



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 5

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:	Nový pavilon Emergency včetně operačních sálů, centrální sterilizace a jednotek intenzivní péče, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce II.
EV. Č. VE VVZ:	Z2021-018522
ZADAVATEL:	Krajská zdravotní, a.s., se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, doručovací číslo: 401 13

Zadavatel uveřejňuje v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), toto vysvětlení (změnu) zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „*Nový pavilon Emergency včetně operačních sálů, centrální sterilizace a jednotek intenzivní péče, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z. – stavební práce II.*“ jejíž oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo dne 21. května 2021 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2021-018522 (dále jen „**veřejná zakázka**“).

A. ŽÁDOST DODAVATELE 1

„Dobrý den,

prosím o zodpovězení následujících dotazů:

1. Žádáme zadavatele o objasnění odst. 7.1 smlouvy o dílo, resp. o informaci, jaké je alespoň předpokládané datum zahájení plnění dle smlouvy o dílo.

Dle uvedeného ustanovení je zhotovitel povinen zahájit provádění díla do 10 kalendářních dnů od pokynu uděleného objednatelem, aniž by bylo alespoň rámcově přiblíženo, kdy takový pokyn může zhotovitel očekávat. V odst. 14.1 smlouvy je pak uvedeno, že objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den, kdy je zhotovitel povinen zahájit provádění díla, a v odst. 21.7 je vyčíslena smluvní pokuta, na kterou bude mít objednatel nárok v případě zhotovitelova prodlení se zahájením plnění, a to ve výši 200.000,- Kč za každý den prodlení. Navíc je doba provedení díla limitována prosincem 2023, neboť zahájení zkušebního provozu v tomto měsíci je podmínkou pro získání dotace z IROP (jak zadavatel uvádí v odst. 2.4 smlouvy)

Pokud tak zadavatel požaduje zahájení plnění (převzetí staveniště) na základě výzvy, aniž by jakkoli vymezil, kdy nejpozději může zhotovitel takovou výzvu očekávat, a navíc si zadavatel nárokuje nemalou smluvní pokutu pro případ zhotovitelova prodlení, nelze takový postup bez dalšího akceptovat. Nejen že by byl zhotovitel povinen alokovat zdroje pro realizaci díla, aniž by věděl, za jak dlouho zadavatelovu výzvu k převzetí staveniště/k zahájení plnění obdrží, ale rovněž - ad absurdum - by se tak zhotovitel mohl dostat do situace, kdy s blížícím se prosincem 2023 by k zahájení plnění ještě ani nedošlo.

Jaké datum zahájení zadavatel předpokládá? Kdy nejpozději může zhotovitel výzvu k zahájení plnění (převzetí staveniště) očekávat?

2. Žádáme zadavatele o objasnění odst. 5.22 smlouvy o dílo, dle kterého je zhotovitel povinen předložit objednateli k odsouhlasení vzorky nebo katalogové listy- zejména povrchových materiálů, zařizovacích předmětů, dveří a dalších zařízení a komponentů, které určí objednatel, aniž by bylo přesněji určeno, za jakých okolností objednatel k takovému posuzování přistoupí a aniž by byl přesněji definován okruh vzorků či katalogových listů. Z uvedeného ustanovení vyplývá, že zadavatelem uvedený výčet není konečný a že je pouze na subjektivním posouzení objednatele, kdy a jaké vzorky či katalogové listy bude požadovat, což může vést nejen k navyšování finančních nákladů na realizaci díla, ale rovněž k nežádoucímu prodloužení doby realizace. Žádáme tak zadavatele o upřesňující informace, za jakých konkrétních okolností a jaké vzorky či katalogové listy bude požadovat a o časové vymezení procesu, ve kterém se k předloženým materiálům (vzorkům a/nebo katalogovým listům) objednatel vyjádří.

3. Prosíme zadavatele o upřesnění délky zkušební doby. Z našich dosavadních zkušeností nemocnice požadovali 10 týdnů, ale i rok. Jakou má tedy zadavatel představu o délce zkušební doby, pro tuto zakázku? Děkujeme"

B. ŽÁDOST DODAVATELE 2

„Dotaz č.1

V Oddíle „Výtahy“, ve výkresové dokumentaci pro jednotlivá zařízení (výtah V1 až výtah V4) a souběžně ve Výkazu výměr pro ocenění, jsou jmenovitě vždy ke konkrétní pozici jednoznačně definovány rozměry kabin výtahů. Dodavatelé na trhu jsou schopni dodržet tyto předepsané rozměry, převážně ale s rozptylem cca několika málo desítek milimetrů od předepsané hodnoty projektem.

Dotaz č. 1: Umožní zadavatel použít při realizaci zařízení, která budou v odchylce od uvedených hodnot v projektu?

