předpisy, dopravní předpisy, předpisy o požární ochraně a předpisy o zacházení s hořlavinami,

výbušninami, zbraněmi, radioaktivními látkami, chemickými látkami a chemickými přípravky a jinými látkami škodlivými zdraví, pokud upravují otázky týkající se ochrany života a zdraví

d) Způsob likvidace odpadu ze stavební činnosti

Řešení systému nakládání s odpady vychází z následujících zákonů a vyhlášek v platném znění:

- Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech
- Zákon č. 542/2020 Sb. o výrobcích s ukončenou životností
- vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 8/2021 Sb., kterou se vydává Katalog odpadů

Dle uvedených zákonů a vyhlášek je původce odpadů povinen:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí
- vést evidenci odpadů
- vykonávat kontrolu vlivů nakládání s odpady na zdraví lidí a na životní prostředí

Z hlediska zatížení životního prostředí výstavbou lze odpady z výstavby považovat za dočasné a nakládání s těmito odpady bude řešeno během výstavby.

Při výstavbě bude řešeno hospodaření s odpady původcem odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020.

Původce odpadu je povinen odpady zařazovat podle „Katalogu odpadů“ a může sám využít odpady pouze v případě, že je provozovatelem zařízení ve smyslu zákona o odpadech. Pokud toto původce odpadu nesplňuje, musí odpady předat do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu. Nelze-li odpady využít, potom zajistit zneškodnění odpadů. Dále je povinen odpad třídit a kontrolovat, zda nemá některou z nebezpečných vlastností. Původce odpadu je povinen vést evidenci o množství a způsobu nakládání s odpadem. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpady do doby, než jsou předány oprávněné osobě.

S odpady, označenými jako nebezpečné v Katalogu odpadů, je původce povinen nakládat jako s odpady nebezpečnými. Původce je povinen kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů podle jejich skutečných vlastností. Pokud má odpad alespoň jednu vlastnost, charakterizující nebezpečný odpad, je nutno s ním nakládat jako s nebezpečným, i když není uveden v Katalogu odpadů jako nebezpečný.

Odpady vzniklé během stavby budou likvidovány v jejím průběhu a skončí před jejím předáním do provozu. Původcem odpadu je dodavatel stavby. Dodavatel předá doklady o likvidaci odpadu investorovi.

Odpady vzniklé při stavbě:

Katalog. č. odpadu dle vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb.	Specifikace odpadu	Kategorie	Způsob naložení s odpadem
030105	Jiní piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy,	O	Tříděný odpad – odvoz na skládku likvidace oprávněnou firmou či osobou

	neuvedené pod číslem 030104		
080111	odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	Tříděný odpad – odvoz na skládku Likvidace oprávněnou firmou či osobou
080112	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 080111	O	Tříděný odpad – odvoz na skládku Likvidace oprávněnou firmou či osobou
150106	Směsné obaly	O	Tříděný odpad – odvoz na skládku likvidace oprávněnou firmou či osobou
150102	Plastové obaly	O	Pouze ve velmi malém množství jako směsné odpady
170101	Beton	O	Tříděný odpad – odvoz na skládku likvidace oprávněnou osobou
170102	Cihly	O	Tříděný odpad – odvoz na skládku likvidace oprávněnou osobou
170201	Dřevo	O	Energetické využití
170103	Asfaltové směsi	O	Skládka živice pro recyklaci
170405	železo a ocel	O	Sběrna surovin
170411	Kabely	N	Tříděný odpad – odvoz na skládku likvidace oprávněnou firmou či osobou
170504	Zemina a kamení	O	Tříděný odpad – odvoz na skládku likvidace oprávněnou osobou
170604	Izolační materiály neuvedené pod číslly 170601 a 170603	O	Recyklace
170802	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 170801	O	Recyklace

170904	směsné stavební a demoliční odpady	O	Odvoz na skládku – likvidace oprávněnou firmou či osobou
--------	---------------------------------------	---	---

¹ podle vyhlášky Č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů

² N – nebezpečná odpad; O – ostatní odpad

³ podle přílohy č. 3 k zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech

Přednostně bude dle §11 zákona o odpadech zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů.

