

Centrální šatny,
Pavilon D2, Masarykova nemocnice
Ústí n.L.

B. Souhrnná technická zpráva

Obsah:

B.1. Popis území stavby

- a) charakteristika stavebního pozemku
- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů
- c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)
- h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

B.2 Celkový popis stavby

- B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek
- B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
 - a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,
 - b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
- B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní charakteristika objektů
 - a) stavební řešení
 - b) konstrukční a materiálové řešení
 - c) mechanická odolnost a stabilita
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení
 - a) technické řešení
 - b) výčet technických a technologických zařízení
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
 - a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků
 - b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti
 - c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí
 - d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest
 - e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru
 - f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst
 - g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)
 - h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)
 - i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení
- b) energetická náročnost stavby
- c) posouzení využití alternativních zdrojů energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem
- e) protipovodňová opatření

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) dimenze, kapacity a délky

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu
- d) pěší a cyklistické stezky

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy
- b) použité vegetační prvky
- c) biotechnická opatření
- d) údržba

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vlivů na krajině
- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

- B.8 Zásady organizace výstavby
- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
 - b) odvodnění staveniště
 - c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu,
 - a. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
 - b. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
 - c. maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)
 - d. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
 - e. bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie
 - f. ochrana životního prostředí při výstavbě
 - g. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, po souzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů
 - h. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
 - i. zásady pro dopravně inženýrské opatření
 - j. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)
 - k. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

B.1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Cílem stavebních úprav je zřízení centrálních šaten pro sestry včetně příslušného zázemí (WC, sprchy, umyvadla a úklid.komora) a přístupové chodby v přízemí pavilonu D2 Krajské zdravotní, a. s. - Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.

Stavební pozemek je tedy vymezen zdmi budovy D.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

V přípravě PD nebyly průzkumy prováděny, pouze obhlídka projektantem.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Stavba neleží v ochranných a bezpečnostních pásmech ani sama tato nevytváří.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Vliv na okolní stavby a pozemky se stavbou nemění, stavba nevyžaduje ochranu okolí, odtokové poměry v území se stavbou nemění- jedná se pouze o vnitřní úpravy.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Nejsou.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

Nejsou.

h) územně technické podmínky (zejména možnost na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu je stávající a stavbou se nemění.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Nejsou.

B. 2. Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Cílem stavebních úprav je zřízení centrálních šaten pro sestry včetně příslušného zázemí (WC, sprchy, umyvadla a úklid.komora) a přístupové chodby v přízemí pavilonu D2 Krajské zdravotní, a. s. - Masarykovy nemocnice v Ústí nad Labem, o. z.

Objemové parametry:

Užitná plocha patra: 162,95 m²

Počet sester: 101 (pro každou sestru- dvouskřížka 600x500)

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stávající urbanistické a prostorové řešení zůstává zachováno.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické ani výtvarné řešení stavby se navrženou rekonstrukcí nemění. Jedná se pouze o vnitřní úpravy.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba nemá vliv na provozní řešení stavby ani technologii výroby – jedná se pouze o vnitřní stavební úpravy části 1.NP se samostatným vstupem.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Bezbariérové užívání navazujících veřejných ploch a komunikací nebude stavbou nijak dotčeno – jedná se pouze o vnitřní úpravy.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s platnými normami a předpisy tak, aby užívání stavby i jejího okolí bylo bezpečné.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Vstup do šatny bude veden po nově zrekonstruované chodbě v 1.NP. Prostor šaten bude rozdělen skřížkami s lavicemi. Z prostoru šatny, bude přístup přímo do hygienického zázemí, které vznikne částečným využitím prostoru, kde se dnes nachází strojovna VZT.

Vegetační úpravy v okolí objektu nebudou v rámci stavby prováděny.

Řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace nejsou předmětem této PD. Dotčené podlaží včetně upravovaných prostor je bezbariérově přístupné osobními a lůžkovými výtahy a hlavním vstupem do pavilonu D2.

b) konstrukční a materiálové řešení

Svislé nosné konstrukce jsou tvořeny příčným žb. montovaným skeletem se sloupy 400 x 600 s osovou vzdáleností 3000 mm v podélném směru a 6000 mm.

Nové příčky budou Ytong P2-500, tl.125mm. Dále pak bude použita na WC použita SDK stěna z desek tl.12,5mm.

Vodorovné konstrukce jsou tvořeny montovanými žb. průvlaky a stropními panely tl. 300 mm. Do stropních konstrukcí nebude v rámci stavebních úprav zasahováno.

