

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

v souladu s ustanovením § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Veřejná zakázka: „Novostavba hlavní budovy, přístavba křídla emergence, zřízení lahvové stanice medicínálních plynů, energocentra a demoliční práce v rámci I. etapy modernizace Krajské zdravotní, a.s. – Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. pracoviště Rumburk metodou Design and Build“

ev. č. ve VVZ: Z2021-046037

Zadavatel: Krajská zdravotní, a.s.
IČO: 254 88 627
se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem
Doručovací číslo: 401 13

Zadavatel uveřejňuje vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 veřejné zakázky s názvem „*Novostavba hlavní budovy, přístavba křídla emergence, zřízení lahvové stanice medicínálních plynů, energocentra a demoliční práce v rámci I. etapy modernizace Krajské zdravotní, a.s. – Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o.z. pracoviště Rumburk metodou Design and Build*“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“).

Žádost dodavatele:

Vážený zadavateli,

V návaznosti na vypsanou veřejnou zakázku „**VZ-2782- P21V00000290 - Novostavba hlavní budovy, přístavba křídla emergence, zřízení lahvové stanice medicínálních plynů, energocentra a demoliční práce v rámci I. etapy modernizace pracoviště Rumburk metodou DB**“ Vás žádáme o odpovědi na následující dotazy:

Dotaz č. 1

Žádáme zadavatele o objasnění povrchové úpravy a bližší specifikaci provedení operačních sálů a zázemí. Z výkresové dokumentace ASŘ vyplývá, že operační sály mají povrchovou úpravu keramickým obkladem. Naopak jejich zázemí (prostory přímo propojené s operačním sály, příp. prostory s definovanou třídou čistoty) bude řešeno systémovou modulární vestavbou. Zároveň však v technické zprávě ASŘ je uvedeno v části „Příčky“ a také „Čistitelnost povrchů a další stavební úpravy“, že operační sály jsou řešeny jako vestavba, která má řešené povrchy

stěn a stropu jako omyvatelné a dezinfikovatelné. V návaznosti na tento rozpor žádáme zadavatele o potvrzení, zda do všech prostor s definovanou třídou čistoty (operační sály a zázemí OS) má uchazeč uvažovat s kovovými vestavbami vhodnými pro tento typ čistých prostor.

Dotaz č. 2

V případě, že zadavatel potvrdí provedení ze speciálních vestaveb, prosíme o potvrzení správnosti předpokladů:

- a. materiálové řešení podhledů: pozinkovaný lakovaný plech v odstínu RAL
- b. materiálové řešení příček a obkladů: pozinkovaný nebo nerezový lakovaný plech v odstínu RAL
- c. materiálové řešení dveří: pozinkovaný nebo nerezový lakovaný plech v odstínu RAL
- d. Standardním požadavkem již bývá požadavek na demontovatelnost jednotlivých panelů kvůli servisu, revizím či přestavbě prostor. Požaduje zadavatel?
- e. V dokumentaci není zmíněno další standardní vybavení vestaveb jako jsou vestavěné skříňky na šicí materiál, vestavěné kovové skříně, multifunkční panely, skříňky na monitory, skříňky na PC aj. Předpokládáme tedy, že toto není součástí vestaveb. Je to tak?

Dotaz č.3

Předmětem díla je dle SoD, ZD i jiných dokumentů ZD dodávka pevně spojené zdravotnické techniky. Součástí PD je i projekt zdravotnické technologie, který musí uchazeč následně v rámci předmětu díla rozpracovat jako celek do podrobnosti DPS. Bude zadavatel požadovat i detailní specifikace jednotlivých technologií, i těch které nebudou součástí dodávky zhotovitele (např. pro použití pro výběr dodavatele technologie)? Ptáme se kvůli kalkulaci časové náročnosti projektu zdravotnické technologie.

Dotaz č. 4

Předmětem díla je dle SoD, ZD i jiných dokumentů ZD dodávka pevně spojené zdravotnické techniky. V projektu zdravotnické technologie je soupis kompletního vybavení a technologie. Nicméně jsme nedohledali rozdělení na pevně spojené vybavení a mobilní/volně stojící. Jakým klíčem má uchazeč rozdělovat zdravotnickou technologii na pevně spojenou a mobilní? Jako sporné položky bereme například sterilizátory, mycí automaty, skiaskop, skiagraf, a podobná

zařízení. Jedná se o pevně spojenou technologii, kterou má uchazeč nacenit? Případně pro vyloučení pochybností žádáme zadavatele o přiložený soupisu pouze pevně spojeného vybavení.

Dotaz č. 5

V SoD zadavatel uvádí požadavky na bankovní záruku a odkazuje se v odstavci 13.5 na odstavce 13.1 a 13.9., viz:

13.5. Zhotovitel předloží bankovní záruku dle odst. 13.1 a 13.9 této Smlouvy vystavenou na celou dobu její platnosti nebo na období nejméně 12 měsíců. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli prodloužení platnosti bankovní záruky nejpozději 30 kalendářních dnů před vypršením její platnosti. Pokud Zhotovitel v této lhůtě nepředloží prodloužení platnosti bankovní záruky, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy s právem na čerpání bankovní záruky v plné výši.

Odstavec 13.9 ale v SoD není uveden. Prosíme o upřesnění odkazu v odstavci 13.9 SOD.