Dle §12 zákona o odpadech bude nevyužitý odpad odvážen ihned na nařízené skládky. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle §12 zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny.

Dodavatel zemních prací je povinen řídit se §16 zákona o odpadech, zejména vést průběžnou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi.

e) Vliv provádění stavby na životní prostředí a způsob omezení nebo vyloučení nežádoucích vlivů

V průběhu realizace dojde k dílčímu zhoršení životního prostředí, které je nutné eliminovat potřebnými opatřeními. Stavební práce budou probíhat s ohledem na skutečnost, že jsou prováděny v zastavěném území areálu nemocnice a budou se řídit požadavky Krajské hygienické stanice. Budou dodržovány zásady ochrany životního prostředí okolní zástavby a budou navržena účinná opatření k minimalizaci negativních vlivů při realizaci stavby. Největším dílem se bude jednat o zvýšenou prašnost a hlučnost. Zvýšenou prašnost je nutno omezit skrápěním stavebních ploch. Otřesy a hlučnost spojená se stavebními pracemi musí být v limitu a časovém pásmu předepsaném hygienickými předpisy. Nákladní automobily budou před výjezdem na komunikaci očištěny. Za čistotu příjezdové komunikace, odklizení sněhu a provedení potřebných posypů zodpovídá zhotovitel stavby. Denní úklid staveniště provádí zhotovitel stavby.

Při realizaci stavby je nutno dodržet, aby hladina hluku ze stavební činnosti byla v souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. včetně NV 217/2016 Sb. Konečné rozhodnutí o hygienických limitech přísluší orgánům ochrany veřejného zdraví.

Po dobu výstavby je nutné postupovat zejména v souladu s předpisy:

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- z hlediska hygienických limitů dané v nařízení vlády č. 272/2011 Sb,
- z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů,
- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

f) Hluk

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

Po dobu výstavby, a to zejména kvůli zvýšené prašnosti a hlučnosti případně použitých strojů. Tento vliv bude pouze dočasný do dokončení stavby. Po dobu výstavby bude nutné postupovat zejména v souladu s předpisy:

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- z hlediska hygienických limitů dané v nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- z hlediska ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů
Při provádění stavby je třeba se řídit předpisy dle zákona č. 262/2006 sbírky (zákoník práce) a nařízením vlády č. 591/2006 sb. o požadavcích na ochranu zdraví při práci na staveništích.

Hlučné přípravné práce na staveništi budou omezeny na minimum. Stavební práce budou probíhat v pracovní době od 7:00 do 21:00, kdy platí limitní hodnoty hluku. Je nepřipustné provádět hlučnou stavební činnost v době od 21:00 do 7:00, kdy platí snížené limitní hodnoty hluku. K zamezení stížnosti se doporučuje provádět hlučnou stavební činnost nejlépe pouze v pracovní dny a sobotu v časovém úseku dne od 09:00 do 12:00 a od 13:00 do 17:00 hod. Je nutné zamezit souběhu hlavních mechanismů na staveništi typu – vrtná souprava, beranidlo, rypadlo, vibrační válec a podobně. Na stavbě musí být ustanoven pracovník, který bude jednat s vedením nemocnice a s obyvateli okolních domů. V případě stížností na zvýšenou hlučnost bude tento pracovník odpovědný za snížení hlučnosti omezením pracovní činnosti na stavbě.