Dotaz č.2

Zadavatel v rámci technické kvalifikace požaduje předložení „Seznamu techniků a odborných pracovníků, kteří se budou podílet na plnění Veřejné zakázky, a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám“. U všech osob zadavatel požaduje mimo jiné autorizaci, případně osvědčení, pouze u „specialistů dodávek a montáže přístrojového vybavení a zdravotnických prostředků“ není nic takového specifikováno. Zpravidla je u této pozice požadována kvalifikace biomedicínský inženýr.

Bude zadavatel vyžadovat u specialistů dodávek a montáže přístrojového vybavení a zdravotnických prostředků osvědčení o získání odborné způsobilosti v oboru biomedicínský inženýr dle zákona č. 96/2004 Sb. (Zákon o nelékařských zdravotnických povoláních)?

C. VYSVĚTLENÍ (ZMĚNA) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K ŽÁDOSTI DODAVATELE 1

K výše uvedeným dotazům dodavatele 1 Zadavatel uvádí následující:

Ad 1) Zadavatel již v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 8. června 2021 uvedl, že konkrétní termín zahájení provádění Díla přímo závisí na okamžiku ukončení zadávacího řízení na veřejnou zakázku uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem ve smyslu ust. § 51 odst. 1 ZZVZ. Tento okamžik přitom Zadavatel objektivně nemůže přesně určit.

Zadavatel nicméně předpokládá, že pokyn k zahájení realizace veřejné zakázky ve smyslu odst. 7.1 závazného vzoru smlouvy o dílo vydá bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem.

Ad 2) Zadavatel předpokládá, že vybraného dodavatele po uzavření smlouvy ve smyslu ust. § 51 odst. 1 ZZVZ, resp. po zahájení provádění Díla, vyzve, aby v přiměřené lhůtě předložil seznam vzorků, které budou dle jeho profesionálního názoru nutné pro splnění účelu uzavřené smlouvy o dílo. V rámci seznamu vzorků sám vybraný dodavatel stanoví termíny k předložení vzorků k jejich odsouhlasení s dostatečným předstihem tak, aby měl zadavatel možnost provést jejich kontrolu a současně nedocházelo ke zpoždění v provádění Díla. Takto předložený seznam vzorků Zadavatel schválí v přiměřené lhůtě.

Výčet vzorků uvedených v odst. 5.22 závazného vzoru smlouvy o dílo tak není uzavřený záměrně, a to z důvodu, aby Zadavatel mohl požadovat doplnění a případné úpravy v seznamu vzorků předloženém vybraným dodavatelem.

Konkrétní vzorky a katalogové listy, které budou předkládány ze strany vybraného dodavatele, jakož i časové okolnosti jejich předkládání, tak budou do jisté míry záviset na profesionálním úsudku vybraného dodavatele, přičemž Zadavatel bude za účelem řádného a včasného odsouhlasování vzorků provádět jejich kontrolu v přiměřené lhůtě.

- Ad 3) Zadavatel již v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 ze dne 8. června 2021 uvedl, že dobu trvání zkušebního provozu v současnosti nelze objektivně určit ani předvídat, neboť ji v souladu s ust. § 124 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanoví příslušný stavební úřad.

D. VYSVĚTLENÍ (ZMĚNA) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K ŽÁDOSTI DODAVATELE 2

K výše uvedeným dotazům dodavatele 1 Zadavatel uvádí následující:

- Ad 1) V projektové dokumentaci je zpracovaný jeden z možných konkrétních výrobků, a to z důvodu reálné proveditelnosti a ověření dodání reálného zařízení. V projektové dokumentaci je aktuálně pevně dán rozměr výtahové šachty.

Rozměr výtahové kabiny však může být nepatrně odlišný dle výrobních řad jednotlivých výrobců. Odchylna rozměrů může být směrem dolů v rozmezí do cca 30 mm, směrem nahoru není omezeno. Nesmí však dojít k zásadnímu zmenšení plochy výtahové kabiny.

- Ad 2) Zadavatel uvádí, že veškeré požadavky zadavatele vyplývají ze zadávací dokumentace veřejné zakázky. Zadavatel tedy nepožaduje u specialisty dodávek a montáže přístrojového vybavení a zdravotnických prostředků osvědčení o získání odborné způsobilosti v oboru biomedicínský inženýr dle zákona č. 96/2004 Sb.

E. ZÁVĚR

S ohledem na charakter vysvětlení zadávací dokumentace Zadavatel ponechává v platnosti původní lhůtu pro podání nabídek, **tj. do 23. června 2021 do 14:00 hodin.**

V Praze dne 11. června 2021

Krajská zdravotní, a.s.
zastoupená CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.,
advokátní kancelář

Mgr. Milan Kučera,
advokát
na základě substituční plné moci

i.s. JUDr. Jaromíra Císaře,
advokáta, společníka, jednatele
na základě plné moci