



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 9

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:	Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem D, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z. – stavební práce II.
EV. Č. VE VVZ:	Z2021-018523
ZADAVATEL:	Krajská zdravotní, a.s., se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, doručovací číslo: 401 13

Zadavatel uveřejňuje v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), toto vysvětlení (změnu) zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „*Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem D, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z. – stavební práce II.*“ jejíž oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo dne 21. května 2021 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2021-018523 (dále jen „**veřejná zakázka**“).

A. ŽÁDOST DODAVATELE

„Vážený zadavateli,

žádám jménem dodavatele o poskytnutí Vysvětlení zadávací dokumentace:

1) Reagujeme tímto na Vysvětlení zadávací dokumentace č. 8, DI č. 2 a 3.

Při demolici vzniká odpad, který je možno dle provedených zkoušek řadit jako vhodný pro zpětné využití nebo k uložení na řízenou skládku.

V případě demolice v areálu Nemocnice Chomutov se jedná převážně o bourání zděných konstrukcí, které z hlediska zpětného využití nevhodné. Zároveň se v zadávací dokumentaci nevyklučuje možný výskyt azbestu a jím kontaminovaných materiálů. Před zahájením bouracích prací má být zhotovitelem proveden podrobný stavební průzkum a zpracován technologický postup nakládání s odpady s obsahem azbestu a postup nakládání s nebezpečnými odpady.

Vhodnost materiálů ke zpětnému využití musí být doložena protokoly o provedených zkouškách. Jako vhodný materiál k dalšímu použití je možné uvažovat betonovou suť z demolice, a to z konstrukcí základů a stropů v případě, že tyto nebudou kontaminovány azbestem nebo jinými látkami zařazenými mezi nebezpečné odpady. Ve výkazu výměr uvedené tonáže nejsou reálné a napomáhají k dosažení lepšího výsledku v konečné ceně. V případě, že zadavatel trvá na výzisku z recyklovaného materiálu, měl by uvést jeho skutečnou tonáž a zařadit do VV položky na výrobu recyklátu z demolovaných konstrukcí pomocí drtičky.

Z těchto výše uvedených důvodů by zadavatel neměl přenášet odpovědnost za prodej nevhodné stavební suť z demolovaných objektů na zhotovitele stavby, kterému tak následně může vzniknout nemalá finanční ztráta v případě ukládání odpadů na řízenou skládku (pol. č. 20 a 12).

Z položky č. 19 není zřejmé, jaký finanční objem připadá k roztrídění suti (v množství 12 234,612 t), recyklaci (v množství 11 622,881 t), odvozu na skládku a skládkovného nevhodného materiálu (v množství 611,731 t). Pro jednoznačnost zadání a určení jednotkových cen v případě víceprací či méněprací by měly být práce vykazány ve VV jednotlivě. Dodavatel nemůže předpokládat, že položka č. 19 (v množství 12 234, 612 t) zahrnuje i skládkovné nevhodného materiálu k recyklaci (v množství 611,731 t), jak bylo uvedeno v odpovědích DI č. 8. Totéž platí i pro položku č. 11.

19	K	997006_R1	Roztrídění, recyklace a doprava sutě a její uložení na skládce do vzdalenosti 10 km	t	12 234,612
20	K	997006_R2	Prodej recyklovaného materiálu	t	11 622,881

VV 12234,612*0,95 11
622,881

11	K	997006_R1	Roztrídění, recyklace a doprava sutě a její uložení na skládce do vzdalenosti 10 km	t	4 953,520
12	K	997006_R2	Prodej recyklovaného materiálu	t	4 705,844

VV 4953,52*0,95 4 705,844

Dodavatel se dále táže, jak bude zadavatel řešit situaci, pakliže by byl potvrzen výskyt kontaminace azbestem. To může vést nejen k navyšování finančních nákladů na realizaci díla, ale rovněž k nežádoucímu prodloužení doby realizace. Žádáme tak zadavatele o upřesňující informace, jakým způsobem bude tato problematika případně řešena."

B. VYSVĚTLENÍ (ZMĚNA) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K DOTAZU DODAVATELE

K výše uvedeným dotazům dodavatele Zadavatel uvádí následující:

Ad 1) Zadavatel v návaznosti na dotaz dodavatele provedl kontrolu a opravu slepého rozpočtu. Zadavatel rozdělil položky tak, aby bylo možné určit cenu jednotlivých úkonů. Zadavatel tak ve slepém rozpočtu D1_04-D05 změnil popis pol. č. 19 a přidal nové pol. č. 26 a 27 vložené za pol. č. 19. Zadavatel dále ve slepém rozpočtu D1_05-D05 změnil popis pol. č. 11 a přidal nové pol. č. 13 a 14 vložené za pol. č. 11.

V návaznosti na výše uvedené Zadavatel změnil přílohu č. 2 – Soupis prací s výkazem výměr (dokument s názvem A 02-18-BP Slepý rozpočet) závazného vzoru smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Dodavatelé pro přípravu svých nabídek použijí příložený soubor „A 02-18-BP Slepý rozpočet (7. 7. 2021)“.

Ve vztahu k poslední části dotazu dodavatele Zadavatel uvádí, že jelikož nepředpokládá kontaminaci stavební suti azbestem, byly by případné změny celkové ceny veřejné zakázky, jakož i další související nároky vybraného dodavatele, řešeny v souladu se ZZVZ a s čl. 10 závazného vzoru smlouvy o dílo v rámci změnového řízení.

C. ZÁVĚR

S ohledem na charakter vysvětlení zadávací dokumentace ponechává zadavatel v platnosti původní lhůtu pro podání nabídek, tj. do **18. července 2021 do 14:00 hodin**.

V Praze dne 7. července 2021

Krajská zdravotní, a.s.
zastoupená CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.,
advokátní kancelář

Mgr. Milan Kučera,
advokát
na základě substituční plné moci

i.s. JUDr. Jaromíra Císaře,
advokáta, společníka, jednatele
na základě plné moci