



Název dokumentu	PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE
Zadavatel	Krajská zdravotní, a.s. IČO: 254 88 627 se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem Doručovací číslo: 401 13
Název zakázky	Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem D, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z. – stavební práce II.
Ev. č. zakázky	Z2021-018523
Druh ZŘ/VŘ	Otevřené řízení

dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**ZZVZ**“).

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky bylo uzavření smlouvy o dílo na stavební práce, které spočívají v provedení demolice pavilonu „L“ a části pavilonu „C“ nemocnice Chomutov a následné výstavbě nového pavilonu emergency, centrálních operačních sálů, centrální sterilizace a jednotek intenzivní péče včetně stavebních úprav ve stávajícím pavilonu „C“. Předmětem smlouvy je dále výstavba nadzemního spojovacího koridoru, který propojí nově vybudovaný pavilon se stávajícím pavilonem „D“ nemocnice Chomutov. Smlouva současně zahrnuje dodávky, montáž a instalaci zdravotnické techniky, včetně jejího uvedení do provozu a provedení všech zkoušek a testů dle platné právní úpravy. Vybraný dodavatel bude dále zajišťovat související služby zahrnující bezpečnostně technické kontroly, revize a další kontroly instalované techniky, záruční servis a opakované instruktáže zdravotnického personálu po dobu trvání záruční doby dle ujednání smlouvy.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena, která byla sjednána ve smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem, činí 689.142.516 Kč bez DPH.

3. Použitý druh zadávacího řízení

Tato veřejná zakázka byla zadávána v otevřeném řízení podle § 3 písm. b) ZZVZ ve spojení s § 56 ZZVZ.

4. Označení účastníků zadávacího řízení

Poř. č.	Obchodní firma / název	Sídlo	Právní forma	IČO
1.	BAK stavební společnost, a.s.	Žitenická 871/1 190 00 Praha 9	Akciová společnost	284 02 758
2.	Společnost „Emergency Nemocnice Chomutov – OHL & MQ“	Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí		
	OHL ŽS, a.s.	Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí	Akciová společnost	463 42 796
	METALL QUATRO spol. s r.o.	č.p. 600, 431 59 Vysoká Pec	Společnost s ručením omezeným	615 38 213
3.	PKS stavby a.s.	Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou	Akciová společnost	469 80 059
4.	Sdružení Emergency Chomutov-Winning PS_DS	Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno		
	Winning PS - stavební firma s.r.o.	Křižíkova 2960/72, Královo Pole, 612 00 Brno	Společnost s ručením omezeným	494 36 589
	ID Stavby Bohemia s.r.o.	U Sluncové 666/12a, Karlín, 186 00 Praha 8	Společnost s ručením omezeným	065 01 460
5.	Metrostav DIZ s.r.o.	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8	Společnost s ručením omezeným	250 21 915

6.	Společnost IS-KLE-REK Chomutov	Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem		
	I S T A R , společnost s ručením omezeným (spol. s r.o.)	Drážďanská 856/74b, 400 07 Ústí nad Labem	Společnost s ručením omezeným	413 27 331
	KLEMENT a.s.	Hlíňany 18, 400 02 Řehlovice	Akciová společnost	250 16 695
	REKULTIVACE Ústí nad Labem, s.r.o.	Velká Hradební 3122/52, 400 01 Ústí nad Labem	Společnost s ručením omezeným	250 41 738
7.	SYNER, s.r.o.	Dr. Milady Horákové 580/7, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec	Společnost s ručením omezeným	482 92 516

Zadavatel pro úplnost dodává, že žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

5. Označení dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Obchodní firma / název	Sídlo	Právní forma	IČO
Společnost „Emergency Nemocnice Chomutov – OHL & MQ“	Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí		
OHL ŽS, a.s.	Burešova 938/17, 602 00 Brno, Veverí	Akciová společnost	463 42 796
METALL QUATRO spol. s r.o.	č.p. 600, 431 59 Vysoká Pec	Společnost s ručením omezeným	615 38 213

6. Označení poddodavatelů dodavatele, se kterým byla uzavřena smlouva

Obchodní firma / název	Sídlo	Právní forma	IČO
AZ KLIMA a.s.	Tuřanka 115a, 627 00 Brno	Akciová společnost	247 72 631
COBAP s.r.o.	Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4	Společnost s ručením omezeným	289 53 673
MZ Liberec, a.s.	Rudník 4, 543 72 Rudník u Vrchlabí	Akciová společnost	473 06 581
Z TECHNIK s.r.o.	Lochotínská 275, Horní Měcholupy, 109 00 Praha 10	Společnost s ručením omezeným	041 15 490

7. Důvod nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Zadavatel k rozdělení předmětu veřejné zakázky nepřistoupil z důvodu úzké vzájemné provázanosti všech součástí předmětu plnění. Realizace předmětu Veřejné zakázky více dodavateli by tak byla velmi problematická. Pokud by Veřejná zakázka byla zadávána různým dodavatelům po částech, neúměrně by rostly náklady na koordinaci prací, riziko vzniku škod v důsledku nedostatečné koordinace dodavatelů a zároveň nejasných hranic odpovědnosti jednotlivých dodavatelů, z čehož vyplývá vysoká pravděpodobnost problematického uplatňování smluvních mechanismů náhrady škody či sankcí za nedodržování požadavků na plnění. Z tohoto důvodu bylo potřeba celý předmět plnění veřejné zakázky zadávat jednotně.

V Praze dne 17. září 2021

Krajská zdravotní, a.s.
zastoupená CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.,
advokátní kancelář

Mgr. Milan Kučera,
advokát
na základě substituční plné moci

i.s. JUDr. Jaromíra Císaře,
advokáta, společníka, jednatele
na základě plné moci