

Stacionář dětské kliniky,
Pavilon D2, Masarykova nemocnice
Ústí n.L.

architektonické a stavebně technické řešení

technická zpráva

Obsah:

1.1. Architektonické a stavebně technické řešení

1.1.1. Technická zpráva

a) účel objektu

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění,

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost,

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu,

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,

h) dopravní řešení,

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření,

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu.

a) účel objektu

Cílem stavebních úprav je zřízení dětské kliniky včetně příslušného zázemí v pavilonu D2 Krajské zdravotní, a. s. - Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o. z. Upravované prostory se nacházejí ve 2.NP bloku D. V současné době se v prostoru nachází oddělení lékařské genetiky, rehabilitace a oddělení intenzivní medicíny.

b) zásady architektonického, funkčního, dispozičního a výtvarného řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace,

Architektonické řešení se netýká stavby, neboť se jedná pouze o vnitřní rekonstrukci. Vně dojde pouze k modernizaci některých okenních otvorů, které budou členěním a rozměrově shodné se stávajícími.

Funkční a dispoziční řešení vychází z požadavků na provoz zařízení dle požadavků uživatele, platných norem a hygienických předpisů.

V rámci stavebních úprav dojde k úplné změně dispozice a účelu jednotlivých prostor dle nových požadavků na provoz oddělení.

Vstup na nové oddělení bude hlavním vchodem ve 2.NP přes dvoje posuvné dveře v pavilonu D2. Nové oddělení bude obsahovat kompletní zázemí pro novou dětskou kliniku- ordinace, lůžkovou část, hygienické zázemí, lékařské pokoje, podávání cytostatik apod.

Vegetační úpravy v okolí objektu nebudou v rámci stavby prováděny.

Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou předmětem této PD. Dotčené podlaží včetně upravovaných prostor je bezbariérově přístupné osobními a lůžkovými výtahy a hlavním vstupem do pavilonu D2.

c) kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění

Objemové parametry:

Užitná plocha patra: 577,90 m²

Počet zaměstnanců: 8 osob

Provozní doba:

Dětská klinika: 0 – 24 hod

Osvětlení je zajištěno stávajícími okny ve fasádě.

Požadavky na oslunění objektu nejsou.

d) technické a konstrukční řešení objektu, jeho zdůvodnění ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

technické a konstrukční řešení

1. bourací práce

Bourací práce budou spočívat ve vybourání části nenosných zděných příček z příčkových dutinových tl. 125 mm a vybourání nových dveřních otvorů příčkách. U zbylých dveřních otvorů bude provedeno vybourání ocelových zárubní. Bourání otvorů nebo jejich zvětšování kvůli nadsvětlíkům v příčkách bude provedeno za podchycení nadpraží zasekáním ocelových nosníků I č. 100.

V upravovaných prostorech provedeno odstranění stávajících povlakových krytin PVC, v místnostech s dlažbami odstranění dlažeb včetně maltových loží až na podlahovou desku.

Bude provedeno osekání stávajících obkladů. S ohledem na odstranění stávajících nátěrů a sekání drážek pro rozvody elektro a ZTI bude provedeno v upravovaných prostorech otlučení omítek 100%.

Dále bude dle vyznačení v PD v upravovaných prostorech provedena demontáž stávajících kovových lamelových podhledů FEAL (vč. tří místností v 1.PP), zařizovacích předmětů a dřevěných dveří revizních šachet.

Bude provedena demontáž 13 ks dřev. oken včetně parapetních desek.

Z důvodů zabránění nadměrného hluku a prašnosti bude minimalizováno použití bourací techniky.

Při provádění bouracích budou v prostoru chodby 1.18 postaveny ochranné stany z plachet pro zamezení prašnosti. Bourací práce budou prováděny v době mimo běžnou pracovní dobu, aby byl chod zbylé části pavilonu co nejméně omezen, případně po dohodě s vedením Krajské zdravotní i v běžných pracovních hodinách.