Předem děkujeme za zodpovězení.

Vysvětlení (změna) zadávací dokumentace:

Ad 1) sděluje zadavatel následující:

Zadavatel na základě komunikace s projektantem dle čl. 2.1 písm. B Zadávací dokumentace sděluje následující. Z výkresu D1.1 08 vyplývá, že operační sály budou řešeny jako vestavba v rozsahu vyznačeném v půdorysu 1.NP, a to včetně podhledu a laminárního pole. Jedná se o místnosti č. 1055,1056,1057,1058,1059,1060,1061,1062,1063,1064. V legendě místností je u některých místností nesprávně uveden keramický obklad a SDK podhled. Naopak v přilehlých prostorách bude možné použít keramický obklad (min 200/600 nebo 300/900) nebo hygienický antibakteriální nátěr do čistých prostorů.

Ad 2) sděluje zadavatel následující:

Odpovědi zadavatele jsou u jednotlivých položek tučně.

- a. materiálové řešení podhledů: pozinkovaný lakovaný plech v odstínu RAL - Ano**
- b. materiálové řešení příček a obkladů: pozinkovaný nebo nerezový lakovaný plech v odstínu RAL – Ano, včetně stínění olověným plechem o tl.2 mm od podlahy do výšky 2400 mm.**

- c. materiálové řešení dveří: pozinkovaný nebo nerezový lakovaný plech v odstínu RAL – **Ano. Rám z nerezové oceli ISI 304 o tl.1,2mm, posuvné a otočné dveře ze všech místností do operačního sálu budou automatické, dveřní okna budou včetně ochrany před rentgenovým zářením v ekvivalentu 2mm Pb**
- d. Standardním požadavkem již bývá požadavek na demontovatelnost jednotlivých panelů kvůli servisu, revizím či přestavbě prostor. Požaduje zadavatel? - **Ano, požaduje.**
- e. V dokumentaci není zmíněno další standardní vybavení vestaveb jako jsou vestavěné skřínky na šicí materiál, vestavěné kovové skříně, multifunkční panely, skřínky na monitory, skřínky na PC aj. Předpokládáme tedy, že toto není součástí vestaveb. Je to tak? - **Ne. Sály budou provedeny podle popisu v části PS 01 Zdravotnická technologie, technická zpráva. Zmíněné prvky (skřínky, prokládací skřín, monitory..) budou zabudovány do vestavby.**

Ad 3) sděluje zadavatel následující:

Zadavatel nepožaduje detailní specifikace jednotlivých technologií (tzn. projekt zdravotnické technologie), které nebudou součástí dodávky zhotovitele.

Ad 4) sděluje zadavatel následující:

Zadavatel v příloze č. 13a zadávací dokumentace na listu SO 01 a SO 06 uvádí, které zdravotnické technologie jsou požadovány jako součást dodávky zhotovitele (v upřesnění uvedeno jako „**Součást stavby**“). U takto označených položek se jedná o „**technologie pevně spojené**“ se stavbou.

Ad 5) sděluje zadavatel následující:

Zadavatel provedl kontrolu a zjistil písařskou chybu v předmětném odkazu. Tento překlep a jeho opravu níže označil Zadavatel v textu červeně. Tudíž staré znění odst. 13.5. obligatorního návrhu smlouvy o dílo s vyznačeným překlepem zní:

*13.5. Zhotovitel předloží bankovní záruku dle odst. 13.1 a **13.9** této Smlouvy vystavenou na celou dobu její platnosti nebo na období nejméně 12 měsíců. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli prodloužení platnosti bankovní záruky nejpozději 30 kalendářních dnů před vypršením její platnosti. Pokud Zhotovitel v této lhůtě nepředloží prodloužení platnosti bankovní záruky, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy s právem na čerpání bankovní záruky v plné výši.*

Nové znění odst. 13.5. obligatorního návrhu smlouvy o dílo s vyznačenou opravou dané písařské chyby je následující:

13.5. Zhotovitel předloží bankovní záruku dle odst. 13.1 a 13.3 této Smlouvy vystavenou na celou dobu její platnosti nebo na období nejméně 12 měsíců. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli prodloužení platnosti bankovní záruky nejpozději 30 kalendářních dnů před vypršením její platnosti. Pokud Zhotovitel v této lhůtě nepředloží prodloužení platnosti bankovní záruky, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy s právem na čerpání bankovní záruky v plné výši.

Zadavatel zároveň přikládá ver 02 přílohy č. 10 ZD – Obligatorního návrhu smlouvy o dílo, která obsahuje opravu předmětné písařské chyby.

Závěr:

Zadavatel poskytl vysvětlení zadávací dokumentace ve lhůtě uvedené v ust. § 98 odst. 4 ZZVZ. Zároveň vysvětlení a drobná změna zadávací dokumentace spočívající v opravě písařské chyby nemají takový charakter, že by bylo zapotřebí přistoupit ke úpravě lhůty pro podání nabídek. Z těchto důvodů zadavatel ponechává v platnosti původní lhůtu pro podání nabídek, tj. do 10.1.2022 do 14:00 hodin.

V Praze dne 23.12.2021

Krajská zdravotní, a.s.
zastoupená ŠVAJCROVÁ NEUMANN advokátní kancelář, s.r.o.

Mgr. Kateřina Švajcrová
advokát, společník a jednatel