



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

V rámci zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem

„Pasportizace pavilonu F, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z. – projektový servis II.“

Vás vyzýváme k podání nabídky na projektové práce.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na služby, zadávanou v souladu s ust. § 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“).



OBSAH

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	3
2. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE	3
3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3.2 KLASIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
4. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	4
6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	4
6.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	5
6.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	5
7. ZPŮSOB A KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK	5
7.1.1 Celková výše nabídkové ceny (E_c)	5
7.1.2 Doba plnění díla (E_D)	6
7.1.3 Výsledná hodnota	6
8. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY	6
9. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY	6
10. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY	6
11. DALŠÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Název zadavatele: Krajská zdravotní, a. s.
Sídlo zadavatele: Sociální péče 3316/12A, 4001 13 Ústí nad Labem
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
Osoba oprávněná jednat: MUDr. Petr Malý, MBA, generální ředitel
Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

2. KONTAKTNÍ OSOBA ZADAVATELE

Kontaktní osobou zadavatele: Monika Ondová
Telefon: +420 477 117 959
e-mail: monika.ondová@kzcr.eu

Elektronický profil zadavatele: E-ZAK na adrese <https://zakazky.kzcr.eu>.

3. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**3.1 Předmět plnění veřejné zakázky**

Předmětem plnění veřejné zakázky je vypracování zjednodušené dokumentace stavby (Pasport stavby) dle přílohy č. 14.2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně zajištění potřebných průzkumů a měření potřebných pro plnění díla, a to stávajícího pavilonu F v areálu Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z.

Předpokládaná plocha, kterou je nutné zaměřit činí zhruba 11.700 m², tj. jedná se o půdorysnou plochu 1.PP – 4.NP s tím, že část 3.NP a část 4.NP je již zaměřena.

Zjednodušená dokumentace stavby bude obsahovat stavební výkresy všech podlaží s charakteristickými řezy a pohledy, zaměřené půdorysy stávajícího stavu s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr.

Zjednodušená dokumentace stavby bude obsahovat mimo jiné i zakres viditelných prvků veškerého technického zařízení budovy (např. rozvodné skříně, instalační jádra, samostatná vedení (svislá i vodorovná), koncové prvky medicinálních plynů atd., a to včetně jejich popisu. Součástí plnění bude též geodetické zaměření (polohopis, výškopis) v minimálním rozsahu 15 m od paty budovy.

Zadavatel má k dispozici pouze velmi málo podkladů (dokumentace) k zájmovému objektu. Jedná se zejména o schémata podlaží, torza archivní dokumentace a projektovou dokumentaci k realizovaným či plánovaným investičním záměrům v objektu či na objekt přímo navazujících.



Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v obligatorním návrhu smlouvy (příloha č. 3 této výzvy).

3.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky analogicky dle ustanovení § 14 ZZVZ:

Název	CPV
Architektonické, stavební, technické a inspekční služby	71000000-8

4. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Maximální doba plnění veřejné zakázky je stanovena **na 10 týdnů** od účinnosti smlouvy.

5. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel umožňuje dodavatelům prohlídku místa plnění dne **16.03.2022, 13:00 hod.**

Sraz zájemců o prohlídku bude na místě:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Teplice, o.z.
Duchcovská 53, 415 29 Teplice
GPS: 50.6357414N, 13.8097508E

Kontaktní osoba ve věci prohlídky:

Marie Němcová
Oddělení přípravy investic
tel.: +420 604 224 342
e-mail: marie.nemcova@kzcr.eu

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Zadavatel používá pro prokázání kvalifikace dodavatelů analogicky ustanovení § 53 odst. 4 ZZVZ, kdy je dodavatel oprávněn v tomto zadávacím řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů prokázat předložením příslušných požadovaných dokladů v prosté kopii, nebo je může **nahradit čestným prohlášením podepsaným osobou oprávněnou zastupovat dodavatele** (příloha č. 2 této výzvy).

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- prokáže základní způsobilost analogicky dle ustanovení § 74 ZZVZ,
- prokáže profesní způsobilost analogicky dle ustanovení § 77 ZZVZ.

Neprokáže-li dodavatel splnění kvalifikace v plném rozsahu, může být analogicky dle ustanovení § 48 odst. 2 ZZVZ vyloučen z účasti v zadávacím řízení.



6.1 Základní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 74 ZZVZ předložením dokladů uvedených v § 75 odst. 1 ZZVZ, nebo jiným způsobem dle ZZVZ nebo této výzvy.

6.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 77 odst. 1 ZZVZ předložením výpisu z obchodního rejstříku či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, nebo jiným způsobem dle ZZVZ nebo této výzvy.

Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti analogicky dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ předložením dokladu o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, tj. dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění pro činnost „Projektová činnost ve výstavbě“.

7. ZPŮSOB A KRITÉRIUM HODNOCENÍ NABÍDEK

Analogicky dle ustanovení § 114 odst. 1 zákona budou nabídky hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek účastníků bude hodnocena **na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality (doby plnění díla)**, a to dle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií (s využitím bodovací metody):

Kritérium	Hodnotící kritérium	Váha v %
E _c	Celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH	70
E _d	Doba plnění díla v týdnech (7 kalendářních dnů), maximálně však 10 týdnů.	30

7.1.1 Celková výše nabídkové ceny (E_c)

Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše bez DPH.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E _c	$E_c = v \cdot b_i$	$b_i = (C_{\min}/C_i) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

C_{\min} = nejnižší nabídková cena, C_i = nabídková cena hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.



7.1.2 Doba plnění díla (E_D)

Za nejméně výhodnější bude zadavatel považovat nejkratší termín plnění díla.

Každé hodnocené nabídce bude přidělen počet bodů na základě níže uvedeného vzorce:

Kritérium	Dílčí vážené kritérium	Normalizace hodnot
E_D	$E_D = v \cdot b_i$	$b_i = (D_{min}/D_i) \cdot 100$

v = váha dílčího kritéria v %; b_i = získaný počet bodů

D_{min} = nejkratší termín plnění díla, D_i = termín plnění díla hodnocené nabídky

Vypočtené hodnoty při normalizaci hodnot budou následně zaokrouhleny na 2 desetinná místa, následně bude takto upravená hodnota násobena vahou dílčího kritéria a opět zaokrouhlena na 2 desetinná místa.

7.1.3 Výsledná hodnota

Výsledná hodnota (celkový počet bodů) každé nabídky bude stanovena na základě níže uvedeného vzorce:

$$E = E_c + E_D$$

Nejvhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší bodové hodnocení (respektive se nejvíce přiblíží hranici 100 bodů).

8. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele <https://zakazky.kzcr.eu/>.

9. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny Obligatorním návrhem smlouvy (příloha č. 3 této výzvy).

Dodavatel **nepředkládá do nabídky** návrh smlouvy. Závazný text smlouvy bude vyplněn až před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem, kdy budou doplněny veškeré chybějící údaje (změna identifikace dodavatele, nabídková cena, jméno kontaktní osoby apod.)

Dodavatel je však povinen v rámci své nabídky učinit čestné prohlášení o tom, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 2 této výzvy).

10. PODMÍNKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel požaduje jednotný způsob zpracování nabídky dle následujících podmínek.

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.



- Zadavatel doporučuje zpracování nabídky v následující struktuře, uvedené dokumenty musí být součástí nabídky:
 - krycí list nabídky podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele (příloha č. 1 této výzvy);
 - doklady prokazující splnění kvalifikace dle této výzvy;
 - čestné prohlášení, že závazný text návrhu smlouvy plně a bezvýhradně akceptuje (příloha č. 2 této výzvy);
 - nabídková cena se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů platných po celou dobu realizace zakázky;
 - další požadované doklady dle této zadávací dokumentace.

11. DALŠÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.
- Dodavateli podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření Smlouvy zakázky se zadavatelem.
- Dodavatel je oprávněn analogicky dle ustanovení § 98 ZZVZ požádat o vysvětlení zadávací dokumentace.
- Zadavatel postupuje při vysvětlení, změně a doplnění zadávací dokumentace analogicky dle ustanovení § 98 a 99 ZZVZ.
- Dodavatel není oprávněn podat námitky ve smyslu ustanovení § 241 a násl. ZZVZ.
- Dodavatel je oprávněn podat proti rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele výhrady do 3 dnů od doručení rozhodnutí. Zadavatel tyto výhrady vypořádá vyrozuměním do 10 dnů do jejich doručení.
- Zadavatel je oprávněn si před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, popřípadě upřesnit informace uvedené dodavatelem v nabídce.
- Zadavatel nehradí případné náklady dodavatele spojené s nabídkou.
- Zadavatel nevrací podané nabídky, které zůstávají u zadavatele jako doklad o průběhu soutěže. S obsahem nabídek bude zacházeno důvěrně.
- Zadavatel si vyhrazuje právo zakázku zrušit.

V Ústí nad Labem dne 07-03-2022


MUDr. Petr Malý, MBA
generální ředitel

Přílohy:

1. KRYCÍ LIST NABÍDKY
2. ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE
3. OBLIGATORNÍ NÁVRH SMLOUVY