Při provádění bouracích prací v mléčné kuchyni v 1.NP budou stavební práce prováděny mimo pracovní dobu. Veškeré vstupy do dotčeného prostoru budou zaplachtovány, aby došlo k zamezení prašnosti (probourávání stropní konstrukce).

2. svislé konstrukce

Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny příčným žb. montovaným skeletem se sloupy 400 x 600 s osovou vzdáleností 3000 mm v podélném směru a 6000 mm.

Obvodový plášť je prefabrikovaný z panelů.

Vnitřní konstrukce jsou zděné z cihel CDm tl. 125 a 150 mm.

Nové příčky budou z pórobetonových tvárnic, tl.125mm.

3. vodorovné konstrukce

Vodorovné konstrukce sv.3200mm jsou tvořeny montovanými žb. průvlaky (v.pod průvlak 3050mm) a stropními panely tl. 300mm. Do stropních konstrukcí nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

4. úpravy povrchů

vnitřní

Na nově provedených konstrukcích (po zazdívkách otvorů a začištění po bourání navazujících konstrukcích) a plochách s otlučenými obklady a omítkami budou provedeny omítky hladké štukové.

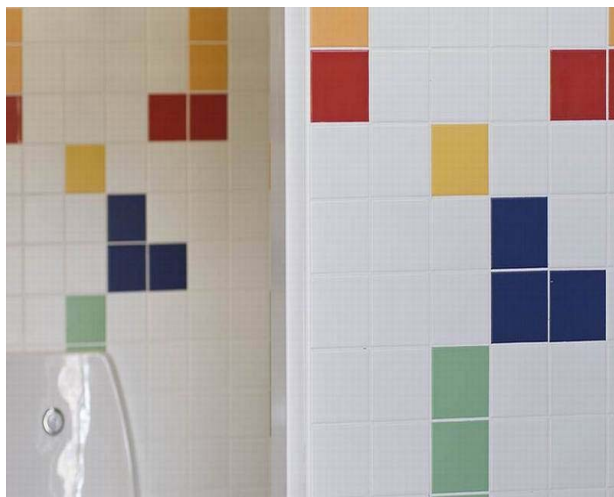
malby

Finální úpravou povrchů budou dle účelu jednotlivých místností tónované malby opatřené bezbarvým omyvatelným nátěrem do příslušné výšky.

Malby na chodbách, čekárnách a ordinacích pacientů budou provedeny v bílé barvě. Malby v pokoji personálu a lék. pokoji budou v barevném řešení dle výběru uživatele

obklady

Použité obklady na WC pacientů budou z objektové keramiky v pestrém barevném řešení obkladačky 100 x 100 mm (viz ilustrační obrázek)



ilustrační obrázek – WC pacientů

Obklady v místnosti 105(použité prádlo) a dekontaminaci budou z objektové keramiky, plocha v odstínu- obkladačka 14,8x14,8 bílá lesklá, doplněná svislými pruhy v odstínu- obkladačka 14,8x14,8 oranžová lesklá (viz ilustrační obrázek).



ilustrační obrázek – endoskopická vyšetřovna

Na ostatních hygienických zařízeních (hyg.zázemí personál, úklidové komory, sprcha) budou obklady jednotné- dlaždice 9,7x9,7 oranžová matná doplněné vodorovným pruhem ve výšce 180 mm - dlaždice 29,7x29,7 bílá matná.

Malby v pokojích personálu budou v barevném řešení dle výběru uživatele.

Barevné řešení obkladů bude před realizací upřesněno a odsouhlaseno uživatelem a projektantem.

stropy

V upravovaných prostorech budou provedeny nové zavěšené kazetové nebo hladké podhledy. Kazetové podhledy budou s rastrem 600 x 600 mm se zapuštěnými svítidly z minerálních desek- odolnost proti vlhkosti do 95% r.v.v., požární odolnost REI až 90 minut, EI až 30 minut, deska upravená speciální perforací a kaširovaná akustickou textilií s vysokými hodnotami zvukové pohltivosti i neprůzvučnosti určená pro akusticky náročné prostory (v lékařských a hygienických prostorech z povrchovou úpravou, která působí fungistaticky a bakteriostaticky.) a závěsným systémem C bílé barvy. Desky jsou vhodné do zdravotnických zařízení omyvatelné čisticími prostředky. Tyto podhledy budou kombinovány s hladkými SDK podhledy z desek, tl.12,5mm.