Při provádění stavebních prací budou dodržovány hygienické limity hluku ze stavební činnosti stanovené nařízením vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů, tj. limit nejvyšší přípustné ekvivalentní hladiny akustického tlaku A

- v exteriéru (chráněný venkovní prostor staveb ostatních zdravotnických zařízení – 2 m před fasádou objektu):
 - LAeq,s = 65 dB pro dobu trvání stavby od 07:00 hod do 21:00 hodin
 - LAeq,s = 60 dB v době od 06:00 do 07:00 hod a od 21:00 hod do 22:00 hod
 - LAeq,s = 45 dB v době od 22:00 hod do 06:00 hod
- v exteriéru (chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení – 2 m před fasádou objektu):
 - LAeq,s = 60 dB pro dobu trvání stavby od 07:00 hod do 21:00 hodin
 - LAeq,s = 55 dB v době od 06:00 do 07:00 hod a od 21:00 hod do 22:00 hod
 - LAeq,s = 40 dB v době od 22:00 hod do 06:00 hod

Tyto limity nesmějí být překročeny.

g) Emise

Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Znečištění ovzduší způsobuje také stavební činnost. Jedná se zejména o zemní a bourací práce.

Zhotovitel musí dodržovat zejména zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší.

h) Vibrace

Maximální přípustné hodnoty vibrací stanoví Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

i) Prašnost

V případě odvozu suti je suť při nakládání na auta třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

V průběhu provádění bouracích a zemních prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti.

j) Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu stavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod. Zhotovitel musí dodržovat zejména:

- Ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č. 6/1977 Sb., o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č. 171/92 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod.
- Metodický pokyn 3/1996 MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody.

k) Ochrana stávající zeleně

Při realizaci stavebních prací je nutná ochrana stávající zeleně – v prostoru zařízení staveniště hlavně (viz situační výkresy ZOV). Ze stávající zeleně bude možné likvidovat pouze to, co bezprostředně překáží stavbě, ostatní zeleň bude ochráněna.

5.2 Omezení provozu na veřejných komunikacích

Omezení provozu na veřejných komunikacích se nepředpokládá. V případě potřeby zhotovitele omezit dopravu na veřejné komunikaci bude probíhat dle povolení zvláštního užívání komunikace, které je zhotovitel povinen projednat s dotčenými orgány státní správy na vlastní náklady.

V rámci realizace nového objektu TS1 včetně ostatních SO, který je realizován uvnitř areálu nemocnice investora, zhotovitel stavby zajistí na základě požadavků provozovatele areálu Technologický předpis, z něhož bude zřejmé, jakým způsobem bude zajištěn bezproblémový provoz na areálových komunikacích kolem stavby – nutno koordinovat s investorem.

6 Lhůta výstavby, termín zahájení a dokončení stavby, postup výstavby a termíny dokončení částí stavby a technologického zařízení

S realizací projektu „Nové energocentrum – Trafostanice TS1 vč. náhradního zdroje elektrické energie – Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z.“, který je předmětem této dokumentace, se počítá v období 11/2022–08/2023 v návaznosti na termínu dokončení výběrového řízení na dodavatele projektu (stavby).

6.1 Návrh rozhodujících termínů a lhůt

Lhůta realizace projektu vč. stavební části: 9 měsíců (viz harmonogram, který je součástí souhrnného technického řešení stavby).

Realizace projektu:

Termín zahájení projektu (stavby): 10/2022 – podpisem SOD s vybraným dodavatelem stavby

Termín převzetí staveniště: 11/2022

Termín uvedení do zkušebního provozu: 05/2023

Zkušební provoz: do zbourání stávajícího objektu TS1

Termín dokončení stavebních prací: 08/2023

Předpokládaný termín kolaudace: 08/2023

Poznámka:

Konkrétní termín zahájení je závislý na termínu dokončení výběrového řízení na dodavatele a bude konkretizován objednatelem v průběhu.

6.2 Komentář k časovému plánu realizace (výstavby)

Časový plán realizace bude konkretizován zhotovitelem v návaznosti na zahájení prací po dokončení výběrového řízení před zahájením prací a bude odsouhlasen objednatelem.

