



VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:	Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem D, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z. – stavební práce II.
EV. Č. VE VVZ:	Z2021-018523
ZADAVATEL:	Krajská zdravotní, a.s., se sídlem Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem, doručovací číslo: 401 13

Zadavatel uveřejňuje v souladu s ust. § 98 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), toto vysvětlení (změnu) zadávací dokumentace veřejné zakázky s názvem „*Nový pavilon Emergency, COS, vč. JIP a nadzemní spojovací koridor se stávajícím pavilonem D, Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z. – stavební práce II.*“ jejíž oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo dne 21. května 2021 uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2021-018523 (dále jen „**veřejná zakázka**“).

A. ŽÁDOST DODAVATELE

„Vážený zadavateli,

žádám jménem dodavatele o poskytnutí Vysvětlení zadávací dokumentace:

1) Ve skladbě střechy R2a je uvedeno „Styk substrátu a valounů pomocí vytažení a zpětného zatažení filtrační rohože a vložené systémové kačírkové lišty s perforací odtokovými otvory (podrobný popis viz. Tab. PSV)“. V tabulkách PSV jsme uvedené kačírkové lišty nenašly a v zadaném výkazu výměr také ne. Může zadavatel prověřit, případně doplnit zadávací podklady?

2) Ve výkazu výměr objektu D1_01 Pavilon emergency jsou uvedeny položky demolice podzemního kanálu z objektu G do objektu C a L. Tento kanál jsme dohledali zakreslen pouze v koordinační situaci. Chybí dokumentace pro ověření rozměrů, hloubky pod terénem, uložení vedení technologie, ukončení kanálů atd. V jaké položce výkazu výměr jsou zahrnuty zemní práce pro demolici tohoto kanálu. Může zadavatel blíže specifikovat?

3) Ve výkazu výměr objektu D1_01 Pavilon emergency uvedena pol.č. 237 Pochůzí chodník na střeše. Po přepočtu výměr jsme dospěli k jiné výměře u skladby R1b, R2b v úrovni +9,0 a zároveň ve výpočtu chybí úroveň +13,5. Může zadavatel prověřit a případně doplnit?

4) Ve výkazu výměr objektu D1_01 Pavilon emergency jsou uvedeny pol.č.57+58+69+70 vztahující se k záporovému pažení, jejichž množství neodpovídá množství vykázanému na výkresu D1.01.2b-05 Půdorys pažení. Může zadavatel prověřit, případně opravit?

5) Ve výkazu výměr D1_01_1F1_Stavební jsou v zemních pracích pol.č. 8 a pol.č. 10 uvedeny i výkopy pro ležatou kanalizaci. Ty jsou také započítány ve výkazu D1_01_4e-F1 Zdravotechnika, kde ale nejsou vidět podrobné výpočty, takže nemůžeme určit, zda se položky duplikují. Žádáme o prověření.

6) Ve výkazu výměr D1_01_1F1_Stavební pol.č. 388 „Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 8-16 s udusáním“ se pravděpodobně duplikuje s pol.č. 389 „Násyp na střešní konstrukci ploché střechy z propaných oblých valounů frakce.“, ve skladbách střech R1-R7 není uveden žádný jiný násyp, dle poznámek ve VV jsou uvedeny i shodné výměry. Žádáme o prověření těchto položek.

7) Žádáme u objektu SO 01 Pavilon emergency, COS a JIP o sloučení výkazů výměr pro všechny etapy. Vzhledem k tomu, že se objekt bude realizovat jako celek, jsou výkazy výměr rozdělené na jednotlivé etapy zavádějící a znesnadňují kontrolu jednotlivých položek a množství v nich uvedených.

Děkuji."

B. VYSVĚTLENÍ (ZMĚNA) ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

K výše uvedeným dotazům Zadavatel uvádí následující:

Ad 1) V tabulkách PSV ani rozpočtu kačírkové lišty nejsou uvedeny. S ohledem na stejné výškové úrovně povrchových střešních vrstev je dostatečné technické řešení jejich separace pomocí vytažení geotextilie (separace/filtrace substrátu, valounů, šterku s betonovými dlaždicemi), tzn. bez kačírkových lišt.

Ad 2) Trasa podzemního kanálu byla překreslena do koordinační situace z poskytnutých podkladů (orientační situace areálu z roku 1997). Přesné vnější rozměry ani přesnou hloubku pod terénem nebylo možné z žádných podkladů ověřit. V rozpočtu části demolice je uvažováno s vnějšími rozměry š. 1,45 m x 2,6 m - světlý vnitřní rozměr 0,85 m x 2,0 m, tloušťky stěn a stropů 0,3 m.

Ve slepém rozpočtu D1_01_1-F1-D01 Zadavatel po kontrole doplnil rozměry a zemní práce a změnil množství položky č. 8, 9 a 13 až 20.

Ad 3) Zadavatel provedl kontrolu projektové dokumentace a ve slepém rozpočtu opravil množství dlažby pochozích chodníků.

Ve výkazu výměr D1_01_1-F1-D01 Zadavatel změnil množství položky č. 237.

Ad 4) Zadavatel provedl kontrolu projektové dokumentace a ve slepém rozpočtu opravil délky záporového pažení a souvisejících položek.

Ve výkazu výměr D1_01_1-F1-D01 Zadavatel změnil množství položek č. 57, 58, 61, 62, 63, 65, 66, 67, 68 a 69.

Ad 5) Zadavatel provedl kontrolu projektové dokumentace. Zadavatel uvádí, že duplikované položky byly z rozpočtu části ZTI odstraněny, platí proto výměry ve stavební části. Ve slepém rozpočtu D1_01_4e-F1-D01 Zadavatel odstranil položky č. 1 a 45 až 58.

Ad 6) Zadavatel provedl kontrolu souladu výkazu výměr a výkresové části projektové dokumentace. Řešené položky Zadavatel ve slepém rozpočtu upravil.

Ve výkazu výměr D1_01_1-F1-D01 Zadavatel změnil množství položky č. 389 a odstranil položku č. 388.

Ad 7) Projektová dokumentace D1.01 byla v průběhu projektové přípravy na žádost Zadavatele rozdělena na dvě (2) fáze výstavby, rozdělení bylo provedeno ve výkresech i rozpočtech jednotlivých profesí.

Na základě nových požadavků Zadavatele z května 2021 na sloučení fází byla ze slepých rozpočtů odstraněna provizoria.

Kompletní zpětné sloučení fází ve všech částech projektové dokumentace není možné.

V návaznosti na výše uvedené Zadavatel změnil přílohu č. 2 – Soupis prací s výkazem výměr (dokument s názvem A 02-18-P Slepý rozpočet) závazného vzoru smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 zadávací dokumentace.

Dodavatelé pro přípravu svých nabídek použijí přiložený soubor „A 02-18-P Slepý rozpočet (8.6.2021)“.

C. ZÁVĚR

Jelikož má Zadavatel v úmyslu poskytnout všem dodavatelům maximální možný prostor pro řádnou přípravu a podání nabídek, prodlužuje lhůtu pro podání nabídek. Zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do **25. června 2021 do 14:00 hodin.**

V Praze dne 8. června 2021

Krajská zdravotní, a.s.
zastoupená CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.,
advokátní kancelář

Mgr. Milan Kučera,
advokát
na základě substituční plné moci

i.s. JUDr. Jaromíra Císaře,
advokáta, společníka, jednatele
na základě plné moci