V místech prostupů VZT výdechů budou kazety upraveny. Dále budou v 1.PP použity stropní kazety s revizními dvířky (4x).

vnější

Po provedení prostupů do fasády pro VZT bude provedeno začištění otvorů, dle po osazení nových oken.

5. izolace

proti vodě

Ve vlhkých provozech budou podlahové konstrukce opatřeny před položením dlažeb hydroizolačními nátěrovými foliemi (místn. 105, 112, 121, 123, 130, 145). Nátěrová folie bude provedena i na svislých stěnách do výšky 10 cm, přechod mezi svislou a vodorovnou folií bude zesílen páskem. U sprchového koutu bude provedena nátěrová hydroizolační folie na svislých stěnách.

tepelné

Nebudou prováděny.

6. podlahy

V upravovaných místnostech budou po odstranění stávajících podlahových krytin resp. dlažeb a jejich loží provedeno vyrovnání podlah samonivelačními stěrkami. Dle účelu místností budou na vyrovnávacích stěrkách provedeny hydroizolační nátěrové folie.

Finální úpravou povrchů budou dle účelu místností keramické dlažby nebo podlahy z homogenního PVC.

Dlažby budou ve všech místnostech s dlažbami jednotné - dlaždice 19,7x19,7 žlutá matná.

Podlahové krytiny budou typu PVC tl.2,0mm. Podlahové krytiny na chodbách budou v jednotném odstínu (oranžová), zbylé místnosti budou v odstínu (světle hnědá). Podlahy z PVC budou lemovány soklovými lištami.

Podlaha ve vyšetřovně (116) bude provedena jako litá antistatická syntetická podlaha- barva světle šedivá.

7. výplně otvorů

okna

V upravované části podlaží budou z důvodů špatného stavu stávajících kyvných oken osazena nová plastová okna zasklená izolačními trojskly. Okna budou ponechána ve stávajících rozměrech i členění. Okna budou bílé barvy, opatřená vnitřními horizontálními žaluziemi a laminovými vnitřními parapety. V nově navržených místn. 114, 116 a 117 jsou již vyměněna nová plastová okna.

dveře

Nové dveře budou dřevěné hladké v ocelových zárubních nebo v ocelových zárubních s nadsvětlíkem, mechanicky odolné s povrchovou úpravou z vysokotlakého laminátu HPL v barvě bílé, některé doplněné o dveřní ventilační mřížku.

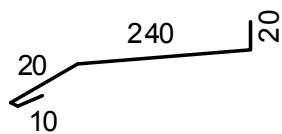
Posuvné dveře budou provedeny jako plastové, prosklené. Prosklení bude opatřeno signalizačním páskem provedeným ze čtverců 50x50mm ve výšce 1300mm.

Dveře ozn. D7, D9 budou s ohledem na nutnost jejich doplnění samozavíračem udržovány v otevřeném stavu pomocí elektromagnetů napojených na EPS, tak aby v případě signálu z EPS došlo k jejich uzavření. Dveře budou dále vybaveny příčným panikovým kováním.

Pro potřeby uživatele budou vybrané dveře osazeny systémem generálního klíče, který bude přesně vyspecifikován při realizaci stavby investorem. Pro potřeby ocenění počítat s jedním hlavním generálním klíčem, tři hlavní klíče (každé oddělení) a poté samostatné klíče.

8. konstrukce klempířské

Nové klempířské konstrukce - oplechování parapetů měněných oken v 1.NP.



RŠ = 290, celkem 26,4 bm budou provedeny z titanzinkového plechu.