6.3 Postup výstavby (realizace)

Realizace projektu je rozdělena do 9 etap/fází, které nejsou přesně časově odděleny, ale z pohledu realizovaných činností je reprezentována:

a) 1. Fáze – přípravná

Doba fáze – 1 měsíc.

V rámci této fáze budou postupně zpracovány veškeré požadované dokumentace potřebné pro vlastní realizace stavby (projektu). Postupně bude zpracována realizační a dílenská dokumentace pro jednotlivé SO. Budou zpracovány a projednány technologické postupy prací a v závislosti na termínu zahájení činností upřesněn harmonogram prací. V rámci této fáze budou provedené i objednávky technologie s velmi dlouhou dobou dodání (například náhradní zdroj elektrické energie, suchý chladič, transformátory, rozváděče). V rámci přípravné fáze dojde k převzetí staveniště a instalace zařízení staveniště – viz zpracovaný projekční harmonogram prací.

b) 2. Fáze – SO 01 – příprava staveniště

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. V rámci této fáze se bude realizovat hlavně:

- Dojde ke kácení dřevit, přípravě území pro výstavbu (demolice stávající komunikační plochy a sejmutí ornice a podobně)

c) 3. Fáze – SO 02 – samotná realizace energocentra TS1

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. Detailní průběh důležitých činností v rámci této fáze a v rámci všech SO a jejich vzájemné návaznosti jsou naznačeny v návrhu harmonogramu. **Pozor: Předpokládá se výstavba v zimním období a zhotovitel toto musí přenést do ceny za projekt (přísady do betonáže a jiné ochranné opatření pro výstavbu v zimním období).**

Tento objekt musí být realizován v koordinaci s provozem areálu Nemocnice Chomutov, aby nedošlo k narušení provozu na areálových komunikacích kolem stavby.

d) 4. Fáze – SO 03 – samotná realizace spojovacího kolektoru

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. Detailní průběh důležitých činností v rámci této fáze a v rámci všech SO a jejich vzájemné návaznosti jsou naznačeny v návrhu harmonogramu. **Pozor: Předpokládá se výstavba v zimním období a zhotovitel toto musí přenést do ceny za projekt (přísady do betonáže a jiné ochranné opatření pro výstavbu v zimním období).**

Tento objekt musí být realizován v koordinaci s provozem areálu Nemocnice Chomutov, aby nedošlo k narušení provozu na areálových komunikacích kolem stavby. 4. Fáze a 3. fáze bude probíhat současně.

e) 5. Fáze – realizace SO 05, SO 07

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. Detailní průběh důležitých činností v rámci této fáze a v rámci všech SO a jejich vzájemné návaznosti jsou naznačeny v návrhu harmonogramu.

Tento objekt musí být realizován v koordinaci s provozem areálu Nemocnice Chomutov, aby nedošlo k narušení provozu na areálových komunikacích kolem stavby. 5. fáze, 4. fáze a 3. fáze bude probíhat současně. V rámci výstavby SO 50 se provede pouze propojení mezi novou TS1 a starou TS1, aby se mohli vykonat provozní a integrační zkoušky. Přeložky areálových vedení VN mezi TS1-TS2 a TS1-TS3 se vykonají až po úspěšných provozních a integračních zkouškách a současně při přeložce VN v majetku ČEZ Distribuce (abychom měli vypnutí na úrovni VN v jednom momentu).

f) 6. Fáze – provozní a integrační zkoušky nového objektu TS1

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. Detailní průběh důležitých činností v rámci této fáze a v rámci všech SO a jejich vzájemné návaznosti jsou naznačeny v návrhu harmonogramu. Po realizaci objektu SO 02 a SO 03 dojde k provozním a integračním zkouškám technologie nového energocentra TS1. Po úspěšných provozních a integračních zkouškách může dojít k realizaci dalších SO dle zpracovaného projekčního harmonogramu výstavby nového energocentra.

g) 7. Fáze – ostatní práce

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. Detailní průběh důležitých činností v rámci této fáze a v rámci všech SO a jejich vzájemné návaznosti jsou naznačeny v návrhu harmonogramu.