Do hlavní nosné konstrukce nebude zasahováno.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stavba splňuje požadavky z hlediska mechanické odolnosti a stability. Zásahy do nosných konstrukcí, které by mohli nějak ovlivnit její stabilitu nebo únosnost, nebudou prováděny.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

V rámci stavby dojde k výměně ZTI (voda, kanalizace, topení) vedení v celém patře.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení stavby se nemění. PBR je zpracováno v samostatné příloze.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Netýká se stavby - jedná se o vnitřní úpravy bez požadavků na tepelně technické vlastnosti. Tepelně technické parametry nosných venkovních konstrukcí zůstanou zachovány.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí. Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Navržené stavební úpravy nemají vliv na hygienu pracovního a komunálního prostředí stavby a parametry stavby a ani nemění vliv stavby na okolí. Po dobu stavby budou zajištěna

veškerá opatření k zabránění zvýšené prašnosti. Vzhledem k umístění prostoru, může stavba probíhat po celou pracovní dobu.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Netýká se stavby - jedná se o vnitřní stavební úpravy 1.NP.

b) *ochrana před bludnými proudy*

Netýká se stavby - jedná se o stavební úpravy 1.NP.

c) *ochrana před technickou seizmicitou*

Stavba nevyžaduje

d) *ochrana před hlukem*

Stavba nevyžaduje ochranu před hlukem

e) *protipovodňová opatření*

Stavba nevyžaduje protipovodňová opatření.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Připojení stavby na technickou infrastrukturu je stávající.

B.4. Dopravní řešení

Dopravní řešení stavby je stávající. Stavebními úpravami je nijak nenarušíme.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nebude prováděno v rámci stavby.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) *vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

Vliv na životní prostředí se stavbou nemění. S veškerým stavebním odpadem vzniklým při stavbě musí být řádně nakládáno v souladu se zákonem 185/2001 Sb. o odpadech a

změně některých dalších zákonů. Povinnosti původce odpadů vzniklých stavební činností na sebe přebírá dle §16 tohoto zákona dodavatel stavby.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba je bez vlivů na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv na Naturu 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA stavba nevyžaduje.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Ochranná ani bezpečnostní pásma nejsou navržena, ochranu podle jiných právních předpisů stavba nevyžaduje.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba není součástí zařízení civilní ochrany.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Stavební hmoty budou na stavenišťe dováženy nákladními automobily, skladované množství bude odpovídat jednotlivým pracovním postupům a záběrům, hmoty budou na stavenišťe průběžně dováženy.

b) odvodnění stavenišťe

Stavba nevyžaduje odvodnění stavenišťe- jedná se pouze o vnitřní úpravy.

c) napojení stavby na stávající veřejnou dopravní infrastrukturu

Napojení stavby na veřejnou dopravní infrastrukturu je stávající v areálu nemocnice.

a. vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba je v katastru nemovitostí vedená pod p.č.1296/27 (k.ú. Ústí nad Labem- Bukov 775096) – Zastavěná plocha a nádvoří, a je v majetku investora (Krajská zdravotní a.s.). Veškeré změny jsou prováděny na pozemku investora, jelikož se jedná pouze o vnitřní úpravy.

Jelikož se jedná o vnitřní úpravy, sousední pozemky nebudou pro stavbu využívány.

b. ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Prostor staveniště je ohraničeno zdmi objektu.

c. maximální zábory pro stavbu (dočasné / trvalé)

Při stavbě nebude docházet k záboru veřejného prostranství.

d. maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Na stavbě budou vznikat následující odpady:

kód	Název odpadu	kat.	množství (t)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly		
17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	(směsný stavební odpad)	(O)	2,5 t

Název odpadu: Stavební suť netříděná, dřevo stavební

Složení odpadu: Stavební suť (úlomky zdiva a betonu), včetně konstrukcí a dílů ze dřeva, plastů, zbytky inž. sítí (kabelů a trubek), skla a drobných úlomků kovových předmětů, příměs asf. lepenky a asfaltobetonu, vše neznečištěné škodlivinami,

kód	Název odpadu	kat.	množství (t)
-----	--------------	------	--------------

17 01 01	Beton	(O)	
17 01 02	Cihla	(O)	
	Odpad jako celek	(O)	1,64 t

Způsob zneškodnění:

Zneškodnění odpadu bude zajištěno dodavatelem stavby. Odpad bude zneškodněn odvozem na skládku. Odvoz bude dodavatelem stavby doložen vážnými lístky, popř. smlouvou o dílo.

e. bilance zemních prací, požadavky na přísun zemin nebo deponie

V rámci stavby nebudou prováděny zemní práce.

f. ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba zvláštní ochranu životního opatření nevyžaduje mimo běžných opatření (ochrana před zvýšenou prašností a hlukem stavby), s ohledem na charakter stavby budou tato zatížení malá.

g. zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během stavby musí být dodržovány všechny bezpečnostní předpisy, zejména pak Nařízení vlády 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Na staveništi budou vykonávány pouze běžné stavební práce činnosti, práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví dle přílohy č. 5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb. nebudou prováděny.

Zhotovitel stavby bude vybrán po vydání stavebního povolení, předpokládá se výběr generálního zhotovitele stavby.

Vzhledem k tomu, že se s přihlédnutím ke složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi jeho realizace i celkovou dobu trvání stavby nepředpokládá, že celková předpokládaná doba trvání prací a činností bude delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než jeden den v přepočtu na jednoho pracovníka a současně celkový plán objemu prací během díla nepřesáhne 500 pracovních dní na jednu osobu dle § 15 zákona 309/2006 Sb., nemusí být zpracován plán BOZP ani určen koordinátor BOZP na pracovišti.

h. úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nemá vliv na bezbariérové užívání staveb.

i. zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není.

j. stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vzhledem k samostatným přístupům do rekonstruované části není potřeba.

g. postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Plánované zahájení stavby 03/2014

Plánované dokončení stavby 04/2015

Stavba nebude členěna na etapy.