9. konstrukce zámečnické

V rámci stavby budou použita univerzální kovová revizní dvířka, fixace plastovým zámkem. Revizní dvířka budou umístěna do výšky 900mm. Dozdění bude provedeno z tvárnic Ytong tl.125mm a nad otvor osazeny 2x L50x50x800mm (Z1) nebo L50x50x500 (Z2) a dozděny do výšky stropu.

Dále pak bude místnost bezbariérového WC (134) vybavena dle 398/2009 sb. U WC mísy budou nainstalovány z obou stran madla a instalováno sklopné zrcadlo. Vše bude osazeno do příslušné výšky dle normy.

10. Nátěry

Kovové zárubně dveří budou natřeny 2x nátěrem základním a 2x emailem syntetickým v odstínu RAL 9001 bílá.

Budou provedeny nátěry rozvodů ÚT v bílé barvě a dále pak dveře od elektroskříní.

11. ostatní

Větrání

Větrání většiny místností je přirozené sklopnými resp. otevíravými okenními křídly oken.

Některé části upravovaných prostor budou větrány nuceně nově s odtahem na střechu.

Podrobné řešení viz část VZT.

Vytápění

Vytápění objektu je stávající teplovodní pomocí článkových radiátorů. Ty budou v upravované části vyměněny za nové deskové v některých místnostech za omyvatelné.

ZTI

Upravované prostory budou napojeny na stávající splaškovou kanalizaci v objektu.

Do sádkovny a zákrskového sálku budou přivedeny medicíální plyny – O₂ a stlačený vzduch.

Napojení budou provedena na stávající rozvody v podlaží. Plyny budou přivedeny do vyústění ve zdi.

Elektroinstalace

Elektroinstalace jsou řešeny v samostatné části PD

Vybavení

Vybavení prostor nábytkem a zařízením není předmětem PD.

Pouze v rámci stavebních úprav dojde k umístění nové kuchyňské linky do denní místnosti (140). Linka bude dodána včetně kuchyňské desky, dřezu a stojánkové baterie.



Materiál: LTD lamino desky

dl. 1800mm

Barva: ponechána na uživateli

Deska: ponechána na uživateli

Korpus. ponechána na uživateli

Dále pak rovný recepční stůl s nástavbou a okopovým plechem š.3200mm. Výška recepční desky bude 755mm. V nástavby recepčního pultu s nástavbou bude 1100mm. Materiál Akát.



Šatní skřínky v kombinaci ocelového plechu a laminované dřevotřísky

nabízejí svým provedením a vysokou kvalitou spolehlivé vybavení v šatnách různých zařízení, jako jsou firmy, školy, sportovní zařízení, nemocnice, plavecké areály apod.

Barva : dle investora- 14 ks

1-dvéřové			
Výška x šířka x hloubka (mm)			1970 x 420 x 500
Vybavení			2 x police, 1 x tyč
Hmotnost netto / brutto (kg)			39 / 45

12. zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na užití objektu a jeho požadovanou životnost

Konstrukční systém objektu resp. podlaží je daný stávající - montovaný žb. skelet.

e) tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů,

Tepelně technické vlastnosti obvodových konstrukcí se stavbou nemění. Modernizovaná vnější plastová okna budou se součinitelem prostupu tepla $U_w = 0,9 \text{ Wm}^{-2}\text{K}^{-1}$ (vnější).

f) způsob založení objektu s ohledem na výsledky inženýrskogeologického a hydrogeologického průzkumu

Netýká se prováděných stavebních úprav.

g) vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků,

Navržená stavba ani její provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

h) dopravní řešení

Netýká se stavby, neboť se jedná pouze o vnitřní úpravy stávajícího objektu. Navrženými stavebními úpravami nevznikají další nároky na dopravu v klidu.

i) ochrana objektu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí, protiradonová opatření

Stavba nevyžaduje ochranu před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

Protiradonová opatření nejsou navržena.

j) dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba byla navržena v souladu s vyhl. 268/2009 Sb. o Obecných technických požadavcích na výstavbu a platnými technickými normami a dalšími závaznými předpisy se změnami 20/2012 Sb.