Po úspěšných provozních a integračních zkouškách nového objektu TS1 budou probíhat následující práce:

- SO 05 (přeložka areálových VN vedení mezi TS1-TS2 a TS1-TS3)
- SO 04 (přeložka VN v majetku ČEZ Distribuce – toto se musí koordinovat s ČEZ Distribuce a současně, abychom se vyhnuli 2 vypnutím na napěťové hladině 22kV, tak přeložka areálového vedení bude probíhat současně s přeložkou ČEZ Distribuce)
- SO 06 (přeložky NN vedení); přeložky NN vedení postupně – viz detailně část PD SO 06 (před samotnou realizací připojení se vše připraví)

h) 8. Fáze – bourání stávající TS1 a finalizace úprav povrchů a sadových úprav

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. Detailní průběh důležitých činností v rámci této fáze a v rámci všech SO a jejich vzájemné návaznosti jsou naznačeny v návrhu harmonogramu.

Po úspěšných přeložkách může dojít k demolici a ekologické likvidaci technologie ve stávající TS1 (generální dodavatel předá investorovi podklady, že došlo k ekologické likvidaci veškeré technologie ze stávající TS1).

i) 9. Fáze – finální fáze

Délka fáze, viz zpracovaný harmonogram, který bude na základě schválené RDS aktualizován zhotovitelem stavby. Budou provedeny začišťovací stavební práce.

V období fází 2 až 8 je nutná koordinace stavebních činností s investorem. Přesný postup a harmonogram si upřesní zhotovitel s odpovědným zástupcem investora.

Detailní průběh důležitých činností v rámci této fáze a v rámci všech SO a jejich vzájemné návaznosti jsou naznačeny v návrhu harmonogramu. Předpokladem této fáze je její dokončení venkovních prací

před začátkem zimního období. Tento objekt musí být realizován v koordinaci s provozem areálu Masarykovy nemocnice, aby nedošlo k narušení provozu na areálových komunikacích kolem stavby.

6.4 Podmínky pro uvedení stavby do zkušebního provozu, požadavky na komplexní vyzkoušení a kolaudaci stavby

Stavba obsahuje technologickou část, která je její podstatnou částí. Pro ověření všech funkčních požadavků byl stanoven pro stavbu 1měsíční zkušební provoz.

Stavbu je možné uvést do zkušebního provozu po splnění následujících podmínek:

- dokončení stavebních a montážních prací,
- provedení všech v PD předepsaných revizí, zkoušek a měření (zejména prokázání splnění hygienických limitů požadovaných příslušnými orgány ochrany zdraví),
- kompletní oživení a odzkoušení veškeré technologie dle plánu individuálních a komplexních zkoušek a vyhotovení příslušných protokolů. Plány zkoušek vyhotovuje zhotovitel na své náklady,
- podání žádosti o předčasné užívání stavby na příslušný stavební úřad a splnění všech případných požadavků stavebního úřadu.

Stavbu bude možné kolaudovat po ukončení zkušebního provozu a prokázání splnění všech požadovaných funkčních parametrů a požadavků.

6.5 Určení stavebních objektů a zařízení, popřípadě jejich částí, které je nutno předběžně uvést do provozu nebo užívání

Stavba bude uvedena do provozu (užívání) po dokončení všech stavebních objektů a provozních (technologických) souborů jako celek. Všechny stavební objekty budou kolaudovány po úspěšném dokončení zkušebního provozu a splnění podmínek stanovených dotčenými orgány státní správy.

Neplatí pro přeložku VN do TS2 a přemístění stávajícího náhradního zdroje elektrické energie.

6.6 Časový postup likvidace zařízení staveniště, podmínky pro likvidaci zařízení staveniště

Nezbytné sociální a provozní zařízení staveniště bude v souladu s postupem výstavby upravováno a na závěr stavby bude zlikvidováno.